



HONORAIRES MAXIMUM PRATIQUES PAR L'AGENCE

VENTE DE LOCAUX A USAGE D' HABITATION :

< 120 000 € : 10 %
DE 120 001 € à 250 000 € : 6 %
>250 001€ : 5 %
MANDAT EXCLUSIF : 4%

VENTE DE TERRAINS A BATIR 10 %

VENTE DE FONDS DE COMMERCE, LOCAUX A USAGE PROFESSIONNEL OU COMMERCIAL 10%

VENTE PARKING/BOX : Forfait 3000 €

Honoraires charge vendeur ou acquéreur selon mandat

LOCATION DE LOCAUX A USAGE D' HABITATION :

Honoraires d' entremise et négociation (charge bailleur) : offerts

Honoraires de visite, constitution de dossier, rédaction de bail :

12 €/m² (zone très tendue)

10 €/m² (zone tendue)

Honoraires d'état des lieux d'entrée : 3 €/m²

Honoraires à la charge de chacune des parties (bailleurs/locataires)

LOCATION DE LOCAUX A USAGE COMMERCIAUX ET INDUSTRIELS :

Honoraires de location : 8 % TTC du loyer triennal hors charges

Rédaction de bail : 1500 €

(À la charge du preneur)

AUTRES BAUX :

Honoraires de location : 11 % du loyer annuel hors charges

Rédaction de bail : 200 €

Honoraires à la charge de chacune des parties (bailleurs/locataires)

GESTION LOCATIVE :

6% du loyer mensuel charges comprises

ASSURANCE LOYERS IMPAYES :

2.5% du loyer mensuel charges comprises (Hors DI)

2.7% du loyer mensuel charges comprises (Avec DI)

Forfait rédaction de bail : 200 €