


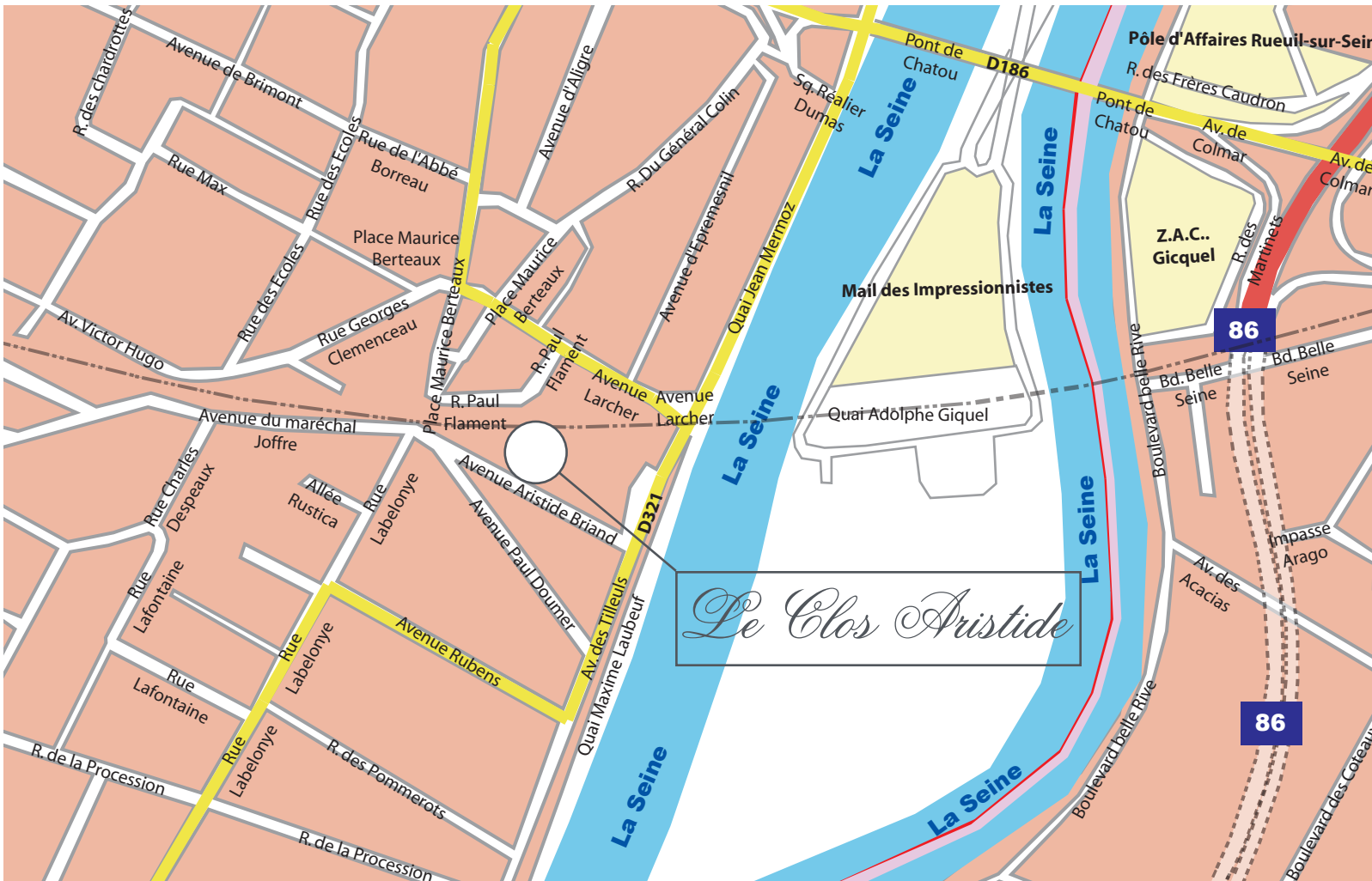
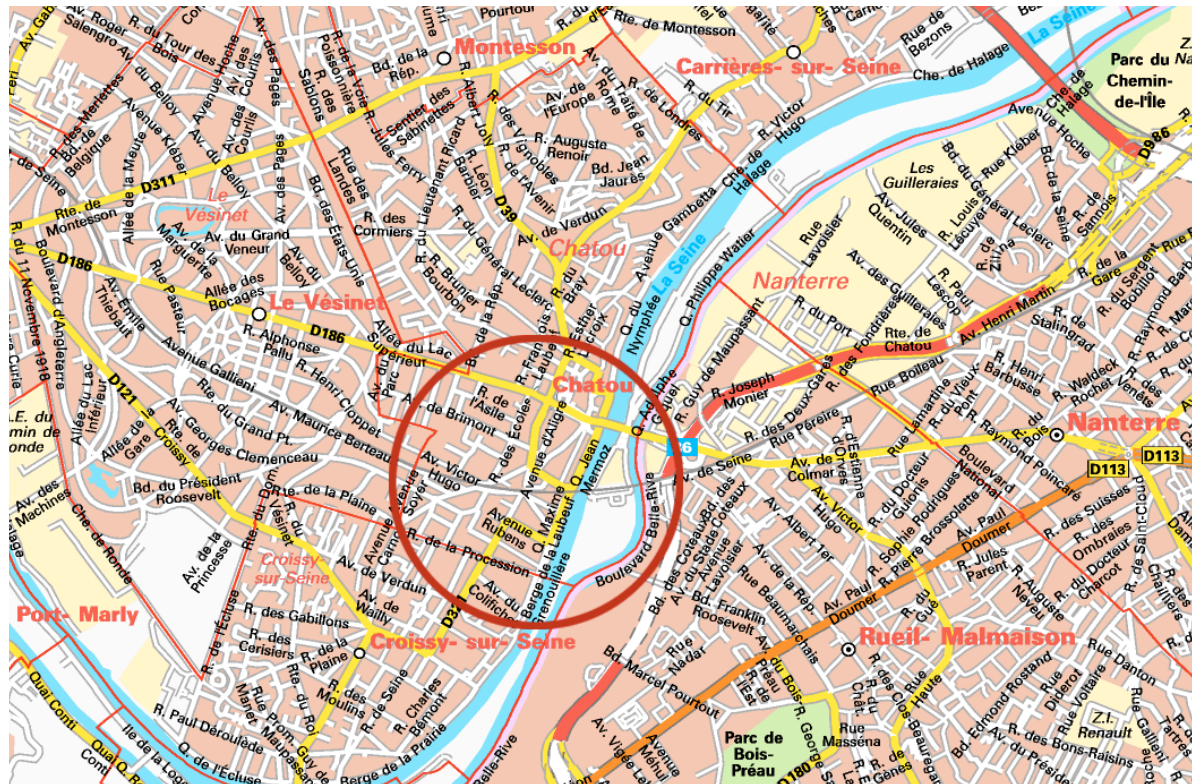
*Le Clos Aristide*  
 7 avenue Aristide Briand  
 78400 Chatou

