



SECURI DIAGS

*Diagnostics
Expertises du bâtiment*

122 Rue Beyle Stendhal - 38430 VOREPPE

 04 76 56 69 64

 contact@securi-diags.fr

 06 43 47 89 55

 www.securi-diags.fr










SECURI DIAGS

*Diagnostics
Expertises du bâtiment*

www.securi-diags.fr



DIAGNOSTICS		VENTE	LOCATION	BIENS CONCERNÉS	DURÉE DE VALIDITÉ
DPE		OUI	OUI	Tout bâtiment clos, couvert et chauffé.	10 ans
Superficie CARREZ	m ²	OUI	NON	Tout bien en Copropriété.	Permanente <i>(sauf changement de consistance du logement)</i>
Loi BOUTIN		NON	OUI	Tout bien à usage d'Habitation.	Permanente <i>(sauf changement de consistance du logement)</i>
AMIANTE		OUI	OUI	Tout bien dont le permis de construire est antérieur au 1er juillet 1997.	Permanente <i>(si établi après le 1er avril 2013)</i>
GAZ		OUI	OUI	Toute installation de plus de 15ans, dans un bien à usage d'habitation.	3 ans (Vente) 6 ans (Location)
ELECTRICITE		OUI	OUI	Toute installation de plus de 15ans, dans un bien à usage d'habitation.	3 ans (Vente) 6 ans (Location)
TERMITES		OUI	NON	Tout bien situé dans une zone déclarée à risque par la préfecture.	6 mois
PLOMB	Pb	OUI	OUI	Tout bien à usage d'habitation construit avant le 1er janvier 1949.	- 1 an (Vente) - 6 ans (Location) - Permanente si absence
ERP		OUI	OUI	Tous	6 mois