

BAREME HONORAIRES	
A LA CHARGE EXCLUSIVE DU VENDEUR	
PRIX DE VENTE	TAUX *
INCLUS LES HONORAIRES	INCLUS T.V.A. 20%
de 5 000 € à 30 000 €	3000 € - fixe
de 30 001 € à 70 000 €	8,0%
de 70 001 € à 110 000 €	7,5%
de 110 001 € à 150 000 €	7,0%
de 150 001 € à 190 000 €	6,5%
de 190 001 € à 230 000 €	6,0%
de 230 001 € à 270 000 €	5,5%
de 270 001 € à 310 000 €	5,0%
de 310 001 € à 390 000 €	4,5%
de 390 001 € et au-delà	4,0%

* Taux calculé sur le prix de vente

BAREMES HONORAIRES **LOCATION BAIL HABITATION**

- Recherche de locataires (visites, publicités...)
- Dossier locataire, étude de la solvabilité, garanties
- Établissement du bail et cautions éventuelles
- États des lieux d'entrée et de sortie

HONORAIRES INCLUS T.V.A. 20%

A LA CHARGE DU BAILLEUR : 70 % maximum du loyer hors charges

A LA CHARGE DU LOCATAIRE : 70 % maximum du loyer hors charges

BAREMES HONORAIRES GESTION **A LA CHARGE EXCLUSIVE DU BAILLEUR**

- Encaissement des loyers et charges
- Régularisation annuelle des charges
- Gestion globale des locataires
- Précontentieux, contentieux
- Gestion des travaux
- Aide à la déclaration fiscale des revenus immobiliers

HONORAIRES DE GESTION

6 % H.T. des sommes encaissées + TVA 20%, soit 7,2 % TTC
si suivi des travaux : 3 % H.T. du montant facturé des travaux