



PROGRAMME

18 RUE DUHESME
75018 PARIS

TYPOLOGIE	DISPONIBILITÉ	NUMÉRO DE LOT	LOGEMENTS (M ² , SHAB)	COUR PRIVEE
STUDIOS	Vacant	Lot/03	19.1	
	Vacant	Lot/07	19.4	
	Vacant	Lot/11	19.5	
2 PIÈCES	Vacant	Lot/06	54.1	
	Vacant	Lot/10	54.5	
	Vacant	Lot/14	41.6	
	Vacant	Lot/15	28.4	
3 PIÈCES	Vacant	Lot/18	80	
ATELIERS NON AMÉNAGÉS	Occupé	Lot/04	129.6	
	Occupé	Lot/05	51	
	Vacant	Lot/08	129.9	
	Vacant	Lot/09	45.9	
	Vacant	Lot/12	130	
	Vacant	Lot/13	45.5	
	Vacant	Lot/16	124.2	
	Vacant	Lot/17	45.3	
	Vacant	Lot/19	100	
	Occupé	Lot/20	127	
	Occupé	Lot/21	126	
	Occupé	Lot/22	129	
	Occupé	Lot/23	NIVEAU BAS: 121 NIVEAU HAUT: 38	159
BUREAUX / COMMERCES NON AMÉNAGÉS	Vacant	Lot/01	NIVEAU BAS: 82.6 NIVEAU HAUT: 54.8	137.7
	Occupé	Lot/02		225.5

