

HONORAIRES DE L'AGENCE

(TVA 20% incluse)

LOCATIONS

Locaux à usage d'habitation	Locaux à usage mixte	Locaux à usage commercial ou industriel
<i>(pourcentage appliqué sur le montant du loyer annuel hors charges)</i>		
Prop. / Loc.	Prop. / Loc.	Prop. / Loc.
2,5% / 2,5%	2,5% / 2,5%	2,5% / 2,5%

Pour les locaux à usage d'habitation ou mixte la rémunération sera partagée par moitié entre les parties (loi n°89-462 du 06 juillet 1989)

VENTES

<i>Vente d'immeubles à usage d'habitation, entrepôt, local commercial ou professionnel, fonds de commerce</i>	
<i>MONTANT DE LA TRANSACTION</i>	<i>(*pourcentage appliqué sur le montant total de la transaction)</i>
Inférieur à 38 000 €	3 000 € TTC
de 38 à 100 000 €	8%*
de 101 000 € à 175 000 €	7,5%*
de 176 000 € à 250 000 €	7%*
de 251 000 € à 350 000 €	6%*
de 351 000 € à 450 000 €	5%*
Plus de 450 000 €	4%*

<i>Vente de Terrains</i>	
<i>MONTANT DE LA TRANSACTION</i>	<i>(*pourcentage appliqué sur le montant total de la transaction)</i>
Inférieur à 400 000 €	5%*
A partir de 401 000 €	4%*

Nos honoraires sont à la charge du vendeur.

Concernant les ventes, ce barème peut être revu à la baisse à la demande expresse du vendeur et avec l'accord du responsable d'agence.

*Ils comprennent les prestations de visites, de négociation et de constitution du dossier de vente.