**ООО «АРНАЛ» (далее – Организатор торгов) сообщает о проведении публичных торгов в форме аукциона (открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене имущества) по продаже арестованного имущества, по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Тобольский тракт, д.2, этаж 2.**

**Торги состоятся: 02.09.2019 года с 10:00 часов**: залог

**Повторные торги**:

**Лот№1**(19-84)- Земельный участок, общ. пл.:732 кв.м., кад.№ 86:12:0202020:174, жилой дом, общ. пл. 36 кв.м.,кад.№ 86:12:0202020:315 расположенные по адресу: ХМАО-Югра г. Ханты-Мансийск, тер. СОК "Родник", участок №9,д-к: Круглова О.С., н/ц: 813 280,00руб. (Шаг аукциона составляет: 8132,8 руб.)

**Лот№2**(19/18-859)- Право требование участника долевого строительства к застройщику ООО"Квартал" с использованием кредитных ср-в банка от 28.06.2014г., кад.№: 86:86-10/026/2014-536, расположен по адресу: ХМАО-Югра , г.Ханты-Мансийск ул. Свободы 8,10 д.1 , секция 1, проектный номер кв.14, общая пл. 40.11кв.м., д-к: Другов Н.Е., н/ц: 2 383 384,70 руб. (Шаг аукциона составляет:23833,85руб.)

**Лот№3**(19-151)- Квартира, общ. пл.: 69,1кв.м., кад.№ 86:02:1211005:3237, расположенная по адресу: ХМАО-Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Таежная д.6, кв.7., д-к: Третьякова Н.А. (с-к: Лукиянова Т.Е., с-к: Третьяков В.Е., с-к: Третьякова Н.А., с-к: Бондарева А.С.), н/ц: 810 560,00руб.(Шаг аукциона составляет:8105,60руб)

**Лот№4**(19-154)- Нежилое помещение, общ. пл.: 61.3 кв.м., кад.№ 86:12:00000003424, земельный участок пл.36 кв.м., расположенный по адресу:ХМАО-Югра г.Ханты-Мансийск ГСК"Иртыш"ряд 6, бокс 1а, д-к: Толстуха Н.А., н/ц:670 480,00руб. (Шаг аукциона составляет: 6704,8руб.)

**Лот№5**(19-204)- Квартира, общ.пл.: 65,9 кв.м., кад.№86:17:0010104:2064, расположенная по адресу: ХМАО-Югра г. Когалым ул. Ленинградская д. 13 кв. 1, д-к: Антропов В.М., н/ц: 4 250 000,00руб. (Шаг аукциона составляет: 42500,00руб.)

**Лот№6**(19-255)- Квартира, общ.пл.: 68,0 кв.м., кад.№86:03:0100117:867, расположенная по адресу: ХМАО-Югра, г.Лянтор, мкр.6, д.32, кв.36, д-к: Кащенко О.А., н/ц: 1 999 880,00руб. (Шаг аукциона составляет:19998,8 руб.)

**Лот№7**(19-269)-Квартира,общ.пл.55,2 кв.м, кад№86:11:0000000:10753, расположенная по адресу: г.Нижневартовск, ул. Пермская, д.13, кв.104, д-к: Чернышов Э.А.(с-к Чернышов Э.А., Казначеева О.А.), н/ц: 2 635 000,00руб. Шаг аукциона составляет:26350,00руб.)

**Лот№8**(19-270)- Квартира, общ.пл.70,4 кв.м, кад.№ 86:11:0201001:4139, расположенная по адресу: г.Нижневартовск, ул. Героев-Самотлора, д.22а, кв.197, д-к: Савельев Е.В., н/ц: 2 380 000,00руб. (Шаг аукциона составляет: 23800,00 руб.)

**Лот№9**(19-271)- Квартира, общ.пл.38,7 кв.м, кад.№ 86:11:0000000:71963, расположенная по адресу: г.Нижневартовск, ул. Мира, д.95, кв.38, д-к: Бажнина Э.Н.(с-к: Бажнина Э.Н., Горшкова В.А., Горшкова Л.А.), н/ц: 1 955 000,00руб.( Шаг аукциона составляет:19550,00руб.)

