

# MARSAIOLI & MARSAIOLI ADVOGADOS ASSOCIADOS

Emissão: 11/11/2019

Fls. 1 de 3

Autor: cond. vera lucia X Réu: apto. 06 b

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
<b>PRINCIPAL</b>									
15/07/2013	condominio em atraso	395,02	2%	51.41278	551,20	15/07/2013	76,0000%	418,91	981,13
15/08/2013	condominio em atraso	472,17	2%	51.345943	659,72	15/08/2013	75,0000%	494,79	1.167,70
15/09/2013	condominio em atraso	463,14	2%	51.428096	646,06	15/09/2013	74,0000%	478,08	1.137,06
15/10/2013	condominio em atraso	361,86	2%	51.566951	503,42	15/10/2013	73,0000%	367,49	880,97
15/11/2013	condominio em atraso	340,71	2%	51.881509	471,12	15/11/2013	72,0000%	339,20	819,74
15/12/2013	condominio em atraso	365,68	2%	52.161669	502,94	15/12/2013	71,0000%	357,08	870,07
15/01/2014	condominio em atraso	477,31	2%	52.537233	651,77	15/01/2014	70,0000%	456,23	1.121,03
15/02/2014	condominio em atraso	504,39	2%	52.868217	684,44	15/02/2014	69,0000%	472,26	1.170,38
15/03/2014	condominio em atraso	392,46	2%	53.206573	529,17	15/03/2014	68,0000%	359,83	899,58
15/04/2014	CONDOMINIO EM ATRASO	458,68	2%	53.642866	613,43	15/04/2014	67,0000%	410,99	1.036,68
15/05/2014	CONDOMINIO EM ATRASO	456,07	2%	54.06128	605,21	15/05/2014	66,0000%	399,43	1.016,74
15/06/2014	CONDOMINIO EM ATRASO	473,96	2%	54.385647	625,20	15/06/2014	65,0000%	406,38	1.044,08
15/07/2014	CONDOMINIO EM ATRASO	467,31	2%	54.527049	614,83	15/07/2014	64,0000%	393,49	1.020,61
15/08/2014	CONDOMINIO EM ATRASO	425,16	2%	54.597934	558,65	15/08/2014	63,0000%	351,94	921,76
15/09/2014	CONDOMINIO EM ATRASO	420,73	2%	54.69621	551,84	15/09/2014	62,0000%	342,14	905,01
15/10/2014	CONDOMINIO EM ATRASO	423,61	2%	54.964221	552,90	15/10/2014	61,0000%	337,26	901,21
15/11/2014	CONDOMINIO EM ATRASO	459,84	2%	55.173085	597,92	15/11/2014	60,0000%	358,75	968,62
15/12/2014	CONDOMINIO EM ATRASO	485,17	2%	55.465502	627,53	15/12/2014	59,0000%	370,24	1.010,32
15/01/2015	CONDOMINIO EM ATRASO	477,20	2%	55.809388	613,42	15/01/2015	58,0000%	355,78	981,46
15/02/2015	CONDOMINIO EM ATRASO	475,67	2%	56.635366	602,53	15/02/2015	57,0000%	343,44	958,02
15/03/2015	CONDOMINIO EM ATRASO	520,19	2%	57.292336	651,37	15/03/2015	56,0000%	364,76	1.029,15
15/04/2015	CONDOMINIO EM ATRASO	547,67	2%	58.15745	675,58	15/04/2015	55,0000%	371,56	1.060,65
15/05/2015	CONDOMINIO EM ATRASO	474,12	2%	58.570367	580,73	15/05/2015	54,0000%	313,59	905,93
15/06/2015	CONDOMINIO EM ATRASO	519,61	2%	59.150213	630,21	15/06/2015	53,0000%	334,01	976,82
15/07/2015	CONDOMINIO EM ATRASO	467,47	2%	59.605669	562,64	15/07/2015	52,0000%	292,57	866,46
15/08/2015	CONDOMINIO EM ATRASO	523,68	2%	59.951381	626,66	15/08/2015	51,0000%	319,59	958,78
15/09/2015	CONDOMINIO EM ATRASO	525,25	2%	60.101259	626,97	15/09/2015	50,0000%	313,48	952,98
15/10/2015	CONDOMINIO EM ATRASO	503,47	2%	60.407775	597,92	15/10/2015	49,0000%	292,98	902,85
15/11/2015	CONDOMINIO EM ATRASO	429,13	2%	60.872914	505,74	15/11/2015	48,0000%	242,75	758,60
15/12/2015	CONDOMINIO EM ATRASO	441,12	2%	61.548603	514,16	15/12/2015	47,0000%	241,65	766,09
15/01/2016	CONDOMINIO EM ATRASO	387,77	2%	62.10254	447,95	15/01/2016	46,0000%	206,05	662,95
15/02/2016	CONDOMINIO EM ATRASO	364,65	2%	63.040288	414,97	15/02/2016	45,0000%	186,73	609,99
15/03/2016	CONDOMINIO EM ATRASO	469,73	2%	63.63917	529,53	15/03/2016	44,0000%	232,99	773,11
15/04/2016	CONDOMINIO EM ATRASO	423,54	2%	63.919182	475,36	15/04/2016	43,0000%	204,40	689,26
15/05/2016	CONDOMINIO EM ATRASO	432,29	2%	64.328264	482,10	15/05/2016	42,0000%	202,48	694,22
15/06/2016	CONDOMINIO EM ATRASO	454,22	2%	64.95868	501,64	15/06/2016	41,0000%	205,67	717,34
15/07/2016	CONDOMINIO EM ATRASO	456,28	2%	65.263985	501,56	15/07/2016	40,0000%	200,62	712,21

