

HONORAIRES

(Tarifs en vigueur au 01 janvier 2018)

TRANSACTION*

De 1 euros à 30 000 euros	3 000 euros
De 31 000 à 90 000 euros	10%
De 91 000 euros à 150 000 euros	7%
De 151 000 euros à 300 000 euros	6%
A partir de 301 000 euros	5%

*1% supplémentaire pour les terrains à construire

HONORAIRES DE LOCATION*

Logements vides ou meublés :	12 euros TTC le mètre carré habitable**
(Visite, constitution du dossier locataire, rédaction du bail)	
Etat des lieux :	3 euros TTC le mètre carré habitable**
Frais de mise en commercialisation :	100 euros TTC à charge du propriétaire *
**conforme à la loi ALUR du 24 mars 2014 – moitié à charge du propriétaire et moitié à charge du locataire	
*offert en cas de signature d'un mandat de gestion	
Locaux professionnels, commerciaux :	1 mois de loyer hors charges

GESTION LOCATIVE*

Logements vides :	7% TTC du loyer annuel hors charges
Logements Meublés :	10% TTC du loyer annuel hors charges

FRAIS SUPPLEMENTAIRES :

Avenant au bail :	100 euros TTC à charge du demandeur
Gestion d'un contentieux :	200 euros TTC (forfait / dossier)
Gestion des sinistres :	50 euros TTC (forfait par sinistre)
Aide à la déclaration des revenus fonciers :	100 euros TTC /an / logement

HONORAIRES COMPLEMENTAIRES :

Assurance loyers impayés, détérioration immobilière sur demande.

AVIS DE VALEUR REDIGE:

Autre que pour la mise en vente :	150 euros TTC
Autre que pour la mise en location	150 euros TTC

*Pour toute mise en vente dans un délai de six mois à compter de la date de l'avis de valeur, cette somme vous sera rétrocédée dans le cas où la vente se réalise par nos soins.

***Nos honoraires pourront être arrondis à une ou plusieurs centaine(s) d'euros en dessous du tarif affiché
Dans un souci de protection absolue de notre clientèle, il n'est reçu aucun fonds en dehors de nos honoraires.**