



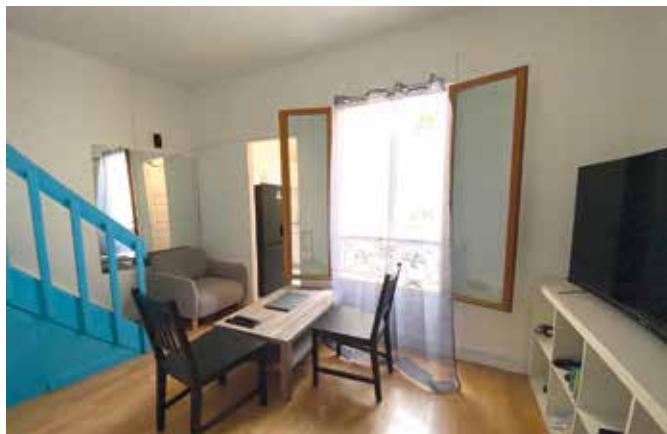
LE MAGAZINE
N° 180 - DECEMBRE 2020

*Bonnes
Fêtes.*



VENDRE - ACHETER - LOUER - FAIRE GÉRER / L'IMMOBILIER DE A À Z

La sélection Imax PARIS



PARIS 17ème - STUDIO + 2 PIÈCES EN DUPLEX - 317.000 € FAI

Parc Martin Luther King. Au sein d'un quartier en plein développement, Imax vous propose un deux pièces en duplex vendu libre et un studio au rez-de-chaussée sur cour vendu occupé. Quartier vivant à proximité de toutes les commodités. Idéal pour investissement. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 317.000 €. Prix hors honoraires : 300.000 €.
Honoraires 17.000 € TTC forfaitaire. Honoraires à charge acquéreur.

01 58 60 34 44



PARIS 18ème - 2 PIÈCES CALME ET LUMINEUX - 485.000 € FAI

Rue Achille Martinet. Au cœur d'un quartier prisé, et au sein d'un immeuble semi-récent de bon standing avec ascenseur. Au 4ème étage, voici un 2 pièces parfaitement agencé : entrée, séjour, chambre, cuisine équipée, salle d'eau, WC indépendant et une cave. DPE : F.

Prix honoraires inclus : 485.000 €. Prix hors honoraires : 473.171 €.
Honoraires 2,5% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

01 42 29 05 05



PARIS 17ème - 2/3 PIÈCES
DERNIER ÉTAGE/VUE DÉGAGÉE
530.000 € FAI

Métro Brochant. Situé au dernier étage sans ascenseur d'un immeuble ancien, vous serez séduits par les volumes, la clarté et la vue dégagée de ce bel appartement qui se compose d'une entrée, un grand séjour sur rue avec cuisine US de 32m², une belle chambre de 15m² avec rangements donnant sur cour sans vis-à-vis, une salle d'eau avec WC. Une cave. Baignée de lumière. Aucune perte de place. Possibilité de créer une 2ème chambre. Quartier vivant et agréable. DPE : G.

Prix honoraires inclus : 530.000 €.
Prix hors honoraires : 509.615 €.
Honoraires 4% TTC du prix hors honoraires.
Honoraires à charge acquéreur.

01 42 29 05 05



PARIS 15ème - 2 PIÈCES/TERRASSE - 496.800 € FAI

Charles Michels/Beaugrenelle. En rez-de-jardin, vous serez séduits par les volumes, le potentiel et la belle terrasse privative de cet appartement à rénover : entrée, séjour avec accès à une terrasse privative, cuisine (poss US), chambre, salle de bains et WC séparé. Emplacement de parking. Clair et calme. Quartier agréable et recherché. À visiter sans tarder. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 496.000 €. Prix hors honoraires : 480.000 €.
Honoraires 16.800 € TTC forfaitaire. Honoraires à charge acquéreur.

01 58 60 34 44

A acheter
UNIQUEMENT
chez Imax !



PARIS 1er - STUDIO/2 PIÈCES - 525.000 € FAI

Place du Marché Saint-Honoré. À deux pas de la place Vendôme, dans un quartier très agréable, vous serez séduits par les volumes, la clarté et le calme de ce bel appartement sans perte de place : belle pièce de vie avec coin nuit et beaucoup de rangements (possibilité de créer une chambre), cuisine équipée, salle d'eau avec WC. Deux cagibis sur le palier et une cave en sous-sol. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 525.000. Prix hors honoraires : 500.000 €. Honoraires 5% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

01 42 29 05 05

ARTÉMIS COURTAGE

MON PRÊT IMMOBILIER SUR-MESURE

Les meilleurs courtiers à votre écoute

- Nos agences vous accueillent sur rendez-vous
- Par téléphone au 01 85 73 17 77
- Par e-mail hello@artemiscourtage.com



Envie d'**espace** ou
d'un **jardin** ?

Vos **projets**
immobiliers
ne sont
pas **confinés**.

Préparons
dès aujourd'hui
votre **crédit**
de demain.

CRÉDIT IMMOBILIER | ASSURANCE EMPRUNTEUR | RENÉGOCIATION DE CRÉDIT

AVIS CLIENTS

immodvisor (2193)

4,8 ★★★★★

UN CRÉDIT VOUS ENGAGE ET DOIT ÊTRE REMBOURSÉ, VÉRIFIEZ VOS CAPACITÉS DE REMBOURSEMENT AVANT DE VOUS ENGAGER.
SARL ARTEMIS COURTAGE, capital 102.500 euros. Siège social au 11 Rue de Miromesnil – 75008 Paris. Immatriculée au RCS Paris 512 444 282 – Code APE 6619B
Immatriculée à l'OrIAS n° 09050499 : Courtier d'assurance ou de réassurance (COA) - Courtier en opérations de banque et en services de paiement (COBSP)

La Gestion locative Imax

complète et personnalisée à coût maîtrisé

LA GARANTIE
DES LOYERS
IMPAYÉS
OFFERTE
la 1^{re} année

La
GESTION
Imax à
5,80% HT

11 rue du Marché Saint-Honoré
75001 PARIS
gestion@imax.fr
01 40 62 63 40

51 boulevard Henri Sellier
92150 SURESNES
gestion@imax.fr
01 45 06 08 02

23 rue Dagobert
92110 CLICHY
clichy@imax.fr
01 47 73 19 74

imax
GESTION

La sélection Imax PARIS



PARIS 18ème - 2 PIÈCES/BALCON - 577.200 € FAI

Square Carpeaux. Idéalement situé, au sein d'un immeuble en Pierre de Taille de très bon standing avec ascenseur et local vélo. Baigné de lumière et parfaitement agencé avec distribution en étoile, voici un 2 pièces comprenant : entrée, séjour, cuisine équipée, chambre, salle de bains avec WC et une cave. Calme ! Cachet de l'ancien ! DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 577.200 €. Prix hors honoraires : 555.000 €. Honoraires 4% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

01 42 29 05 05



PARIS 17ème - 4 PIÈCES EN DUPLEX - 880.000 € FAI

Cité des Fleurs. Dans un environnement exceptionnel, à deux pas du Parc Martin Luther King et de la future ligne 14, Imax vous propose cet appartement en duplex à l'agencement optimal. Rez-de-chaussée : grand séjour avec cuisine américaine, WC invités. Premier étage : 3 chambres et salle de bains avec WC. Appartement qui nécessite des travaux. Très calme. Aucune perte de place. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 880.000 €. Prix hors honoraires : 838.096 €. Honoraires 5% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

01 42 29 05 05



93500 PANTIN
MAISON
VOLUMES
AGRÉABLES
895.000 € FAI

Église de Pantin. Au sein d'une petite copropriété de 4 maisons, vous serez séduits par les volumes, la clarté et le calme de cette belle maison avec jardin privatif. Très grand séjour, cuisine, jardin, 2 chambres à l'étage, sdb, chambre en mezzanine et chambre/sde (poss studio indépendant), 2 WC, jardin privatif. Quartier calme et agréable à proximité de toutes les commodités. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 895.000 €. Prix hors honoraires : 870.000 €. Honoraires 25.000 € TTC forfaitaire. Honoraires à charge acquéreur.

01 42 29 05 05



PARIS 18ème
STUDIO/POUTRES
APPARENTES
380 000 € FAI

Montmartre/Place du Tertre.

En plein cœur de Montmartre, vous serez séduits par les volumes, la clarté, le calme et le charme de ce grand studio. Il se compose d'une entrée, une belle pièce à vivre avec deux fenêtres, une cuisine et une salle de bains avec WC. Quartier très recherché ! DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 380.000 €. Prix hors honoraires : 360.000 €. Honoraires 20.000 € TTC forfaitaire. Honoraires à charge acquéreur.

01 58 60 34 44



93500 PANTIN
2/3 PIÈCES
TERRASSE DE 40m²
488.800 € FAI

Église de Pantin. Au sein d'une copropriété de bon standing, vous serez séduits par l'agencement et la luminosité de cet appartement fonctionnel. Il se compose d'un beau séjour avec accès à une grande terrasse privative et balcon, une cuisine américaine, une chambre avec dressing, une salle de bains et un WC séparé. Possibilité de créer une 2ème chambre. Une cave et un emplacement de parking complètent ce bien. Calme et vue dégagée ! À visiter sans tarder ! DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 488.800 €. Prix hors honoraires : 470.000 €. Honoraires 4% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

01 58 60 34 44

La sélection Imax PARIS



PARIS 15ème
4 P. ÉTAGE ÉLEVÉ + BALCON
999.100 € FAI

Rue du Théâtre /Lourmel.

Au 6ème étage d'une copropriété récente de très bon standing avec gardien et ascenseur, vous serez séduits par l'agencement, la clarté, le calme et la vue dégagée de ce bel appartement à rénover. Il se compose d'une entrée, un séjour, une salle à manger, une cuisine indépendante, deux chambres (poss. 3^{ème} à la place de la salle à manger), une salle de bains, une salle d'eau et un wc séparé. Un grand balcon, une cave et un emplacement de parking. DPE : D.

Prix honoraires inclus : 999.100 €.
Prix hors honoraires : 970.000 €.
Honoraires 3% TTC du prix hors honoraires.
Honoraires à charge acquéreur.

