



Transactions,
Locations, Gestion,
Défiscalisation,
Expertises en valeur vénale

3 Agences à votre service :
EPINAY-SUR-ORGE / CHILLY-MAZARIN
BALLAINVILLIERS

HONORAIRES AGENCE 2017

- **Transactions VENTES :**

Montant de la transaction : **Honoraires TTC (TVA 20 %) :**

Jusqu'à	100 000 €.....	8%
De 100 001 € à 200 000 €.....		7%
De 200 001 € à 300 000 €.....		6%
Au-delà de	300 001 €.....	5 %

Honoraires à charge vendeur, incluse dans le prix de vente présenté.

- **Transactions LOCATIONS :**

Dépôt de Garantie..... 1 mois de loyer Hors Charges

Frais de rédaction d'actes :

Pour le locataire..... 10 €/m² habitable

Pour le propriétaire..... 10 €/m² habitable

Frais d'état des lieux :

Pour le locataire..... 3 €/m² habitable

Pour le propriétaire..... 3 €/m² habitable

« Loi ALUR : Tarif en vigueur fixé par décret et zonage »

- **GESTION LOCATIVE :**

Gestion7,50 % TTC du Loyer Charges Comprises

G.L.I 2,70 % TTC du Loyer Charges Comprises
(Garantie Loyers Impayés)

- **ESTIMATION :**

Estimation GRATUITE de votre bien en cas de vente

Autres motifs : Forfait de 100 € TTC

- **EXPERTISE Valeur Vénale :** « Sur DEVIS »