**ООО «УРАЛ-ТРЕЙД»** - Согласно поручениям МТУ Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе-Югре, Ямало-Ненецком автономном округе, сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения открытого аукциона в электронной форме (ЭТП РТС-Тендер) на территории **Ямало-Ненецкого АО**) по следующим лотам:

**Извещение№17**

**Торги состоятся: 23 ноября 2021г. 10:00 (московское время)**

Лот№1 Жилое помещение, площадью 22,5 кв.м., по адресу: ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Таёжная, д.88, кв.34, кадастровый номер: 89:11:080802:1345, должник(собственник): Немцев Е.П., начальная цена: 1256800,00(Шаг аукциона 1%)

Лот№2 Жилое помещение, по адресу: ЯНАО, г. Салехард, ул. Павлова, д.33а, кв.4, общая площадь: 46,4 кв.м., кадастровый номер: 89:08:010305:1259, должник(собственник): Авдишян Х.Б., задолженность по оплате взносов на капитальный ремонт: 18 020,03, начальная цена: 3878100,00(Шаг аукциона 1%)

Дата проведения торгов 23.11.2021 года в 10.00 часов (московское время). Дата начала приема заявок на участие в аукционе 12.11.2021г. с 10:00(московское время). Дата окончания приема заявок и оплаты задатка на участие в аукционе: 16.11.2021г. в 00:00(московское время). Подведение итогов приема заявок с 17.11.2021г 10:00 (московское время). Задаток в размере 5% должен поступить на расчетный счет РТС-Тендер, до окончания приёма заявок.

**Торги состоятся:** **13 декабря 2021г.**

Лот№1 Залоговое транспортное средство ЛАДА Приора 217230, г/в:2010, г/н: А259ХЕ89, VIN XTA217230A0114336, должник(собственник): Гулиев О.Г.о., начальная цена: 112335,00(Шаг аукциона 1%)

Лот№2п Автомобиль Хонда Пилот, г/в:2008, г/н: О611ЕО89, VIN 5FNYF48809B400835, должник(собственник): Мякишева И.В., начальная цена: 613 416,67(Шаг аукциона 1%)

Дата проведения торгов 13.12.2021 года в 10.00 часов (московское время). Дата начала приема заявок на участие в аукционе 12.11.2021г. в 10:00(московское время). Дата окончания приема заявок и оплаты задатка на участие в аукционе: 08.12.2021г. в 00:00(московское время). Подведение итогов приема заявок с 09.12.2021г 10:00 (московское время). Задаток в размере 5% должен поступить счет на расчетный счет РТС-Тендер.

**Торги состоятся: 13 декабря 2021г. с 13:00 московское время**

Лот№1 Жилое здание (дом) по адресу: ЯНАО, г.Лабытнанги, пер. Васильковый, д.4, кадастровый номер: 89:09:010102:150, должник(собственник): Шарифуллин Р.М., начальная цена: 6243000,00 (Шаг аукциона 1%)

Лот№2 Здание по адресу:ЯНАО, г.Надым, ул.Заводская, промбаза СУ-2, кадастровый номер: 89:10:010305:116, общая площадь 252,4 кв.м., должник(собственник): Хакимов Л.Э., начальная цена: 3756974,17 (Шаг аукциона 1%)

Лот№3п Нежилое помещение гараж №18, по адресу: ЯНАО, г.Надым, АТП-7, ГСК Чайка, кадастровый номер: 89:10:000000:2805, должник(собственник): Кочкин Н.А., начальная цена: 377 341,92 (Шаг аукциона 1%)

Лот№4п Земельный участок с кадастровым номером: 89:13:010302:1006, общей площадью: 7,0390 га, расположенный по адресу: ЯНАО, г.Муравленко, территория ДНТ Дружба, должник(собственник): ДНТ "Дружба", начальная цена: 22 813 750,95 (Шаг аукциона 1%)

Лот№5п Транспортное средство Урал, г/в: 2002, г/н: А243НК89, VIN X1F42112A200007179, должник(собственник): ООО "Регион Строй", начальная цена: 493 000,00 (Шаг аукциона 1%)

Лот№6п Квартира студия №4, общая площаль 43,4 кв.м., кадастровый номер: 89:02:020105:849, по адресу: ЯНАО, Приуральский район, с. Аксарка, ул.Первомайская, д.19, должник(собственник): ООО СК "Регионстрой", начальная цена: 3818200,00 (Шаг аукциона 1%)

