

**La Villa Panamericana
Unidad habitacional Pedregal de Carrasco**

Aileen Abril Barrera Novella





Imagen 1. Vista aérea de la Villa Panamericana. Elaboración propia

Contenido

1. Introducción.

Definición de los límites urbanos

Antecedentes :

- Explosión del volcán Xitle
- Flora y Fauna de los Pedregales
- Juegos Panamericanos 1975 CDMX
- Línea del tiempo

2. Unidad Habitacional Pedregal de Carrasco

- Inicios

- Estado Actual:

- Población
- Equipamiento y servicios

3. Transformaciones y permanencias.

4. Reflexiones finales.

5. Bibliografía

1. Introducción

El presente documento, es un ensayo de investigación que forma parte del trabajo final del Seminario de Área Ciudad de México: Historiografía de la ciudad y su arquitectura, de la Maestría en Arquitectura: Arquitectura, Ciudad y Territorio de la UNAM. En éste, se hará una breve revisión de la Unidad Habitacional Pedregal de Carrasco y sus inmediaciones, con el fin de recolectar una parte de su memoria histórica, así como conocer su estado actual y transformaciones.

El interés por el sitio en cuestión nace de una motivación personal, ya que viví y crecí dentro del conjunto. En este sentido fui testigo durante un periodo de las transformaciones morfológicas, y en la dinámica urbana de la colonia. Con esta razón surgió en mi la atracción por comprender la configuración del sur de la Ciudad de México y su conformación en términos relacionados con la planificación urbana, que he decantado en mi tema de investigación de tesis.

La metodología en esta investigación está basada en la recopilación documental, a través de la exploración bibliográfica del tema. En este aspecto los principales recursos fueron las tesis: “*Usos y significados de los espacios colectivos en una unidad habitacional: La Villa Panamericana*” de Rocío Echeverría (2003); “*El clima organizacional y su repercusión en el Centro de Desarrollo Villa Panamericana. Una visión de trabajo social*”, de Guadalupe Mendoza (2004); y “*Análisis de forma de vida y patrones de conducta de los usuarios de las viviendas del Centro urbano del conjunto Pedregal de Carrasco de INFONAVIT en México*” del Arq. Manuel Aguirre Osete (1980). De esta misma manera, utilicé medios digitales y redes sociales, para recabar información dentro de la comunidad de la Villa Panamericana; revistas y periódicos, videos, busqué planos y esquemas de la colonia con el fin de elaborar uno que responda mejor al estado actual del sitio; así como comparar fotografías del estado original de la unidad con actuales, con el fin de entender las transformaciones urbanas. Otras de las fuentes importantes de información, fue el archivo digital del INFONAVIT, donde pude encontrar notas de periódico de la inauguración de la Unidad Habitacional. Por último, consulté datos del Sistema de Espacio y Datos del INEGI con el fin de conocer la información estadística más reciente.

La Unidad Habitacional Pedregal de Carrasco, también conocida como Unidad Habitacional Villa Panamericana, localizada al sur de la Ciudad de México. Tiene frontera al sur con Delegación Tlalpan. Es delimitada por el Boulevard Adolfo López Mateos al sur, al norte por la avenida del Imán que divide a la Colonia con el Pedregal de Santo Domingo y la colonia Ajusco. Al oeste se encuentra la Ciudad Universitaria y la reserva ecológica de San Ángel que colinda con la avenida de los Insurgentes. Forma parte de la alcaldía de Coyoacán (del náhuatl: coyō-hua-cān, «lugar de coyotes») centro geográfico de la ciudad, rica por su diversidad cultural e histórica.

La Villa Panamericana comenzó su construcción en 1974, con el propósito de albergar a los participantes y reporteros de los Juegos Panamericanos de 1975 y posteriormente ser entregados a derechohabientes del INFONAVIT. El diseño urbano estuvo a cargo del Arquitecto Santiago Greenham, pionero de la arquitectura social en la ciudad. Proyectó cuatro secciones de las siete que conocemos actualmente, un centro urbano, dos secciones de vivienda unifamiliar, y un centro social. Las secciones están conformadas por rinconadas, integradas por los edificios que encierran a los estacionamientos y comercios en forma de *clusters*.

En conjunto con el arquitecto Greenham, los arquitectos Enrique Landa Jr. y Agustín Landa, fueron los encargados del proyecto arquitectónico de los edificios y centros de comercio, con la intención de crear una unidad con carácter de barrio tradicional.

El proyecto originalmente constaba de 152 viviendas y 42 comercios que buscaban armonizar con el contexto natural y adaptarse a él, generando así, distintos emplazamientos de los edificios que se adaptaban a las plataformas de roca volcánica, jardines y senderos, volviendo a cada edificio único.

Definición de los límites urbanos de estudio

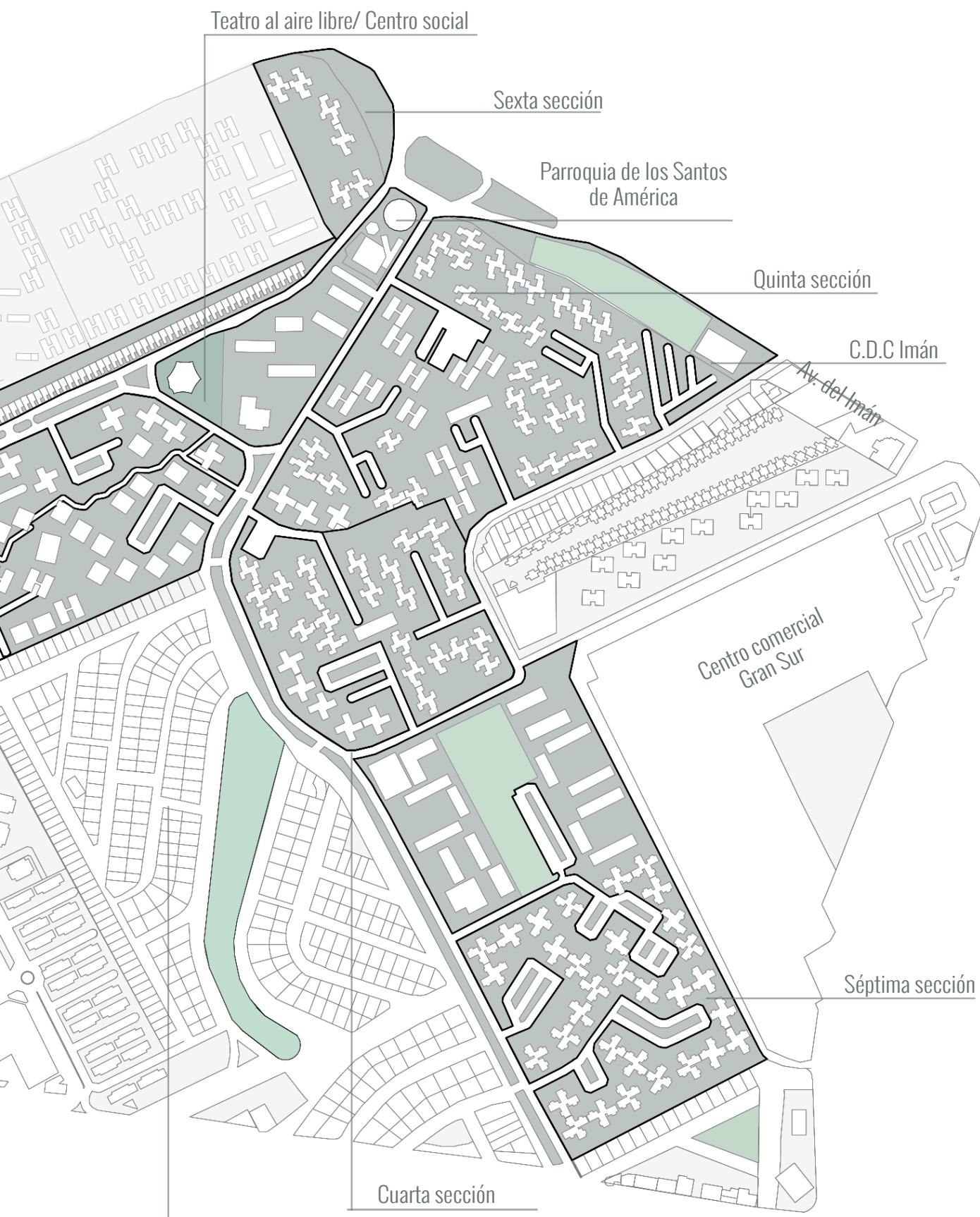
*C.D.C. Villa Panamericana

La Unidad actualmente se divide administrativamente en dos colonias: Villa Panamericana (que incluye las primeras tres secciones) y Pedregal de Carrasco. Sin embargo, todas forman parte de un mismo conjunto habitacional conformado por siete secciones que incluyen tres series de casas A, B, C, un teatro al aire libre, un centro social, dos Centros de Desarrollo Comunitario, cuatro primarias, una secundaria, una parroquia y capilla, una alberca pública, y 17 rinconadas.

