**ООО «УРАЛ-ТРЕЙД»** - Согласно поручениям МТУ Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе-Югре, Ямало-Ненецком автономном округе, сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения открытого аукциона в электронной форме (ЭТП РТС-Тендер) на территории **Ямало-Ненецкого АО**) по следующим лотам:

**Извещение№21**

**Торги состоятся: 01 февраля 2022г. 10:00 (московское время)**

Лот№1п 1/2 доля однокомнатной квартиры, по адресу: ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Южная, д.36Б, кадастровый номер: 89:11:020206:834, должник(собственник): Максудов М.М., начальная цена: 1 249 500,00(Шаг аукциона 1%). Обременение в виде залога и ареста.

Лот№2п Гараж, площадью 19,1 кв.м., кадастровый номер: 89:11:030301:1990, должник(собственник): Яльтиков А.Г., начальная цена: 450 629,63(Шаг аукциона 1%). Обременение в виде залога и ареста.

Лот№3п Жилое помещение, по адресу: г. Губкинский, мкр.7, д.58, кв.12, кадастровый номер: 89:14:010107:351, общая площадь: 48,9 кв.м., должник(собственник): Галиахмедов И.Я., начальная цена: 1 888 785,00(Шаг аукциона 1%). Обременение в виде залога и ареста.

Лот№4п Жилое помещение, по адресу: г. Лабытнанги, ул. Корчагинцев, д.17Б, кв.24, кадастровый номер: 89:09:050204:95, должник(собственник): Сафонова Е.С., начальная цена: 790 840,00 (Шаг аукциона 1%). Обременение в виде залога и ареста. Зарегистрировано 5 чел. (в том числе несовершеннолетние дети). Общая долевая собственность. Сведения о задолженности за капитальный ремонт отсутствуют.

Лот№5п Земельный участок по адресу: ЯНАО, г. Новый Уренгой, пк. Дунай, кадастровый номер: 89:11:030301:3378, общая площадь 600 кв.м. Должник (Собственник): Терихова О.Г., начальная цена: 435 540,00 (Шаг аукциона: 1%)

Дата проведения торгов 01.02.2022 года в 10.00 часов (московское время). Дата начала приема заявок на участие в аукционе 21.01.2022г. с 10:00(московское время). Дата окончания приема заявок и оплаты задатка на участие в аукционе: 26.01.2022г. в 00:30(московское время). Подведение итогов приема заявок с 27.01.2022г. 10:00 (московское время). Задаток в размере 5% должен поступить на расчетный счет РТС-Тендер, до окончания приёма заявок.

**Торги состоятся:** **21 февраля 2022г. С 10:00 московское время**

Лот№1п Легковой автомобиль, HAWTAI BOLIGER, г/в:2015, г/н: B242HB89, VIN X9W12R2D0F1000302, должник(собственник): Мосжерина И.В., начальная цена: 633 080,00(Шаг аукциона 1%). Обременение в виде залога и ареста.

Лот№2п Транспортное средство ЛАДА Приора, г/в:2017, г/н: Е596СУ196, VIN XTA217050J055741, должник(собственник): Гогушева А.О., начальная цена: 276 250,00(Шаг аукциона 1%). Обременение в виде залога и ареста.

Лот№3 Транспортное средство Nissan Juke, г/в: 2011, г/в: А748НА89 VIN JN1FANF15U0107581, должник(собственник): Зубарев М.Г., начальная цена: 548333,33 (Шаг аукциона 1%). Обременение в виде залога и ареста.

Дата проведения торгов 21.02.2022 года в 10.00 часов (московское время). Дата начала приема заявок на участие в аукционе 21.01.2022г. в 10:00(московское время). Дата окончания приема заявок и оплаты задатка на участие в аукционе: 16.02.2022г. в 00:30(московское время). Подведение итогов приема заявок с 16.02.2022г 10:00 (московское время). Задаток в размере 15% должен поступить на расчетный счет РТС-Тендер.

**Торги состоятся: 21 февраля 2022г. с 12:00 московское время**

Лот№1п Тойота Corolla, 2012г.в, г/н: А270ОЕ89, VIN JTNBV58E40J169547, должник(собственник): Колесник С.В., начальная цена: 546 125,00(Шаг аукциона 1%) Обременение в виде ареста.

Лот№2 Автокран МКТ-25.2, г/в:2007, VIN X89MKT25570AP7355, г/н: В191КН89, должник(собственник): Вдовин О.В., начальная цена: 1309166,67 (Шаг аукциона 1%) Обременение в виде ареста.

Лот№3 Полуприцеп с бортовой платформой 4667G6-10 г/в: 2016, VIN X894667G6G0FK2003, г/н: ВА719989, должник(собственник): ООО "Премиум", начальная цена: 1165833,33 (Шаг аукциона 1%) Обременение в виде ареста.

Лот№4 Камаз 44108-24, г/н: А126СХ89, г/в:2010, VIN XTC441083A2380028, должник(собственник): ООО "Премиум", начальная цена: 787500,00(Шаг аукциона 1%) Обременение в виде ареста.

Лот№5 Камаз 44108-24, г/н: А359KE89, г/в:2010, VIN XTC441083A2377254, должник(собственник): ООО "Премиум", начальная цена: 748333,33 (Шаг аукциона 1%) Обременение в виде ареста.

