

HONORAIRES

1) TRANSACTION SUR PRIX NET VENDEUR

Les prix affichés sont nets hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière

| | |
|---------------------------------------|--------------|
| - jusqu'à 34 999 € | 4 500,00 € |
| - de 35 000 à 44 999 € | 5 500,00 € |
| - de 45 000 à 54 999 € | 6 000,00 € |
| - de 55 000 à 64 999 € | 6 500,00 € |
| - de 65 000 à 74 999 € | 7 000,00 € |
| - de 75 000 à 84 999 € | 7 500,00 € |
| - de 85 000 à 94 999 € | 8 000,00 € |
| - de 95 000 à 104 999 € | 8 500,00 € |
| - de 105 000 à 114 999 € | 9 000,00 € |
| - de 115 000 à 124 999 € | 9 500,00 € |
| - de 125 000 à 134 999 € | 10 000,00 € |
| - de 135 000 à 144 999 € | 10 500,00 € |
| - de 145 000 à 154 999 € | 11 000,00 € |
| - de 155 000 à 164 999 € | 11 500,00 € |
| - de 165 000 à 174 999 € | 12 000,00 € |
| - de 175 000 à 184 999 € | 12 500,00 € |
| - de 185 000 à 194 999 € | 13 000,00 € |
| - de 195 000 à 204 999 € | 13 500,00 € |
| - de 205 000 à 214 999 € | 14 000,00 € |
| - de 215 000 à 224 999 € | 14 500,00 € |
| - de 225 000 à 234 999 € | 15 000,00 € |
| - de 235 000 à 244 999 € | 15 500,00 € |
| - de 245 000 à 254 999 € | 16 000,00 € |
| - de 255 000 à 264 999 € | 16 500,00 € |
| - de 265 000 à 274 999 € | 17 000,00 € |
| - de 275 000 à 284 999 € | 17 500,00 € |
| - de 285 000 à 294 999 € | 18 000,00 € |
| - de 295 000 à 304 999 € | 18 500,00 € |
| - de 305 000 à 314 999 € | 19 000,00 € |
| - de 315 000 € et plus | 6,5% TTC |
| HONORAIRES DE REDACTION D'ACTE | 800 € |

2) LOCATIONS

- Entremise et négociation : forfait de **50€** (à l'unique charge du bailleur)
- Visite constitution du dossier du locataire, rédaction du bail
 - 1. Bailleur : **6%*** plafonné à **8€/m²**
 - 2. Locataire : **6%*** plafonné à **8€/m²**
- Etats des lieux location
 - 1. **2,33%*** plafonné à **3€/m²**
 - 2. **2,33%*** plafonné à **3€/m²**
- Total (hors entremise et négociation)
 - 1. **8,33%*** plafonné à **11€/m²**
 - 2. **8,33%*** plafonné à **11€/m²**

3) BAUX PROFESSIONNELS ET COMMERCIAUX

10% du loyer triennal + TVA (supporté par le preneur)
Etat des lieux réalisé par Huissier de Justice

4) VENTE DE FONDS DE COMMERCE

5 000, 00 € HT minimum. 10% HT de vente (supporté par le preneur)