

V.- ANUNCIOS

ADMINISTRACIÓN LOCAL

Ayuntamiento de Albacete

Anuncio de 01/02/2021, del Ayuntamiento de Albacete, de la Gerencia Municipal de Urbanismo y Vivienda, sobre publicación del acuerdo por el que se aprueba la suspensión del otorgamiento de licencias de demolición de edificios protegidos por revisión del Catálogo de Bienes y Espacios Protegidos. [2021/1134]

Por medio del presente se pone en conocimiento público que el Pleno Municipal de este Ayuntamiento, en sesión de fecha 28 de enero de 2021, acordó aprobar la suspensión del otorgamiento de licencias de demolición con motivo de la tramitación del procedimiento de revisión del Catálogo de Bienes y Espacios protegidos.

En cumplimiento de lo prevenido en los art. 70.2 de la Ley 7/85 de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local, en su redacción dada por la Ley 57/2003 de 16 de Diciembre, de medidas para la modernización del Gobierno Local, y art. 130 del Decreto 248/2004 de 14 de septiembre por el que se aprueba el Reglamento de Planeamiento para el desarrollo de la Ley 2/1998 de 4 de junio de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística y a efectos de su eficacia, se pone en conocimiento público dicho acuerdo, cuyo contenido se transcribe literalmente a continuación:

“4.- Expediente 666072A. Propuesta de suspensión de licencias de demolición por revisión del catálogo de bienes y espacios protegidos.

Visto el acuerdo del Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo y Vivienda adoptado en sesión de fecha 18 de Marzo de 2016 bajo el nº 7 del orden del día sobre aprobación de la propuesta de inicio del procedimiento de revisión del Catálogo de Bienes Protegidos del P.G.O.U., se emite el siguiente informe jurídico:

“I.- Antecedentes:

Primero.- Por Acuerdo del Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo y Vivienda adoptado en sesión de fecha 18 de marzo de 2016 bajo el nº 7 del orden del día, se aprobó la propuesta de inicio del procedimiento de revisión del Catálogo de Bienes Protegidos del P.G.O.U. de sus fichas de características y la modificación de los capítulos 4.1, 4.2 y 4.3 del P.G.O.U., que tendrá por objeto:

- Actualizar el contenido de los elementos que actualmente integran el Catálogo bajo los criterios de la legislación actual, tanto en materia de patrimonio como de rehabilitación y de sostenibilidad.
- Profundizar en el análisis y conocimiento del contenido de los elementos catalogados mediante fichas individualizadas avaladas por un estudio en profundidad de la realidad actual del inmueble, de sus elementos y del régimen de intervención posible. Estableciendo los criterios y detallando las posibles formas de intervención y su alcance.
- Incorporar los elementos de tipo industrial, agrícola, de infraestructuras, etc., que sea procedente.

Segundo.- Por el Servicio de Contratación del Ayuntamiento de Albacete se tramitó un Contrato de servicios (asistencia técnica) para la redacción de los documentos técnicos “Inventario del patrimonio cultural para el plan de ordenación municipal de Albacete”, “revisión y adaptación del actual catalogo de bienes y espacios protegidos” y “modificación de las ordenanzas y normas del P.G.O.U. y planos correspondientes (Expte. 123/18, SEGEX 98627H), resultando adjudicataria la empresa Fernandez Pacheco Ingenieros S.L., que ha presentado con fecha 04/12/2020 la documentación técnica objeto del contrato.

Tercero.- Informes.- La Jefa del Servicio de Arquitectura, Obras y Urbanismo ha emitido informe con CSV FQAA J4XY R9AC NJQ4 PQXY, en el que se incluye una relación de inmuebles rústicos y urbanos que pueden ser objeto de protección.

Cuarto.- Por Acuerdo del Pleno del Ayuntamiento, adoptado en sesión de 30 de marzo de 2017, ya se acordó una suspensión de licencias de demolición respecto a los siguientes bienes inmuebles:

- Finca con referencia catastral 9270010WJ9197A, situada en la calle Marqués de Molins nº 16
- Finca con referencia catastral 8685301WJ9188F, situada en la calle Hermanas Miraval, c.v. Casas Ibáñez y Parque Lineal.
- Puente metálico, de la carretera AB-8230, sobre el río Júcar.
- Restos del “Puente de Madera” en la confluencia de las calles Vasco Núñez de Balboa y Alcalde Conangla.
- Bienes inmuebles sitos en la finca rústica con referencia catastral 02900A005000040000JL, subparcelas “n”, “p”, “q”, “r” y “s”.

