

## **SAS MARSEILLE IMMOBILIER**

*N° CPI 1310 2015 000 000 375*

### **HONORAIRES DE TRANSACTION & LOCATION**

#### **VENTE LOCAUX A USAGE D'HABITATION**

De 0 à	15250 € commission forfaitaire	: 1525 €
De 15251€ à	30500€	10% TTC
De 30501€ à	76250€	8% TTC
De 76251€ à	122000€	7% TTC
De 122001€ à	152000€	6% TTC
Au-delà de	152500€	5% TTC

LES HONORAIRES SONT A LA CHARGE DU VENDEUR SAUF ACCORD PREALABLE

#### **VENTE LOCAUX A USAGE PROFESSIONNEL**

VENDEUR	6% TTC du PRIX DE VENTE
ACQUEREUR	3,6% TTC du PRIX DE VENTE

#### **LOCATION LOCAUX A USAGE D'HABITATION**

LOCATAIRE	10€ TTC/m <sup>2</sup> + 3€ TTC/M <sup>2</sup> pour Etat des lieux
PROPRIETAIRE	10€ TTC/m <sup>2</sup> + 3€ TTC/M <sup>2</sup> pour Etat des lieux

#### **LOCATION LOCAUX A USAGE PROFESSIONNEL :**

LOCATAIRE	18% TTC du LOYER ANNUEL HORS CHARGES
PROPRIETAIRE	18% TTC du LOYER ANNUEL HORS CHARGES

**ESTIMATION :** 150 € TTC