**ООО «АРНАЛ» (далее – Организатор торгов) сообщает о проведении публичных торгов в форме аукциона (открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене имущества) по продаже арестованного имущества, по адресу: г. Тюмень, ул. Герцена, д.53, офис 322**

**Торги состоятся 28.02.2019 года с 10:00 часов**:

Лот№1(393/89) - Двухкомнатная квартира, пл.25.7 кв.м., зарег-но 2 чел., кад.№ 89:11:020202:1060, по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, г.Новый Уренгой, ул.Юбилейная, д.8, кв.98, с-к Петрова (Зиязетдинова) Т.В., н/ц: 2 753 600,00руб.

Лот№2(672/89) - Пятикомнатная квартира, пл. 236,20кв.м., зарег-но 1 чел, кад.№89:14:010116:196, по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, г.Губкинский, мкр 16-й, д.64, кв.2, с-к Озерный А.В., н/ц: 6 315 200,00руб.

Лот№3(673/89) - Комната, пл.24 кв.м., зарег-но 1 чел, кад.№ 89:14:010101:1897, по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, г.Губкинский мкр.1, д.51, кв.30, с-к Огнев С.Н., н/ц: 948 000,00руб.

Лот№4(396/89) - Квартира, пл.51.20 кв.м., зарег-но 5 чел кад.№ 89:12:110702:873 , по адресу Ямало-Ненецкий автономный округ, г.Ноябрьск, мкр 4, ул.Ленина, д.88, кв.87, с-к Паршин Е.А., н/ц: 2 276 000,00руб.

Лот№5(679/89) - Однокомнатная квартира, в капитальном исполнении, пл.36.4кв.м., кад.№ 89:12:110606:399, по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, г.Ноябрьск, пр-кт Мира, д.29, кв.43, с-к Валижанова А.Г., н/ц: 2 200 000,00руб.

Лот№6(674/89) - Трехкомнатная квартира, пл.68,50кв.м., зарег-но 1 чел, кад.№ 89:10:010101:228, по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, г.Надым, ул.Топчева, д.1, кв.81, с-к Мамедов М.А.о., н/ц: 1 600 000,00руб.

Лот№7(670/89) - Квартира, пл.64,6кв.м., зарег-но 5 чел, кад.№ 89:10:010102:1530, по адресу: ЯНАО, г.Надым, п.Лесной, д.10/6, кв.2, д-к Фаритова А.С. (с-к Фаритова А.С., Фаритов В.В.) общая совместная собственность, н/ц: 1 189 320,00руб. отзыв от 13.02.2019г.

Лот№8(671/89) - Квартира, пл.38,8кв.м., зарег-но 6 чел, кад.№ 89:10:010102:1000, по адресу: Ямало-Ненецкий АО, г.Надым, проезд 1-й, дом 4, кв.4, с-к Сидак С.И., н/ц: 1 419 500руб.

Лот№9(669/89) - Нежилое помещение, пл.1351,2кв.м., кад.№ 89:04:020101:8510, нежилое помещение, пл.478,5кв.м., кад.№ 89:04:020103:354 и земельный участок, пл.1277кв.м., кад.№ 89:04:020103:197 по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Надымский район, пос.Пангоды, ул.Ленина, д.16А, с-к ООО «ТехноИнвест», н/ц: 45 311 120,00руб. (при реализации на стоимость имущества (нежилые помещения) начислить НДС)

Все лоты обременены залогом. Предоставление документации о торгах и прием заявок на участие в аукционе осуществляется в рабочие дни с 13.02.2019г. по 22.02.2019г. по адресу: г. Тюмень, ул. Герцена, д.53, офис 322, с 10:00 до 16:00. Телефон: +7(3452) 69-34-77. Задаток в размере 5% от начальной цены должен поступить от претендента на расчетный счет, указанный в извещении о торгах, в срок не позднее 22.02.2019г. Торги состоятся 28.02.2019 г. с 10:00 по адресу: г. Тюмень, ул. Герцена, д.53, офис 322

**Торги состоятся 20.03.2019 года с 10:00 часов:**

Лот№1(397/89) - АМТС LADA PRIORA 217050, 2015 г.в., г/н: А989АТ89, VIN: XTA217050F0511242, с-к Зорин О.В., н/ц: 317 000,00руб.

Лот№2(680/89) – Грузовой самосвал Урал 4527, 2001г.в., г/н Х421ОК89 VIN: X8945270010АД7120, с-к Нисевич О.М., н/ц: 500 000,00руб.

