



LE MAGAZINE - N° 175
JUIN 2020



ASNIERES GARE/BAC
3 PIECES + TERRASSES
+ BOX - 650 000 €^(FAI)
Imax ASNIERES
01 56 04 00 00

La sélection Imax Paris

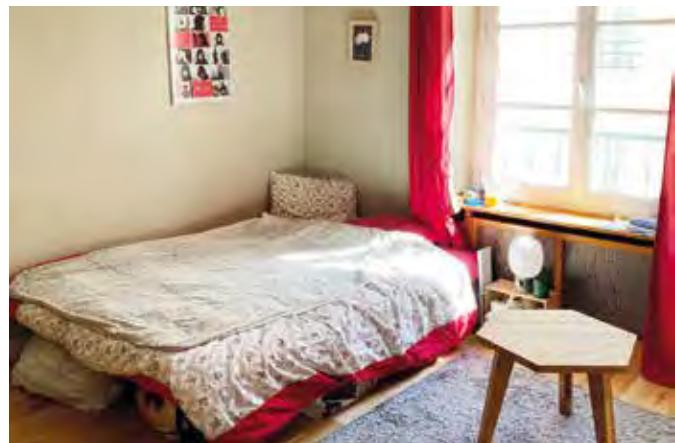


PARIS 19ème - STUDIO AU DERNIER ETAGE AVEC VUE SUR PARIS - 230 000 €^(FAI)

Parc des Buttes Chaumont. Au sein d'un bel immeuble en pierre de taille. Joli studio à l'agencement optimal situé au pied du Parc des Buttes Chaumont. Il se compose d'une belle pièce à vivre avec cuisine ouverte, salle d'eau avec wc broyeur. Clair et calme. Vue dégagée sur Paris. Coup de coeur Imax. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 230 000 €. Prix hors honoraires : 223 300 €.
Honoraires : 3% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

Imax PARIS
01 58 60 34 44



PARIS 17ème - STUDIO À L'AGENCEMENT OPTIMAL - 230 000 €^(FAI)

Batignolles. Dans une petite rue calme, Imax vous propose ce studio à rafraîchir. Il se compose d'une pièce à vivre, une cuisine et une salle de bains avec WC. Quartier agréable et recherché. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 230 000 €. Prix hors honoraires : 223 300 €.
Honoraires : 3% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

Imax PARIS
01 58 60 34 44



PARIS 9ème - STUDIO AU DERNIER ÉTAGE AVEC VUE DÉGAGÉE - 239 000 €^(FAI)

Rue du Faubourg Poissonnière. Au sein d'un bel immeuble bourgeois, vous serez séduits par le calme, la clarté, l'agencement et la vue dégagée de ce joli studio en bon état. Pièce à vivre, cuisine et salle d'eau avec WC sanibroyeur. Un balcon. Au pied de toutes les commodités. Coup de coeur Imax. DPE : E

Prix honoraires inclus : 239 000 €. Prix hors honoraires : 232 038 €.
Honoraires : 3% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

Imax PARIS
01 58 60 34 44



PARIS 17ème - LOCAL COMMERCIAL - 350 000 €^(FAI)

Métro Brochant. Imax vous propose ces murs de boutiques de 37m² environ qui se compose d'une grande pièce, une cuisine équipée, une salle d'eau avec WC. Accès sur rue et par les parties communes. Quartier recherché à proximité des métros et du Palais de Justice. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 350 000 €. Prix hors honoraires : 338 000 €.
Honoraires 12 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax PARIS
01 42 29 05 05



PARIS 14ème - 3 PIÈCES À RÉNOVER - 424 350 €^(FAI)

Raymond Losserand/Porte de Vanves. Au sein d'une copropriété sécurisée, Imax vous propose cet appartement offrant plusieurs possibilités d'agencement. Entrée, séjour, cuisine, deux chambres, salle d'eau avec WC. Une cave. Aucune perte de place. Très clair, au pied du Métro. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 424 350€. Prix hors honoraires : 410 000 €.
Honoraires : 3,5% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur. 01 42 29 05 05



PARIS 17ème - 2 PIÈCES - 480 000 €^(FAI)

Guy Môquet. Au pied du métro, au sein d'une copropriété semi-récente de très bon standing, au 5ème étage avec ascenseur. 2 pièces comprenant : entrée, pièce à vivre avec coin nuit, cuisine équipée, salle d'eau avec WC et cave. Calme et lumineux ! Vue dégagée. DPE : NC

Prix honoraires inclus : 480 000 €. Prix hors honoraires : 465 000 €.
Honoraires 15 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax PARIS
01 58 60 34 44

ARTÉMIS COURTAGE

MON PRÊT IMMOBILIER SUR-MESURE

Les meilleurs experts à votre écoute

- Nos agences vous accueillent sur rendez-vous
- Par téléphone au 01 85 73 17 77
- Par e-mail hello@artemiscourtage.com



Envie d'espace, d'un jardin ou d'une vie au vert ?

Préparons ensemble votre plan de financement, lettre de confort à l'appui.
La reprise, c'est maintenant.

CRÉDIT IMMOBILIER
ASSURANCE EMPRUNTEUR
RENÉGOCIATION DE CRÉDIT

AVIS CLIENTS Immobilysor (1056)

4,9 ★★★★☆

UN CRÉDIT VOUS ENGAGE ET DOIT ÊTRE REMBOURSÉ, VÉRIFIEZ VOS CAPACITÉS DE REMBOURSEMENT AVANT DE VOUS ENGAGER.
SARL ARTEMIS COURTAGE, capital 100 000 euros, 28 bis avenue de la Résidence Alphonse - 75008 Paris. Immobilisé au RCS Paris 502 444 282 - Code APE 6000B.
Immatriculée à Paris n° 00000-000 : Courtier d'assurance et de réassurance (COA) - Courtier en opérations de financement et services de paiement (COESP).

VOUS SOUHAITEZ LOUER VOTRE BIEN, NOUS EN CONFIER LA GESTION ?

GESTION
5,80% HT
+ GARANTIE LOYERS IMPAYÉS OFFERTE*.

* La 1^{re} année



Imax s'occupe de tout !



en page 16 retrouvez l'agence la plus proche de chez vous !

La sélection Imax Paris



PARIS 18ème - BOUTIQUE - 510 000 €^(FAI)

Jules Joffrin. Au sein d'un immeuble en Pierre de Taille de très bon standing, un local commercial pignon sur rue avec un mur de façade, accessible sur rue et parties communes. Séjour avec cuisine US, deux chambres et salle de bains avec WC. Quartier très agréable. Idéal pour investisseur ! DPE : NC

Prix honoraires inclus : 510 000 €. Prix hors honoraires : 490 000 €.
Honoraies 20 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax PARIS
01 58 60 34 44



PARIS 18ème - 3 PIÈCES À L'AGENCEMENT OPTIMAL - 546 000 €^(FAI)

Marcadet/Coysevox. Au sein d'une copropriété sécurisée avec gardien, vous serez séduits par les volumes et l'agencement de cet appartement fonctionnel. Entrée, double séjour, cuisine (poss. US), chambre, salle de bains et wc. Nombreux rangements. Clair et calme. Travaux à prévoir. Plusieurs possibilités d'aménagement. DPE : F.

Prix honoraires inclus : 546 000 €. Prix hors honoraires : 525 000 €.
Honoraies 21 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax PARIS
01 42 29 05 05



PARIS 18ème - 2 PIÈCES AVEC BALCONS - 583 000 €^(FAI)

Damrémont/Marcadet. Idéalement situé et au sein d'un immeuble ancien de bon standing. Au 2ème étage avec ascenseur, parfaitement agencé. Entrée, séjour, cuisine équipée, chambre, dressing, salle de bains, wc indépendant et cave. Cachet de l'ancien ! Coup de cœur Imax ! DPE : D.

Prix honoraires inclus : 583 000 €. Prix hors honoraires : 560 577 €.
Les honoraires : 4% TTC du prix hors honoraires. Honoraies à charge acquéreur.

Imax PARIS
01 58 60 34 44



PARIS 17ème - LOCAL / APPARTEMENT - 595 000 €^(FAI)

Pouchet. Local/appart à double usage situé à deux pas du nouveau Palais de Justice et la future ligne 14. Espace bureau au rez-de-chaussée, cuisine, douche, deux wc, buanderie et grand cellier. Sous-sol : grande suite avec dressing, salle de bains, douche à l'italienne, hammam et beau jardin japonais. Entièrement refait par architecte. Idéal pour un pied à terre + bureau. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 595 000 €. Prix hors honoraires : 577 000 €.
Honoraies 18 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax PARIS
01 58 60 34 44

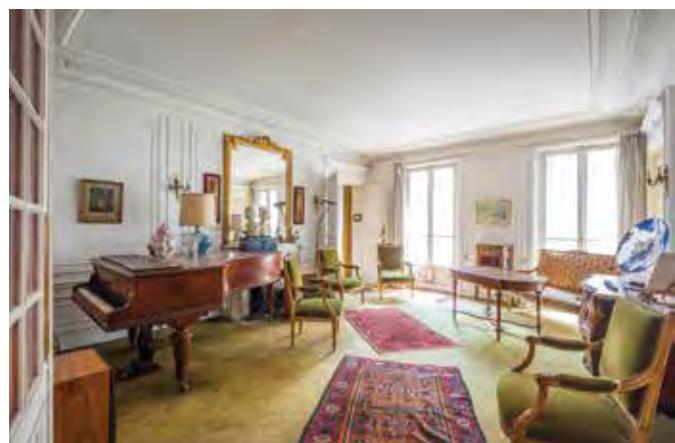


PARIS 17ème - 4 PIÈCES - 830 000 €^(FAI)

Porte de Cligny (L13 / L14 / RER C). Au sein d'un immeuble ancien de bon standing avec gardien et ascenseur. 4 pièces comprenant : entrée, double séjour, cuisine équipée, 2 chambres, salle de bains, wc indépendant et cave. Cachet de l'ancien au RDV. Calme et lumineux ! À voir rapidement. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 830 000 €. Prix hors honoraires : 810 000 €.
Honoraies 20 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax PARIS
01 58 60 34 44



PARIS 9ème - APPARTEMENT FAMILIAL - 1 880 000 €^(FAI)

Maubeuge/Rochechouart. Au sein d'un bel immeuble Haussmannien, vous serez séduits par le charme et les volumes de ce bel appartement familial. Travaux à prévoir. Plusieurs possibilités d'aménagement. Quartier vivant et agréable. Coup de cœur Imax ! DPE : B.

Prix honoraires inclus : 1 880 000 €. Prix hors honoraires : 1 830 000 €.
Honoraies 50 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax PARIS
01 58 60 34 44



PARIS 18ème - 2 PIÈCES - 385 000 €^(FAI)

Carpeaux. Au sein d'un immeuble en Pierre de Taille de très bon standing, au 4ème étage avec ASCENSEUR, parfaitement agencé, calme et lumineux. 2 pièces comprenant : séjour, cuisine aménagée, chambre, salle d'eau avec WC et cave. Parquet et moulures. DPE : NC

Prix honoraires inclus : 385 000 €. Prix hors honoraires : 366 667 €. Honoraires : 3% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

Imax PARIS
01 42 29 05 05



PARIS 18ème - 2 PIÈCES/BALCON RÉNOVÉ PAR ARCHITECTE - 450 000 €^(FAI)

Marché Ordener/Damrémont. Au sein d'un bel immeuble en pierre de taille en cours de ravalement. Magnifique 2 pièces à l'agencement optimal. Grand séjour avec cuisine ouverte équipée, chambre, dressing, salle d'eau avec WC. Balcon filant et cave. Exposé Sud. Baigné de lumière. Charme de l'ancien. Quartier vivant et recherché. Coup de cœur Imax. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 450 000 €. Prix hors honoraires : 430 000 €. Honoraires 20 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax PARIS
01 42 29 05 05



i max
IMMOBILIER
EXCLUSIVITÉ!