01 42 29 05 05



PARIS 12ème
MAISON AVEC JARDIN
1.980.000 € FAI

Porte Dorée. Au calme et à l'abri des regards, vous serez séduits par les volumes de cette belle maison, jardin privatif de 95m². Belle pièce à vivre, véranda de 55m², cuisine équipée, 3 chambres dont bureau/chambre d'enfant, salle de bains, sde et wc séparé. Studio indépendant + salle d'eau/wc (4^{ème} chambre/profession libérale). Très joli jardin arboré. Proche Bois de Vincennes, commodités. DPE : E.

Prix honoraires inclus : 1.980.000 €.
Prix hors honoraires : 1.922.330 €.
Honoraires 3% TTC du prix hors honoraires.
Honoraires à charge acquéreur.

01 42 29 05 05



PARIS 9ème
APPARTEMENT FAMILIAL
1.790.000 € FAI

Maubeuge/Rochechouart.

Au sein d'un bel immeuble Haussmannien, vous serez séduits par le charme et les volumes de ce bel appartement familial. Travaux à prévoir. Plusieurs possibilités d'aménagement. DPE : B.

Prix honoraires inclus : 1.790.000 €.
Prix hors honoraires : 1.740.000 €.
Honoraires 50.000 € TTC forfaitaire.
Honoraires à charge acquéreur.

01 42 29 05 05



PARIS 17ème
3 PIÈCES
599.000 € FAI

Epinettes. Au sein d'un immeuble semi-récent de très bon standing avec gardien et ascenseur. En étage élevé, voici un 3 pièces qui se compose d'une entrée, un séjour, une cuisine US, deux chambres, une salle d'eau, un WC indépendant et une cave. Vue dégagée ! Lumineux ! DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 599.000 €. Prix hors honoraires : 580.000 €. Honoraires 19.000 € TTC forfaitaire Honoraires à charge acquéreur.

01 58 60 34 44



PARIS 17ème
3/4 PIÈCES
795.000 € FAI

Metro Brochant. À proximité de toutes les commodités, du Parc Martin Luther King et de la future ligne 14. Il se compose d'une entrée, une belle pièce de vie avec cuisine US, deux chambres, un bureau/dressing, une salle de bains et un WC indépendant. À visiter sans tarder ! DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 795.000 €. Prix hors honoraires : 771.150 €. Honoraires 3% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

01 58 60 34 44

La sélection Imax PARIS



A acheter
UNIQUEMENT
chez Imax !

PARIS 9ème
5 PIÈCES
1.760.000 € FAI

Quartier Martyrs. En étage d'un bel immeuble en pierre de taille, gardien, ascenseur, vous serez séduits par l'agencement, les volumes, la clarté, le charme et l'état impeccable de ce très bel appartement familial : entrée, double séjour de 42m², cuisine d'îlot ouverte sur séjour, 3 chambres+rangements, sdb avec douche italienne et baignoire, buanderie. 2 caves. DPE : C.

Prix honoraires inclus : 1.760.000 €. Prix hors honoraires : 1.708.738 €. Honoraires 3% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

01 58 60 34 44



PARIS 15ème
4 PIÈCES/BALCONS
+ TERRASSES
1.045.500 € FAI

Vaugirard/Université Panthéon - ASSAS. Au 8ème étage avec ascenseur d'un immeuble de bon standing, Imax vous propose ce bel appartement baigné de lumière et bénéficiant d'une vue dégagée : entrée, beau double séjour, cuisine, deux chambres, salle d'eau et WC séparé. Deux grands balcons terrasses avec vue dégagée dont un avec une magnifique vue Tour Eiffel. Une cave. Appartement baigné de lumière. Beaux volumes. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 1.145.000 €. Prix hors honoraires : 1.020.000 €. Honoraires 2,5% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

01 58 60 34 44

COLOMBES

75 Rue Victor Hugo

LES
VILLAS
VICTOR
HUGO

DERNIÈRES
OPPORTUNITÉS



Au cœur d'un îlot de verdure

Située dans un quartier de Colombes très apprécié et recherché pour son cadre de vie agréable. Nouvelle réalisation de 7 superbes villas d'architecte allant du 4 au 7 pièces, proposant un large choix d'agencements et de surfaces.

L'implantation du projet, au cœur d'un îlot de verdure offrira aux Villas une double orientation, vous pourrez ainsi bénéficier du soleil à tout moment de la journée, au calme et en toute tranquillité.



MAQUETTE 3D

ESPACE DE VENTE
SUR PLACE AU 75 RUE VICTOR HUGO À COLOMBES
Lundi, Jeudi et Vendredi de 14h à 19h
et le samedi de 10h à 12h30 et de 14h à 19h



DÉVELOPPEMENT IMMOBILIER



(1) Dans la limite des stocks disponibles. Plus d'informations sur l'espace de vente, par téléphone ou mail. Illustration laissée à la libre interprétation de l'artiste - août 2020 -
Création : Imax.

La sélection Imax LEVALLOIS



LEVALLOIS
2 PIECES
515.000 € FAI

A la lisière de Neuilly, proche métro Pont de Levallois dans très belle résidence de standing édifiée en 1999, sécurisée, gardien, beau 2 pièces, ascenseur. Entrée avec placard, grand séjour, balcon exposé Sud-Ouest, cuisine américaine équipée, chambre/rangement, salle de bains avec double vasques, wc séparé, cave, parking. Très belle hauteur sous plafond. Résidence de très bon standing. DPE: D.

01 41 49 00 00

Prix honoraires inclus : 515.000 €. Prix hors honoraires : 500.486 €. Honoraires 2,9% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.



LEVALLOIS
3/4 PIECES
750.000 € FAI

Quartier Louise Michel, à la lisière de Neuilly, du métro L. Michel et des commerces dans bel immeuble ancien bien entretenu et sécurisé avec ascenseur, magnifique 3/4 pièces avec le charme de l'ancien. Entrée, double séjour d'environ 27 m², cuisine ouverte équipée, chambre parentale avec dressing, 2ème chambre, salle de bains, espace buanderie et fenêtre, wc séparé, cave. Très beau produit !

01 41 49 00 00

Prix honoraires inclus : 750.000 €. Prix hors honoraires : 731.707 €. Honoraires 2,5% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.



LEVALLOIS
2/3 PIECES

A acheter UNIQUEMENT
chez Imax !



Au pied du métro Louise Michel. Dans un superbe immeuble en pierre de taille, vous succomberez sous le charme de cet appartement entièrement refait par architecte avec des prestations haut de gamme et proposé entièrement meublé. Il se compose d'une entrée avec vestiaire, d'une salle à mangé avec cuisine américaine équipée, un salon exposé Sud -Ouest, une chambre avec salle d'eau et dressing, un wc séparé et une cave. Coup de coeur assuré ! DPE : NC.

Plus d'informations
sur simple appel
au 01 41 49 00 00



La sélection Imax LEVALLOIS



A acheter
UNIQUEMENT
chez Imax !

LEVALLOIS - 2 PIECES - 330.000 € FAI

Entre l'Eglise Saint Justin et le centre aquatique, à quelques minutes du métro et de la gare dans un immeuble ancien. 2 pièces en RDC avec terrasse d'environ 18m². Il se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une chambre avec rangements, d'une salle de bains, d'un séparé avec fenêtre, cave. La cuisine et le séjour donnent sur la terrasse au calme. Produit rare sur le marché. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 330.000 €. Prix hors honoraires : 318.841 €.
Honoraires 11.159 € TTC forfaitaire Honoraires à charge acquéreur.

01 41 49 00 00

A acheter
UNIQUEMENT
chez Imax !

LEVALLOIS - 2 PIECES - 350.000 € FAI

A proximité du centre-ville de Levallois, au 2ème et dernier étage d'un immeuble ancien, appartement de 2 pièces en duplex, composé au premier niveau : d'un séjour exposé sud-ouest, d'une cuisine US, d'une salle d'eau et d'un wc séparé. Au second niveau : les combles aménagés en chambre avec des rangements. Enfin une cave complète ce bien.

Prix honoraires inclus : 350.000 €. Prix hors honoraires : 340.000 €. Honoraires 2,94% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

01 41 49 00 00



LEVALLOIS - 2 PIÈCES - 359.000 € FAI

Centre-ville, à deux pas de la mairie, des commerces et du métro Louise Michel, dans un immeuble ancien, Imax vous propose ce joli 2 pièces entièrement rénové. Il se compose d'une entrée, d'un séjour avec cuisine US, d'une chambre et d'une salle d'eau avec wc. Plein centre-ville.. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 359.000 €. Prix hors honoraires : 350.000 €. Honoraires 2,57% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

01 41 49 00 00



PARIS 17ème - 2/3 PIÈCES - 485.000 € FAI

Porte Champerret, au pied du métro. Dans un bel immeuble ancien, appartement traversant en parfait état, offrant un séjour avec cuisine us exposé sud-ouest, deux chambres en enfilade donnant au calme sur cour, une salle d'eau, un WC séparé et une cave. DPE: D

Prix honoraires inclus : 485.000 €. Prix hors honoraires : 468.599 €.
Honoraires 3,5% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

01 41 49 00 00



LEVALLOIS - 3 PIÈCES - 625.000 € FAI

En plein cœur de Levallois Village, dans une petite copropriété ancienne, appartement traversant offrant un séjour avec cuisine US exposé sud-ouest, deux chambres, une salle de bains avec WC et une grande cave. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 625.000 €. Prix hors honoraires : 611.000 €.
Honoraires 14.000 € TTC forfaitaire Honoraires à charge acquéreur.

01 41 49 00 00



LEVALLOIS - 3 PIECES - 710.000 € FAI

Greffulhe, dans un immeuble moderne de standing sécurisé en étage avec ascenseur, au pied des commerces et des transports, 3 pièces refait entièrement à neuf sans perte de place. Beau séjour donnant sur un balcon, cuisine indépendante, 2 chambres, salle d'eau avec double vasque et espace buanderie, wc séparé, cave, parking en sus du prix. Beau produit. DPE : D.

Les honoraires sont à charge vendeur.

