

- اهم نظرية للعمل التجاري

- نظرية الاحتراف:

هذه النظرية تستند الى أن كافة الأعمال التي تقع من التاجر أثناء مزاولته لمهنته التجارية تعتبر أعمالاً تجارية وعلى هذا تستلزم الحرفة بعض المظاهر الخارجية كوجود محل تجاري واستخدام قوة عمل - اتصال بالعملاء - سمعة تجارية.

فإذا ما توافرت هذه المستلزمات عند مزاوله النشاط التجاري نكون عندئذ أمام الحرفة التجارية وبالتالي يعد تجارياً كل عمل يقع في إطارها.

- المعارض والملاهي العامة

قد نص قانون التجارة على اعتبار أعمال الفنادق والمطاعم والمقاهي والتمثيل والسينما والسيرك وغير ذلك من الملاهي العامة عملاً تجارياً اذا وقع على وجه الاحتراف.

- الأعمال التجارية

هناك بعض الاعمال لا تعتبر ضمن الاعمال التجارية لعدم وجود أسبقية في الشراء وهي كالتالي :-

1. بيع الأموال التي يتم تملكها بموجب الأثر.

2. الأعمال الزراعية وأعمال الصيد

3. المهن الحرة والانتاج الذهني.

- الأعمال التجارية المنفردة

أورد المشرع التجاري الأعمال التي تعتبر تجارية ولو وقعت مرة واحدة

- أولاً: الأعمال التجارية طبقاً للمادة (4)

➤ الحالة الأولى: الشراء لأجل البيع أو التأجير واستئجار المنقولات بقصد تأجيرها.

وقد تطلب المشرع توافر شروط ثلاثة لاعتبار العمل تجارياً.

✓ الشرط الأول: الشراء، وهو شرطاً جوهرياً لاعتبار العمل من الأعمال التجارية والمقصود بالشراء، كسب ملكية شيء بمقابل.

✓ الشرط الثاني: ورود الشراء على منقول، فالشراء الذي يصدته المادة الرابعة هو شراء المنقول بقصد بيعه حتى بعد عملاً تجارياً

✓ الشرط الثالث: قصد البيع أو التأجير، يشترط لاعتبار شراء المنقول عملاً تجارياً أن يقع الشراء من أجل البيع أو التأجير، ويجب أن تتوفر نية البيع أو التأجير وقت الشراء

➤ الحالة الثانية : تأسيس الشركات

تأسيس الشركات التجارية يعتبر عملاً تجارياً منفرداً.

والشركات التجارية هي شركات الأشخاص (شركة تضامن وشركة توصية بسيطة ومحاصة)

وشركات الأموال هي (الشركات المساهمة وشركات التوصية بالاسهم وشركة ذات مسئولية محدودة وشركة الشخص الواحد).

○ ثانياً: الأعمال التجارية في مجال الملاحة البحرية والجوية:

قد نص قانون التجارة على انه يعد أيضاً عملاً تجارياً كل عمل يتعلق بالملاحة التجارية بحرية كانت أو جوية وعلى وجه الخصوص ما يلي:

1. النقل البحري والنقل الجوي وبناء السفن أو الطائرات وإصلاحها وصيانتها.
2. شراء أو بيع أو تأجير أو استئجار السفن أو الطائرات و شراء أدوات أو مواد تموين السفن أو الطائرات.

● الأعمال التجارية على سبيل الاحتراف

- **توريد المواد:** اعتبار عند توريد البضائع والخدمات عملاً تجارياً إذا وقع على وجه الاحتراف.
- **وعقد التوريد:** هو عند يتعهد بموجبه شخص بتسليم شخص آخر كمية من السلع في مواعيد محددة كتوريد الأغذية للمستشفيات والمدارس وتوريد الملابس للجيش والشرطة.

● أعمال الصناعة

- اعتبار الصناعة عملاً تجارياً إذا وقع على وجه الاحتراف.
- ويقصد بأعمال الصناعة أي تحويل أو تعديل للمواد الأولية الخام الى سلع وبضائع فهي تشمل تحويل المواد الى مواد أخرى أو دمج مجموعة من المواد لتشكيل مادة جديدة.

● النقل البحري والنقل في المياه الداخلية

يعتبر عملاً تجارياً على سبيل الاحتراف، وذلك لما للنقل من أهمية كبيرة في التجارة، فهو يؤدي إلى زيادة تبادل السلع وتعاملها من بلد إلى آخر وقد قصرت الفقرة (ج) حكمها على النقل البري والنقل في المياه الداخلية أما بالنسبة للمسافر أو صاحب البضاعة المنقولة فقد يكون العقد تجارياً أو مدنياً.

● الوكالة التجارية والسمسرة.

- تعد الوكالة بالعمولة اهم صور الوكالة التجارية وينظم أحكام الوكالة بالعمولة القانون التجارة بالاضافة الى القانون الخاص بالوكالة التجارية.
- الوكالة بالعمولة عقد يتعهد بمقتضاه الوكيل بان يجري تصرفاً قانونياً لحساب الموكل.
- أما السمسرة فقد نظمت أحكامها قانون التجارة وهو عقد يتعهد بمقتضاه السمسار الشخص بالبحث عن طرف ثان لإبرام عقد معين والتوسط في إبرامه.

● التأمين بأنواعه.

عقد التأمين يعرف بأنه عقد يلتزم به المؤمن (شركة التأمين) بأن يؤدي الى المؤمن له او الى المستفيد الذي اشترط التأمين لصالحه مبلغ من المال في حال وقوع الحادث مقابل مبلغ محدد أو اقساط دورية يؤديها المؤمن له للمؤمن " كالتأمين على الحياة والسيارات والسرقة والحريق".

