



ALCALDÍA DE
BARRANQUILLA

DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL
Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

ALCALDÍA DISTRITAL
NIT XXX.XXX.XXX-X

LIQUIDACIÓN OFICIAL No.

SECRETARÍA DISTRITAL DE HACIENDA

GERENCIA DE GESTIÓN DE INGRESOS

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

VIGENCIA 2024

El Gerente de Gestión de ingresos de la Secretaría de Hacienda del Distrito de Barranquilla en uso de las facultades conferidas por los artículos 7, 32, 220, 223, 231 y 250 del Decreto Distrital No. 0119 de 2019, el cual compila y reenumera el Estatuto Tributario del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla, mediante este acto de Liquidación Oficial determina para el periodo gravable 2024 el valor del IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO, conforme a las variables y datos que se describen a continuación.

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. REFERENCIA CATASTRAL	2. DIRECCIÓN DEL PREDIO
-------------------------	-------------------------

B. INFORMACIÓN SOBRE EL ÁREA DEL PREDIO

3.ÁREA DEL TERRENO (M ₂)	4.ÁREA CONSTRUIDA (M ₂)	5. MATRÍCULA INMOBILIARIA
--------------------------------------	-------------------------------------	---------------------------

C. CLASIFICACIÓN Y TARIFA

6. DESTINO	7. ESTRATO	8. TARIFA	ID REFERENCIA
------------	------------	-----------	---------------

D. IDENTIFICACIÓN DEL SUJETO PASIVO DEL I.P.U

9. APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	10. IDENTIFICACIÓN
	TIPO NÚMERO

E. LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL I.P.U

	FECHAS LÍMITE DE PAGO					
	1	DESCUENTO 10%	2	DESCUENTO 5%	3	SIN DESCUENTO
11. BASE GRAVABLE (Avalúo catastral)						
12. TARIFA						
13. VALOR DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO						
F. PAGO						
14. menos DESCUENTO 10% POR PRONTO PAGO						
15. Menos DESCUENTO 5% POR PRONTO PAGO						
16. TOTAL A PAGAR						

Ver Información sobre esta liquidación en el reverso

1 DESCUENTO DEL 10%
HASTA ABRIL 5 DE 2024

2 DESCUENTO DEL 5%
HASTA MAYO 31 DE 2024

3 SIN DESCUENTO
HASTA JUNIO 28 DE 2024

A PARTIR DEL 1 DE JULIO DE 2024 EL CONTRIBUYENTE DEBERÁ PAGAR INTERESES MORATORIOS CAUSADOS POR CADA DÍA CALENDARIO DE RETARDO A LA TASA DE INTERÉS VIGENTE AL MOMENTO DEL PAGO. (ART. 305 DECRETO N° 0119 DE 2019, ESTATUTO TRIBUTARIO DISTRITAL

contra la presente liquidación procede el recurso de reconsideración, el cual deberá interponerse dentro del mes siguiente a la notificación de esta Liquidación Oficial en los términos de los Artículos 231 y siguientes del Decreto 0119 de 2019, Estatuto Tributario Distrital

SELLO O TIMBRE DE LA ENTIDAD RECAUDADORA

JHON JAIRO CALDERON GUTIERREZ
Gerente de Gestión de Ingresos
Secretaría Distrital de Hacienda
Firma electrónica autorizada Decreto 0114 de 2009