01 41 49 00 00

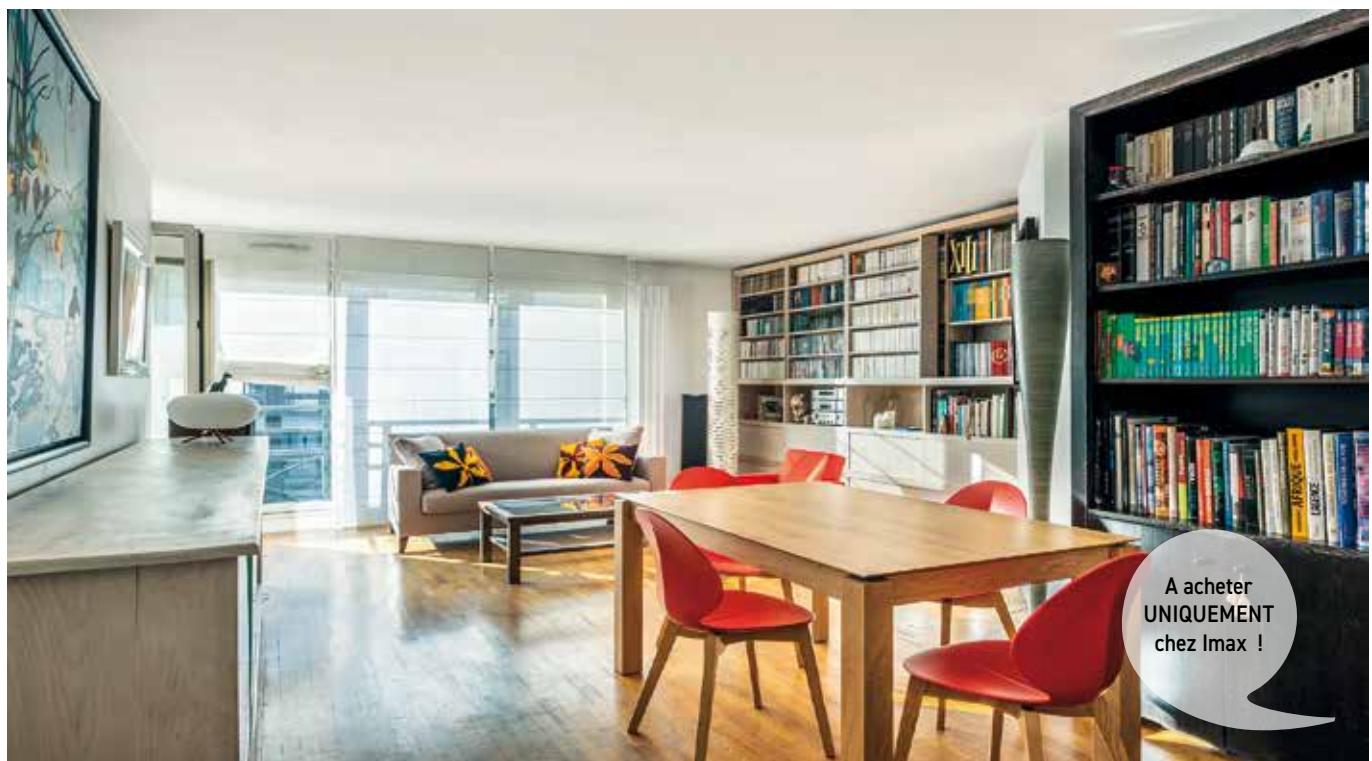


**LEVALLOIS
3 PIÈCES
774.000 € FAI**

Entre l'Eglise Saint Justin et le centre Aquatique à deux pas du métro Anatole France, Imax vous propose ce 3 pièces situé en étage avec ascenseur dans un immeuble de bon standing et sécurisé au plan optimisé. Il se compose d'un beau séjour avec cuisine américaine équipée donnant sur un balcon exposé sud-ouest, d'un dégagement avec placard et d'un espace buanderie, de deux chambres avec placards dont une avec balcon, d'une belle salle de bains, d'un WC séparé et d'une cave. Un parking est disponible en sus du prix. DPE: D.

Prix honoraires inclus : 774.000 €. Prix hors honoraires : 754.000 €. Honoraires 20.000 € TTC forfaitaire. Honoraires à charge acquéreur.

01 41 49 00 00



**LEVALLOIS
4 PIECES
1.060.000 € FAI**

Kléber à deux pas du métro A. France et des commerces du plein centre-ville. Dans un bel immeuble récent de très bon standing et sécurisé, appartement familial ; entrée avec rangements, grand séjour sur balcon exposé sud-est, cuisine indépendante, 3 chambres/rangements, balcon, salle de bains, salle d'eau avec wc, wc séparé, cave, parking. Situation idéale. A voir très rapidement. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 1.060.000 €. Prix hors honoraires : 1.024.155 €. Honoraires 3,5% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

01 41 49 00 00

La sélection Imax LEVALLOIS



LEVALLOIS - 4/5 PIECES - 1.250.000 € FAI

Situé côté Neuilly, à deux pas métro A. France, dans une petite résidence bien entretenue, ascenseur, appartement en parfait état traversant, sans perte de place, vu sur beau jardin arboré, beau double séjour traversant avec double exposition/balcons, cuisine séparée aménagée, espace parent avec chambre, salle d'eau, wc séparé, 2 chambres, salle de bains/wc. nbrx rgts, cave, parking. DPE : D.

Prix honoraires inclus : 1.250.000 €. Prix hors honoraires : 1.201.923 €.
Honoraires 4% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

01 41 49 00 00



LEVALLOIS - 3 PIECES - 780.000 € FAI

Parc de la Planchette, au cœur d'un quartier privilégié proche écoles, commerces, métro Anatole France. Dans l'une des plus belles résidences modernes de standing et sécurisées de Levallois. Joli appartement, entrée avec placard, grand séjour, cuisine américaine équipée sur un 1er balcon, 2 chambres sur 2nd balcon, salle de bains, wc séparé. Beaucoup de rangements, cave, parking. DPE NC.

Prix honoraires inclus : 780.000 €. Prix hors honoraires : 753.623 €. Honoraires 3,5% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

01 41 49 00 00



LEVALLOIS - MAISON - 880.000 € FAI

Situé à proximité du métro Louise Michel, maison en copropriété sur 3 niveaux avec jouissance exclusive d'une cour. Elle se compose d'un grand séjour avec cuisine US de 40m² ouvrant sur une cour de 16m², de 3 chambres, d'une salle de bains avec wc, d'une salle d'eau avec wc, d'une buanderie au sous-sol ainsi que d'une pièce débarras et cave à vin. DPE: E.

Prix honoraires inclus : 880.000 €. Prix hors honoraires : 850.241 €. Honoraires 3,5% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

01 41 49 00 00



LEVALLOIS - 4 PIECES - 930.000 € FAI

Dans une très belle résidence de 2017 avec gardien, appartement offrant un plan très bien optimisé. Entrée, séjour avec cuisine US de 31m², 3 chambres dont une suite parentale avec salle de bains et wc, salle d'eau, d'un wc séparé avec coin buanderie, cave, parking. Le tout situé au pied d'un parc et à quelques minutes du métro et de la gare. DPE: B.

Prix honoraires inclus : 930.000 €. Prix hors honoraires : 902.913 €.
Honoraires 3% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

01 41 49 00 00



LEVALLOIS
6 PIÈCES
1.189.000 € FAI

Situé entre la place Jean Zay et la gare de Levallois, dans une résidence récente avec ascenseur, venez découvrir ce bel appartement entièrement rénové. Il se compose d'une entrée avec des rangements, d'un séjour avec une cuisine US, de cinq chambres, d'une salle de bains avec wc, d'une salle d'eau, d'un wc séparé et possibilité d'un box en sus du prix. DPE: E.

Prix honoraires inclus : 1.189.000 €.
Prix hors honoraires : 1.159.000 €.
Honoraires 2,59% TTC du prix hors honoraires.
Honoraires à charge acquéreur.

01 41 49 00 00



LEVALLOIS
4/5 PIECES
1.298.000 € FAI

Situé quartier Collange, entre le métro Pont de Levallois et la gare de Levallois, à proximité de la place Jean Zay dans une résidence récente fraîchement ravalée. Appartement en étage avec ascenseur, entrée, double séjour exposé sud-ouest ouvrant sur un balcon de 16m², cuisine séparée avec coin dînatoire, 3 chambres (poss. 5), salle d'eau, salle de bains, wc séparé, cave, 4 parkings. DPE: NC.

01 41 49 00 00

Prix honoraires inclus : 1.298.000 €. Prix hors honoraires : 1.280.000 €. Honoraires 48.000 € TTC forfaitaire Honoraires à charge acquéreur.



LEVALLOIS
5 PIECES
1.650.000 € FAI

Greffulhe, à deux pas de Neuilly, du métro Pont de Levallois et au pied des commerces. Dans un bel immeuble moderne de standing sécurisé avec ascenseur. Imax vous propose ce magnifique 5/6 pièces en étage élevé au plan parfait traversant avec une vue sans vis à vis. Il se compose d'une entrée avec placard, d'un vaste séjour et salle à manger donnant sur un balcon/terrasse d'environ 16m² exposé SUD-OUEST, d'une cuisine indépendante aménagée donnant sur un balcon, de quatre belles chambres avec rangements, d'une salle de bains, 2 salles d'eau, 3 wc, cave, 2 parkings. Appartement familial. DPE: NC.

01 41 49 00 00

Prix honoraires inclus : 1.650.000 €. Prix hors honoraires : 1.601.942 €. Honoraires 3% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

La sélection Imax NEUILLY



NEUILLY / LES SABLONS
2 PIÈCES
460.000 € FAI

Secteur très recherché dans Neuilly, au dernier étage d'un immeuble ancien, un appartement comprenant : une entrée avec placard, un salon "cheminée", une cuisine aménagée, une chambre et une salle d'eau-wc. Au sous sol une cave. Très rare dans Neuilly. À voir rapidement. DPE: NC.

Prix honoraires inclus : 460.000 €.
Prix hors honoraires : 446.600 €.
Honoraires 3% TTC du prix hors honoraires.
Honoraires à charge acquéreur.

01 49 01 00 00



NEUILLY / CHAUVEAU
CHEZY - 2 PIÈCES
529.000 € FAI

Dans un immeuble de bon standing avec ascenseur, très bel appartement de deux pièces entièrement rénové. Il offre un séjour exposé sud-ouest, une cuisine aménagée et équipée, une grande chambre et une salle d'eau avec douche à l'italienne et WC. Calme et lumineux. Prestations de qualité. Une cave complète ce bien. DPE: NC.

