

Nomor Surat	008/OJK/BEI/KSEI/IV/2018
Nama Emiten	Catur Sentosa Adiprana Tbk
Kode Emiten	CSAP
Perihal	Penyampaian Laporan Keuangan Interim Yang Tidak Diaudit

Perseroan dengan ini menyampaikan laporan keuangan untuk periode 3 Bulan yang berakhir pada 31/03/2018 dengan ikhtisar sebagai berikut :

Informasi mengenai anak perusahaan Perseroan sebagai berikut :

No	Nama	Kegiatan Usaha	Lokasi	Tahun Komersil	Status Operasi	Jumlah Aset	Satuan	Mata Uang	Persentase (%)
1	PT Kusuma Kemindo Sentosa	Distributor bahan-bahan kimia	Jakarta	1990	Aktif	148.423.564	RIBUAN	IDR	51.0
2	PT Caturadiluhur Sentosa	Distributor bahan bangunan	Palembang	1995	Aktif	163.688.995	RIBUAN	IDR	51.0
3	PT Caturaditya Sentosa	Distributor bahan keramik "Mulia"	Jakarta	1995	Aktif	73.794.776	RIBUAN	IDR	90.0
4	PT Catur Karda Sentosa	Distributor bahan bangunan	Medan	1995	Aktif	2.982.085	RIBUAN	IDR	99.0
5	PT Catur Mitra Sejati Sentosa	Perdagangan peralatan dan bahan bangunan	Jakarta	1997	Aktif	1.565.978.683	RIBUAN	IDR	99.86
6	PT Catur Hasil Sentosa	Distributor bahan bangunan	Lampung	1997	Aktif	80.206.768	RIBUAN	IDR	55.0
7	PT Catur Logamindo Sentosa	Distributor bahan bangunan	Yogyakarta	1997	Aktif	71.361.729	RIBUAN	IDR	70.0
8	PT Catur Sentosa Anugerah	Distributor consumer good	Jakarta	2012	Aktif	361.911.630	RIBUAN	IDR	99.0
9	PT Mitra Bali Indah	Perdagangan peralatan dan bahan bangunan	Surabaya	2001	Aktif	29.793.505	RIBUAN	IDR	99.71
10	PT Catur Sentosa Berhasil	Perdagangan furnitur	Jakarta	2009	Aktif	129.547.011	RIBUAN	IDR	99.0
11	PT Eleganza Tile Indonesia	Distributor Bahan Bangunan	Jakarta	2010	Aktif	62.933.337	RIBUAN	IDR	51.0
12	PT Mitra Hasil Sentosa	Perdagangan peralatan dan bahan bangunan	Lampung	2016	Aktif	48.040.545	RIBUAN	IDR	51.0
13	PT Catur Sentosa Bersama	Pengembang kawasan perdagangan	Manado	2017	aktif	96.718.422	RIBUAN	IDR	60.0

Dokumen ini merupakan dokumen resmi Catur Sentosa Adiprana Tbk yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik.

Catur Sentosa Adiprana Tbk bertanggung jawab penuh atas informasi tertera di dalam dokumen ini.