- Flora
- Fauna
- Volcanes
- Tribus
- Deidades
- Instrumentos
- Ritmos
- Músicos
- Continentes
- Ríos
- Juegos
- Pintores
- Personajes
- Monedas
- Macondo
- Lagos
- Escritores
- Colonial
- Precolombina
- Poetas



Imagen 2. Plano de Pedregal de Carrasco e inmediaciones.
Elaboración propia con información de Google maps y Plano Catastral de la Alcaldía de Coyoacán



Antecedentes

La explosión del volcán Xitle

Lo que actualmente conocemos como Pedregal de Carrasco, en tiempos prehistóricos perteneció a los cuicuilcas quienes fueron la civilización mesoamericana más importante del Valle de México durante el periodo 800 a.C. - 250 d.C. El abandono de Cuicuilco, se vio forzado debido a la explosión del Volcán Xitle, ubicado a las laderas del extinto volcán Ajusco, alrededor de los años 250 - 300 d.C. Dicha explosión de lava cubrió aproximadamente 70km², que abarcó partes de las actuales alcaldías Álvaro Obregón, Tlalpan, y Coyoacán, enterrando la ciudad de Cuicuilco y dejando solo su centro ceremonial conocido como pirámide de Cuicuilco, como vestigio, que no fue descubierto hasta 1920. (Siebe,2009)

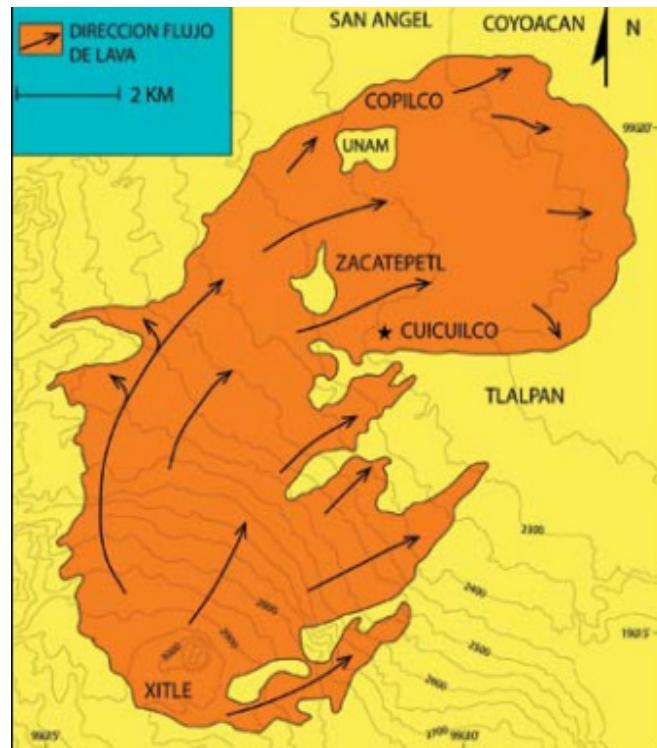
El volcán Xitle, cuyo nombre proviene de la palabra xictli en náhuatl que significa ombliguito, forma parte de una sierra llamada Chichinautzin, conformada por un conjunto de 200 pequeños volcanes jóvenes en edad geológica, que son estimados como potencialmente activos. El volcán Xitle es un volcán monogenético, es decir, que se produjo durante una sola erupción, a diferencia de los volcanes poligenéticos, que se crean a través de diferentes explosiones a lo largo de miles de años. (Siebe,2009)

La Villa Panamericana, así como las colonias aledañas del sur de la Ciudad de México, fueron fundadas sobre terrenos de roca volcánica que se formaron a causa de la explosión del volcán.

Los primeros años después de la detonación, el suelo quedó infértil, tomando décadas en que los suelos comenzaran a albergar las primeras plantas pioneras que posteriormente ayudaron a generar un ecosistema único.

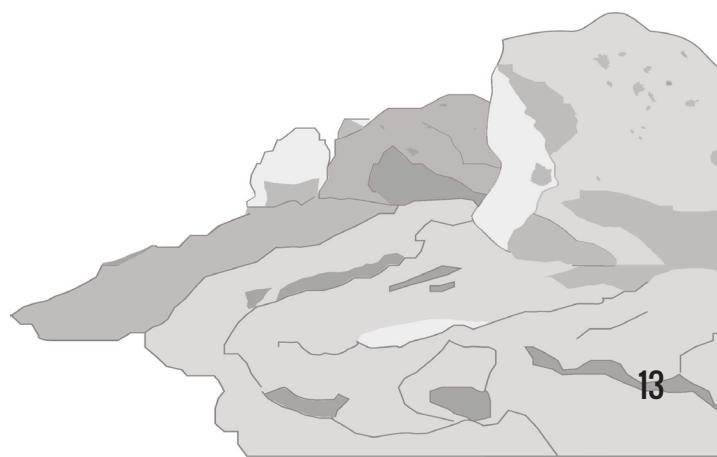
El suelo rocoso, áspero y difícil de trabajar, no fue de utilidad para la agricultura como el resto del Valle de México, ni fue ocupado por grandes asentamientos humanos hasta que la ingeniería y el crecimiento moderno de la ciudad se vieron en la necesidad de dinamitar dichos suelos para su habitabilidad.

Imagen 3. Mapa esquemático que muestra la extensión de los flujos de lava que emanaron del volcán Xitle y conforman el Pedregal. Fuente; REPSA UNAM, Departamento de Vulcanología. Instituto de Geofísica.



La zona que quedó cubierta por la roca volcánica actualmente es conocida como “Los Pedregales”. Estos suelos parecían no ser los indicados para ser habitados hasta que parte de los terrenos fueron otorgados para la construcción de Ciudad Universitaria. La nueva sede de la Universidad Nacional Autónoma de México con el tiempo detonó que la población de la zona aumentara. Esto aunado a los proyectos urbanísticos de Luis Barragán y Mathias Goeritz en los Jardines del Pedregal despertó en la gente gran interés por habitar aquella zona de la ciudad, que hasta entonces solo habían sido utilizados por instituciones gubernamentales que tuvieran el equipo necesario para la limpieza y tratamiento de aquellos terrenos rocosos.

Fue así como llegó también la construcción de La Unidad Habitacional Villa Olímpica Libertador Miguel Hidalgo que fue construida para hospedar a los atletas olímpicos del extranjero durante 1968, El cual, fue el primer mega proyecto habitacional en la zona, que detonó posteriormente la construcción de más complejos del tipo como lo fue la Unidad Habitacional Pedregal de Carrasco.



Antecedentes

La Flora y Fauna de los Pedregales

El conocer y entender la importancia de la naturaleza, es el primer paso para su respeto y protección. En una región con un ecosistema único en el mundo, como lo son “Los Pedregales” de la Ciudad de México, formados por la lava convertida en tezontle de la explosión ocurrida mil 670 años atrás, es fundamental el resguardo de sus especies endémicas, siendo más de 300 plantas nativas, 800 especies de artrópodos y 30 mamíferos, la mayoría de ellos salvaguardados en la Reserva ecológica del Pedregal de San Ángel, localizada dentro de un radio de 2km de la Villa Panamericana, la cual a su vez, cuenta con un porcentaje importante de áreas verdes, que en un inicio de la creación de la unidad, se mantuvieron vírgenes, pero el paso del tiempo, el crecimiento de la mancha urbana y la falta de conciencia han llevado a su deterioro y maltrato del hábitat natural de estas especies.

