

NOS HONORAIRES



IMMO FLANDIN

➤ VENTE Habitation

A charge du propriétaire vendeur sauf convention contraire précisée dans le mandat	Jusqu'à 300 000 €* * Prix de vente	de 300.001 € à 520.000 €* * Prix de vente	>ou = 520.001 €* * Prix de vente
Mandats simples	5 % TTC (Forfait min 6 000 €)	4,5 % TTC	4,5 % TTC
Mandats exclusifs	4,5 % TTC (Forfait min 6 000 €)	3,9 % TTC	3,4 % TTC

➤ VENTE Terrain

➤ RECHERCHE FONCIERE – OPERATION IMMOBLIERE

5 %*HT

* Prix de vente

➤ LOCATION Habitation

RECHERCHE DE LOCATAIRE + REDACTION DU BAIL	Loyer < 1 300 €	6 % TTC des loyers annuels HC
	Loyer > 1 300 €	5 % TTC des loyers annuels HC
	Maison	Appartement
FRAIS D'ETAT DES LIEUX	130 € TTC	110 € TTC
REDACTION DU BAIL seule	180 € TTC	200 € TTC
RECH. LOCATAIRE seule	½ mois de loyer	½ mois de loyer
RECHERCHE DE LOCATAIRE + REDACTION DU BAIL	Loyer < 1 300 €	6 % TTC des loyers annuels HC
	Loyer > 1 300 €	5 % TTC des loyers annuels HC
	Maison	Appartement
+ FRAIS ETAT DES LIEUX	130 € TTC	110 € TTC
REDACTION DU BAIL seule	180 € TTC	200 € TTC
RECH. LOCATAIRE seule	½ mois de loyer	½ mois de loyer

➤ LOCATION Locaux professionnels

12 % HT des loyers annuels + **Frais état des lieux par huissier**

➤ GESTION (LOCATION)

Loyer mensuel < à 500 €	7 % HT des loyers annuels
Loyer mensuel > à 501 €	6 % HT des loyers annuels
Loyer mensuel > à 1.800 €	5 % HT des loyers annuels