PARIS 17ème - 4 PIÈCES (3 CHAMBRES)
AVEC BALCON - 695 000 €^(FAI)

Épinettes/Porte de Clichy. Au cœur d'un quartier en pleine évolution, au pied des transports (L13 / L14 / RER C / T3B). Au sein d'un immeuble semi-récent de bon standing. 4 pièces comprenant : entrée, séjour avec balcon, cuisine équipée, 3 chambres, salle de bains, WC indépendant et cave. Vue dégagée ! Très bien agencé ! DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 695 000 €. Prix hors honoraires : 670 000 €. Honoraires 25 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax PARIS
01 42 29 05 05



PARIS 18ème - 3 PIÈCES EN DUPLEX
710 000 €^(FAI)

Jules Joffrin. Idéalement situé au croisement Poteau/Ruisseau, au sein d'une petite copropriété. Venez découvrir la luminosité, les volumes et le cachet de ce beau 3 pièces en duplex. Entrée, séjour, cuisine équipée, chambre, mezzanine avec coin nuit, salle d'eau et wc indépendant. Rare et atypique ! DPE : en cours.

Prix honoraires inclus : 710 000 €. Prix hors honoraires : 688 447 €. Les honoraires : 3% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

Imax PARIS
01 42 29 05 05



PARIS 18ème - 3 PIÈCES
A L'AGENCEMENT OPTIMAL
PARFAIT ÉTAT 750 000 €^(FAI)

Marché Ordener. Au sein d'une résidence récente avec gardien, Imax vous propose ce bel appartement situé au 5ème étage avec ascenseur. Beau séjour, cuisine ouverte équipée, 2 chambres, salle de bains et wc séparé. Cave. Clair et calme. Appartement fonctionnel. Aucun travaux à prévoir. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 750 000 €. Prix hors honoraires : 728 000 €. Honoraires 22 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax PARIS
01 42 29 05 05

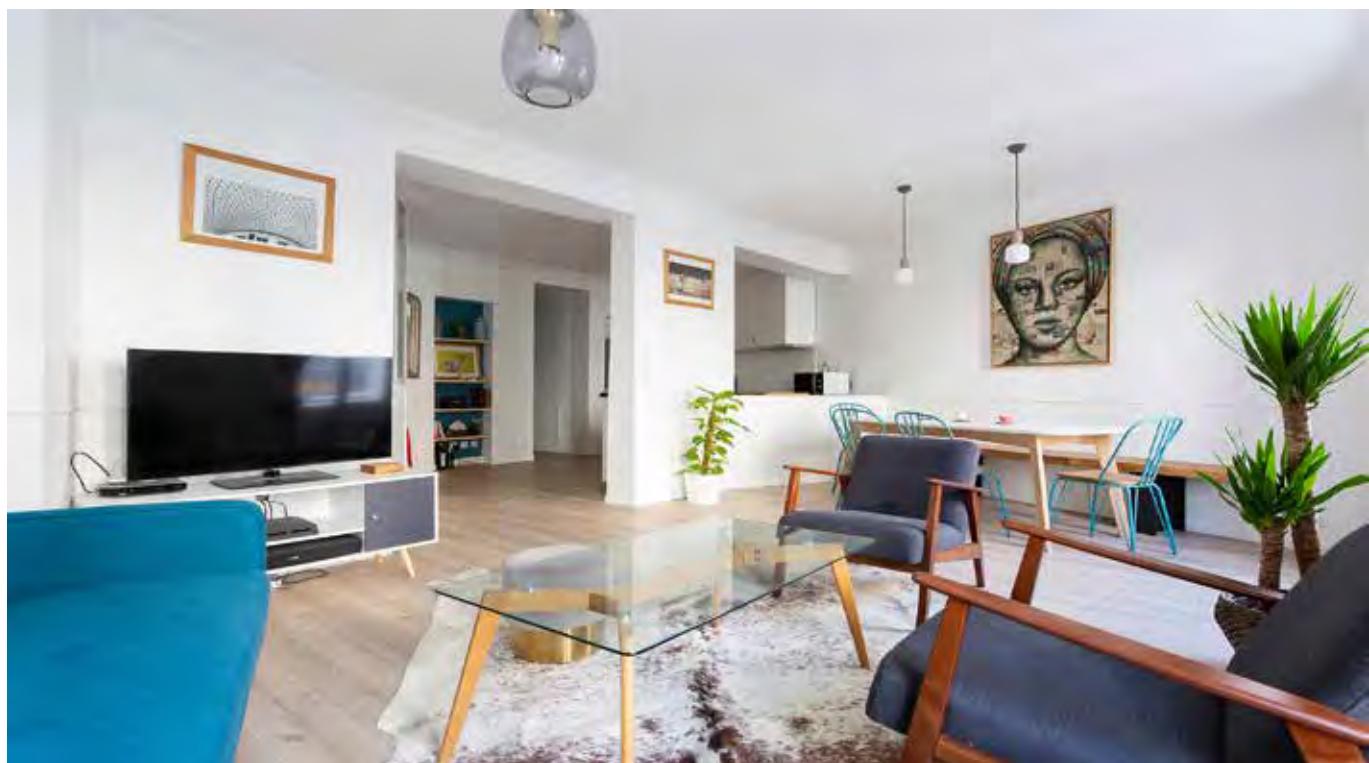


PARIS 17ème - 2 PIÈCES REFAIT À NEUF - 550 000 €^(FAI)

Batignolles. Au sein d'un immeuble en Pierre de Taille de très bon standing avec gardien. Au 3ème étage, parfaitement agencé, un magnifique 2 pièces : entrée, séjour, cuisine US, salle d'eau avec wc et cave. Cachet de l'ancien au RDV. DPE : en cours.

Prix honoraires inclus : 550 000 €. Prix hors honoraires : 523 381 €. Les honoraires : 5% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

Imax PARIS
01 58 60 34 44



PARIS 18ème - 3/4 PIÈCES RÉNOVÉ PAR ARCHITECTE - 725 000 €^(FAI)

Guy Môquet/Porte de Saint-Ouen. Au sein d'une belle copropriété avec gardien, Imax vous propose ce bel appartement entièrement rénové avec goût. Entrée, grand double séjour sur rue, cuisine équipée, 2 chambres sur cour, salle d'eau avec WC et dressing. Au pied du métro et des commerces. DPE : F

Prix honoraires inclus : 725 000 €. Prix hors honoraires : 705 000 €. Honoraires 20 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax PARIS
01 58 60 34 44

La sélection Imax Levallois



i max
IMMOBILIER
EXCLUSIVITÉ !

LEVALLOIS PERRET - 2 PIÈCES - 369 000 €^(FAI)

Entre la mairie et le square Edith de Villepin, dans un immeuble ancien bien entretenu, venez découvrir ce 2 pièces donnant au calme, entièrement sur cour. Il se compose d'une entrée, d'un séjour avec une cuisine américaine, d'une chambre, d'une salle de bains, d'un wc séparé et d'une cave. DPE: E.

Prix honoraires inclus : 369 000 €. Prix hors honoraires : 356 522 €.
Les honoraires : 3% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

Imax LEVALLOIS
01 41 49 00 00



i max
IMMOBILIER
EXCLUSIVITÉ !

LEVALLOIS - 2 PIÈCES - 400 000 €^(FAI)

Parc de la planchette, à proximité du métro Anatole France, dans une petite copropriété ancienne bien entretenue, appartement au dernier étage offrant un séjour avec une vue dégagée, une cuisine séparée, une chambre, une salle de bains avec WC et une cave. DPE: en cours.

Prix honoraires inclus : 400 000 €. Prix hors honoraires : 388 350 €.
Les honoraires : 3% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

Imax LEVALLOIS
01 41 49 00 00



LEVALLOIS PERRET - 2 pièces - 461 000 €^(FAI)

Louise-Michel, à deux pas du métro Louise-Michel et des commerces, nous vous proposons un appartement dans un immeuble ancien au plan en étoile. Il se compose d'une entrée, d'un double séjour, d'une cuisine indépendante, d'une chambre (poss.2), d'une salle d'eau, d'un WC et d'une belle cave. DPE : D.

Prix honoraires inclus : 461 000 €. Prix hors honoraires : 448 000 €.
Les honoraires : 2,9% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

Imax LEVALLOIS
01 41 49 00 00



LEVALLOIS - 2 PIÈCES - 530 000 €^(FAI)

Square Édith de Villepin, entre la gare de Levallois et le métro Anatole France, dans un bel immeuble moderne sécurisé, 2 pièces parfaitement agencé et en parfait état. Entrée, séjour, cuisine séparée, chambre, salle de bains, wc séparé, emplacement de parking. Possibilité 2ème parking en sus du prix à 20 000 €. DPE en cours.

Imax LEVALLOIS
01 41 49 00 00

Les honoraires sont à charge vendeur.



LEVALLOIS - 3 PIÈCES - 560 000 €^(FAI)

Situé entre la place Jean Zay, le centre commercial So Ouest et la gare de Levallois, dans une petite copropriété ancienne bien entretenue, appartement traversant : entrée, séjour avec cuisine US exposé sud-est de 28m², 2 chambres très calmes sur cour et sans vis-à-vis, salle d'eau avec wc, 2 caves. DPE: E.

Prix honoraires inclus : 560 000 €. Prix hors honoraires : 541 063 €.
Les honoraires : 3,5% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

Imax LEVALLOIS
01 41 49 00 00



LEVALLOIS - 3 PIÈCES - 575 000 €^(FAI)

En plein cœur de Levallois Village, dans un bel immeuble ancien, appartement au dernier étage, ascenseur, 2 niveaux. Au 1er niveau un séjour avec cuisine US, chambre, salle d'eau, wc séparé et un cellier. Au 2ème niveau, grande pièce mansardée avec espace chambre, coin bureau, salle d'eau. Cave. DPE : E

Imax LEVALLOIS
01 41 49 00 00

Prix honoraires inclus : 575 000 €. Prix hors honoraires : 558 252 €.
Les honoraires : 3% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

La sélection Imax Levallois

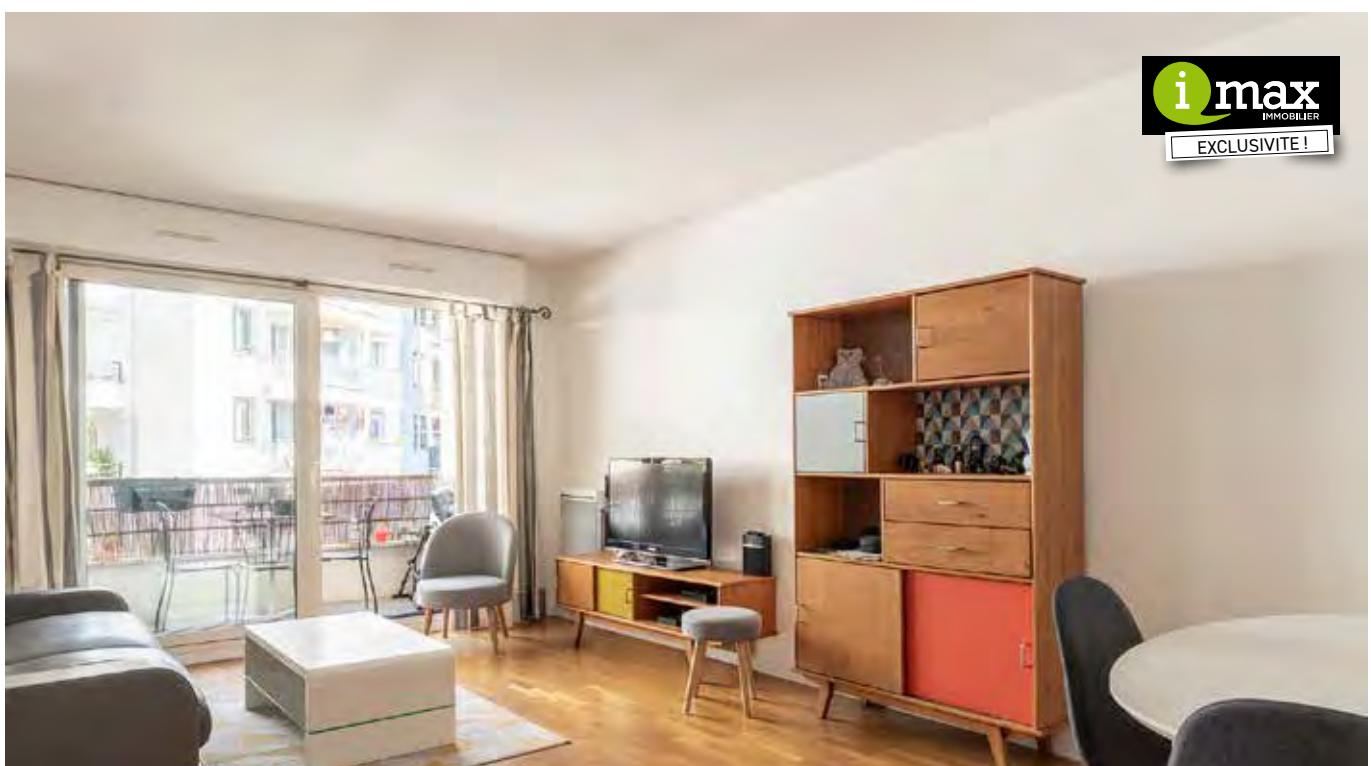


LEVALLOIS - 2 PIÈCES - 285 000 €^(FAI)

Entre la gare de Levallois et la place Jean Zay, dans un bel immeuble ancien, appartement offrant une entrée, un séjour exposé sud-ouest, une cuisine séparée (poss. US), une chambre, une salle d'eau, un WC séparé et une cave. DPE: NC.

