**ООО «УРАЛ-ТРЕЙД»** - Согласно поручениям МТУ Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе-Югре, Ямало-Ненецком автономном округе, сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения открытого аукциона в электронной форме (ЭТП РТС-Тендер) на территории **Ямало-Ненецкого АО**) по следующим лотам:

**Извещение№10**

**Торги состоятся: 06 сентября 2021г. 10:00 (московское время)**

Лот№1 Жилое залоговое помещение, по адресу: ЯНАО, г.Тарко-Сале, ул.Юбилейная, д.24, кв.8, общая площадь: 31 кв.м., должник(собственник): Каграманянц А.А., начальная цена: 1172000,00 (Шаг аукциона 1%)

Лот№2 Залоговое, жилое помещение, комната№2, общей площадью 16,3 кв.м., расположенная по адресу: ЯНАО, г.Ноябрьск,ул. Комсомольская, д.13, кв.4, кадастровый номер: 89:10:010107:905, должник(собственник): Абуткова М.А., начальная цена: 439200,00 (Шаг аукциона 1%)

Лот№3 Залоговое, жилое помещение, комната№9, общей площадью 22,5 кв.м., расположенная по адресу: ЯНАО, г.Ноябрьск,ул. Космонавтов, д.43, кадастровый номер: 89:12:110615:1377, должник(собственник): Бочарова Т.А., начальная цена: 261600,00 (Шаг аукциона 1%)

Лот№4п Залоговая Квартира по адресу: ЯНАО, г.Надым, ул.Топчева, д.9, кв.17, общая площадь: 37,8 кв.м., кадастровый номер: 89:10:010102:871 должник(собственник): Заборских С.В., начальная цена: 1 087 150 (шаг аукциона: 1%)

Лот№5п Залоговая Квартира по адресу: ЯНАО, г.Надым, пос.Лнсной, вставка 21, кв.2, общая площадь: 57,8 кв.м., кадастровый номер: 89:10:010102:1598, должник(собственник): Аллагулов Д.М., начальная цена: 1 421 200 (шаг аукциона: 1%)

Дата проведения торгов 06.09.2021 года в 10.00 часов (московское время). Дата начала приема заявок на участие в аукционе 24.08.2021г. в 10:00(московское время). Дата окончания приема заявок и оплаты задатка на участие в аукционе: 01.09.2021г. в 00:00(московское время). Подведение итогов приема заявок с 01.09.2021г 10:00 (московское время). Задаток в размере 5% должен поступить на расчетный счет на расчетный счет РТС-Тендер.

**Торги состоятся:** **24 сентября 2021г.**

Лот№1 Залоговое транспортное средство, Тойота АУРИС, г/в:2013, г/н:А272РМ89, VIN SBIME4JE20E014106, должник(собственник): Карсакова А.П., начальная цена: 589166,67 (Шаг аукциона 1%)

Лот№2п Транспортное средство является предметом залога Nissan Juke, г/в:2011, г/н: Р250МР89, VIN SJNFBAF15U6127513 Должник(собственник): Ширазова З.А. начальная цена: 348 500,00(Шаг аукциона 1%)

Лот№3п Транспортное средство является предметом залога, CHERY A13, г/в: 2014,г/н: B271KA89 VIN Y6DAF4854E0027777, Должник(собственник): Близнюк А.Д. начальная цена: 272000,00(Шаг аукциона 1%)

Лот№4п Залоговое транспортное средство РЕНО ДАСТЕР, г/в: 2016, г/н:О985СА89, VIN X7LHSRYGD55998660, должник(собственник): Насиров Р.А., начальная цена: 629000,00 (шаг аукциона: 1%)

Лот№5п Транспортное средство Toyota RAV4, г/в: 2011, г/н: М070КХ89, VIN JTMBE31V10DO48931, должник(собственник): Кушниренко С.А., начальная цена: 629000,00(Шаг аукциона 1%)

Дата проведения торгов 24.09.2021 года в 10.00 часов (московское время). Дата начала приема заявок на участие в аукционе 24.08.2021г. в 10:00(московское время). Дата окончания приема заявок и оплаты задатка на участие в аукционе: 18.09.2021г. в 00:00(московское время). Подведение итогов приема заявок с 18.09.2021г 10:00 (московское время). Задаток в размере 5% должен поступить счет на расчетный счет РТС-Тендер.

