

اختيار الأرضيات لإنجاز مشاريع عمومية

في عام ألفين وخمسة وعشرين وفي اليوم الخامس من شهر فيفري تمت خرجة ميدانية من أجل اختيار أرضية لمشروع إنجاز مسجد بمنطقة بن عثمان ببلدية البواغيش.

وبحضور كل من السيدات والسادة :

- | | |
|-----------------------|--|
| - بن فرحات حميد | ممثل دائرة الشهبونية |
| - بورقعة محمد | مسير بلدية البواغيش |
| - رشيد حمودي | ممثل مديرية التعمير و الهندسة المعمارية و البناء |
| - دالي حمزة | ممثل مديرية السياحة و الصناعة التقليدية |
| - عبد الله الحاج محمد | ممثل مديرية أملاك الدولة |
| - حميدية طه | ممثل مديرية التجهيزات العمومية |
| - بسياسة يعقوب | رئيس مركز التطهير ONA |
| - رشيد حر | ممثل الفرع الفلاحي بالشهبونية |
| - صفى الدين نور الدين | ممثل مديرية التربية |
| - حلوان توفيق | ممثل الحماية المدنية |
| - عثمان بن رقية | ممثل الوكالة العقارية بالمدية |
| - بلعربي محمد | ممثل شركة سونلغاز |
| - بوراكي يونس | ممثل مديرية الصحة و السكان |
| - هبزة رشيد | رئيس فرع التعمير و الهندسة المعمارية و البناء لدائرة الشهبونية |
| - مروان معاصمي | ممثل مديرية الأشغال العمومية |
| - أمعزوز عمر | ممثل مديرية البرمجة و متابعة الميزانية |
| - تريعة إلياس | ممثل مديرية النقل |
| - طرشي مسعود | ممثل إدارة الغابات |
| - عبد القادر حباش | ممثل مديرية الشؤون الدينية و الأوقاف |
| - رملي عبد الغاني | ممثل مديرية البريد و المواصلات السلكية و اللاسلكية |
| - بوضرواية سفيان | ممثل اتصالات الجزائر بقصر البخاري |
| - دلال عبد القادر | ممثل مديرية البيئة |
| - قويدري بن يعقوب | ممثل أملاك الدولة بقصر البخاري |
| - بن خالد سمير | ممثل مديرية الطاقة و المناجم |
| - يعقوب سماعيل | ممثل مديرية الموارد المائية |
| - موالدية محمد | ممثل مصالح الغابات |



Plan de situation



بطاقة تقنية

الموقع: مختصر اختيار أرضية لمشروع إنجاز مسجد بمنطقة بن عثمان بلدية البوايش.

الموقع: بمنطقة بن عثمان بلدية البوايش ، حسب المخطط التوجيهي للتهيئة والتعمير للبلدية البوايش حيث يسمح في تنظيمه بمثل هذه المشاريع.

يحدد ما يلي:

شمالاً: بقية الأرض ثم شعبة .

جنوباً: ممر ترابي ثم بقية الأرض .

شرقاً: بقية الأرض ثم الطريق الولائي رقم 07 .

غرباً: بقية الأرض .

الشبكات المختلفة: للإنشاء .

المساحة: حوالي 2500 م² .

الطبيعة القانونية: ملك للدولة .

التوصيات:

مصالح التشغيل العمومية: احترام مسافة الارتفاق القانونية للطريق

الولائي رقم 07 .

بطاقة تقنية

المشروع: محضر اختيار أرضية لمشروع إنجاز مسجد بمنطقة بن عثمان ببلدية البوايعيش.

الموقع: بمنطقة بن عثمان ببلدية البوايعيش ، حسب المخطط التوجيهي للتهيئة والتعمير لبلدية البوايعيش حيث يسمح في تنظيمه بمثل هذه المشاريع.

يحدّها ما يلي :

شمالاً: بقية الارض ثم شعبة .

جنوباً: ممر ترابي ثم بقية الارض .

شرقاً: بقية الارض ثم الطريق الولائي رقم 07 .

غرباً: بقية الارض .

الشبكات المختلفة: للإنشاء .

المساحة: حوالي 2500 م² .

الطبيعة القانونية: ملك للدولة .

التوصيات :

مصالح الاشغال العمومية: احترام مسافة الارتفاق القانونية للطريق الولائي رقم 07 .

رأى اللجنة:

- أبدت اللجنة الموافقة على اختيار هذا الموقع من أجل احتضان مشروع إنجاز مسجد بمنطقة بن عثمان ببلدية البوايعيش.

ملاحظات هامة :

- هذا المحضر لا يعد بمثابة عقد ملكية أو رخصة بناء ، حيث يجب القيام بإجراءات تحويل الملكية وإعداد ملف رخصة البناء طبقاً للتشريع المعمول به .

- المساحة المشار إليها أعلاه أعطيت بصفة استدلالية وستحدد بدقة أثناء عملية المسح أو الرفع الطبوغرافي .
يجب لفت انتباه المصلحة المستعلمة أنها ملزمة بتأكيد هذا الاختيار في مدة أقصاها (03) ثلاثة أشهر والشروع في أشغال إنجاز المشروع في مدة أقصاها (12) اثني عشر شهراً ابتداءً من تاريخ الحصول على القطعة الأرضية في حالة عدم تأكيد ذلك فإنه سيتم إعادة تخصيص الأرضية .

- تحتفظ الإدارة بحق تصحيح حدود الأرضية من أجل تخفيض المساحة المعنية ، في الحالة التي تكون فيها احتلال الأرضية عند طلب رخصة البناء غير مبرر .

- من أجل ذلك تم تحرير هذا المحضر الممضي عليه من طرف اللجنة في اليوم والشهر والسنة المذكورين أعلاه .

رئيس اللجنة الولائية