Prix honoraires inclus : 285 000 €. Prix hors honoraires : 276 699 €. Les honoraires : 3% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

Imax LEVALLOIS
01 41 49 00 00



LEVALLOIS - 3 PIECES - 675 000 €^(FAI)

Place du 11 novembre, à proximité du groupe scolaire Saint Exupéry, du parc Collange et de la gare de Levallois, dans un immeuble moderne de bon standing, Imax vous propose un 3 pièces au plan optimisé offrant une entrée, un séjour ouvrant sur un balcon, une cuisine indépendante (poss. us), 2 chambres, une salle de bains avec double vasque et wc séparé. Une cave et un parking complètent ce lot. Au calme, à voir rapidement. DPE en cours.

Prix honoraires inclus : 675 000 €. Prix hors honoraires : 652 174 €. Les honoraires : 3,5% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

Imax LEVALLOIS
01 41 49 00 00

La sélection Imax Levallois



LEVALLOIS - 2 PIECES - 495 000 €^(FAI)

Centre-ville, à proximité de la rue piétonne Henri Barbusse et du métro Louise Michel, dans un immeuble ancien, Imax vous propose ce très joli deux pièces entièrement rénové en 2015 et jouissant d'un agencement parfait. Il se compose d'une entrée, d'un beau séjour avec sa cuisine américaine équipée avec verrière, une chambre, une salle de bains, un WC séparé avec espace buanderie et rangement. Une cave complète ce bien. Coup de coeur ! DPE: non communiqué

Prix honoraires inclus : 495 000 €. Prix hors honoraires : 485 000€. Honoraires : 2,6% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

Imax LEVALLOIS
01 41 49 00 00



LEVALLOIS - 3 PIECES - 749 000 €^(FAI)

A proximité de la place Pompidou et du Métro Pont de Levallois, dans un immeuble récent en parfait état, venez découvrir ce beau 3 pièces offrant un séjour de 26 m² avec balcon sans vis à vis, une cuisine séparée et équipée, 2 chambres, une salle de bains, un wc séparé, une cave et un parking. DPE : en cours.

Prix honoraires inclus : 749 000 €. Prix hors honoraires : 730 000 €. Les honoraires : 2,9% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

Imax LEVALLOIS
01 41 49 00 00

La sélection Imax Levallois



LEVALLOIS - 4 PIÈCES - 850 000 €^(FAI)

À proximité de la mairie de Levallois-Perret, dans une belle résidence moderne, appartement familial offrant un plan très bien optimisé sans perte de place et traversant. Il se compose d'une entrée, d'un séjour exposé sud-ouest, d'une cuisine séparée dinatoire, de trois chambres, d'une salle de bains, d'une salle d'eau, d'un WC séparé, d'une cave et d'un parking. À visiter rapidement ! DPE : en cours.

Prix honoraires inclus : 850 000 €. Prix hors honoraires : 825 242 €. Les honoraires : 3% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

Imax LEVALLOIS
01 41 49 00 00



LEVALLOIS - 4 PIECES - 849 000 €^(FAI)

Situé à proximité du métro pont de Levallois, dans une résidence prochainement ravalée, appartement en parfait état offrant une entrée, un double séjour avec balcon, une cuisine ouverte sur le séjour, 3 chambres au calme sur jardin, une salle de bains, une salle d'eau, un wc séparé, une cave et un parking. DPE : en cours.

Prix honoraires inclus : 849 000 €. Prix hors honoraires : 824 272 €. Les honoraires : 3% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

Imax LEVALLOIS
01 41 49 00 00



LEVALLOIS - 3 PIÈCES - 925 000 €^(FAI)

Greffülhe, à deux pas de Neuilly , du métro Pont de Levallois et des commerces .

Dans un immeuble moderne sécurisé avec gardien, Imax vous propose ce super rez de jardin traversant. Il se compose d'une entrée, d'un vaste séjour donnant sur terrasse et jardin, d'une cuisine américaine équipée, de deux belles chambres, d'une salle de bain, d'une salle d'eau, d'un WC séparé, d'une cave et d'un parking. DPE: C.

Prix honoraires inclus : 925 000 €. Prix hors honoraires : 900 000 €. Honoraires 2,78% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax LEVALLOIS
01 41 49 00 00

La sélection Imax Levallois



i max
IMMOBILIER
EXCLUSIVITE !

LEVALLOIS - 3 PIÈCES - 799 000 €^(FAI)

Entre l'Eglise Saint Justin et le centre Aquatique à deux pas du métro Anatole France, Imax vous propose ce 3 pièces situé en étage avec ascenseur dans un immeuble de bon standing et sécurisé au plan optimisé. Il se compose d'un beau séjour avec cuisine américaine équipée donnant sur un balcon exposé sud-ouest, d'un dégagement avec placard et d'un espace buanderie, de deux chambres avec placards dont une avec balcon, d'une belle salle de bains, wc séparée, d'une cave et un parking complète cette appartement. Coup de coeur. DPE en cours.

Prix honoraires inclus : 799 000 €. Prix hors honoraires : 779 000 €. Les honoraires : 3,5% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

Imax LEVALLOIS
01 41 49 00 00



i max
IMMOBILIER
EXCLUSIVITE !

LEVALLOIS - 4 PIÈCES - 850 000 €^(FAI)

Parc de la planchette, à proximité du métro Anatole France, dans une petite copropriété ancienne, bien entretenu. Appartement de 4 pièces offrant un double séjour avec vue dégagée, une cuisine séparée dinatoire, 2 chambres, une salle d'eau, et un WC séparé. 2 caves complètent ce bien. DPE : en cours.

Prix honoraires inclus : 850 000 €. Prix hors honoraires : 825 243 €. Honoraires : 3% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

Imax LEVALLOIS
01 41 49 00 00



i max
IMMOBILIER
EXCLUSIVITÉ!

LEVALLOIS - 4 PIÈCES - 930 000 €(FAI)

A deux pas du métro Louise Michel, à la lisière de Paris, Neuilly et Levallois dans un bel immeuble récent ravalé. Appartement au dernier étage avec ascenseur, superbe vue dégagée exposé sud-ouest. Il se compose d'une entrée, d'un séjour avec balcon, cuisine séparée (poss.US), 3 chambres, salle de bains (poss. 2ème salle d'eau), wc séparé, cave. Parking commun dans la résidence. DPE en cours.

Prix honoraires inclus : 930 000 €. Prix hors honoraires : 898 551 €. Honoraires 3,5% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax LEVALLOIS
01 41 49 00 00



LEVALLOIS PERRET - 4 PIÈCES 940 000 €(FAI)

À proximité de l'église Saint-Justin et de la place Jean-Zay, dans un bel immeuble ancien, appartement entièrement rénové par architecte offrant une entrée, un séjour ouvrant sur terrasse, un cellier, une cuisine séparée équipée, une buanderie, 3 chambres, une salle de bains avec baignoire et douche, un WC séparé, de nombreux rangements et 2 caves. Coup de coeur assuré! DPE : B.

Prix honoraires inclus : 940 000 €. Prix hors honoraires : 920 000 €. Honoraires 2,17% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax LEVALLOIS
01 41 49 00 00

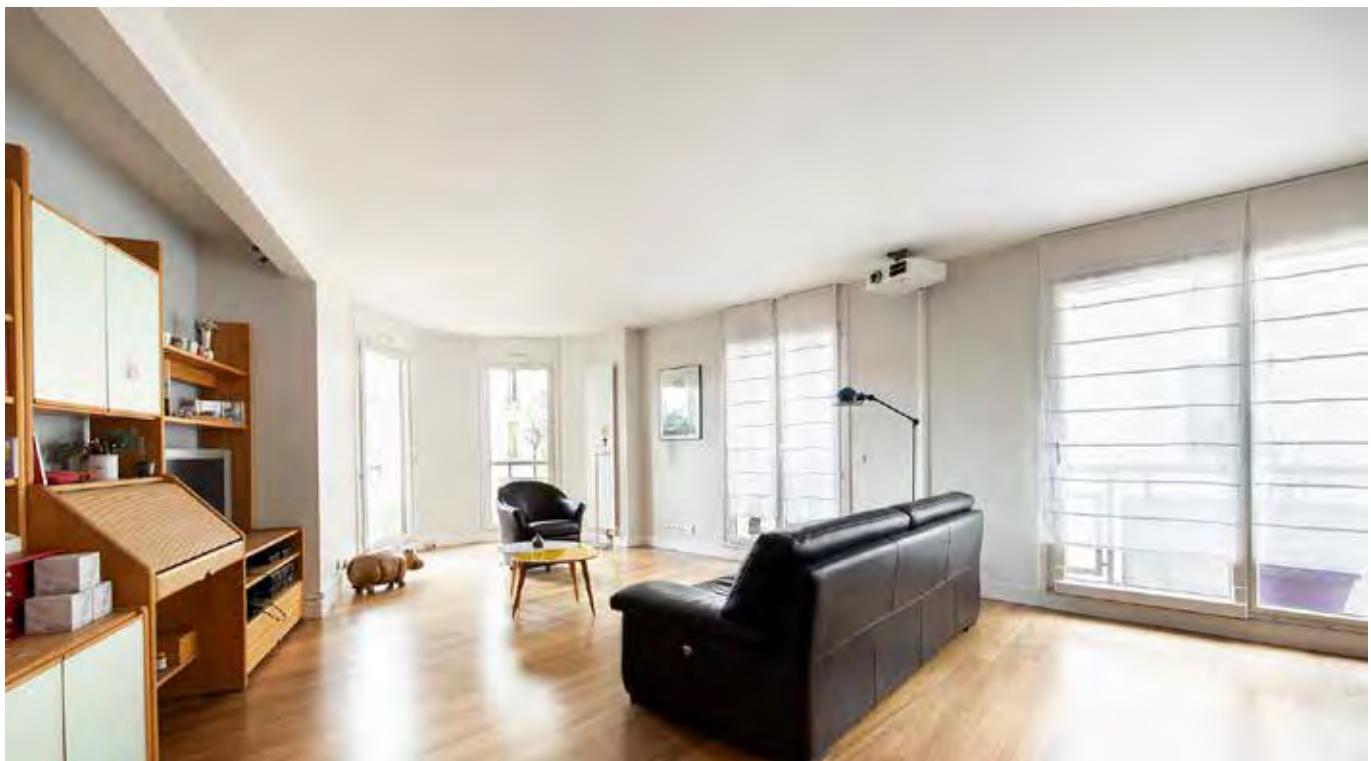


LEVALLOIS - 3/4 PIÈCES DERNIER ÉTAGE 1 050 000 €(FAI)

Place Jean Zay et à deux pas de la gare de Levallois, dans un immeuble moderne sécurisé, appartement au dernier étage avec terrasse. Il se compose d'une entrée, d'un séjour donnant sur une véranda d'environ 17 m², d'une terrasse d'environ 29 m², d'une cuisine indépendante, 2 chambres, d'une salle d'eau avec wc, wc séparé, cave et de 2 emplacements de parking. DPE en cours.