# MARSAIOLI & MARSAIOLI ADVOGADOS ASSOCIADOS

Emissão: 11/11/2019

Fls. 2 de 3

Autor: cond. vera lucia X Réu: apto. 06 b

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
15/08/2016	CONDOMINIO EM ATRASO	463,13	2%	65.681674	505,85	15/08/2016	39,0000%	197,28	713,24
15/09/2016	CONDOMINIO EM ATRASO	412,33	2%	65.885287	448,97	15/09/2016	38,0000%	170,60	628,54
15/10/2016	CONDOMINIO EM ATRASO	429,35	2%	65.937995	467,13	15/10/2016	37,0000%	172,83	649,30
20/06/2017	Despesas Condominiais	401,21	2%	67.13386	428,74	20/06/2017	29,0000%	124,33	561,64
15/07/2017	Despesas Condominiais	416,99	2%	66.932458	446,94	15/07/2017	28,0000%	125,14	581,01
15/08/2017	Despesas Condominiais	424,72	2%	67.046243	454,46	15/08/2017	27,0000%	122,70	586,24
15/09/2017	Despesas Condominiais	398,16	2%	67.026129	426,16	15/09/2017	26,0000%	110,80	545,48
15/10/2017	Despesas Condominiais	375,77	2%	67.012723	402,28	15/10/2017	25,0000%	100,57	510,89
15/11/2017	Despesas Condominiais	386,87	2%	67.26067	412,64	15/11/2017	24,0000%	99,03	519,92
15/12/2017	Despesas Condominiais	410,89	2%	67.381739	437,47	15/12/2017	23,0000%	100,61	546,82
15/01/2018	Despesas Condominiais	435,80	2%	67.556931	462,79	15/01/2018	22,0000%	101,81	573,85
15/02/2018	Despesas Condominiais	470,94	2%	67.712311	498,95	15/02/2018	21,0000%	104,77	613,69
15/03/2018	Despesas Condominiais	522,37	2%	67.834193	552,45	15/03/2018	20,0000%	110,49	673,98
20/04/2018	Despesas Condominiais	519,07	2%	67.881676	548,58	20/04/2018	19,0000%	104,23	663,78
20/05/2018	Despesas Condominiais	438,17	2%	68.024227	462,11	20/05/2018	18,0000%	83,17	554,52
15/06/2018	Despesas Condominiais	460,86	2%	68.316731	483,96	15/06/2018	17,0000%	82,27	575,90
15/07/2018	Despesas Condominiais	455,22	2%	69.29366	471,29	15/07/2018	16,0000%	75,40	556,11
15/08/2018	Despesas Condominiais	399,30	2%	69.466894	412,37	15/08/2018	15,0000%	61,85	482,46
15/09/2018	Despesas Condominiais	349,29	2%	69.466894	360,72	15/09/2018	14,0000%	50,50	418,43
15/10/2018	Despesas Condominiais	354,69	2%	69.675294	365,20	15/10/2018	13,0000%	47,47	419,97
15/11/2018	Despesas Condominiais	353,22	2%	69.953995	362,24	15/11/2018	12,0000%	43,46	412,94
15/12/2018	Despesas Condominiais	354,10	2%	69.77911	364,05	15/12/2018	11,0000%	40,04	411,37
15/01/2019	Despesas Condominiais	369,91	2%	69.8768	379,77	15/01/2019	10,0000%	37,97	425,33
15/02/2019	Despesas Condominiais	382,92	2%	70.128356	391,72	15/02/2019	9,0000%	35,25	434,80
15/03/2019	Despesas Condominiais	383,17	2%	70.507049	389,87	15/03/2019	8,0000%	31,18	428,84
15/04/2019	Despesas Condominiais	391,46	2%	71.049953	395,26	15/04/2019	7,0000%	27,66	430,82
15/05/2019	Despesas Condominiais	419,89	2%	71.476252	421,44	15/05/2019	6,0000%	25,28	455,14
15/06/2019	Despesas Condominiais	413,34	2%	71.583466	414,24	15/06/2019	5,0000%	20,71	443,23
15/07/2019	Despesas Condominiais	425,48	2%	71.590624	426,37	15/07/2019	4,0000%	17,05	451,94
15/08/2019	Despesas Condominiais	389,43	2%	71.662214	389,85	15/08/2019	3,0000%	11,69	409,33
15/09/2019	Despesas Condominiais	350,76	2%	71.748208	350,72	15/09/2019	2,0000%	7,01	364,74
15/10/2019	Despesas Condominiais	344,83	2%	71.712333	344,96	15/10/2019	1,0000%	3,44	355,29
<b>Subtotal:</b>		<b>29.839,97</b>			<b>34.767,94</b>			<b>14.786,18</b>	<b>50.249,10</b>
<b>DESPESAS PROCESSUAIS</b>									
26/03/2014	CUSTAS	280,00		53.206573	377,53			0,00	377,53
13/03/2015	CUSTAS	711,30		57.292336	890,68			0,00	890,68
03/11/2016	Custas	678,55		66.050089	737,01			0,00	737,01
<b>Subtotal:</b>		<b>1.669,85</b>			<b>2.005,22</b>			<b>0,00</b>	<b>2.005,22</b>

