

తెలంగాణ తెలంగానా TELANGANA

S.No. 798 Date: 30-01-2018 Rs. 100/-

Purchaser: రాపోలు పాండురంగయ్య S/o. కిష్టయ్య R/o. హైదరాబాదు

For whom: స్వంతం

H 227353
P.Venkateshwar Rao
Licensed Stamp Vendor
L.No 23-09-005/92,
R.I.No.23-09-001/2016
H.No.1-4-259/149, Market Road,
Suryapet, Dt.Nalgonda
Cell No. 9848151549

**రు. 9,08,000/- లు విలువ చేయు శ్రీరాష్ట్ర దాన దస్తావేజ్
(భార్యకు)**

తేది. 31-01-2018 సరియగు శా.శ. నం. 1939 మాఘ మాసం 11వ తేదీన

ప్రాయించియుచ్చేవారు:- హైదరాబాదు నగర ఖుత్సుల్లాపూర్ మండలం చింతల్ పద్మనగర్ కాపురస్తులు రాపోలు పాండురంగయ్య తండ్రి కిష్టయ్య వయస్సు 48 సంలు వృత్తి: ప్రోవేటు ఉద్యోగము, అడ్సు:ఫ్లోటు నెం. 754, పద్మనగర్ ఫేజ్-2, చింతల్, ఖుత్సుల్లాపూర్, హైదరాబాదు (అధార్ కార్డ్ నెం. 9150 3644 6596) (Mobile No. 9966381481)

ప్రాయించుకున్నవారు:- హైదరాబాదు నగర ఖుత్సుల్లాపూర్ మండలం చింతల్ పద్మనగర్ కాపురస్తులు రాపోలు అంజలి భర్త పాండురంగయ్య వయస్సు 40 సంలు వృత్తి: గృహిణి, అడ్సు:ఫ్లోటు నెం. 754, పద్మనగర్ ఫేజ్-2, చింతల్, ఖుత్సుల్లాపూర్, హైదరాబాదు (అధార్ కార్డ్ నెం. 9150 3644 6596) (Mobile No. 9966381481)

1 *[Signature]*

2 R. Anjali

Presentation Endorsement:

Presented in the Office of the Sub Registrar, Suryapet along with the Photographs & Thumb Impressions as required Under Section 32-A of Registration Act, 1908 and fee of Rs. 4540/- paid between the hours of 3 and 4 on the 01st day of FEB, 2018 01st day of FEB, 2018 by Sri R Pandurangaiah

Execution admitted by (Details of all Executants/Claimants under Sec 32A):

Signature/Ink Thumb Impression

SI No	Code	Thumb Impression	Photo	Address	Signature/Ink Thumb Impression
1	DE			RAPOLU ANJALI W/O. PANDU RANGAIAH CHINTAL, HYDERABAD, HYDERABAD, TELANGANA, 500071,	
2	DR			RAPOLU PANDURANGAIAH S/O. KRISHNAIAH 0-0, CHINTAL, HYDERABAD, HYDERABAD, TELANGANA, 500071,	

Identified by Witness:

SI No	Thumb Impression	Photo	Name & Address	Signature
1			R.RAMESH S/O VENKATRAIAH R/O THIRUMALAGIRI	
2			G.DASU S/O MALLAIAH R/O THUNGATHURTHY	

01st day of February, 2018

Signature of Sub Registrar
Suryapet

Endorsement: Stamp Duty, Tranfer Duty, Registration Fee and User Charges are collected as below in respect of this Instrument.

Description of Fee/Duty	In the Form of						
	Stamp Papers	Challan u/S 41of IS Act	E-Challan	Cash	Stamp Duty u/S 16 of IS act	DD/BC/ Pay Order	Total
Stamp Duty	100	0	9080	0	0	0	9180
Transfer Duty	NA	0	4540	0	0	0	4540
Reg. Fee	NA	0	4540	0	0	0	4540
User Charges	NA	0	120	0	0	0	120
Total	100	0	18280	0	0	0	18380

Rs. 13620/- towards Stamp Duty including T.D under Section 41 of I.S. Act, 1899 and Rs. 4540/- towards Registration Fees on the chargeable value of Rs. 908000/- was paid by the party through E-Challan/BC/Pay Order No ,299QR2300118,196C4A310118 dated ,31-JAN-18,01-FEB-18 of ,SBH/KUDAKUDA,SBH/KUDAKUDA

