

Grille d'honoraires

Vente :

- | | |
|----------------------------------|-----------------------------|
| • Vente immobilier résidentiel : | 4% TTC du prix de vente |
| • Vente de Terrain : | 7,2% TTC du prix de vente |
| • Vente de Mur professionnels : | 7,2% TTC du prix de vente |
| • Vente de Fond de commerce : | 7,2% TTC du prix de vente |
| • Vente de droit au bail : | 9,57 % TTC du prix de vente |
| • Minimum de facturation | 1600 €HT |

Location :

- | | |
|--|---|
| • Transaction locative immobilier résidentiel non meublé : | 7 € TTC/M ² surface habitable |
| • Transaction locative immobilier résidentiel meublé : | 7€ TTC/M ² de surface habitable |
| • Transaction locative immobilier professionnel : | 14,40 % TTC du loyer annuel. |
| • EDL d'entrée : | 3 €TTC /M ² de surface habitable |

Expertises valeurs vénales

- | | |
|--|-----------------------------|
| • Appartement -65 m ² : | 340.00€HT soit 408.00 €TTC |
| • Appartement entre 65 et 90 m ² : | 380.00 €HT soit 456.00 €TTC |
| • Appartement plus de 90 m ² : | 420.00 €HT soit 504.00 €TTC |
| • Maison – de 120 m ² utiles : | 499.00 €HT soit 599.80 €TTC |
| • Maison entre 120 et 160 m ² utiles : | 539.00 €HT soit 646.80 €TTC |
| • Maison entre 160 m ² et 200 m ² utiles : | 579.00 €HT soit 694.80 €TTC |

Autres types de biens : sur devis

Expertise en pathologies des ouvrages bâtis : sur devis

Taux horaire 80 €HT soit 96.00 €TTC.

Frais de déplacement + 35 KM : 1 vacation 40 €HT soit 48.00 €TTC

Intervention Sapiteur : sur devis

Frais et débours : sur facture

Mise à jour le 19 juin 2018



SARL LAURENS IMMO CONSEILS - Tél. : 04 50 02 41 05 - Mail : contact@le-cabinet-immobilier.fr

Au capital de 2000 € : Transactions immobilières - Expertises - Adresse siège 8, rue Président FAVRE – 74000 ANNECY
SIREN 752 955 690 - RCS ANNECY – CPI N° 7401 2015 000 001 660 délivrée par le Président de la CCI de Haute-Savoie sans détention de
fonds / garantie financière – N° d'agrément du Centre National de l'Expertise AR 101393 – RCP MMA Entreprise (ex COVEA RISKS)
N° de Police 120 142 154, activités exercées en France Métropolitaine et Collectivités d'Outre-Mer, Principauté d'Andorre et de Monaco
N° TVA intracommunautaire FR 49 752 955 690