



Nos honoraires d'agence T.T.C.

## Vente

<u>PRIX DE VENTE TTC</u> hors honoraires	<u>HONORAIRES charge</u> <u>vendeur</u> Somme forfaitaire	<u>HONORAIRES charge acquéreur</u>
Jusqu'à 29 999 €		3 500 €
30 000 € à 59 999 €		5 500 €
60 000 € à 99 999 €		7 800 €
100 000 € à 115 999 €		8 600 €
116 000 € à 131 999 €		9 300 €
132 000 € à 147 999 €		9 900 €
148 000 € à 165 999 €		10 600 €
166 000 € à 196 699 €		12 300 €
197 000 € à 226 999 €		14 300 €
227 000 € à 266 999 €		16 600 €
267 000 € à 346 999 €		20 100 €
Au-delà de 397 000 €		6 %

Barème applicable aux mandats signés à compter du -  
Garantie financière BPA NANTES – 1 rue Françoise Sagan – 44800 SAINT HERBLAIN

## Location

### Honoraires de locations facturées au bailleur et au locataire:

Pour les visites, la constitution du dossier et la rédaction du bail :

- Zone tendue : logement < à 40m<sup>2</sup> : 10 € / m<sup>2</sup> ; < à 80m<sup>2</sup> : 9 € / m<sup>2</sup> ; < à 150m<sup>2</sup> : 8 € / m<sup>2</sup> ; > 150m<sup>2</sup> : sur devis sans dépasser le plafond fixé par la législation en vigueur au m<sup>2</sup>
- Pour les autres communes : logement < à 40m<sup>2</sup> : 8 € / m<sup>2</sup> ; < à 80m<sup>2</sup> : 7 € / m<sup>2</sup> ; < à 150m<sup>2</sup> : 6 € / m<sup>2</sup> ; > 150m<sup>2</sup> : sur devis sans dépasser le plafond fixé par la législation en vigueur au m<sup>2</sup>

Pour la réalisation de l'état des lieux d'entrée : Toutes zones confondues et métrages confondus : 3 € / m<sup>2</sup>

 Honoraires de locations commerciales : 15% du loyer annuel HT à la charge du preneur

 Honoraires de locations saisonnières : 25% TTC du montant du loyer à la semaine ou quinzaine, 20% TTC du montant du loyer au mois à la charge du preneur