



**PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA  
PERNYATAAN PEMENUHAN STANDAR**

Nomor : F3.2/096/255/VT/DPUTR

Lampiran : 1 (satu) berkas

Kepada Yth.

Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu  
di-  
tempat

Perihal : **Pernyataan Pemenuhan Standar Teknis Bangunan Gedung**

Dengan hormat,

Berdasarkan hasil pemeriksaan kesesuaian dokumen rencana teknis yang disampaikan dengan nomor permohonan SLF-321708-08072024-02 pada tanggal 2024-07-08 , dan dengan memperhatikan berita acara konsultasi oleh TPA/TPT, bersama ini kami nyatakan bahwa dokumen rencana teknis telah memenuhi standar teknis dengan data sebagai berikut:

Nama Pemilik	: PT. AKUR PRATAMA
Lokasi Bangunan Gedung	: TC3-Town Centre Area, Jl. Parahyangan Kav 11- A No. 2 - KBP, Kel/Desa Kertajaya, Kec. Padalarang, KAB. BANDUNG BARAT, Prov Jawa Barat
Fungsi Bangunan Gedung	: Fungsi Usaha
Jenis Bangunan Gedung	: Perdagangan
Nama Bangunan Gedung	: Yogya Junction Kota Baru Parahyangan
Luas Bangunan Gedung	: 10.302,81 m <sup>2</sup>
Jumlah Lantai/tinggi Bangunan	: 4 Lantai / 15.25 Meter
Luas tanah	: 3053.00 m <sup>2</sup>
Pemilik Tanah	: PT.BELAPUTRA INTILAND

Dengan demikian permohonan SLF Saudara dapat dilakukan dan dapat diterbitkan segera

Demikian surat pernyataan ini kami sampaikan. Atas perhatian dan kerja sama Saudara, kami ucapkan terima kasih.



DITETAPKAN DI : KAB. BANDUNG BARAT  
PADA TANGGAL : 22-07-2024  
ATAS NAMA BUPATI BANDUNG BARAT  
KEPALA DINAS PEKERJAAN UMUM DAN TATA  
RUANG

Moch. Ridwan Evi, BE., S.Sos., MM  
NIP. 196911271999011001



**PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA**  
**SERTIFIKAT LAIK FUNGSI BANGUNAN GEDUNG**

Nomor : SK-SLF-321708-26072024-001

Berdasarkan Surat Pernyataan Pemeriksaan Kelaikan Fungsi Bangunan Gedung

Nomor : SK-SLF-321708-26072024-001

Menyatakan bahwa :

Nama Bangunan Gedung

Yogya Junction Kota Baru Parahyangan

Fungsi Bangunan Gedung

Fungsi Usaha

Klasifikasi Bangunan Gedung

Perdagangan

Nomor PBG

SK-PBG-321708-20022023-002, SK-PBG-321708-06072023

Nama/Pemilik Bangunan Gedung

PT. AKUR PRATAMA

Lokasi Bangunan Gedung

TC3-Town Centre Area, Jl. Parahyangan Kav 11- A No. 2 - KBP, Kel/Desa Kertajaya, Kec. Padalarang,

Kab. Bandung Barat, Prov Jawa Barat

Sebagai

LAIK FUNGSI

Dalam Batas Okupansi

1095 Orang

sesuai dengan lampiran sertifikat ini

yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan.

Sertifikat Laik Fungsi ini berlaku selama 5 tahun sejak diterbitkan.



DITETAPKAN DI KAB. BANDUNG BARAT  
PADA TANGGAL 26-07-2024  
ATAS NAMA BUPATI BANDUNG BARAT  
KEPALA DINAS PEKERJAAN UMUM DAN TATA  
RUANG

Moch. Ridwan Evi, BE., S.Sos., MM  
NIP. 196911271999011001



## LEMBAR PENCATATAN HISTORIS

### TANGGAL PENERBITAN SERTIFIKAT LAIK FUNGSI BANGUNAN GEDUNG

Nama Pemilik Bangunan Gedung : PT. AKUR PRATAMA  
Klasifikasi Bangunan Gedung : Tidak Sederhana  
Lokasi Bangunan Gedung : TC3-Town Centre Area, Jl. Parahyangan Kav 11- A No. 2 -  
KBP, Kel/Desa. Kertajaya, Kec Padalarang, Kab. Bandung  
Barat, Prov Jawa Barat  
Jumlah Lantai Bangunan Gedung : 4Lantai  
Luas Lantai Bangunan Gedung : 10302.81 meter persegi  
Luas Dasar Bangunan Gedung : 2405.00 meter persegi  
Luas Tanah : .....m

No Urut	Tanggal SLF	Nomor SLF	Lingkup Sertifikat Layak Fungsi

CATATAN : Lampiran 1 ini merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Sertifikat Laik Fungsi Bangunan Gedung Nomor : SK-SLF-321708-26072024-001 Tanggal 22 JULI 2024



## LEMBAR PENCATATAN HISTORIS

### TANGGAL PENERBITAN SERTIFIKAT LAIK FUNGSI BANGUNAN GEDUNG

Nama Pemilik Bangunan Gedung	: PT. AKUR PRATAMA
Klasifikasi Bangunan Gedung	: Tidak Sederhana
Lokasi Bangunan Gedung	: TC3-Town Centre Area, Jl. Parahyangan Kav 11- A No. 2 - KBP, Kel/Desa. Kertajaya, Kec Padalarang, Kab. Bandung Barat, Prov Jawa Barat
Jumlah Lantai Bangunan Gedung	: 4Lantai
Luas Lantai Bangunan Gedung	: 10302.81m
Luas Dasar Bangunan Gedung	: 2405.00 meter persegi
Luas Tanah	: .....m

CATATAN : Lampiran 2 ini merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Sertifikat Laik Fungsi Bangunan Gedung Nomor : SK-SLF-321708-26072024-001 Tanggal 22 JULI 2024