2022.2

16



PLANS DE NIVEAU

18 RUE DUHESME
75018 PARIS

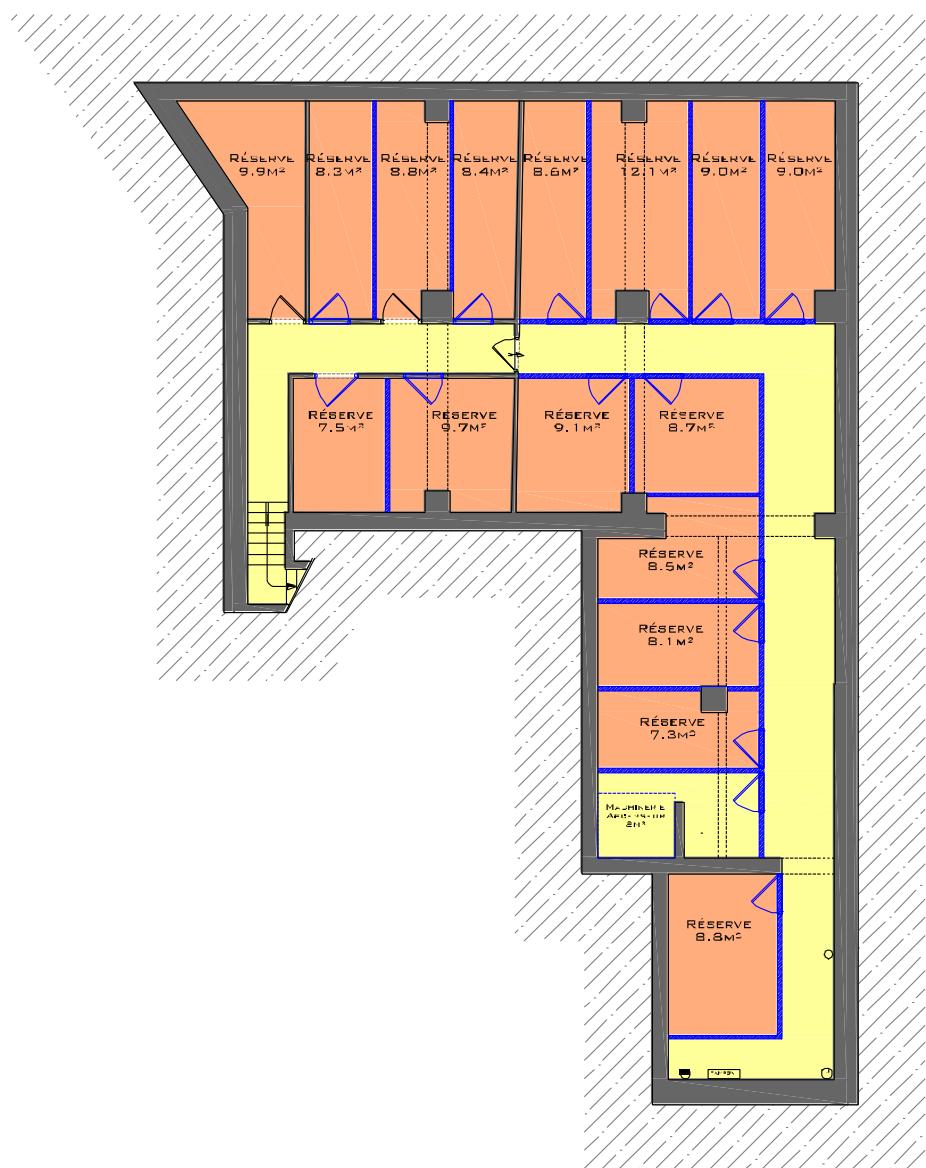


Document non-contractuel



PLAN DE NIVEAU SOUS SOL

18 RUE DUHESME
75018 PARIS



LÉGENDE	
	OCCUPÉS
	PARTIES COMMUNES
	RÉSERVES
	BUREAUX/COMMERCES
	ATELIERS
	LOGEMENTS
	DOUFS EXTERIEURES

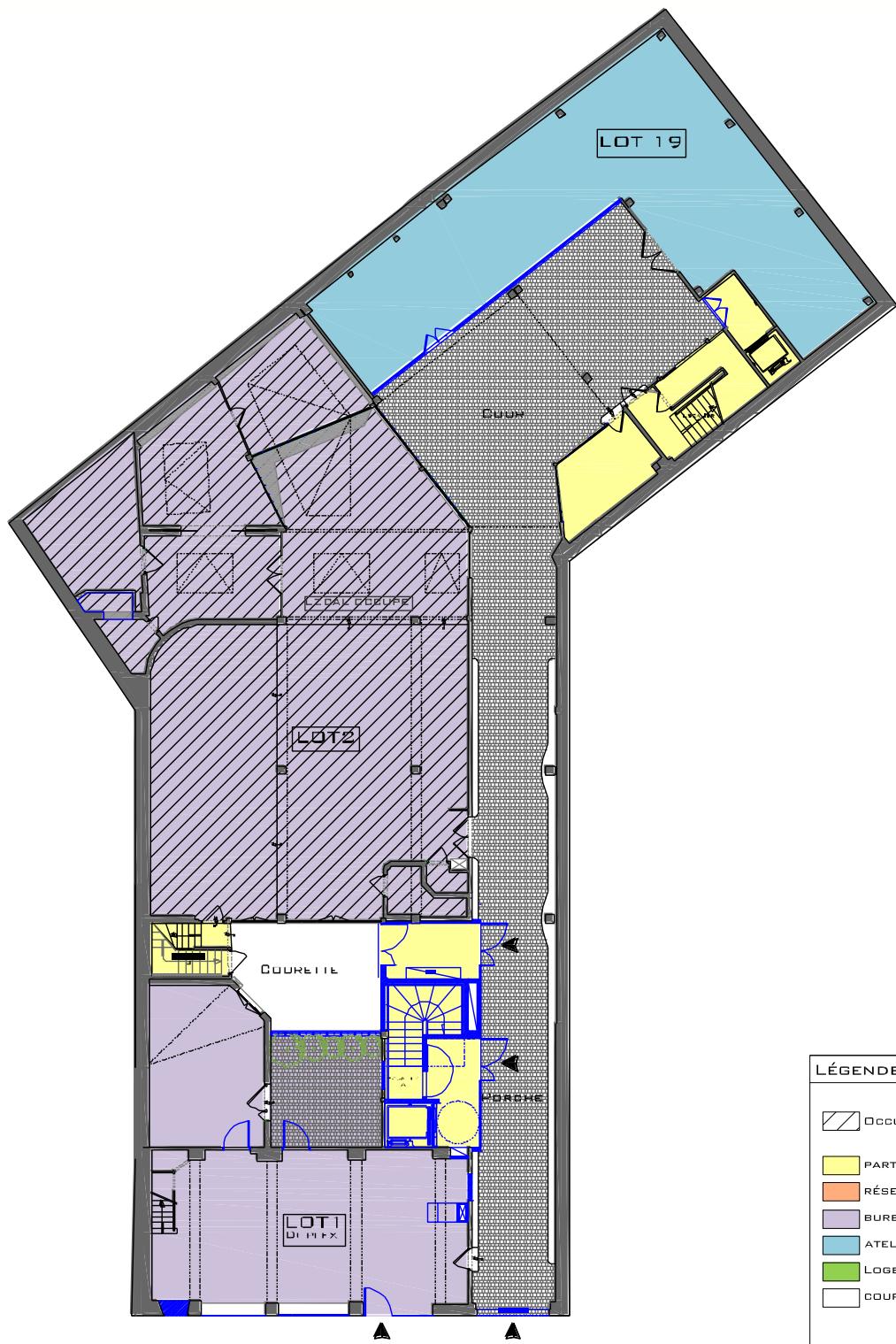
Surfaces et cotes non-contractuelles



PLAN DE NIVEAU

REZ DE CHAUSSÉE

18 RUE DUHESME
75018 PARIS



RUE DUHESME

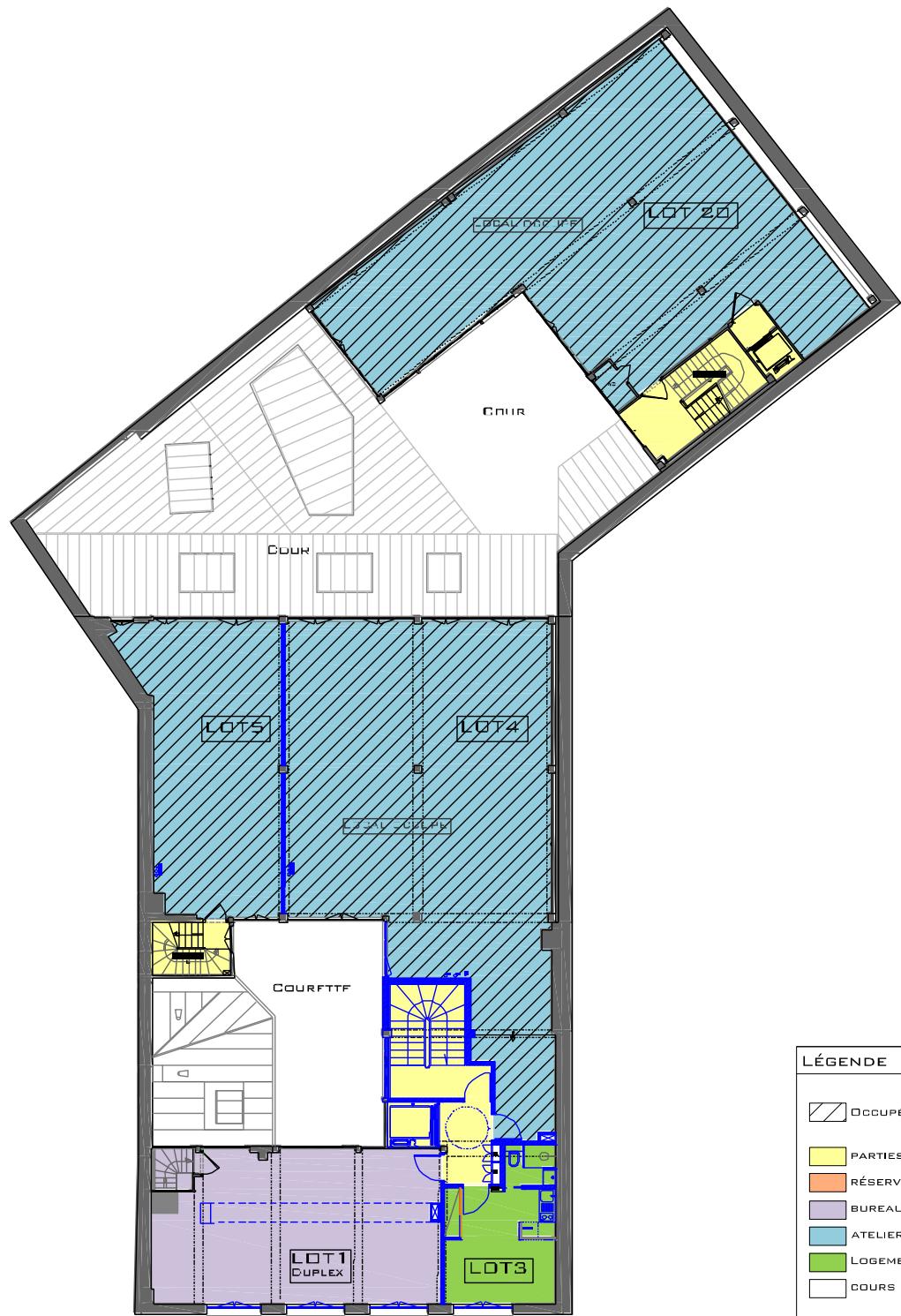
Surfaces et cotes non-contractuelles



PLAN DE NIVEAU

1er ÉTAGE

18 RUE DUHESME
75018 PARIS



Rue Duhesme Surfaces et cotes non-contractuelles

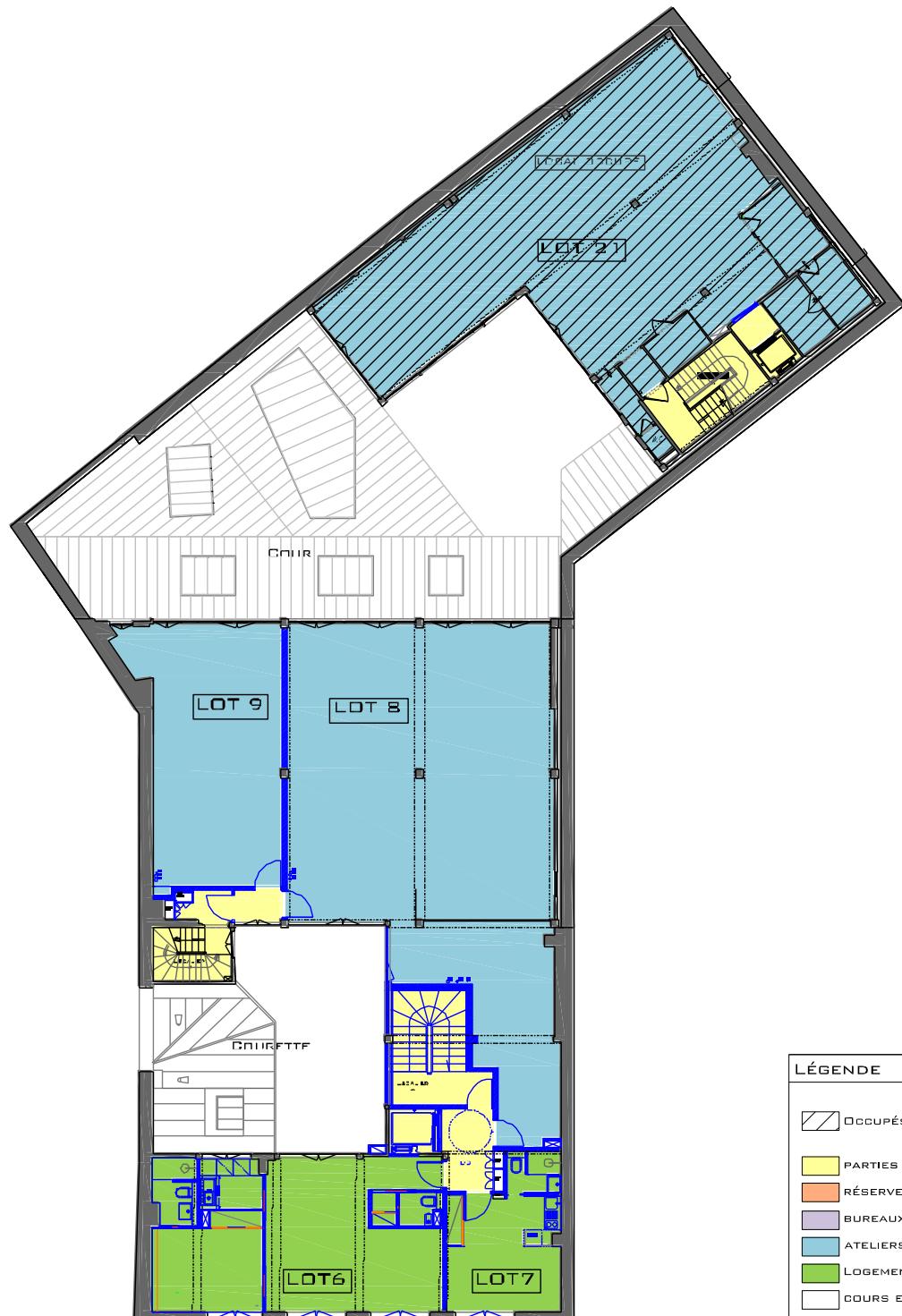
RUE DUHESME



PLAN DE NIVEAU

2^{ème} ÉTAGE

18 RUE DUHESME
75018 PARIS



LÉGENDE	
	OCCUPÉS
	PARTIES COMMUNES
	RÉSERVES
	BUREAUX/COMMERCES
	ATELIERS
	LOGEMENTS
	COURS EXTERIEURES

RUE DUHESME

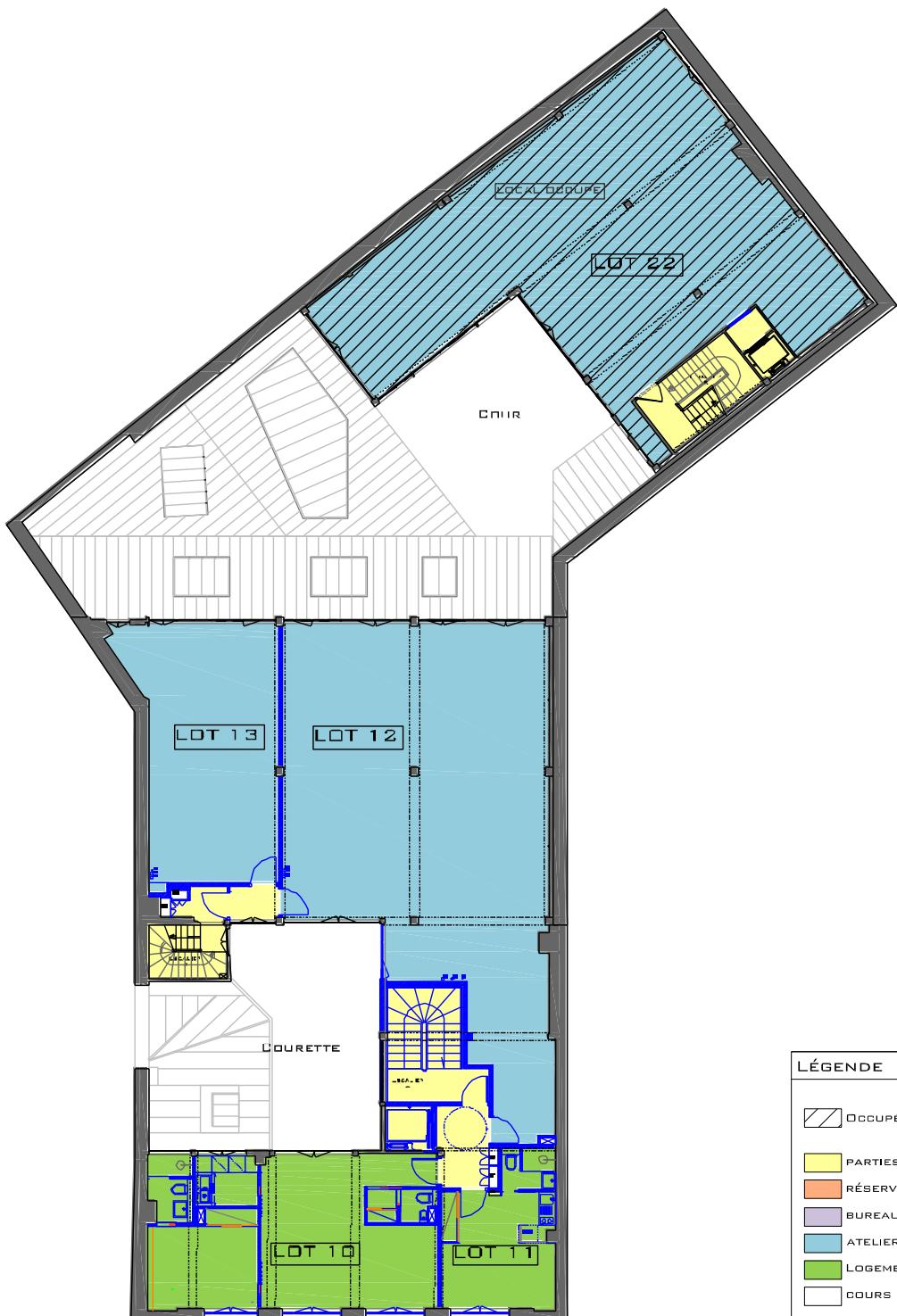
Surfaces et cotes non-contractuelles



PLAN DE NIVEAU

3^{ème} ÉTAGE

18 RUE DUHESME
75018 PARIS



RUE DUHESME

Surfaces et cotes non-contractuelles



PLAN DE NIVEAU

4ème ÉTAGE

18 RUE DUHESME
75018 PARIS



RUE DUHESME

Surfaces et cotes non-contractuelles



PLAN DE NIVEAU

5ème ÉTAGE

18 RUE DUHESME
75018 PARIS



RUE DUHESME

Surfaces et cotes non-contractuelles



FICHE LOTS

18 RUE DUHESME
75018 PARIS



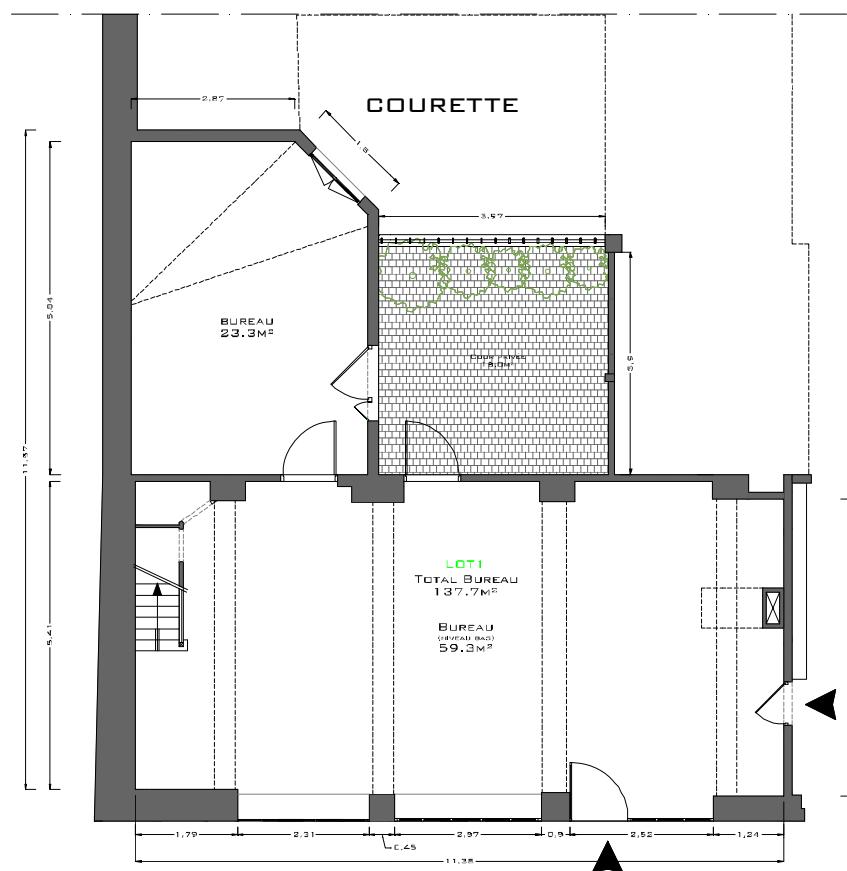
Document non-contractuel



LOT - NIVEAU BAS

REZ DE CHAUSSEE
BUREAUX COMMERCE

