



Grille Tarifs Transactions Immobilières : **Honoraire Charge vendeur**

(Applicable à compter du 01/10/2019)

Maison – Appartement – Terrain (Hors garage) :

JUSQU A 150 000 € **FORFAIT 9 000 €**

DE 150 001 A 300 000 € **6.0 %**

DE 300 001 A 500 001 € **5.0 %**

SUPERIEUR A 500 001 € **4.0 %**

Garage Forfait 3500€

Programme neuf : Selon barème promoteur entre 3% TTC et 10% TTC

PRECISION : LES HONORAIRES AGENCE SONT REGLEMENTES !

Les agents immobiliers sont soumis aux dispositions générales d'information du consommateur prévues au Code de la consommation, et précisées, à compter du 1er avril 2017, par **l'arrêté du 10 janvier 2017 relatif à l'information des consommateurs** par les professionnels intervenant dans une transaction immobilière.

Le non-respect des règles de publicité est puni par une amende administrative de 3 000 euros pour une personne physique et de 15 000 euros pour une personne morale (article L.131-5 du Code de la consommation).





Grille Tarifs Locations Immobilières :

Barème Maison & Appartement:

Plafonds d'honoraires (dus par le locataire) par zone :

zone très tendue, le plafond est fixé à **12 € /m²** de surface habitable

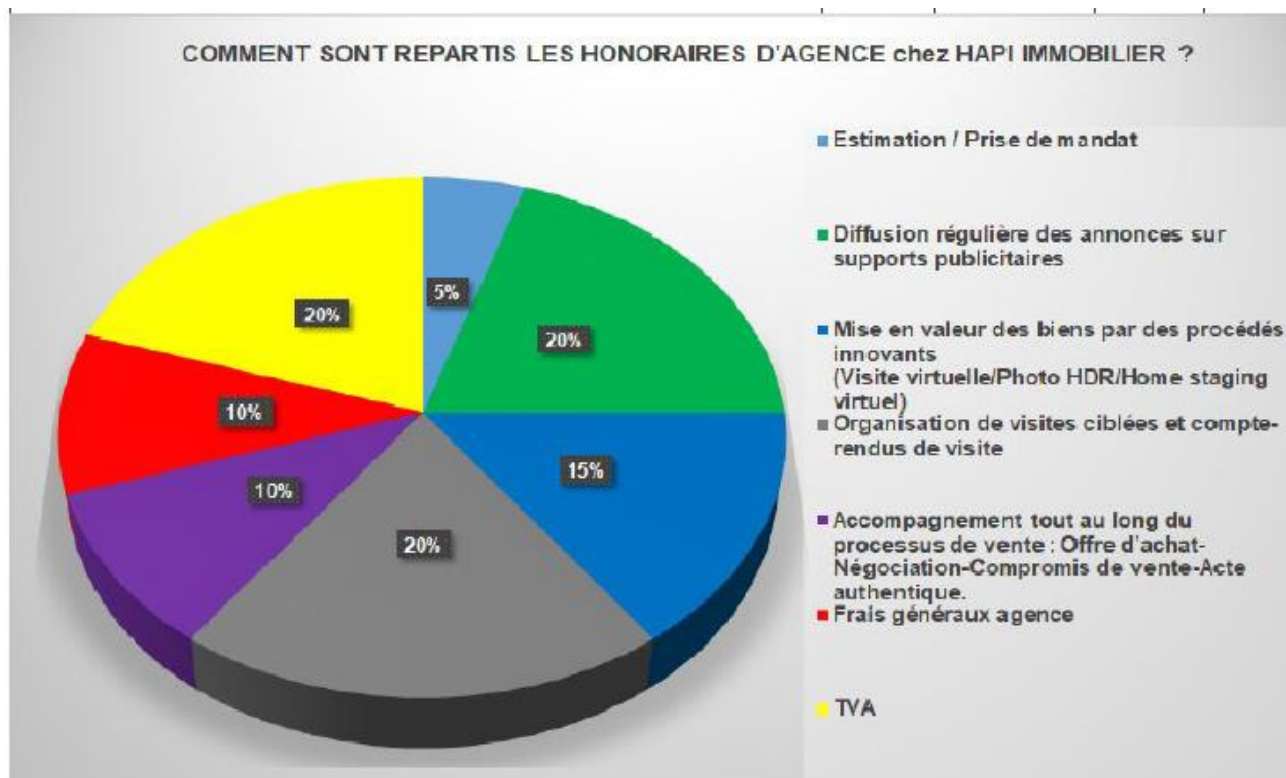
zone tendue, le plafond est fixé à **10 € /m²** de surface habitable

hors zone tendue, le plafond est fixé à **8 € /m²** de surface habitable

Pour l'état des lieux rajouter **3€ /m²** de surface habitable

Les honoraires à la charge du propriétaire bailleur demeurent librement fixés par notre agence sans pouvoir être inférieur aux honoraires payés par le locataire.

REPARTITION DES HONORAIRES AGENCE





HAPI Immobilier

Achat-vente & conseils en transaction Immobilière



HAPI IMMOBILIER - PATRIMOINE IMMOBILIER AUGAGNEUR – 10 Quai Victor Augagneur
Tél : 04.78.95.24.92 - www.groupe-hapi.com
SARL au capital de 2.500 euros – RCS de Lyon 794 170 217
N° Socaf : 29 921 – N° RC : 105 70 80 80 – N° Carte T : 133 697 Délivré à la Préfecture du Rhône