La conservación de la flora y fauna de la región es responsabilidad de todos sus habitantes, ya que ayudan a mantener el equilibrio de los mantos acuíferos, la regulación de la temperatura, la calidad del aire y median la población de especies de mosquitos y ratas. Además, propician la posibilidad de realizar actividades deportivas, recreativas y culturales, factores que impactan en la calidad de vida de sus habitantes.



Imagen 4. Fotografía tomada en la cuarta sección a fracción de roca volcánica con helechos típicos de “Los Pedregales”. Autoría propia

Algunas de las especies endémicas que viven dentro de la Villa Panamericana, que son más comunes de apreciar, son:



La tarantula del Pedregal (*Aphonopelma anitahoffmannae*). Se esconden debajo de las piedras volcánicas y la vegetación.



El tlacuache (*Didelphis virginiana*). Es una de las ocho especies de marsupiales que vive en México. Suelen salir de noche y no son agresivos.



El murciélago hociquilargo mexicano (*Choeronycteris mexicana*). Es la única especie de su género, se alimenta de los frutos del maguey, y ayuda a su polinización y al control de la población de mosquitos.



El cacomixtle (*Bassariscus astutus*). Pertenece a la misma familia que los mapaches, es nocturno y solitario.



Oreja de Burro. (*Crassulaceae Echeveria gibbiflora*). Es una especie de suculenta, color verde con rosa que abunda en climas como los del Pedregal.



Helechos. (*Phlebodium aureum*). A pesar de que en los Pedregales habitan 23 especies distintas de helechos, este es el más común por su adaptabilidad a las sequias.

Dibujos de elaboración propia con información de especies
REPSA UNAM

Antecedentes

Los Juegos Panamericanos de 1975

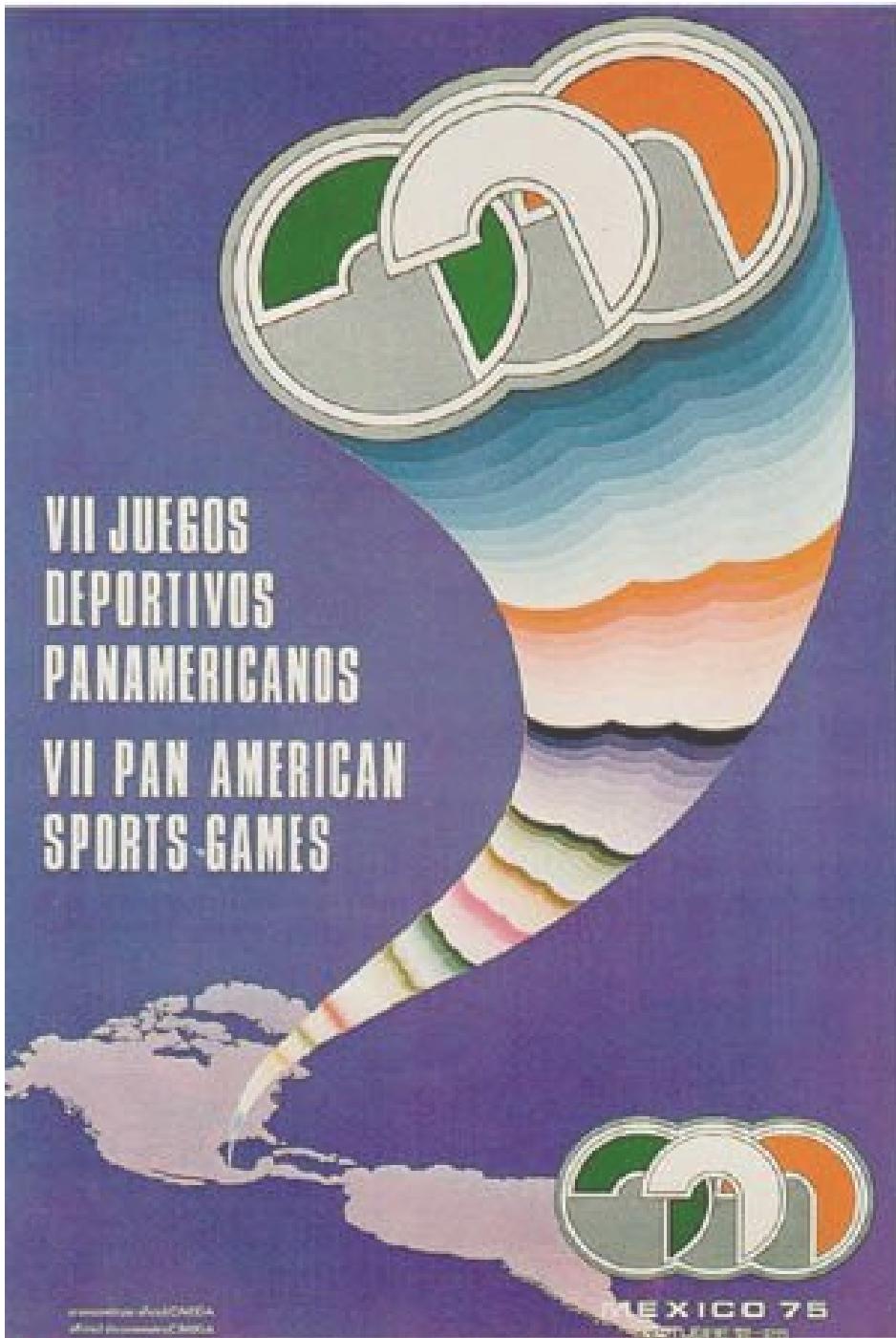


Imagen 5. Fotografía rescatada del comité representativo de Puerto Rico durante los Juegos Panamericanos de 1975. Vista de las astas banderas en la

1975 fue el año en el que se celebró la séptima edición de los Juegos Panamericanos, evento en el que la Ciudad de México, fue sede por segunda ocasión. En un inicio, Chile fue designado como país anfitrión, por el Congreso de la Organización Deportiva Panamericana (ODEPA) en 1969, sin embargo, sus problemas políticos, y el golpe de estado en 1973 encabezado por Augusto Pinochet para derrocar a su entonces presidente Salvador Allende, llevó a Chile, a rechazar hospedar aquel suceso. Puerto Rico y Brasil fueron invitados a hospedar como suplentes los juegos, no obstante, problemas en su economía y un brote de meningitis, fueron causantes de que ambos países tampoco pudieran albergar dichos juegos. Esta situación llevó a que se realizara una reunión emergente de la ODEPA en la que se analizó la posibilidad de que los Juegos Panamericanos quedaran suspendidos indefinidamente en 1974, pero México tomó la responsabilidad de organizar el evento con un año de antelación, al contar con la experiencia de dos magnos eventos internacionales cercanos: Los Juegos Olímpicos de 1968, y el Mundial de Fútbol en 1970.

En 1974 comenzó la construcción a cargo del INFONAVIT de las tres primeras secciones de Villa Panamericana, que tenían el propósito de albergar a los atletas, reporteros y comités de los Juegos a celebrar, y que posteriormente, serían entregadas a trabajadores mexicanos.

El 8 de septiembre de 1975 se llevó a cabo la ceremonia de entrega de la Unidad Habitacional, se colgaron banderas pertenecientes a los comités de los distintos países participantes en los accesos de los edificios, y se realizó un recorrido en el que participó el Presidente del Comité Organizador de los Juegos Panamericanos, Lic. Mario Vázquez Raña, el Lic. Manuel Barros Nock, por parte del INFONAVIT, y el Ing. Fernando Calderón, jefe del Programa Pedregal de Carrasco que mencionó:



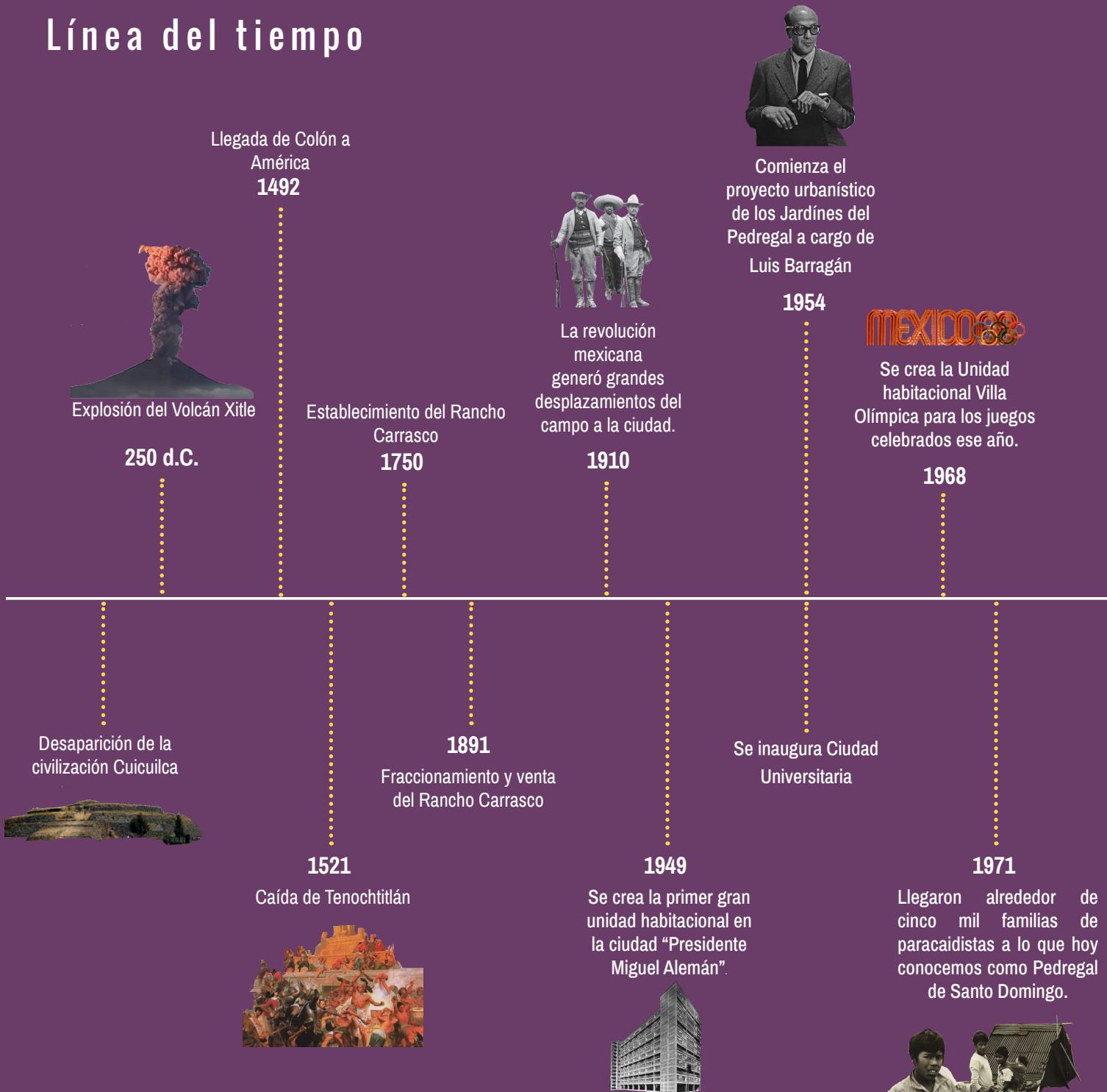
“Nos cabe el orgullo de decir que México recibirá a sus huéspedes distinguidos con la misma dignidad y decoro con que, en su tiempo, vivieran los trabajadores mexicanos que el próximo mes de noviembre habrán de convertirse en propietarios de estas viviendas”.

Fue así que 12 al 26 de octubre de 1975 se llevaron a cabo los Juegos Deportivos Panamericanos, donde México hizo un gran desempeño colocándose en cuarto lugar dentro del medallero, obteniendo un total de 60 distinciones: 9 de oro, 13 de plata y 38 de bronce.

Una vez concluidos los Juegos Panamericanos se dio entrega de un total de 152 créditos (que posteriormente serían 640) a los trabajadores para la adquisición de su vivienda dentro de la Unidad Habitacional Pedregal de Carrasco.

Imagen 6. Poster publicitario de los Juegos Panamericanos 1975. Fuente: Portal de Noticias Grada Norte

Línea del tiempo





Se funda el Instituto
del Fondo Nacional
de la Vivienda para
los Trabajadores
INFONAVIT

Se comienza la
construcción de la
Unidad Habitacional
Pedregal de Carrasco
(Villa Panamericana)

1972

1975

1973

Se implementa el
Régimen de Propiedad
en Condominio en
Conjuntos de interés
social.

Se inaugura la unidad
habitacional Pedregal
de Carrasco.

En ella vivieron los
participantes de los
juegos Panamericanos
que se celebraron el
mismo año.



Se construyeron las
últimas secciones de
la Unidad Habitacional
Pedregal de Carrasco.

1980

Se construye "La iglesia
de Todos los Santos de
América"

1976

Cierra la tienda de
departamento del Distrito
Federal y funciona como
albergue para rescatistas .



Terremoto de 1985

1985

El Actual Centro
de Desarrollo
Comunitario
CDC, funciona
como Tienda de
Departamento del
Distrito Federal.

1984

Se crearon las
unidades habitacionales
Del Maurel, a las
colindancias de
Pedregal de Carrasco

1999

Se decide remodelar
el edificio que
actualmente
conocemos como
Centro de Desarrollo
Comunitario.

Se construyó la
alberca semiolímpica
"Paola Espinoza"

2018

Se inaugura el
Centro de Desarrollo
Comunitario.

1987

Línea del tiempo. Elaboración propia con imágenes tomadas de internet.





Imagen 7. Fotografía de Avenida Villa Panamericana. Elaboración propia

2. Unidad Habitacional Pedregal de Carrasco Inicios

La Unidad habitacional Pedregal de Carrasco, tomó este nombre por su cercanía con lo que con anterioridad eran los terrenos del Rancho de Carrasco al sur poniente de la hacienda de San José de Coapa y al norte del pueblo de Tlalpan (actualmente colonia Carrasco e Isidro Fabela). Carrasco, fue el apellido de los primeros dueños del rancho a mediados de 1750, en la época colonial, eran de origen español. Estos ranchos contaban con 450 hectáreas, que a causa de la piedra volcánica tenían muy poca producción y actividad agrícola. Su segundo dueño fue Toriello Guerra, promotor y fundador de la Beneficencia Española, la Cámara Española de Comercio en México y del Panteón Español. Tras su muerte en 1891, sus hijos fraccionaron el Rancho de Carrasco que posteriormente se convirtieron en las colonias Carrasco, Isidro Favela y Toriello Guerra. (Tlalpan Historia, 2018)



Imagen 8. Plano de la Colonia "José Toriello Guerra". En esta imagen se puede apreciar su colindancia con el "Rancho Carrasco". Fuente: Tlalpan Historia.

VILLA PANAMERICANA



El lunes 8 de septiembre el INFONAVIT entregó la tercera y última parte de la Villa Panamericana del Pedregal de Carrasco al Comité Organizador de los VII Juegos Panamericanos.

Tras un recorrido de más de 3 km por la Unidad, ubicada al sur de la ciudad, frente a las pirámides de Cuiculco, se efectuó la ceremonia de entrega. Estuvieron presentes, por parte del INFONAVIT, el Lic. Manuel Barros Nock (Coordinador General del Valle de México) y, por parte del Comité Organizador de los VII Juegos Panamericanos, el Lic. Mario Vázquez Raña (Presidente de dicho comité).

Durante la entrega, el Lic. Barros Nock, a quien acompañaron el Ing. Eduardo Patiño (Coordinador Técnico del Valle de México) y el Ing. Fernando Calderón (Jefe del programa Pedregal de Carrasco) afirmó que "nos cabe el orgullo de decir que México recibirá a sus huéspedes distinguidos con la misma dignidad y decoro con que, en su tiempo, vivirán los trabajadores mexicanos que el próximo mes de noviembre habrán de convertirse en propietarios de estas viviendas."