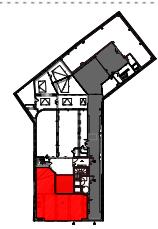
RUE DUHESME
PARIS



SURFACES UTILES

NIVEAU BAS M²

S UTILES TOTALES M²



Surfaces et cotes non contractuelles

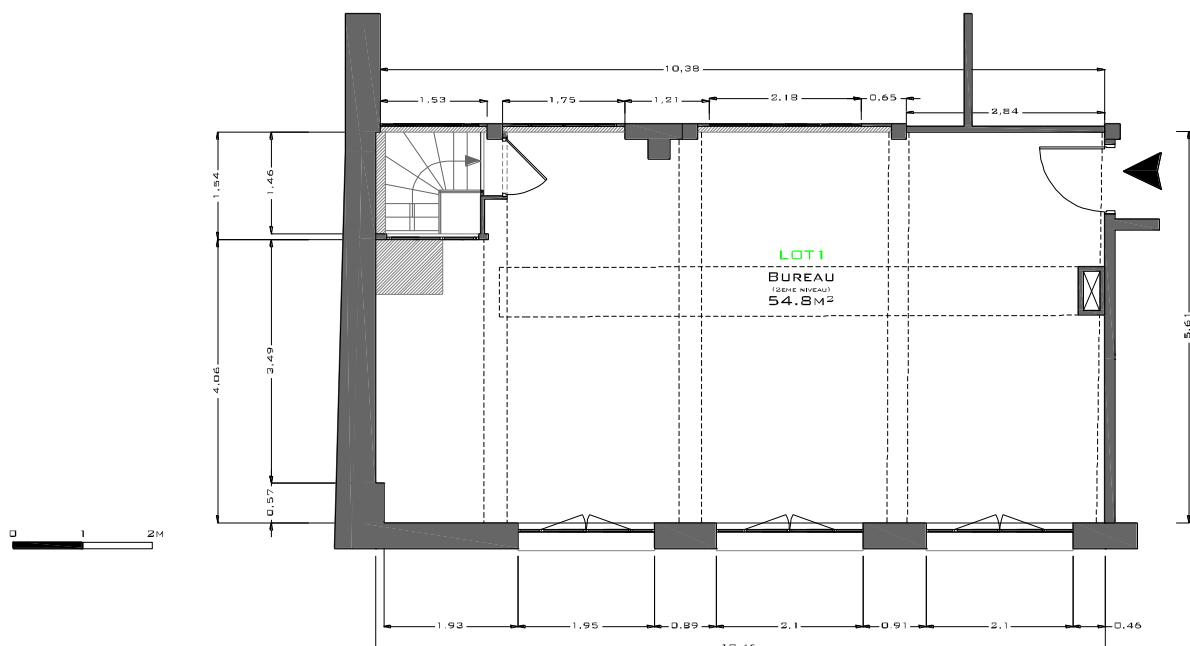


LOT/ 01 – NIVEAU HAUT

1er ÉTAGE
BUREAUX / COMMERCE

18 RUE DUHESME
75018 PARIS

COURRETTE

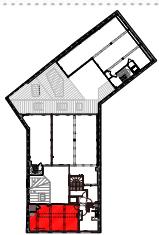


RUE DUHESME

SURFACES UTILES

NIVEAU HAUT: 54.8 M²

S. UTILES TOTALES : 137.7 M²



NORD
Surfaces et cotes non-contractuelles

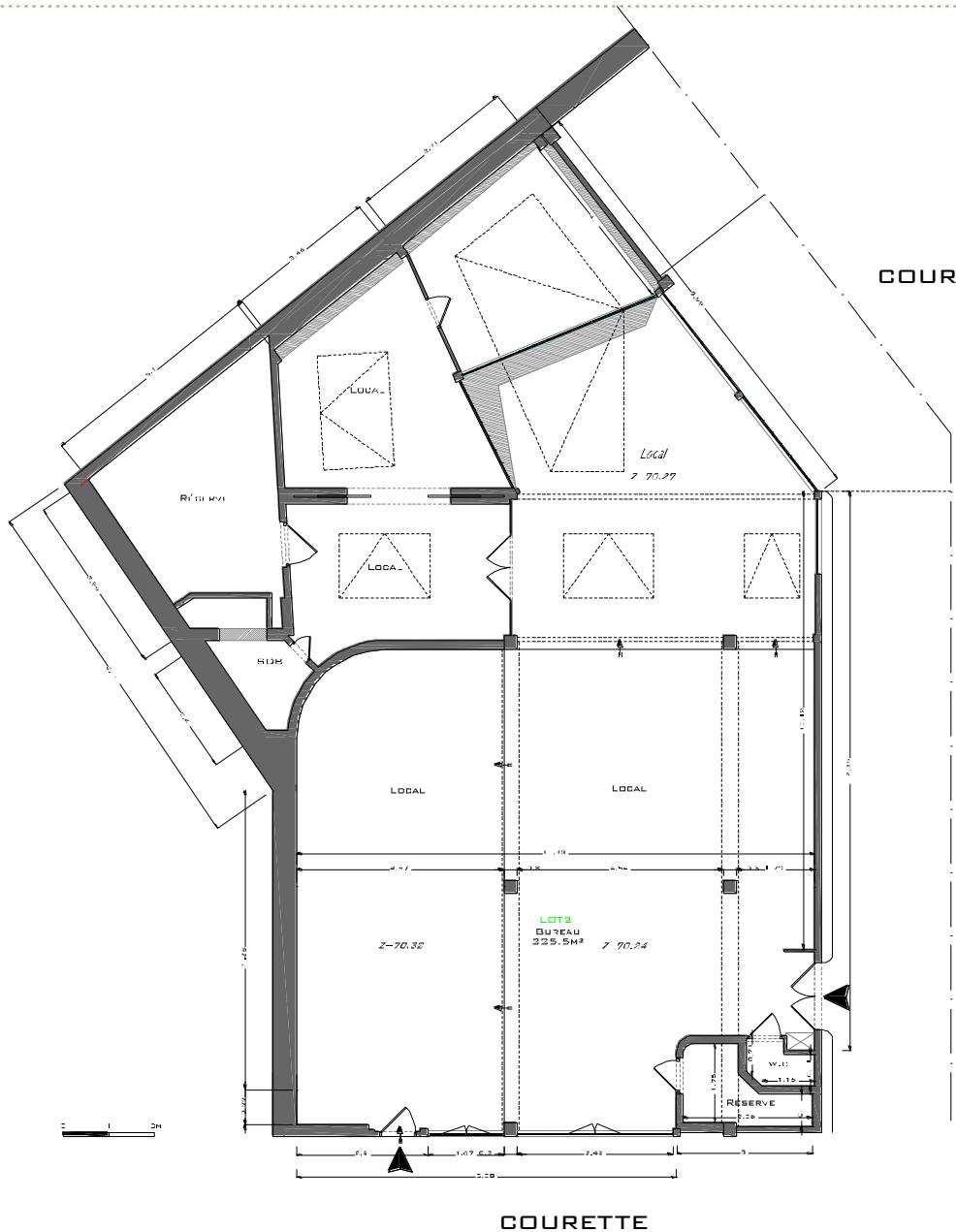


LOT/ 02

REZ DE CHAUSSÉE

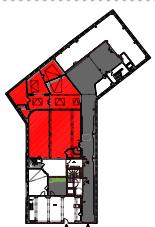
BUREAUX / COMMERCE

18 RUE DUHESME
75018 PARIS



SURFACES UTILES

S. UTILES TOTALES : 225.5 M²



NORD

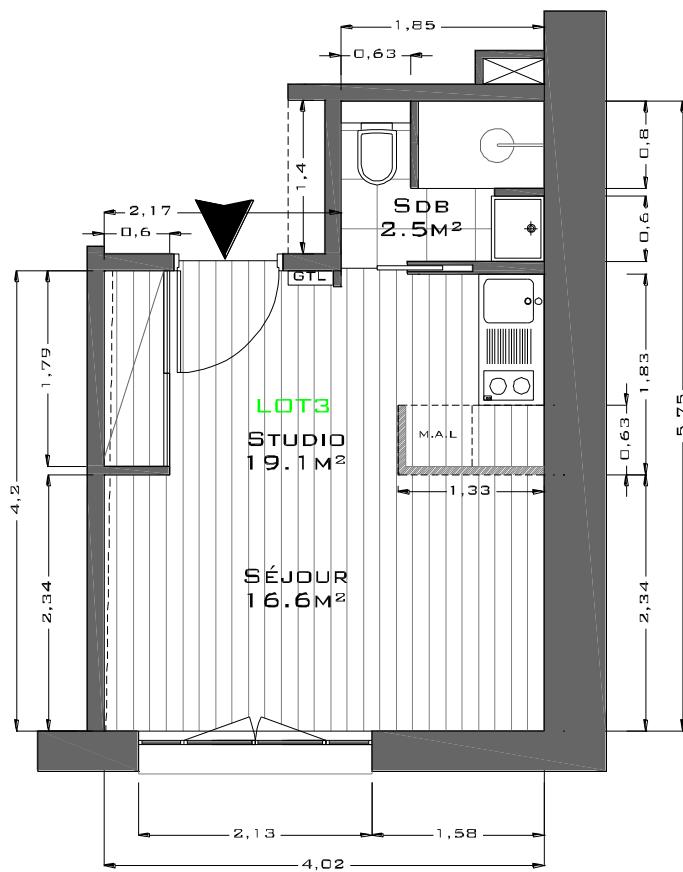


CASSIOPÉE
CONCEPT



LOT/ 03
1er ÉTAGE
LOGEMENT

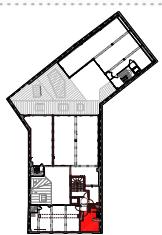
18 RUE DUHESME
75018 PARIS



SURFACES HABITABLES

SÉJOUR : 16.60 M²
SDB : 2.50 M²

S. HAB TOTALE : 19.10 M²



NORD

Surfaces et cotes non-contractuelles



LOT/ 03
1er ÉTAGE
LOGEMENT

18 RUE DUHESME
75018 PARIS

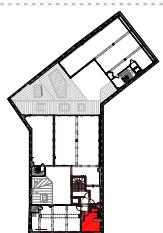


RUE DUHESME

SURFACES HABITABLES

SÉJOUR : 16.60 M²
SDB : 2.50 M²

S. HAB TOTALE : 19.10 M²



NORD

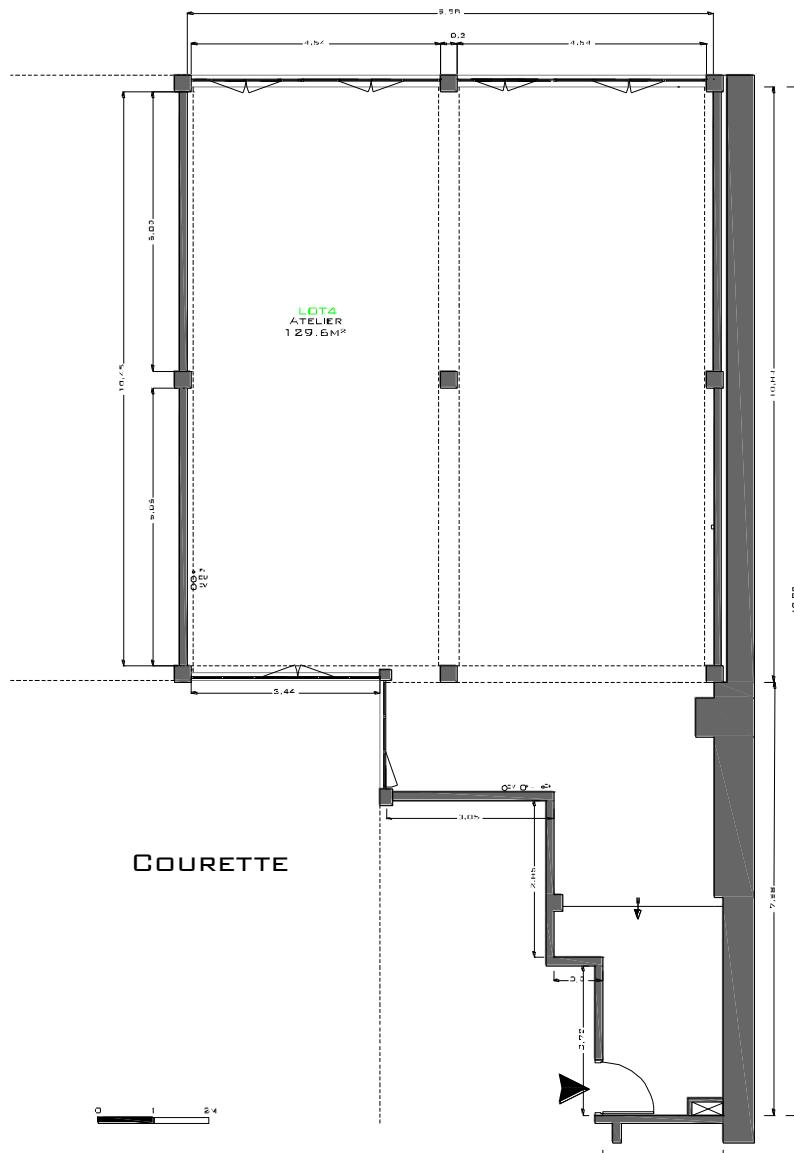
Surfaces et cotes non-contractuelles



LOT/ 04
1^{er} ÉTAGE
ATELIER

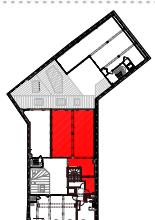
18 RUE DUHESME
75018 PARIS

COUR



SURFACES UTILES

S. UTILES TOTALES : 129.6 M²



The Nord logo consists of a stylized compass rose icon above the word "NORD".