Prix honoraires inclus : 1 050 000 €. Prix hors honoraires : 1 020 000 €. Honoraires 2,94% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax LEVALLOIS
01 41 49 00 00



LEVALLOIS - 4 PIÈCES - 1 249 000 €^(FAI)

Levallois "Village" à deux pas du marché couvert et du métro Louise Michel, dans un bel immeuble de grand standing, IMAX vous propose ce superbe appartement familial avec balcon donnant sur un joli square. Il se compose d'une entrée, d'un vaste séjour de 53 m² avec une cuisine américaine, 3 chambres, 1 salle de bains, 1 salle d'eau et 2 WC. Une cave et un emplacement de parking complètent ce bien. DPE: non communiqué.

Prix honoraires inclus : 1 249 000 €. Prix hors honoraires : 1 212 621. Honoraires : 3% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

Imax LEVALLOIS
01 41 49 00 00



LEVALLOIS - 5 PIECES TERRASSE - 1 460 000 €^(FAI)

Square Edith de Villepin, dans un immeuble moderne de très bon standing, appartement traversant donnant entièrement au calme sur jardin en étage élevé. Il se compose d'une entrée, d'un double séjour de 31m², d'une cuisine séparée (poss. us) de 14m², l'ensemble donnant sur une belle terrasse de 26m² plein ciel sur jardin au calme, de 4 chambres donnant toutes sur un espace extérieur (poss. 3 chambres), d'une salle d'eau, d'une salle de bains avec wc, d'un 2ème wc séparé, d'une cave et d'un parking (poss. box en sus du prix). Produit rare sur le marché. DPE: D.

Prix honoraires inclus : 1 460 000 €. Prix hors honoraires : 1 417 476 €. Honoraires : 3% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

Imax LEVALLOIS
01 41 49 00 00

La sélection Imax Levallois

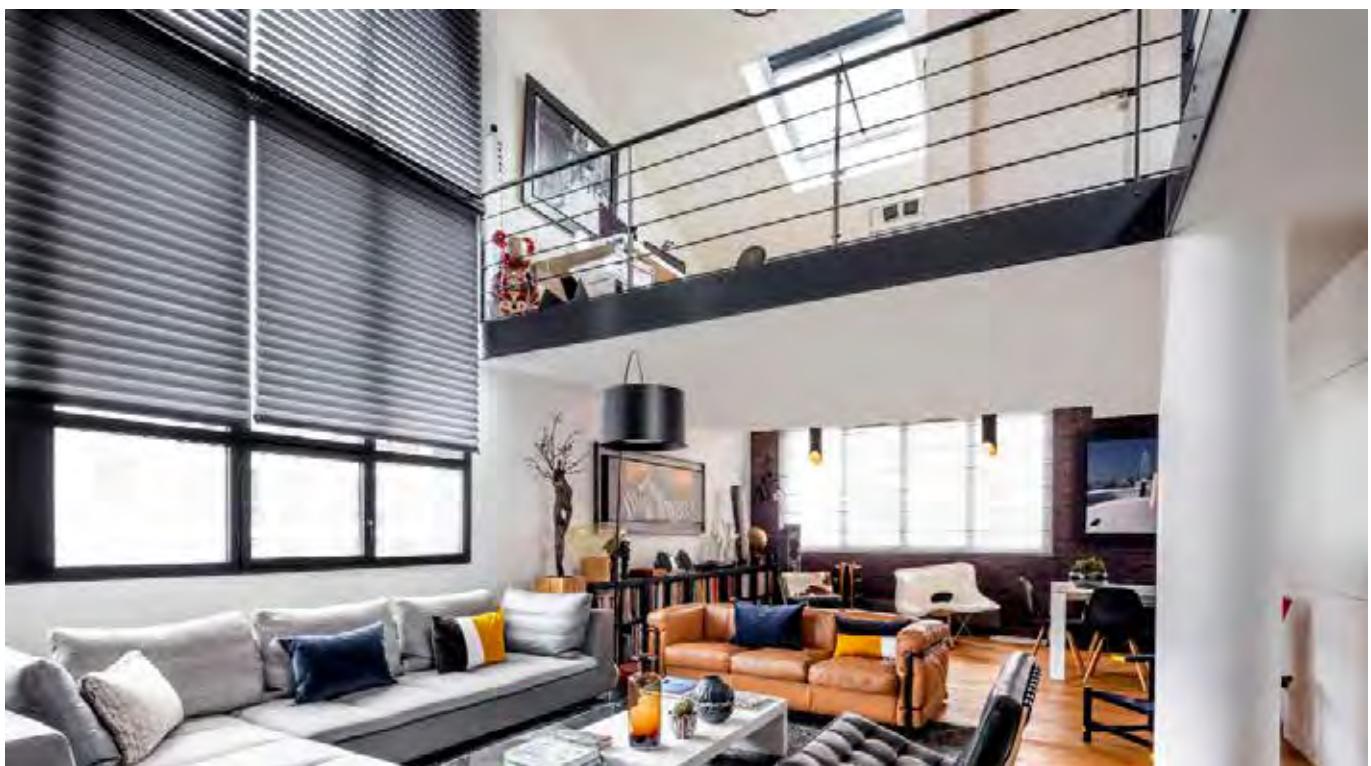


LEVALLOIS - 5 PIECES - 1 490 000 €^(FAI)

Quartier parc Marjolin, entre le métro 3 Pont de Levallois et la gare de Levallois dans un immeuble ancien, bel appartement familial en duplex, commerces et parc au pied de l'immeuble. Venez découvrir ce beau 5/6 pièces en parfait état, il se compose d'une entrée avec placard, d'un vaste séjour avec une très belle cuisine us entièrement équipée d'environ 81m², d'une suite parentale avec dressing et salle de bains/douche, de 3 autres chambres, de 2 salles d'eau, de 2 wc séparés, d'un balcon filant, de nombreux rangements. Belles prestations. Coup de cœur. DPE: en cours.

Prix honoraires inclus : 1 490 000 €. Prix hors honoraires : 973 000 €. Honoraires : 3,5% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

Imax LEVALLOIS
01 41 49 00 00



LEVALLOIS-PERRET - LOFT - 2 460 000 €^(FAI)

A proximité du pont de Levallois et de la place Georges Pompidou, dans un immeuble Eiffel entièrement réhabilité. Imax vous propose ce loft d'exception avec séjour cathédrale et patio. Organisé en duplex, il se compose d'une entrée, d'un vaste séjour de 50 m², d'une cuisine dinatoire, d'un cellier, de 3 chambres, de 2 salles de bains, d'une salle d'eau, de 3 wc, d'un patio et d'un emplacement de parking. DPE non communiqué.

Prix honoraires inclus : 2 400 000 €. Prix hors honoraires : 2 460 000 €. Honoraires : 2,5% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

Imax LEVALLOIS
01 41 49 00 00



NEUILLY - GENERAL LANREZAC - 3 PIECES - 1 090 000 € FAI

Dans un immeuble ancien de bon standing, un appartement en étage élevé, comprenant : une entrée, un séjour, une cuisine aménagée, 2 chambres, une salle d'eau avec 2 vasques, un wc avec lave-mains, un débarras et une cave. Un box en sus. DPE : D.
Appartement en parfait état et à 3mn du métro "Pont de Neuilly"!

Prix honoraires inclus : 1 090 000 €. Prix hors honoraires : 1 059 000 €. Honoraires 3% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax NEUILLY 01 49 01 00 00



NEUILLY - BLD DU GL LECLERC - STUDIO + BALCON - 410 000 € FAI

Dans un immeuble de bon standing, un studio avec 7m² de balcon, comprenant : une entrée, un séjour avec balcon et une cuisine US toute équipée, une salle de bain, un wc, un débarras et une cave. DPE : D.

Studio en exposition "Sud/Ouest" en parfait état !

Prix honoraires inclus : 410 000 €. Prix hors honoraires : 397 476 €. Honoraires 3% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax NEUILLY 01 49 01 00 00



SURESNES CENTRE VILLE - 3 PIÈCES - 495 000 € FAI

Dans un immeuble de bon standing, 3 pièces : entrée, séjour plein "SUD", cuisine équipée, 2 chambres, salle de bains/ 2 vasques, wc indépendant. Cave. Parking dans l'immeuble en sus. Lumineux, dans un quartier très commerçant. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 495 000 €. Prix hors honoraires : 480 500 €. Honoraires 14 500 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax NEUILLY 01 49 01 00 00

La sélection Imax Clichy



CLICHY LA GARENNE - STUDIO
188 000€^(FAI)

Plein centre, au pied de l'église Saint Vincent de Paul, dans un bel immeuble ancien en brique avec ascenseur, Imax vous propose ce joli studio en parfait état et offrant une vue ensoleillée sur l'église. Il se compose d'une entrée, d'une pièce principale avec cuisine ouverte, une salle d'eau avec wc et une cave. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 188 000 €.
Prix hors honoraires : 180 942,21 €.
Honoraires 3,9% TTC du prix hors honoraires.
Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax CLICHY
01 85 01 60 60



CLICHY LA GARENNE - 3 PIÈCES - 315 000 €^(FAI)

Entre la mairie de Clichy et de la gare de Clichy / Levallois, dans un immeuble ancien, Imax vous propose cet appartement en rez-de-chaussée avec terrasse. Il se compose d'une entrée, d'un séjour avec cuisine ouverte donnant sur une terrasse, de 2 chambres et d'une salle d'eau avec wc. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 315 000 €. Prix hors honoraires : 300 000 €.
Honoraires 15 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax CLICHY
01 85 01 60 60



CLICHY LA GARENNE - 3 PIÈCES TERRASSE - 525 000 €^(FAI)

A deux pas de la porte de Clichy, dans un immeuble moderne, Imax vous propose cet appartement. Il se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine (possibilité US), de 2 chambres, d'une salle de bain, d'un wc séparé. Une terrasse ensoleillée de 16m² complète ce bien. Une cave en sous-sol. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 525 000 €. Prix hors honoraires : 507 246 €. Honoraires 3,5% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax CLICHY
01 85 01 60 60



CLICHY LA GARENNE - 4 PIECES
DERNIER ETAGE - 685 000 €^(FAI)

Entre les quais de Seine et le métro mairie de Clichy au dernier étage d'un bel immeuble moderne en pierre de taille, appartement familial rénové avec goût et jouissant d'un balcon baigné de soleil. Entrée / placard, double séjour de 27 m², cuisine dinatoire, 3 chambres, salle de bains, salle d'eau/wc, wc séparé. Cave. Parking double. RARE SUR LE SECTEUR ! DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 685 000 €. Prix hors honoraires : 659 287 €. Honoraires 3,9% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax CLICHY
01 85 01 60 60

La sélection Imax Clichy



CLICHY LA GARENNE - 4 PIECES - 770 000 €^(FAI)

A deux pas de la Mairie et du métro, au dernier étage d'un immeuble 1998, IMAX vous propose cet appartement familial bien agencé, il se compose d'une entrée, d'un séjour exposé SUD avec cuisine ouverte et équipée, de 3 chambres dont une suite parentale avec sdb et dressings, sdb enfant, 2wc, cave et parking. Une cave et parking double complètent ce bien. DPE : NC

Prix honoraires inclus : 770 000 €. Prix hors honoraires : 748 000 €. Honoraires 22 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax CLICHY
01 85 01 60 60



SANNOIS - MAISON 6 PIECES - 860 000 € FAI

Quartier Voltaire et à 5 min de la gare de Sannois, IMAX vous propose une maison du XIXe siècle de 175 m² édifiée sur un écrin de verdure de 650 m². La maison se compose au rdc : bureau, cuisine et séjour de 36 m² donnant accès au jardin. Au premier étage: 2 chambres, dressing, sdb et wc. Au deuxième étage : 2 chambres, sde et wc. Un sous-sol total et une piscine chauffée. DPE : NC

Prix honoraires inclus : 860 000 €. Prix hors honoraires : 820 000 €. Honoraires 40 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax CLICHY
01 85 01 60 60

La sélection Imax Courbevoie, Asnières, Bois Colombes



ASNIERES BECON - 2 PIECES - 332 000 €^(FAI)

Gare de Bécon, dans un immeuble moderne avec ascenseur, 2 pièces en très bon état situé au 3ème étage et offrant un beau séjour, une cuisine aménagée, une chambre, salle d'eau, wc et cave. Très bien situé. DPE en attente.

