

HONORAIRES AGENCE

A la charge de l'acquéreur

Garantie financière BPA B857500227 d'un montant de 160 000€ (cent soixante mille euros)

| Montant | Commissions TTC | Montant | Commissions TTC |
|-------------------|-----------------|-----------------------|-----------------|
| 0 – 8 999 € | 1 400 € | 100 000 – 107 999 € | 8 100 € |
| 9 000 – 11 999 € | 1 600 € | 108 000 – 115 999 € | 8 600 € |
| 12 000 – 14 999 € | 1 900 € | 116 000 – 123 999 € | 9 000 € |
| 15 000 – 17 999 € | 2 300 € | 124 000 – 131 999 € | 9 300 € |
| 18 000 – 20 999 € | 2 600 € | 132 000 – 139 999 € | 9 600 € |
| 21 000 – 23 999 € | 2 900 € | 140 000 – 147 999 € | 9 900 € |
| 24 000 – 26 999 € | 3 200 € | 148 000 – 155 999 € | 10 200 € |
| 27 000 – 29 999 € | 3 500 € | 156 000 – 165 999 € | 10 600 € |
| 30 000 – 34 999 € | 3 700 € | 166 000 – 180 999 € | 11 300 € |
| 35 000 – 40 999 € | 4 100 € | 181 000 – 196 999 € | 12 300 € |
| 41 000 – 45 999 € | 4 400 € | 197 000 – 211 999 € | 13 300 € |
| 46 000 – 52 999 € | 4 900 € | 212 000 – 226 999 € | 14 300 € |
| 53 000 – 59 999 € | 5 500 € | 227 000 – 246 999 € | 15 300 € |
| 60 000 – 67 999 € | 5 900 € | 247 000 – 266 999 € | 16 600 € |
| 68 000 – 75 999 € | 6 400 € | 267 000 – 296 999 € | 18 100 € |
| 76 000 – 83 999 € | 6 900 € | 297 000 – 346 999 € | 20 100 € |
| 84 000 – 91 999 € | 7 400 € | 347 000 – 396 999 € | 23 100 € |
| 92 000 – 99 999 € | 7 800 € | A partir de 397 000 € | 6% |



C'est plus de 4 locations par jours

Nos honoraires d'agence T.T.C Location

+ Visites :

2,1% du loyer annuel hors charges dû par le locataire
2,1% du loyer annuel hors charges dû par le propriétaire

+ Montage, étude et validation du dossier locataire :

2,1% du loyer annuel hors charges dû par le locataire
2,1% du loyer annuel hors charges dû par le propriétaire

+ Etat des lieux :

3€/m² à la charge du locataire
3€/m² à la charge du propriétaire

+ Rédaction du bail et documents annexes :

95€ à la charge du locataire
95€ à la charge du propriétaire

Dans la limite du plafond de 11€uros/m² conformément au décret n°2014-890 du 1^{er} août 2014 relatif au plafonnement des honoraires aux locataires :

« Le plafond mentionné au I de l'article 1^{er} et portant sur les prestations de visites du preneur, de constitution de dossier et de rédaction de bail est égal pour les logements situés en dehors des zones tendues et très tendues, à 8 euros par mètre carré de surface habitable ; le plafond mentionné au troisième alinéa du I de l'article 5 de la loi du 6 juillet 1989 susvisée et portant sur la prestation de réalisation de l'état des lieux est égal à 3 euros par mètre carré de surface habitable. »

Toutes nos prestations sont déductibles, en totalité, de vos
revenus fonciers

Consultez notre service pour plus d'informations