**Торги состоятся: 24 сентября 2021г. с 13:00 московское время**

Лот№1 Гаражная ячейка №355, площадь. 28,2 кв.м., кадастровый номер 89:11:000000:7536, по адресу: ЯНАО, г.Новый Уренгой, Северная коммунальная зона, должник(собственник): Андриянов А.Ю., начальная цена: 490562,50 (Шаг аукциона 1%)

Лот№2 Автомобиль Камаз 53215, г/в: 2004, VIN X7F56132340000223, должник(собственник): Ларина У.Н., начальная цена: 871666,67 (Шаг аукциона 1%)

Лот№3 Право аренды земельного участка, согласно договора аренды земельного участка от 28.12.2015г. №ЯНО-Л-02-8599, кадастровый номер:89:09:060102:119, общей площадью 4537 кв.м., по адресу: г.Лабытнанги, мкр. Обской, должник(собственник): Функнер А.Я., начальная цена: 1965000,00(Шаг аукциона 1%)

Лот№4 Право аренды земельного участка, согласно договора аренды земельного участка от 20.06.2014г. №ЯНО-Л-02-8093, кадастровый номер:89:09:060102:99, общей площадью 4524 кв.м., по адресу: г.Лабытнанги, мкр. Обской, должник(собственник): Функнер А.Я., начальная цена: 1439000,00(Шаг аукциона 1%)

Лот№5 Нежилое помещение гараж, общей площадью 50,1 кв.м., расположенный по адресу: ЯНАО, г.Надым, гараж 3 ГСК Вираж-3, кадастровый номер: 89:10:000000:3824, должник(собственник): Алибекова З.А., начальная цена: 862054,17 (Шаг аукциона 1%)

Лот№6 Тойота Corolla, 2013г.в, VIN NMTBB9JE70R042713, должник(собственник): Солтык Н.И., начальная цена: 532500,00 (Шаг аукциона 1%)

Лот№7 Право аренды земельного участка, согласно договора аренды земельного участка от 06.04.2017г. №ЯНО-Л-02-8790, кадастровый номер:89:09:040101:106, общей площадью 2500 кв.м., по адресу: г.Лабытнанги, мкр.Обский причал, на участке имеется нежилое здание, общей площадью 15,6 кв.м., кадастровый номер:89:09:040101:189, срок аренды до 05.04.2066, должник(собственник): Морозов В.И., начальная цена: 1268000,00(Шаг аукциона 1%)

Лот№8 Право аренды земельного участка, согласно договора аренды земельного участка от 15.01.2013г. №ЯНО-Л-02-7485, кадастровый номер:89:09:040101:124, общей площадью 5425 кв.м., по адресу: г.Лабытнанги, мкр. Обский причал, должник(собственник): Морозов В.И., начальная цена: 2750000,00(Шаг аукциона 1%)

Лот№9 Жилое помещение №6, по адресу: ЯНАО, г.Салехард, ул.Карла Маркса, д.26, кадастровый номер: 89:08:010102:1100, общая площадь 30,1 кв.м., должник(собственник): Хантуев Д.М., начальная цена: 3773000,00(Шаг аукциона 1%)

Лот№10 Жилое помещение №5, по адресу: ЯНАО, г.Салехард, ул.Карла Маркса, д.26, кадастровый номер: 89:08:010102:1099, общая площадь 31,1 кв.м. должник(собственник): Хантуев Д.М., начальная цена: 3899000,00(Шаг аукциона 1%)

Лот№11 Административно-бытовой комплекс, 1/2 доля в праве общей долевой собственности по адресу, г. Ноябрьск, промузел Пелей, панель Х, проезд 6, должник(собственник): Карибов Н.Р., начальная цена: 4542590,00(Шаг аукциона 1%)

Лот№12 Нежилое помещение, здание столовой, 1960г., кадастровый номер: 89:09:000000:615, общая площадь 296,7 кв.м., по адресу: ЯНАО, г.Лабытнанги, ул.Рабочая, должник(собственник): ООО "Альянс-Трейд", начальная цена: 148642,54 (Шаг аукциона 1%)

Лот№13 Нежилое помещение, здание гаража, 1960г., кадастровый номер: 89:09:000000:613, общая площадь 541 кв.м., по адресу: ЯНАО, г.Лабытнанги, ул.Рабочая, должник(собственник): ООО "Альянс-Трейд", начальная цена: 147551,26 (Шаг аукциона 1%)

Лот№14 Нежилое помещение, материальный склад, 1960г., кадастровый номер: 89:09:000000:612, общая площадь 276,30 кв.м., по адресу: ЯНАО, г.Лабытнанги, ул.Рабочая, должник(собственник): ООО "Альянс-Трейд", начальная цена: 38962,12 (Шаг аукциона 1%)

Лот№15 Нежилое помещение, 1960г., кадастровый номер: 89:09:000000:618, общая площадь537,20 кв.м., по адресу: ЯНАО, г.Лабытнанги, ул.Рабочая, должник(собственник): ООО "Альянс-Трейд", начальная цена: 55276,76 (Шаг аукциона 1%)

Лот№16 Нежилое помещение, 1960г., кадастровый номер: 89:09:000000:619, общая площадь17,30 кв.м., по адресу: ЯНАО, г.Лабытнанги, ул.Рабочая, должник(собственник): ООО "Альянс-Трейд", начальная цена: 3186,05 (Шаг аукциона 1%)

