



Gestion – Transactions - Syndic

Immobilière Sélection Provençale

18 avenue Roger Chaudon. 13290 LES MILLES

Tel : 04 42 24 24 30 Fax : 04 42 39 26 99

Carte Professionnelle délivrée par la préfecture des B. du RH.

- Gestion A06-1301 –

Garantie bancaire par SOCAMAB. 18 rue Beaurepaire PARIS

- Gestion 1 500 000 € –

- R.C.S AIX B 317 528255 79 B 467

HONORAIRES

15.9.2014

Honoraires LOCATION vide ou meublée Résidence principale

Quote-part LOCATAIRE

- Rédaction de bail)
- Visite des lieux)
- Constitution du dossier.....) 10 euros le M2

- Réalisation de l'état des lieux 3 euros le M2

Quote-part PROPRIETAIRE

- Rédaction de bail)
- Visite des lieux)
- Constitution du dossier.....) 10 euros le M2

- Réalisation de l'état des lieux 3 euros le M2

Honoraires LOCATION Logement de fonction

- 1 mois de loyer net de charges + TVA
à la charge du locataire

Honoraires location garage, box, parking :

- 150 euros à la charge du locataire

rédaction de bail :

- 300 euros à la charge du demandeur

Honoraires LOCATION BAIL COMMERCIAL – PRECAIRE - PROFESSIONNEL

- 2 mois de loyer net de charges + TVA

Assurance garantie des loyers :

Entre 2.01% et 3% (selon compagnie d'assurance) de l'échéance mensuelle (loyer + provision charges)

HONORAIRES TRANSACTION (Honoraires maximum TTC)

jusqu'à 30 000 €	forfait de 3000 €
de 30 001 à 50 000 €	10 %
de 50 001 à 100 000 €	9 %
de 100 001 à 200 000 €	8 %
de 200 001 à 300 000 €	7 %
de 300 001 à 500 000 €	6 %
de 500 001 à 1 000 000 €	5 %
Au-delà de 1 000 000 €	4 %