

## Règlement du parrainage

### **Article 1 : Mise en place**

La présente offre de parrainage est effective à compter du 1er Septembre 2017. L'Agence Place de l'immo reste libre d'interpréter, de modifier ou faire cesser cette opération de parrainage, en totalité ou en partie, sans pour autant porter préjudice aux droits du parrain pour le ou les parrainage(s) en cours préalablement à la modification ou l'interruption dudit dispositif, pour autant que les modifications en question ne résultent pas d'obligations légales. Les règles d'éligibilité des prospects, parrains et produits telles que définies ci-après pourront ainsi faire l'objet de modifications, de suppressions, d'ajouts dans le respect des procédures et dispositions légales applicables.

### **Article 2 : Conditions d'éligibilité du parrain**

Est éligible toute personne physique cliente ou connue de l'agence Place de l'Immo, ou inscrite dans les bases de données de l'agence place de l'Immo en tant que prospect avant le premier rendez- vous du filleul avec un interlocuteur de l'Agence Place de l'Immo. Les salariés ou agents commerciaux de l'Agence Place de L'immo ne sont pas éligibles à la présente offre de parrainage.

### **Article 3 : Conditions d'éligibilité du filleul**

Le filleul est une personne physique qui vend un bien par l'intermédiaire de l'Agence Place de l'Immo

### **Article 4 : Conditions de validité**

Le parrain doit remplir un formulaire en ligne avant la première visite du filleul dans une agence Côté Particuliers ou se présenter physiquement ou téléphoniquement à l'Agence Place de L'immo. Un accusé de réception lui sera envoyé. A déclaration du parrainage, le filleul est contacté ou contactera l'Agence Place de l'Immo pour validation de ses informations personnelles.

Le parrainage ne peut pas être rétroactif. Les rétributions du parrain ne seront dues qu'en l'absence de tout concours ou participation d'un professionnel à la présentation du filleul, qui pourrait présenter une demande de rémunération de ce chef.

La vente sera considérée comme effective après l'encaissement des honoraires par l'agence Place de l'Immo. La rétribution sera due au parrain après l'encaissement des honoraires par l'Agence Place de l'Immo



Si deux personnes voulaient parrainer le même filleul, c'est celle qui aura transmis les coordonnées en premier et qui respectera les conditions du présent règlement, qui bénéficiera de l'offre de parrainage.

L'auto-parrainage n'est pas autorisé.

#### **Article 5 : Rétribution du parrain**

Le parrain de l'Agence Place de l'Immo reçoit, 200€ pour un prix de vente acté entre 0 et 100 000€, 250€ pour un prix de vente acté entre 101 000€ et 200 000 €, 400€ pour un prix de vente acté entre 201 et 350 000€, et 800 € pour un prix de vente acté > à 350 000€, en chèque dans le cas où son filleul vend un bien par l'intermédiaire de l'Agence Place de l'Immo, et uniquement en cas de concrétisation de la transaction donnant lieu à l'encaissement d'honoraires par l'Agence Place de l'Immo

Le prix de vente acté s'entend Frais d'Agence Inclus.

La somme perçue par le parrain est assujettie à l'impôt sur les revenus de l'année de perception. C'est au parrain qu'il revient de la déclarer.

#### **Article 6 : Nombre de parrainage**

Le nombre de parrainages est limité à 3 par an par personne physique, l'année courant à compter de la date du premier parrainage ayant donné lieu à gratification.

#### **Article 8 : Informatique et libertés**

Conformément à la loi informatique et libertés n 78/17 du 6 janvier 1978, le parrain et le ou les filleuls disposent d'un droit d'interrogation, d'accès, d'opposition et de rectification des informations qui auront été transmises.

Les informations et données personnelles recueillies sur le formulaire sont nécessaires au traitement de l'opération de parrainage. Elles sont enregistrées dans notre fichier de clients et peuvent, dans le respect de la loi informatique et libertés susvisée, être utilisées par l'agence Place de l'Immo ou par ses partenaires à des fins de prospection. Vous pouvez exercer votre droit d'accès, d'interrogation de rectification et d'opposition par courrier électronique accompagné à l'adresse suivante : [placedelimmo80@gmail.com](mailto:placedelimmo80@gmail.com)