

BAREME AGENCE DE LA FORET AU 13/02/2018

HONORAIRES AGENCE (TTC) à charge acquéreur* Ventes de Maisons, Appartements, Murs Commerciaux

PRIX DE VENTE MANDAT	HONORAIRES AGENCE TTC
De 0 à 150 000€	6% Minimum forfaitaire de 6 000€
Au-delà de 150 000€	5.5% Minimum forfaitaire de 9 000€

HONORAIRES AGENCE (TTC) à charge acquéreur* Ventes de Terrains

PRIX DE VENTE MANDAT	HONORAIRES AGENCE TTC
De 0 à 80 000€	Minimum forfaitaire de 5 600€
Au-delà de 80 000€	7%

HONORAIRES AGENCE (TTC) à charge acquéreur* Ventes de Stationnements, Garages

PRIX DE VENTE MANDAT	HONORAIRES AGENCE TTC
De 0 à 80 000€	Forfait de 4 000€
Au-delà de 80 000€	6%

*Hors honoraires à charge vendeur pour les Intercabinets Forfait: 3000 € TTC

ESTIMATION

Estimation hors mandat : 30€ TTC

Estimation dans le cadre d'une vente / location confiée à l'agence : Offert

Dans un souci de protection absolu de notre clientèle, il n'est reçu aucun fonds, en dehors des honoraires.

HONORAIRES AGENCE (TTC) Baux d'habitation nus ou meublés

FRAIS DE BAIL HABITATION à charge Locataire

*Frais d'entremise : néant

*Frais de mise en location : (plafond à 8€/m²)

⇒ Honoraires de visite
⇒ Constitution du dossier locataire
⇒ Rédaction de bail

} 5€/m²

*Réalisation de l'état des lieux d'entrée : 2€/m² (plafond à 3€/m²)

Soit un total de 7€/m² habitable

FRAIS DE BAIL HABITATION à charge Propriétaire

*Frais d'entremise : 2€/m²

*Frais de mise en location : (plafond à 8€/m²)

⇒ Honoraires de visite
⇒ Constitution du dossier locataire
⇒ Rédaction de bail

} 5€/m²

*Réalisation de l'état des lieux d'entrée : 2€/m² (plafond 3€/m²)

Soit un total de 9€/m² habitable

HONORAIRES AGENCE (TTC) Gestion Immobilière

6 % du loyer mensuel TTC à charge propriétaire
Minimum forfaitaire 36 € TTC - Plafond 50 € TTC

HONORAIRES AGENCE (TTC) Baux Commerciaux :

Forfait 1500 € TTC à charge preneur