Surfaces et cotes non-contractuelles

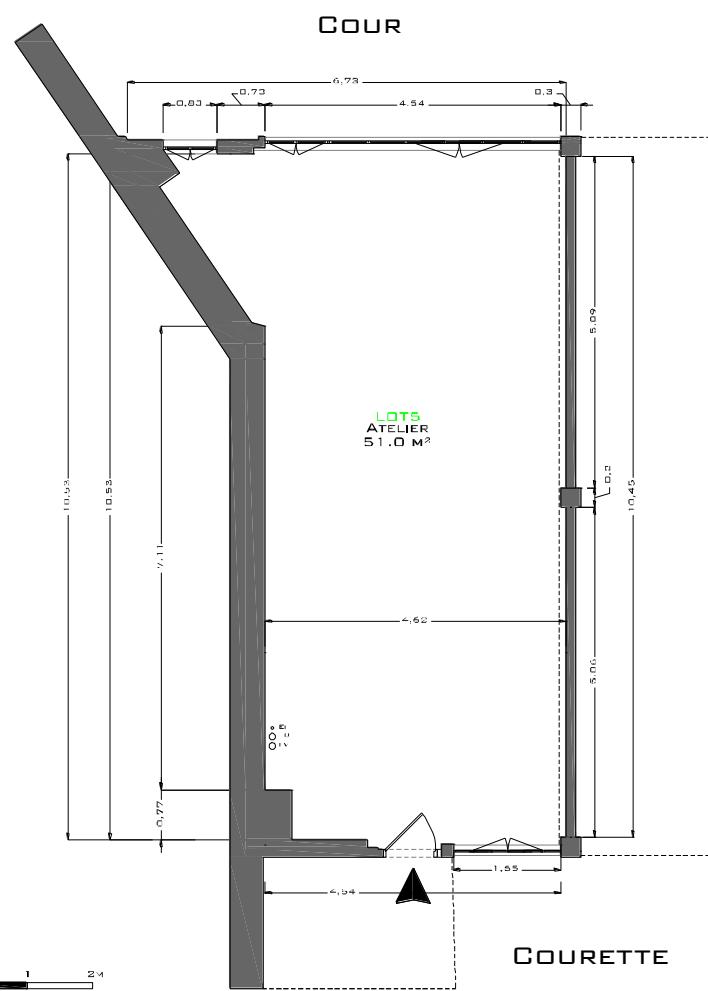


CASSIOPÉE CONCEPT



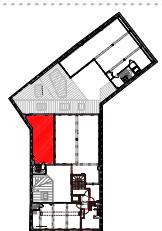
LOT/ 05
1er ÉTAGE
ATELIER

18 RUE DUHESME
75018 PARIS



SURFACES UTILES

S. UTILES TOTALES : 51.4 M²



NORD

Surfaces et cotes non-contractuelles

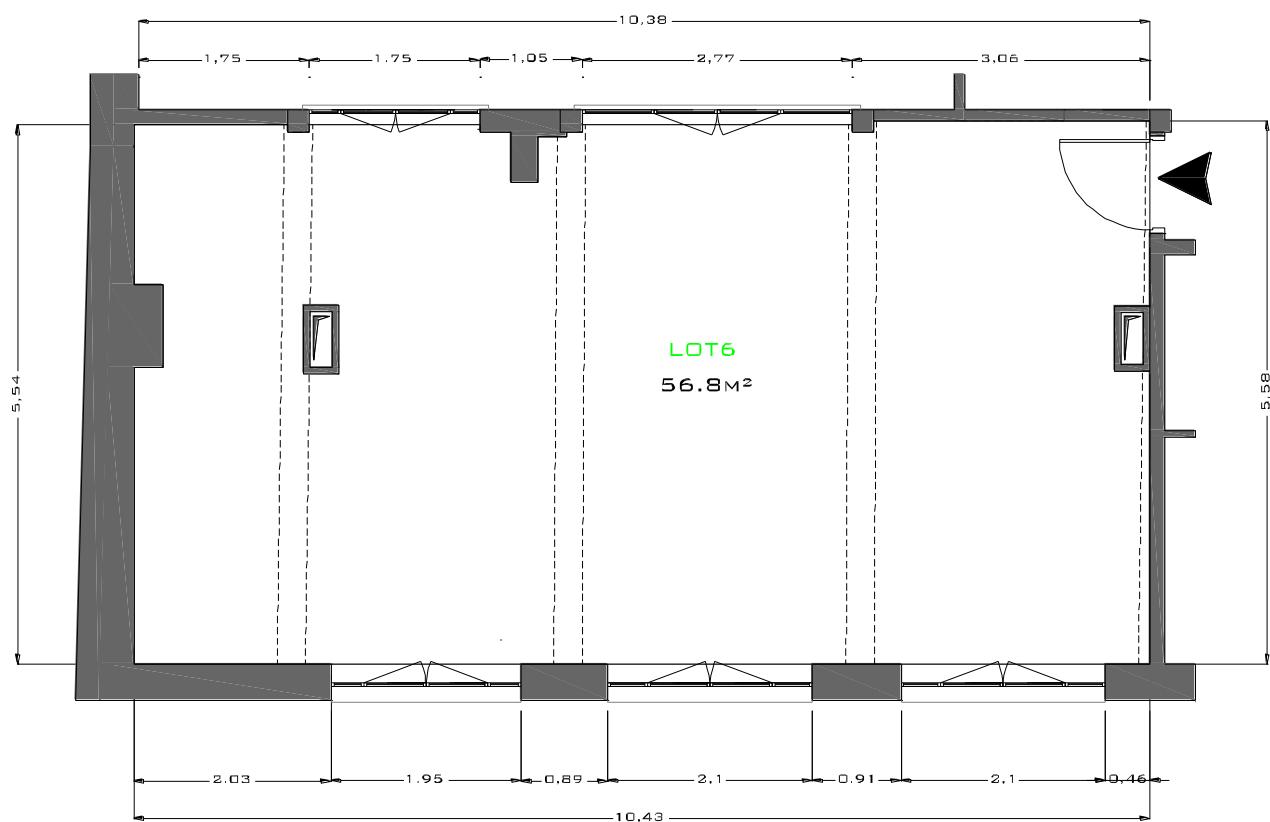


LOT/ 06

2^{ème} ÉTAGE / VERSION NON AMÉNAGÉE
LOGEMENT

18 RUE DUHESME
75018 PARIS

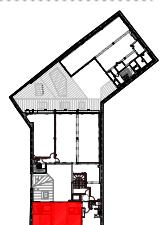
COURMETTE



RUE DUHESME

SURFACES HABITABLES

S. HAB TOTALE : 56.8 M²



NORD

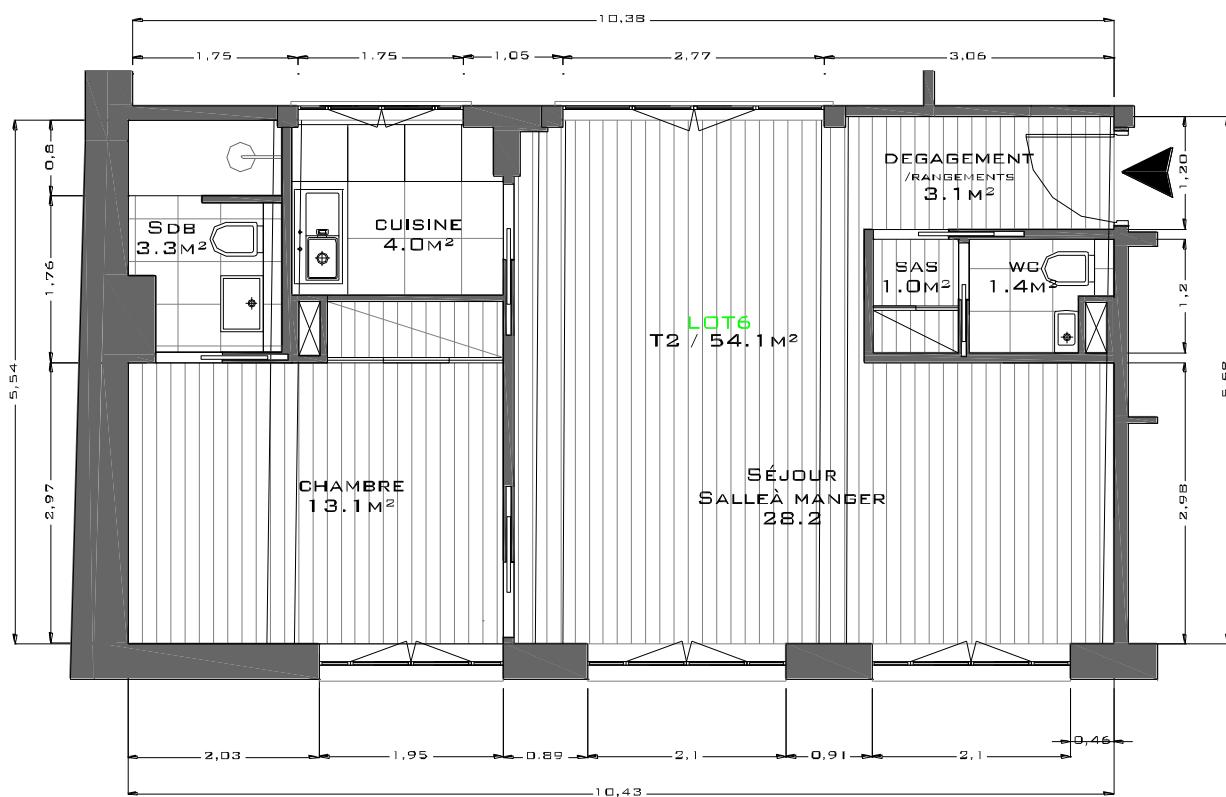
Surfaces et cotes non-contractuelles



LOT/ 06
2^{ème} ÉTAGE
LOGEMENT

18 RUE DUHESME
75018 PARIS

COURETTE

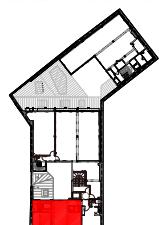


SURFACES HABITABLES

ENTRÉE : 3.1 M²
WC : 2.4 M²
SÉJOUR : 28.2 M²
CUISINE : 4.0 M²

S. HAB TOTALE : 54.1 M²

CHAMBRE 1 : 13.1 M²
SDB : 3.3 M²



NORD

Surfaces et cotes non-contractuelles



LOT/ 06
2^{ème} ÉTAGE
LOGEMENT

18 RUE DUHESME
75018 PARIS

COURMETTE



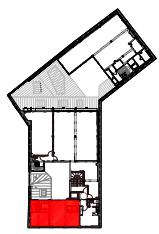
RUE DUHESME

SURFACES HABITABLES

ENTRÉE :	3.1 M ²
WC :	2.4 M ²
SÉJOUR :	28.2 M ²
CUISINE :	4.0 M ²

S. HAB TOTALE : 54.1 M²

CHAMBRE 1 :	13.1 M ²
SDB :	3.3 M ²

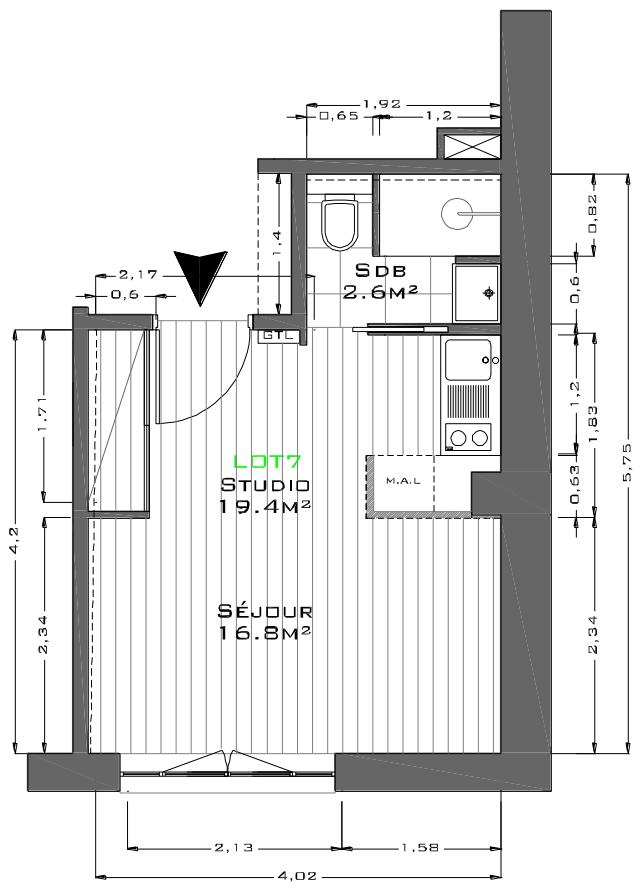


Surfaces et cotes non-contractuelles



LOT/ 07
2^{ème} ÉTAGE
LOGEMENT

18 RUE DUHESME
75018 PARIS

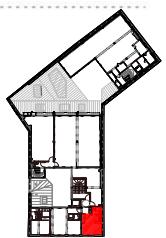


RUE DUHESME

SURFACES HABITABLES

SÉJOUR : 16.80 M²
SDB : 2.60 M²

S. HAB TOTALE : 19.40 M²



 NORD

Surfaces et cotes non-contractuelles



LOT/ 07
2^{ème} ÉTAGE
LOGEMENT

18 RUE DUHESME
75018 PARIS

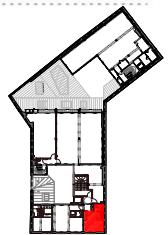


RUE DUHESME

SURFACES HABITABLES

SÉJOUR : 16.80 M²
SDB : 2.60 M²

S. HAB TOTALE : 19.40 M²



NORD

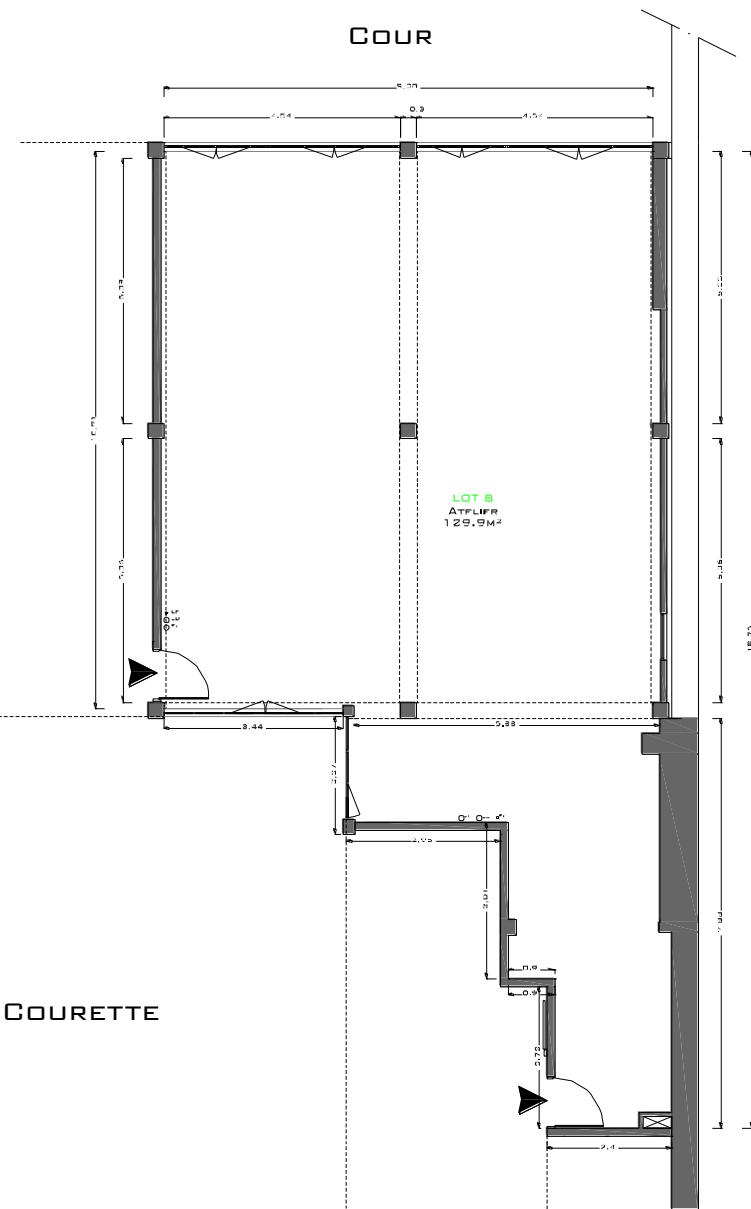
Surfaces et cotes non-contractuelles



DUHESME

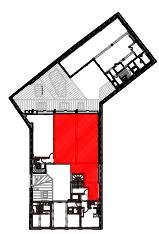
LOT/ 08
2^{ème} ÉTAGE
ATELIER

18 RUE DUHESME
75018 PARIS



SURFACES UTILES

S. UTILE TOTALES : 129.9 M²



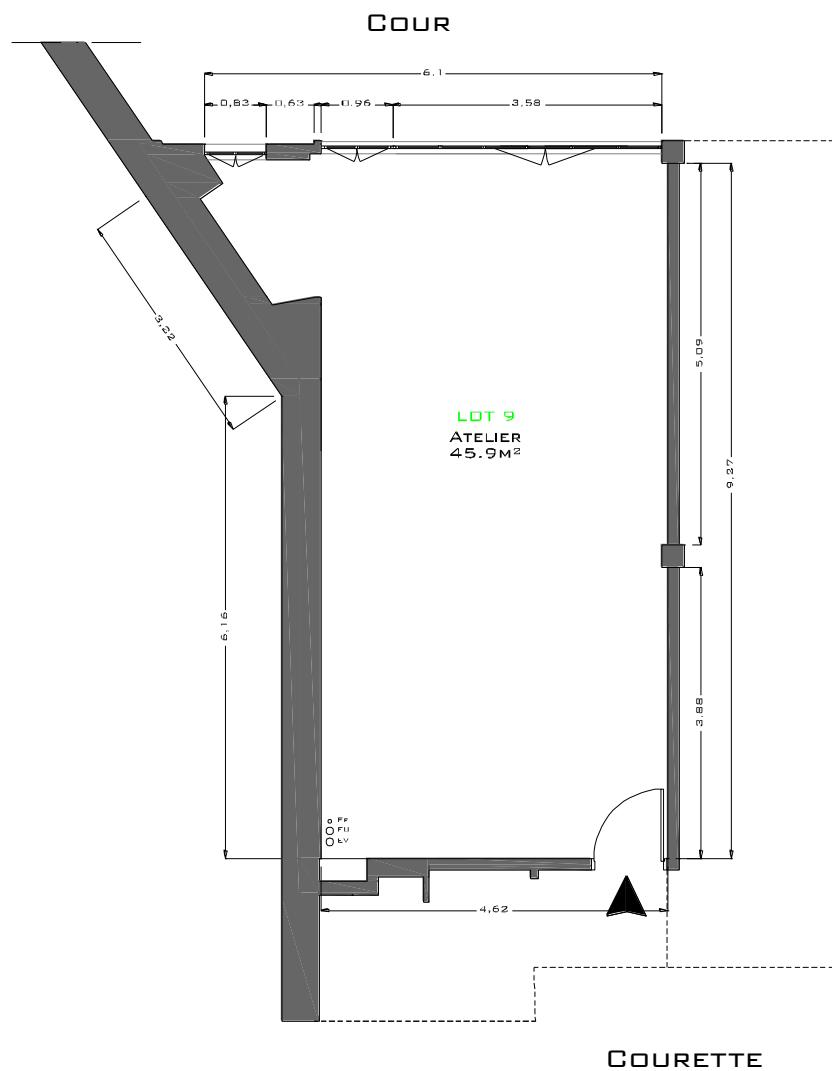
NORD

Surfaces et cotes non-contractuelles



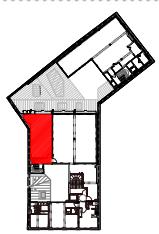
LOT/ 09
2^{ème} ÉTAGE
ATELIER

18 RUE DUHESME
