

# BAREME DES HONORAIRES T.T.C

## A. TRANSACTION *(Les honoraires appliqués sont à la charge du mandant)\**

- Prix de vente de 0 à 30 000 € ..... 10 %
- Prix de vente de 30 001 à 60 000 € ..... 9 %
- Prix de vente de 60 001 à 100 000 € ..... 8 %
- Prix de vente de 100 001 à 160 000 € ..... 7 %
- Prix de vente de 160 001 à 360 000 € ..... 6 %
- Prix de vente de plus de 360 000 € ..... 5 %

*\* En cas de substitution le barème applicable est celui de l'agence détentrice du mandat*

## B. LOCATION

<b>Objets</b>	<b>Honoraires</b>					<b>A la charge du</b>
Entremise et négociation	120 €					Bailleur
Surfaces (en m <sup>2</sup> )	0 à 29	30 à 59	60 à 79	80 à 99	100 et +	
Visite, constitution du dossier locataire et rédaction du bail	7,00 €	6,00 €	5,00 €	4,00 €	3,00 €	Bailleur : 50% Locataire : 50%
État des lieux	3,00 €	2,50 €	2,00 €	2,00 €	2,00 €	Bailleur : 100% Locataire : 100%

## C. AVIS DE VALEUR

- Estimation ..... 120 €

## D. GESTION LOCATIVE

- Gestion : 7 % TTC sur le montant total du quittance.
- Garantie des Loyers Impayés : 2,5 % TTC sur le montant total du quittance.

SAS GAUFFRE IMMOBILIER

au capital de 1500€

Carte Pro. n°334

« Transaction sur immeubles et fonds de commerce » et « non détention de fonds »

SAS IMMO GESTION 47

au capital de 1000€

Carte Pro. n°CPI 4702 2016 000 013 144

« Gestion immobilières »

*Ces honoraires sont assujettis à la T.V.A. à 20 %*