Prix honoraires inclus : 332 000 €. Prix hors honoraires : 320 772 €. Honoraires 3,5% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax BECON
01 46 91 00 00



COURBEVOIE BECON - 2 PIECES - 365 000 €^(FAI)

En plein cœur de Bécon, dans un bel immeuble ancien avec ascenseur, 2 pièces situés au 2ème étage offrant un séjour exposé sud, cuisine, chambre, salle de bains, wc, dressing et cave. Très bien situé! DPE : D.

Prix honoraires inclus : 365 000 €. Prix hors honoraires : 352 657 €. Honoraires 3,5% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax BECON
01 46 91 00 00



ASNIERES SUR SEINE - 3 pièce(s) - 63 m² - 399 000 €^(FAI)

Dans une résidence arborée et bien entretenue, appartement bien agencé aux prestations de qualité. Il offre, une entrée avec rangements, un séjour avec cuisine US équipée de 33 m² donnant sur une terrasse sans vis-à-vis, 2 chambres, une salle d'eau, des wc et un emplacement de parking. ~Un coup de coeur. DPE : D.

Prix honoraires inclus : 399 000 €. Prix hors honoraires : 384 000 €.
Honoraires 15 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax ASNIERES
01 56 04 00 00



ASNIÈRES SUR SEINE MAISON DE VILLE - 3 PIÈCES 399 000 €^(FAI)

Idéalement située, maison de ville à proximité de la mairie et de ses commerces. Elle offre différents niveaux avec un séjour avec cuisine us, deux chambres, une salle de bains avec wc. La toiture est neuve et le ravalement effectué. Produit unique sur le secteur ! DPE : en cours.

Prix honoraires inclus : 399 000 €. Prix hors honoraires : 387 378 €.
Honoraires 3% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax ASNIERES
01 56 04 00 00



ASNIERES GARE - 2/3 PIECES - 415 000 €^(FAI)

A proximité de la gare d'Asnières, dans un bel immeuble ancien bien entretenu avec gardien et ascenseur, bel appartement composé d'un séjour, cuisine us aménagée, 2 chambres, salle de bains, wc séparé et une cave. En parfait état, calme et bien situé ! DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 415 000 €. Prix hors honoraires : 402 902 €.
Honoraires 3% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax ASNIERES
01 56 04 00 00



ASNIERES GABRIEL PÉRI - 3 PIECES - 435 000 €^(FAI)

A proximité de la place Voltaire et du métro Gabriel Péri, dans un immeuble de standing de 2018, beau 3 pièces bien agencé, situé au 1er étage avec ascenseur composé : un séjour avec cuisine US donnant sur un balcon/terrasse de 7.60 m² exposé sud-ouest, 2 chambres, une salle de bains et un wc. Parking possible en location. En parfait état, un coup de coeur !

Prix honoraires inclus : 435 000 €. Prix hors honoraires : 420 289 €. Honoraires 3,5% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax ASNIERES
01 56 04 00 00

La sélection Imax Courbevoie, Asnières, Bois Colombes



ASNIERES GARE/BAC - 3 PIECES + TERRASSES + BOX - 650 000 €^(FAI)

Proximité immédiate de la gare, écoles recherchés (public/privé). Appartement d'exception aux prestations haut de gamme, au dernier étage d'un immeuble bien entretenu. Agencement idéal. Espace de vie de 35 m² avec cuisine US entièrement équipé, superbe terrasse sans aucun vis à vis, vue sur la défense (exposé s/o). 2 chambres, sdb, sde, wc, balcon. Cave, box. DPE : en cours.

Prix honoraires inclus : 650 000 €. Prix hors honoraires : 635 000 €. Honoraires 15 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax ASNIERES
01 56 04 00 00



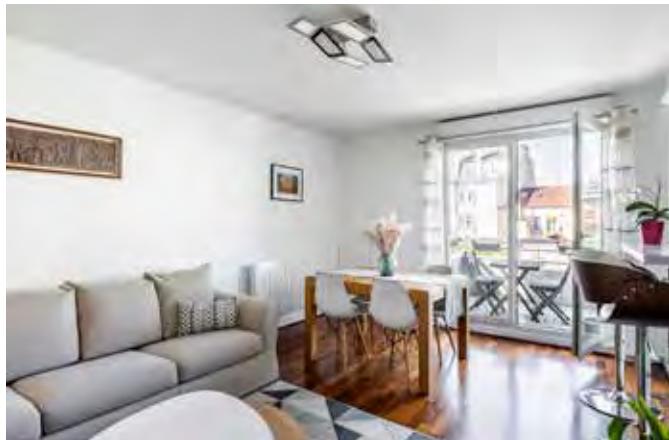
ASNIERES GARE - 4 PIECES 62 M² – 650 000 €^(FAI)

Double séjour très lumineux (exposition Sud-Ouest) ouvert sur une cuisine US toute équipée, 2 chambres d'environ 10 m² chacune, salle de bains/baignoire, wc. L'appartement fait 62 m² + 25m² de terrasse + cave bétonnée. Situé au 1er étage sans ascenseur d'un joli immeuble ancien (Haussmannien en pierre de taille) de 1930, situé grande rue Charles de Gaulle. Petite copropriété (5 étages avec 2 appts par étage), cour intérieure, cagibi à vélo/poussette partagé, cave. Très bien situé au pied de la Seine (en cours d'aménagement), proche du Rosa Bonheur, gare (4 min à pied), centre-ville, tous ses commerces, restaurants, écoles. RARE SUR LE SECTEUR. Charme de l'ancien (parquet ancien en chêne massif, moulures et poêle prussien) avec prestations modernes de qualités (double vitrage, aucun bruit, bien isolé, chaudière au gaz indépendante, placards et rangements, bar en béton ciré, fibre sur le palier). Idéal pour une famille avec enfants !

Prix honoraires inclus : 650 000 €. Prix hors honoraires : 630 000 €. Honoraires 20 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax ASNIERIES
01 56 04 00 00

La sélection Imax Courbevoie, Asnières, Bois Colombes



ASNIERES VOLTAIRE - 3 PIECES + PARKING + BALCON - 450 000 €^(FAI)
Proche du métro Gabriel Péri (5 minutes à pied), des commerces, écoles, en étage, ascenseur d'un immeuble moderne, bel appartement à l'agencement idéal. Entrée/placards, séjour avec cuisine US équipée de 27 m² donnant sur une petite terrasse exposée s/o. La partie nuit dispose 2 chambres/rgts, sde, wc séparés. Parking. Prestations de qualités, Parfait état. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 450 000 €. Prix hors honoraires : 436 893 €.
Honoraires 3% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax ASNIERES
01 56 04 00 00



ASNIERES GABRIEL PERI - 3 PIECES - 485 000 €^(FAI)
Square des Impressionnistes, à quelques pas du métro Gabriel Peri, dans un immeuble récent de standing, appartement situé au 2^{ème} étage avec ascenseur, séjour avec accès sur un balcon/terrasse exposé sud/ouest avec belle vue dégagée, une cuisine aménagée, 2 chambres, salle de bains, wc séparé et un box. A rafraîchir, rare sur le secteur !. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 485 000 €. Prix hors honoraires : 468 599 €.
Honoraires 3,5% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax ASNIERES
01 56 04 00 00



i max
IMMOBILIER
EXCLUSIVITÉ !

COURBEVOIE BECON - 3 PIÈCES
DERNIER ETAGE - 459 000 €^(FAI)

En plein cœur du quartier recherché de Bécon-les-Bruyères, au dernier étage avec ascenseur dans un bel immeuble ancien ravalé, appartement traversant, en très bon état général avec tout le charme de l'ancien (parquet chevron, moulures, et cheminées) 3 pièces principales : entrée, séjour de 17,16 m², cuisine aménagée, 2 chambres, salle d'eau, wc séparé. Cave. DPE NC.

Prix honoraires inclus : 459 000 €. Prix hors honoraires : 443 478,26 €. Honoraires 3,5% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax BECON
01 46 91 00 00



ASNIÈRES - EXCLUSIVITÉ - 3 PIÈCES - 449 000 €^(FAI)

Proche des commerces et des transports, dans une copropriété récente de standing, beau 3 pièces, 2 chambres en très bon état, lumineux, sans perte de place. Entrée, séjour avec accès à un balcon exposé sud est, cuisine séparée, aménagée, 2 chambres, salle d'eau. Cave, parking. Bien très rare, à visiter rapidement ! DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 449 000 €. Prix hors honoraires : 433 817 €. Honoraires 3,5% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax BOIS COLOMBES
01 47 82 00 00



COURBEVOIE BECON - 3 PIÈCES - 499 000 €^(FAI)

En plein cœur de Bécon, au calme et à proximité immédiate des commerces et des transports, dans un immeuble moderne bien entretenu, appartement traversant en parfait état, comprenant : une entrée, un séjour avec cuisine US équipée, 2 chambres avec rangements, et une salle d'eau avec wc. DPE en attente.

Prix honoraires inclus : 499 000 €. Prix hors honoraires : 484 000 €. Honoraires 3,1% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax BECON
01 46 91 00 00

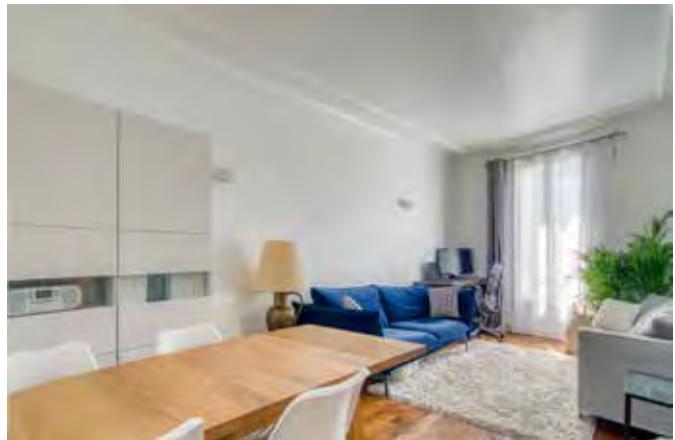
La sélection Imax Courbevoie, Asnières, Bois Colombes



ASNIERES MAIRIE - 3 PIECES DUPLEX - 499 000 €^(FAI)

A proximité de la place du marché, dans un bel immeuble ancien, appartement traversant exposé est/ouest, situé au 4ème et dernier étage, composé : un séjour double, une cuisine séparée, 2 chambres dont une mansardée, un dressing, une salle d'eau, un wc et une cave. Lumineux, très bien situé !

Prix honoraires inclus : 499 000 €. Prix hors honoraires : 484 936 €. Honoraires 2,9% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.



ASNIERES BECON - 3 PIECES - 515 000 €^(FAI)

A 2 mn de la Gare de Bécon, dans un immeuble ancien ravalé, 3 pièces en très bon état offrant un séjour exposé sud/ouest, cuisine aménagée, 2 grandes chambres, salle d'eau, wc séparé et cave. Très lumineux et très bien situé ! DPE : F

Prix honoraires inclus : 515 000 €. Prix hors honoraires : 501 216 €. Honoraires 2,75% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax BECON
01 46 91 00 00



BOIS COLOMBES RASPAIL - MAISON DE VILLE - 589 950 €^(FAI)

A deux de la gare et du marché, dans une rue calme et recherchée, maison de ville en copropriété : belles prestations intérieures et beaucoup de charme. Au RDC, salon-salle à manger, cuisine ouverte. A l'étage, 2 chambres, salle d'eau avec wc. Sous les combles, chambre avec espace bureau. Sous sol très sain avec une pièce aménagée, sde avec wc, buanderie. Rare sur le secteur ! DPE: E.

