

Crysalis
LE CHESNAY

LE BIEN-ÊTRE CHEZ SOI



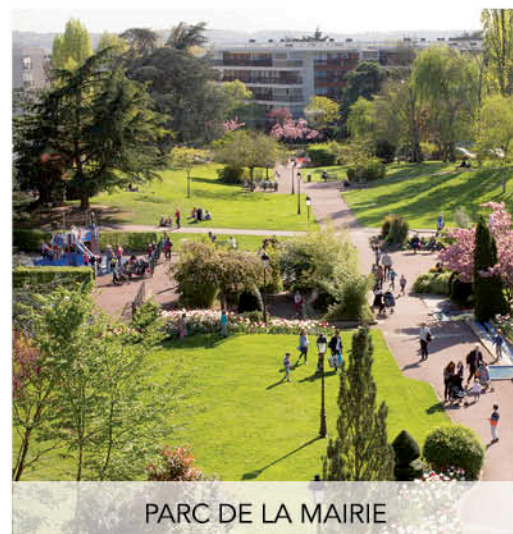
Nous partageons votre exigence



Le Chesnay, ville nature de l'ouest parisien

Nichée au nord de Versailles, à proximité de son château et de ses jardins et à seulement 12 km de la Porte d'Auteuil, Le Chesnay offre un cadre de vie idéal que l'on s'approprie très vite.

Vous y arpentez volontiers ses rues verdoyantes ponctuées d'espaces verts qui lui confèrent cette atmosphère si unique. Commune dynamique, vous y trouverez tous les commerces et services nécessaires au quotidien, de bonnes écoles et des aires de jeux pour vos enfants, une grande médiathèque, ou encore de nombreuses pistes cyclables pour circuler. Pour le shopping, direction le fameux centre commercial Parly 2 et ses multiples enseignes de renom, à moins de 10 minutes.



PARC DE LA MAIRIE



THÉÂTRE LA SCÈNE

Quelques chiffres



30 000
habitants



100 commerces
de proximité



150 hectares
d'espaces verts
(5 grands parcs)



5 500 élèves
scolarisés

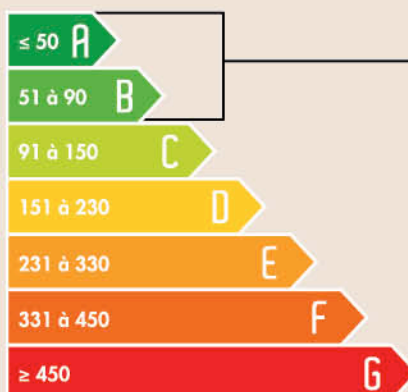


Le Crysalis, votre cocon dédié au confort

Petite résidence à l'architecture sobre et contemporaine de seulement 12 appartements, du studio au 4 pièces duplex, le Crysalis vous séduira par son charme unique.

Ses façades aux multiples panneaux coulissants en bois qui abritent les différents balcons et loggias dissimulent des appartements spacieux et fonctionnels, aux finitions soignées et aux prestations de qualité. Entièrement sécurisée, cette résidence propose des appartements du studio au 4 pièces duplex d'exception en dernier étage.

Située rue Devalois, au sud du Chesnay et à la limite avec Versailles, vous profiterez notamment de la proximité de la gare SNCF Versailles Rive Droite pour rejoindre rapidement la Défense ou Paris Saint-Lazare.



Confort

- > **Parquet en chêne** dans les pièces à vivre
- > **Carrelage en grès émaillé** dans les pièces humides
- > **Chauffage individuel gaz**

Sécurité

- > Portes palières équipées de **serrures 5 points**
- > Entrée d'immeuble commandé par **digicode, vidéophone et système vigik**

Espaces extérieurs

- > **Balcon loggia ou jardin privatif** pour la plupart des appartements



1 bis, rue Devalois - 78150 Le Chesnay



Accès



Gare de Versailles Rive Droite :
à **3 min.** de l'arrêt de Bange
(ligne A Phébus)*



À **31 min.** de Paris St-Lazare
par Transilien
À **18 min.** de la Défense par Transilien



À **4 min.** de la gare Versailles Rive Droite
À **6 min.** de la mairie
À **7 min.** du centre commercial Parly 2
À **21 min.** de Paris par l'A13

* selon information VIANAVIGO.

** selon information MAPPY.

www.le-relais-immobilier.fr

LE RELAIS
IMMOBILIER

Agence Vésinet (1^{er} étage)
51, boulevard Carnot - 78110 Le Vésinet

01 30 09 16 00