**Лот№10**(19-272)- Квартира, общ. пл.79,30 кв.м, кад№86:11:0201001:6603, расположенная по адресу: г.Нижневартовск, ул. Ленина, д.31, кв.153, д-к: Артамонова Ю.М.,(с-к: Артамонова Ю.М., Артамонов А.В.), н/ц: 3 230 000,00руб. (Шаг аукциона составляет: 32300,00руб.)

**Лот№11**(19-273)- Квартира, общ. пл.133,80 кв.м, кад.№86:11:0101013:90, расположенная по адресу: г.Нижневартовск, ул. Омская, д.25, кв.2, д-к: Стариков А.С. (с-к: Стариков А.С., Монахова В.А.), н/ц: 4 080 000,00руб. (Шаг аукциона составляет:40800,00руб.)

**Лот№12**(19-280)- Квартира, общ.пл. 75,8 кв.м., кад.№86:03:0000000:112732, расположенная по адресу: Сургутский р-н, пгт Барсово, ул. Киевская, д.1/1, кв.3, д-к: Чикуров М.П.(Забавский В.Д., Чикурова Е.Н., Чикуров В.М., Чикуров М.П.), н/ц: 2 516 000,00руб. (Шаг аукциона составляет:25160,00руб.) **Отзыв от 23.08.2019г.**

**Лот№13**(19-284)- Квартира, общ.пл.: 44,6 кв.м., кад.№86:10:0101008:1149, расположенная по адресу: г.Сургут, пр-т. Мира, 49, кв.509, д-к: Баймурзаева И.К.(Баймурзаева И.К, Есенбулатов Б.И.), (общая совместная собственность), н/ц: 2 465 000,00руб. (Шаг аукциона составляет: 24650,00руб.)

**Лот№14**(19-293)- Квартира, общ.пл.: 60.1 кв.м., кад.№:86:11:0101006:263, расположенная по адресу: ХМАО-Югра, г.Нижневартовск, ул.Дружбы Народов, д.28-Б., кв. 158, д-к: Кулешова М.В., н/ц: 2 352 800,00руб. (Шаг аукциона составляет: 23528,00руб.)

**Лот№15**(19-299)-Здание, общ.пл. 223,8 кв.м., кад.№:86:03:0051607:235, и здание, общ.пл. 180,8 кв.м., кад.№: 86:03:0051613:773, и земельный участок, общ.пл:1151,0 кв.м. кад.№86:03:0051613:316, расположенные по адресу: ХМАО-Югра, Сургутский район, пгт. Барсово, ДНТ "Барсовское", ул. 4 левая, уч. 25, д-к: Гапоненко А.В., н/ц: 10 750 800,00руб. (Шаг аукциона составляет:107508,00руб.)

**Лот№16**(19-313)- Квартира, общ.пл. 68,0 кв.м, кад.№:86:10:0101200:6687, адрес ХМАО-ЮГРА, г. Сургут, ул. Университетская, д.39, кв.393, д-к: ЖНК "Единство", н/ц: 2 499 000,00руб. (Шаг аукциона составляет: 24990,00руб.)

**Лот№17**(19-314)- Квартира, общ.пл. 68,1 кв.м, кад.№: 86:10:0101200:6678, адрес ХМАО-ЮГРА, г. Сургут, ул. Университетская, д.39, кв.249, д-к: ЖНК "Единство", н/ц: 2 499 000,00руб.(Шаг аукциона составляет:24990,00 руб.)

**Лот№18**(19-315)- Квартира, общ.пл. 39,00 кв.м, кад.№: 86:10:0101228:8063, адрес ХМАО-ЮГРА, г. Сургут, ул. Грибоедова, д.2/1,кв.10, д-к: Ищенко Т.В.(Ищенко Д.Н., Ищенко Т.В.), н/ц: 1 693 200,00руб. (Шаг аукциона составляет:16932,00руб.)

**Лот№19**(19-333)- Квартира, общ.пл. 48,80 кв.м, кад.№:86:22:0007001:1627, адрес ХМАО-ЮГРА, г. Югорск, ул. Газовиков, д.1, кв.76, д-к: Ровин О.Ю., н/ц: 1 746 920,00руб. (Шаг аукциона составляет:17469,20руб.)

