



POURQUOI CONFIER À **ACCORIMM**

la location de mon bien ?



Le Contrat Partenariat Location Immobilière vous garantit la location rapide de votre bien avec la mise en place d'un locataire solvable.

NOUS NOUS OCCUPONS DE TOUT :

Estimation gratuite du prix locatif de votre bien.

Recherche de votre locataire :

- Avec notre propre fichier locataires, constamment mis à jour
- Parution avec reportage photos sur les plus grands sites immobiliers + presse locale si besoin
- Affichage dans les vitrines de nos agences + pancarte « à louer » si nécessaire

Sélection rigoureuse de votre locataire (sélection soumise à votre approbation)

Rédaction du bail et réalisation de l'état des lieux/remise des clés

Reversement du dépôt de garantie sur votre compte bancaire

Toutes nos visites sont accompagnées. Accorimm ne laisse pas vos clés contre une pièce d'identité !



Vous souhaitez également nous confier la GESTION LOCATIVE de votre bien ?

C'est l'assurance et la certitude que nous gérons votre bien

COMME SI C'ÉTAIT LE NÔTRE !

Durée de notre mandat de gestion : **Un an**

AVEC ACCORIMM, VOUS ÊTES LIBRES !

NOS MISSIONS :

- Encaissement et reversement des loyers par virement bancaire chaque mois sur votre compte
- Paiement des décomptes de charges au syndic et régularisation annuelles des charges locatives
- Envois des avis d'échéance et des quittances à votre locataire
- Révisions des loyers et répercussion de la taxe d'ordures ménagères
- Gestion des travaux dès votre accord
- Relocation de votre bien si votre locataire donne congé



Nous vous proposons également notre assurance

Garantie Loyers Impayés

Demandez-nous un devis, il vous sera transmis sous 48h

