

HONORAIRES TTC *

VENTE

DROIT AU BAIL OU FOND DE COMMERCE

Honoraires HT	Honoraires TTC	Valeur du fond
15 %	18 %	jusqu'à 20 000 euros
12 %	14.4 %	de 20 001 à 40 000 euros
9 %	10.8 %	de 40 001 à 80 000 euros
7,5 %	9 %	au delà de 80 000 euros

AVIS DE VALEUR - 150 € HT, soit 180 € TTC, par lot
- 280 € HT, soit 336 € TTC, pour les villas, immeubles, terrains, mas

IMMEUBLES A USAGE D'HABITATION OU PROFESSIONNEL

Honoraires HT	Honoraires TTC	Prix de vente du bien
Forfait 2 500 €	Forfait 3 000 €	jusqu'à 30 000 €
8 % du prix de vente	9.6 % du prix de vente	de 30 001 € à 50 000 €
7 % du prix de vente	8.4 % du prix de vente	de 50 001 € à 145 000 €
6 % du prix de vente	7.2 % du prix de vente	de 145 001 € à 230 000 €
5 % du prix de vente	6.0 % du prix de vente	de 230 000 € à 600 000 €
4 % du prix de vente	4.8 % du prix de vente	au delà de 600 000 €

FONCIER : - 9 % HT, soit 10.8 % TTC, du prix de vente jusqu'à 150 000 €
- 8 % HT, soit 9.6 % TTC, au delà de 150 001 €

LOCATION

USAGE COMMERCIAL OU PROFESSIONNEL

30% HT, soit 36 % TTC, du montant du loyer annuel

USAGE HABITATION (pour la part propriétaire et pour la part locataire)

Pour chacun : 1 mois de loyer hors charges TTC, plafonné à 13 € TTC/m2 habitable
(77% pour : les visites, la constitution du dossier locataire et la rédaction du bail, plafonnés à 10 € TTC/m2 habitable et 23 % pour : l'état des lieux, plafonnés à 3 € TTC/m2 habitables)

RECHERCHE

Honoraires libres (à déterminer entre les parties)

* Hors Remise Commerciale exceptionnelle