



## PIECES JUSTIFICATIVES

**Tout dossier incomplet ne sera pas étudié**

### PAR LE LOCATAIRE

- Photocopie carte d'identité ou fiche d'état civil
- Photocopie de la carte étudiant
- Relevé d'identité bancaire
- Attestation d'employeur (mentionnant le type, la date de début et la rémunération du contrat, et certifiant que le locataire n'est ni en préavis de licenciement, ni de démission) ou contrat de travail.
- Trois derniers bulletins de salaire ou des 2 derniers bilans comptables
- 2 derniers avis d'imposition (recto – verso)
- Taxe foncière (recto – verso) ou trois dernières quittances de loyer ou attestation d'hébergement + justificatif de domicile
- Si divorcé(e), paragraphe commençant par l'énoncé « par ces motifs » du jugement de divorce

### PAR LE GARANT

- Photocopie carte d'identité ou fiche d'état civil
- Relevé d'identité bancaire
- Attestation d'employeur (mentionnant le type, la date de début et la rémunération du contrat, et certifiant que le locataire n'est ni en préavis de licenciement, ni de démission) ou contrat de travail.
- Trois derniers bulletins de salaire ou 2 derniers bilans comptables
- 2 derniers avis d'imposition (recto – verso)
- Taxe foncière (recto – verso) ou trois dernières quittances de loyer ou attestation d'hébergement + justificatif de domicile
- Si divorcé(e), paragraphe commençant par l'énoncé « par ces motifs » du jugement de divorce

### A LA REMISE DES CLES

- Acte de caution certifié conforme à la signature
- Contrat de location signé par toutes les parties
- Attestation d'assurance garantissant ce logement pour les risques locatifs : incendie, dégâts des eaux, responsabilités civiles (vol effraction)