



SARL AGENCE AVEROUX 11150 BRAM - SIRET : 490 444 775 000 12

Tél : 04.68.76.13.11

Port : 06.79.69.38.11

e-mail : veronique@averouximmo.com

**BAREME DES COMMISSIONS VENTE A COMPTER DU 1<sup>er</sup> AVRIL 2019 – HONORAIRES A LA CHARGE DE L'ACQUEREUR**

De	0 €	à	30 000 €	: 10 % (avec un minimum de 3 000 €) TTC
De	30 001 €	à	50 000 €	: 9 % TTC
De	50 001 €	à	100 000 €	: 8 % TTC
De	100 001 €	à	250 000 €	: 7 % TTC
De	250 001	et	+	: 5 % TTC

**LOCATION**

6.6 % TTC DU LOYER ANNUEL POUR LES PROPRIETAIRES. ([conforme à la loi ALUR](#))  
6.6 % TTC DU LOYER ANNUEL POUR LES LOCATAIRES.

**AVIS DE VALEUR / 120 € TTC**

**TITULAIRE DE LA CARTE PROFESSIONNELLE**  
**TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES ET FONDS DE COMMERCE**

**N° CPI 1101 2016 000 009 499**

Délivrée par la CCI DE CARCASSONNE - AUDE

Montant de la garantie souscrite : 110 000 Euros

Compte bloqué n° 42 460 581 000

Nom et adresse du garant : SEGAP – 21 avenue de Suffren 75007 PARIS

**VERSEMENT ET REMISES :** Les versements et remises de fonds doivent être faits exclusivement entre les mains du notaire. Hormis les commissions auxquelles elle a droit, l'agence se refuse à recevoir ou à détenir des fonds, effets ou valeurs, que ce soit à titre d'acompte, d'arrhes, soldes, débits ou frais d'enregistrement dans les affaires traitées par son entremise. Toutes commissions doivent être réglées par chèque bancaire au Compte bloqué ci-dessus mentionné.