Prix honoraires inclus : 529.000 €. Prix hors honoraires : 513.592 €. Honoraires 3% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

01 49 01 00 00



NEUILLY - GL. LANREZAC - 3 PIÈCES - 990.000 € FAI

Dans un immeuble ancien de bon standing, un appartement en étage élevé, comprenant : une entrée, un séjour, une cuisine aménagée, 2 chambres, une salle d'eau avec 2 vasques, un WC avec lave-mains, un débarras et une cave. Un box en sus. Appartement en parfait état et à 3 minutes du métro "Pont de Neuilly"!

Prix honoraires inclus : 990.000 €. Prix hors honoraires : 965.853 €.

Honoraires 2,5% TTC du prix hors honoraires.

Les honoraires sont à charge acquéreur.

01 49 01 00 00



NEUILLY - VICTOR HUGO - 3/4 PIÈCES AVEC BALCON.

Dans un immeuble de bon standing, appartement, balcon : entrée, grand séjour, balcon de 11,50 m² en exposition "OUEST", cuisine équipée, suite parentale avec dressing - sdb : baignoire-douche-wc, seconde chambre avec salle d'eau, 3ème chambre poss., 2 wc indépendants dont un avec lave-mains, nbrx rgts. Cave, parking. Belles prestations. DPE : NC.

01 49 01 00 00



**PUTEAUX /
COLLINE
2/3 PIECES
550.000 € FAI**

PUTEAUX QUARTIER COLLINE, dans une rue calme à deux pas de la mairie et de la gare, grand 2/3 pièces en rez-de-jardin en très bon état général. Il offre un séjour de 25m², une cuisine séparée donnant accès à une grande terrasse (48m²) entourée de verdure et sans aucun vis à vis, une suite parentale de près de 20m² avec salle de bains et nombreux rangements, un wc séparé. Au sous-sol une grande pièce aménagée avec coin buanderie et bureau. Très faibles charges !

01 49 01 00 00

Prix honoraires inclus : 550.000 €. Prix hors honoraires : 535.000 €. Honoraires 15.000 € TTC forfaitaire Honoraires à charge acquéreur.

Rare !



**BOULOGNE CENTRE
LOFT EN DUPLEX
5 PIECES
2.250.000 € FAI**

En plein cœur de Boulogne, au pied des commerces (à deux pas des Passages), au deuxième et dernier étage d'une petite copropriété bien entretenue, magnifique loft en configuration duplex en très bon état général. Le 1er niveau : espace de vie sous verrière avec cuisine ouverte de plus de 100m², wc invités, espace buanderie. Au deuxième niveau, une suite parentale de 23m², salle de bains, dressing, 3 grandes chambres (12m², 14m² et 16m²) salle de bains / WC. Appartement très lumineux, sans vis à vis aux volumes imposants qui fera la joie d'une famille. Possibilité de bail mixte. Une place de parking en sous-sol. DPE: B.

Prix honoraires inclus : 2.250.000 €. Prix hors honoraires : 2.163.462 €. Honoraires 4% TTC du prix hors honoraires.
Honoraires à charge acquéreur.

01 49 01 00 00

La sélection Imax CLICHY



CLICHY LA GARENNE STUDIO 150.000 € FAI

Entre le boulevard Victor Hugo et la place de la république, à proximité de la futur ligne 14, Imax vous propose ce joli studio parfaitement agencé, au calme d'une cour d'une copropriété ancienne. Il se compose d'une pièce principale, d'une cuisine séparée et aménagée (possibilité US) et d'une salle d'eau avec WC. Visite vidéo disponible sur demande. Une cave complète ce bien.

Prix hors honoraires : 140 000€
Prix honoraires inclus : 150 000€
Honoraires d'agence : 10 000€
Les honoraires sont à charge acquéreur.

01 85 01 60 60



CLICHY LA GARENNE STUDIO 185.000 € FAI

Entre la place des Martyrs et la porte de Clichy, à proximité de la future ligne 14, au 2ème étage d'un bel immeuble ancien en brique et bien entretenu, Imax vous propose ce studio à l'agencement idéal. Il se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine, d'une salle d'eau et d'un WC séparé. Travaux à prévoir, idéal investisseur ou primo-accédant ! Une cave complète ce bien.

Les honoraires sont à charge vendeur.

01 85 01 60 60



CLICHY LA GARENNE 2 PIÈCES - 230.000 € FAI

Rue Léon Blum, à quelques minutes à pied du métro Mairie de Clichy, dans un immeuble ancien de 1930, IMAX vous propose 2 pièces lumineux vendu loué (810€/ C.C) au 2ème étage d'une petite copropriété. Il se compose d'une entrée, d'une pièce de vie, d'une cuisine séparée (possibilité US), d'une belle chambre avec dressing, d'une salle d'eau et d'un WC séparé. Une cave complète ce bien. Idéal premier investissement. Visite vidéo disponible sur demande. DPE NC.

Prix hors honoraires : 220 000€
Prix honoraires inclus : 230 000€
Honoraires d'agence : 10 000€
Les honoraires sont à charge acquéreur.

01 85 01 60 60



**CLICHY LA GARENNE
LOFT 3/4 PIÈCES
499.000 € FAI**

Mairie de Cléchy, au pied des commerces et du marché, à l'abri des regards, dans un bel immeuble en pierre de taille, Imax vous propose ce joli loft de style en parfait état jouissant d'une très belle luminosité et d'une hauteur sous plafond. Il se compose d'un vaste séjour avec cuisine américaine, 2 chambres dont une avec mezzanine et une salle d'eau avec WC.

Prix hors honoraires : 484 000€
Prix honoraires inclus : 499 000€
Honoraires d'agence : 15 000€
Les honoraires sont à charge acquéreur.

01 85 01 60 60



**LA GARENNE COLOMBES
3 PIÈCES BALCONS
519.000€ € FAI**

Quartier Château Ridel, à deux pas du rond-point de l'Europe, dans un bel immeuble moderne de standing édifié en 1998, Imax vous propose ce joli 3 pièces offrant une superbe luminosité et de jolis balcons. Il se compose d'une entrée avec placard, d'un salon jouissant d'un large balcon, d'une cuisine aménagée, de deux chambres, d'une salle de bain et d'un WC séparé. Une cave complète ce bien.

Prix hors honoraires : 503 883€
Prix honoraires inclus : 519 000€
Les honoraires sont à charge acquéreur.
Honoraires 3% TTC du prix hors honoraires.
Les honoraires sont à charge acquéreur.

01 85 01 60 60



**CLICHY LA GARENNE
4 PIÈCES
589.000€ € FAI**

Centre-ville, à 2 pas du marché et de l'église Saint Vincent de Paul, au 3ème étage d'un immeuble moderne, Imax vous propose cet appartement familial entièrement rénové et à l'agencement parfait. Il se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine aménagée, de 3 chambres, d'une salle d'eau, d'un WC séparé et d'un balconnet. Une cave et un emplacement de parking complètent ce bien.

Prix hors honoraires : 570 000€
Prix honoraires inclus : 589 000€
Honoraires d'agence : 19 000€
Les honoraires sont à charge acquéreur

01 85 01 60 60

La sélection Imax ASNIERES, BOIS-COLOMBES, COURBEVOIE



ASNIÈRES - Philosophes - 2 PIÈCES - 295.000 € FAI

Au sein d'une copropriété en cours de ravalement (intérieur et extérieur), appartement composé de 2 pièces, bien agencé. Il offre une entrée, un séjour avec cuisine us donnant sur balcon, une chambre, une salle de bains, des wc séparés. Une cave complète ce bien. Proximité métro, commerces. vue agréable. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 295.000 €. Prix hors honoraires : 285.024 €. Honoraires : 3,5% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

01 56 04 00 00



ASNIÈRES BECON - 2 PIECES - 295.000 € FAI

A 5mn de la gare de Bécon, dans un très bel immeuble ancien, 2 pièces bien agencé offrant un séjour exposé sud/est avec vue sur Parc, cuisine aménagée, chambre, salle de bains, wc et cave. Très bien situé. DPE : C.

Prix honoraires inclus : 295.000 €. Prix hors honoraires : 285.024 €. Honoraires : 3,5% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

01 46 91 00 00



COURBEVOIE BECON
2 PIECES - 320 000 € FAI

En plein cœur de Bécon, gare et commerces à deux pas, dans une belle résidence des années 1930 bien entretenue, 2 pièces traversant en très bon état général offrant : une entrée, un séjour avec cuisine US aménagée exposé sud/ouest, une chambre avec rangements, une salle d'eau avec wc, et une cave au sous-sol. DPE NC.

Prix honoraires inclus : 320.000 €.
Prix hors honoraires : 309.178,74 €.
Honoraires : 3,5% TTC du prix hors honoraires.
Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

01 46 91 00 00



ASNIERES GABRIEL PERI - 3 PIECES - 485.000 € FAI

A proximité du métro Gabriel Péri et de la mairie d'Asnières, dans un immeuble récent de standing, 3 pièces offrant un beau séjour avec balcon, une cuisine aménagée (poss. us) 2 chambres, un dressing, une salle de bains, un wc, une cave et un parking. Beaux volumes, calme et bien situé ! DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 485.000 €. Prix hors honoraires : 468.599,00 €. Honoraires : 3,5% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur

01 56 04 00 00



ASNIERES MARIE - 2/3 PIECES - 339.000 € FAI

A proximité de la mairie, dans un immeuble ancien bien entretenu, bel appartement traversant situé au 4ème étage, il se compose d'un grand double séjour, cuisine aménagée, une chambre (poss.2) au calme sur cour, salle de bains, wc, et une cave. Très bien agencé, lumineux et bien situé ! DPE: NC.

Prix honoraires inclus : 339.000 €. Prix hors honoraires : 327.000 €. Honoraires : 3,67% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur

01 56 04 00 00



ASNIÈRES MÉNIL - APPARTEMENT 4 PIÈCES - 339.000 € FAI

Au calme, proche des commerces et des transports, dans une copropriété très bien entretenue avec gardien et cour arborée, appartement en bon état général : entrée avec rangements, beau séjour exposé sud ouest, grande cuisine dinatoire aménagée et équipée, 3 chambres dont une parentale, salle d'eau ainsi qu'un wc séparé. Cave. Parking. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 339.000 €. Prix hors honoraires : 324.000 €.
Honoraires : 15.000 € à la charge de l'acquéreur.