Prix honoraires inclus : 589 950 €. Prix hors honoraires : 570 950 €.
Honoraires 19 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax BOIS COLOMBES
01 47 82 00 00



ASNIERES GARE - GRAND 3 PIECES D'EXCEPTION - 680 000 €^(FAI)

Proche gare, commerces et des écoles recherchées, appartement dans un immeuble ancien rénové dans un esprit contemporain et aux prestations "style loft" de qualité. Entrée avec rangements, espace de vie avec cuisine US équipée de 33 m², arrière cuisine avec espace buanderie. Suite parentale avec salle de bains/dressing, 2ème chambre, salle de bains, wc séparés.

Prix honoraires inclus : 680 000 €. Prix hors honoraires : 660 000 €.
Honoraires 15 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax ASNIERES
01 56 04 00 00



i max
IMMOBILIER
EXCLUSIVITE !

COURBEVOIE BECON - 3/4 PIÈCES
670 000 €^(FAI)

A quelques minutes de la gare de Bécon, des écoles et des commerces, au 2ème étage avec ascenseur dans un bel immeuble ancien ravalé, beaucoup de charme pour cet appartement traversant et en parfait état, 3/4 pièces principales, : entrée, séjour double de 27 m², cuisine équipée, 2 belles chambres avec rangements, salle de bains avec wc, dressing. DPE : E.

Prix honoraires inclus : 670 000 €. Prix hors honoraires : 650 485,44 €. Honoraires 3% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax BECON
01 46 91 00 00

La sélection Imax Courbevoie, Asnières, Bois Colombes



i max
IMMOBILIER
EXCLUSIVITÉ !

BOIS COLOMBES - GARE - EXCLUSIVITÉ -
4 PIÈCES - 740 000 €^(FAI)

Dans une copropriété ancienne très bien entretenue, à deux pas des commerces, écoles et de la gare de Bois Colombes, appartement de 4 pièces lumineux et très bien agencé. Entrée / rangement, beau double séjour de 37 m², cuisine dînatoire aménagée, 2 chambres (poss. 3ème), salle de bains/salle d'eau ainsi qu'un wc séparé. Cave,cabanon. Bien rare sur le secteur ! DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 740 000 €. Prix hors honoraires : 720 000 €. Honoraires 20 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax BOIS COLOMBES
01 47 82 00 00



i max
IMMOBILIER
EXCLUSIVITÉ !

BOIS COLOMBES BECON - 5 PIÈCES
+ TERRASSE - 850 000 €^(FAI)

A 5mn de la gare de Bécon, dans un bel immeuble récent de 2015, 5 pièces en parfait état offrant un séjour avec cuisine ouverte aménagée de 40 m² et ouvrant sur une terrasse de 7 m² exposée sud/ouest, 4 chambres, salle de bains, salle d'eau, 2 wc, parking et box. Très bien agencé et bien situé ! DPE : B.

Prix honoraires inclus : 850 000 €. Prix hors honoraires : 826 044 €. Honoraires 2,9% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax BECON
01 46 91 00 00



ASNIÈRES BECON - 4 PIECES - 769 000 €^(FAI)

En plein cœur de Bécon, transports, commerces et écoles à deux pas, appartement traversant en bon état général, 4 pièces principales : entrée, séjour de 22 m² exposé sud/ouest, cuisine, 3 grandes chambres, salle de bains, wc, nombreux rangements. Emplacement de parking double possible en location dans la copropriété. DPE : D.

Prix honoraires inclus : 769 000 €. Prix hors honoraires : 749 000 €. Honoraires 2,67% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax BECON
01 46 91 00 00



ASNIÈRES BAC - APPARTEMENT FAMILIAL 6 PIÈCES - 795 000 €^(FAI)

Situation idéale: à deux pas de la rue des Bourguignons et de la gare, dans une résidence bien entretenue, grand appartement familial : entrée, double séjour, grande cuisine (possib US), 4 chambres, salle de bains, salle d'eau, buanderie/wc séparés. 2 caves. Travaux à prévoir. Poss. d'acheter box en sus (30 000 €). A visiter rapidement ! DPE: NC.

Prix honoraires inclus : 795 000 €. Prix hors honoraires : 771 845 €. Honoraires 3% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax BOIS COLOMBES
01 47 82 00 00

La sélection Imax Courbevoie, Asnières, Bois Colombes



imax
IMMOBILIER
EXCLUSIVITÉ!

COURBEVOIE BECON - 4 PIÈCES + TERRASSE + PARKING - 795 000 €^(FAI)
En plein cœur de Bécon, au 2ème étage avec ascenseur dans un bel immeuble récent de standing, appartement traversant, parfait état : entrée, séjour ouvrant sur une terrasse de 10 m² exposée sud au calme et sans vis à vis, une cuisine ouverte aménagée, 3 chambres avec placards, salle de bains, salle d'eau, 2 wc. Cave, 2 parking au sous-sol. Un coup de coeur ! DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 795 000 €. Prix hors honoraires : 771 844,66 €. Honoraires 3% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

imax BECON
01 46 91 00 00



COURBEVOIE BECON - 4 PIÈCES + TERRASSE - 825 000 €^(FAI)
Bécon, dans un bel immeuble récent de 2006, 4 pièces en très bon état offrant un séjour double de 30 m² ouvrant sur une belle terrasse de 17 m² exposée plein sud avec une vue dégagée, donnant sur jardin très calme, cuisine aménagée, 3 chambres, salle de bains, salle d'eau, wc, parking, box, cave. DPE : C.

Prix honoraires inclus : 825 000 €. Prix hors honoraires : 804 878 €. Honoraires 2,5% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

imax BECON
01 46 91 00 00



BOIS COLOMBES BRUYÈRES - APPT FAMILIAL 6 P. RDJ - 1 095 000 €^(FAI)
Appartement de Plain Pied Unique en RDJ. Proche gare de Bécon les Bruyères, commerces des Bruyères, dans résidence parfaitement entretenue, grand 6 Pièces de 131 m², 450 m² de jardin. Entrée, grd dble séjour/ cheminée exp. s/o sur magnifique jardin, grande cuisine, wc séparés, 4 chambres sur jardin, sdb, sde. Rafraîchissement à prévoir. Grande cave. grand box. DPE: D.
Prix honoraires inclus : 1 095 000 €. Prix hors honoraires : 1 065 000 €.
Honoraires 30 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur..

imax BOIS COLOMBES
01 47 82 00 00



ASNIERES BAC - MAISON 6 PIÈCES 4 CHAMBRES - 1 170 000 €^(FAI)
Dans le quartier Bac, proche écoles, commerces, transports, maison entièrement rénovée, belles prestations. RDC, entrée, séjour/salle à manger, terrasse plein Sud, cuisine séparée, aménagée. A l'étage, 2 chambres, sdb, wc séparé, coin bureau. Au second, 2 grandes chbres (BHSP), sde. En entresol, chambre/bureau, sde/ buanderie. Un accès véhicule. Bien très rare sur le secteur. DPE : NC.
Prix honoraires inclus : 1 170 000 €. Prix hors honoraires : 1 145 000 €.
Honoraires 25 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur..

imax BOIS COLOMBES
01 47 82 00 00



ASNIERES BAC - MAISON - 1 245 000 €^(FAI)
Proche commerces et gare, situation idéale pour cette maison récente : beaux volumes, 4 chbres (poss. 5 chbres). RDC surélévé: entrée, grand séjour cathédrale. Au 1er étage, salle à manger, cuisine ouverte entièrement équipée. Au 2ème étage, 2 chambres (dont 1 suite parentale), sdb. Au 3ème étage, 2 chbres, sdb/wc. Double garage. Chaufferie. Petit jardin. DPE: C.
Prix honoraires inclus : 1 245 000 €. Prix hors honoraires : 1 208 738 €.
Honoraires 3% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur..

imax BOIS COLOMBES
01 47 82 00 00



BOIS COLOMBES - VICTOR HUGO - BEL AIR - MAISON 6 . - 1 250 000 €^(FAI)
Dans un écrin de verdure, à l'abri des regards, proche écoles, commerces, gare de Bois Colombes, maison de 6 p., 4 chambres très bien entretenue. RDC : entrée, dble séjour sur terrasse exposée s/o, grand jardin d'env. 300 m², cuisine séparée, aménagée, wc. A l'étage, 2 chbres. Au 2ème, 2 chambres. Sous sol total, espace buanderie, cave à vin, bien très rare sur le secteur ! DPE : NC.
Prix honoraires inclus : 1 250 000 €. Prix hors honoraires : 1 207 730 €.
Honoraires 3,5% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur..

imax BOIS COLOMBES
01 47 82 00 00

La sélection Imax Courbevoie, Asnières, Bois Colombes

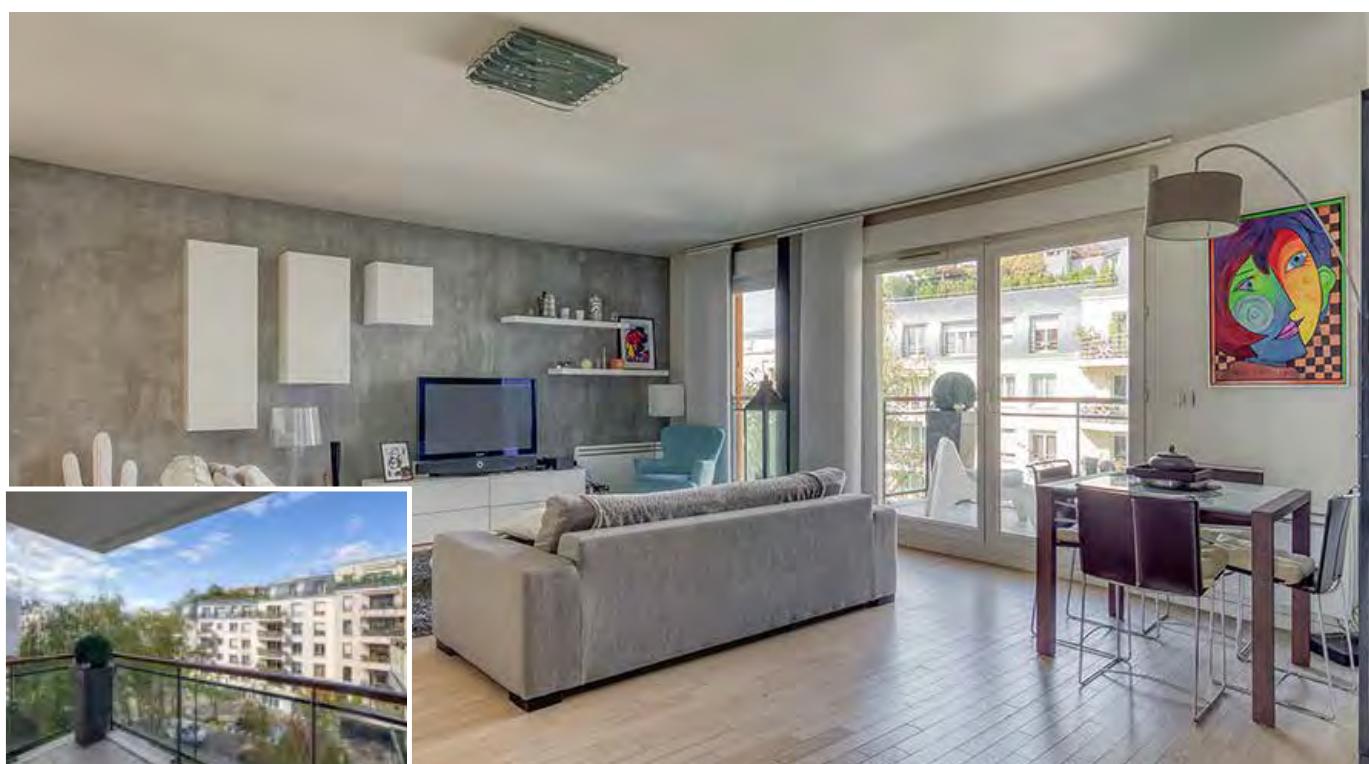


COURBEVOIE BECON - 4 PIÈCES + BALCON + PARKING - 935 000 €^(FAI)

Face au parc des Couronnes et à proximité du pont de Levallois (métro à 10mn à pied), dans un bel immeuble récent de standing (2002), cet appartement familial se compose de 4 pièces principales, comprenant : entrée, séjour de 35 m² avec cuisine US équipée ouvrant sur un balcon exposé sud et offrant une jolie vue dégagée, 3 chambres avec placards, une salle de bains, une salle d'eau, 2 wc. Une cave et une place de parking au sous-sol. Appartement ensoleillé, au calme et disposant de belles prestations, notre coup de cœur ! DPE : B.