II- Consideraciones Jurídicas:

Primera.- El Decreto 248/2004, de 14-09-2004, por el que se aprueba el Reglamento de Planeamiento de la Ley 2/1998, de 4 de junio, de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística dispone en su Artículo 130. Suspensión del otorgamiento de licencias, de acuerdos de programación y de Planes de ordenación urbanística (OU):

1.- Los órganos administrativos competentes para la aprobación inicial de los planes de ordenación urbanística podrán acordar la suspensión del otorgamiento de licencias de parcelación de terrenos, de edificación y demolición para áreas o usos determinados, con el fin de facilitar el estudio o reforma de la ordenación urbanística (OU) vigente.

El acuerdo de suspensión se anunciará en el Diario Oficial de Castilla-La Mancha y en uno de los periódicos de mayor difusión en ésta.

2.- El acuerdo de la Administración por el que se somete a información pública un plan o programa determinará, por sí solo, la suspensión del otorgamiento de licencias en aquellas áreas del territorio objeto del proyecto de planeamiento expuesto al público, cuyas nuevas determinaciones supongan innovación de la ordenación urbanística (OU) vigente, sin que sea preciso ni exigible que dicha resolución señale expresamente las áreas afectadas por la suspensión.

3.- La suspensión a que se refiere el número 1 de este artículo, se extinguirá, en todo caso, en el plazo de un año. Si se hubiera producido dentro de ese plazo la convocatoria de la información pública, la suspensión se mantendrá para las áreas cuyas nuevas determinaciones de planeamiento supongan innovación de la ordenación urbanística (OU) y sus efectos se extinguirán definitivamente transcurridos como máximo dos años desde el acuerdo de suspensión adoptado para facilitar el estudio del planeamiento o su reforma. Si la publicación de información pública se produce una vez transcurrido el plazo del año, la nueva suspensión tendrá también la duración máxima de un año.

4.- Si con anterioridad al acuerdo de sometimiento a información pública no se hubiese suspendido el otorgamiento de licencias conforme a lo dispuesto en el número 1 de este artículo, la suspensión tendrá una duración máxima de dos años.

5.- En cualquier caso, la suspensión se extingue con la entrada en vigor del planeamiento.

6.- Los petitionarios de licencias solicitadas con anterioridad a la suspensión tendrán derecho a ser indemnizados del coste de los proyectos y a la devolución de los tributos y cargas satisfechas a causa de la solicitud, siempre que ésta fuera conforme con la ordenación urbanística (OU) vigente en el momento en que fue efectuada y resultara denegada por incompatibilidad con el nuevo planeamiento. Sólo en los casos previstos en las Leyes procederá, además, la indemnización por los perjuicios irrogados por la alteración de planeamiento.

7.- Extinguidos los efectos de la suspensión en cualquiera de los supuestos previstos, no podrán acordarse nuevas suspensiones en el plazo de cinco años, por idéntica finalidad.

No se entenderá «por idéntica finalidad» la redacción de un instrumento de ordenación urbanística (OU), o su innovación, con distinta naturaleza que el que motivó la primera suspensión.

8.- La suspensión de licencias implicará, también, la de los acuerdos aprobatorios de nuevos Programas de Actuación Urbanizadora (PAU) en la zona afectada. Los programas ya aprobados y aún vigentes, antes de la suspensión de las licencias, no se verán afectados por ésta, salvo que, al acordarla, así se haga constar expresamente, sin perjuicio de las indemnizaciones que procedan.

III.- Conclusiones:

Primera.- La suspensión de licencias durante el proceso de elaboración, revisión o modificación puntual de los instrumentos de planeamiento, es una medida cautelar administrativa que tiene como finalidad garantizar la efectividad

de la ordenación urbanística futura, impidiendo que durante su elaboración se puedan consolidar, en ejecución de dichas licencias, usos de suelo incompatibles con el planeamiento futuro o que, aun siendo compatibles, dificulten la realización efectiva de la nueva.

En este caso la suspensión de licencias se limita a las de demolición para los inmuebles incluidos en los informes técnicos.