Лот№7п Квартира студия №1, общая площаль 43,4 кв.м., кадастровый номер: 89:02:020105:846, по адресу: ЯНАО, Приуральский район, с. Аксарка, ул.Первомайская, д.19, должник(собственник): ООО СК "Регионстрой", начальная цена: 3818200,00 (Шаг аукциона 1%)

Лот№8п Здание автомойки "Клаксон", кадастровый номер: 89:11:050202:2499, по адресу: ЯНАО, г.Новый Уренгой, Северная коммунальная зона, должник(собственник): Вуй П.Я., начальная цена: 5 405 716,67 (Шаг аукциона 1%)

Дата проведения торгов 13.12.2021 года в 13.00 часов (московское время). Дата начала приема заявок на участие в аукционе 12.11.2021г. в 10:00(московское время). Дата окончания приема заявок и оплаты задатка на участие в аукционе: 08.12.2021г. в 00:00(московское время). Подведение итогов приема заявок с 09.12.2021г 10:00 (московское время). Задаток в размере 50% должен поступить счет на расчетный счет РТС-Тендер. Торги будут проводиться на электронной торговой площадке РТС-ТЕНДЕР (далее – ЭТП), находящейся в сети интернет по адресу РТС-ТЕНДЕР, в соответствии со ст. 87, 89, 90 ФЗ «Об исполнительном производстве» от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ; ст. 447-449 Гражданского кодекса РФ, регламентом электронной торговой площадки. Перечень требуемых для участия в торгах документов и требования к их оформлению. (В соответствии с регламентом по проведению торгов, размещенном на официальном сайте организатора торгов, а также на официальном сайте <https://torgi.gov.ru/>) перечисление задатка Получатель [РТС-ТЕНДЕР](https://lot-online.ru/) (расчётный счёт указан на сайте оператора), в регламенте по проведению торгов (п.9)).Обязательное требование при подачи заявки:  Для физических лиц: o заявка по утвержденной организатором торгов форме; o заявление, в соответствии со ст. 449.1 ГК РФ. o нотариальная доверенность, выданная лицу, уполномоченному действовать от имени заявителя при подаче заявки на участие в торгах; o копия паспорта заявителя всех страниц (20стр) – физического лица (нотариально заверенная копия всех страниц паспорта заявителя при подаче документов представителем и копия паспорта представителя); o Копия ИНН;  Для юридических лиц: o заявка по утвержденной организатором торгов форме; o заявление, в соответствии со ст. 449.1 ГК РФ. o доверенность, выданная лицу, уполномоченному действовать от имени заявителя при подаче заявки на участие в торгах; o копия паспорта всех страниц уполномоченного представителя заявителя (20стр); o заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица; o заверенная копия свидетельства о постановке на налоговый учет; o заверенная копия Устава юридического лица; o копия решения участников о назначении исполнительного органа юридического лица; o выписка из Единого государственного реестра юридических лиц не позднее шести месяцев; o копия решения уполномоченного органа управления заявителя о приобретении имущества, выставленного на аукцион (если это необходимо в соответствии с учредительными документами заявителя) – для юридических лиц. А также документы (в соответствии с регламентом по проведению торгов) размещенные на официальном сайте организатора торгов. По результатам торговой процедуры (в случаи признания торгов состоявшихся) В течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов покупателем (победитель аукциона) должна быть произведена полная оплата имущества (сумма вносится за минусом задатка внесенного на [РТС-ТЕНДЕР](https://lot-online.ru/) на основании протокола о результатах торгов) на расчетный счет по следующим реквизитам: Получатель: ИНН 7202198042 КПП 720301001 УФК по Тюменской области (МТУ Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе-Югре, Ямало-Ненецком автономном округе, л/сч 05671А20810) Сч. N 03212643000000016700 в ОТДЕЛЕНИЕ ТЮМЕНЬ БАНКА РОССИИ//УФК ПО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ г. Тюмень, БИК 017102101 Счет банка получателя 40102810945370000060. Оплата третьими лицами стоимости имущества (в том числе задатка) по итогам торгов допускается исключительно при наличии доверенности от покупателя. Факт поступления оплаты подтверждается выпиской с расчетного счета. Все вопросы, касающиеся проведения торгов, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Получить дополнительную информацию о торгах и о правилах их проведения: http://www.torgi.gov.ru, сайте эл.площадки: РТС-ТЕНДЕР, сайте организатора торгов https://uraltrаdetorgi.ru/; **д-к(с-к)\* - указания фамилии должника (собственника имущества) согласно поручения МТУ Росимущества., н/ц\* - начальная цена имущества (цена имущества со снижением 15% от первоначальной в случае повторных торгов) установленная экспертной оценкой. (п) -повторные торги.**