**ACCÈS**

 PARIS par A86 ou RN13 au pont de Chatou

 Gare à une minute à pied  
 RER A CHATOU-CROISSY  
 Station La Défense : 15 mn  
 Station Etoile : 20 mn

 Ligne 7 La Celle Saint Cloud  
 Ligne 20 Vésinet Centre  
 Ligne 12 Rueil Malmaison-Passy Buzenval



**CHATOU**  
 7 avenue Aristide Briand

*Le Clos Aristide*



Document non contractuel, visuel à caractère d'ambiance  
 Morcet Immobilier SARL, RCS Versailles B 413 961 186

**COMMERCIALISATION**  
**01 39 52 82 42**

lesliemorcet@orange.fr  
 54 route du Vésinet  
 78400 Chatou  
 www.le-relais-immobilier.fr



Nous partageons votre exigence





Villa Sisley

# Le Clos Aristide

*Chatou, sur le chemin des impressionnistes*

## *Votre belle demeure*

« Le Clos Aristide » propose trois villas d'architecture classique s'intégrant parfaitement à l'aspect authentique des belles demeures de Chatou, tout en présentant les avantages d'une conception contemporaine.



Plan masse

Véritable poumon vert aux portes de Paris, la ville de Chatou rassemble tous ceux qui souhaitent profiter de la proximité de la capitale et gagner la tranquillité de l'ouest parisien.

Dès le 19ème siècle Chatou, devient le lieu de villégiature prisé des Parisiens. Les paysages préservés des bords de seine, les plaisirs du canotage et la vie des guinguettes inspirent les grands peintres impressionnistes mais aussi poètes et écrivains.

Très attaché au beau patrimoine, «le Clos Aristide» perpétue l'esprit de ces belles demeures du siècle dernier à quelques pas de la gare, de son marché réputé et des écoles...



Villa Monet

• Chaque villa du clos Aristide est vendue en pleine propriété

• Cet ensemble desservi par une allée privative est entièrement sécurisé (portail motorisé et vidéo-phone)

• Avec des volumes généreux et des prestations de qualité (chauffage gaz, parquet, sous sol etc...)

• Chaque villa profite d'une orientation ensoleillée



Villa Degas