

## HONORAIRES AGENCE 2019

- Transactions VENTES :**

**Montant de la transaction :**

**Honoraires TTC (TVA 20 %) :**

Jusqu'à	100 000 €.....	8%
De 100 001 € à 200 000 €.....		7%
De 200 001 € à 300 000 €.....		6%
Au-delà de	300 001 €.....	5 %

*Honoraires à charge vendeur, incluse dans le prix de vente présenté.*

- Transactions LOCATIONS :**

**Dépôt de Garantie.....** 1 mois de loyer Hors Charges

**Frais de rédaction d'actes :**

*Pour le locataire.....* 10 €/m<sup>2</sup> habitable du logement loué

*Pour le propriétaire.....* 10 €/m<sup>2</sup> habitable du logement loué

**Frais d'état des lieux :**

*Pour le locataire.....* 3 €/m<sup>2</sup> habitable du logement loué

*Pour le propriétaire.....* 3 €/m<sup>2</sup> habitable du logement loué

« **Loi ALUR** : Tarif en vigueur fixé par décret et zonage / zone tendue »

- GESTION LOCATIVE :**

**Gestion (Sur loyer C.C mensuel).....** 7,50 % TTC (Si charges réglées par l'agence)  
7,00 % TTC (Si charges réglées par le client)

**G.L.I ..... 2,70 % TTC du Loyer C.C mensuel**  
(Garantie Loyers Impayés)

- ESTIMATION** : Estimation GRATUITE de votre bien en cas de vente  
Autres motifs : Forfait de 100 € TTC

- EXPERTISE Valeur Vénale** : « Sur DEVIS »

- BAUX COMMERCIAUX** : 18% DU LOYER TTC ANNUEL



*Tous nos tarifs sont exprimés TTC, avec TVA  
applicable de 20%*