Segunda.- El acuerdo de suspensión de licencias paraliza automáticamente todos los expedientes que se encuentren en tramitación o que se inicien durante el plazo de suspensión, sin derecho a indemnización, con la excepción de los gastos devengados por proyectos y tasas, salvo que se hubiera presentado toda su documentación completa antes o en los tres meses anteriores a su publicación.

El acuerdo de suspensión se anunciará en el Diario Oficial de Castilla-La Mancha y en uno de los periódicos de mayor difusión en ésta.”

El anterior informe termina incluyendo la correspondiente propuesta de acuerdo al Consejo Rector.

En virtud de lo expuesto, y visto el acuerdo adoptado por el Consejo Rector de la Gerencia Municipal de Urbanismo y Vivienda de fecha 21 de enero de 2021, el Pleno por unanimidad, acuerda lo siguiente:

Primero.- La suspensión del otorgamiento de licencias de demolición con motivo de la tramitación del procedimiento de revisión del Catálogo de Bienes y Espacios Protegidos del P.G.O.U. de Albacete para los bienes inmuebles que se citan a continuación:

Bienes inmuebles del patrimonio etnográfico

Referencia Inventario	Denominación-dirección	Polígono	Parcela	Ref. Catastral
Patrimonio Etnográfico				
07020030032	Casa Capitán	33	47 a 50, 68, 71, 77 a 81, 85 a 88, 92, 101, 102, 9005 y 9006	02900A033000470000JI
				02900A033000480000JJ
				02900A033000490000JE
				02900A033000500000JI
				02900A033000680000JT
				02900A033000710000JT
				02900A033000770000JD
				02900A033000780000JX
				02900A033000790000JI
				02900A033000800000JD
				02900A033000810000JX
				02900A033000850000JS
				02900A033000860000JZ
				02900A033000870000JU
				02900A033000880000JH
				02900A033000920000JW
				02900A033001010000JT
				02900A033001020000JF
				02900A033090050000JD
				02900A033090060000JX
07020030041	Casa Cebrián	59	58, 152, 1209 y 9017	02900A059000580000JS

				02900A059001520000JI
				02900A059012090000JK
				02900A059090170000JE
				02900A059012080000JO
				02900A059012080001KP
07020030117	Venta Patagorda	147	1	02900A147000010000ET
07020030118	Venta río Júcar	5	32	02900A005000320000JY
07020030132	El Acequión. Casa de labor	37	113	02900A037001130000JI
07020030140	Venta Lozano	59	208 y 1208	02900A059002080000JR
07020030141	Venta de Santa Elena	37	159	02900A037001590000JG
				02900A037001590001KH
07020030145	Casa del Cid	146	132	02900A146001320000EI
Patrimonio Inmueble				
07020030054	Casa del Conde	13	4	02900A013000040001KE
				02900A013000040000JW
07020030094	Casa de la Marquesa	1	1	02900A001000010000JQ
07020030107	La Florida	99	3313	02900A099033130000JQ
07020030112	Casa Labor El Acequión	37	116 y 119	02900A037001160000JS
		38	44 y 9016	02900A037090160000JU
				242001DXJ0222A0001EI
				02900A038000440000JP
				02900A038090160000JX
07020030113	Casa Las Tiesas	34	1	02900A034000010000JH
07020030121	Parroquia de San Isidro, Aguas Nuevas.	37856	01	3785601WJ9038N0001MJ
07020030122	Parroquia Nuestra Señora de Loreto, Argamasón	46116	18 y 21	4611618WJ8041S0001BD
				4611621WJ8041S0000LS
07020030123	Iglesia Campillo de las Doblas	19154	01	1915401XH0911N0001RJ
07020030124	Iglesia de Cerro Lobo	46778	15	4677815XH0847N0001AA
07020030125	Parroquia Nuestra Señora de la O. Los Anguijes	02957	12	0295712WH9909N0001BF
07020030126	Iglesia parroquial San Marcos Evangelista. El Salobral	35273	01 y 04	3527301WJ9032N0001AU
				3527304WJ9032N0001GU
07020030127	Iglesia Santa Ana	74660	03	7466003WJ8076N
07020030128	Iglesia de la Santa Cruz. Tinajeros	88533	01 y 02	8853301XJ0285S0001XQ
				8853302XJ0285S0001IQ
07020030129	Iglesia Nuestra Señora de las Nieves. Abuzaderas	63988	01	6398801XH0869N0001FU
07020030134	C/ Parcelas de la CD, 10. Campillo de las Doblas	18140	11	1814011XH0911S0001IW
07020030135	Casas Rojas Nuevas	35	10	02900A035000100000JH
				02900A035000100001KJ
07020030136	Casa de Nava Blanca	54	35	248003GXJ0128A0001ZD
07020030137	Iglesia del Villar de Pozo Rubio	11	8	02900A011000180000JW