Лот№6 Полуприцеп бортовой 4667G6-10 2016 VIN X894667G6G0FK2013, г/н: ВА842589, должник(собственник): ООО "Премиум", начальная цена: 1165833,33 (Шаг аукциона 1%) Обременение в виде ареста.

Лот№7 Здание Магазин 777, общая площадь 123,1 кв.м., кадастровый номер: 89:13:010111:1297, должник(собственник): Мамедов Э.Г.О., начальная цена: 5630389,17 (Шаг аукциона 1%) Обременение в виде ареста.

Лот№8 Транспортное средство, Honda CVR г/в:2014 г/н: С097СА89, VIN 1HGRM4890EL514453, должник(собственник): Ядне С.В., начальная цена: 1257500,00(Шаг аукциона 1%) Обременение в виде ареста.

Дата проведения торгов 21.02.2022 года в 12.00 часов (московское время). Дата начала приема заявок на участие в аукционе 21.01.2022г. в 10:00(московское время). Дата окончания приема заявок и оплаты задатка на участие в аукционе: 16.02.2022г. в 00:30(московское время). Подведение итогов приема заявок с 16.02.2022г 10:00 (московское время). Задаток в размере 15% должен поступить на расчетный счет РТС-Тендер. Торги будут проводиться на электронной торговой площадке РТС-ТЕНДЕР (далее – ЭТП), находящейся в сети интернет по адресу РТС-ТЕНДЕР, в соответствии со ст. 87, 89, 90 ФЗ «Об исполнительном производстве» от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ; ст. 447-449 Гражданского кодекса РФ, регламентом электронной торговой площадки. Перечень требуемых для участия в торгах документов и требования к их оформлению. (В соответствии с регламентом по проведению торгов, размещенном на официальном сайте организатора торгов, а также на официальном сайте <https://torgi.gov.ru/>) перечисление задатка Получатель [РТС-ТЕНДЕР](https://lot-online.ru/) (расчётный счёт указан на сайте оператора), в регламенте по проведению торгов (п.9)).Обязательное требование при подачи заявки:  Для физических лиц: o заявка по утвержденной организатором торгов форме; o заявление, в соответствии со ст. 449.1 ГК РФ. o нотариальная доверенность, выданная лицу, уполномоченному действовать от имени заявителя при подаче заявки на участие в торгах; o копия паспорта заявителя всех страниц (20стр) – физического лица (нотариально заверенная копия всех страниц паспорта заявителя при подаче документов представителем и копия паспорта представителя); o Копия ИНН;  Для юридических лиц: o заявка по утвержденной организатором торгов форме; o заявление, в соответствии со ст. 449.1 ГК РФ. o доверенность, выданная лицу, уполномоченному действовать от имени заявителя при подаче заявки на участие в торгах; o копия паспорта всех страниц уполномоченного представителя заявителя (20стр); o заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица; o заверенная копия свидетельства о постановке на налоговый учет; o заверенная копия Устава юридического лица; o копия решения участников о назначении исполнительного органа юридического лица; o выписка из Единого государственного реестра юридических лиц не позднее шести месяцев; o копия решения уполномоченного органа управления заявителя о приобретении имущества, выставленного на аукцион (если это необходимо в соответствии с учредительными документами заявителя) – для юридических лиц. А также документы (в соответствии с регламентом по проведению торгов) размещенные на официальном сайте организатора торгов. По результатам торговой процедуры (в случаи признания торгов состоявшихся) В течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов покупателем (победитель аукциона) должна быть произведена полная оплата имущества (сумма вносится за минусом задатка внесенного на [РТС-ТЕНДЕР](https://lot-online.ru/) на основании протокола о результатах торгов) на расчетный счет по следующим реквизитам: Получатель: ИНН 7202198042 КПП 720301001 УФК по Тюменской области (МТУ Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе-Югре, Ямало-Ненецком автономном округе, л/сч 05671А20810) Сч. N 03212643000000016700 в ОТДЕЛЕНИЕ ТЮМЕНЬ БАНКА РОССИИ//УФК ПО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ г. Тюмень, БИК 017102101 Счет банка получателя 40102810945370000060. Оплата третьими лицами стоимости имущества (в том числе задатка) по итогам торгов допускается исключительно при наличии доверенности от покупателя. Факт поступления оплаты подтверждается выпиской с расчетного счета. Все вопросы, касающиеся проведения торгов, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Получить дополнительную информацию о торгах и о правилах их проведения: http://www.torgi.gov.ru, сайте эл.площадки: РТС-ТЕНДЕР, сайте организатора торгов https://uraltrаdetorgi.ru/; **д-к(с-к)\* - указания фамилии должника (собственника имущества) согласно поручения МТУ Росимущества., н/ц\* - начальная цена имущества (цена имущества со снижением 15% от первоначальной в случае повторных торгов) установленная экспертной оценкой. (п) -повторные торги.**

**ВАЖНО: при перечислении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества, необходимо заполнять поле 22 «Код» платежного поручения при перечислении денежных средств на лицевой счет для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателей средств федерального бюджета, то есть МТУ Росимущества. поступление основного платежа победителя и сумм налогов, подлежащих исчислению, в соответствии с ФЗ «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ – код 0001; - внесение выкупной цены за арестованное имущество по результатам открытого аукциона по реализации арестованного заложенного недвижимого имущества, оплата НДС, в соответствии с ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» от 16.07.1998 № 102-ФЗ – код 0014.**