



HONORAIRES DE TRANSACTION VENTES

❖ PRESTATIONS

❖ Appartements	HONORAIRES TTC ¹	A LA CHARGE DU
⇒ Jusqu'à 30 000.....€	5000 €	Vendeur
⇒ De 30 001 € à 60 000.....€	6000 €	Vendeur
⇒ De 60 001 € à 85 000.....€	7000 €	Vendeur
⇒ De 85 001 € à 120 000.....€	8 %	Vendeur
⇒ De 120 001 € à 250 000.....€	7 %	Vendeur
⇒ De 250 001 € à 325 000.....€	6 %	Vendeur
⇒ De 325 001 € à 500 000.....€	5.5 %	Vendeur
⇒ + 500 001.....€	5 %	Vendeur
❖ Maison / Villa/ Terrains à bâtir	HONORAIRES TTC ¹	A LA CHARGE DU
⇒ Jusqu'à 30 000.....€	5000 €	Vendeur
⇒ De 30 001 € à 60 000.....€	6000 €	Vendeur
⇒ De 60 001 € à 85 000.....€	7000 €	Vendeur
⇒ De 85 001 € à 120 000.....€	8 %	Vendeur
⇒ De 120 001 € à 250 000.....€	7 %	Vendeur
⇒ De 250 001 € à 325 000.....€	6 %	Vendeur
⇒ De 325 001 € à 500 000.....€	5.5 %	Vendeur
⇒ + 500 001.....€	5 %	Vendeur
❖ Local commercial (murs) ❖ Fonds de commerce	HONORAIRES TTC ¹	A LA CHARGE DU
⇒ Jusqu'à 30 000.....€	5000 €	Vendeur
⇒ De 30 001 € à 60 000.....€	6000 €	Vendeur
⇒ De 60 001 € à 85 000.....€	7000 €	Vendeur
⇒ De 85 001 € à 120 000.....€	8 %	Vendeur
⇒ De 120 001 € à 250 000.....€	7 %	Vendeur
⇒ De 250 001 € à 325 000.....€	6 %	Vendeur
⇒ De 325 001 € à 500 000.....€	5.5 %	Vendeur
⇒ + 500 001.....€	5 %	Vendeur
❖		

¹ TVA au taux en vigueur de 20.00 % incluse

¹ Indiquer le taux ou le montant en euros

Honoraires au 01/04/2017

AGIT IMMOBILIER, Alsace Gestion Immobilière et Transactions - Sarl au capital de 7700 €. N° Siret 450 410 287 00012 RCS de PAU.
carte professionnelle n° CPI 6402 2017 000 016 750 délivrée par la CCI PAU BEARN, Activité de transaction sur immeubles et fonds de
commerce, Garantie par GALIAN, 89 rue de la Boétie, 75008 PARIS.

Garantie Transaction à hauteur de 120 000 € souscrits auprès de GALIAN, 89 rue La Boétie, 75008 Paris.



BAREME D'HONORAIRES DE LOCATION

Ce barème concerne indifféremment logements vides et logements meublés.

Honoraires de LOCATION acquittés par le locataire (valeurs TTC)

A. Prestations liées à la visite, à la constitution du dossier et à la rédaction du bail

En dehors des zones tendues et très tendues, le locataire devra s'acquitter d'honoraires correspondant à **8 € par mètre carré de surface habitable** du logement à louer pour les prestations de visite, constitution du dossier et rédaction du bail.

B. Prestation d'établissement de l'état des lieux d'entrée

3 € par mètre carré de surface habitable du logement soumis à la location.

Le plafonnement des honoraires d'agence mettra donc à la charge des locataires pour l'ensemble des prestations visées, des montants correspondant à **11 €** par mètre carré de surface habitable

Honoraires de LOCATION acquittés par le Bailleur (valeurs TTC)

Entremise : 150 €