**Лот№20**(19-336)- Квартира, общ.пл. 38,8 кв.м, кад.№:86:09:0101013:1603, адрес ХМАО-ЮГРА, Советски район, г. Советск, ул. 50 лет Пионерии, д.3, кв.4, д-к: Галимова Е.В., н/ц: 1 020 000,00руб. (Шаг аукциона составляет: 10200,00 руб.)

**Лот№21**(19-398)- 3-х комнатная квартира, общ.пл. 91,7 кв.м., кад.№: 86:19:0010403:706, расположенная по адресу: ХМАО-Югра, г. Мегион, пр-т Победы, д.28, кв.72, д-к: Донскова Е.П., н/ц: 2 457 350,00руб.(шаг аукциона состовляет:24573,50руб)

**Первичные торги**: залог

**Лот№22** (19-378)**-** Квартира, общ.пл. 106 кв.м., кад.№: 86:11:0000000:72954, расположенная по адресу: ХМАО-Югра, г. Нижневартовск, ул. Мира, д.98, кв.119, д-к: Нигматуллина Я.Р., н/ц: 3 569 571,20руб. (Шаг аукциона составляет:35695,71руб.)

**Лот№23**(19-403) **-** Нежилое здание (пилорама), общ.пл. 272,3 кв.м., кад.№: 86:12:0301002:202, и земельный участок, общ.пл. 1570 кв.м., кад.№: 86:12:0101101:18 расположенные по адресу: ХМАО-Югра, г. Ханты-Мансийск, ферма Горная(берег протоки Горная), д-к: Аллахвердиев С.В.о., н/ц: 7 000 000,00руб. (Шаг аукциона составляет: 70000,00руб.)

**Лот№24**(19-404) **-** Квартира, общ.пл. 52,5 кв.м., кад.№: 86:20:0000075:2669, расположенная по адресу: ХМАО-Югра, г. Нефтеюганск, мкр.15, д.21, кв.173, д-к: Вуйченко О.Д., н/ц: 2 373 600,00руб. (Шаг аукциона составляет: 23736,00 руб.)

**Лот№25**(19-406) **-** Квартира, общ.пл. 79,8 кв.м., кад.№: 86:20:0000075:512, расположенная по адресу: ХМАО-Югра, г. Нефтеюганск, мкр.15, д.14, кв.120, д-к: Кушнир О.В.(с-к:Кушнир Л.И.,Кушнир О.В.,),н/ц: 4 893 300,00руб. (Шаг аукциона составляет:48933,00руб.)

**Лот№26**(19-407) **-** Квартира, общ.пл. 44,9 кв.м., кад.№: 86:20:0000073:1588, расположенная по адресу: ХМАО-Югра, г. Нефтеюганск, мкр.13, д.18, кв.904, д-к: Колегов А.А.(с-к: Колегова И.В.,Колегова Д.А.,Колегов А.А.), н/ц: 1 996 800,00руб. (Шаг аукциона составляет:19968,00руб.) **отзыв от 21.08.2019г**

**Лот№27**(19-408) **-** 2-я квартира, общ.пл. 52 кв.м., кад.№: 86:07:0101002:1399, расположенная по адресу: ХМАО-Югра, Октябрьский район, п. Сергино, ул. Курганская, д.7-А, кв.19, д-к: Мельников Ю.В., н/ц: 1 140 089,60руб. (Шаг аукциона составляет:11401,00руб.)

**Лот№28**(19-409) **-** Квартира, общ.пл. 34,6 кв.м., кад.№: 86:11:0000000:9099, расположенная по адресу: ХМАО-Югра, г.Нижневартовск, ул. Мира, д.19-А, кв.39, д-к: Бадьярова Т.В., н/ц: 2 267 000,00руб. (Шаг аукциона составляет:22670,00руб.)

**Лот№29** (19-411) **-** Жилое помещение (комната №1), общ.пл. 13,3 кв.м., кад.№: 86:11:0000000:79927, расположенное по адресу: ХМАО-Югра, г. Нижневартовск, ул. Мира, д.25, кв.19, д-к: Солдатов О.И., н/ц: 553 600,00руб. (Шаг аукциона составляет: 5536,00руб.)