Лот№17 Нежилое помещение, 1960г., кадастровый номер: 89:09:000000:620, общая площадь 159,50 кв.м., по адресу: ЯНАО, г.Лабытнанги, ул.Рабочая, должник(собственник): ООО "Альянс-Трейд", начальная цена: 54003,17 (Шаг аукциона 1%)

Лот№18п арестованное недвижимое имущество, Квартира по адресу: ЯНАО, г.Ноябрьск, ул.Цоя, д.21, кв.14, общ.пл 66,1 кв.м., кадастровый номер: 89:12:110709:1027, задолженность за кап.ремонт 7 734,4, зарег-но 3 чел., Должник(собственник): Карибова Н.Р., начальная цена: 3 334 550,00(Шаг аукциона 1%)

Дата проведения торгов 24.09.2021 года в 13.00 часов (московское время). Дата начала приема заявок на участие в аукционе 24.08.2021г. в 10:00(московское время). Дата окончания приема заявок и оплаты задатка на участие в аукционе: 18.09.2021г. в 00:00(московское время). Подведение итогов приема заявок с 18.09.2021г 10:00 (московское время). Задаток в размере 15% должен поступить счет на расчетный счет РТС-Тендер.

Торги будут проводиться на электронной торговой площадке РТС-ТЕНДЕР (далее – ЭТП), находящейся в сети интернет по адресу РТС-ТЕНДЕР, в соответствии со ст. 87, 89, 90 ФЗ «Об исполнительном производстве» от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ; ст. 447-449 Гражданского кодекса РФ, регламентом электронной торговой площадки. Перечень требуемых для участия в торгах документов и требования к их оформлению. (В соответствии с регламентом по проведению торгов, размещенном на официальном сайте организатора торгов, а также на официальном сайте <https://torgi.gov.ru/>) перечисление задатка Получатель [РТС-ТЕНДЕР](https://lot-online.ru/) (расчётный счёт указан на сайте оператора), в регламенте по проведению торгов (п.9)).Обязательное требование при подачи заявки: • Для физических лиц: o заявка по утвержденной организатором торгов форме; o заявление, в соответствии со ст. 449.1 ГК РФ. o нотариальная доверенность, выданная лицу, уполномоченному действовать от имени заявителя при подаче заявки на участие в торгах; o копия паспорта заявителя всех страниц (20стр) – физического лица (нотариально заверенная копия всех страниц паспорта заявителя при подаче документов представителем и копия паспорта представителя); o Копия ИНН; • Для юридических лиц: o заявка по утвержденной организатором торгов форме; o заявление, в соответствии со ст. 449.1 ГК РФ. o доверенность, выданная лицу, уполномоченному действовать от имени заявителя при подаче заявки на участие в торгах; o копия паспорта всех страниц уполномоченного представителя заявителя (20стр); o заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица; o заверенная копия свидетельства о постановке на налоговый учет; o заверенная копия Устава юридического лица; o копия решения участников о назначении исполнительного органа юридического лица; o выписка из Единого государственного реестра юридических лиц не позднее шести месяцев; o копия решения уполномоченного органа управления заявителя о приобретении имущества, выставленного на аукцион (если это необходимо в соответствии с учредительными документами заявителя) – для юридических лиц. А также документы (в соответствии с регламентом по проведению торгов) размещенные на официальном сайте организатора торгов. По результатам торговой процедуры (в случаи признания торгов состоявшихся) В течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов покупателем (победитель аукциона) должна быть произведена полная оплата имущества (сумма вносится за минусом задатка внесенного на [РТС-ТЕНДЕР](https://lot-online.ru/) на основании протокола о результатах торгов) на расчетный счет по следующим реквизитам: Получатель: ИНН 7202198042 КПП 720301001 УФК по Тюменской области (МТУ Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе-Югре, Ямало-Ненецком автономном округе, л/сч 05671А20810) Сч. N 03212643000000016700 в ОТДЕЛЕНИЕ ТЮМЕНЬ БАНКА РОССИИ//УФК ПО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ г. Тюмень, БИК 017102101 Счет банка получателя 40102810945370000060. Оплата третьими лицами стоимости имущества (в том числе задатка) по итогам торгов допускается исключительно при наличии доверенности от покупателя. Факт поступления оплаты подтверждается выпиской с расчетного счета. Все вопросы, касающиеся проведения торгов, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Получить дополнительную информацию о торгах и о правилах их проведения: http://www.torgi.gov.ru, сайте эл.площадки: РТС-ТЕНДЕР, сайте организатора торгов https://uraltrаdetorgi.ru/; **д-к(с-к)\* - указания фамилии должника (собственника имущества) согласно поручения МТУ Росимущества., н/ц\* - начальная цена имущества (цена имущества со снижением 15% от первоначальной в случае повторных торгов) установленная экспертной оценкой. (п) -повторные торги.**