

# IMMO DE FRANCE REDURON – I.F.V. – C.G.I.L.

6 rue Louis Braille – 42000 SAINT-ETIENNE  
tel. 04 77 43 43 55 – fax. 04 77 43 94 00

## DOSSIER DE CANDIDATURE (ne constitue pas une réservation)

(en cas de refus d'un dossier, les éléments fournis seront détruits passé le délai d'un mois après fourniture)

Dossier suivi par :

Dossier remis par le candidat le :

Propriétaire :

Adresse logement :

Etage :

Type :

Garage : ☐

Parking : ☐

Cave : ☐

Loyer :

Charges :

Dépôt de garantie :

Frais agence :

### DEMANDEUR PRINCIPAL

☐ Madame ☐ Mademoiselle ☐ Monsieur

NOM : .....

PRENOM : .....

NOM DE JEUNE FILLE : .....

Né (e) le : ..... à : .....

Nationalité : .....

#### Situation de famille

☐ Célibataire ☐ Marié (e) le : .....  
☐ Concubin/pacse/ vie commune depuis le : .....  
☐ Séparé (e) depuis le : .....  
☐ Divorcé (e) depuis le : .....  
☐ Veuf (ve) depuis le : .....  
☐ Nbre de personnes devant vivre dans appt : .....

Nombre d'enfants :  Age (s) :

Animaux : .....(dont cat. 1 ou 2) : .....

#### Domicile actuel

N° & NOM DE LA RUE : .....

CODE POSTAL & VILLE : .....

TELEPHONE : Domicile .....

Portable .....

Professionnel .....

Email.....

#### Propriétaire ou bailleur

NOM : .....

ADRESSE : .....

TELEPHONE : .....

#### Situation professionnelle

EMPLOYEUR : Nom : .....

Adresse : .....

Tel : .....

### CO-LOCATAIRE

☐ Madame ☐ Mademoiselle ☐ Monsieur

NOM : .....

PRENOM : .....

NOM DE JEUNE FILLE : .....

Né (e) le : ..... à : .....

Nationalité : .....

#### Situation de famille

☐ Célibataire ☐ Marié (e) le : .....  
☐ Concubin/pacse/ vie commune depuis le : .....  
☐ Séparé (e) depuis le : .....  
☐ Divorcé (e) depuis le : .....  
☐ Veuf (ve) depuis le : .....  
☐ Nbre de personnes devant vivre dans appt : .....

Nombre d'enfants :  Age (s) :

Animaux : .....(dont cat. 1 ou 2) : .....

#### Domicile actuel

N° & NOM DE LA RUE : .....

CODE POSTAL & VILLE : .....

TELEPHONE : Domicile .....

Portable .....

Professionnel .....

Email.....

#### Propriétaire ou bailleur

NOM : .....

ADRESSE : .....

TELEPHONE : .....

#### Situation professionnelle

EMPLOYEUR : Nom : .....

Adresse : .....

Tel : .....

Je (nous) soussigné (s) certifie (ions) l'exactitude des renseignements ci-dessus indiqués ; toute fausse déclaration engagera ma (nos) responsabilité (s) : (signature (s)) : .....

Salaire mensuel net : ..... €  
Autres revenus : ..... €  
**Revenu global net :** ..... €

☐ garant

☐ PASS-GRL

☐ ASSURANCE C.G.I.A./G.L.I.

☐ LOCA-PASS : AVANCE et/ou GARANTIE  
(rayer la mention inutile)

- Date de prise d'effet du bail
- Date de signature du bail
- Date d'état des lieux
- Prélèvement automatique : ☐ oui ☐ non

☐ Gratuité – Montant  € pour travaux : .....  
.....  
.....

☐ Remise honoraires pour locataire  % (objet) : .....  
.....  
.....

☐ Remise honoraires pour propriétaire  % (objet) : .....  
.....  
.....

**OBSERVATIONS PARTICULIERES AGENCE :**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**Accord agence le :** .....

(signature)

**Accord propriétaire donné le :** .....

(signature responsable dossier)

## PIECES A FOURNIR PAR LE OU LES CANDIDATS

**Il est spécifié que tout dossier mal complété ou ne comprenant pas toutes les pièces énumérées ci-dessous sera SYSTEMATIQUEMENT REJETE.**

Pièces à fournir par le (ou les) candidat (s) :

- ☐ Fiche en première page dûment complétée
- ☐ Copie de la carte d'identité ou passeport (si étudiant, carte d'étudiant)
- ☐ Livret de famille (si enfants à charges) - jugement divorce – pensions si il y a lieu
- ☐ Relevé d'identité bancaire
- ☐ Copie de la dernier quittance de loyer ou taxe foncière si ancien propriétaire ou attestation sur l'honneur de mise à disposition de logement à titre gratuit

### **PLUS DOCUMENTS SUIVANT SITUATION**

- ☐ Copie des deux derniers avis d'imposition
- ☐ **salaries** : - Copie des 3 derniers bulletins de salaire,  
- Attestation de l'employeur de moins d'un mois avec tampon et signature de la société indiquant le poste occupé et le type de contrat
- ☐ **Etudiants** : notification d'attribution de bourses, carte étudiant ou avis d'inscription
- ☐ ou **Travailleurs Indépendants** : K bis (datant de moins de 2 mois) – statuts de la société - dernier bilan + compte de résultat, **ainsi** que la copie des deux derniers avis d'imposition
- ☐ ou **Non salarié** : justificatif de toutes les ressources (allocations diverses, ASSEDIC...)
- ☐ ou **Retraité** : justificatifs retraite de base + retraite complémentaire, **ainsi** que la copie des 2 derniers avis d'imposition
- ☐ Caution mutuelle (co-location, concubinage, pacs)
- ☐ Simulation C.A.F.