Generated on: 01/02/2018 04:36:36 PM



దస్తావేజు స్వభావములు:- ప్రాయించి ఇచ్చే దాన దస్తావేజు ఏమనగా నీపు నా యొక్క భార్యావై యున్నాపు. నీపు నాకు చేస్తున్న సేవలకు సంతోషించి నీ పై నాకు గల స్వభావికమైన ప్రేమవలన ఏదేని కొంతస్థిరాస్తిని నీకు ఉచితముగా ఎట్టి ప్రతిఫలము లేకుండా చెందజేయవలయునని తలంచి నా స్వార్థితమైన స్థిరాస్తి నేను లోగా యండి. గులాం గారి పద్ధ ఖరిదుచేసి నా పేరున సూర్యపేట సబ్-రిజిస్ట్రేరు గారి కార్యాలయములో దస్తావేజు నెంబరు. 4365/1998, తేది.14-12-1998 ద్వారా రిజిస్ట్రేషను కాబడిన మాలిపురం రెవిన్యూ గ్రామ శివారులోని సర్వే నెంబరు. 186/ఇ విస్తీర్ణం య.0-15 గుంటలు తదనంతరము రెవిన్యూ రికార్డులలో పట్టా మార్పిడి జరిగి పట్టా పాసెబుక్లు టైటిల్డిడ్ నెం. 622892 పట్టా నెం. 647 ద్వారా పట్టా నమోదైయున్న మాలిపురం రెవిన్యూ గ్రామ శివారులోని సర్వే నెంబరు. 186/ఇ6 లో విస్తీర్ణం య.0-15 గుంటలు(1815 చ.గ.) గలది నా సంపూర్ణ యాజమాన్య స్వాధీనానుభవ హక్కు-భుక్తములో నిర్వివాదముగా అనుభవించుచున్న స్థిరాస్తి ఖాళీస్తులము ఈందిగువ షైడ్మాలునందును మరియు ఇందు వెంట జతపర్చిన ప్లానునందును వివరముగా చూపిన స్థిరాస్తిని నీకు దాన పూర్వకముగా ఏలాంటి ప్రతిఫలము లేకుండా ప్రేమయేప్రతిఫలముగాయెంచి ఉచితముగా చెందజేయుచున్నాను. సదరు దానమును నీపు అంగీకరించి స్వీకరించి స్వాధీనము చేసుకున్నాపు. కనుక షైడ్మాలు దాఖలా ఆస్తిని నీ స్వాధీనము చేయవైనది. షైడ్మాలు ఆస్తిని అందుకు సంబంధించిన ఈజ్ఞమొంటు హక్కులతో యింతటిమండి దాన, వినిమయ, విక్రయాది సమస్త హక్కులతో మీపుత్ర పౌత్ర వంశ పర్యంతం యదేచ్చగా అనుభవించ గలరు. సదరు ఆస్తిని నీకు దానము ఇచ్చుట తప్ప యిదివరలో ఎవరికిని విక్రయ, తనభా వగ్గిరా ఎట్టి అన్యాక్రాంతములు చేయలేదనియు సదరు ఆస్తి నిర్వివాదమైన ఆస్తి అనియు సదరు ఆస్తికి చెల్లించవలసిన బాకీలు ఏమియును లేవనియు సదరు ఆస్తికి నేను సంపూర్ణ హక్కుదారుననియు, నాకు సమస్త హక్కులు కలవనియు నిన్ను నమ్మించి దానము ఇవ్వవైనది. ఈ ఆస్తి గురించి ముందు ముందు ఎవరివల్ల ఎట్టి తగాదాలు ఏర్పడినమా అట్టి వాటిని నా స్వంత ఖర్చులతో నివారించి నిరాటంకముగా అమలు జరుపగలను. షైడ్మాలు ఆస్తికి చెల్లించవలసిన ప్రభుత్వ పన్నులు ఇప్పటివరకు పూర్తిగా చెల్లించవైనది. ఇకముందు పన్నులు వగ్గిరా మీరే చెల్లించుకోవలయును ఇప్పటివరకు ఏమైనా బకాయిలు ఉన్నట్టు తెలిసిన యడల అట్టివాటిని నేనే చెల్లించగలను. షైడ్మాలు ఆస్తిని ప్రభుత్వ రికార్డులలో మీపేరున మార్పుకోమటకు అవసరమగు పత్రములపై సంతకములు చేసి ఈ దాన దస్తావేజు ద్వారా సమర్పించవైనది. ఇది నా ఇష్టపూర్తిగా ప్రాయించి ఇచ్చిన దాన దస్తావేజు వాస్తవము.