[1000000] General information

Informasi umum		General information
31 March 2018		
Nama entitas	Catur Sentosa Adiprana Tbk	Entity name
Penjelasan perubahan nama dari akhir periode laporan sebelumnya		Explanation of change in name from the end of the preceding reporting period
Kode entitas	CSAP	Entity code
Nomor identifikasi entitas	AA497	Entity identification number
Industri utama entitas	Umum / General	Entity main industry
Sektor	9. Trade, Services & Investment	Sector
Subsektor	93. Retail Trade	Subsector
Informasi pemegang saham pengendali	Individual WNI	Controlling shareholder information
Jenis entitas	Local Company - Indonesia Jurisdiction	Type of entity
Jenis efek yang dicatatkan	Saham / Stock	Type of listed securities
Jenis papan perdagangan tempat entitas tercatat	Utama / Main	Type of board on which the entity is listed
Apakah merupakan laporan keuangan satu entitas atau suatu kelompok entitas	Entitas grup / Group entity	Whether the financial statements are of an individual entity or a group of entities
Periode penyampaian laporan keuangan	Kuartal I / First Quarter	Period of financial statements submissions
Tanggal awal periode berjalan	January 01, 2018	Current period start date
Tanggal akhir periode berjalan	March 31, 2018	Current period end date
Tanggal akhir tahun sebelumnya	December 31, 2017	Prior year end date
Tanggal awal periode sebelumnya	January 01, 2017	Prior period start date
Tanggal akhir periode sebelumnya	March 31, 2017	Prior period end date
Mata uang pelaporan	Rupiah / IDR	Description of presentation currency
Kurs konversi pada tanggal pelaporan jika mata uang penyajian selain rupiah		Conversion rate at reporting date if presentation currency is other than rupiah
Pembulatan yang digunakan dalam penyajian jumlah dalam laporan keuangan	Ribuan / In Thousand	Level of rounding used in financial statements
Jenis laporan atas laporan keuangan	Tidak Diaudit / Unaudit	Type of report on financial statements
Jenis opini auditor		Type of auditor's opinion
Hal yang diungkapkan dalam paragraf pendapat untuk penekanan atas suatu masalah atau paragraf penjelasan lainnya, jika ada		Matters disclosed in emphasis-of-matter or other-matter paragraph, if any
Hasil penugasan review		Result of review engagement
Tanggal laporan audit atau hasil laporan review		Date of auditor's opinion or result of review report
Auditor tahun berjalan		Current year auditor
Nama partner audit tahun berjalan		Name of current year audit signing partner
Lama tahun penugasan partner yang menandatangani		Number of years served as audit signing partner
Auditor tahun sebelumnya		Prior year auditor
Nama partner audit tahun sebelumnya		Name of prior year audit signing partner
Kepatuhan terhadap pemenuhan peraturan BAPEPAM LK VIII G 11 tentang tanggung jawab direksi atas laporan keuangan	Ya / Yes	Whether in compliance with BAPEPAM LK VIII G 11 rules concerning responsibilities of board of directors on financial statements
Kepatuhan terhadap pemenuhan peraturan BAPEPAM LK VIII A dua tentang independensi akuntan yang	Ya / Yes	Whether in compliance with BAPEPAM LK VIII A two rules concerning independence of accountant providing

memberikan jasa audit di pasar modal

audit services in capital market

[1210000] Statement of financial position presented using current and non-current - General Industry

Laporan posisi keuangan			Statement of financial position
	31 March 2018	31 December 2017	
Aset			Assets
Aset lancar			Current assets
Kas dan setara kas	89,124,063	90,495,048	Cash and cash equivalents
Investasi jangka pendek	2,594,135	2,772,481	Short-term investments
Piutang usaha			Trade receivables
Piutang usaha pihak ketiga	1,410,266,330	1,417,301,916	Trade receivables third parties
Piutang usaha pihak berelasi	4,396,309	6,476,998	Trade receivables related parties
Piutang lainnya			Other receivables
Piutang lainnya pihak berelasi	169,809,707	156,186,817	Other receivables related parties
Persediaan lancar			Current inventories
Persediaan lancar lainnya	1,824,627,862	1,769,543,918	Current inventories
Biaya dibayar dimuka lancar	93,225,160	66,643,921	Current prepaid expenses
Pajak dibayar dimuka lancar	31,998,309	82,548,113	Current prepaid taxes
Aset non-keuangan lancar lainnya	38,683,758	70,530,308	Other current non-financial assets
Jumlah aset lancar	3,664,725,633	3,662,499,520	Total current assets
Aset tidak lancar			Non-current assets
Piutang sewa pembiayaan tidak lancar	65,190,449	66,505,064	Non-current finance lease receivables
Piutang dari pihak berelasi		0	Receivables from related parties
Aset keuangan tidak lancar			Non-current financial assets
Aset keuangan tidak lancar lainnya	5,000,000	5,000,000	Other non-current financial assets
Aset pajak tangguhan	65,071,466	64,775,670	Deferred tax assets
Aset tetap	1,236,177,951	1,201,198,151	Property, plant and equipment
Klaim atas pengembalian pajak tidak lancar	79,629,599	75,044,030	Non-current claims for tax refund
Aset tidak lancar non-keuangan lainnya	66,952,626	63,236,850	Other non-current non-financial assets
Jumlah aset tidak lancar	1,518,022,091	1,475,759,765	Total non-current assets
Jumlah aset	5,182,747,724	5,138,259,285	Total assets
Liabilitas dan ekuitas			Liabilities and equity
Liabilitas			Liabilities
Liabilitas jangka pendek			Current liabilities
Pinjaman jangka pendek	1,030,237,354	1,019,006,471	Short-term loans
Utang usaha			Trade payables
Utang usaha pihak ketiga	1,460,626,159	1,386,122,691	Trade payables third parties
Utang usaha pihak berelasi	471,464,753	502,676,230	Trade payables related parties