75018 PARIS



SURFACES UTILES

S. UTILE TOTALES : 45.9 M²



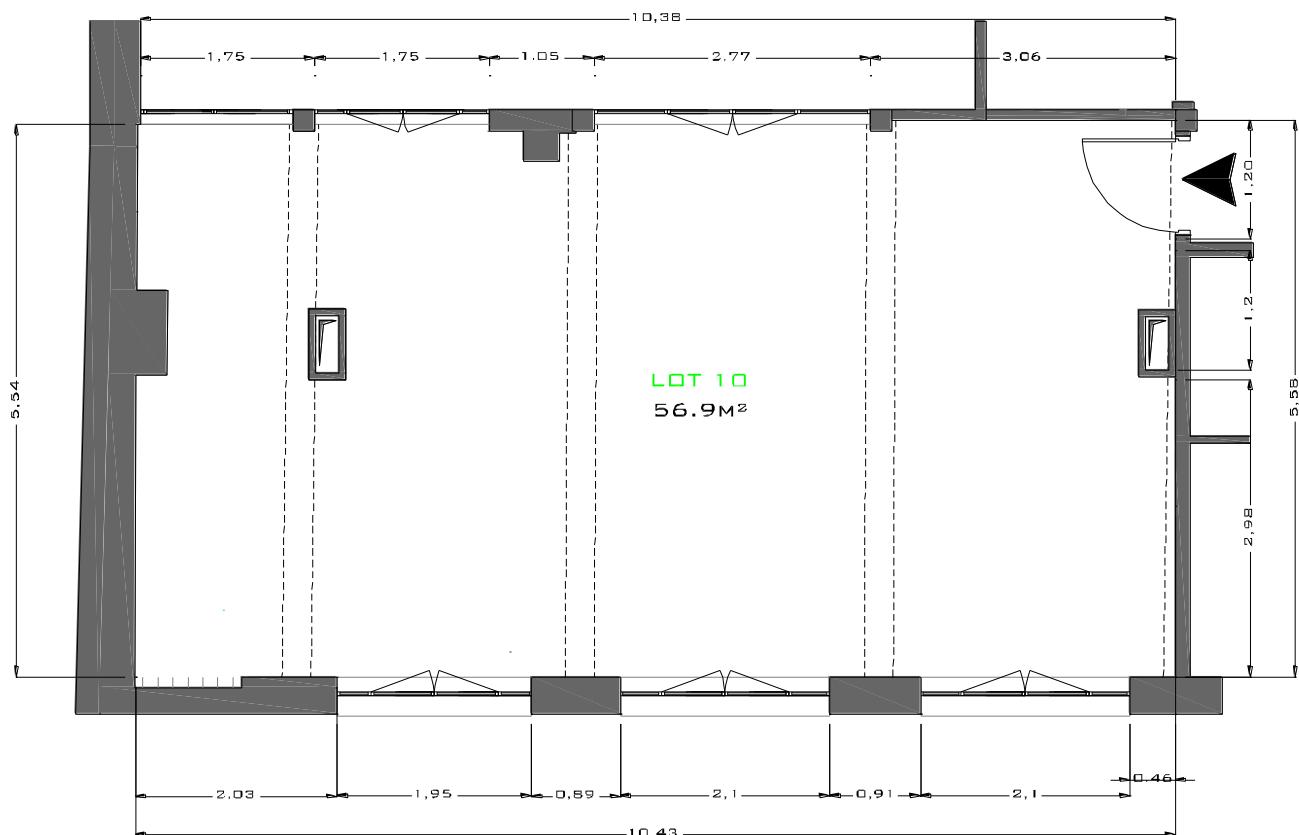
Surfaces et cotes non-contractuelles



LOT/ 10
3^{ème} ÉTAGE / VERSION NON AMÉNAGÉE
LOGEMENT

18 RUE DUHESME
75018 PARIS

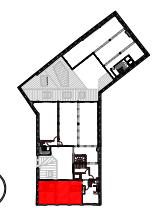
COURMETTE



RUE DUHESME

SURFACES HABITABLES

S. HAB TOTALE : 56.9 M²



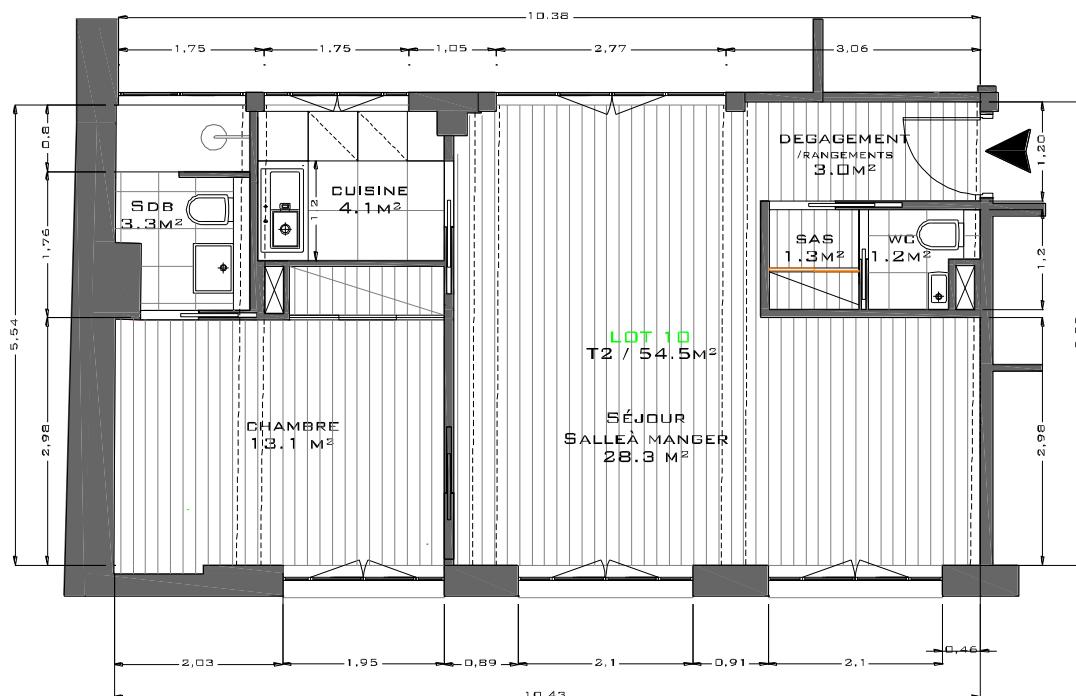
Surfaces et cotes non-contractuelles



LOT/ 10
3^{ème} ÉTAGE
LOGEMENT

18 RUE DUHESME
75018 PARIS

COURMETTE



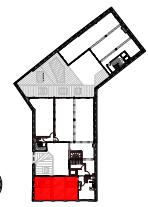
RUE DUHESME

SURFACES HABITABLES

ENTRÉE : 3.0M²
WC : 2.5M²
SÉJOUR : 28.3M²

CUISINE : 4.1M²
CHAMBRE : 13.1 M²
SDB : 3.3 M²

S. HAB TOTALE : 54.5M²



Surfaces et cotes non-contractuelles



LOT/ 10
3^{ème} ÉTAGE
LOGEMENT

18 RUE DUHESME
75018 PARIS

COURMETTE



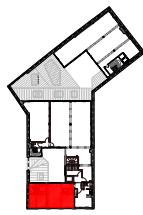
RUE DUHESME

SURFACES HABITABLES

ENTRÉE : 3.0M²
WC : 2.5M²
SÉJOUR : 28.3M²

CUISINE : 4.1M²
CHAMBRE : 13.1 M²
SDB : 3.3 M²

S. HAB TOTALE : 54.5M²

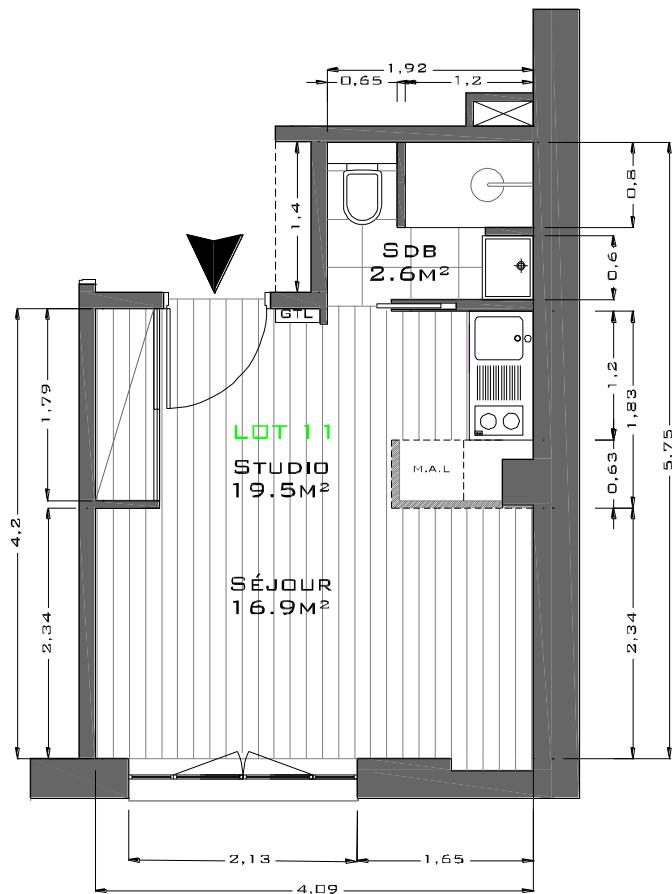


Surfaces et cotes non-contractuelles



LOT/ 11
3ème ÉTAGE
LOGEMENT

18 RUE DUHESME
75018 PARIS

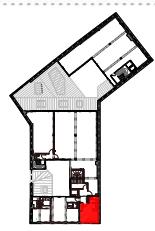


RUE DUHESME

SURFACES HABITABLES

SÉJOUR : 16.90 M²
SDB : 2.60 M²

S. HAB TOTALE: 19.50 M²



Surfaces et cotes non-contractuelles



LOT/ 11
3ème ÉTAGE
LOGEMENT

18 RUE DUHESME
75018 PARIS

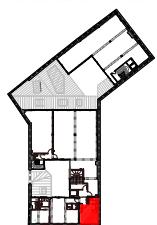


RUE DUHESME

SURFACES HABITABLES

SÉJOUR : 16.90 M²
SDB : 2.60M²

S. HAB TOTALE: 19.50 M²

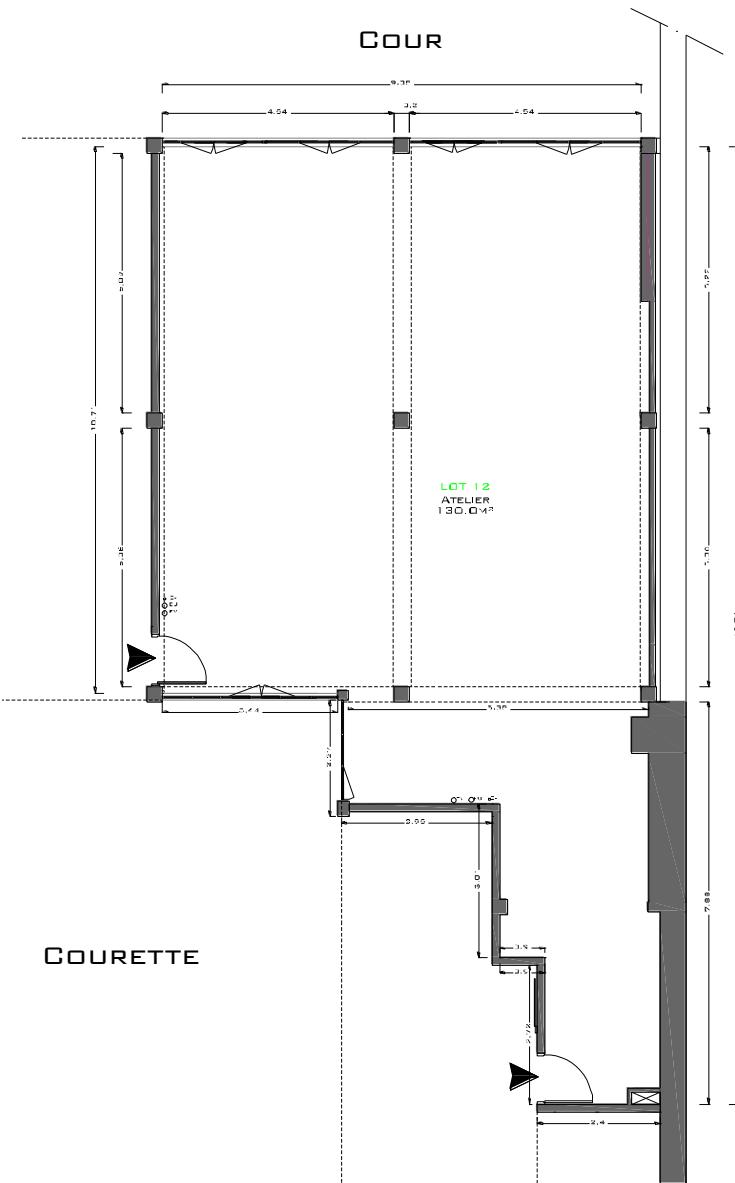


Surfaces et cotes non-contractuelles



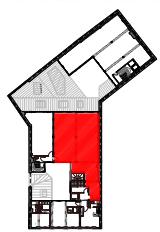
LOT/ 12
3^{ème} ÉTAGE
ATELIER

18 RUE DUHESME
75018 PARIS



SURFACES UTILES

S. UTILES TOTALES : 130 M²



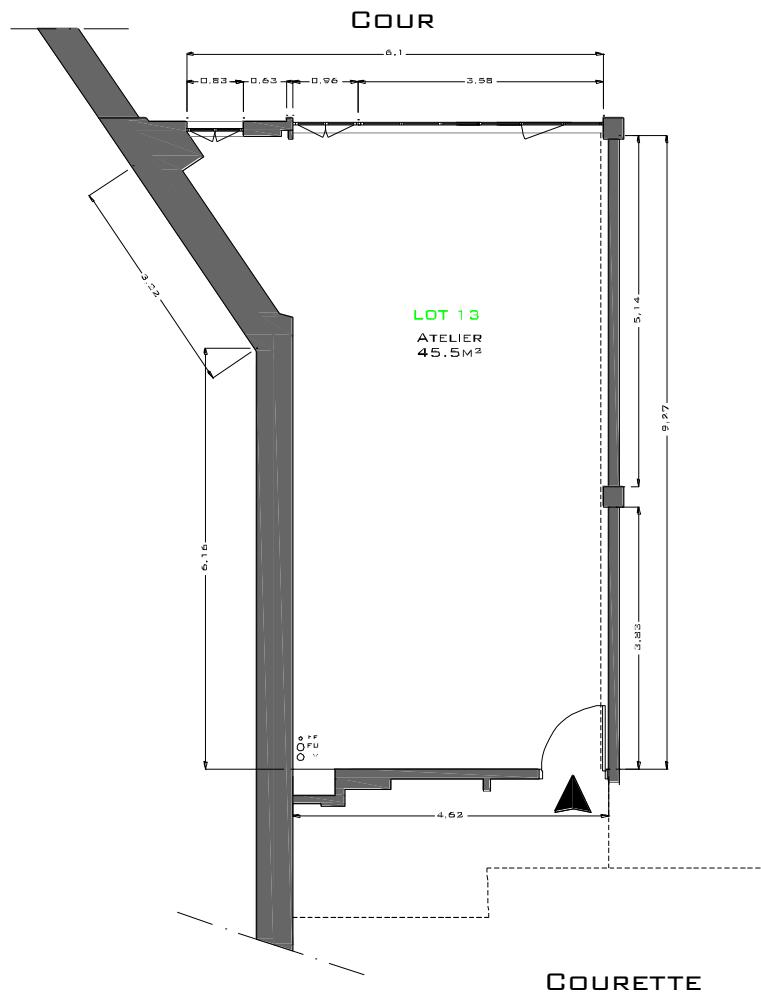
NORD

Surfaces et cotes non-contractuelles



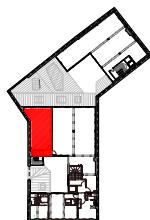
LOT/ 13
3^{ème} ÉTAGE
ATELIER

18 RUE DUHESME
75018 PARIS



SURFACES UTILES

S. UTILES TOTALES : 45.5 M²



NORD

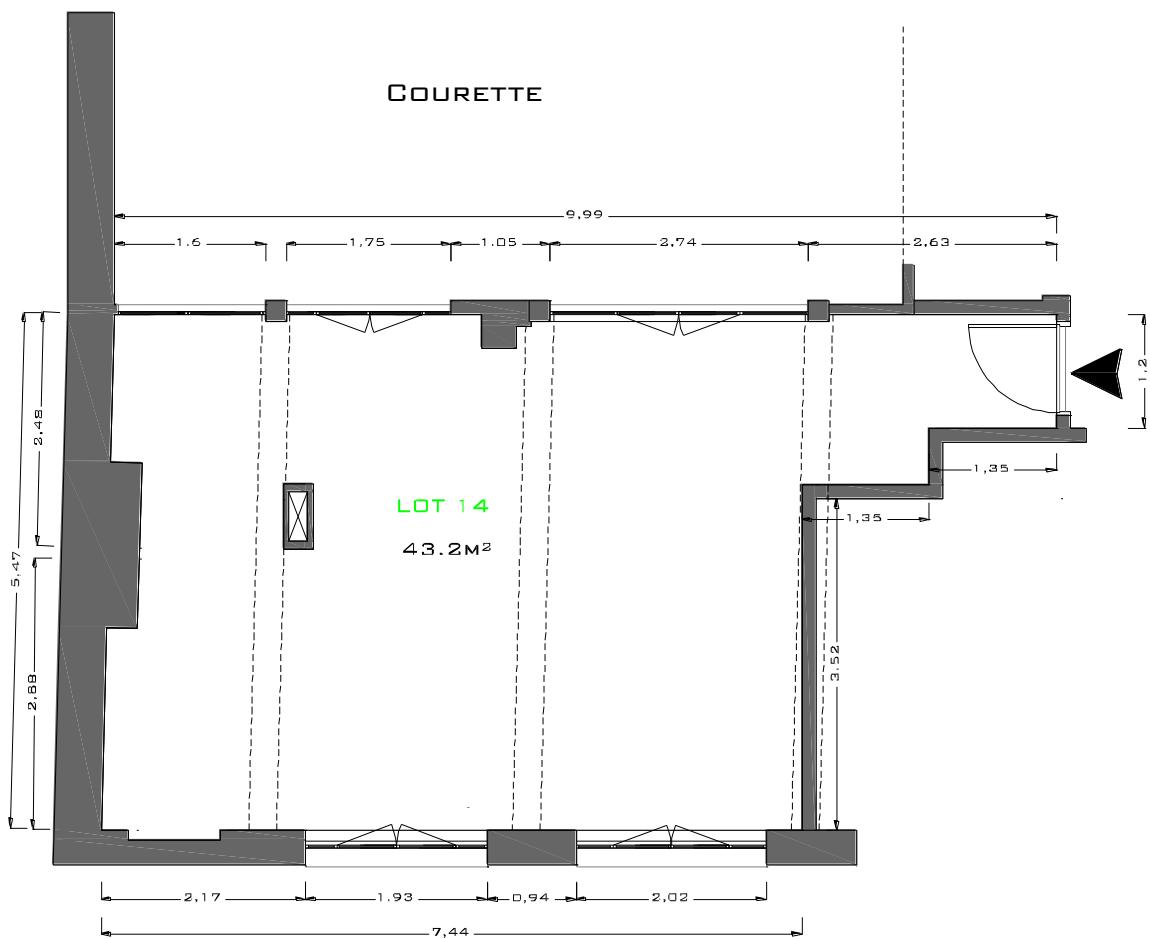
Surfaces et cotes non-contractuelles



LOT/ 14

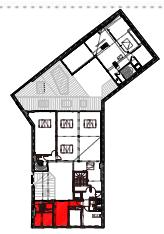
4^{ème} ÉTAGE / VERSION NON AMÉNAGÉE
LOGEMENT