07020030138	Casa de labor de Charco Lobo	143	12H, 12K, 12L y 15	02900A143000150000EZ
				132012LXJ0212A0001XR
				132012HXJ0212A0001OR
				132012KXJ0212A0001DR
07020030142	Palacio. Finca de los Llanos	TN Diseminados	2026	373007FXJ0133B0001OP
07020030143	Ermita de San Pedro. Finca de los Llanos	TN Diseminados	2026	373007FXJ0133B0001OP
07020030144	Torre. Finca de los Llanos	TN Diseminados	2027	373007GXJ0133B0001KP
07020030146	Estación Hidroeléctrica. Río Júcar	5	4	02900A005000040000JL
07020030147	Ermita de Santa Ana de Arriba	67670	01	6767001WJ8066N0001QY
07020030149	Estación de tren Ojos de San Jorge	64	TN Diseminados 3766	001000600WJ81D0000BO
				001000600WJ81D0001ZP
07020030152	Estación Los Hitos	133	38	02900A133000380000EM

Bienes inmuebles del patrimonio arqueológico industrial y patrimonio inmueble de suelo urbano

Referencia Inventario	Denominación-dirección	Polígono	Parcela	Ref. Catastral
Patrimonio Arqueológico-Industrial				
07020030262	El Silo de Albacete. C/ de los empresarios s/n	1	86853	8685301WJ9188F
07020030263	Silo Leycesa. Carretera Casas Ibañez, 16.	1	88887	8888701WJ9188H
Patrimonio Inmueble				
07020030001	Museo Arqueológico Provincial	91620	03	9162003WJ9196S
07020030002	Posada del Rosario	91680	01	9168001WJ9196N
07020030003	Iglesia Catedral de San Juan Bautista	92711	01	9271101WJ9197A
07020030004	Antigua Iglesia de la Asunción (Monasterio de la Encarnación)	90734	05	9073405WJ9197C
07020030005	Recinto Ferial	79730	01	7973001WJ9177D
07020030007	Pasaje de Lodares	92695	08	9269508WJ9196G
07020030008	Teatro Circo	599250	4316960	9472601WJ9197A
07020030009	Casa Cabot	93690	13, 14 y 15	9369013WJ9196G- 9369014WJ9196G- 9369015WJ9196G
07020030010	Paseo de la Libertad, 16	94714	14	9471414WJ9197A
07020030012	Paseo de la Libertad, 14	94714	13	9471413WJ9197A
07020030013	Paseo de la Libertad, 12	94714	12	9471412WJ9197A
07020030014	Paseo de la Libertad, 6	94714	09	9471409WJ9197A
07020030015	C/ Tinte 3	92695	14	9269514WJ9196G
07020030016	Colegio Notarial. C/ Marqués de Molins. 4	93700	06	9370006WJ9197A
07020030021	Edificio Sanz. C/ Marqués de Molins, 6	93700	07	9370007WJ9197A
07020030022	C/ Marqués de Molins, 8	93700	08	9370008WJ9197A
07020030023	C/ Concepción, 9	93700	09	9370009WJ9197A
07020030024	C/ Marqués de Molins 12-14	92700	08	9270008WJ9197A
		92700	09	9270009WJ9197A