R. Anjali

E-Challan Details Received from Bank :

(1). AMOUNT PAID: Rs. 3370/-, DATE: 31-JAN-18, BANK NAME: SBH, BRANCH NAME: KUDAKUDA, BANK REFERENCE NO: 032049798, REMITTER NAME: RAPOLU PANDURANGAIAH, EXECUTANT NAME: RAPOLU PANDURANGAIAH, CLAIMANT NAME: RAPOLU ANJALI). (2). AMOUNT PAID: Rs. 14910/-, DATE: 01-FEB-18, BANK NAME: SBH, BRANCH NAME: KUDAKUDA, BANK REFERENCE NO: 029988654, REMITTER NAME: RAPOLU PANDURANGAIAH, EXECUTANT NAME: RAPOLU PANDURANGAIAH, CLAIMANT NAME: RAPOLU ANJALI).

Date:

01st day of February, 2018

Signature of Registering Officer
Suryapet

Bk - 1, CS No 1312/2018 & Doc No 139012018
Sheet 2 of 8 Sub Registrar
Suryapet

Certificate of Registration
Registered as document No..... 139012018
of Book-1 and assigned the identification
number 1 - 2009 - 13902018
2018 for Scanning on..... 01-02-2018

Sub-Registrar Office
Suryapet

P. SRINIVAS



Generated on: 01/02/2018 04:36:36 PM



-:3:-

షైడర్స్ లు

జిల్లా రిజి ప్రైరు నల్గొండ పరిధిలోని సబ్ రిజిప్రైరు సూర్యాపేట వారి జ్యారిస్ డిక్షనులోను జిల్లా పరిషత్ నల్గొండ, మండల పరిషత్తు తిరుమలగిరి, మాలిపురం గ్రామపంచాయితి బోర్డు, మాలిపురం రెవిన్యూ గ్రామ శివారు నందుగల సర్వే నెంబరు. 186/6 లో విస్తీర్ణం 1815.0 చ.గజములు సరియగు 1517.57 చ.మీటర్లు (య. 0-15 గుంటులు) గలది ఈ దిగువ హద్దులు కలిగియున్నది.

హద్దులు:-

ఉత్తరం : 10 ఫీట్లు బాటు

దక్షణం: జొన్న వెంకటరెడ్డి వ్గైరాల వ్యవసాయ భూమి

తూర్పు: చెట్టిపెల్లి మల్లయ్య గారి వ్యవసాయ భూమి

పడమర: ఎం.డి. రహమాన్ గారి వ్యవసాయ భూమి

రూల్ 3 నను సరించి స్థేటు మెంటు

గ్రామము పేరు సర్వే నెంబరు స్విభావము	చ.గ.1 కి.రు.	విస్తీర్ణం	మొత్తం విలువ
మాలిపురం 186/6 ఖుప్పు	రు. 500/-	1815.0 చ.గ.	రు. 9,07,500/- (య. 0-15 గుం.)

1 key

2 R. Anjal

Bk - 1, CS No 1312/2018 & Doc No	Sub Registrar
1	Sheet 3 of 8
1390/2018	

Generated on: 01/02/2018 04:36:36 PM



-:4:-

1973వ సంవత్సరము ఆం.ప్ర. భూసంస్కరణల చట్టము వ్యసనాయ భూముల గరిష్ట పరిమితి చట్టము నెం. 1 ప్రకారము విక్రయదారులు మిగులు కలిగేరు.

షెడూర్యులు ఆస్ట్రి 1977 వసంవత్సరము ఆం.ప్ర. అప్పొండు భూముల బదలాయింపుల నిషేధచట్టము వర్తించనిది.

షెడూర్యులు దాఖలా భాలీఫ్ఫలములో ఏలాంటి గృహములుగాని ఇతరకట్టుబడులుగాని తేపు ఏవేని కట్టుబడులు ఉన్నట్లుగా పరిశీలనలో అధికారుల దృష్టికి వచ్చినచో భారత స్థాంపు చట్టము సెక్షన్ 27 మరియు 64 ప్రకారము అమ్మినవారు కొన్నవారు బాధ్యలమై ఉండగలము.