01 47 82 00 00



BOIS COLOMBES PISCINE - 2 PIÈCES - 355.000 € FAI

A deux pas du centre aquatique et à proximité immédiate de la gare et des commerces, dans une résidence bien entretenue avec ascenseur, grand 2 pièces en étage en bon état. Il offre un beau séjour bien exposé et sans vis à vis, une cuisine aménagée, une grande chambre, une salle d'eau et des wc séparés. A visiter rapidement! DPE: NC

Prix honoraires inclus : 355.000 €. Prix hors honoraires : 344.660 €. Honoraires : 3% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur

01 47 82 00 00



Rue André Cayron ASNIÈRES LISIERE BAC

GRANDE MAISON
FAMILIALE

Déjà
VENDU

Estimation gratuite
01 47 82 00 00



ASNIERES GARE - 2 PIÈCES - 342.000 € FAI

Asnières gare, en plein centre des commerces, dans une copropriété bien entretenue, vous serez séduits par cet appartement traversant situé au 1er étage. Il offre un double séjour avec cuisine US de 27 m², une chambre au calme sur cour, une salle d'eau, un wc séparé et une cave. Idéalement situé. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 342.000 €. Prix hors honoraires : 332.000 €.
Honoraires 10.000 € de la valeur H.H. Honoraires à charge acquéreur.

01 56 04 00 00



BOIS COLOMBES BECON - 3 PIECES - 369.000 € FAI

A 5mn de la gare de Bécon, dans un bel immeuble ancien, 3 pièces en bon état offrant un séjour double de 22 m² exposé est, cuisine aménagée, 2 chambres, salle d'eau, wc et cave. Très lumineux et bien situé ! DPE NC.

Prix honoraires inclus : 369.000 €. Prix hors honoraires : 357.000 €.
Honoraires : 12.000 € à la charge de l'acquéreur.

01 46 91 00 00

La sélection Imax ASNIERES, BOIS-COLOMBES, COURBEVOIE



Rue Magenta,
ASNIÈRES BAC

MAISON D'EXCEPTION
EXCLUSIVITE

Déjà
VENDU

Estimation gratuite
01 47 82 00 00



ASNIERES BECON - 2 PIECES + BALCON - 335.000 € FAI

Gare de Bécon, dans un immeuble moderne, 2 pièces en bon état situé au 4ème et dernier étage et offrant un séjour avec une cuisine ouverte aménagée de 17,85 m², une chambre ouvrant sur un balcon avec une vue dégagée, une salle de bains, wc séparé et une cave. Très bien situé et très lumineux. DPE : D.

Prix honoraires inclus : 335.000 €. Prix hors honoraires : 328.753 €. Honoraires : 1,90% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

01 46 91 00 00



ASNIERES - MAISON DE VILLE - 375.000 € FAI

Idéalement située, maison de ville à proximité de la mairie et de ses commerces. Elle offre différents niveaux avec un séjour avec cuisine us, deux chambres, une salle de bains avec wc. La toiture est neuve et le ravalement effectué. Produit unique sur le secteur ! DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 375.000 €. Prix hors honoraires : 364.078 €. Honoraires : 3% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

01 56 04 00 00



Déjà
VENDU

Estimation gratuite
01 47 82 00 00

ASNIERES BAC - 3 PIECES - 400.000 € FAI

Dans une copropriété très bien entretenue, proche de la gare, des commerces et des écoles recherchées, appartement bien agencé et en parfait état. Il offre une entrée, un séjour exposé sud, une cuisine équipée (poss. séjour avec cuisine US de 25 m²), deux chambres, une salle d'eau et des wv séparés. Cave. Parking possible à l'achat. Notre coup de cœur. DPE : D.

Prix honoraires inclus : 400.000 €. Prix hors honoraires : 386.474 €. Honoraires : 3,5% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur

01 56 04 00 00



A acheter
UNIQUEMENT
chez Imax !

COURBEVOIE - BECON 3 PIECES - 415.000 € FAI

En plein cœur de Bécon, au 2ème étage dans un immeuble ancien bien entretenu, appartement traversant et en excellent état, 3 pièces principales, : entrée, séjour de 17 m², une cuisine aménagée, 2 chambres, salle de bains, wc, cave. DPE NC.

Prix honoraires inclus : 415.000 €. Prix hors honoraires : 402.912,62 €. Honoraires : 3% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur

01 46 91 00 00



ASNIERES MAIRIE
4 PIECES
570.000 € FAI

Dans un immeuble bien entretenu, appartement bien agencé avec vue dégagée et exposée sud-ouest. Il offre une entrée, un double séjour, une cuisine indépendante aménagée, deux grandes chambres, une salle de bains et des wc séparés. Une cave et un cabanon complètent ce bien. Parfait état, agencement idéal. DPE : E.

Prix honoraires inclus : 570.000 €. Prix hors honoraires : 553.398 €. Honoraires 3% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

01 56 04 00 00



COURBEVOIE
TIMBAUD
4 PIECES + BALCON
+ 2 PARKINGS
760.000 € FAI

A 5mn de la gare de Courbevoie et du centre-ville, dans une très belle résidence récente avec ascenseur, 4 pièces en très bon état situé au 4ème étage et offrant un séjour de 27 m² ouvrant sur un beau balcon de 10 m² exposé sud/est, cuisine aménagée, 3 chambres, salle de bains, salle d'eau, 2 wc, 2 parkings et une cave. Très bien situé. DPE : D.

Prix honoraires inclus : 760.000 €. Prix hors honoraires : 740.000 €. Honoraires : 20.000 € à la charge de l'acquéreur.

01 46 91 00 00

La sélection Imax ASNIERES, BOIS-COLOMBES, COURBEVOIE



A acheter
UNIQUEMENT
chez Imax !

COURBEVOIE GAMBETTA - 3 P. + BALCON + PARKING - 420.000 € FAI
Rue d'Essling, à deux pas du futur RER Éole, au 2ème étage avec ascenseur dans un immeuble moderne bien entretenu, appartement composé de 3 pièces principales, comprenant : une entrée, un séjour de 20 m², balcon, cuisine aménagée (cuisine US possible), 2 chambres, salle de bains, placards, et wc. Parking, cave. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 420.000 €. Prix hors honoraires : 405.797,10 €. Honoraires : 3,5% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur. **01 46 91 00 00**



COURBEVOIE - 3/4 PIECES + PARKING - 530.000 € FAI
A 10mn de la gare de Courbevoie, rue Pierre Brossolette, dans une belle résidence des années 1930, appartement traversant en très bon état général : entrée avec rangements, séjour, salle à manger avec cuisine ouverte équipée, 2 chambres, salle d'eau, wc. Cave. Parking dans une copropriété voisine. DPE : E.

Prix honoraires inclus : 530.000 €. Prix hors honoraires : 512.077,29 €. Honoraires : 3,5% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur. **01 46 91 00 00**



ASNIERES GRESILLONS - 4 PIECES BALCON PARKINGS - 565.000 € FAI
Au pied du parc Marguerite Yourcenar, dans bel immeuble de standing 2009, bel appartement familial situé au 6ème étage avec ascenseur, grand séjour avec cuisine us et balcon terrasse 7m² exposé sud/ouest et vue dégagée sur le parc, 3 chambres, sde, sdb, wc séparé, et 2 places de parkings inclus. Calme et lumineux. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 565.000 €. Prix hors honoraires : 545.893 €. Honoraires : 3,5% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur. **01 56 04 00 00**



ASNIÈRES GARE - 4 PIÈCES - 569.000 € FAI
Dans une copropriété bien entretenue, en étage, appartement bien agencé, traversant et exposé sud-ouest. Entrée, séjour double de 31 m², balcon de 11 m², cuisine familiale, 2 chambres, salle de bains, wc, cave, parking. Proche toutes commodités. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 569.000 €. Prix hors honoraires : 550.000 €. Honoraires 19.000 € de la valeur H.H. Honoraires à charge acquéreur. **01 56 04 00 00**



ASNIERES CHATEAU - 4 PIECES - 579.000 € FAI
A proximité du Château d'Asnières, du marché et de la mairie, dans un bel immeuble de standing 2002, 4 pièces situé au 3ème étage avec ascenseur, composé d'un séjour avec balcon sans vis-à-vis, cuisine aménagée, 3 chambres, salle de bains, wc, cave et parking. Bon état, calme, rare sur le secteur ! DPE : D.

Prix honoraires inclus : 579.000 €. Prix hors honoraires : 562.135 €. Honoraires : 3% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur. **01 56 04 00 00**



COURBEVOIE BECON - 4 PIECES - 599.000 € FAI
En plein cœur de Bécon, dans un bel immeuble ancien bien entretenu, appartement traversant en excellent état (rénové en 2016 avec des matériaux de qualité), 4 pièces principales : entrée, séjour de 23,7 m² avec cuisine ouverte équipée, 3 chambres avec rangements, salle d'eau avec coin buanderie, et un wc. 2 caves. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 599.000 €. Prix hors honoraires : 581.553,40 €. Honoraires : 3% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur. **01 46 91 00 00**



A acheter
UNIQUEMENT
chez lmax !

**ASNIERES GARE /
FRONT DE SEINE
6 PIECES
760.000€ FAI**

A proximité de la gare d'Asnières, dans une copropriété bien entretenue, bel appartement traversant situé au 3ème étage avec ascenseur, composé d'un double séjour avec balcon/terrasse exposé sud et vue dégagée sur la Seine, cuisine aménagée, 4 chambres, sdb, sde, wc, cave et parking. Beaux volumes, lumineux et bien situé, rare sur le secteur ! DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 760.000 €. Prix hors honoraires : 731.472 €. Honoraires 3,9% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

01 56 04 00 00



**BOIS COLOMBES
BRUYERES
4 PIECES
765.000€ FAI**

Proche des commerces, écoles et de la gare de Bécon les Bruyères, dans copropriété récente de standing, bel appt lumineux, sans perte de place situé en rez de jardin. Entrée, grand séjour avec accès à une terrasse de 17 m² exposé sud est, cuisine ouverte aménagée et équipée, 3 chambres de bonne taille/placards, dressings, suite parentale avec sde + wc, sdb / wc. Cave, parking. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 765.000 €. Prix hors honoraires : 742.719 €. Honoraires : 3% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur

01 47 82 00 00

La sélection Imax ASNIERES, BOIS-COLOMBES, COURBEVOIE



COURBEVOIE BECON - DUPLEX 3 PIECES - DERNIER ETAGE - 620.000 € FAI
Entre la gare, le parc de Bécon et le pont de Levallois (métro L3 à 10mn à pied), au 3ème et dernier étage dans une petite copropriété de 1930 bien entretenue, duplex traversant en très bon état, 3 pièces principales, au 3ème étage : entrée/placard, séjour de 27 m², cuisine ouverte aménagée, wc. Au niveau supérieur, 2 chambres / nombreux rangements, salle de bains/wc. Cave. DPE : E.