07020030025	C/ Marqués de Molins, 9	94700	08	9470008WJ9197A
07020030026	Casino Primitivo C/ Tesifonte Gallego, 3	93680	02	9368002WJ9196D
07020030028	Edificio BBVA. C/ Tesifonte Gallego, 5	93680	05	9368005WJ9196G
07020030031	Casa Archillas. Plaza Gabriel Lodares, 3	91650	03	9165003WJ9196E
07020030033	C/ Tesifonte Gallego, 13	92673	16	9267316WJ9196N
07020030034	C/ Tesifonte Galleto, 21	92660	01	9266001WJ9196E
07020030035	Plaza Gabriel Lodares, 1	92660	07	9266007WJ9196E
07020030036	Plaza Gabriel Lodares, 2	92657	01	9265701WJ9196E
07020030037	Escuelas Pías. C/San José de Calasanz, 1	93660	07	9366007WJ9196E
07020030038	C/ Marqués de Molins, 5	94700	14	9470014WJ9197A
07020030039	C/ Concepción, 10-12	92700	05	9270005WJ9197A
07020030040	C/ Tinte, 21	93680	04	9368004WJ9196G
07020030042	Plaza de la Constitución, 1	91700	05	9170005WJ9197A
07020030043	C/ Isaac Peral, 1	93711	09	9371109WJ9197A
07020030044	C/ Rosario, 1	93716	01	9371601WJ9197S
07020030045	Plaza del Altozano, 5	93700	03	9370003WJ9197A
07020030049	Paseo Pedro Simón Abril, 16	90637	05	9063705WJ9196C
07020030050	Avenida de España, 7	92642	07	9264207WJ9196C
07020030051	Instituto Bachiller Sabuco. Avenida de España, 5	92642	08	9264208WJ9196C
07020030052	Depósito del Sol. C/ Hermanos Quintero, 23	96640	13	9664013WJ9196D
07020030053	C/ Salamanca, 13	94714	03	9471403WJ9197A
07020030055	C/ Salamanca, 11	94714	04	9471404WJ9197A
07020030056	C/ Rosario, 40	90680	10	9068010WJ9196N
07020030057	C/ Rosario, 42	90680	11	9068011WJ9196N
07020030058	Val General. C/ Tesifonte Gallego, 9	92673	18	9267318WJ9196N
07020030059	C/ Rosario, 89	89640	18	8964018WJ9186S
07020030061	C/ Marqués de Molins, 16	92700	10	270010WJ9197A
07020030062	Plaza del Altozano, 4	93700	04	9370004WJ9197A
07020030071	C/ Mayor, 16	91692	06	9169206WJ9196G
07020030072	C/ Rosario, 19	92700	23	9270023WJ9196N
07020030076	Edificio Legorburo. C/ Mayor, 35	92700	11	9270011WJ9197A
07020030077	C/ Octavio Cuartero, 30	90677	13	9067713WJ9186N
07020030078	C/ Marqués de Villores, 66	89640	14	8964014WJ9186D
07020030079	C/ Marqués de Villores, 59	90637	06	9063706WJ9196C
07020030080	C/ Marqués de Villores, 92	88623	07	8862307WJ9186S
07020030081	C/ Octavio Cuartero, 10	90660	07	9066007WJ9196E
07020030082	C/ Rosario, 18	91700	07	9170007WJ9196N
07020030083	C/ Marqués de Villores, 43	90640	14	9064014WJ9196C
07020030084	C/ Marqués de Villores, 45	90640	13	9064013WJ9196C
07020030085	C/ Rosario, 87	89640	18	8964018WJ9186S
07020030086	C/ Rosario, 24	91692	07	9169207WJ9196N
07020030087	C/ Rosario, 102	88636	07	8863607WJ9186S
07020030088	C/ Mayor, 32	92695	09	9269509WJ9196G
07020030089	C/ San Julián, 4	91710	15	9171015WJ9197A
07020030090	C/ Boticarios, 3	91701	03	9170103WJ9197A
07020030091	Plaza del Altozano, 11	93711	11	9371111WJ9197A