Imagen 9. Periódico INRFORMAVIT. Recuperación de nota del periódico del INFONAVIT. Inauguración de Villa Panamericana, 1975. Biblioteca del INFONAVIT

La Unidad Habitacional Pedregal de Carrasco fue otorgada en etapas a los trabajadores que fueron acreedores de un crédito INFONAVIT. La primera etapa incluyó las tres primeras secciones de la unidad. Según los testimonios de los primeros habitantes, los departamentos que fueron recibidos por los nuevos habitantes, estaban en condiciones de obra gris, es decir, sin acabados, pero después de negociar con las autoridades y el INFONAVIT, se logró que los demás departamentos fueran entregados con acabados. (Echeverría 2003)

El conjunto fue creciendo conforme las necesidades de su comunidad, creando un centro social, las escuelas, comercio, y una iglesia. Posteriormente se contruyeron las siguientes cuatro secciones de la unidad que son las que la conforman en la actualidad



Imagen 10. Fotografía rescatada del Comité Representativo de Puerto Rico durante los Juegos Panamericanos de 1975. Vista de las astas banderas en la tercera sección.

"Tal vez después de los juegos algunas familias de trabajadores mexicanos, estarán orgullo-sas de vivir en la casa donde se alojó algún campeón de atletismo", dijo el licenciado Silva-Herzog a los cronistas deportivos, después de entregar las primeras 360 viviendas al Comité Organizador de los VII Juegos Panamericanos que se efectuarán aquí en octubre. El Presidente del Comité Organizador de los Juegos, Sr. Mario Vázquez Raña, recibió oficialmente la primera parte de la Villa Panamericana.

Periódico INRFORMAVIT.

Estado Actual

Población

Los habitantes en su mayoría son económicamente activos, seguidos por la comunidad estudiantil donde un mayor porcentaje pertenece al nivel superior, lo cual habla de una relación directa con la cercanía a la Ciudad Universitaria de la UNAM.

De acuerdo al INEGI (con fecha de última actualización en el 2015) el total de habitantes es de 15,037 habitantes. En su mayoría son económicamente activos, seguidos por la comunidad estudiantil donde un mayor porcentaje pertenece al nivel superior, lo cual habla de una relación directa con la cercanía a la Ciudad Universitaria de la UNAM. La mayoría de la población es derechohabiente a servicio para la salud, ya que la comunidad es en su mayoría estudiantil y trabajadora.

Los habitantes originales de la unidad son en mayor parte trabajadores del INFONAVIT, pensionados, o con acceso a crédito del mismo, y de esta manera obtuvieron mediante sorteo los departamentos. También hay registros de habitantes que eran trabajadores de fábricas de material médico y hospitalario de la zona de hospitales de San Fernando.²

Población Total:
15,037 habitantes

 60 años y más
2,696 hab

 30 a 59 años
6,351 hab

 15 a 24 años
3,311 hab

 0 a 14 años
2,077 hab

 Población con discapacidad:
602 hab

Vivienda

Total de viviendas particulares:
5,371



Total de viviendas habitadas:
4,922



Total de viviendas
no habitadas: 266

Dinámica

La dinámica social se desarrolla similar a cualquier otro barrio de la Ciudad de México. En las mañanas pasa el repartidor de agua gritando a los departamentos a la espera de la solicitud de garrafones. Los recolectores de basura uniformados, se organizan para pasar por la basura departamento por departamento, alternando los días de colecta de basura orgánica e inorgánica, para así después, dejarlas en los puntos donde pasa el camión de basura que se dirige a la planta de transferencia. Al interior de las rinconadas, los niños jóvenes uniformados se dirigen a las escuelas cercanas. Mientras los voceadores populares gritan sus servicios, como el ropavejero, afilador de cuchillos, reparador de persianas, marimberos, trompetistas, vendedores de productos de limpieza, tamaleros,etc. (Echeverría, 2003)

Existe un documento de tesis llamado Usos y significados de los espacios colectivos en una unidad habitacional: La Villa Panamericana, Coyoacán, donde Rocío Echeverría narra los relatos de los habitantes de la comunidad, y su percepción acerca de esta. (Echeverría, 2003)

(...) Originalmente ya te dije todas las ventajas de vivir aquí, algo que no te mencioné al inicio es que tenemos bastantes áreas verdes, aunque sí te dije que hay árboles y eso, pero hay bastantes áreas de jardín, a lo mejor tengo más espacios libres y áreas verdes que en ninguna casa particular. Hay casas particulares donde más allá del garaje no hay más áreas y aquí sí. Tenemos el estacionamiento y a parte de todas las áreas verdes que están tan cuidadas o descuidadas, es como cada edificio las ha mantenido, por lo tanto, a mí me gusta vivir aquí. (Sra. Besserer).

Estado Actual

Equipamiento y servicios

La unidad Habitacional cuenta con la infraestructura necesaria para funcionar como un barrio tradicional, es decir, que las necesidades básicas puedan ser satisfechas dentro de sus límites y esto sirva para la activación de su economía interna y de cohesión social, ya que genera vínculos cotidianos entre sus habitantes. Es en este sentido que está equipada con: 4 primarias, una secundaria, 3 jardines de niños, dos Centros de Desarrollo Comunitario, una distribuidor Liconsa, un Centro Social para usos múltiples, un teatro al aire libre, 17 clústers de Rinconada con sus respectivos comercios, un dos parques, múltiples centros de canchas deportivas dentro de las rinconadas, juegos y gimnasios al aire libre, una iglesia con parroquia y capilla, dos mercados sobre ruedas, que juntos brindan servicio todos los días de la semana, una tesorería, así como distintos prestadores de servicios privados como sitios de taxis y comercios diversos. (Aguirre, 1980)

El edificio del Centro de Desarrollo Comunitario “Villa Panamericana” fue inicialmente una construcción destinada para alojar una tienda del Departamento del Distrito Federal (1984). Posteriormente la tienda prestó sus instalaciones para albergar a damnificados del sismo de 1985, y en 1988 cerró para fines ajenos al desarrollo de la zona. En 1995 los vecinos de la colonia se organizaron para rescatar el edificio, y solicitaron a la delegación la implementación de programas de beneficio comunitario; Es así como por acuerdo con las autoridades del entonces gobierno del Distrito Federal en 1998 se procedió a la restauración y adecuación del inmueble para operar en ese sitio un Centro de Desarrollo Comunitario, comenzando sus obras en 1999 y quedando en funcionamiento en 2001. (Mendoza, 2004)

Me dicen que aquí en el Centro Comunitario, hay festividades, actividades para niños, para jóvenes, para adultos. Hay clases de gimnasia rítmica, de herbolaria, de pintura, luego también de tejido; para las niñas también hay danza folclórica, ballet, jazz y para los niños el teatro. En la ayuda de tareas también es muy importante hay algunos que vienen aquí cuando cortamos el cabello o ya vienen de hacer su tarea ahí en el Centro Comunitario o van apenas a hacer su tarea. Pero sí los apoyan muy bien. Yo digo que son una de las cosas más bonitas porque no andan en la calle los niños y cumplen con su tarea en la Escuela. Es muy bonito el desarrollo infantil, que ahí les dan a los niños para que desde bebecitos empiecen a desarrollar. Tienen ejercicios, sus papás conviven con ellos. Es muy importante todo eso porque eso nos hace que los hijos estén cerca de nosotros y los padres cerca de sus hijos y hay una comunicación muy importante. (Mendoza, 2004)