18 RUE DUHESME
75018 PARIS



SURFACES HABITABLES

S. HAB TOTALE : 43.2 M²

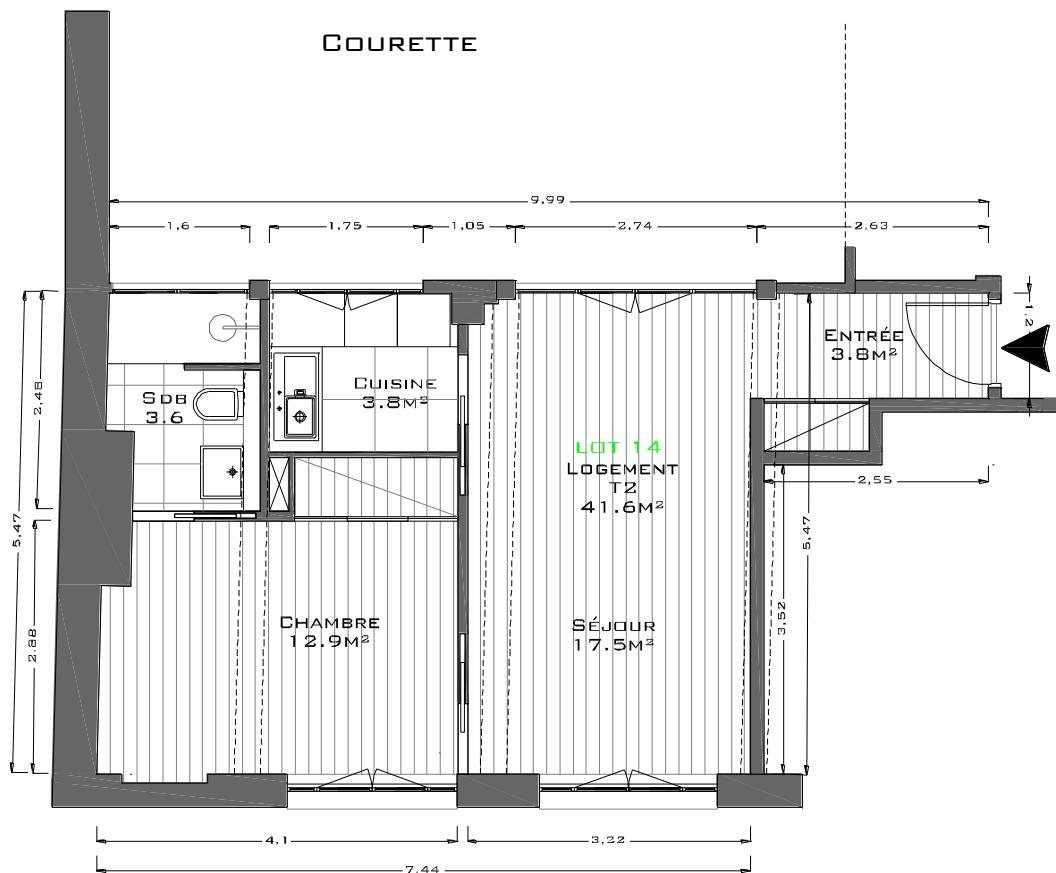


Surfaces et cotes non-contractuelles



LOT/ 14
4ème ÉTAGE
LOGEMENT

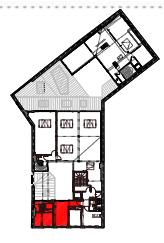
18 RUE DUHESME
75018 PARIS



SURFACES HABITABLES

ENTRÉE :	3.8 M ²
SÉJOUR :	17.5 M ²
CUISINE :	3.8 M ²
CHAMBRE:	12.9 M ²
SDB:	3.6 M ²

S. HAB TOTALE : 41.6 M²



Surfaces et cotes non-contractuelles



LOT/ 14
4ème ÉTAGE
LOGEMENT

18 RUE DUHESME
75018 PARIS

COURMETTE



RUE DUHESME

SURFACES HABITABLES

ENTRÉE :	3.8 M ²
SÉJOUR :	17.5 M ²
CUISINE:	3.8 M ²
CHAMBRE:	12.9 M ²
SDB:	3.6 M ²

S. HAB TOTALE : 41.6 M²

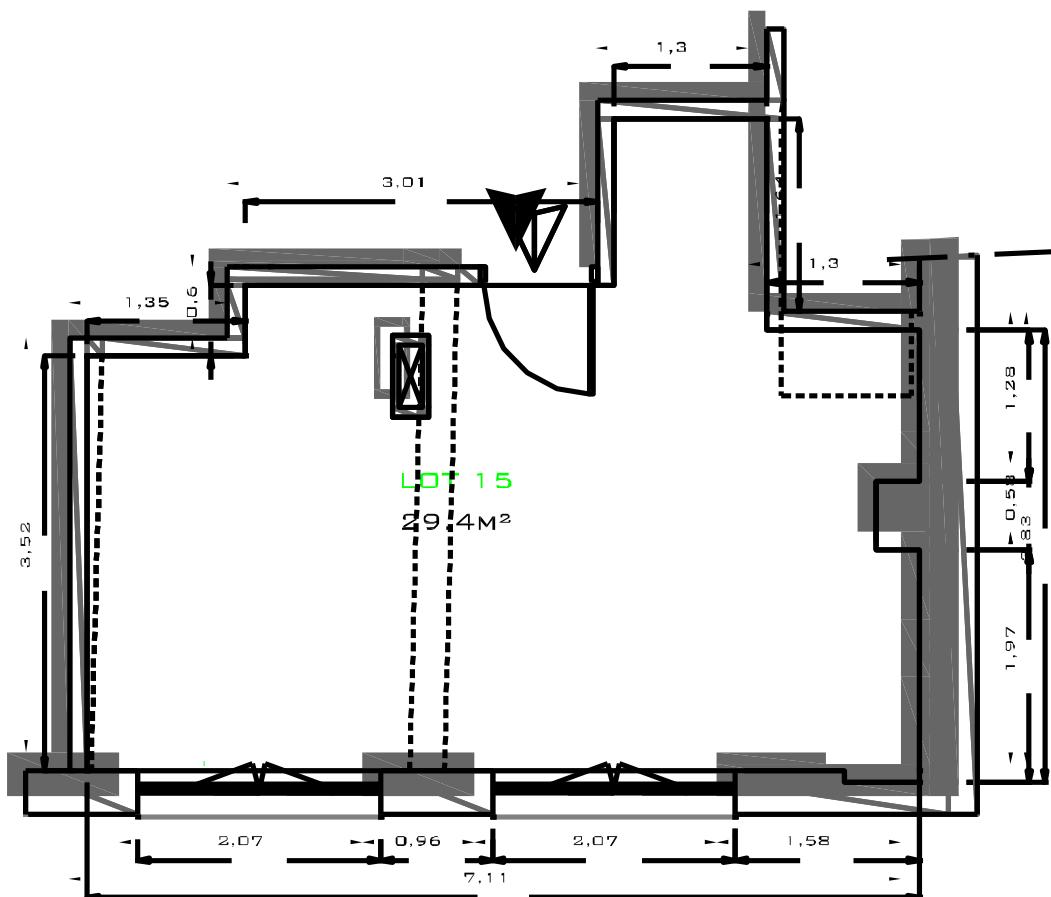


Surfaces et cotes non-contractuelles



LOT/ 15
4^{ème} ÉTAGE / VERSION NON AMÉNAGÉE
LOGEMENT

18 RUE DUHESME
75018 PARIS



RUE DUHESME

SURFACES HABITABLES

S. HAB TOTALE : 29.4 M²

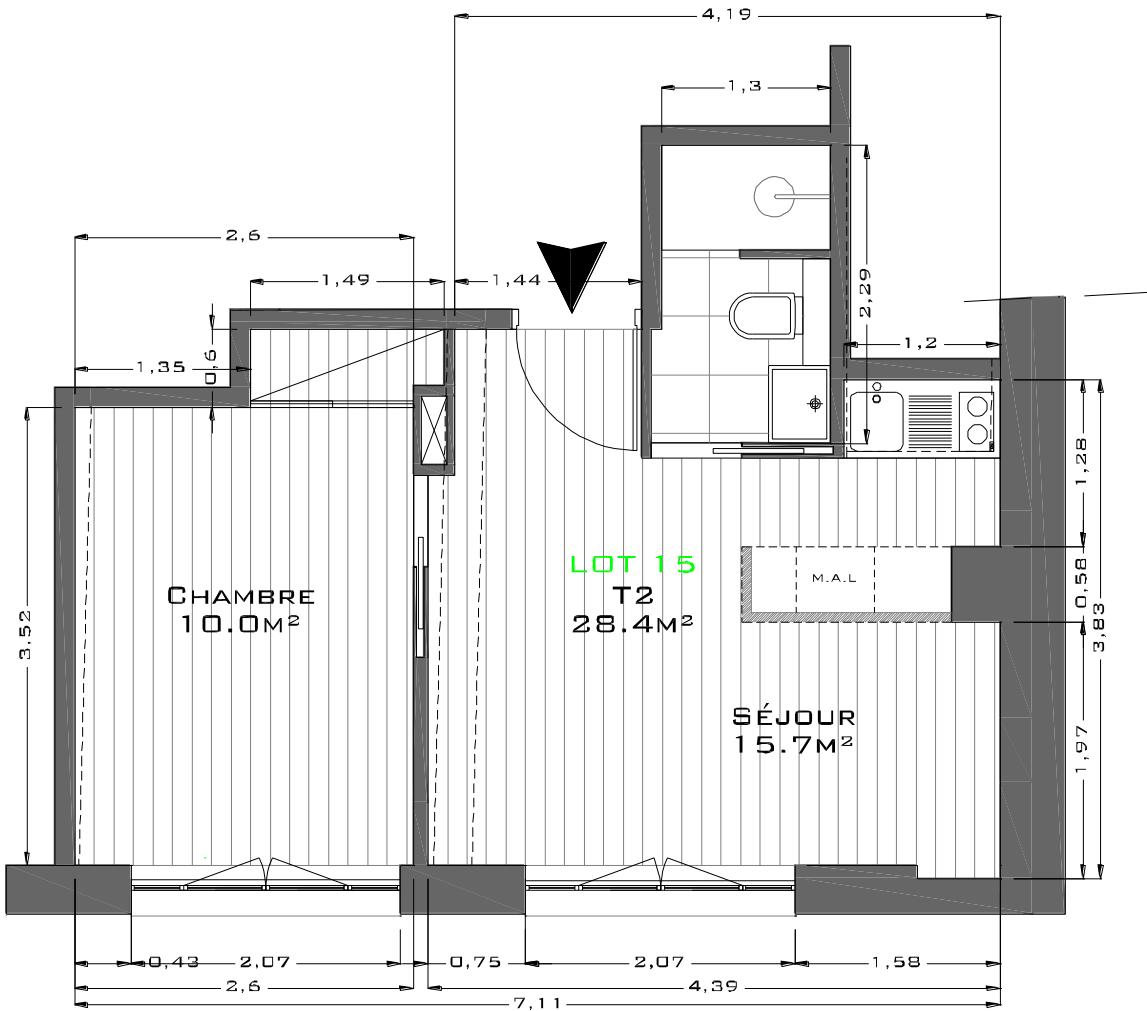


Surfaces et cotes non-contractuelles



LOT/ 15
4^{ème} ÉTAGE
LOGEMENT

18 RUE DUHESME
75018 PARIS



SURFACES HABITABLES

SÉJOUR : 15.7 M²
CHAMBRE: 10.0 M²