Utang lainnya			Other payables
Utang lainnya pihak ketiga	73,726,461	75,582,957	Other payables third parties
Utang lainnya pihak berelasi	2,720,000	2,720,000	Other payables related parties
Beban akrual jangka pendek	61,851,127	50,608,426	Current accrued expenses
Utang pajak	9,307,049	59,371,641	Taxes payable
Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun			Current maturities of long-term liabilities
Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas utang bank	57,296,793	63,703,914	Current maturities of bank loans
Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas liabilitas sewa pembiayaan		0	Current maturities of finance lease liabilities
Jumlah liabilitas jangka pendek	3,167,229,696	3,159,792,330	Total current liabilities
Liabilitas jangka panjang			Non-current liabilities
Liabilitas jangka panjang setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun			Long-term liabilities net of current maturities
Liabilitas jangka panjang atas utang bank	271,862,611	266,610,453	Long-term bank loans
Kewajiban imbalan pasca kerja jangka panjang	194,876,253	186,579,523	Long-term post-employment benefit obligations
Jumlah liabilitas jangka panjang	466,738,864	453,189,976	Total non-current liabilities
Jumlah liabilitas	3,633,968,560	3,612,982,306	Total liabilities
Ekuitas			Equity
Ekuitas yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk			Equity attributable to equity owners of parent entity
Saham biasa	405,305,292	405,305,292	Common stocks
Tambahan modal disetor	426,410,206	426,410,206	Additional paid-in capital
Komponen ekuitas lainnya	2,241,640	2,419,986	Other components of equity
Saldo laba (akumulasi kerugian)			Retained earnings (deficit)
Saldo laba yang telah ditentukan penggunaannya	2,000,000	2,000,000	Appropriated retained earnings
Saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya	574,163,066	553,625,808	Unappropriated retained earnings
Jumlah ekuitas yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk	1,410,120,204	1,389,761,292	Total equity attributable to equity owners of parent entity
Kepentingan non-pengendali	138,658,960	135,515,687	Non-controlling interests
Jumlah ekuitas	1,548,779,164	1,525,276,979	Total equity

Jumlah liabilitas dan ekuitas	5,182,747,724	5,138,259,285	Total liabilities and equity
-------------------------------	---------------	---------------	------------------------------

[1311000] Statement of profit or loss and other comprehensive income, OCI components presented net of tax, by function - General Industry

Laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain			Statement of profit or loss and other comprehensive income
	31 March 2018	31 March 2017	
Penjualan dan pendapatan usaha	2,476,654,736	2,184,681,558	Sales and revenue
Beban pokok penjualan dan pendapatan	(2,094,767,160)	(1,856,398,199)	Cost of sales and revenue
Jumlah laba bruto	381,887,576	328,283,359	Total gross profit
Beban penjualan	(244,496,922)	(195,430,839)	Selling expenses
Beban umum dan administrasi	(87,668,670)	(75,152,414)	General and administrative expenses
Pendapatan keuangan	187,998	190,777	Finance income
Beban keuangan	(31,635,702)	(22,951,612)	Finance costs
Pendapatan lainnya	12,861,550	9,695,732	Other income
Beban lainnya	(858,885)	(5,533)	Other expenses
Jumlah laba (rugi) sebelum pajak penghasilan	30,276,945	44,629,470	Total profit (loss) before tax
Pendapatan (beban) pajak	(6,596,415)	(10,156,134)	Tax benefit (expenses)
Jumlah laba (rugi) dari operasi yang dilanjutkan	23,680,530	34,473,336	Total profit (loss) from continuing operations
Laba (rugi) dari operasi yang dihentikan	0	0	Profit (loss) from discontinued operations
Jumlah laba (rugi)	23,680,530	34,473,336	Total profit (loss)
Pendapatan komprehensif lainnya, setelah pajak			Other comprehensive income, after tax
Pendapatan komprehensif lainnya yang akan direklasifikasi ke laba rugi, setelah pajak			Other comprehensive income that may be reclassified to profit or loss, after tax
Jumlah pendapatan komprehensif lainnya yang akan direklasifikasi ke laba rugi, setelah pajak	(178,346)	(340,479)	Total other comprehensive income that may be reclassified to profit or loss, after tax
Jumlah pendapatan komprehensif lainnya, setelah pajak	(178,346)	(340,479)	Total other comprehensive income, after tax
Jumlah laba rugi komprehensif	23,502,184	34,132,857	Total comprehensive income
Laba (rugi) yang dapat diatribusikan			Profit (loss) attributable to
Laba (rugi) yang dapat diatribusikan ke entitas induk	20,537,258	31,049,332	Profit (loss) attributable to parent entity
Laba (rugi) yang dapat diatribusikan ke kepentingan non-pengendali	3,143,272	3,424,004	Profit (loss) attributable to non-controlling interests
Laba rugi komprehensif yang dapat diatribusikan			Comprehensive income attributable to
Laba rugi komprehensif yang dapat diatribusikan ke entitas induk	20,358,912	30,708,853	Comprehensive income attributable to parent entity
Laba rugi komprehensif yang dapat diatribusikan ke kepentingan non-pengendali	3,143,272	3,424,004	Comprehensive income attributable to non-controlling interests
Laba (rugi) per saham			Earnings (loss) per share