Prix honoraires inclus : 935 000 €. Prix hors honoraires : 900 000 €. Honoraires 3,89% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax BECON
01 46 91 00 00



COURBEVOIE BECON - 4/5 PIECES + TERRASSE + 2 PARKINGS - 975 000 €^(FAI)

Bécon, dans un très bel immeuble récent de 2010, 4/5 pièces en parfait état situé au 4ème étage avec ascenseur et offrant un séjour de 36 m² ouvrant sur une terrasse, cuisine aménagée, 3 chambres, salle de bains, salle d'eau, wc et 2 parkings. Très belles prestations et très lumineux. DPE : C

Prix honoraires inclus : 975 000 €. Prix hors honoraires : 955 000 €. Honoraires 20 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax BECON
01 46 91 00 00

La sélection Imax Courbevoie, Asnières, Bois Colombes



LA GARENNE-COLOMBES - DUPLEX 5 PIÈCES + TERRASSE - 1 165 000 €^(FAI)

A proximité de la place de Belgique, à deux pas du Tramway (T2 Les Fauvelles ou Charlebourg) et à 10mn à pied des gares de Courbevoie et La Garenne-Colombes, aux 5ème et 6ème étages (derniers étages), ascenseur dans un bel immeuble moderne de standing (1994), appartement composé de 5 pièces principales, en parfait état : Au 5ème étage : séjour avec cuisine US équipée d'environ 40 m² ouvrant sur une loggia. Au 6ème étage : 4 chambres avec rangements (dont une suite parentale de 27 m² avec salle d'eau), une salle de bains avec wc, salle d'eau avec wc. Une terrasse de 28 m² en rooftop, superbe vue panoramique sur la Défense complète ce bien d'exception. 2 caves (avec portes blindées) et un box double (en enfilade) au sous-sol. DPE NC.

Prix honoraires inclus : 1 165 000 €. Prix hors honoraires : 1 131 067,96 €. Honoraires 3% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax BECON
01 46 91 00 00

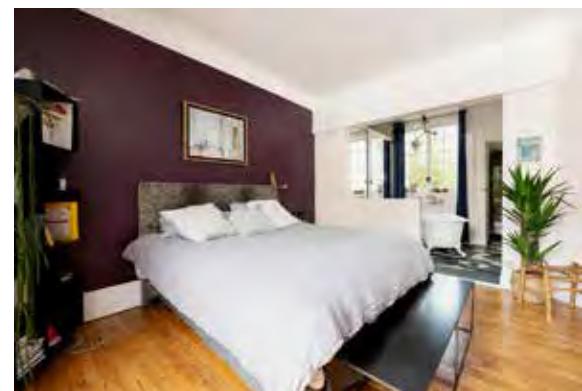


COURBEVOIE BECON - MAISON 4/5 PIÈCES + DEPENDANCE DE 35M² + TERRASSE - 1 235 000 €^(FAI)

A 2mn du Parc de Bécon, maison de 4/5 pièces en bon état offrant un vaste séjour avec cuisine ouverte aménagée de 58m² ouvrant sur une terrasse de 27m² exposée sud sans vis-à-vis, 3 chambres (poss. 4), salle de bains, salle d'eau, 3 wc, sous-sol total de 55m², accès voiture et une dépendance aménagée en séjour, chambre, salle d'eau et wc avec un accès indépendant. DPE : C.

Prix honoraires inclus : 1235 000 €. Prix hors honoraires : 1 200 194 €. Honoraires 2,9% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax BECON
01 46 91 00 00



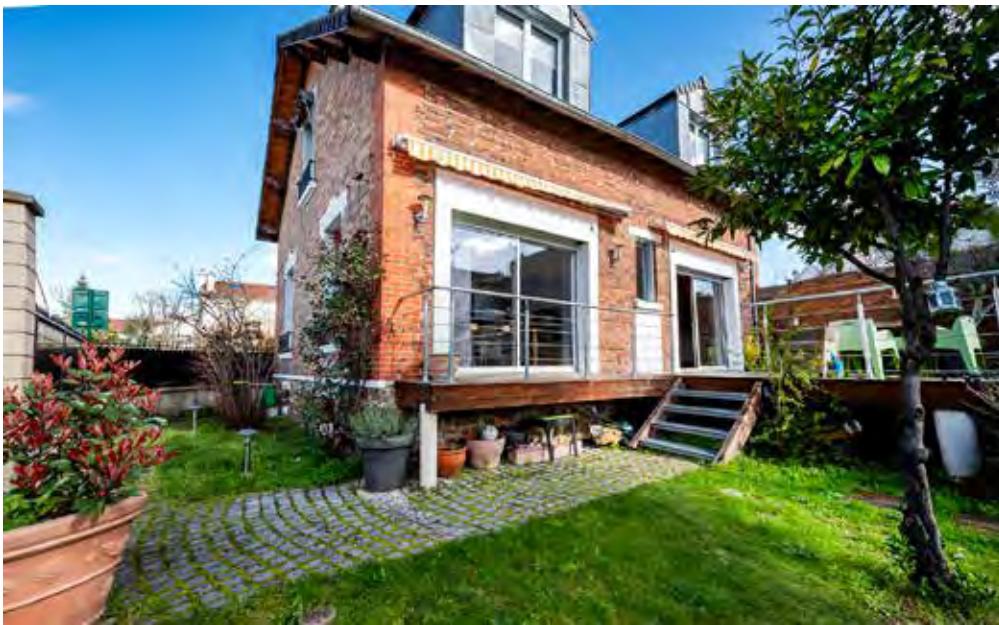
COLOMBES LABOURET MAISON 7 PIÈCES
1 395 000 €^(FAI)

Au cœur du quartier Labouret, à 5 mins de la Rue Saint Denis et de l'école Jeanne D'arc, belle maison ancienne ayant conservé tout son cachet et caractère des années 30 entièrement rénovée. Elle se compose d'un séjour, salle à manger, cuisine américaine de plain pied sur l'extérieur et sur un patio. A l'étage, 2 chambres dont une suite parentale avec salle de bains et salle d'eau, au second, 3 chambres avec une salle de bains. Garage. DPE : N.C

Prix honoraires inclus : 1395 000 €. Prix hors honoraires : 1355 000 €. Honoraires 40 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax COLOMBES
01 46 49 50 00

La sélection Imax Colombes



COLOMBES CENTRE MAISON
1 185 000 €^(FAI)

Sur une parcelle de 250m², maison ancienne entièrement rénovée. Elle offre une belle pièce de réception avec cheminée, cuisine ouverte sur terrasse plein sud. A l'étage: 3 chambres avec sa salle d'eau ou salle de bains privatives. Jardin et Garage. A 5 mins de l'école L. Bourgeois DPE : N.C.

Prix honoraires inclus : 1 185 000 €. Prix hors honoraires : 1 150 000 €. Honoraires 35 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax COLOMBES
01 46 49 50 00



COLOMBES EUROPE - 2 PIECES
178 500 € FAI

Dans une copropriété ravalée bien entretenue, appartement au 5ème étage de 2 pièces de 32m². Il se compose d'un séjour, 1 chambre, cuisine indépendante équipée, salle d'eau incluant un wc. Une cave complète ce bien. A proximité du centre ville. DPE : N.C.

Prix honoraires inclus : 178 500 €. Prix hors honoraires : 170 000 €. Honoraires 8500 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax COLOMBES
01 46 49 50 00



COLOMBES CENTRE 3 PIECES - 365 000 €^(FAI)

Dans un bel immeuble ancien, 3 pièces ayant conservé tout son charme. Il offre : Une entrée, séjour, cuisine séparée, 2 chambres, dressing, salle de bains, wc. Cave. Au pied de la rue Saint Denis. DPE: N.C.

Prix honoraires inclus : 365 000 €. Prix hors honoraires : 351 000 €. Honoraires 14 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax COLOMBES
01 46 49 50 00



COLOMBES DUPLEX 4 PIÈCES - 495 000 € FAI

Dans une copropriété récente de 2015, duplex de 79m². Il se compose d'un séjour donnant sur une terrasse, cuisine équipée, wc. A l'étage, 3 chambres et une salle de bains. 2 emplacements de parking extérieurs. A 10 mins de la Rue Saint Denis. Libération le 10 Juillet 2020. DPE : D.

Prix honoraires inclus : 495 000 €. Prix hors honoraires : 477 000 €. Honoraires 18 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax COLOMBES
01 46 49 50 00

LANCÉMENT COMMERCIAL

Les Hauts de Suresnes

Inspiré par son environnement pavillonnaire, la résidence « Les Hauts de Suresnes » est une réalisation intimiste de 9 logements soigneusement déclinée du studio au 4 pièces sur 2 étages. Les résidents profiteront d'espaces privés intérieurs et extérieurs généreux, aux orientations judicieusement agencées et étudiées. Perfectement intégrée dans son environnement, le parti pris architectural de la réalisation est celui d'une modernité assumée et sobre. Les appartements situés au dernier étage pourront apercevoir Paris et sa Tour Eiffel au loin.

À SURESNES 62-63 Rue Roger Salengro



Les + Lymo

- Minirésidences : moins de voisins, plus de tranquillité, moins de charges de copropriété
- Personnalisez tous vos sois et à couleur de vos habitudes de cuisine et salle de bain

Quelques exemples de prix * :

- 2 pièces à partir de 370 000€ (H)
- 3 pièces à partir de 474 900€ (H)
- 4 pièces à partir de 651 400€ (H)

ESPACE DE VENTE 2 AVENUE DU GALLIENI 92400 COURBEVOIE

Renseignements
sur simple appel

06 27 56 39 07

lymo **Qmax**

LES
VILLAS
VICTOR
HUGO

LANCÉMENT
COMMERCIAL
COLOMBES
75 rue Victor Hugo



7 Villas au cœur d'un îlot de verdure avec balcons, terrasses et jardin

Prix à partir de **855 000 €**

ESPACE DE VENTE 2 AVENUE DU GALLIENI 92400 COURBEVOIE

Renseignements
sur simple appel

06 27 56 39 07

i max



COMBIEN VAUT VOTRE VOTRE BIEN ?



L'estimation en ligne donne une fourchette de prix pour votre bien en fonction d'un nombre de critères limités, non objectifs pour certains et non vérifiés par un professionnel de l'immobilier. L'outil en ligne ne remplace pas l'estimation et l'expérience d'un professionnel.

L'avis d'un professionnel de l'immobilier est plus précis.

Affinez votre estimation auprès de votre conseiller immobilier qui a une parfaite connaissance de son secteur. Son évaluation prend en compte divers critères et ils sont comparés à ceux d'autres biens similaires vendus sur le secteur afin de vous offrir une estimation précise de votre bien.

Une estimation au prix juste est la garantie de vendre dans les meilleures conditions de prix et de délai.

**L'estimation chez Imax
est gratuite et confidentielle.**

imax
IMMOBILIER

Quelques exemples de nos dernières ventes

Ils nous ont fait confiance....



VENDU - RUE JULES GUESDES À LEVALLOIS - 3 PIÈCES
ESTIMATION GRATUITE Imax LEVALLOIS 01 41 49 00 00



VENDU - AVENUE GODON - COLOMBES
ESTIMATION GRATUITE Imax COLOMBES 01 46 49 50 00



VENDU - RUE THÉOPHILE GAUTHIER A NEUILLY, 3 PIECES
ESTIMATION GRATUITE Imax NEUILLY 01 49 01 00 00



VENDU - RUE DE LA SABLIERE ASNIERES-SUR-SEINE
ESTIMATION GRATUITE Imax COURBEVOIE 01 46 91 00 00



VENDU - PARIS 17ÈME - BATIGNOLLES - 5 PIÈCES - 106M²
ESTIMATION GRATUITE Imax PARIS 01 58 60 34 44



VENDU AU PRIX - 4 PIÈCES CLICHY RUE FOURNIER
ESTIMATION GRATUITE Imax CLICHY 01 85 01 60 60



VENDU - RUE DUPRE - ASNIERES
ESTIMATION GRATUITE Imax BOIS COLOMBES 01 47 82 00 00



VENDU - 4 PIÈCES - 12 RUE HENRI PIGEON.
ESTIMATION GRATUITE Imax ASNIERES 01 56 04 00 00

La sélection Imax LOCATIONS



PARIS 18EME - METRO GUY MÔQUET (L13) - 2.000 €/Mois C.C.