07020030092	C/ Francisco Fontecha, 3	93716	07	9371607WJ9197A
07020030095	Delegación de Hacienda. C/ Francisco Fontecha, 2	93700	01	9370001WJ9197A
07020030096	C/ Salamanca, 10	95710	03	9571003WJ9197B
07020030097	C/ Mayor, 20	92695	02	9269502WJ9196G
07020030098	C/ Mayor, 27	92700	15	9270015WJ9197A
07020030099	Colegio de María Inmaculada. C/ Marqués de Villorres, 9 (D)	92686	20	9268620WJ9196G
07020030102	C/ Marqués de Villorres, 78	89630	08	8963008WJ9186D
07020030103	C/ Marqués de Villorres, 80	09	89630	8963009WJ9186D
07020030104	C/ Torres Quevedo, 28	88680	08	8868008WJ9186H
07020030105	C/ Octavio Cuartero, 46	88680	10	8868010WJ9186H
07020030106	C/ Blasco de Garay, 22	89668	03	8966803WJ9186F
07020030108	C/ Blasco de Garay, 27	89660	11	8966011WJ9186F
07020030109	C/ Blasco de Garay, 43	88653	15	8865315WJ9186F
07020030110	C/ Blasco de Garay, 44	88615	09	8865109WJ9186F
07020030111	C/ Cid, 1	97670	52	9767052WJ9196N
07020030114	C/ Nicolas Belmonte, 2-4	97670	01 y 02	9767001WJ9196N
				9767002WJ9196N
07020030115	C/ Nicolas Belmonte, 7	96680	09	9668009WJ9196H
07020030116	C/ Mayor, 62	95680	05	9568005WJ9196H
07020030119	C/ Concepción, 21	94690	11	9469011WJ9196G
07020030120	C/ San Agustín, 9	95700	11	9570011WJ9197B
07020030154	Archivo Histórico. C/ Padre Romano, 2	92720	21	9272021WJ9197S
07020030155	Fábrica de Harinas. Paseo de la Cuba, 27	90790	01	9079001WJ9197N
07020030156	Depósito de agua	75750	01	7575001WJ9177F
07020030157	Hotel Europa	93740	16	9374016WJ9197C
07020030158	Sede de la Cruz Roja	93730	08	9373008WJ9197C
07020030159	C/ San Antonio, 26	94730	18	9473018WJ9197C
07020030160	C/ Feria, 12	89724	12	8972412WJ9187S
07020030161	C/ Feria, 10, Ateneo Albacetense	89724	11	8972411WJ9187S
07020030162	Casa Perona. C/ Feria, 9	89710	09	8971009WJ9187B
07020030163	C/ Padre Romano, 1	90724	06	9072406WJ9197A
07020030164	C/ San Julián, 2	91710	14	9171014WJ9197A
07020030165	C/ Zapateros, 12	91710	13	9171013WJ9197A
07020030166	Casa del Hortelano	92720	19	9272019WJ9197S
07020030167	Colegio de Arquitectos. C/ Martínez Villena, 7	92720	15	9272015WJ9197A
07020030168	Hotel Regina. C/ Ricardo Castro, 2	94730	08	9473008WJ9197C
07020030169	Hostal de Albacete. C/ Carcelén, 8	94720	13	9472013WJ9197S
07020030170	Paseo de la Libertad, 11	94720	10	9472010WJ9197S
07020030171	C/ Isaac Peral, 11	93711	03	9371103WJ9197A
07020030172	Banco de España. Plaza del Altozano, 10	93711	07	9371107WJ9197A
07020030173	Plaza del Altozano, 6	93700	02	9370002WJ9197A
07020030174	C/ Mayor, 12	91692	04	9169204WJ9196G
07020030175	C/ Tesifonte Gallego, 14	92686	10	9268610WJ9196G
07020030176	C/ Feria, 54	86722	11	8672211WJ9187S
07020030177	Pasaje de Oriente, 6	86718	05	8671805WJ9187B