Prix honoraires inclus : 620.000 €. Prix hors honoraires : 601.941,75 €. Honoraires : 3% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

01 46 91 00 00



BOIS COLOMBES CHEFSON - APPARTEMENT STYLE LOFT - 635.000 € FAI
Dans une copropriété ancienne parfaitement entretenue, bel appartement de 4 pièces en parfait état, beaux volumes et du charme. Entrée avec placards, grand séjour avec double exposition et cuisine américaine de 39 m², 2 chambres dont une avec salle d'eau, wc séparés. A l'entresol, suite parentale avec dressing, salle d'eau et wc. Grande cave. Rare sur le secteur. DPE: NC.

Les honoraires sont à la charge vendeur.

01 47 82 00 00



COURBEVOIE LAMBRECHTS - 3 PIECES + BALCON + PK - 649.000 € FAI
Dans un bel immeuble récent avec ascenseur, 3 pièces en refait entièrement et offrant de très belles prestations. Séjour avec cuisine ouverte équipée de 34 m² ouvrant sur un petit balcon exposé sud avec une vue dégagée, 2 chambres dont une grande de 17 m², salle d'eau avec emplacement buanderie, wc, parking et cave. Très calme et ensoleillé. DPE : D.

Prix honoraires inclus : 649.000 €. Prix hors honoraires : 630.097 €. Honoraires : 3% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur

01 46 91 00 00



BOIS COLOMBES CHEFSON - 5 P. DERNIER ÉTAGE - 695.000 € FAI
Proche des commerces, écoles et de la gare de Bois Colombes, appartement très lumineux, sans perte de place, dans une copropriété ancienne bien entretenue. Entrée, beau double séjour exposé sud avec cuisine dînatoire semi-ouverte aménagée, dressing/buanderie, 3 chambres, bureau, salle de bains, wc séparé. 2 caves. A venir voir sans tarder ! DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 695.000 €. Prix hors honoraires : 670.000 €.
Honoraires : 25.000 € à la charge de l'acquéreur.

01 47 82 00 00



ASNIERES BECON - 4/5 PIECES - 699.000 € FAI
Gare de bécon, dans un bel immeuble ancien, 4/5 pièces en bon état offrant un séjour double de 28 m², cuisine aménagée, 3 chambres, salle de bains, salle d'eau, 2 wc et cave. Beaucoup de charme et très bien situé. DPE : C.

Prix honoraires inclus : 699.000 €. Prix hors honoraires : 680.000 €.
Honoraires : 19.000 € à la charge de l'acquéreur.

01 46 91 00 00



BOIS COLOMBES - EXCLUSIVITÉ - 4 PIÈCES - 720.000 € FAI
Idéalement situé à deux pas des commerces et des transports, dans une copropriété ancienne très bien entretenue, beau 4 pièces, traversant, lumineux, sans perte de place. Entrée avec rangement, beau double séjour de 37 m², cuisine aménagée, équipée, 2 chambres (poss. d'une 3ème), une salle de bains/salle d'eau, wc séparé. Cave. Bien rare sur le secteur, à venir visiter sans tarder ! DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 720.000 €. Prix hors honoraires : 705.000 €.
Honoraires : 15.000 € à la charge de l'acquéreur.

01 47 82 00 00



**ASNIERES
MAISON
780.000 € FAI**

A proximité du métro les Agnettes, dans rue calme et pavillonnaire, maison bien entretenue édifiée sur 203 m², beaucoup de potentiel . Entrée, salon salle à manger d'env. 40 m², belle terrasse sans vis à vis, grande cuisine, 3 chambres, salle de bains, des wc. A l'entresol, sous sol aménagé, coin sauna, accès au jardin, piscine chauffée. Grand garage double. Rare sur le secteur. DPE: NC.

Prix honoraires inclus : 780.000 €. Prix hors honoraires : 753.624 €. Honoraires : 3,5% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur

01 47 82 00 00



**COURBEVOIE BECON
MAISON 5/6 P.
+ JARDIN
995 000 € FAI**

A 5mn de la gare d'Asnières, au calme d'une voie privée, maison de type 5/6 pièces offrant un séjour, salle à manger de 28 m² ouvrant sur un beau jardin d'environ 150 m², cuisine aménagée, 4 chambres, dressing, salle d'eau, 2 wc, sous-sol total, garage et accès voiture. Travaux à prévoir. Très bien situé. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 995.000 €. Prix hors honoraires : 961.352 €. Honoraires : 3,5% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur

01 46 91 00 00

La sélection Imax ASNIERES, BOIS-COLOMBES, COURBEVOIE



ASNIERES SUR SEINE - EXCLUSIVITÉ - 4 PIÈCES - 730.000 € FAI

Idéalement situé dans le quartier Bac, à deux pas des commerces, écoles et transports, bel appartement en parfait état de 4 pièces sans perte de place. Espace de vie spacieux de 47 m² environ avec un grand double séjour (possibilité 3ème chambre), cuisine dînatoire séparée et aménagée, 2 chambres, salle de bains, wc séparé. Cave. Bien très rare sur le secteur ! DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 730.000 €. Prix hors honoraires : 715.000 €.
Honoraires : 15.000 € à la charge de l'acquéreur.

01 47 82 00 00



ASNIERES GARE - 4 PIECES - 799.000 € FAI

Gare d'Asnières, dans un immeuble de grand standing de 2016, superbe 4 pièces traversant aux prestations de qualités. Entrée/rangements, grand séjour avec cuisine us, espace salle à manger, balcon/terrasse, 2 chambres, une salle de bains, une salle d'eau, 2 wc, 2 parking en sous-sol. En parfait état, un vrai coup de cœur ! Excellente situation, rare sur le secteur ! DPE : B.

Prix honoraires inclus : 799.000 €. Prix hors honoraires : 777.000 €.
Honoraires 22.000 € de la valeur H.H. Honoraires à charge acquéreur.

01 56 04 00 00



COURBEVOIE SAINT DENIS/MAIRIE - 4/5 PIECES + BOX - 799.000 € FAI

Dans un immeuble moderne avec ascenseur, 4/5 pièces en bon état offrant un séjour double de 30 m² exposé sud/est avec une vue dégagée sans vis-à-vis, cuisine ouverte équipée, 3 chambres (poss.4) donnant sur jardin, salle de bains, salle d'eau, 2 wc, box et cave. Très lumineux et ensoleillé. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 799.000 €. Prix hors honoraires : 770.000 €.
Honoraires : 29.000 € à la charge de l'acquéreur.

01 46 91 00 00

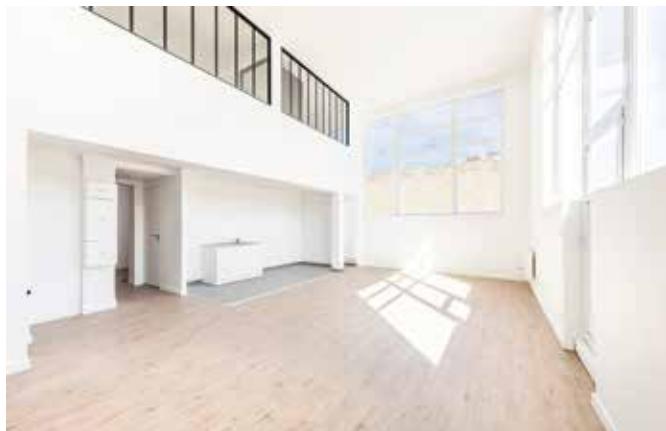


ASNIERES BAC - MAISON 6 PIÈCES 4 CHAMBRES - 1.070.000 € FAI

Idéalement situé dans le quartier Bac, proche écoles, commerces, transports, maison entièrement rénovée, en parfait état, belles prestations. Au RDC, entrée, séjour/salle à manger, terrasse plein Sud, cuisine équipée, wc séparé. A l'étage, 2 grandes chbres, sdb, wc, coin bureau. Au second, 2 chbres, très belle HSP, sde, wc. En entresol totalement aménagé, chbre/bureau, salle d'eau. Un accès véhicule. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 1.070.000 €. Prix hors honoraires : 1.050.000 €.
Honoraires : 20.000 € à la charge de l'acquéreur.

01 47 82 00 00



ASNIERES ALMA - DUPLEX - 6 PIECES - 1.130.000 € FAI

Proche des commerces, transports, dans copropriété entièrement rénovée, bel appartement duplex en dernier étage, 6 p. refait à neuf, lumineux, sans perte de place. Entrée, grand séjour cathédrale avec cuisine ouverte, exposé Sud, terrasse, 3 chambres, espace bureau/dressing. A l'étage : chambre parentale/sde/wc, 2 grandes terrasses plein ciel. Bien très rare sur le secteur DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 1.130.000 €. Prix hors honoraires : 1.090.000 €.
Honoraires : 40.000 € à la charge de l'acquéreur.

01 47 82 00 00



BOIS COLOMBES - ADOLPHE GUYOT - MAISON 6 PIÈCES - 1.249.000 € FAI

Proche des commerces, gare de Bois Colombes, belle maison ancienne au calme, sans vis à vis. RDC : grand double séjour, cuisine ouverte aménagée exposé Sud-Est, wc. A l'étage, 3 chambres, sdb, bureau/dressing, wc. Au second, chambre parentale/dressing, sdb/sde, wc. En entresol : chambre/douche, wc, espace rgt, buanderie. Jardin/terrasse, accès véhicule, box. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 1.249.000 €. Prix hors honoraires : 1.219.000 €.
Honoraires : 30.000 € à la charge de l'acquéreur.