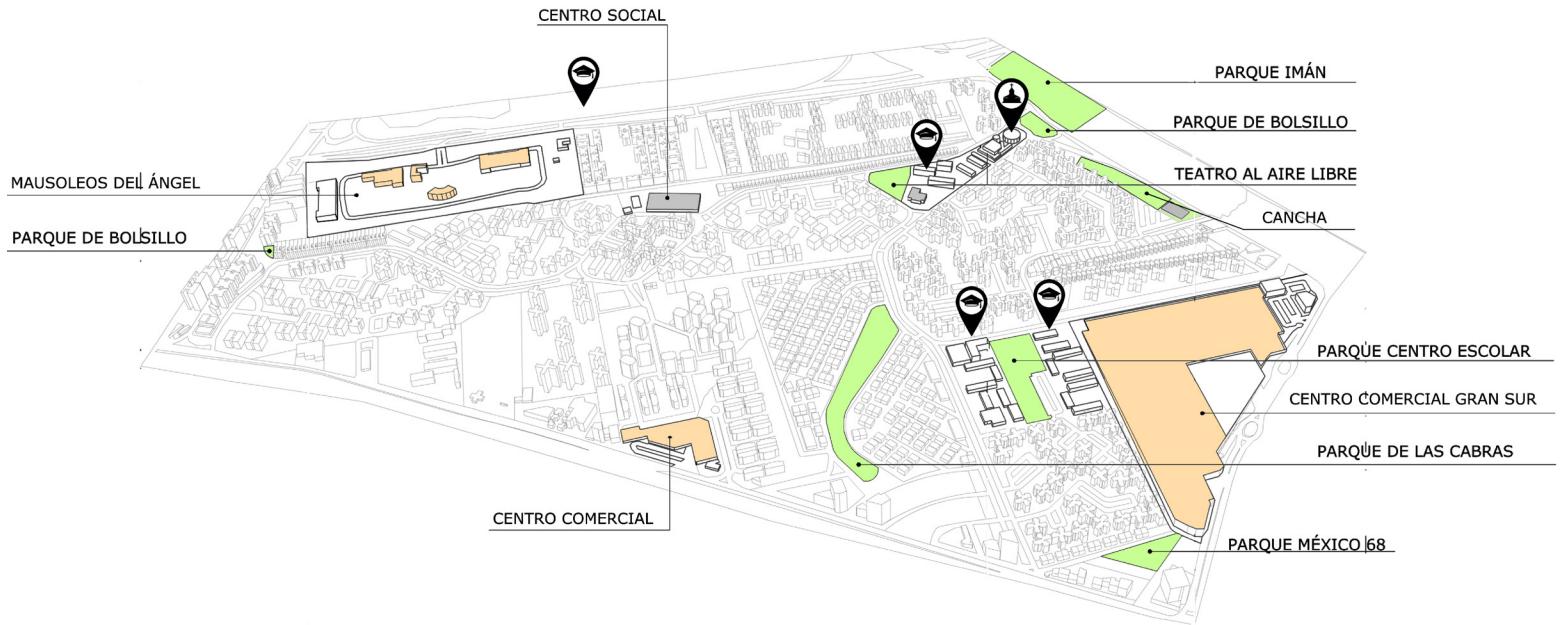


Imagen 11. Esquema perspectivado del equipamiento y servicios cercanos de la U.H: Pedregal de Carrasco. Elaboración propia

Las instalaciones del centro se conforman de una estructura con base rectangular de 112.53 metros de largo por 45.40 metros de ancho, que cubre una superficie total de 5,108.86m². Sus muros fueron construidos con bloques de arena comprimida. Su techo es una nave de tipo industrial de lámina acanalada. Su interior está dividido en aulas y oficinas, así como en espacios abiertos y una foto para la realización de distintas actividades de interés comunitario.

Tiene el objetivo de promover la reconstrucción del tejido social, la construcción de la ciudadanía en la comunidad del Pedregal de Carrasco, a través de Programas educativos, de salud mental, culturales, sociales, de capacitación para el trabajo, deportivos y recreativos.²

En 2019 se inauguró dentro de estas instalaciones el Punto de Innovación, Libertad, Arte, Educación y Saberes (PILARES) del gobierno de la Ciudad de México por la Jefa de Gobierno de la Ciudad de México, Claudia Sheinbaum Pardo, donde los ciudadanos tienen la oportunidad de completar sus estudios de nivel básico (primaria y secundaria) así como de nivel medio superior y superior (preparatoria y universidad) por medio de una Ciberescuela. (Méndez, 2004)

- Centro de Desarrollo Comunitario (CDC) A. del Imán
- Centro Social Villa Panamericana

Escuelas

- Escuela Primaria “Guillen De Lampart”
- Escuela Primaria “Panamericana”
- Escuela Primaria “Tlamatini”
- Escuela Primaria “Rumania”
- Escuela Secundaria Diurna No. 229 “ Ludmila Yivkova”
- Jardín de niños “Pitzintecuitli”
- Jardín de niños SEP “Rafael Dondé”
- Jardín de niños “Hermelinda Bermúdez”
- Escuela Oficial “Enrique Aguilar González”

El kinder que se encuentra en el Centro Urbano, comenzó por la necesidad de las madres trabajadoras de la comunidad, las cuales adaptaron un comercio de planta baja como guardería; posteriormente se organizaron en conjunto con las maestras para exigir a las autoridades la construcción de un jardín de niños, que pocos meses después fue aprobado por la delegación. De la misma manera es que se han ido incluyendo distinta infraestructura como el actual Centro de Desarrollo Urbano, que solía funcionar como Tienda de Departamento del Distrito Federal.

Parroquia de los Santos de América.

Dentro del equipamiento original de la colonia no estuvo contemplada una iglesia, es por eso que la comunidad creyente, recolectó fondos para la construcción de la que en un inicio llevaba el nombre de La Iglesia de todos los Santos de América. Se ubica en el acceso de avenida Panamericana desde avenida del Imán.

La congregación comenzó de manera improvisada los domingos al aire libre, donde los feligreses adaptaban el espacio de una explanada llamada Plaza de las cenizas. Debido al incremento de seguidores se trasladó a lo que actualmente es el Teatro al aire libre y Centro Social, donde colocaban mesas y sillas para poder realizar la misa a las 12:00 y algunos eventos ceremoniales.

El Padre Alberto Reynoso, fue un personaje importante en la fundación de esta Iglesia y estuvo a cargo de ella durante 25 años. Los recuerdos de los primeros habitantes lo reflejan como alguien comprometido con su comunidad. Ante la necesidad de la consolidación de la iglesia realizó rifas de pasteles, kermeses y distintas actividades con la población, sin embargo los recursos que se juntaron no fueron los suficientes y se llegó al acuerdo de pagos mensuales que los vecinos creyentes realizarían como diezmo para su construcción dentro del terreno de 750m² que no era parte de la unidad, y fue expropiado por los vecinos para la consolidación de la iglesia.

Cuando el Padre, se retiró para convertirse en el encargado del templo del Cerrito en la Basílica de Guadalupe, se comenzó en la siguiente administración la edificación de la segunda capilla, pasando la primera a ser “el viejo templo”. Esta ampliación llevó a la parroquia a contar con un total de 2500m². El nuevo templo fue dedicado al santo San Judas Tadeo, lo cual atrajo a más personas y seguidores de otras colonias.¹

1 Información obtenida de la comunidad de Villa Panamericana

Transporte

Hace 45 años, cuando la unidad fue inaugurada y durante muchos años, estuvo prohibida el cruce de transportes pesados, debido a que las tuberías de gas estaban cerca de la superficie a causa de la piedra volcánica. Esto incluía a los autobuses de transporte público. Por este motivo era necesario caminar a las avenidas principales cercanas (avenida del Imán y Anillo Periférico) o a la Glorieta de Huipulco . Con el tiempo se instauraron tres rutas de transporte que pasan por el interior de la unidad cada 10 minutos de 7am a 10:00pm:

- Metro Universidad (CU) - E.N.A.H.
- Hospital Pediátrico Infantil (MetroBus Perisur) - Huipulco
- E.N.A.H. - Metro Universidad (Villa Panamericana)