07020030178	Pasaje de Oriente, 8	86718	06	8671806WJ9187B
07020030179	Pasaje de Oriente, 11	86711	14	8671114WJ9187B
07020030192	C/ Feria, 17	89710	05	8971005WJ9187B
07020030193	C/ Zapateros, 10	91710	12	9171012WJ9197A
07020030194	C/ Ricardo Castro, 8	94730	11	9473011WJ9197C
07020030195	C/ Ricardo Castro, 9-11	94720	03 y 04	9472003WJ9197S
				9472004WJ9197S
07020030198	C/ Dionisio Guardiola, 32	90680	14	9068014WJ9196G
07020030199	C/ Teodoro Camino, 21	93660	01	9366001WJ9196E
07020030200	C/ Zapateros, 8	91710	11	9171011WJ9197A
07020030201	C/ Blasco Ibañez, 9	88698	13	8869813WJ9186H
07020030202	C/ Blasco Ibañez, 3	88698	15	8869815WJ9186H
07020030203	C/ Mayor, 30	92695	07	9269507WJ9196G
07020030204	C/ Mayor, 21	92700	18	9270018WJ9197A
07020030205	C/ Mayor, 33	92700	12	9270012WJ9197A
07020030206	C/ Mayor, 58	95680	08	9568008WJ9196H
07020030207	C/ Zapateros, 9	90710	05	9071005WJ9197A
07020030208	C/ San José, 2	93683	01	9368301WJ9196G
07020030209	C/ Tinte, 7	92695	11	9269511WJ9196G
07020030211	C/ Dionisio Guardiola, 27	90673	04	9067304WJ9196N
07020030212	C/ Tesifonte Gallego, 12	92686	09	9268609WJ9196G
07020030213	C/ Ricardo Castro, 10-12	94730	26	9473026WJ9197C
07020030214	C/ Zapateros, 25	89736	04	8973604WJ9187D
07020030215	C/ García Mas, 24	86744	01	8674401WJ9187D
07020030216	Casa Juan López	93690	01	9369001WJ9196G
07020030217	Casa Julia Gómez Alfaro	94700	12	9470012WJ9197A
07020030218	Gran Hotel	94700	07	9470007WJ9197A
07020030219	Chalet Fontecha	91660	04	9166004WJ9196E
07020030220	Plaza de Toros de Albacete	85730	01	8573001WJ9187S
07020030221	C/ Dionisio Guardiola, 36	90680	16	9068016WJ9196G
07020030222	C/ Dionisio Guardiola, 34	90680	15	9068015WJ9196G
07020030223	C/ San Antonio, 2	93711	15	9371115WJ9197A
07020030224	C/ Mayor, 3	91700	14	9170014WJ9197A
07020030225	C/ Mayor, 5	91700	13	9170013WJ9197A
07020030226	C/ Mayor, 7	91700	12	9170012WJ9197A
07020030227	C/ Mayor, 9	91700	11	9170011WJ9197A
07020030228	C/ Dionisio Guardiola, 25	90673	05	9067305WJ9196E
07020030229	C/ Antonio Machado, 9	89630	01	8963001WJ9186D
07020030230	C/ Dr. Bonilla, 2	89638	02	8963802WJ9186D
07020030231	C/ Isaac Peral, 13	93711	02	9371102WJ9197A
07020030232	C/ San Antonio, 25	93730	05	9373005WJ9197C
07020030233	C/ San Antonio, 27	93730	03	9373003WJ9197C
07020030234	C/ Gaona, 7	94700	10	9470010WJ9197A
07020030235	C/ Zapateros, 6	91710	10	9171010WJ9197A
07020030236	C/ Zapateros, 3	90710	08	9071008WJ9197A
07020030237	Parque Fiesta del Árbol	75750	01	7575001WJ9177F

07020030238	Parque y Paseo de la Feria	83729	01, 02, 03 y 05	8372901WJ9187S
				8372902WJ9187S
				8372903WJ9187S
				8372905WJ9187S
07020030239	Diputación Provincial	94726	04	9472604WJ9197S
07020030240	Parque de Abelardo Sánchez	91620	01, 02, 06 y 07	9162001WJ9196S0001JB
				9162002WJ9196S0001EB
				9162006WJ9196S0001HB
				9162007WJ9196S0001WB
07020030241	Avenida Isabel La Católica	90756	03	9075603WJ9197E
07020030242	Antiguas Escuelas. C/ Juan Sebastián Elcano	90737	01	9073701WJ9197C
07020030243	Avenida Isabel la Católica, 3	90734	01	9073401WJ9197C
07020030244	Manzana Dr. Ferrán, Santo Domingo de Guzmán, Cristóbal Pérez Pastor y Pedro Martínez Gutiérrez	87716	01	8771601WJ9187B
07020030245	Casas baratas, iglesia de Fátima y mercado	79680	01-91	
		80660	01-70	
		80680	01-08	
		81670	01-14	
07020030249	Museo Municipal. Plaza del Altozano, 12	93711	10	9371110WJ9197A
07020030250	C/ Martínez Villena, 16	93716	04	9371604WJ9197A
07020030251	C/ Virgen de las Maravillas, 1	88706	08	8870608WJ9187S
07020030252	C/ Rosario, 17	92700	24	8870608WJ9187S
07020030253	Parroquia de la Purísima Concepción. C/ Concepción, 56	95680	01	9568001WJ9196H
07020030254	C/ Pérez Galdós, 15	89640	03	8964003WJ9186D
07020030255	C/ Marqués de Villores, 53	90637	01	9063701WJ9196C- 9063702WJ9196C
07020030256	Pasaje Masso, 4	91700	02	9170020WJ9197A
07020030258	C/ Concepción, 24	93690	03	9369003WJ9196G
07020030259	C/ Marqués de Villores 56	89640	09	8964009WJ9186D
07020030260	C/ Teodoro Camino, 24	92660	04	9266004WJ9196E
07020030261	C/ Mayor, 41	93690	11	9369011WJ9196G
07020030264	C/ Tinte, 13	92695	09	9269509WJ9196G
07020030265	Paseo Pedro Simón Abril, 8	90640	07	9064007WJ9196C
07020030266	Manzana Dr. Collado Piña, Arquitecto Vandelvira, Torres Quevedo y Luis Badía	Manzana completa		85622 (Manzana completa)
07020030267	C/ Marqués de Villores, 72	89630	05	8963005WJ9186D
07020030268	C/ San Julián, 7	90724	07	9072407WJ9197A
07020030269	C/ Rosario, 35	92695	15	9269515WJ9196N
07020030270	C/ Zapateros, 5	90710	07	9071007WJ9197A
07020030271	C/ Méndez Nuñez, 1	91710	08	9171008WJ9197A
07020030272	Callejón de las Monjas, 3	90734	06	9073406WJ9197C

