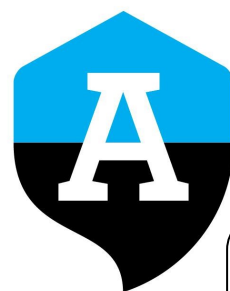


Honoraires TTC

ARTEMIS TRANSACTION



ARTEMIS PREMIER

0-124 999 € | 125 - 400 k€ | 401 - 700 k€ | 701 - 1 000 k€ | > 1 000 k€

5 990 € | 4.9% | 3.9% | 2.9% | 2.9%

L'EFFICACITE AU MEILLEUR PRIX



ARTEMIS PRO+

0-124 999 € | 125 - 400 k€ | 401 - 700 k€ | 701 - 1 000 k€ | > 1 000 k€

4 990 € | 4% | 3% | 2% | 1%

LA PERFORMANCE SANS L'EXCLUSIVITE

Avec le Mandat Pro+ vous avez la garantie du meilleur Prix du bien sur le Marché

ARTEMIS LOCATION

VISITES
CONSTITUTION DU DOSSIER
BAIL

8 euros par m²

ETAT DES LIEUX

3 euros par m²

CONFORMITE TOTALE LOI ALUR

LE PLUS ARTEMIS => HONORAIRES LOCATAIRES :
PAYABLES EN 3 FOIS SANS FRAIS

ARTEMIS GESTION

ARTEMIS PREMIUM



4 % HT

*Soit 4,8 % TTC **

ARTEMIS PLATINUM



5 % HT

*Soit 6 % TTC **

*Minimum de perception par Lot : 15 € par lot TTC

Honoraires Gestion



ARTEMIS PREMIUM

4 % HT

*Soit 4,8 % TTC **



ARTEMIS PLATINUM

5 % HT

*Soit 6 % TTC **

** Transaction Locative loi ALUR

**VISITES
CONSTITUTION DU DOSSIER
BAIL**

8 euros par m²

ETAT DES LIEUX

3 euros par m²

	Premium	Platinum
· Etablissement et envoi des avis d'échéances.	✓	✓
· Perception des loyers et des provisions sur charges.	✓	✓
· Gestion du dépôt de garantie.	✓	✓
· Etablissement et envoi des rappels des impayés.	✓	✓
· Etablissement et envoi des quittances.	✓	✓
· Etablissement et envoi de vos comptes de gérance mensuels.	✓	✓
· Versement de vos revenus locatifs par virement bancaire.	✓	✓
· Révision annuelle des loyers.	✓	✓
· Régularisation annuelle des charges locatives.	✓	✓
· La vérification annuelle des attestations d'assurance et d'entretien.	✓	✓
· Notification au Trésor Public, conformément à la loi, de chaque mouvement de locataire pour la taxe d'habitation.	✓	✓
· Etablissement du décompte de fin de location.	✓	✓
· La mise en publicité de vos biens. **	✓	✓
· Les visites de vos biens. **	✓	✓
· La sélection des candidatures.	✓	✓
· Le contrôle de solvabilité.	✓	✓
· La rédaction du contrat de location et des annexes obligatoires (DPE, CREP, ERNT), état des sinistres indemnisés. **	✓	✓
· La rédaction des états des lieux d'entrée et de sortie. **	✓	✓
· Enregistrement et paiement des appels de charges au syndic.		✓
· Enregistrement et paiement des factures aux fournisseurs (Eau, EDF, Travaux, ...).		✓
· Etablissement d'un projet de déclaration des revenus fonciers.		✓
· Le suivi des travaux d'entretien éventuels engagés avec votre accord préalable.		✓
· La gestion des impayés et des sinistres.		✓

*Minimum de perception par Lot : 15 € par lot TTC