Laba per saham dasar diatribusikan kepada pemilik entitas induk			Basic earnings per share attributable to equity owners of the parent entity
Laba (rugi) per saham dasar dari operasi yang dilanjutkan	5	8	Basic earnings (loss) per share from continuing operations

[1410000] Statement of changes in equity - General Industry - Current Year

31 March 2018

Laporan perubahan ekuitas

Statement of changes in equity

	<u>Saham biasa</u>	<u>Tambahan modal disetor</u>	<u>Selisih transaksi ekuitas dengan pihak non-pengendali</u>	<u>Komponen transaksi ekuitas lainnya</u>	<u>Saldo laba yang telah ditentukan penggunaannya</u>	<u>Saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya</u>	<u>Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada entitas induk</u>	<u>Kepentingan non-pengendali</u>	<u>Ekuitas</u>	
	<u>Common stocks</u>	<u>Additional paid-in capital</u>	<u>Difference in value of equity transactions with non-controlling interests</u>	<u>Other components of equity transactions</u>	<u>Appropriated retained earnings</u>	<u>Unappropriated retained earnings</u>	<u>Equity attributable to parent entity</u>	<u>Non-controlling interests</u>	<u>Equity</u>	
Posisi ekuitas										Equity position
Saldo awal periode sebelum penyajian kembali	405,305,292	426,410,206	(232,495)	2,652,481	2,000,000	553,625,808	1,389,761,292	135,515,687	1,525,276,979	Balance before restatement at beginning of period
Posisi ekuitas, awal periode	405,305,292	426,410,206	(232,495)	2,652,481	2,000,000	553,625,808	1,389,761,292	135,515,687	1,525,276,979	Equity position, beginning of the period
Laba (rugi)						20,537,258	20,537,258	3,143,272	23,680,530	Profit (loss)
Pendapatan komprehensif lainnya				(178,346)			(178,346)		(178,346)	Other comprehensive income
Transaksi ekuitas lainnya								1	1	Other equity transactions
Posisi ekuitas, akhir periode	405,305,292	426,410,206	(232,495)	2,474,135	2,000,000	574,163,066	1,410,120,204	138,658,960	1,548,779,164	Equity position, end of the period