**Лот№30**(19-412) - Жилое помещение (комната №2), общ.пл. 13,9 кв.м., кад.№: 86:11:0000000:76428, расположенное по адресу: ХМАО-Югра, г. Нижневартовск, ул. Дзержинского, д.31, кв.49, д-к: Мирзоева Э.А., н/ц: 613 600,00руб. (Шаг аукциона составляет:6136,00руб.) **Отзыв от 28.08.2019г.**

Все лоты обременены залогом. Предоставление документации о торгах и прием заявок на участие в аукционе осуществляется в рабочие дни с 16.08.2019г. по 26.08.2019г. по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Тобольский тракт, д.2, этаж 2.с 10:00 до 16:00. Телефон: +7 346 7351075. Задаток в размере 5% от начальной цены должен поступить от претендента на расчетный счет, указанный в извещении о торгах, в срок не позднее 26.08.2019г. Торги состоятся 02.09.2019 г. с 10:00 по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Тобольский тракт, д.2, этаж 2.

**Торги состоятся: 20.09.2019 года с 10:00 часов**: залог движка

**Повторные торги**:

**Лот №1**(19-156)- АМТС грузовой седельный тягач МАЗ5440В5-8420-031, г/в: 2014,г/н: Т395АС186, VIN: Y3M5440B5E0000904, д-к: Шатов Д.А., н/ц: 1 167 900,00руб. (Шаг аукциона составляет:11679,00руб.)

**Лот№2**(19-156)- прицеп HUMBAUR BIG ONE TYPE2, г/в: 2013 ,г/н: АТ912086 VIN: WHD391324D0624331, д-к: Шатов Д.А., н/ц: 762 450,00руб. (Шаг аукциона составляет:7624,5руб.)

**Лот№3**(19-156)- АМТС грузовой фургон цельнометаллический, ГАЗ 2705, г/в: 2014 , г/н: У784АС186, VIN: X96270500E0770890, д-к: Шатов Д.А., н/ц: 376 550,00руб. (Шаг аукциона составляет:3765,5руб.)

**Лот№4**(19-195)- АМТС Шеврале KLIT AVEO, г/в: 2014, г/н: В 197ВН186, VIN: XUFTF69EJEN029510, д-к: Хлебнов П.М., н/ц: 313 684,00руб. (Шаг аукциона составляет:3136,8руб.)

**Лот№5**(19-196)- АМТС УАЗ PICKUP , г/в: 2016, г/н: А584МР186, VIN: XTT236320G1002168, д-к: Сосков А.Ф., н/ц: 366 520,00руб. (Шаг аукциона составляет:3665,2руб.)

**Лот№6**(19-196)-АМТС ЛАДА 219010 LADA GRANTA 21, г/в: 2014, г/н: О406АТ186, VIN: XTА219010Е0236428, д-к: Сосков А.Ф., н/ц: 109 480,00руб. (Шаг аукциона составляет:1094,8руб.)

**Лот№7**(19-214)- АМТС TOYOTA HIGHLANDER , г/в: 2012, г/н: У101ХК86 , VIN: JTEES41A502206784,д-к: Дурников С.П., н/ц: 1 282 225,00руб. (Шаг аукциона составляет:12822,2руб.)

**Лот№8**(19-215)- HYUNDAI SOLARIS , г/в: 2017 , г/н: E974УС196 , VIN: Z94К241ВВJR022064, д-к: Агаркова М.А., н/ц: 807 500,00руб. (Шаг аукциона составляет: 8075,00руб.)

**Лот№9**(19-245)- Ниссан JUKE, г/в:2012, г/н: K514XY86, VIN:SJNFBAF15U6311943, д-к: Мамедов А.С.о, н/ц: 478 210,00руб. (Шаг аукциона составляет: 4782,1руб.)

**Лот№10**(19-246)- ЛАДА KS0Y5L ЛАРГУС, г/в:2014, г/н: А935HE196, VIN: XTAKS0Y5LE0786411, д-к: Данилов А.А., н/ц: 357 000,00руб. (Шаг аукциона составляет:3570руб.)

