

| Prix Net Vendeur (euros) | % Fixe | Forfait (euros) | Commiss° finale (euros) | % Commiss° / Prix Net Vendeur |
|---|-------------------|----------------------------|--|--|
| 10 000 | 5% | 2 000 | 2 500 | 25,0% |
| 20 000 | 5% | 2 000 | 3 000 | 15,0% |
| 30 000 | 5% | 2 000 | 3 500 | 11,7% |
| 40 000 | 5% | 2 000 | 4 000 | 10,0% |
| 50 000 | 5% | 2 000 | 4 500 | 9,0% |
| 60 000 | 5% | 2 000 | 5 000 | 8,3% |
| 70 000 | 5% | 2 000 | 5 500 | 7,9% |
| 80 000 | 5% | 2 000 | 6 000 | 7,5% |
| 90 000 | 5% | 2 000 | 6 500 | 7,2% |
| 100 000 | 5% | 2 000 | 7 000 | 7,0% |
| 110 000 | 5% | 2 000 | 7 500 | 6,8% |
| 120 000 | 5% | 2 000 | 8 000 | 6,7% |
| 130 000 | 5% | 2 000 | 8 500 | 6,5% |
| 140 000 | 5% | 2 000 | 9 000 | 6,4% |
| 150 000 | 5% | 2 000 | 9 500 | 6,3% |
| 160 000 | 5% | 2 000 | 10 000 | 6,3% |
| 170 000 | 5% | 2 000 | 10 500 | 6,2% |
| 180 000 | 5% | 2 000 | 11 000 | 6,1% |
| 190 000 | 5% | 2 000 | 11 500 | 6,1% |
| 200 000 | 5% | 2 000 | 12 000 | 6,0% |
| 210 000 | 5% | 2 000 | 12 500 | 6,0% |
| 220 000 | 5% | 2 000 | 13 000 | 5,9% |
| 230 000 | 5% | 2 000 | 13 500 | 5,9% |
| 240 000 | 5% | 2 000 | 14 000 | 5,8% |
| 250 000 | 5% | 2 000 | 14 500 | 5,8% |
| 260 000 | 5% | 2 000 | 15 000 | 5,8% |
| 270 000 | 5% | 2 000 | 15 500 | 5,7% |
| 280 000 | 5% | 2 000 | 16 000 | 5,7% |
| 290 000 | 5% | 2 000 | 16 500 | 5,7% |
| 300 000 | 5% | 2 000 | 17 000 | 5,7% |
| 310 000 | 5% | 2 000 | 17 500 | 5,6% |
| 320 000 | 5% | 2 000 | 18 000 | 5,6% |
| 330 000 | 5% | 2 000 | 18 500 | 5,6% |
| 340 000 | 5% | 2 000 | 19 000 | 5,6% |
| 350 000 | 5% | 2 000 | 19 500 | 5,6% |
| 360 000 | 5% | 2 000 | 20 000 | 5,6% |
| 370 000 | 5% | 2 000 | 20 500 | 5,5% |
| 380 000 | 5% | 2 000 | 21 000 | 5,5% |
| 390 000 | 5% | 2 000 | 21 500 | 5,5% |
| 400 000 | 5% | 2 000 | 22 000 | 5,5% |
| 410 000 | 5% | 2 000 | 22 500 | 5,5% |
| 420 000 | 5% | 2 000 | 23 000 | 5,5% |
| 430 000 | 5% | 2 000 | 23 500 | 5,5% |
| 440 000 | 5% | 2 000 | 24 000 | 5,5% |
| 450 000 | 5% | 2 000 | 24 500 | 5,4% |
| 460 000 | 5% | 2 000 | 25 000 | 5,4% |
| 470 000 | 5% | 2 000 | 25 500 | 5,4% |
| 480 000 | 5% | 2 000 | 26 000 | 5,4% |
| 490 000 | 5% | 2 000 | 26 500 | 5,4% |
| 500 000 | 5% | 2 000 | 27 000 | 5,4% |
| 550 000 | 5% | 2 000 | 29 500 | 5,4% |
| 600 000 | 5% | 2 000 | 32 000 | 5,3% |
| 700 000 | 5% | 2 000 | 37 000 | 5,3% |
| 750 000 | 5% | 2 000 | 39 500 | 5,3% |
| 800 000 | 5% | 2 000 | 42 000 | 5,3% |
| 1 000 000 | 5% | 2 000 | 52 000 | 5,2% |
| 1 500 000 | 5% | 2 000 | 77 000 | 5,1% |

HONORAIRES D'AGENCE

TARIFS VENTES :

→ pour les ventes de maisons, appartements, caves, garages et terrains la rémunération d'agence est de 5 % du prix de vente net vendeur + un forfait de 2000 € TTC dont TVA 20 % (voir barème détaillé en fin de tarif).

→ pour les fonds de commerce, murs et locaux commerciaux et pas de porte, terrains commerciaux et industriels, parts sociales et actions, cession d'entreprises, locations et cessions de baux avec pas de porte ou droit au bail, la rémunération d'agence est de 5000 € H.T. pour un prix net vendeur inférieur à 63 000 euros et de 8% H.T. du prix net vendeur supérieur à 63 000 euros (honoraires HT facturés TTC selon TVA en vigueur au jour de la facturation (20 %)).

Les honoraires d'agence sont détaillés sur chaque annonce

TARIFS LOCATIONS :

BAIL d'HABITATION :

HONORAIRES à charge du locataire TTC dont TVA 20% :

Honoraires de visite, de constitution de dossier du locataire et de rédaction du bail : 8€ / m² de surface habitable

Honoraires de réalisation de l'état des lieux d'entrée : 3€ / m² de surface habitable.

ou forfait de 7% TTC (dont TVA à 20%) du loyer annuel hors charges. Il est précisé que le montant le moins élevé sera retenu.

HONORAIRES à charge du bailleur TTC dont TVA 20% :

Honoraires de visite, de constitution de dossier du locataire et de rédaction du bail : 8€ / m² de surface habitable

Honoraires de réalisation de l'état des lieux d'entrée : 3€ / m² de surface habitable.

ou forfait de 7% TTC (dont TVA à 20%) du loyer annuel hors charges. Il est précisé que le montant le moins élevé sera retenu.

LOCATION ESTIVALES :

20 à 27 % T.T.C. du montant net de la location ou forfait minimum de 120 € T.T.C.+ frais de dossier d'un montant maximum de 35 € T.T.C.