**ООО «АРНАЛ» (далее – Организатор торгов) сообщает о проведении публичных торгов в форме аукциона (открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене имущества) по продаже арестованного имущества, по адресу: г. Тюмень, ул. Герцена, д.53, офис 322**

**Торги состоятся 04.06.2019 года с 10:00 часов**:

**Первичные торги:**

Лот№1(2103/89)– 2-х комнатная квартира, общ.пл.: 43,3 кв.м, кад.№89:09:020103:352, по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, г.Лабытнанги, ул. Первомайская, д.61, кв.2, с-к Алексеев А.В., н/ц: 971 200,00руб.

Лот№2(3534/89)– Однокомнатная квартира, общ.пл.:29 кв.м, кад.№89:10:010107:677, зарег-но 3 чел., по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, г.Надым, ул. Полярная, д.10, кв.12, с-к Салиндер И.Б., н/ц: 810 400,00руб.

Лот№3(3536/89)– Квартира, общ.пл.: 48,9 кв.м, кад.№89:08:030202:485, по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, г.Салехард, ул. Чкалова, д.18, кв.7, с-к Лапцуй Н.Х., н/ц: 1 896 000,00руб.

Лот№4(3538/89)– 2-х комнатная квартира, общ.пл.: 57,7 кв.м, кад.№89:08:040201:208, зарег-но 1 чел, по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, г.Салехард, ул. Ангальский Мыс, д.41, кв.1, с-к Островская Л.Е., н/ц: 1 952 000,00руб.

Лот№5(3539/89)– Квартира, общ.пл.: 84,90 кв.м, кад.№89:10:010207:707, зарег-но 4 чел., по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, г.Надым, ул. Рыжкова, д.8, кв.186, д-к Гроцкий В.А., общая совместная собственность, н/ц: 3 507 300,00руб.

Лот№6(3544/89)– Квартира, общ.пл.: 57,10 кв.м, кад.№89:12:110616:2841, зарег-н 1 чел., по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, г.Ноябрьск, ул. Холмогорская, д.51, кв.3, с-к Коваль Е.В., н/ц: 3 240 000,00руб.

Лот№7(3655/89)– 2-х комнатная квартира ,общ.пл.: 54,7 кв.м, кад.№89:10:010208:3533, по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, г.Надым, ул. Заводская, д.5, кв.162, д-к Немыкин А.А. (с-к Немыкин А.А., с-к Немыкина Е.М.), общая совместная собственность, н/ц: 2 490 400,00руб.

Лот№8(4018/89)– Квартира, общ.пл.: 31 кв.м, кад.№89:10:010208:3830, зарег-но 4 чел., по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, г.Надым, ул. Заводская, д.11, кв.58, с-к Калмыкова Н.Н., н/ц: 880 000,00руб.

Лот№9(4019/89)– Квартира, об.пл.:55,00 кв.м, кад.№89:10:010105:466, зарег-но 3 чел., по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, г.Надым, ул. Кедровая, д.14, кв.15, с-к Балашов Э.В., н/ц: 2 000 000,00руб.

**Повторные торги:**

Лот№10(2106/89)– 2-х комнатная квартира, об.пл.: 46,6 кв.м, кад.№89:12:110301:184, по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Ноябрьск, ул. Транспортная, д.2, кв.123., с-к Пенслер Н.А., н/ц: 1 077 800,00руб.

Лот№11(2105/89)– Однокомнатная квартира, об.пл.: 34,50 кв.м., кад.№89:13:010108:1174, по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Муравленко, ул. Пионерская, д.42, кв.26., с-к ООО "Фармация", н/ц: 979 965,00руб.

Лот№12(2108/89)– Нежилое помещение: гараж, пл. 84,1 кв.м, кад.№89:09:110101:130 и право аренды земельного участка, пл. 140 кв.м, кад.№89:09:110201:125,расположенный по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, р-н Приуральский, пгт. Харп, ул. Одесская, гаражная площадка №10, бокс №21, с-к Никитенко А.В., н/ц: 464 950,00руб.