01 47 82 00 00



ASNIERES
GARE / MAIRIE
MAISON 7 PIÈCES
1.590.000€ FAI

Entre la gare d'Asnières et la mairie, idéalement située, au calme, belle maison ancienne avec beaucoup de charme, située à l'arrière d'une copropriété, offrant un beau double séjour exposé sud/ouest donnant sur un superbe jardin d'environ 300 m² et une cuisine aménagée. Aux étages, 5 chambres, un bureau, une salle d'eau, une salle de bains, 2 wc et un sous-sol total aménagé. Elle bénéficie également d'une place de parking. Rafraîchissement à prévoir, un havre de paix, très bien situé, rare sur le secteur ! DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 1.590.000 €. Prix hors honoraires : 1.545.189 €. Honoraires 2,9% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

01 56 04 00 00

Déjà VENDU

Estimation gratuite
01 56 04 00 00

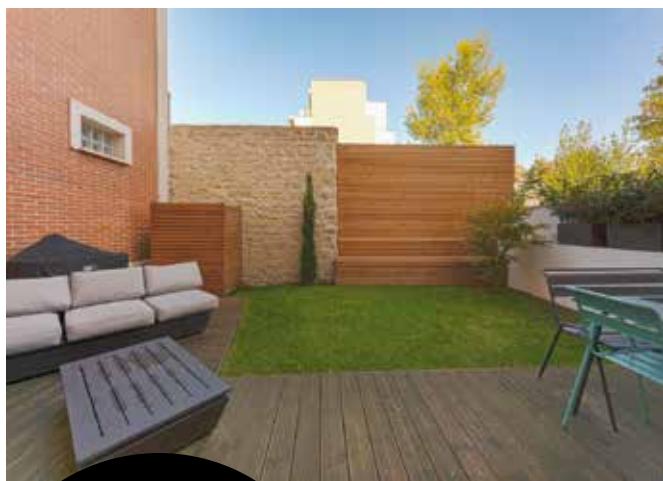
ASNIERES GARE
HOTEL PARTICULIER
1.790.000 € FAI

Gare d'Asnières, édifié sur une parcelle de 459 m², superbe hôtel particulier en pierre de taille traversant composé d'un séjour double, d'un salon avec tout le charme de l'ancien, d'une véranda donnant sur un superbe jardin, au calme, exposé sud/ouest sans vis-à-vis, d'une cuisine aménagée et d'un wc. Aux étages, 6 chambres, une salle de bains, une salle d'eau et 2 wc. Sous-sol total. Très bien situé, calme et ensoleillé, rare sur le secteur ! DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 1.795.000 €. Prix hors honoraires : 1.751.219 €. Honoraires 2,5% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

01 56 04 00 00

La sélection Imax COLOMBES



COLOMBES
MAISON FAMILIALE
5 CHAMBRES
1.138.000 € FAI

Belle maison familiale récente de 2015 à proximité de la rue Saint Denis. Elle se compose au rez-de-chaussée d'un beau séjour avec cuisine américaine équipée ouvrant des deux côtés sur jardins. A l'étage 3 chambres, salle de bains et wc indépendant et une buanderie. Au second étage une grande suite parentale avec salle de bains et salle d'eau, ainsi qu'un grand dressing, une cinquième chambre et un wc indépendant. Une place de parking. Elle offre tout le confort d'une maison moderne avec beaucoup de cachet et sans travaux à prévoir. (volets roulants électriques, climatisation réversible, isolation thermique, fibre). DPE: N.C.

Prix honoraires inclus : 1.138.000 €. Prix hors honoraires : 1.100.000 €.
Honoraires 38.000 € TTC forfaitaire Honoraires à charge acquéreur.

01 46 49 5000

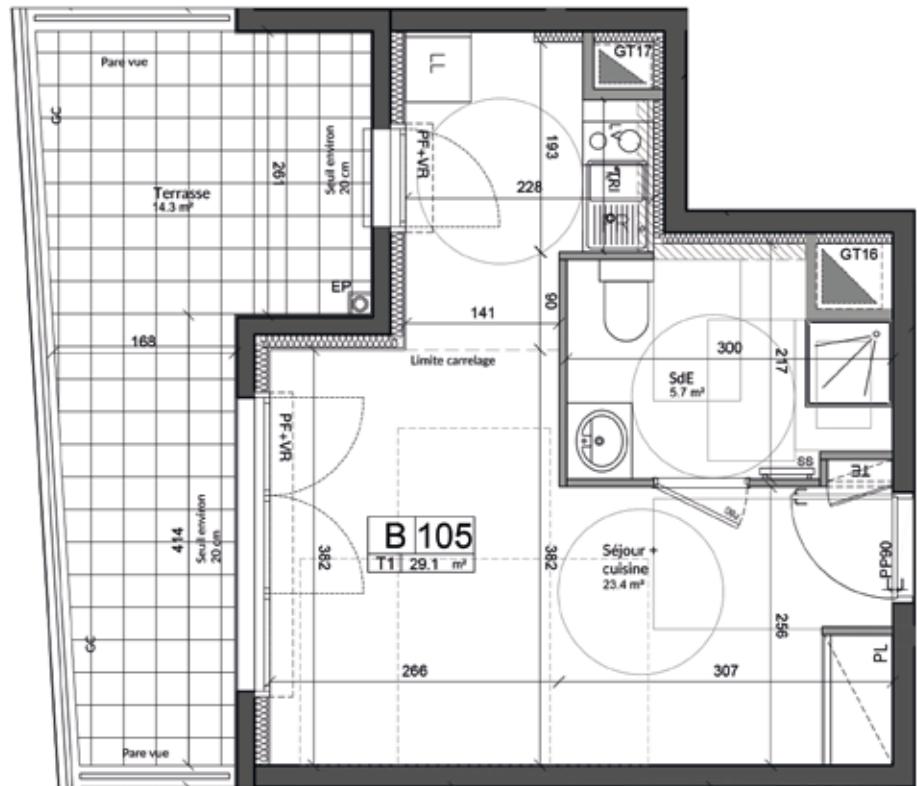
COLOMBES - STUDIO 225.000 € FAI

Au 1er étage d'une résidence livrée au 3ème trimestre 2021, Studio d'une surface de 29 m² offrant une belle terrasse de 14m². Il se compose d'un séjour contenant cuisine, et une salle d'eau avec wc. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 225.000 €. Prix hors honoraires : 215.000 €.
Honoraires : 10.000 € à la charge de l'acquéreur.

01 46 49 50 00

Belle
terrasse !



COLOMBES 4 PIÈCES TERRASSE 500.000 € FAI

Dans une copropriété récente, appartement en dernier étage avec terrasse de 79m². Triple exposition, très clair au calme, il se compose d'un séjour avec cuisine américaine équipée, 3 chambres, une salle de bains et un WC indépendant. Une place de parking complète ce bien. A 12 minutes à pieds du centre ville. Coup de cœur. DPE: N.C.

Prix honoraires inclus : 500.000 €. Prix hors honoraires : 480.000 €. Honoraires : 20.000 € à la charge de l'acquéreur.

01 46 49 50 00

La sélection Imax LOCATION



LEVALLOIS - 3/4 PIECES - EN VIDE - 2.583€/Mois C.C.

Centre-ville, superbe vue sur le parc de la Planchette, dans un bel immeuble ancien en pierre de taille, appartement de 3/4 pièces de 100 m² au 2ème étage avec ascenseur, entrée, double séjour lumineux, cuisine séparée et aménagée, 2 grandes chambres, salle de bains avec baignoire d'angle, un dressing, wc séparé, cave. Tout le charme de l'ancien avec parquet, moulures et cheminées. DPE : D.

Loyer dont 115 € de provision pour charges locatives (régularisation annuelle). Dépot de garantie : 2.468 Honoraires T.T.C. (Loi Alur soit 156/m²) : 1.485 dont 297€ pour l'état des lieux (soit 36/m²)

01 41 49 00 00



LEVALLOIS - 2 PIECES - EN MEUBLE - 1.290€/Mois C.C.

Plein centre-ville, au pied des commerces, Rue du Président Wilson, au 5ème et dernier étage sans ascenseur d'un immeuble ancien très bien entretenu, charmant 2 pièces comprenant une entrée, un salon, une chambre au calme sur cour, une cuisine US aménagée et équipée, une salle d'eau et un WC séparé. Une cave complète le bien. Cour intérieure et local vélos. DPE: D.

Loyer dont 60 € de provision pour charges locatives (régularisation annuelle). Dépot de garantie : 1.230 Honoraires T.T.C. (Loi Alur soit 156/m²) : 675 dont 135 € pour l'état des lieux (soit 36/m²)

01 41 49 00 00

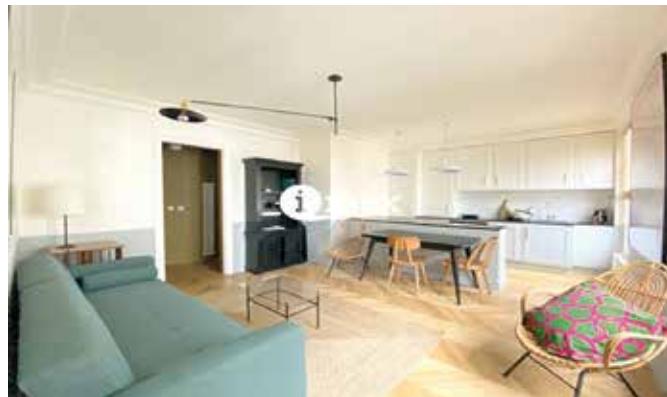


PARIS 16EME - METRO V. HUGO (L2) - 5/6 PIECES - 5.450€/Mois C.C.

Entre la place du Trocadéro et Victor-Hugo, au 3^{eme} étage, ascenseur d'un immeuble Haussmannien de standing, somptueux 5/6 pièces calme et lumineux, entrée, double réception, 4 chambres, cuisine aménagée et équipée, 2 salles de bains, salle d'eau, deux WC indépendants. Cave complète ce bien. Chauffage collectif. Idéalement distribué, aucune perte d'espace. DPE : NC.

Dont 450 € pour la provision des charges (régularisation annuelle) Dépot de garantie : 5 000 €. HONORAIRES T.T.C. (Loi Alur) : 2 550 €. Dont 510 euros pour l'état des lieux.

01 42 26 26 79



PARIS 18EME - METRO BLANCHE (L2) - 2 PIECES - 1.680€/Mois C.C.