ఈ దస్తావేజుకు సంబంధించి చెల్లించవలసిన లోటు స్టోర్చు, రిజిస్ట్రేషను ఫీజు మరియు యూజర్ చార్జీలు మొత్తం రు.3,370/- ఇ-చాలాను నెం.299 డి.రె.23 మార్చి 2011 తేది.౨ | -01-2018 ద్వారా మరియు రు.14,910/-ల మొత్తం రు.18,280/-లు ఇ-చాలాను నెం.196 C4A310118 తేది.01-01-2018 ద్వారా స్టోర్చు బ్యాంకు తో ఇండియా, బ్రాంచి సూర్యపేటలో చెల్లించవేసినది.

సాక్షులు:

1.

R. Anjali

2.

Prepared by

Swami Typewriting Institute
Bye pass Road, Suryapet

Bk - 1, CS No 1312/2018 & Doct No
Sheet 4 of 8 Sub Registrar
Suryapet
139012018

Generated on: 01/02/2018 04:36:36 PM



**REGISTRATION PLAN OF OPEN PLOT IN SY.NO.186 1/6 SITUATED AT
MALIPURAM(G.P & R.VILL), THIRUMALAGIRI (M) SURYAPET(Dist).**

DONOR:- RAPOLU PADURANGAIAH

S/o KISTAIAH

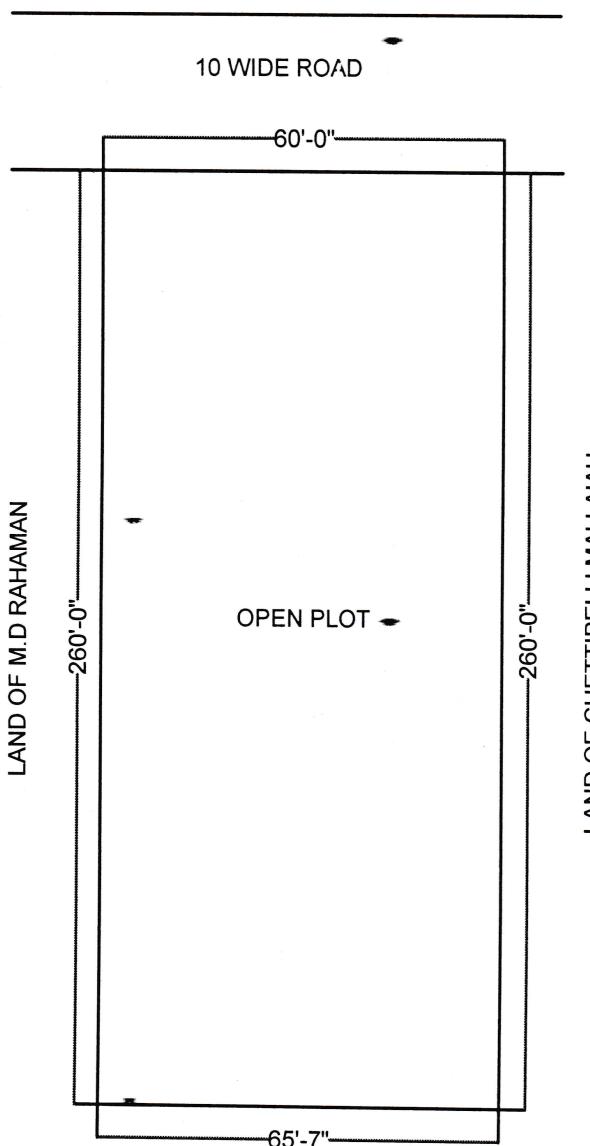
R/o HYDERABAD.

DONEE :- RAPOLU ANJALI

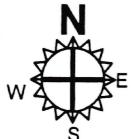
W/o PADURANGAIAH

R/o HYDERABAD.

TOTAL PLOT AREA:- 1815.00 SQ.Y (A.0-15 GUNTAS) OR 1517.57 SQ.M



SCALE 1"=20'-0"



SIGN OF DONOR

WITNESSES:-

1.

R. Anjali

2.

