

BAREME HONORAIRES DE VOTRE AGENCE CAP CONSEIL IMMOBILIER MIS A JOUR AU 01/03/2017

PRESTATIONS ACHAT IMMOBILIER	Base "Prix de Vente"	Taux	Honoraires à charge Acquéreur
Maisons, Appartements, Murs Commerciaux	De 0 à 120.000 €	5% TTC	Minimum forfaitaire 6000.00 TTC
	Au-delà de 120.000 €	5% TTC	
Terrains, stationnements	De 0 à 80.000 €	6% TTC	Minimum forfaitaire 4.800 € TTC
	Au-delà de 80.000 €	6% TTC	
PRESTATIONS LOCATIONS IMMOBILIERES	Base	Taux	Honoraires à charge Locataire
Baux d'habitation, visites, constitutions de dossier	Loyer annuel	6% TTC	Plafond à 8 €/m ²
Baux commerciaux et professionnels	Loyer annuel	5% TTC	Minimum forfaitaire 720 € TTC
Etat des lieux baux d'habitation	Forfait		120 € TTC plafonné à 3 €/ m ²
Etat des lieux autres baux	Forfait		120 € TTC
			Honoraires à charge Propriétaire
Baux d'habitation, visites, constitutions de dossier	Loyer annuel	6% TTC	
Baux commerciaux et professionnels	Loyer annuel	5% TTC	Minimum forfaitaire 720 € TTC
Etat des lieux baux d'habitation	Forfait		120 € TTC
Etat des lieux autres baux	Forfait		120 € TTC
PRESTATIONS GESTION IMMOBILIERE	Base	Taux	Honoraires à charge Propriétaire
Gestion immobilière	Loyer mensuel	8% TTC	Minimum forfaitaire 36 € TTC / mois
			Plafond 50 € TTC / mois
PRESTATIONS ESTIMATION	Forfaits	Taux	Honoraires à charge Propriétaire
Hors mandat			Forfait 50 € TTC
Dans le cadre d'une vente/location confiée à l'agence			Offert