● أعمال الصرافة ومعاملات البنوك

يقصد بأعمال الصرافة جميع أنواع التعاملات على العملات الأجنبية كبيعها وشراؤها أما أعمال المصارف ويقصد بها جميع عمليات البنوك كالاعتماد المستندي وخطابات الضمان والحسابات الجارية والودائع ومنح القروض.

- **أعمال مكاتب النشر والترجمة والإذاعة والصحافة.**
تعتبر أعمالاً تجارية إذا كانت مزاولتها تقع على وجه الاحتراف أعمال الدور والمكاتب التي تعمل في مجالات النشر والطباعة والتصوير والكتابة على الآلات الكاتبة وغيره والترجمة والإذاعة والتلفزيون والصحافة ونقل الأخبار والبريد والاتصالات والإعلان
- **الاستغلال التجاري البرامج الحاسب الآلي والبريد الفضائي.**
اعتبار الاستغلال التجاري لبرامج الحاسب الآلي والبريد الفضائي عبر الأقمار الصناعية عملاً تجارياً إذا وقع على وجه الاحتراف.
- **الثروات الطبيعية**
اعتبر المشرع المصيرى عمليات استخراج مواد الثروات الطبيعية كالمناجم والمحاجر ومنابع النفط والغاز وغيرها أعمالاً تجارية إذا تمت مزاولتها على سبيل الاحتراف.
- **مشروعات تربية الدواجن والمواشي وغيرها بقصد بيعها**
ويشترط لاعتبار هذه المشروعات أعمالاً تجارية أن يكون القصد من التربية هو البيع وبالتالي يخرج تربية الدواجن والمواشي بقصد الاستعمال الشخصي من دائرة الأعمال التجارية
- **مقاولات تشييد العقارات أو ترميمها أو تعديلها أو هدمها أو طلائها ومقاولات الأشغال العامة**
تعد هذه الأعمال من الأعمال التجارية إذا كانت مزاولتها على وجه الاحتراف
- **أعمال مكاتب السياحة والخدمات والبيع بالمزاد**
 - اعتبر المشرع أعمال مكاتب السياحة ومكاتب التصدير والاستيراد والإفراج الجمركي ومكاتب الاستخدام ومحال البيع بالمزاد العلني من الأعمال التجارية على سبيل الاحتراف.
 - ويقصد بأعمال مكاتب السياحة الخدمات التي تقدمها هذه المكاتب لعملائها من تنظيم الأفواج السياحية، وعمل الحجوزات، ويدخل من ضمن هذه المكاتب مكاتب الطيران التي تتولى بيع تذاكر السفر للعملاء.
- **توريد المياه أو الغاز أو الكهرباء أو غيرها من مصادر الطاقة**
 - هذه الأعمال كلها تقع على سبيل المضاربة فهي تستمد المياه أو الغاز أو غير ذلك من مصادرها الطبيعية أو تشتريها في مقابل مبالغ تدفعها ثم تعيد توزيعها بهدف الربح من هذا العمل.
 - وتستخدم عمالاً تضارب على عملهم وكذلك تضارب على المهمات التي تستخدمها ومن ثم أدخلها المشرع ضمن الأعمال التجارية إذا تمت مزاولتها على وجه الاحتراف.
- **الأعمال المختلطة**
 - هو ذلك العمل الذي يعد تجارياً بالنسبة لأحد الطرفين ومدنياً بالنسبة للطرف الآخر فالعمل المختلط هو عمل يجمع بين طرفين أحدهما يعد العمل بالنسبة له تجارياً أما الطرف الآخر فيعد العمل بالنسبة له مدنياً
 - مثال ذلك تاجر التجزئة الذي يقوم ببيع البضائع والسلع الجمهور المستهلكين فالعمل بالنسبة له تجارياً، أما بالنسبة للمستهلك فهو عمل مدني.
 - كذلك عقد النقل البري أو البحري، فهو وأن كان تجارياً بالنسبة للنقل البري أو البحري، فهو بعد عملاً مدنياً بالنسبة للراكب.

- وايضاً عقود توزيع المياه والكهرباء والغاز، فهي تجارية بالنسبة للشركة التي تقوم بالتوزيع الا أنها عقود مدنية بالنسبة للمستهلك المنزلي الذي يحصل عليه.

• **ويترتب على ذلك:**

- استبعاد العمل الذي يكون مدنياً بالنسبة لكل من الطرفين **كبيع الوارث العقار** الذي تلقاه عن المورث إلى شخص آخر بقصد السكني.
- استبعاد العمل الذي يكون تجارياً بالنسبة للطرفين **كعقد التأمين** الذي يربط المؤمن بالمؤمن له وكان الأخير تاجراً يؤمن على محله التجاري ضد السرقة .

• **وبناء على ما سبق أي نظام قانوني يعالج العمل المختلط**

"إذا كان العقد تجارياً بالنسبة لأحد طرفيه فلا تسري أحكام القانون التجاري إلا على التزامات هذا الطرف وحده وتسري على التزامات الطرف الآخر أحكام القانون المدني ما لم ينص القانون على غير ذلك".

ملحوظة مهمة

هذا الملخص خاصة بقناة وجروب هادف فقط لا غير.

يجب ان تعلم عزيزي الطالب ان تلك الملخصات مجانا ويتم عملها لوجه الله تعالى ونحن غير مسئولين عن اي جروب اخر يتحدث باسم الجروب الخاص بنا او اي شخص يقوم باستغلالك ماديا وربنا يوفقكم جميعا....

لينكات هادف هتلاقوها هنا

<https://hadeef.farghaly.online>