Rue Coysevox, immeuble de standing en pierre de taille avec gardien, un charmant 3 pièces traversant loué meublé comprenant une entrée; un séjour, 2 chambres, une cuisine indépendante aménagée et équipée (plaque de cuisson, four, lave-linge, lave-vaisselle), une salle de bain, WC et une cave. Idéalement distribué, aucune perte d'espace et calme. DPE : E.

Loyer dont 200 € de provision pour charges locatives (régularisation annuelle).
Dépôt de garantie : 36.600. Honoraires T.T.C. (Loi Alur soit 15€/m²) : 960 €
dont 192 € pour l'état des lieux (soit 3€/m²)

Imax LOCATION
01 42 26 26 79



NEUILLY SUR SEINE - MÉTRO PT DE LEVALLOIS-BÉCON (L3) - 1.700 €/Mois C.C.

Rue de Lille, au sein d'une impasse privée sécurisée et bien tenu, au 1er étage avec ascenseur d'un immeuble ancien, un grand deux pièces entièrement refait à neuf loué meublé : entrée, séjour avec cuisine ouverte équipée (Lave-linge; Lave-vaisselle; Four; Réfrigérateur; Plaques de cuisson; Hotte), chambre avec placard, une salle de bain avec wc, cave. Calme et lumineux. Chauffage et eau chaude collectifs. A visiter sans tarder. DPE : NC.

Loyer dont 140 € de provision pour charges locatives (régularisation annuelle).
Dépôt de garantie : 3.120. Honoraires T.T.C. (Loi Alur soit 15€/m²) : 750 €
dont 150 € pour l'état des lieux (soit 3€/m²)

Imax LOCATION
01 42 26 26 79



LEVALLOIS - 3/4 PIECES- EN VIDÉ - 2.223/Mois C.C.

Côté Neuilly, rue de l'Aspirant Dargent, proche de toutes commodités, au 4ème étage d'un bel immeuble ancien, appartement de 3/4 pièces de 86 m² offrant une entrée, un double séjour avec une superbe vue dégagée, deux grandes chambres avec dressing, une salle de bains, une salle d'eau, une cuisine aménagée, un wc indépendant et une cave. Tout le charme de l'ancien. Belles prestations et de beaux volumes. DPE : C.

Loyer dont 125 € de provision pour charges locatives (régularisation annuelle).
Dépôt de garantie : 2.098. Honoraires T.T.C. (Loi Alur soit 15€/m²) : 1.290
dont 258 € pour l'état des lieux (soit 3€/m²)

Imax LOCATION
01 41 49 00 00



COURBEVOIE BECON - STUDIO - 864 €/Mois C.C.

En plein cœur de Bécon, rue du 22 Septembre, dans une belle résidence moderne et bien entretenue, à proximité de la gare de Bécon les Bruyères, au 5ème étage avec ascenseur, studio meublé comprenant: une entrée, une pièce principale, une cuisine, une salle de bains, wc séparés. Attention: garantie de loyers impayés sur cet appartement. DPE: D.

Loyer dont 80 € de provision pour charges locatives (régularisation annuelle).
Dépôt de garantie : 1.568. Honoraires T.T.C. (Loi Alur soit 15€/m²) : 442,50 €
dont 88,50 € pour l'état des lieux (soit 3€/m²)

Imax LOCATION
01 46 91 00 00

DEPARTEMENT SPECIAL LOCAUX COMMERCIAUX



PARIS 10EME - METRO BONNE NOUVELLE (L8 ET L9)

Idéalement situé, sur la rue d'Hauteville, entre le Bld de Bonne Nouvelle et rue La Fayette, dans quartier dynamique, bail précaire pour ce bureau atypique de 113 m² en parfait état loué meublé avec pierre, poutre apparente, BHSP. Rez de chaussée de 52 m² : entrée, bureau cloisonné, open space, sous sol de 61 m². Produit rare, à visiter sans tarder!

LOYER MENSUEL HT/HC : 5.050 €

Imax LOCATION
01 42 26 26 79



PARIS 18EME - METRO ABBESSES (L12) ET ANVERS (L2).

Idéalement situé, rue des 3 frères, en plein cœur du quartier Montmartre, dans un quartier très dynamique et touristique, un local commercial sur rue de 30 m² refait à neuf. Le local se compose d'un rez de chaussée de 24 m² comprenant un coin cuisine avec bar ainsi qu'un sous sol de 6 m² accessible depuis le local ainsi que depuis les parties communes. Produit rare, à visiter sans tarder !

LOYER MENSUEL HT/HC : 2.400 €

Imax LOCATION
01 42 26 26 79

La sélection Imax LOCATIONS



PARIS 17ÈME - MÉTRO GUY MÔQUET (L13) - 1.350 €/Mois C.C.

Au sein d'une rue calme, proche des commerces et transports, dans un immeuble sécurisé avec gardien, un appartement 2 pièces meublé au 4ème étage comprenant: une entrée, une pièce principale, une chambre, un dressing, une cuisine indépendante entièrement équipée (lave-vaisselle, lave-linge), une salle d'eau avec WC. Charme de l'ancien au rendez-vous (parquet point de Hongrie), traversant !! Nombreux rangements. DPE : G.

Loyer dont 150 € de provision pour charges locatives (régularisation annuelle).
Dépôt de garantie : 2.400. Honoraires T.T.C. (Loi Alur soit 15€/m²) : 669,45 €
dont 133,89 € pour l'état des lieux (soit 3€/m²)

Imax LOCATION
01 42 26 26 79

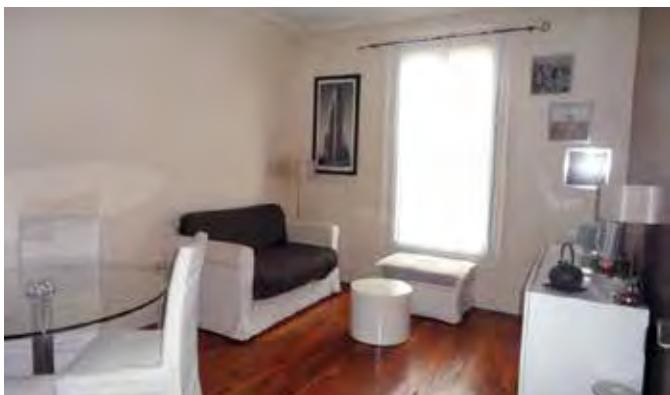


LEVALLOIS - MAISON DE VILLE - EN MEUBLE - 2.500 €/Mois C.C.

Proche de la Gare de Levallois et des commerces, dans une impasse paisible, comme une maison de ville, 4 pièces meublé de 117 m² -102 m² LC, vous offrant une entrée avec rangements, un séjour avec une cuisine équipée dinatoire, 2 chambres avec dressing et salle de bains et WC aux étages, une buanderie, espace bureau et un sous-sol avec dressing ainsi qu'une salle de jeux et une cave. Tout confort. DPE en cours.

provision pour charges locatives (régularisation annuelle).
Dépôt de garantie : 5.000. Honoraires T.T.C. (Loi Alur soit 15€/m²) : 1.755 €
dont 351 € pour l'état des lieux (soit 3€/m²)

Imax LOCATION
01 41 49 00 00



COURBEVOIE BECON - 2 PIECES MEUBLE - 971 €/Mois C.C.

Rue du 22 Septembre, en plein cœur de Bécon, dans un immeuble ancien de bon standing, deux pièces entièrement meublé et équipé comprenant: entrée, séjour, cuisine indépendante, une chambre, salle d'eau, WC séparés et une cave. Proche de tous commerces et transports. Beaucoup de charme !Très bien situé. DPE. NC.

Loyer dont 35 € de provision pour charges locatives (régularisation annuelle).
Dépôt de garantie : 1.872 €. Honoraires T.T.C. (Loi Alur soit 15€/m²) : 570 €
dont 114 € pour l'état des lieux (soit 3€/m²)

Imax LOCATION
01 46 91 00 00



COURBEVOIE - 3/4 PIECES - 1 795 €/Mois C.C.

Dans une belle copropriété de standing, vous trouverez au 5ème étage un appartement familial en très bon état comprenant : une entrée, un double-séjour donnant sur un grand balcon, deux chambres, une cuisine séparée et aménagée, une salle d'eau et WC. Une cave. Deux balcons. Parking intérieur et un parking extérieur ! Vue imprenable sur Paris ! DPE : NC

Loyer dont 235 € de provision pour charges locatives (régularisation annuelle).
Dépôt de garantie 1.560 € Honoraires T.T.C. (Loi Alur soit 15€/m²) : 1.185 €
dont 239 € pour l'état des lieux (soit 3€/m²)

Imax LOCATION
01 46 91 00 00

& BUREAUX



PARIS 11^{ème} - METRO ST SÉBASTIEN FROISSART (L8) / ST AMBROISE (L9).

Idéalement situé, entre le boulevard Richard-Lenoir et le boulevard Beaumarchais, un bail précaire pour ce local commercial en bon état d'une superficie de 36 m² de plein pied avec une salle d'eau et WC. Une cave saine de 9 m² complète ce local. A visiter sans tarder !

LOYER MENSUEL HT/HC : 1.452 €

Imax LOCATION
01 42 26 26 79



PARIS 17ÈME - METRO TERNES (L2) ET COURCELLES (L2).

Idéalement situé, entre le parc Monceau et l'Avenue des Ternes, un bail précaire pour ce magnifique bureau en bon état entièrement meublé de 120 m² composé d'un espace d'accueil, un open space sous une belle verrière, un bureau cloisonné de 20 m², une salle de réunion ainsi que des WC et un coin cuisine. Produit rare, à visiter sans tarder!

LOYER MENSUEL HT/HC : 10.000 €

Imax LOCATION
01 42 26 26 79



**Imax, c'est plus de
1200 transactions
réalisées en 2019**

"NOUS RECHERCHONS POUR NOS CLIENTS DES BIENS À VENDRE"

ESTIMATION GRATUITE

Contactez votre agence Imax la plus proche.



45 rue Brochant
75017 PARIS
01 58 60 34 44
brochant@imax.fr



34 rue Trébois
92300 LEVALLOIS-PERRET
01 41 49 00 00
contact@imax.fr



2 rue de la Station
92600 ASNIERES
01 56 04 00 00
asnieres@imax.fr



23 rue Dagobert
92110 CLICHY
01 85 01 60 60
clichy@imax.fr



198 rue Championnet
75018 PARIS
01 42 29 05 05
championnet@imax.fr



187 Avenue Achille Peretti
92200 NEUILLY
01 49 01 00 00
neuilly@imax.fr



49 rue des Bourguignons
92270 BOIS-COLOMBES
01 47 82 00 00
boisco@imax.fr



2 avenue Galliéni
92400 COURBEVOIE
01 46 91 00 00
consulting@imax.fr



31 rue de Navarin
75009 PARIS
01 42 26 26 79
saintgeorges@imax.fr



2 avenue Galliéni
92400 COURBEVOIE
01 46 91 00 00
becon@imax.fr



31 boulevard de Valmy
92700 COLOMBES
01 46 49 50 00
colombes@imax.fr



12 place Gambetta
33000 BORDEAUX
06 27 56 39 07
consulting@imax.fr



11 rue du Marché Saint-Honoré
75001 PARIS
01 40 62 63 40
gestion@imax.fr



51 boulevard Henri Sellier
92150 SURESNES
01 45 06 08 02
gestion@imax.fr



23 rue Dagobert
92110 CLICHY
01 85 01 60 60
clichy@imax.fr

Toutes les annonces sur imax.fr