



# Grech immobilier

ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION - SYNDIC

## Barème honoraires Locations

### Honoraires locations :

- Location biens d'habitations (visites, dossiers, bail) : locataire 10€ TTC /m<sup>2</sup> du logement, bailleur 10€ TTC /m<sup>2</sup> du logement.
- Location biens professionnels (visites, dossiers, bail) : 2 mois de loyers hors charges à la charge du preneur
- Location garage : 2 mois de loyers hors charges répartis à parts égales entre locataire et bailleur avec un minimum de 300€
- Location local commercial : 2 mois de loyers hors charges à la charge du preneur
- Rédaction de bail d'habitation : 300€ répartis à parts égales entre locataire et bailleur (sans excéder 10€ TTC /m<sup>2</sup> du logement pour chaque partie)
- Rédaction de bail commercial : 500€ à la charge du preneur

Honoraire d'état des lieux : 3€ TTC/m<sup>2</sup>

Taux de TVA en vigueur 20%