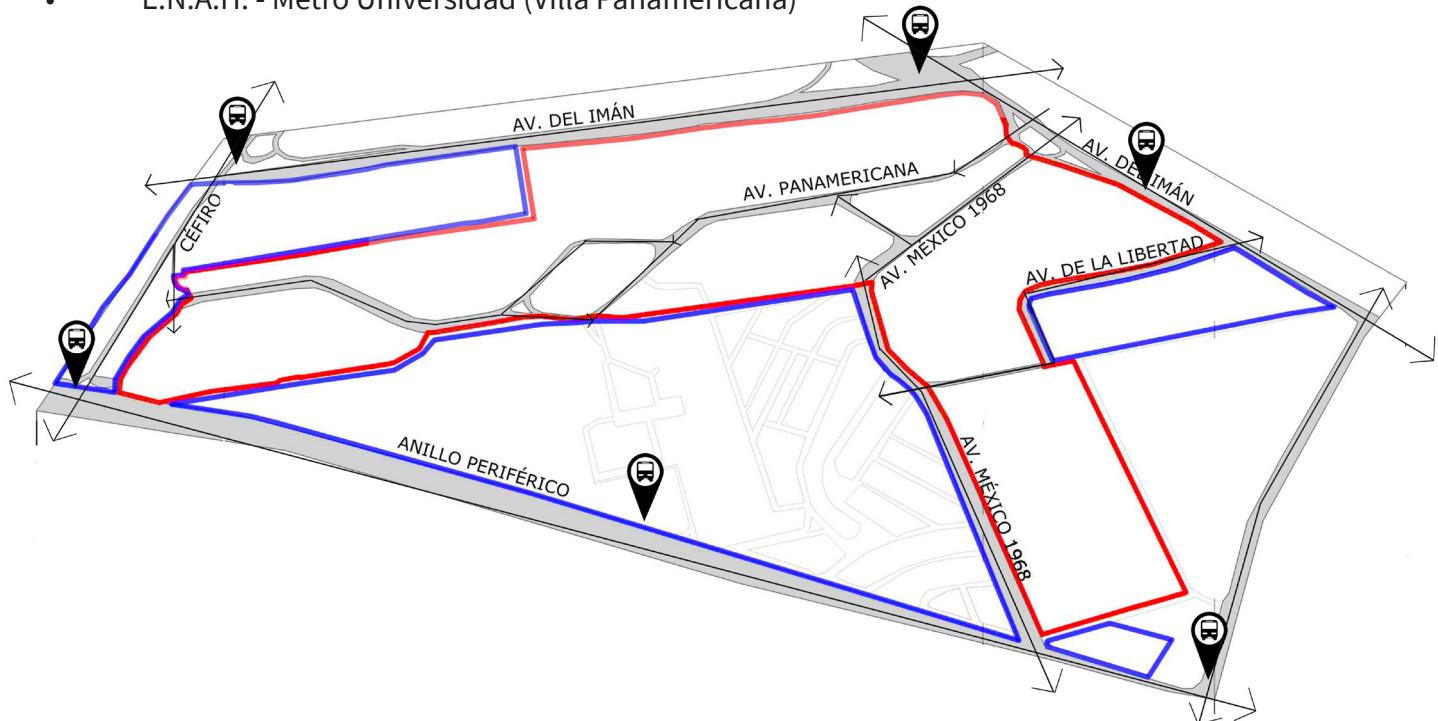


Imagen 12. Esquema perspectivado de transporte público de la U.H: Pedregal de Carrasco. Elaboración propia

Instalaciones Deportivas

Alberca Paola Espinosa

En 2018 se inaugura la alberca semi-olímpica “Paola Espinoza” en las instalaciones del CDC “Villa Panamericana” Sin embargo, tras este evento de apertura, la alberca no volvió a abrir sus puertas. En la actualidad luce abandonada, con poca agua estancada. (Mártinez, 2019)

Mercados y Tianguis

Tianguis de avenida del Imán

En el cruce de Av. del Imán con Av. Panamericana, Av. Aztecas, y Chicomostoc, hay presencia de un mercado sobre ruedas que ocupa parte de la Av. del Imán cuatro días a la semana, además, algunos de los comerciantes se establecen en distintos lugares públicos a lo largo de la semana. Se crea en esta zona un punto de afluencia significativo. Llevan más de 40 años estableciéndose en este punto, antes, solían utilizar parte de la explanada del parque “Libertadores del 2 de Octubre” los martes y jueves pero a raíz de la prohibición del uso de este espacio, se trasladaron a la salida de la iglesia, en el predio marcado con el número 740 de Av. del Imán, en la Sexta sección, donde ocupaban una bahía y camellón para el establecimiento de los locales y estacionamiento vehicular, sin embargo en 2007 el predio entró en litigio, y este fue enrejado, por lo que ahora el mercado ambulante se coloca sobre la avenida, tiendo en ocasiones conflicto con la alcaldía.

Algunos de los tianguistas pertenecen a la organización social Unión y Libertad. Son un total de 750 comerciales que se distribuyen de manera organizada de jueves a domingo. Este tianguis es de gran valor simbólico para la colonia, además de que satisface las necesidades de comercio de la Villa Panamericana y las colonias aledañas (Santo Domingo, Ajusco y Santa Úrsula). (Echeverría, 2003)

Tianguis Céfiro

Cerca de la Primera y Segunda sección se coloca los lunes y miércoles un tianguis al acceso este de la unidad. Entre ambos mercados ambulantes se abastece la necesidad de comercio básico de la unidad. (Echeverría, 2003)

Visito los tianguis, sobre todo este, pues nosotras fuimos las iniciadoras porque dimos las firmas para que se pusiera... (Sra. Celia)

Aquí tenemos el tianguis de la entrada los lunes y miércoles y el de aquí adelantito, el jueves, viernes, sábados y domingos. Entonces, nada más un día no tenemos mercado, que es el martes, pero todos los demás días sí tenemos.⁴



Imagen 13. Vista aérea del “tianguis del Imán”. Fuente: Google Earth



Imagen 14. Tomada de la tesis Usos y significados de los espacios colectivos en una unidad habitacional: La Villa Panamericana. Fotografía de Echeverría Rocío. (Diciembre 2003).

3. Transformaciones y permanencias.

Las siguientes fotografías en blanco y negro fueron tomadas dentro de las rinconadas de la Unidad Habitacional Pedregal de Carrasco en 1985 como un trabajo de análisis de las transformaciones, ocurridas en los primeros diez años de existencia de la Unidad habitacional Pedregal de Carrasco, y están comparadas con la actualidad para distinguir los cambios ocurridos a lo largo de 33 años, específicamente en las primeras tres secciones de la Unidad Habitacional. Las zonas de mayor afluencia han tenido reciente intervención por parte de la alcaldía, a pesar de ser una solución temporal a la visual la mayoría de estas intervenciones no resulta viable y sostenible debido a la falta de entendimiento de la problemática real y del hábitat, de tal manera que se vuelven soluciones fuera de contexto, donde eventualmente volverá la problemática.

En estas fotografías podemos apreciar la transformación del espacio y la apropiación del mismo, ahora los accesos y cruces entre unidades están enrejados ya que por la noche son cerrados en busca de seguridad, sin embargo, esta solución ha provocado espacios remanentes como callejones. Las viviendas unifamiliares de dos niveles parece que no han sufrido grandes trasformaciones, a excepción de el cambio y añadidura de herrería en las ventanas.

En la sección “Centro urbano” hay cambio de uso en los departamentos de planta baja, ya que fueron adaptados como comercio.

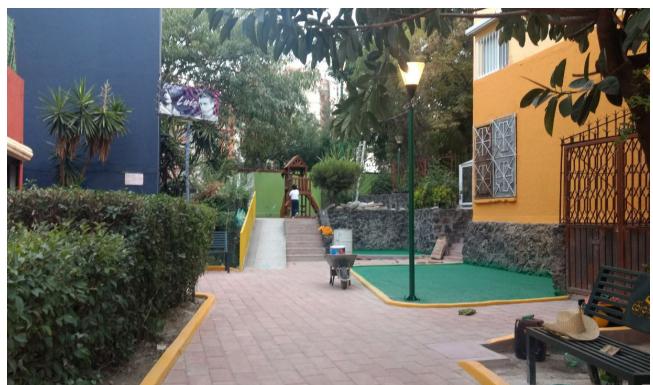
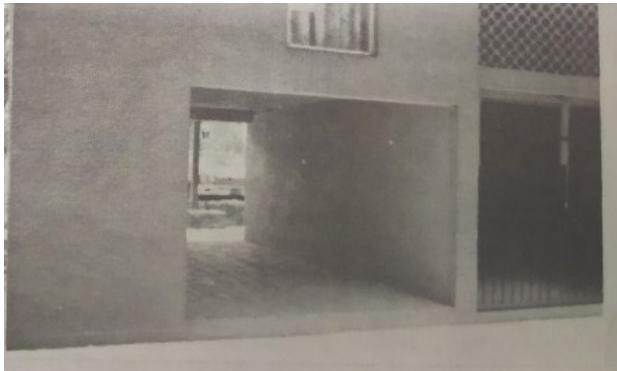


Imagen 15. Centro urbano de la U.H. recién construido. Fuente: Imagen 16. Centro Urbano. Imagen del 2018. Autoría propia Aguirre, M. (1980).



En estas fotografías podemos apreciar la transformación del espacio y la apropiación del mismo, ahora los accesos y cruces entre unidades están enrejados ya que por la noche son cerrados en busca de seguridad, sin embargo esta solución ha provocado espacios remanentes como callejones que son peligrosos.



