

HONORAIRES DE LOCATION

	LOCATAIRE	PROPRIETAIRE
Honoraires location	6% du TTC loyer annuel	6% du TTC loyer annuel *
Honoraires d'entremise et de négociation	Gratuit	100 € (offert si gestion)
Prestation de visite de constitution de dossier et de rédaction du bail	Dans la limite de 8€ /m ²	Dans la limite de 8€ /m ²
Etablissement de l'état des lieux	Dans la limite de 3€/m ²	Dans la limite de 3€/m ²
Forfait rédaction bail	/	150€
Forfait établissement de l'état des lieux Entrée ou Sortie	125 € Dans la limite de 3€/m ²	125 € Dans la limite de 3€/m ²

*10% de réduction sur les honoraires en cas de gestion confiée. (Sur les honoraires propriétaire et locataire)

HONORAIRES DE VENTE

PRIX DE VENTE	HONORAIRES DE L'AGENCE
De 0 à 35 000 €	Forfait de 4 000 € TTC
De 35 001 € à 50 000 €	9 % TTC du prix de vente
De 50 001 € à 90 000 €	8 % TTC du prix de vente
De 90 001 € à 130 000 €	7 % TTC du prix de vente
De 130 001 € à 250 000 €	5 % TTC du prix de vente
Plus de 250 001 €	4,5% TTC du prix de vente