

## **BAREME D'HONORAIRES**

Aucun honoraire et aucun frais ne sont dus avant la conclusion d'un contrat. TVA en vigueur 20%

### **HONORAIRES DE TRANSACTION POUR LES PARTICULIERS**

Montant des honoraires TTC, calculés sur le montant de la transaction réalisée, calcul arrondi à la centaine inférieure. Ces honoraires comprennent la commercialisation, la rédaction du compromis de vente, le suivi du dossier jusqu'à la réitération de l'acte authentique.

Conformément à la réglementation, les honoraires d'agence, sauf convention expresse différente entre les parties et indiquée au mandat, sont à la charge du VENDEUR.

### **BIENS A USAGE D'HABITATION, TERRAINS, PARTS DE SCI, GARAGES ET PLACES DE PARKING**

<b>PRIX DE VENTE</b> (tranches non cumulatives)	<b>HONORAIRES TTC</b>
Jusqu'à 200.000€ (avec un minimum de 3.500€TTC)	6,0 %
De 200.000 € à 450.000 €	5,5 %
De 450.000 € à 750.000 €	5,0 %
Au-delà de 750.000 €	4,5 %
Terrains à bâtir	6,0 %
Terrains non constructibles	10 % si inférieur à 100.000€ Sinon se référer au tarif des terrains à bâtir
Pour les garages forfait minimum 3.500€	

### **HONORAIRES DE TRANSACTION POUR LES PROFESSIONNELS**

#### **VENTE POUR LES PROFESSIONNELS**

<b>PRIX DE VENTE</b>	<b>HONORAIRES TTC</b>
Jusqu'à 600 000€	6 %
Au-delà de 600 000€	5 %

#### **AGENCE ARNAUD & ASSOCIÉS**

SAS au capital de 10.000€

513, route de la Cadière

83270 Saint Cyr sur Mer

Site internet : [www.agencearnaud.com](http://www.agencearnaud.com)

Tél : 04.94.26.28.96 - email : [contact@agencearnaud.com](mailto:contact@agencearnaud.com)

RCS TOULON N° 844 719 476 - SIRET 844 719 476 000 13 - APE 6831Z - TVA Intracommunautaire FR72 844 719 476  
Carte professionnelle N° 8305 2019 000 039 482 délivrée par le CCI du Var - Transactions sur immeubles et fonds de commerce

## **BAREME D'HONORAIRES**

Aucun honoraire et aucun frais ne sont dus avant la conclusion d'un contrat. TVA en vigueur 20%

### **HONORAIRES DE LOCATION SAISONNIÈRE**

Honoraires à la charge du propriétaire	25% (Loyers)
Frais de dossier	40€ TTC (à la charge du locataire)

### **PRESTATIONS COMPLÉMENTAIRES EN OPTIONS**

Kit de linge simple	20€ TTC
Kit de linge double	30€ TTC
Kit serviettes de bains (2 moyennes, 1 grande et 2 essuies mains)	10€ TTC
Ménage pour appartement de type 2	65€ TTC
Ménage pour appartement de type 3	80€ TTC
Ménage pour appartement de type 4	100€ TTC
Ménage villa 1	150€ TTC
Ménage moyenne villa	180€ TTC
Ménage grande villa	200€ TTC

**AGENCE ARNAUD & ASSOCIÉS**

SAS au capital de 10.000€

513, route de la Cadière

83270 Saint Cyr sur Mer

Tél : 04.94.26.28.96

Site internet : [www.agencearnaud.com](http://www.agencearnaud.com)

RCS TOULON N° 844 719 476

SIRET 844 719 476 000 13

- APE 6831Z

email : [contact@agencearnaud.com](mailto:contact@agencearnaud.com)

TVA Intracommunautaire FR72 844 719 476

Carte professionnelle N° 8305 2019 000 039 482 délivrée par le CCI du Var

- Transactions sur immeubles et fonds de commerce