SDB: 3.0 M²

S. HAB TOTALE : 28.7 M²



Surfaces et cotes non-contractuelles



LOT/ 15
4ème ÉTAGE
LOGEMENT

18 RUE DUHESME
75018 PARIS

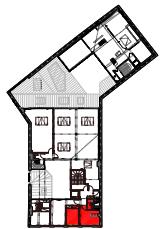


RUE DUHESME

SURFACES HABITABLES

SÉJOUR : 15.7 M²
CHAMBRE : 10.0 M²
SDB : 3.0 M²

S. HAB TOTALE : 28.7 M²

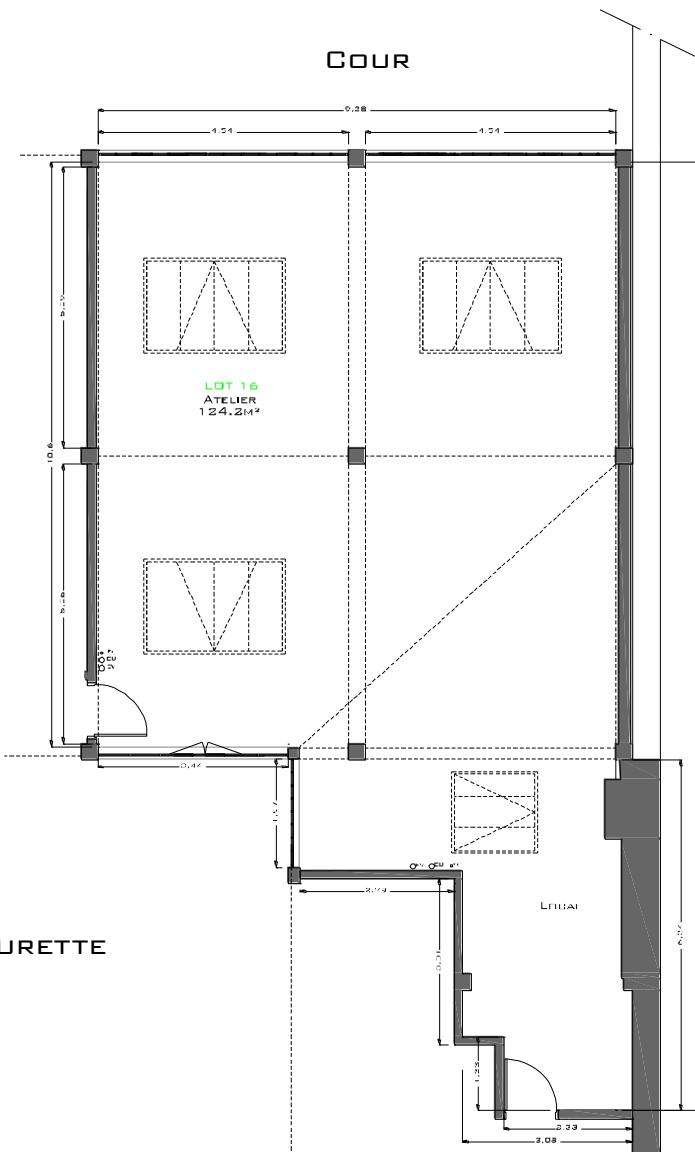


NORD
Surfaces et cotes non-contractuelles



LOT/ 16
4ème ÉTAGE
ATELIER

18 RUE DUHESME
75018 PARIS



SURFACES UTILES

S. UTILES TOTALES :

124.20 m²

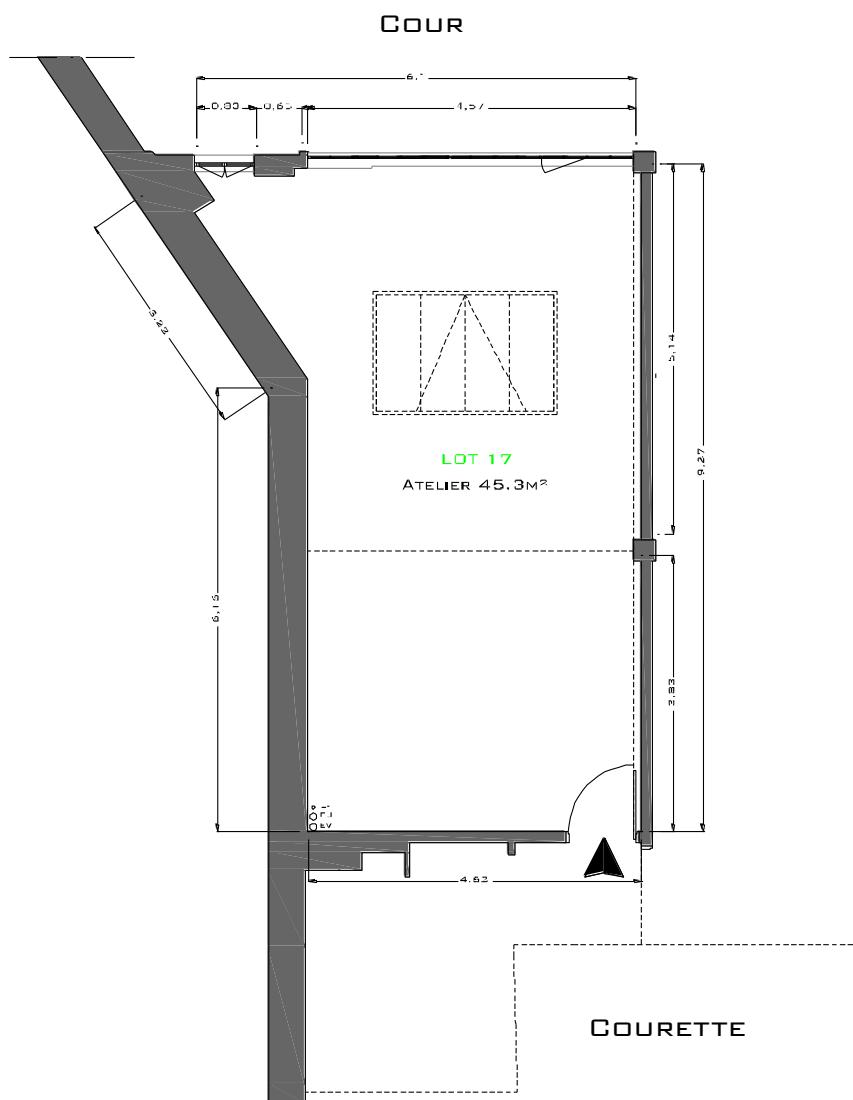


Surfaces et cotes non-contractuelles



LOT/ 17
4ème ÉTAGE
ATELIER

18 RUE DUHESME
75018 PARIS



SURFACES UTILES

S. UTILES TOTALES : 45.30 m²



NORD

Surfaces et cotés non-contractuelles

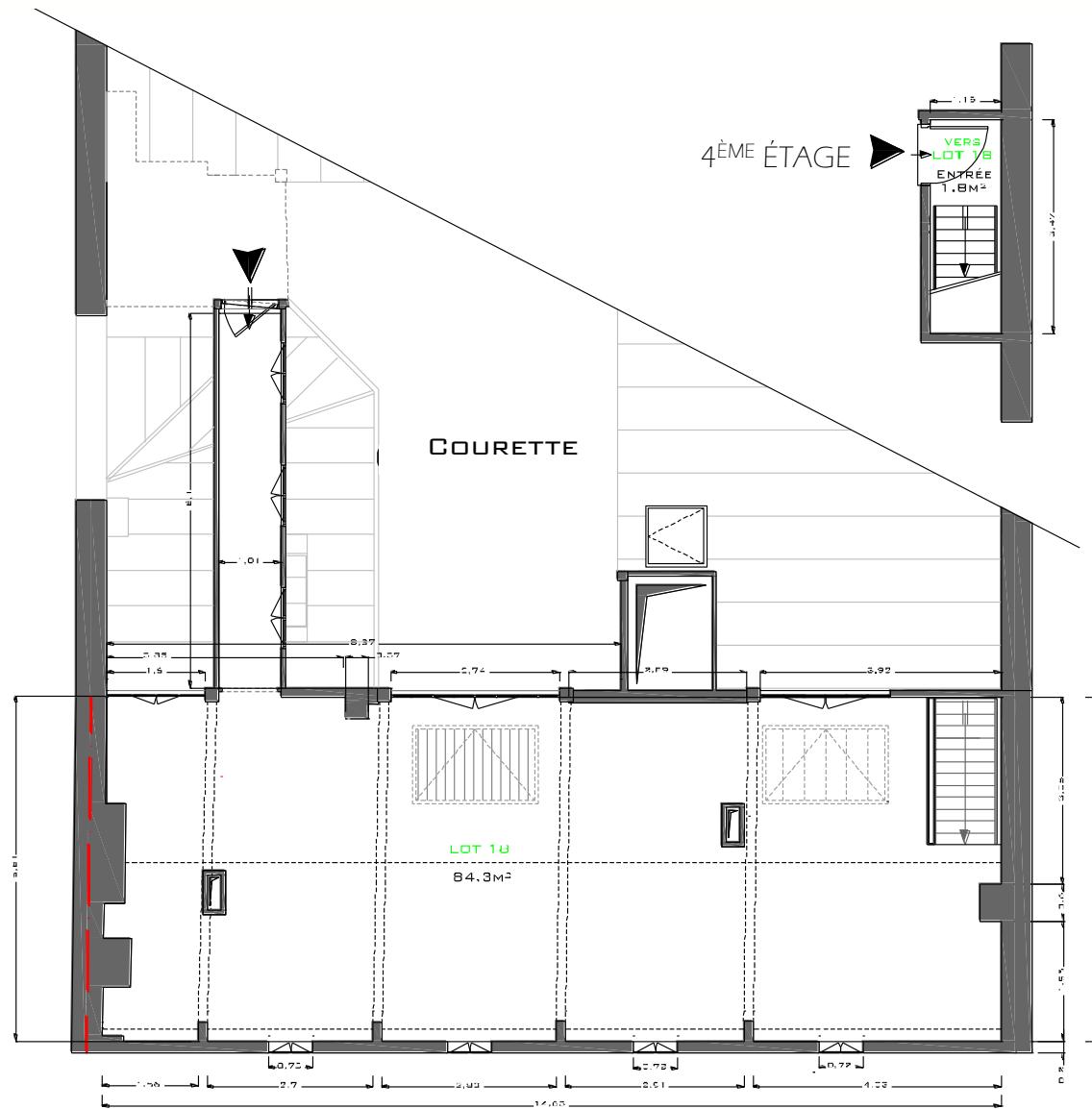
LOT/ 18

4^{ème} & 5^{ème} ÉTAGE / VERSION NON AMÉNAGÉE
LOGEMENT



DUHESME

18 RUE DUHESME
75018 PARIS



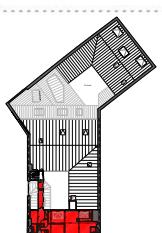
SURFACES HABITABLES

S. HAB TOTALE : 84.3 M²



NORD

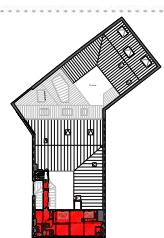
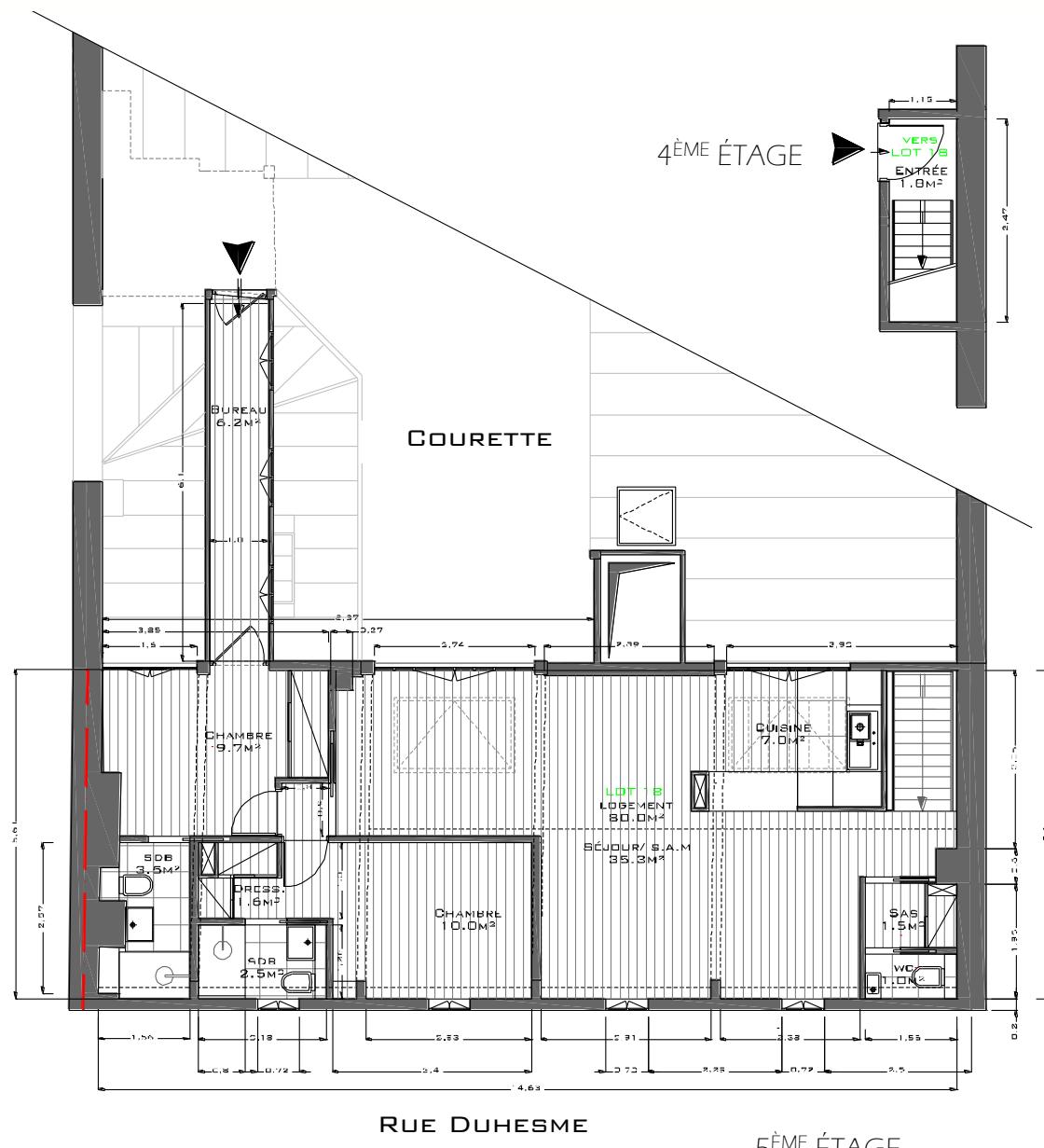
Surfaces et cotes non-contractuelles





