

HONORAIRES D'AGENCE

TARIFS VENTES :

Voir barème attenant

Les honoraires d'agence sont indiqués sur chaque annonce.

TARIFS LOCATIONS :

Bail d'habitation :

Honoraires à charge du locataire TTC dont TVA 20% :

Honoraires de visite, de constitution de dossier du locataire et de rédaction du bail : 8€ par m2.

Honoraires de réalisation de l'état des lieux d'entrée : 3€ par m2.

L'ensemble étant plafonné à un mois de loyer hors charges.

Honoraires à charge du bailleur TTC dont TVA 20% :

Honoraires d'entremise et de négociation : néant.

Honoraires de visite, de constitution de dossier du locataire et de rédaction du bail : 8€ par m2.

Honoraires de réalisation de l'état des lieux d'entrée : 3€ par m2.

L'ensemble étant plafonné à un mois de loyer hors charges.

Locations saisonnières :

Honoraires à la charge du locataire TTC dont TVA 20% :

Honoraires de rédaction du contrat, état des lieux d'entrée et de sortie, gestion : 25% TTC.

Honoraires à la charge du propriétaire TTC dont TVA 20% :

Honoraires de rédaction du contrat, état des lieux d'entrée et de sortie, gestion locative, frais de dossier : néant

MEDIATION – VIVONS MIEUX ENSEMBLE

www.mediation-vivons-mieux-ensemble.fr

mediation@vivons-mieux-ensemble.fr

465 Avenue de la Libération

54000 NANCY

0 €	49 999 €	10.0%
50 000 €	79 999 €	8.0%
80 000 €	119 999 €	7.0%
120 000 €	149 999 €	6.5%
150 000 €	199 999 €	6.0%
200 000 €	299 999 €	5.5%
300 000 €	499 999 €	5.0%
500 000 €	599 999 €	4.5%
600 000 €	999 999 €	4.0%
1 000 000 €		3.8%

arrondi centaine supérieure
minimum 3500 €

détails

Barème Groupe Immobilier au 1er Janvier 2019

Prix Net Vendeur (euros)	% Fixe	Commiss° finale (euros)	% Commiss° / Prix Net Vendeur
10 000		3 500	35.0%
20 000		3 500	17.5%
35 000	10.0%	3 500	10.0%
36 000	10.0%	3 600	10.0%
49 999	10.0%	5 000	10.0%
50 000	8.0%	4 000	8.0%
60 000	8.0%	4 800	8.0%
70 000	8.0%	5 600	8.0%
80 000	8.0%	6 400	8.0%
80 001	7.0%	5 600	7.0%
90 000	7.0%	6 300	7.0%
100 000	7.0%	7 000	7.0%
110 000	7.0%	7 700	7.0%
119 999	7.0%	8 400	7.0%
120 000	6.5%	7 800	6.5%
130 000	6.5%	8 450	6.5%
140 000	6.5%	9 100	6.5%
149 999	6.5%	9 750	6.5%
150 000	6.0%	9 000	6.0%
160 000	6.0%	9 600	6.0%
170 000	6.0%	10 200	6.0%
180 000	6.0%	10 800	6.0%
190 000	6.0%	11 400	6.0%
199 999	6.0%	12 000	6.0%
200 000	5.5%	11 000	5.5%
210 000	5.5%	11 550	5.5%
220 000	5.5%	12 100	5.5%
230 000	5.5%	12 650	5.5%
240 000	5.5%	13 200	5.5%
249 999	5.5%	13 750	5.5%
250 000	5.5%	13 750	5.5%
260 000	5.5%	14 300	5.5%
270 000	5.5%	14 850	5.5%
280 000	5.5%	15 400	5.5%
290 000	5.5%	15 950	5.5%
299 999	5.5%	16 500	5.5%

300 000	5.0%	15 000	5.0%
310 000	5.0%	15 500	5.0%
320 000	5.0%	16 000	5.0%
330 000	5.0%	16 500	5.0%
340 000	5.0%	17 000	5.0%
349 999	5.0%	17 500	5.0%
350 000	5.0%	17 500	5.0%
360 000	5.0%	18 000	5.0%
370 000	5.0%	18 500	5.0%
380 000	5.0%	19 000	5.0%
390 000	5.0%	19 500	5.0%
400 000	5.0%	20 000	5.0%
410 000	5.0%	20 500	5.0%
420 000	5.0%	21 000	5.0%
430 000	5.0%	21 500	5.0%
440 000	5.0%	22 000	5.0%
450 000	5.0%	22 500	5.0%
460 000	5.0%	23 000	5.0%
470 000	5.0%	23 500	5.0%
480 000	5.0%	24 000	5.0%
490 000	5.0%	24 500	5.0%
499 999	5.0%	25 000	5.0%
500 000	4.5%	22 500	4.5%
550 000	4.5%	24 750	4.5%
599 999	4.5%	27 000	4.5%
600 000	4.0%	24 000	4.0%
700 000	4.0%	28 000	4.0%
750 000	4.0%	30 000	4.0%
800 000	4.0%	32 000	4.0%
850 000	4.0%	34 000	4.0%
900 000	4.0%	36 000	4.0%
950 000	4.0%	38 000	4.0%
1 000 000	3.8%	38 000	3.8%