Все лоты обременены залогом. Предоставление документации о торгах и прием заявок на участие в аукционе осуществляется в рабочие дни с 13.02.2019г. по 12.03.2019г. по адресу: г. Тюмень, ул. Герцена, д.53, офис 322, с 10:00 до 16:00. Телефон +7(3452) 69-34-77. Задаток в размере 5% от начальной цены должен поступить от претендента на расчетный счет, указанный в извещении о торгах, в срок не позднее 12.03.2019г. Торги состоятся 12.03.2019г. с 10:00 по адресу: г. Тюмень, ул. Герцена, д.53, офис 322

Для участия в аукционе лицо, оплачивает задаток на торги на реквизиты:УФК по Тюменской области МТУ Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе-Югре, Ямало-Ненецком автономном округе, ИНН 7202198042; КПП 720301001; лицевой счет 05671А20810; Сч. 40302810065771500001 в ОТДЕЛЕНИЕ ТЮМЕНЬ г. ТЮМЕНЬ, БИК 047102001. Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст.437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом документов на участие в торгах, и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме на условиях проекта договора о задатке, содержащегося на сайте www.арнал.рф В случае нарушения заявителем порядка внесения задатка при его перечислении на счет организатора торгов, в т.ч. при неверном указании реквизитов платежного поручения, а также при указании в платежном поручении неполного и/или неверного назначения платежа, перечисления суммы задатка частями, перечисленная сумма не считается задатком и возвращается заявителю. Организатор торгов не несет ответственности за несвоевременное перечисление денежных средств, в случае отсутствия/изменения сведений о банковских реквизитах лица, а также указания претендентом реквизитов третьего лица. Шаг аукциона устанавливается в размере от 1% до 10% от начальной стоимости. К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, представившие в установленные извещением сроки заявку с приложением следующих документов:

заявка по форме, утвержденной организатором торгов- 2 экз;

опись представленных документов – 2 экз;

платежный документ с отметкой банка, подтверждающий внесение задатка;

документ, подтверждающий полномочия лица, подающего заявку;

копию документа, удостоверяющего личность;

реквизиты банковского счета для возврата задатка;

иные документы в соответствии с требованиями действующего законодательства (согласие супруга, свидетельство о присвоении ИНН, страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования).

юридические лица и индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

свидетельство о государственной регистрации в качестве юридического лица (для юридических лиц, зарегистрированных до 01.01.2018 г.);

свидетельство о постановке на налоговый учет;

устав юридического лица – заверенная копия;

выписку из ЕГРЮЛ (выписку из ЕГРИП для индивидуальных предпринимателей), выданную не более чем за 4 месяца до даты подачи заявки на участие в торгах;

документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц лица, подавшего заявку;

решение соответствующего органа управления о приобретении указанного имущества, если необходимость такого согласия предусмотрено учредительными документами претендента, либо справку об отсутствии необходимости одобрения сделки для данного юридического лица;

документ с указанием наименования, организационно-правовой формы, места нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов, номера телефона юридического лица - в произвольной форме.

копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату.

Все копии документов должны быть заверены надлежащим образом. Обязанность доказать свое право на участие в торгах лежит на заявителе. Заявка подается одновременно с прилагаемым к ней пакетом документов. Предоставление дополнительных документов, внесение исправлений в представленные документы, замена представленных документов не допускается. Заявки, поступившие вне установленного срока приема заявок, не принимаются. Предварительная запись на подачу заявки не ведется. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Решение о допуске либо отказе в допуске к участию в торгах принимает комиссия, решение которой оформляется протоколом. Комиссия по проведению торгов не допускает претендента к участию в торгах в случае, если: претендент не может быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации; представленные документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации; не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в договоре о задатке. Торги проводятся путем повышения начальной цены лота на шаг аукциона. Победителем торгов признается участник, номер карточки которого и заявленное им предложение по цене были названы аукционистом последними. С лицом, выигравшим торги, в день их проведения заключается протокол, который является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи. Оплата за приобретенное имущество производится в течение 5 дней со дня проведения торгов, в порядке, указанном в протоколе подведения итогов торгов. При уклонении (отказе) победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора. Оплата имущества в рассрочку не допускается. Договор купли-продажи с победителем торгов заключается не ранее чем через 10 дней с момента подведения итогов аукциона. Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством РФ. Расходы по оформлению права собственности возлагаются на покупателя Организатор торгов не несет ответственность за техническое состояние и исправность арестованного имущества Продавец оставляет за собой право снять имущество с торгов в любое время до их проведения по требованию уполномоченного органа Дополнительная информация, в т.ч. сведения о порядке внесения и возврата задатка, о порядке подачи заявок, о порядке проведения торгов, о порядке определения лица, выигравшего торги, об условиях договора, заключаемого по результатам проведения торгов можно получить по телефону: +7(3452) 69-34-77 либо на сайте www.арнал.рф, а также в разделе «Документы» официального сайта РФ torgi.gov.ru