LOT/ 18
4^{ème} & 5^{ème} ÉTAGE
LOGEMENT

18 RUE DUHESME
75018 PARIS



NORD

Surfaces et cotes non-contractuelles



LOT/ 18
4^{ème} & 5^{ème} ÉTAGE
LOGEMENT

18 RUE DUHESME
75018 PARIS

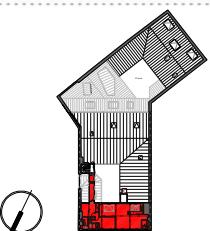


SURFACES HABITABLES

ENTRÉE :	1.8 M ²
WC :	2.5 M ²
SÉJOUR :	35.3 M ²
CUISINE :	7.0 M ²

S. HAB TOTALE : 80 M²

CHAMBRE 1 :	10.0 M ²
DRESS 1:	1.6 M ²
SDB 1 :	2.5 M ²
CHAMBRE 2 :	1.6 M ²
PASSERELLE :	6.4 M ²

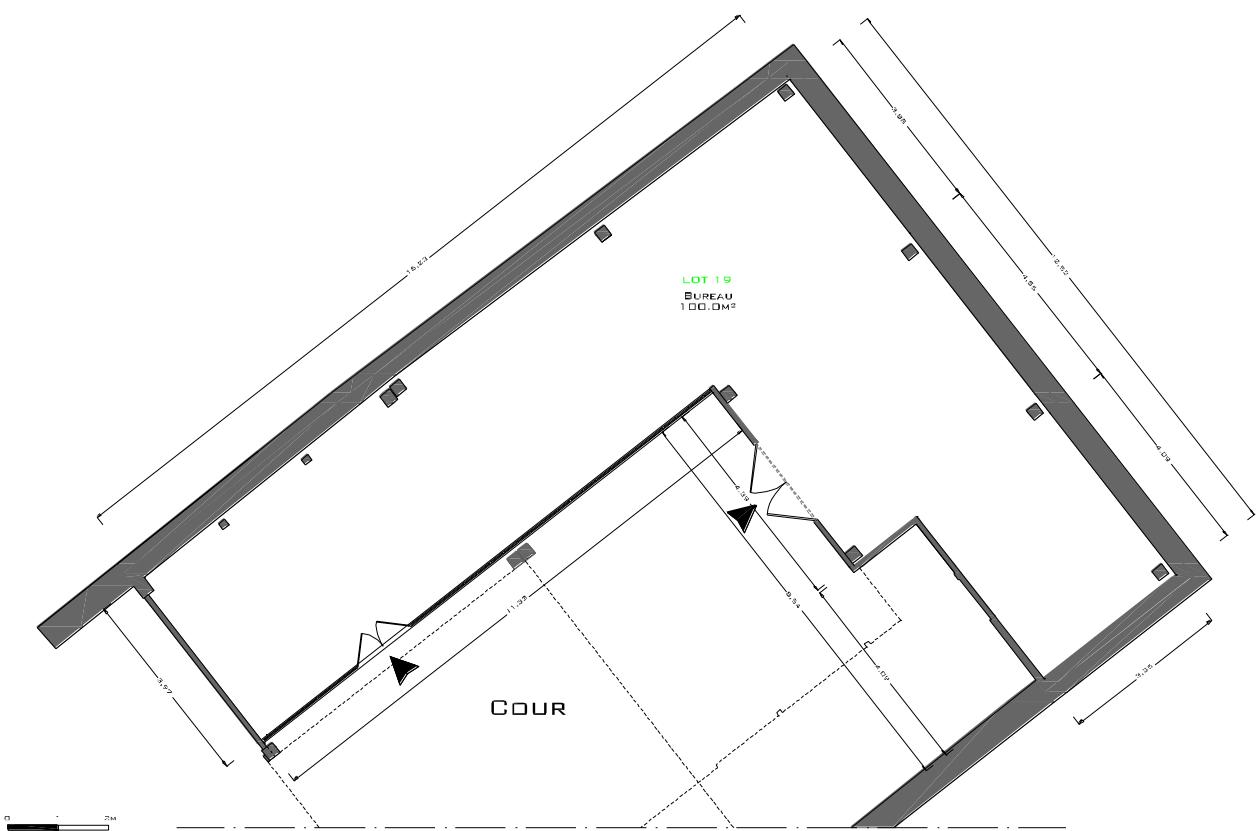


Surfaces et cotes non-contractuelles



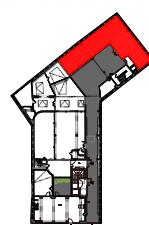
LOT/ 19
REZ DE CHAUSSÉE
ATELIER

18 RUE DUHESME
75018 PARIS



SURFACES UTILES

S. UTILES TOTALE : 100.0 M²

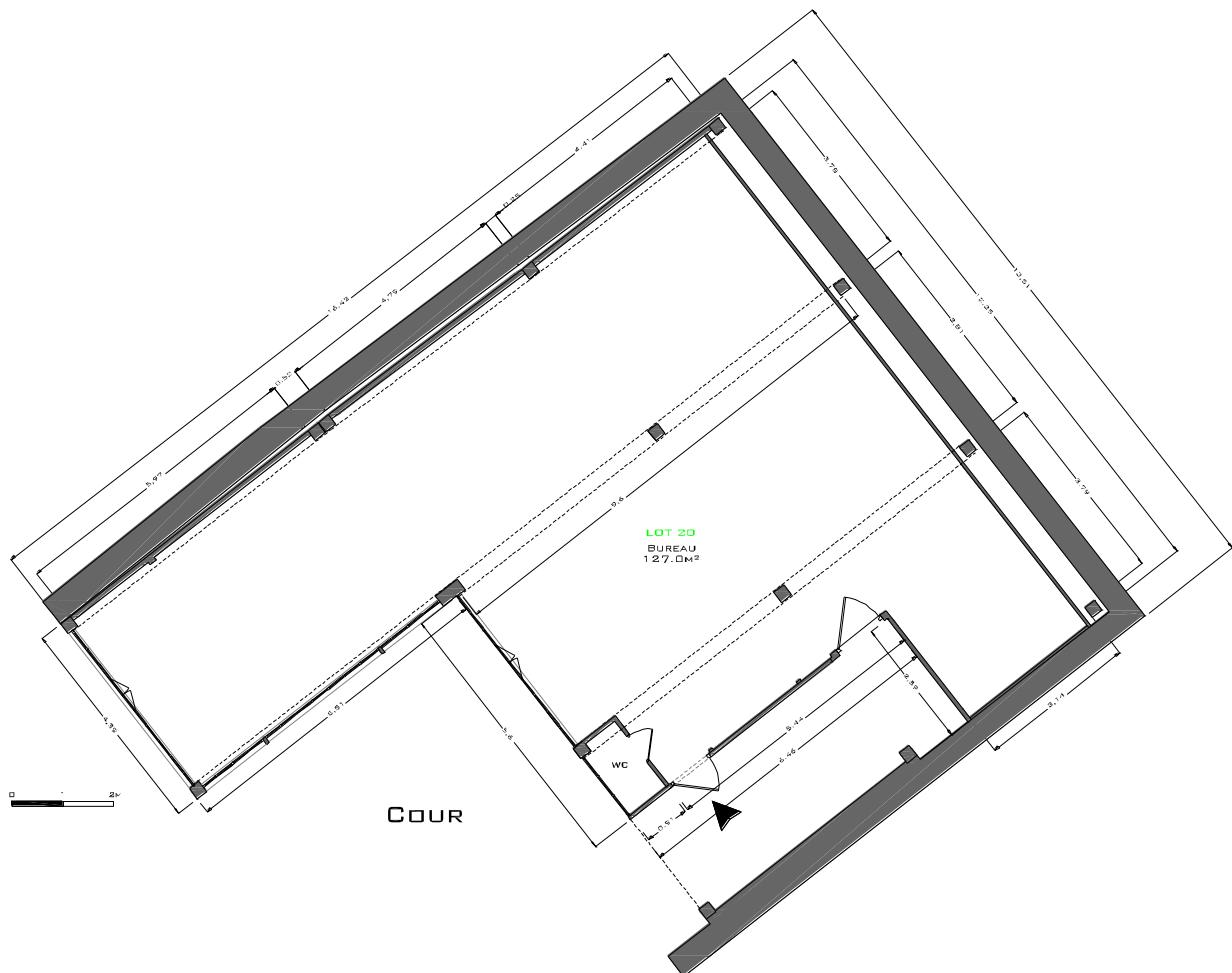


NORD



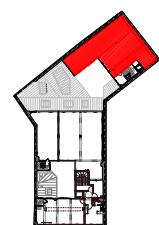
LOT/ 20
1er ÉTAGE
ATELIER

18 RUE DUHESME
75018 PARIS



SURFACES UTILES

S. UTILES TOTALES : 127.0 M²

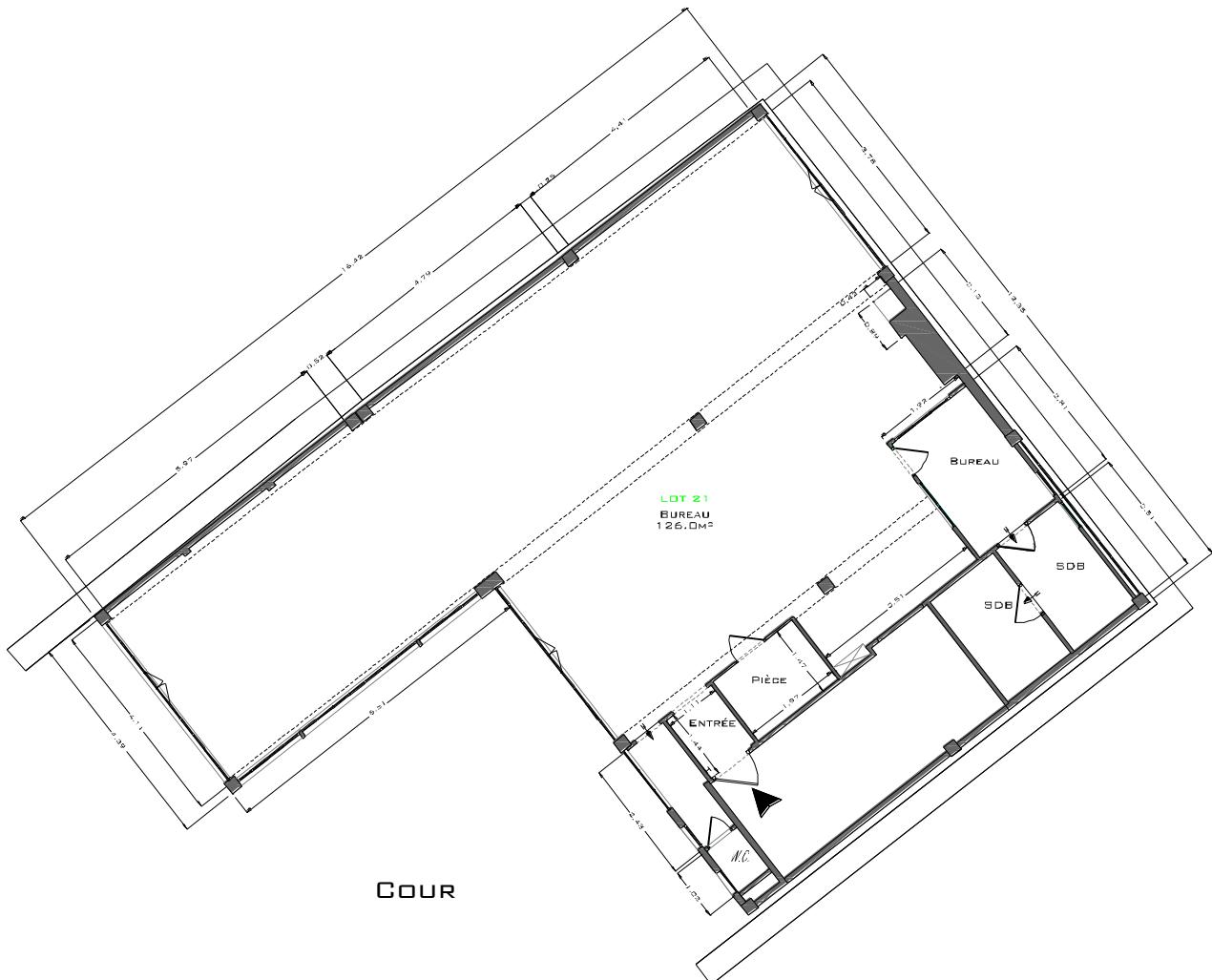


Surfaces et cotes non-contractuelles



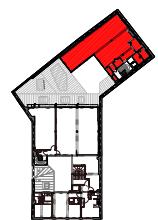
LOT/ 21
2^{ème} ÉTAGE
ATELIER

18 RUE DUHESME
75018 PARIS



SURFACES UTILES

S. UTILES TOTALES : 126.0 M²



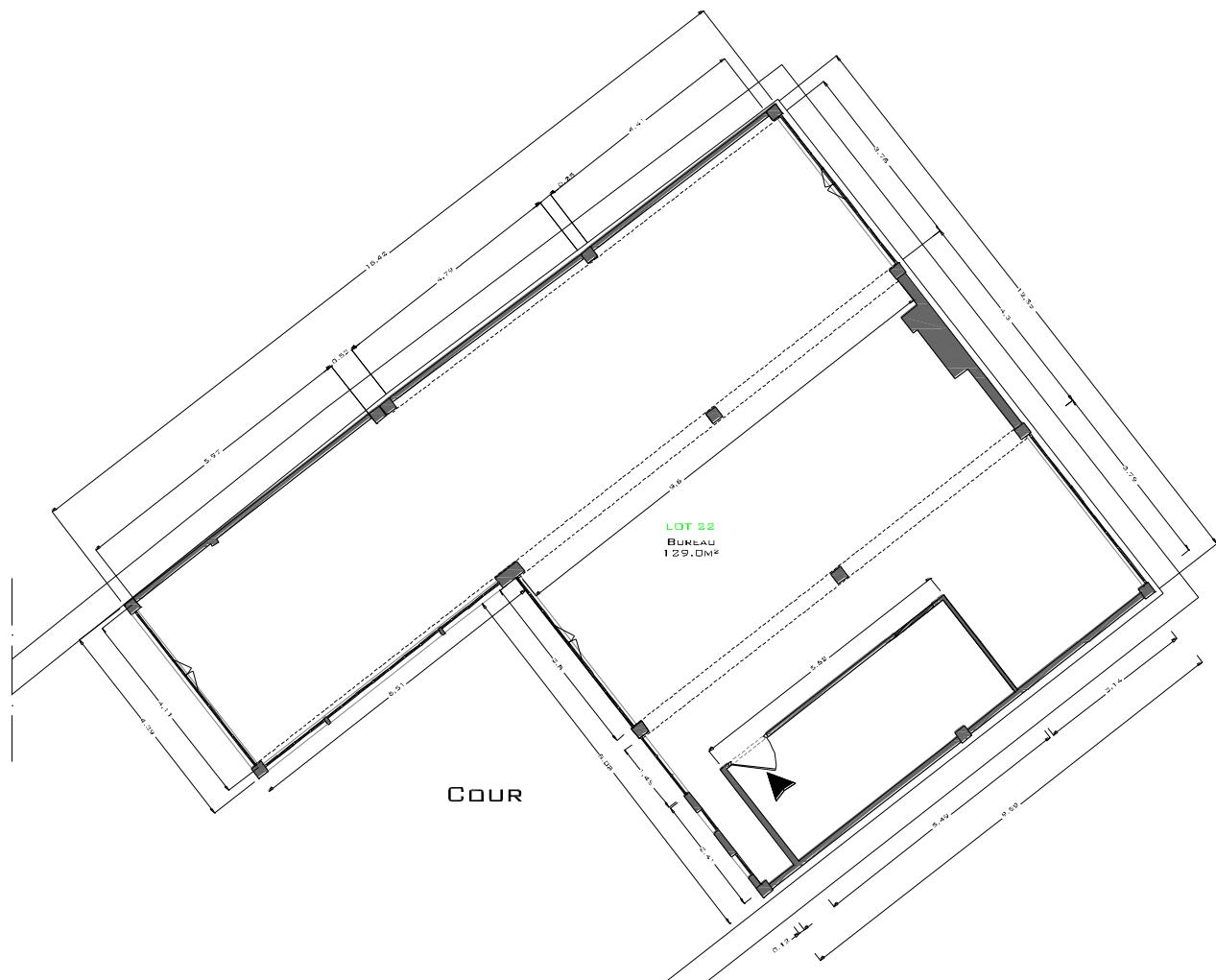
NORD

Surfaces et cotes non-contratuelles



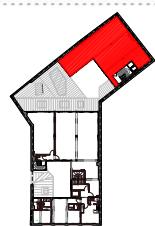
LOT/ 22
3ème ÉTAGE
ATELIER

18 RUE DUHESME
75018 PARIS



SURFACES UTILES

S. UTILES TOTALES : 129.0 M²



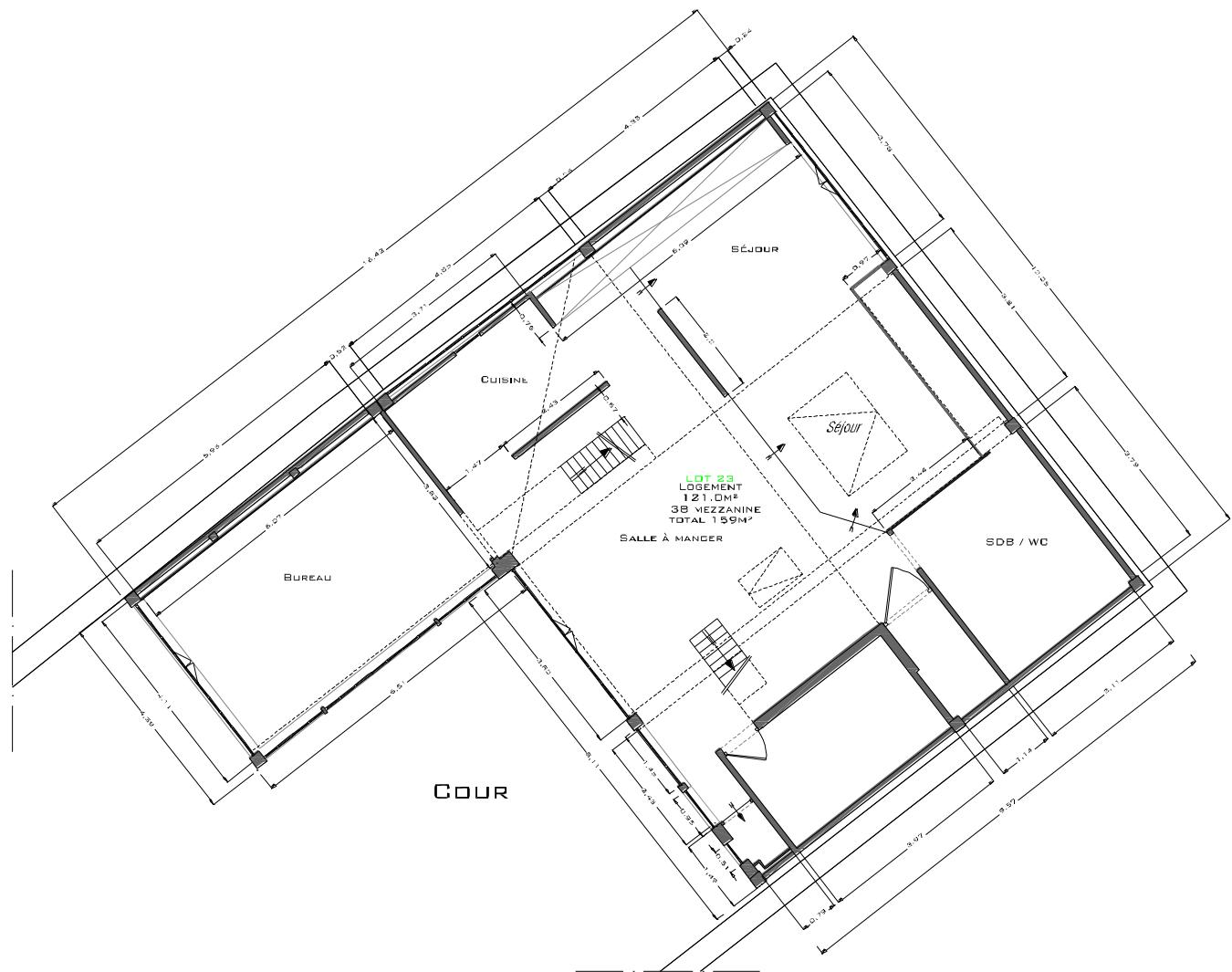
Surfaces et cotes non-contractuelles



LOT/ 23 – NIVEAU BAS

4^{ème} ÉTAGE
ATELIER

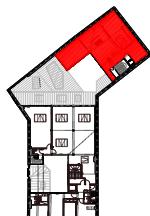
18 RUE DUHESME
75018 PARIS



SURFACES HABITABLES

NIVEAU BAS : 121 M²

S. HAB TOTALE : 169.0 M²



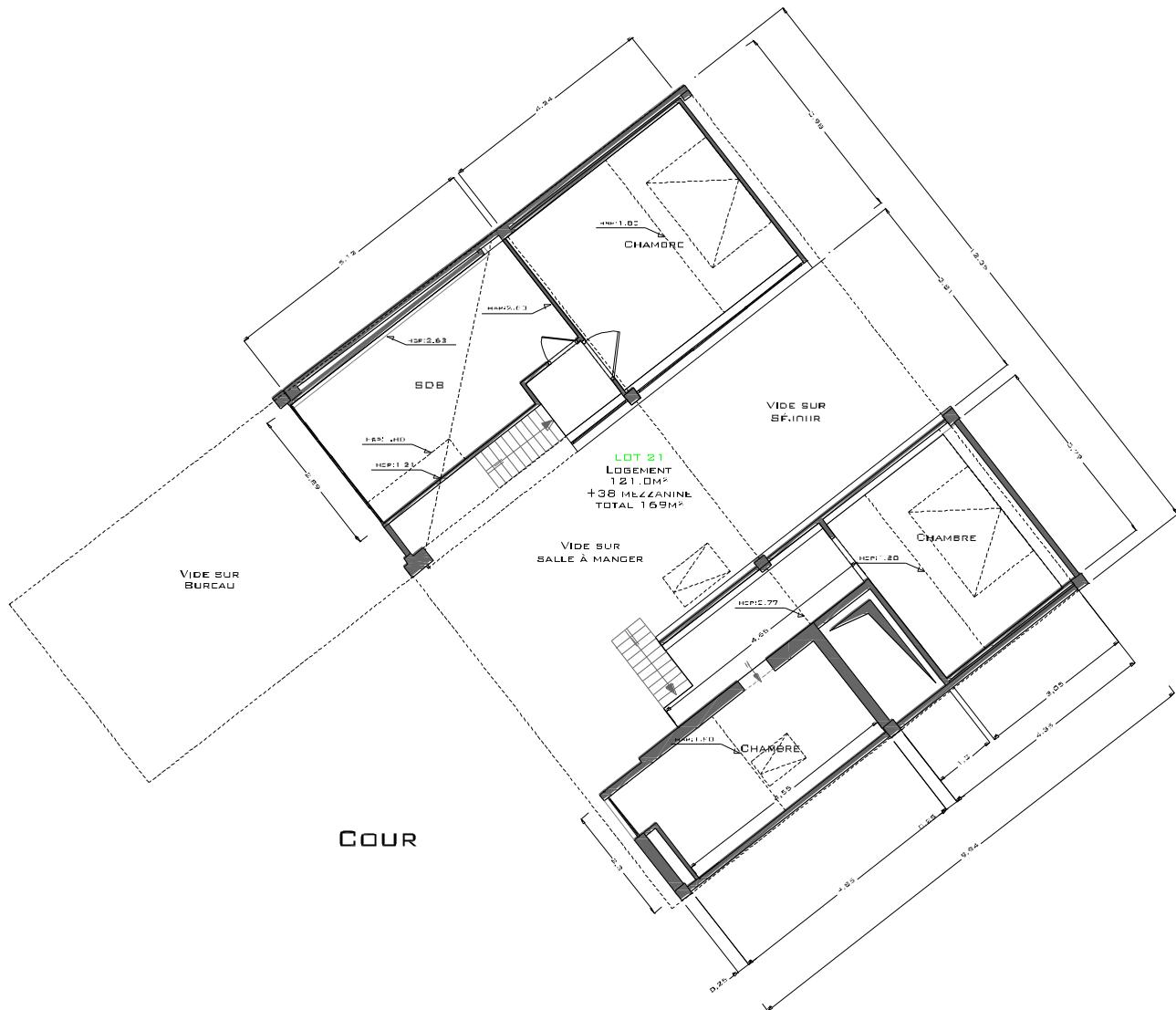
Surfaces et cotes non-contractuelles



LOT/ 23 – MEZZANINE

4ème ÉTAGE
ATELIER

18 RUE DUHESME
75018 PARIS



SURFACES HABITABLES

MEZZANINE : 38 M²

S. HAB TOTALE : 169.0 M²



NORD

Surfaces et cotes non-contractuelles