



Edouard BRUN & Cie S.A.
Agence Immobilière

SERVICE LOCATION

Dossier suivi par :
Rajaratnam Pavikga
Tél. : +41 22 718 19 19

Monsieur RODRIGUES DANTAS FILHO
Antonio
Madame DANTAS-TISCHHAUSER Joy
Rue des Confessions 21
1203 GENEVE

Référence à rappeler dans toute correspondance :
JPB/PR - 0652 46 0010 08

Genève, le 24 juillet 2024

Monsieur, Madame,

Nous avons le plaisir de vous informer que nous vous avons attribué un appartement de 4 pièces n° 61 au 6ème étage de l'immeuble sis Chemin des Coudriers 52, 1209 GENEVE.

Conformément à nos différents entretiens, nous avons pris bonne note que cet objet est repris en l'état, et que les travaux de rafraîchissement que vous pourriez être amenés à entreprendre seront exclusivement à votre charge.

Pour concrétiser cette location, nous vous invitons à vous rendre le plus rapidement possible à notre bureau pour signer votre bail et ses annexes.

(lundi à jeudi : 9h00 - 11h30, 13h30 - 16h00 / vendredi : 9h00 - 11h30, 13h30 - 15h00)

A cette occasion, vous voudrez bien nous fournir :

- une garantie bancaire de **CHF 5'706.--** sur la base des renseignements contenus dans la lettre ci-annexée,
- une attestation de votre compagnie d'assurance confirmant que vous êtes au bénéfice d'une assurance responsabilité civile (RC),
- la quittance bancaire signée ou récépissé postal du règlement de la somme de **CHF 1'151.00** au moyen de la QR-Facture ci-jointe, représentant ::

Loyer du 15 août 2024 au 31 août 2024	CHF	888.50
Chauffage et eau chaude	CHF	62.50
Frais de dossier (TVA 8,1% incluse)	CHF	200.00
y.c. fourniture plaquettes		
Total	CHF	1'151.00

Afin de faciliter vos démarches, nous vous remercions de lire attentivement le mode d'emploi, ci-joint, "Changer de domicile en toute tranquillité avec SIG".

Dans l'attente de votre prochaine visite, nous vous présentons, Monsieur, Madame, nos salutations distinguées.

Edouard BRUN & Cie S.A.

Sylvie DUPERRIER
Sous-directrice

Claudia OUELLETTE-HIDALGO
Fondée de pouvoir



Edouard BRUN & Cie S.A.
Agence Immobilière

BRUN

RAPPEL

Cette QR-facture est à usage unique. Elle ne doit en aucun cas être utilisée pour le paiement des futurs loyers ou charges de copropriété ni pour mettre en place un ordre permanent.

Récépissé

Compte / Payable à
CH51 0900 0000 1200 7649 8
Edouard BRUN & Cie SA
Rue Sillem 6
1207 Genève

Payable par (nom/adresse)

0652 46001008
RODRIGUES

—

Monnaie Montant
CHF

1151.-

Point de dépôt

Section paiement



Compte / Payable à
CH51 0900 0000 1200 7649 8
Edouard BRUN & Cie SA
Rue Sillem 6
1207 Genève

Payable par (nom/adresse)

0652 46001008
RODRIGUES

—

Monnaie Montant
CHF

1151.-

—



COMMANDE DE PLAQUETTES

Pour commander vos plaquettes, nous vous invitons à suivre la procédure décrite ci-dessous et vous remercions d'effectuer cette démarche avant la signature de votre contrat de bail :

Étape I : Se connecter au site internet de l'entreprise PRO

- Site : <https://www.pro-plaquettes.ch/>
- Plaquettes – Cliquer sur « Commander »
- Saisir le code Régie
- Code régie: **EB-3027**

Étape II : Compléter les informations requises

Nous vous remercions de suivre les différentes étapes indiquées sur le site de l'entreprise PRO, en complétant les informations liées à votre commande de plaquettes.

En cas d'erreur de saisie, les frais liés à une nouvelle commande de plaquettes demeureront à votre charge exclusive.

Étape III : Suivi de votre commande

Votre demande sera traitée dans les meilleurs délais pour autant que les étapes de la procédure précitée aient été respectées. L'entreprise PRO vous adressera directement des mails d'information quant au suivi de votre commande, étant précisé que le délai d'envoi est d'environ 3 à 4 semaines.

Pour vous permettre de recevoir vos plaquettes, vous devrez inscrire provisoirement votre nom sur votre boîte aux lettres.

Pensez également à effectuer une demande de transfert de courrier auprès de la poste.



Edouard BRUN & Cie S.A.

Agence Immobilière

SERVICE LOCATION

Dossier suivi par :
Rajaratnam Pavikga
Tél. : +41 22 718 19 19

Monsieur RODRIGUES DANTAS FILHO
Antonio
Madame DANTAS-TISCHHAUSER Joy
Rue des Confessions 21
1203 GENEVE

Référence à rappeler dans toute correspondance :
JPB/PR - 0652 46 0010 08

Genève, le 24 juillet 2024

Garantie bancaire

Monsieur, Madame,

Afin de faciliter vos démarches pour nous fournir la garantie bancaire telle que prévue dans le bail que vous avez déjà ou que vous allez signer, nous vous saurions gré de bien vouloir demander à un établissement bancaire de votre choix, un certificat de dépôt établi sur la base des renseignements suivants :

Immeuble	:	Chemin des Coudriers 52, 1209 GENEVE
Objet	:	un appartement de 4 pièces n° 61 au 6ème étage
Titulaires	:	Monsieur RODRIGUES DANTAS FILHO Antonio & Madame DANTAS-TISCHHAUSER Joy
Bail émis le	:	24 juillet 2024
Entrée en vigueur du bail	:	15 août 2024
Montant de la garantie	:	<u>CHF 5'706--</u>
En faveur de	:	FONDATION ALETHEIA
représenté(e) par	:	Agence Immobilière Edouard BRUN & Cie S.A.

Vous voudrez bien inviter cet établissement à nous faire parvenir sans délai ledit document ce dont nous vous remercions par avance.

Nous vous présentons, Monsieur, Madame, nos salutations distinguées.

Edouard BRUN & Cie S.A.

Sylvie DUPERRIER
Sous-directrice

Claudia OUELLETTE-HIDALGO
Fondée de pouvoir