Все лоты обременены залогом. Предоставление документации о торгах и прием заявок на участие в аукционе осуществляется в рабочие дни с 20.05.2019г. по 29.05.2019г. по адресу: г. Тюмень, ул. Герцена, д.53, офис 322, с 10:00 до 16:00. Телефон: +7(3452) 69-34-77. Задаток в размере 5% от начальной цены должен поступить от претендента на расчетный счет, указанный в извещении о торгах, в срок не позднее 29.05.2019г. Торги состоятся 04.06.2019 г. с 10:00 по адресу: г. Тюмень, ул. Герцена, д.53, офис 322

**Торги состоятся 24.06.2019 года с 10:00 часов:**

**Первичные торги:**

Лот№1(3537/89) – АМТС MAZDA 3, 2013г.в., г/н А445ТМ89, VIN: JMZBM44A831109934, с-к Италмасов А.Т., н/ц: 617 796,62руб.

Лот№2 (4020/89) - CHEVROLET NIVA, г/в: 2013., г/н:В898ММ89, VIN X9L212300D0459926, с-к: Скворцов С.Н., н/ц: 234 000,00руб.

Все лоты обременены залогом. Предоставление документации о торгах и прием заявок на участие в аукционе осуществляется в рабочие дни с 20.05.2019г. по 13.06.2019г. по адресу: г. Тюмень, ул. Герцена, д.53, офис 322, с 10:00 до 16:00. Телефон: +7(3452) 69-34-77. Задаток в размере 5% от начальной цены должен поступить от претендента на расчетный счет, указанный в извещении о торгах, в срок не позднее 13.06.2019г. Торги состоятся 24.06.2019 г. с 10:00 по адресу: г. Тюмень, ул. Герцена, д.53, офис 322

**Торги состоятся 24.06.2019 года с 13:00 часов**

**Первичные торги:**

Лот№1(3529/89)– Здание нежилое, общ.пл.:155,40 кв.м, кад.№89:12:110601:373, и земельный участок, об.пл.:735,00 кв.м, кад.№89:12:160104:51, по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, г.Ноябрьск, мкр. Вынгапуровский, ул. Дорожников, д.11, с-к Гараев Н.В.Оглы., н/ц: 3 615 223,00руб.

**Повторные торги:**

Лот№2(3937/89) – ВОЛЬВО С30, г/в:2012., г/н: Х860ВО89, VIN: YVIMK434BC2284941, с-к Ракаминов Л.В., н/ц: 430 042,37руб.

Лот №3(3938/89) - Гараж, пл.22,4 кв.м, кад.номер:89:12:110816:1649, расположенный по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, г.Ноябрьск, ГК "Ханто-2", ряд 20,гараж 19., д-к Шумкова А.Н. н/ц: 77 724,58руб

Предоставление документации о торгах и прием заявок на участие в аукционе осуществляется в рабочие дни с 20.05.2019г. по 13.06.2019г. по адресу: г. Тюмень, ул. Герцена, д.53, офис 322, с 10:00 до 16:00. Телефон +7(3452) 69-34-77. Задаток в размере 50% от начальной цены должен поступить от претендента на расчетный счет, указанный в извещении о торгах, в срок не позднее 13.06.2019г. Торги состоятся 24.06.2019г. с 13:00 по адресу: г. Тюмень, ул. Герцена, д.53, офис 322