**Лот№11**(19-247)- АТМС ОПЕЛЬ ASTRA, г/в: 2011, г/н: Х874ХЕ86, VIN: XWF0AHL48B0011581, д-к: Киприн Е.В., н/ц: 271 235,00руб. (Шаг аукциона составляет:2712,3руб.)

**Первичные торги**:

**Лот№12**(19-397) - АМТС, Опель Мокка, г/в: 2013, г/н: Е055ХТ86, VIN: XUUJD7D51E0001851, д-к: Селезнева М.А., н/ц:730 000,00руб. (Шаг аукциона составляет:7300,00руб.)

Все лоты обременены залогом. Предоставление документации о торгах и прием заявок на участие в аукционе осуществляется в рабочие дни с 16.08.2019г. по 12.09.2019г. по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Тобольский тракт, д.2, этаж 2., с 10:00 до 16:00. Телефон: +7 346 7351075. Задаток в размере 5% от начальной цены должен поступить от претендента на расчетный счет, указанный в извещении о торгах, в срок не позднее 12.09.2019г. Торги состоятся 20.09.2019 г. с 10:00 по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Тобольский тракт, д.2, этаж 2.

**Торги состоятся: 20.09.2019 года с 12:00 часов**: не залог

**Первичные торги**:

**Лот№1**(19-402)- АМТС, Тойота SEQUOIA, г/в. 2012, г/н. Р333ХТ86, VIN: 5TDDУ5G13CS068851, д-к: Руссу В.К., 1 390 000,00руб. (Шаг аукциона составляет:13900руб.) **Приостановление от 05.09.2019г.**

**Лот№****2**(19-373)**-** Квартира, общ.пл. 36,7 кв.м., кад.№. 86:22:0008002:1289, расположенная по адресу: ХМАО-Югра, г. Югорск, ул. Садовая, д.80-А, кв.21, д-к: АО "Ремонтно-строительное управление", н/ц: 1 977 000,00руб. (Шаг аукциона составляет:19770руб.)

**Лот№3**(19-376) **-** Машина бурильно-крановая (БКМ-515) 481000 (4810-0000010), г/в. 2007, г/н. В075СН86, VIN: X0848100070000115, д-к: ООО "Строительная компания РЕДАН", н/ц: 563 000,00руб. (Шаг аукциона составляет: 5630,00руб.) **(ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ НАЧИСЛИТЬ НДС)**

**Лот№4**(19-376) **-** ЕГЕРЬ II 332510, г/в. 2006, г/н. Н882РВ86, VIN: X8933251060BC9301, д-к: ООО "Строительная компания РЕДАН", н/ц: 627 000,00руб. (Шаг аукциона составляет:6270,00руб.) **(ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ НАЧИСЛИТЬ НДС)**

**Лот №5**(19-376)- Автомобиль специальный, 59081D (ГПА100), г/в. 2009, г/н. Н221ТР86, VIN: X8959081D90DE4001, д-к: ООО "Строительная компания РЕДАН", н/ц: 561 000,00руб. (Шаг аукциона составляет: 5610,00руб.) **(ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ НАЧИСЛИТЬ НДС)**

**Лот№6**(19-376) **-** Грузовой автомобиль УРАЛ 55571-0121-30, ЯМ3-238М2, г/в. 2001, г/н. Н902ВХ86, VIN: XIP55571011273459, д-к: ООО "Строительная компания РЕДАН", н/ц: 797 000,00руб. (Шаг аукциона составляет: 7970,00руб.) **(ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ НАЧИСЛИТЬ НДС)**

**Лот №7**(19-376) **-** Грузовой самосвал МАЗ 651705-282, г/в. 2011, г/н. Т850ХН86, VIN: Y3M651705B0000889, д-к: ООО "Строительная компания РЕДАН", н/ц: 530 000,00руб. (Шаг аукциона составляет:5300,00руб.) **(ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ НАЧИСЛИТЬ НДС)**

**Лот №8**(19-376) **-** Грузовой самосвал МАЗ651705-210-000Р1, г/в. 2012, г/н. Р266ХТ86, VIN: Y3M651705C0001073, д-к: ООО "Строительная компания РЕДАН", н/ц: 563 000,00руб. (Шаг аукциона составляет:5630,00руб.) **(ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ НАЧИСЛИТЬ НДС)**

