

La Baule

1 Honoraires transactions Immobilières

Transactions immobilières :

- De 0 € à 30 000 € : forfait de 2 000 €
- De 30 001 € à 120 000 € : 7%
- De 120 001 € à 220 000 € : 6 %
- De 220 001 € à 600 000 € : 5 %
- > à 600 000 € : Forfait de 30 000 €

Les prix affichés sur le site comprennent nos honoraires.

Commission à la charge de l'acquéreur. Honoraires TTC arrondis à la centaine d'euros inférieure. Taux de TVA à 20 %.

Barème en vigueur au 1^{er} avril 2017. 408 226 488 RCS Saint-Nazaire - Caisse de garantie GALIAN. Carte professionnelle n°1092.

2 Honoraires location

Honoraires et frais de location

Pour le propriétaire :

- Honoraires de Location : 6 % TTC du loyer annuel
- Frais de rédaction de bail : 100 € TTC

Pour le locataire :

- Honoraires de Location : 6 % TTC du loyer annuel (visite, constitution du dossier, et état des lieux)
- Frais de rédaction de bail : 100 € TTC

Ces honoraires sont plafonnés à un montant maximum de **13 €/m²**.

Honoraires de gestion

- Pack Tranquillité : **7,80 % TTC** de la totalité des sommes encaissées. (voir conditions au Cabinet)
- Pack Sécurité : **10,20 % TTC** avec une assurance "Garantie Loyers Impayés" (voir conditions au Cabinet)

Les honoraires de gestion et de location ainsi que l'assurance sont entièrement déductibles des revenus fonciers.