Для участия в аукционе лицо, оплачивает задаток на торги на реквизиты:УФК по Тюменской области МТУ Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе-Югре, Ямало-Ненецком автономном округе, ИНН 7202198042; КПП 720301001; лицевой счет 05671А20810; Сч. 40302810065771500001 в ОТДЕЛЕНИЕ ТЮМЕНЬ г. ТЮМЕНЬ, БИК 047102001. Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст.437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом документов на участие в торгах, и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме на условиях проекта договора о задатке, содержащегося на сайте www.арнал.рф В случае нарушения заявителем порядка внесения задатка при его перечислении на счет организатора торгов, в т.ч. при неверном указании реквизитов платежного поручения, а также при указании в платежном поручении неполного и/или неверного назначения платежа, перечисления суммы задатка частями, перечисленная сумма не считается задатком и возвращается заявителю. Организатор торгов не несет ответственности за несвоевременное перечисление денежных средств, в случае отсутствия/изменения сведений о банковских реквизитах лица, а также указания претендентом реквизитов третьего лица. Шаг аукциона устанавливается в размере от 1% до 10% от начальной стоимости. К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, представившие в установленные извещением сроки заявку с приложением следующих документов:

заявка по форме, утвержденной организатором торгов- 2 экз;

опись представленных документов – 2 экз;

платежный документ с отметкой банка, подтверждающий внесение задатка;

документ, подтверждающий полномочия лица, подающего заявку;

копию документа, удостоверяющего личность;

реквизиты банковского счета для возврата задатка;

иные документы в соответствии с требованиями действующего законодательства (согласие супруга, свидетельство о присвоении ИНН, страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования).

юридические лица и индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

свидетельство о государственной регистрации в качестве юридического лица (для юридических лиц, зарегистрированных до 01.01.2018 г.);

свидетельство о постановке на налоговый учет;

устав юридического лица – заверенная копия;

выписку из ЕГРЮЛ (выписку из ЕГРИП для индивидуальных предпринимателей), выданную не более чем за 4 месяца до даты подачи заявки на участие в торгах;

документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц лица, подавшего заявку;

решение соответствующего органа управления о приобретении указанного имущества, если необходимость такого согласия предусмотрено учредительными документами претендента, либо справку об отсутствии необходимости одобрения сделки для данного юридического лица;

документ с указанием наименования, организационно-правовой формы, места нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов, номера телефона юридического лица - в произвольной форме.

копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату.

Все копии документов должны быть заверены надлежащим образом. Обязанность доказать свое право на участие в торгах лежит на заявителе. Заявка подается одновременно с прилагаемым к ней пакетом документов. Предоставление дополнительных документов, внесение исправлений в представленные документы, замена представленных документов не допускается. Заявки, поступившие вне установленного срока приема заявок, не принимаются. Предварительная запись на подачу заявки не ведется. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Решение о допуске либо отказе в допуске к участию в торгах принимает комиссия, решение которой оформляется протоколом. Комиссия по проведению торгов не допускает претендента к участию в торгах в случае, если: претендент не может быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации; представленные документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации; не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в договоре о задатке. Торги проводятся путем повышения начальной цены лота на шаг аукциона. Победителем торгов признается участник, номер карточки которого и заявленное им предложение по цене были названы аукционистом последними. С лицом, выигравшим торги, в день их проведения заключается протокол, который является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи. Оплата за приобретенное имущество производится в течение 5 дней со дня проведения торгов, в порядке, указанном в протоколе подведения итогов торгов. При уклонении (отказе) победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора. Оплата имущества в рассрочку не допускается. Договор купли-продажи с победителем торгов заключается не ранее чем через 10 дней с момента подведения итогов аукциона. Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством РФ. Расходы по оформлению права собственности возлагаются на покупателя Организатор торгов не несет ответственность за техническое состояние и исправность арестованного имущества Продавец оставляет за собой право снять имущество с торгов в любое время до их проведения по требованию уполномоченного органа Дополнительная информация, в т.ч. сведения о порядке внесения и возврата задатка, о порядке подачи заявок, о порядке проведения торгов, о порядке определения лица, выигравшего торги, об условиях договора, заключаемого по результатам проведения торгов можно получить по телефону: +7(3452) 69-34-77 либо на сайте www.арнал.рф, а также в разделе «Документы» официального сайта РФ torgi.gov.ru