**Лот№9**(19-377) **-** Специализированный автомобиль заправщик ЛВ197.01.50 УРАЛ5557-1112-30, г/в 2001, г/н. Н691КУ86, VIN: X8P55570010112020, д-к: ООО "Строительная компания РЕДАН", н/ц: 405 000,00руб. (Шаг аукциона составляет:4050,00руб.) **(ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ НАЧИСЛИТЬ НДС)**

**Лот№10**(19-377)**-** Автобус специальный, модель 32841-0000010-01, г/в. 2010, г/н. Е324ТХ86, VIN: XWX32841AA0000739 д-к: ООО "Строительная компания РЕДАН", н/ц: 286 000,00руб. (Шаг аукциона составляет: 2860,00руб.) **(ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ НАЧИСЛИТЬ НДС)**

**Лот№11**(19-377)**-** Автобус КАВ3397620, г/в. 2007, г/н. Х369РМ86, VIN: X1E39762070041364, д-к: ООО "Строительная компания РЕДАН", н/ц: 77 000,00руб. (Шаг аукциона составляет:770,00руб.) **(ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ НАЧИСЛИТЬ НДС)**

**Лот №12** (19-377) **-** Грузовой самосвал УРАЛ 55571-0121-30, г/в. 2001, г/н. В212РЕ86, VIN: XIP55571011275602, д-к: ООО "Строительная компания РЕДАН", н/ц: 431 000,00руб. (Шаг аукциона составляет:4310,00руб.) **(ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ НАЧИСЛИТЬ НДС)**

**Лот №13**(19-377) **-** Грузовой самосвал УРАЛ 55571-1121-30, г/в. 2002, г/н. В218РЕ86, VIN: X8945270020AD7466, д-к: ООО "Строительная компания РЕДАН", н/ц: 433 000,00руб. (Шаг аукциона составляет:4330,00руб.) **(ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ НАЧИСЛИТЬ НДС)**

**Лот №14**(19-377) **-** Прицеп 8803-0000010, г/в. 2006, г/н. АМ828486, VIN: X1L88030060000001, д-к: ООО "Строительная компания РЕДАН", н/ц: 124 000,00руб. (Шаг аукциона составляет:1240,00руб.) **(ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ НАЧИСЛИТЬ НДС)**

**Лот №15**(19-377) **-** Грузовой самосвал МАЗ 651705-231, г/в. 2006, г/н. В789РЕ86, VIN: Y3M65170560000103, д-к: ООО "Строительная компания РЕДАН", н/ц: 356 000,00руб. (Шаг аукциона составляет:3560,00руб.) **(ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ НАЧИСЛИТЬ НДС)**

**Повторные торги:**

**Лот№16**(19-139) – ТОЙОТА CAMRY , г/в 2007 , г/н Т005РТ86 , VIN:JTNBE40K703114090, с-к Шаповалов Н.Н., н/ц: 520 115,00руб.

Предоставление документации о торгах и прием заявок на участие в аукционе осуществляется в рабочие дни с 16.08.2019г. по 12.09.2019г по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Тобольский тракт, д.2, этаж 2., с 10:00 до 16:00. Телефон +7 346 7351075. Задаток в размере 50% от начальной цены должен поступить от претендента на расчетный счет, указанный в извещении о торгах, в срок не позднее 12.09.2019г. Торги состоятся 20.09.2019г. с 12:00 по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Тобольский тракт, д.2, этаж 2.