07020030273	C/ Marqués de Villores, 18	90673	07	9067307WJ9196N
07020030274	C/ General Villacampa, 5	90660	03	9066003WJ9196E
07020030275	C/ Octavio Cuartero, 31	89668	01	8966801WJ9186F
07020030276	C/ Pérez Pastor, 4	88710	08	8871008WJ9187B
07020030277	C/ Bernabé Cantos, 4	89660	03	8966003WJ9186F
07020030278	C/ Juan Sebastián Elcano, 12	88741	07	8874107WJ9187D
07020030279	C/ Industria, 6	90756	06	9075606WJ9197E
07020030280	C/ San Sebastián, 2	89736	11	8973611WJ9187D
07020030281	Pasaje de Oriente, 14	86718	09	8671809WJ9187B
07020030282	Refugios antiaéreo	Zona verde. No hay referencia catastral		
07020030283	Convento Carmelitas Descalzas	TN Diseminados	419	396030EXJ0136B0001TG
07020030284	C/ San Sebastián, 10	89736	01	8973601WJ9187D
07020030285	C/ Seminario, 4	76650	01	7665001WJ9176F
07020030286	Parroquia Nuestra Señora del Pilar	85760	17	8576017WJ9187F
07020030287	Parroquia de Ntra. Sra. de las Angustias y S. Felipe Neri	92608	01	9260801WJ9196A
07020030289	C/ Mariana Pineda, 8	90756	01	9075601WJ9197E
07020030290	C/ Collado Piña. 26	88675	07	8867507WJ9186N
07020030291	C/ Cervantes 13-15	96710	13, 14 y 15	9671013WJ9197B
				9671014WJ9197B
				9671015WJ9197B
07020030292	C/ Cervantes, 21	97700	16	9770016WJ9197B
07020030293	C/ Zapateros, 18	90724	11	9072411WJ9197A

De los anteriores listados quedan exceptuados, por haberse realizado ya una suspensión de licencias de demolición en fecha de 26 de abril de 2017 y no haber transcurrido más de 5 años, los siguientes inmuebles:

- Finca con referencia catastral 9270010WJ9197A, situada en la C/ Marqués de Molins nº 16
- Finca con referencia catastral 8685301WJ9188F, situada en la C/ Hermanas Miraval, c.v. Casas Ibáñez y Parque Lineal.
- Puente metálico, de la carretera AB-8230, sobre el río Júcar.
- Restos del "Puente de Madera" en la confluencia de la C/ Vasco Núñez de Balboa y C/ Alcalde Conangla.
- Bienes inmuebles sitos en la finca rústica con referencia catastral 02900A005000040000JL, subparcelas "n", "p", "q", "r" y "s".

Segundo.- La suspensión se extinguirá en el plazo de un año. Si se hubiera producido dentro de ese plazo la convocatoria de la información pública, la suspensión se mantendrá para las áreas cuyas nuevas determinaciones de planeamiento supongan innovación de la ordenación urbanística y sus efectos se extinguirán definitivamente transcurridos como máximo dos años desde el acuerdo de suspensión adoptado para facilitar el estudio del planeamiento o su reforma. Si la publicación de información pública se produce una vez transcurrido el plazo del año, la nueva suspensión tendrá también la duración máxima de un año."

Albacete, 1 de febrero de 2021

La Vicepresidencia
ROBERTO TEJADA MÁRQUEZ