



REGIE D'IMMEUBLES BONNEFOY

S.A.S. au Capital de 160 000 €

3, rue Parmentier – B.P. 29
69921 OULLINS CEDEX
Tél. : 04 78 51 92 92 Fax : 04 78 50 56 22
Tél. comptabilité : 04 72 39 09 51
R.C. LYON B318 069 382



PIECES A FOURNIR POUR LA CONSTITUTION D'UN DOSSIER DE CANDIDATURE

PHOTOCOPIES à nous rapporter à la régie, par courrier ou par mail : laure.ruggieri@agencebonnefoy.com :

SI VOUS ETES SALARIES :

- ◊ photocopie carte d'identité recto verso
- ◊ photocopies 3 dernières fiches de paie
- ◊ photocopie du dernier avis d'imposition : 1^{ère} page + page intérieure précisant le détail de vos revenus
- ◊ une attestation de l'employeur précisant la durée de votre contrat et votre date d'embauche
- ◊ photocopie dernière quittance de loyer pour les locataires ou dernière taxe foncière pour les propriétaires

SI VOUS ETES GÉRANT OU DIRIGEANT DE SOCIÉTÉ :

- Photocopie de la pièce d'identité recto verso
- Photocopie de la dernière quittance de loyer
- Photocopie de l'avis de taxe foncière si le candidat est propriétaire
- Photocopie des 3 dernières fiches de paye si le gérant est salarié
- Photocopie des 2 derniers avis annuels d'imposition détaillés (4 pages)
- Attestation de l'expert comptable pour l'année en cours, dernier bilan
- Extrait Kbis de moins de 3 mois

➔ Ces mêmes documents sont demandés pour le dossier du garant.

Les candidatures sont étudiées, une fois les dossiers fournis (locataire + garant) : complets

PIECES A FOURNIR A LA SIGNATURE DU BAIL

- ◊ une attestation d'assurance garantissant les risques de dégâts des eaux, incendie, responsabilité civile
- ◊ votre mode de paiement (chèque) pour le règlement des honoraires de bail, du loyer et du dépôt de garantie.

AUCUNE CLEF NE SERA REMISE TANT QUE LES BAUX NE SERONT PAS RÉGULARISÉS PAR TOUTES LES PERSONNES CITÉES DANS LE BAIL ET QUE L'ATTESTATION D'ASSURANCE NE NOUS AURA PAS ÉTÉ REMISE.

LA PRÉSENCE DE TOUS LES SIGNATAIRES EST INDISPENSABLE LORS DE LA SIGNATURE DU BAIL QUI SE FERA IMPÉRATIVEMENT EN NOS BUREAUX.