# MARSAIOLI & MARSAIOLI ADVOGADOS ASSOCIADOS

Emissão: 11/11/2019

Fls. 3 de 3

Autor: cond. vera lucia X Réu: apto. 06 b

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
<b>Padrão de Cálculo:</b> <b>CORREÇÃO MONETÁRIA:</b> - Indexador: Tabela Prática do Tribunal de Justiça de São Paulo. Valores Corrigidos até: 30/11/2019 - Multiplicador do Cálculo: 71.741017  <b>JUROS:</b> - Contagem: A cada mudança de mês. - Período: Da data da(s) parcela(s) até 30/11/2019. - Taxa: 12% ao Ano Simples. - Incidência: Não calculado Juros sobre Multas.  <b>MULTA 10% DO ART.523 DO CPC (antigo 475-J):</b> - Sobre o Principal (R\$3.476,79), sobre Multas (R\$69,49), sobre Juros (R\$1.478,61), sobre Custas (R\$200,52), sobre Honorários (R\$502,49) Total Multa: 5.727,90.  <b>HONORÁRIOS 10% DO ART.523 DO CPC:</b> - Sobre a mesma Base de Cálculo da Multa (R\$5.727,90), sobre a Multa do Art.523 (R\$572,79) Total Honorários: 6.300,69.						Total do Principal Corrigido: 34.767,94 Total de Multas: 694,98 Total de Juros: 14.786,18 Total de Despesas Processuais: 2.005,22 Subtotal: 52.254,32  + Honorários 10% 5.024,91          Total do Cálculo: <b>57.279,23</b>  + Multa 10% CPC Art.523 5.727,90 + Honorários 10% CPC Art.523 6.300,69  Total do Cálculo com Art.523: <b>69.307,82</b>			