

BARÈME DES HONORAIRES

Applicable à compter du 01 octobre 2018

Nos honoraires sont entièrement déductibles des revenus fonciers

Gestion locative :

Sur les sommes encaissées :

- Honoraires de gestion fixées à 7% TTC (sauf particularités)
- Frais d'affranchissement : 12 € / an

Garanties de loyers impayés :

Entre 2.8% et 3.5% suivant le dossier

Locations :

Honoraires comprenant : (50% propriétaire/50 %locataire)

- Les visites, constitution du dossier locataire et rédaction du bail : **8€ TTC / m² --**
État des lieux d'entrée : **3 € TTC / m²**
- Uniquement état des lieux de sortie (à charge du propriétaire) : **3€ TTC / m²**
- Barème spécial box-parking-atelier : état des lieux d'entrée **150€ TTC + 3€ / m²**

Ces tarifs s'entendent toutes charges comprises, à part égale entre le propriétaire bailleur et le locataire.

*Aucune somme ne pourra être encaissée par le mandataire
Avant la signature du bail*

Transactions

Barème appliqué sur les maisons et les appartements

2.5% TTC du prix net vendeur avec un minimum de 4 000€ TTC

Barème spécial box-parking-cave-atelier **1 000 € TTC**

Barème spécial Terrain **5% TTC**

Barème appliqué sur le prix net vendeur

À la signature du mandat et porté à la charge de l'acquéreur.