Для участия в аукционе лицо, оплачивает задаток на торги на реквизиты:УФК по Тюменской области МТУ Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе-Югре, Ямало-Ненецком автономном округе, ИНН 7202198042; КПП 720301001; лицевой счет 05671А20810; Сч. N 40302810065771500001 в ОТДЕЛЕНИЕ ТЮМЕНЬ г. ТЮМЕНЬ, БИК 047102001. Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст.437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом документов на участие в торгах, и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме на условиях проекта договора о задатке, содержащегося на сайте www.арнал.рф В случае нарушения заявителем порядка внесения задатка при его перечислении на счет организатора торгов, в т.ч. при неверном указании реквизитов платежного поручения, а также при указании в платежном поручении неполного и/или неверного назначения платежа, перечисления суммы задатка частями, перечисленная сумма не считается задатком и возвращается заявителю. Организатор торгов не несет ответственности за несвоевременное перечисление денежных средств, в случае отсутствия/изменения сведений о банковских реквизитах лица, а также указания претендентом реквизитов третьего лица. Шаг аукциона устанавливается аукционной комиссией в размере 1% от начальной стоимости имущества. К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, представившие в установленные извещением сроки заявку с приложением следующих документов:

заявка по форме, утвержденной организатором торгов- 2 экз;

опись представленных документов – 2 экз;

платежный документ с отметкой банка, подтверждающий внесение задатка;

документ, подтверждающий полномочия лица, подающего заявку;

копию документа, удостоверяющего личность (все страницы паспорта);

реквизиты банковского счета для возврата задатка;

иные документы в соответствии с требованиями действующего законодательства (согласие супруга – в случае, когда сделка с объектом недвижимости подлежит нотариальному удостоверению (доля), а так же лицо, выигравшее публичные торги обязуется предоставить оригинал или нотариально заверенную копию согласия супруга(и) на приобретение имущества, выставленного на торги в соответствии со статьей 35 Семейного Кодекса Российской Федерации, с указанием предмета сделки), (свидетельство о присвоении ИНН, страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования).

юридические лица и индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

свидетельство о государственной регистрации в качестве юридического лица (для юридических лиц, зарегистрированных до 01.01.2018 г.);

свидетельство о постановке на налоговый учет;

устав юридического лица – заверенная копия;

выписку из ЕГРЮЛ (выписку из ЕГРИП для индивидуальных предпринимателей), выданную не более чем за 4 месяца до даты подачи заявки на участие в торгах;

документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц лица, подавшего заявку;

решение соответствующего органа управления о приобретении указанного имущества, если необходимость такого согласия предусмотрено учредительными документами претендента, либо справку об отсутствии необходимости одобрения сделки для данного юридического лица;

документ с указанием наименования, организационно-правовой формы, места нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов, номера телефона юридического лица - в произвольной форме.

копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату.

Все копии документов должны быть заверены надлежащим образом. Обязанность доказать свое право на участие в торгах лежит на заявителе. Заявка подается одновременно с прилагаемым к ней пакетом документов. Предоставление дополнительных документов, внесение исправлений в представленные документы, замена представленных документов не допускается. Заявки, поступившие вне установленного срока приема заявок, не принимаются. Предварительная запись на подачу заявки не ведется. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Решение о допуске либо отказе в допуске к участию в торгах принимает комиссия, решение которой оформляется протоколом. Комиссия по проведению торгов не допускает претендента к участию в торгах в случае, если: претендент не может быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации; представленные документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации; не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в договоре о задатке. Торги проводятся путем повышения начальной цены лота на шаг аукциона. Победителем торгов признается участник, номер карточки которого и заявленное им предложение по цене были названы аукционистом последними. С лицом, выигравшим торги, в день их проведения заключается протокол, который является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи. Оплата за приобретенное имущество производится в течение 5 дней со дня проведения торгов, в порядке, указанном в протоколе подведения итогов торгов. При уклонении (отказе) победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора. Оплата имущества в рассрочку не допускается. Договор купли-продажи с победителем торгов заключается не ранее чем через 10 дней с момента подведения итогов аукциона. Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством РФ. Расходы по оформлению права собственности возлагаются на покупателя Организатор торгов не несет ответственность за техническое состояние и исправность арестованного имущества Продавец оставляет за собой право снять имущество с торгов в любое время до их проведения по требованию уполномоченного органа Дополнительная информация, в т.ч. сведения о порядке внесения и возврата задатка, о порядке подачи заявок, о порядке проведения торгов, о порядке определения лица, выигравшего торги, об условиях договора, заключаемого по результатам проведения торгов можно получить по телефону: +7 346 7351075 либо на сайте www.арнал.рф, а также в разделе «Документы» официального сайта РФ torgi.gov.ru