Proche rue Lepic, commerces, splendide 2 pièces meublé, au 3^{eme} étage, refait entièrement à neuf avec prestations hauts de gamme : entré avec placard, séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée (plaques de cuisson, réfrigérateur/congélateur, lave-linge, lave-vaiselle, four, micro-ondes, hotte) chambre/rangement, salle d'eau, WC indépendants. Idéalement situé, baigné de lumière (exposition sud/ouest), au calme absolu. Produit rare ! Bail code civil. DPE : NC.

Dont 80 euros de provision pour charges locatives (régularisation annuelle). Dépot de garantie : 3200 euros. HONORAIRES : 1680 €.

01 42 26 26 79



ASNIERES GARE - 3 PIECES - 1.695€/Mois C.C.

Grande rue Charles de Gaulle, dans un immeuble semi-récent, au 2ème étage avec ascenseur bel appartement 3 pièces comprenant : une entrée, un séjour avec loggia, une cuisine, 2 chambres avec rangements, une salle de bains et wc. Cave et parking. Idéalement situé. DPE : NC.

Dont 150€ de provision pour charges locatives (régularisation annuelle). Dépot de garantie : 1.545€. Honoraires locataires : 900€ dont 180.00 EUR de frais d'EDL

01 46 91 00 00



COURBEVOIE - 4 PIECES MEUBLÉ - 2.200€/Mois C.C.

Rue de Colombes, entre la gare de Courbevoie et la gare de Bécon, au 10ème et dernier étage avec ascenseur, un appartement de type 4 pièces traversant de 110m² offrant : une entrée, un séjour double, une cuisine séparée aménagée, 3 chambres (dont une avec salle d'eau), un petit bureau, une salle d'eau, wc séparés et un dressing. Chauffage et eau chaude collectifs. Un balcon. Une cave. Une place de parking. DPE : NC.

Dont 105€ de provision pour charges locatives (régularisation annuelle). Dépot de garantie : 4.190€. Honoraires locataires : 1.650€ dont 330€ de frais d'EDL.

01 46 91 00 00



PARIS 18EME - METRO LAMARCK - 2 PIECES - 1.350/Mois C.C.

Rue Lamarck, immeuble de standing en pierre de taille, au 5ème étage sans ascenseur, un charmant 2 pièces loué vide : entrée avec placard, séjour donnant sur un balcon exposé Sud, chambre, cuisine aménagée et équipée (plaques de cuisson, four, lave-linge, lave-vaisselle, réfrigérateur et congélateur), une salle de bain avec WC et une cave. Idéalement situé, lumineux, charme de l'ancien parisien. Produit rare ! DPE : NC.

Dont 50 € de charges (provision donnant lieu à régularisation annuelle).

DÉPÔT DE GARANTIE : 1300 €. HONORAIRES T.T.C. (Loi Alur) : 675 € Dont 135 € pour l'état des lieux.

01 42 26 26 79



ASNIÈRES BÉCON - 3 PIECES - 1.394 €/Mois C.C.

Face au parc Gilbert Thomain, appartement de 3 pièces composé d'un double séjour, une cuisine américaine, une chambre, une salle de bains, wc séparés et une cave. De nombreux rangements. Appartement très clair et calme. Chauffage et eau chaude collectifs. Attention : garantie de loyers impayés sur cet appartement. DPE : D.

Dont 158 € de provision pour charges locatives (régularisation annuelle).
Dépôt de garantie : 1 236 €. Honoraires locataires : 1 050 € dont 210€ de frais d'EDL

01 46 91 00 00

DÉPARTEMENT SPÉCIAL LOCAUX COMMERCIAUX & BUREAUX



LOYER MENSUEL HC : 2.083,33 €

PARIS 18EME - METRO ABESSE (L12) ET PIGALLE (L2 ET 12)

Au cœur du quartier Montmartre, en face du Marché de la Butte, dans rue piétonne et artistique (galerie d'art, tatoueur etc), local commercial en parfait état de 30m² loué vide. Plateau principal de 27 m², d'une cuisine aménagée et équipée, WC. Parfait pour tout ce qui touche au milieu artistique ou bien pour une épicerie fine. Bail précaire. Calme et lumineux. Bien rare !



LOYER MENSUEL HC : 1.800 €

PARIS 9EME - METRO NOTRE-DAME-DE-LORETTE (L12) ET METRO LE PELETIER (L7). En plein cœur du IX^e arrondissement de Paris, proche de la gare Saint-Lazare, dans un quartier dynamique avec de nombreux commerces, rue Saint Lazare, bureau refait à neuf de 31 m² sur cour d'un immeuble bien entretenu. Rez-de-chaussée de 23 m², cuisine aménagée et équipée, WC, mezzanine de 8 m², belle hauteur sous plafond de 1m90 et rangement. Bail précaire ou bail 3/6/9. Calme et lumineux !



LOYER MENSUEL HC : 11.783 €

PARIS 17EME - METRO TERNES (L2) ET COURCELLES (L2)

Idéalement situé, entre le parc Monceau et l'Avenue des Ternes, bail précaire pour ce magnifique bureau en bon état entièrement meublé de 120 m², espace d'accueil, open space sous une belle verrière, bureau cloisonné de 20 m², salle de réunion, WC, coin cuisine. Les charges comprennent la taxe foncière, l'électricité, internet et service de ménage. Produit rare !



LOYER MENSUEL HC : 3.840 €

PARIS 6ÈME - METRO SAINT GERMAIN DES PRES (L4) ET MABILLON (L10). Idéalement situé, en plein cœur de saint Germain-des-Pres dans un quartier dynamique et touristique, entre le Boulevard Saint Germain et la rue Bonaparte, local commercial en bon état, de 70 m². Rez de chaussée de 50 m² : coin WC, sous-sol de 20 m². Local climatisé, belle hauteur sous plafond (3m05). Location pur, tous types d'activités sauf restauration.

Renseignements Armand DELESALLE 01 42 26 26 79

SURESNES

62-63 Rue Roger Salengro

DÉMARRAGE DES
TRAVAUX IMMINENT !



Les Hauts de Suresnes

Inspirée par son environnement pavillonnaire, la résidence « Les Hauts de Suresnes » est une réalisation intimiste de 9 logements seulement, déclinée du studio au 4 pièces sur 2 étages. Les résidents profiteront d'espaces privatifs intérieurs et extérieurs généreux aux orientations judicieusement agencées et étudiées. Parfaitement intégrée dans son environnement, le parti pris architectural de la réalisation est celui d'une modernité assumée et sobre. Les appartements situés au dernier étage pourront apercevoir Paris et sa Tour Eiffel au loin.

Quelques exemples de prix * :
3 pièces à partir de 454.900€⁽²⁾
4 pièces à partir de 661.400€⁽²⁾

ESPACE DE VENTE
2 Avenue Galliéni
92400 courbevoie

Les + Lymo

- Mini-résidences : moins de voisins, plus de tranquillité, moins de charges de copropriété
- Personnalisez tous vos sols et la couleur de vos faïences de cuisine et salle de bains



RENSEIGNEMENTS SUR SIMPLE APPEL

06 27 56 39 07

(*) Dans la limite des stocks disponibles (2) Prix hors parking inclus. Plus d'information sur l'espace de vente, par téléphone ou mail. Illustration laissée à la libre interprétation de l'artiste - septembre 2020 - Crédit : Imax

Imax, N°1 des ventes



(source MEILLEURSAGENTS sept. 2020) Pour les agences Imax de Levallois, Asnières et Paris.

**Imax,
la référence
de l'immobilier
de l'Ouest
Parisien**

Nos
estimations
sont gratuites et
confidentielles.



L'organisation Imax

NOS AGENCES TRANSACTIONS

Paris XVII
01 58 60 34 44
45 rue Brochant
brochant@imax.fr

Paris XVIII
01 42 29 05 05
198 rue Championnet
championnet@imax.fr

Paris IX
01 42 26 26 79
31 rue de Navarin
saintgeorges@imax.fr

Levallois
01 41 49 00 00
34 rue Trébois
contact@imax.fr

Neuilly
01 49 01 00 00
187 Avenue Achille Peretti
neuilly@imax.fr

Courbevoie
01 46 91 00 00
2 avenue Galliéni
becon@imax.fr

Asnières
01 56 04 00 00
2 rue de la Station
asnieres@imax.fr

Bois-Colombes
01 47 82 00 00
49 rue des Bourguignons
boisco@imax.fr

Colombes
01 46 49 50 00
31 boulevard de Valmy
colombes@imax.fr

DEPARTEMENT PROGRAMMES NEUFS

Courbevoie
01 46 91 00 00
2 avenue Galliéni
consulting@imax.fr

Bordeaux
12 place Gambetta
06 27 56 39 07
consulting@imax.fr

LA GESTION

Clichy
01 47 73 19 74
23 rue Dagobert
clichy@imax.fr

Paris Ier
01 40 62 63 40
11 rue du Marché Saint-Honoré
gestion@imax.fr

Suresnes
01 45 06 08 02
51 boulevard Henri Sellier
gestion@imax.fr

Clichy
01 85 01 60 60
23 rue Dagobert
clichy@imax.fr

Tout imax sur



LE PECQ - LES TERRASSES DE SEINE

17 quai de l'Orme de Sully



LE PECQ,
UN ESPRIT VILLAGE
AU FIL DE L'EAU

6 appartements uniquement

Sur 3 niveaux - du 4 au 6 pièces



Sur les berges de la Seine, au 17 Quai de l'Orme de Sully, «Les Terrasses de Seine» s'intègrent parfaitement dans leur environnement. Accueillant uniquement 6 appartements confortables sur 3 niveaux, du 4 pièces au 6 pièces, la résidence, signée Antonio Padilla, bénéficie d'une architecture contemporaine, sobre et élégante, intégrant une façade rythmée par de larges balcons et terrasses. Elle fait la part belle aux matériaux nobles, aussi bien en extérieur qu'en intérieur.

Les orientations ont été optimisées pour dégager des vues sur la Seine, les Terrasses du Château de Saint Germain en Laye et les couchers de soleil.

LANCEMENT COMMERCIAL
EXCLUSIVITE !

Imax Consulting
ESPACE DE VENTE
2 Avenue Galliéni 92400 Courbevoie

RENSEIGNEMENTS SUR SIMPLE APPEL

06 27 56 39 07