SIGN OF DONEE

Bk - 1, CS No 1312/2018 & Doct No
Sheet 5 of 8 Sub Registrar
Suryapet
1390 / 2018

Generated on: 01/02/2018 04:36:36 PM





भारत सरकार



भारत प्रभुत्व०

Unique Identification Authority of India
Government of India

नम्राचु नंबर / Enrollment No. : 1190/00976/01241

To
Rapolu Pandurangaiah
 रापोलु पांडुरंगयू
 S/O Rapolu Kistaiah Late
 Plot no-754,Padma nagar Phase-2
 Chintal
 Qutubullapur
 HMT Township,Hyderabad
 Andhra Pradesh - 500054
 9912954401

26/01/2012



UF052061787IN

5206178



मी अधार संख्या / Your Aadhaar No. :

9150 3644 6596

अधार - सामान्यनि हाक्कू

भारत प्रभुत्व०
GOVERNMENT OF INDIA

रापोलु पांडुरंगयू
Rapolu Pandurangaiah

पृष्ठा नंबर/Year of Birth : 1972
मुरव्वु / Male

9150 3644 6596



अधार - सामान्यनि हाक्कू

Ley



भारत सरकार



भारत प्रभुत्व०

Unique Identification Authority of India
Government of India

नम्राचु नंबर / Enrollment No. : 1190/00976/01242

To
Rapolu Anjali
 रापोलु अंजलि
 W/O Rapolu Pandurangaiah
 Plot no-754,Padma nagar Phase-2
 Chintal
 Qutubullapur
 HMT Township,Hyderabad
 Andhra Pradesh - 500054
 9912954401

06/01/2012



UF001241802IN

124180



मी अधार संख्या / Your Aadhaar No. :

7263 3173 9628

अधार - सामान्यनि हाक्कू

भारत प्रभुत्व०
GOVERNMENT OF INDIA

रापोलु अंजलि
Rapolu Anjali

पृष्ठा नंबर/Year of Birth : 1978
मुरव्वु / Female

7263 3173 9628



अधार - सामान्यनि हाक्कू

R. Anjali

Bk - 1, CS No 1312/2018 & Doct No
Sheet 6 of 8 Sub Registrar
Suryapet
1390 / 2018

Generated on: 01/02/2018 04:36:36 PM





భారత ప్రభుత్వం
Government of India

పద్మ రమేష
RACHA RAMESH

ఫాద్ : ఆర్ వెంకటాయి
Father : R VENKATAIAH

పుట్టిన తారీఖ / DOB: 08/06/1968
శుభ్రమాద / Male

3966 4402 5092



Unique Identification Authority of India

విమూలాంగిల్, ఇంచి నెం 7-164/1
టిరుమలగిరి
తిరుమలగిరి, తిరుమలగిరి
నల్గొండ జిల్లా, ఆంధ్ర ప్రదేశ్
508223

Address: 7-164/1, X ROAD,
TIRUMALAGIRI,
Thirumalgiri, Tirumalgiri,
Nalgonda, Andhra Pradesh,
508223

ఆధార్ - సామాన్యని హక్కు

3966 4402 5092

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.
www.uidai.gov.in



భారత ప్రభుత్వం

Unique Identification Authority of India

Government of India

నమోదు సంఖ్య / Enrolment No. : 1046/91319/00602

To

GUDDETI DASU

గుడ్డెటి దాసు

S/O: MALLAIAH

4-85

MAIN road

SAGAR HOSPITAL

THUNGATHURTHI MANDALAM

Thungathurthi

Thungathurthi, Thungathurthi, Nalgonda,

Andhra Pradesh - 508280

9963314119

23/03/2012



UF155659254IN

15565925



మీ ఆధార్ సంఖ్య / Your Aadhaar No. :

3243 8009 2901

ఆధార్ - సామాన్యని హక్కు

భారత ప్రభుత్వం
GOVERNMENT OF INDIA

గుడ్డెటి దాసు
GUDDETI DASU



పుట్టిన సంవత్సరం/Year of Birth: 1949
శుభ్రమాద / Male

3243 8009 2901



ఆధార్ - సామాన్యని హక్కు

Bk - 1, CS No 1312/2018 & Doc No	
	Sheet 7 of 8 Sub Registrar
1390	Suryapet 2018

Generated on: 01/02/2018 04:36:36 PM