Las viviendas unifamiliares de dos niveles parece que no han sufrido mayor trasformación mas que la personalizarnos de las fachadas. El uso de suelo en esta área es diferente ya que solo es permitido el habitacional.



Las imágenes de la columna izquierda, a blanco y negro son tomadas del documento “Análisis de forma de vida y patrones de conducta de los usuarios de las viviendas del centro urbano del conjunto Pedregal de Carrasco Fuente: Aguirre, M. (1980).



En esta imagen se puede apreciar la transformación del uso de suelo en planta baja, ya que a pesar de que en esta sección habían locales delimitados, en la actualidad toda la planta baja tiene uso comercial además se aprecia las barreras físicas que se construyeron para la privatización del espacio.



Los programas de apoyo a la comunidad han formado parte de la Unidad Habitacional Pedregal de Carrasco desde que se creó con el fin de apoyar a las familias de los trabajadores.



En esta imagen podemos observar la transformación de las fachadas de los edificios, a través de la integración de herrería.



Vista aérea de la U.H. Pedregal de Carrasco e inmediaciones 1980. Fuente: Exposición del ICA, Archivo de Aerofoto. Museo Dolores Olmedo 2019. Podemos observar los terrenos vírgenes de piedra volcánica. Solo estaban construidas las primeras tres secciones del conjunto



Vista aérea de la U.H. Pedregal de Carrasco e inmediaciones 2020. Fuente: Google Maps. En esta imagen podemos ver como ya esta urbanizado todo el contexto de la unidad. además comenzaron a aparecer mega torres residenciales en la colindancia sur, y este.

Barreras físicas : Perjudican a la movilidad y accesibilidad, además de crear sendas inseguras. Generaran desconexión entre los límites de lo público y lo privado.

Bordes: Las grandes vías de automóvil como ejes principales crean rupturas lineales de la continuidad y su conexión con el contexto

Comercio informal: ubicado en los nodos o cruces de vías, y en lugares de mayor concentración debido a la condensación de usos.

Deterioro: Los espacios residuales presentan deterioro y acumulación de basura.



1

Comercio informal



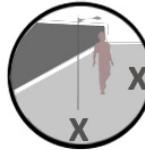
2

Elementos conflicto



3

Bordes



4

Carencia de mobiliario urbano



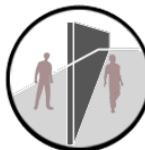
5

Líneas alta tensión



6

Áreas residuales



7

Fragmentación del espacio público



8

Abandono



4. Reflexiones finales.

La Unidad Habitacional Pedregal de Carrasco, es una urbanización relativamente “nueva” en relación a otras que se localizan en la Ciudad de México. Esto a causa de la explosión volcánica que convirtió en inhabitables a los terrenos que se localizaban en dicha área y permanecieron intactos hasta mediados del s.XX Con esta razón es que su historia, se comienza a escribir a partir de los años 70, en el marco de realización de los Juegos Panamericanos.

En general, los nuevos habitantes de la colonia Pedregal de Carrasco, desconocen el origen de la Villa Panamericana y su historia, ya que existen pocos documentos que recolecten su memoria. En este sentido es que la única forma en la que se ha transmitido su , es a través de la narración oral de los primeros habitantes. Por este motivo es que considero importante reunir información en cuanto a su origen y transformación, así como de su comunidad, ya que puede ser útil para la cohesión social y la apropiación del sitio, de la misma manera que el conocimiento acerca de la misma puede ayudar a su protección, como es el caso de la flora y fauna tan representativa, de la cual considero importante hacer conciencia.

Por otra parte, resulta interesante el análisis acerca de la transformación de los espacios urbanos, después el proceso de ocupación y apropiación de sus habitantes, ya que de esta manera es como realmente podemos reflexionar en torno a los errores y aciertos en el diseño, así como las necesidades de una parte de la población.

En cuanto al análisis, intuitivo, de las transformaciones que ha sufrido el Conjunto Habitacional, me parece importante destacar el proceso de semiprivatización, y ‘enrejamiento’ de los espacios. Si bien el motivo es la búsqueda de seguridad, puede resultar contraproducente, al crear sendas sin salida, además que modifican el paisaje urbano propio de los Pedregales.

Por otro lado, otro de los impactos importantes que ha tenido la zona, son la construcción de mega torres habitacionales, como lo son de la cadena “Be Grand”, “High Park” entre otras desarrolladoras inmobiliarias, que violaron las normas de uso de suelo de la colonia, y han afectado en el abastecimiento de agua, tráfico, encarecimiento de las propiedades, etc. Si bien ese es todo un tema de estudio, me parece importante mencionarlo y reflexionar en torno a estos hechos, que no tienen más de cinco años. Durante la administración de Miguel Mancera es que se autorizaron dichas construcciones a pesar del daño que causaban a los vecinos en términos de contaminación, ruido, etc. Esto, aunado al continuo funcionamiento de la Planta de Asfalto, que en gobiernos pasados habían anunciado su cierre con el fin construir un parque que sirviera a las colonias vecinas de los Pedregales de Coyoacán. Dicho parque se construyó sin embargo la asfaltera continúo funcionando a pesar del daño que puede producir a los habitantes de la zona, y de los problemas que los camiones de carga pesada producen. Dentro de la investigación encontré que este tipo de transportes no pueden circular debido a las tuberías (especialmente de gas) que no están a la profundidad adecuada debido a la piedra volcánica, y podrían romperse. Con esta razón es que considero importante conocer los antecedentes de los espacios de la ciudad, ya que conocer su historia puede ayudar a no cometer errores.

5. Bibliografía

- Aguirre, M. (1980). Análisis de forma de vida y patrones de conducta de los usuarios de las viviendas del centro urbano del conjunto Pedregal de Carrasco de INFONAVIT en México, D.F. División de Estudios de Posgrado de la UNAM.
- Barrera, A (2020) La Villa Panamericana. Concurso WikiCity. https://www.wikicity.com/Unidad_Habitacional_Villa_Panamericana.
- Echeverría, R. (2003). Usos y significados de los espacios colectivos en una unidad habitacional: La Villa Panamericana, Coyoacán, México, D.F.: Universidad Autónoma Metropolitana UAM.
- Siebe C. (2009). La erupción del volcán Xitle y las lavas del Pedregal hace 1670 +/- 35 años AP y sus implicaciones. Junio 20, 2019, de Departamento de Vulcanología UNA, Sitio web: http://www.repsa.unam.mx/documentos/Siebe_2009_volcan_xitle.pdf
- Tlalpan Historia. (2018). Orígenes de la Colonia Carrasco. febrero 23, 2018, de Tlalpan Historia Vecinos Sitio web: <https://www.facebook.com/tlalpanhistoria/posts/1628961030521677/>
- Ferreiro, A. (1975). Los Juegos Panamericanos de 1975. Agosto 2019, de Comisión Olímpica Mexicana Sitio web: <http://www.com.org.mx/ciclo-olimpico/mexico-1975/>
- Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores. (1975). Villa Panamericana. INFORMAVIT, 5.
- Universidad Nacional Autónoma de México UNAM. (2016). Especies REPSA. Agosto 2016, de REPSA UNAM Sitio web: <http://www.repsa.unam.mx/index.php/objetivos/caracteristicas/biodiversidad/listado-de-especies/listado-especies-repsa-animales>
- INEGI, Instituto Nacional de Estadística, Geografía e Informática (www.inegi.gob.mx) 2010 Censo General de Población y vivienda. INEGI México
- Mendoza, G. (2004). Tesis: El clima organizacional y su repercusión en el Centro de Desarrollo Villa Panamericana. una visión de trabajo social. Ciudad Universitaria, Ciudad de México, México: UNAM.
- Anónimo. (2019). Inaugura Jefa de Gobierno PILARES “Villa Panamericana” en la alcaldía Coyoacán. de Gobierno de la CDMX Sitio web: <https://jefaturadegobierno.cdmx.gob.mx/comunicacion/nota/inaugura-jefa-de-gobierno-pilares-villa-panamericana-en-la-alcaldia-Coyoacán>.
- Martínez, G. (2019). Alberca Paola Espinosa, cerrada tras inauguración. El sol de México, 1.