[1410000] Statement of changes in equity - General Industry - Prior Year

31 March 2017

Laporan perubahan ekuitas

Statement of changes in equity

	<u>Saham biasa</u>	<u>Tambahan modal disetor</u>	<u>Selisih transaksi ekuitas dengan pihak non-pengendali</u>	<u>Komponen transaksi ekuitas lainnya</u>	<u>Saldo laba yang telah ditentukan penggunaannya</u>	<u>Saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya</u>	<u>Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada entitas induk</u>	<u>Kepentingan non-pengendali</u>	<u>Ekuitas</u>	
	<u>Common stocks</u>	<u>Additional paid-in capital</u>	<u>Difference in value of equity transactions with non-controlling interests</u>	<u>Other components of equity transactions</u>	<u>Appropriated retained earnings</u>	<u>Unappropriated retained earnings</u>	<u>Equity attributable to parent entity</u>	<u>Non-controlling interests</u>	<u>Equity</u>	
Posisi ekuitas										Equity position
Saldo awal periode sebelum penyajian kembali	405,305,292	426,410,206	(232,495)	4,095,469	1,800,000	480,616,457	1,317,994,929	93,779,384	1,411,774,313	Balance before restatement at beginning of period
Posisi ekuitas, awal periode	405,305,292	426,410,206	(232,496)	4,095,469	1,800,000	480,616,457	1,317,994,929	93,779,384	1,411,774,313	Equity position, beginning of the period
Laba (rugi)						31,049,332	31,049,332	3,424,004	34,473,336	Profit (loss)
Pendapatan komprehensif lainnya				(340,479)			(340,479)		(340,479)	Other comprehensive income
Distribusi dividen kas								(2,547,702)	(2,547,702)	Distributions of cash dividends
Transaksi ekuitas lainnya						(32,179)	(32,179)		(32,179)	Other equity transactions
Posisi ekuitas, akhir periode	405,305,292	426,410,206	(232,495)	3,754,990	1,800,000	511,633,610	1,348,671,603	94,655,686	1,443,327,289	Equity position, end of the period

[1510000] Statement of cash flows, direct method - General Industry

Laporan arus kas		Statement of cash flows	
	31 March 2018	31 March 2017	
Arus kas dari aktivitas operasi			Cash flows from operating activities
Penerimaan kas dari aktivitas operasi			Cash receipts from operating activities
Penerimaan dari pelanggan	2,583,500,813	2,184,369,534	Receipts from customers
Pembayaran kas dari aktivitas operasi			Cash payments from operating activities
Pembayaran kepada pemasok atas barang dan jasa	(2,216,773,154)	(2,005,569,367)	Payments to suppliers for goods and services
Pembayaran gaji dan tunjangan	(282,866,413)	(257,939,680)	Payments for salaries and allowances
Kas diperoleh dari (digunakan untuk) operasi	83,861,246	(79,139,513)	Cash generated from (used in) operations
Penerimaan bunga dari aktivitas operasi	187,998	190,777	Interests received from operating activities
Pembayaran bunga dari aktivitas operasi	(30,993,594)	(22,550,476)	Interests paid from operating activities
Penerimaan pengembalian (pembayaran) pajak penghasilan dari aktivitas operasi	(10,992,568)	4,688,950	Income taxes refunded (paid) from operating activities
Arus kas sebelum perubahan dalam aset dan liabilitas yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas operasi	42,063,082	(96,810,262)	Net cash flows received from (used in) operating activities before changes in assets and liabilities
Jumlah arus kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas operasi	42,063,082	(96,810,262)	Total net cash flows received from (used in) operating activities
Arus kas dari aktivitas investasi			Cash flows from investing activities
Penerimaan dari penjualan aset tetap	3,323,437	899,541	Proceeds from disposal of property, plant and equipment
Pembayaran untuk perolehan aset tetap	(58,148,042)	(38,790,805)	Payments for acquisition of property, plant and equipment
Penerimaan dari future contracts, forward contracts, option contracts, dan swap contracts	1,314,615		Receipts from future contracts, forward contracts, option contracts and swap contracts
Pembayaran untuk future contracts, forward contracts, option contracts, dan swap contracts		(5,210,891)	Payments for future contracts, forward contracts, option contracts and swap contracts
Penerimaan (pengeluaran) kas lainnya dari aktivitas investasi	0	2,418,480	Other cash inflows (outflows) from investing activities
Jumlah arus kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas investasi	(53,509,990)	(40,683,675)	Total net cash flows received from (used in) investing activities
Arus kas dari aktivitas pendanaan			Cash flows from financing activities
Penerimaan pinjaman bank	10,075,923	124,677,575	Proceeds from bank loans
Pembayaran liabilitas sewa pembiayaan		(26,063)	Payments of finance lease liabilities
Pembayaran dividen dari		(2,547,702)	Dividends paid from financing

aktivitas pendanaan			activities
Jumlah arus kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas pendanaan	10,075,923	122,103,810	Total net cash flows received from (used in) financing activities
Jumlah kenaikan (penurunan) bersih kas dan setara kas	(1,370,985)	(15,390,127)	Total net increase (decrease) in cash and cash equivalents
Kas dan setara kas arus kas, awal periode	90,495,048	71,942,498	Cash and cash equivalents cash flows, beginning of the period
Kas dan setara kas arus kas, akhir periode	89,124,063	56,552,371	Cash and cash equivalents cash flows, end of the period