



HONORAIRES D'AGENCE

PARTICULIERS

VENTE

PRIX NET VENDEUR	HONORAIRES AGENCE TTC
de 50 000 € à 120 000 €	10 %
de 120 000 € à 180 000 €	8 %
de 180 000 € à 250 000 €	7 %
de 250 000 € à 350 000 €	6 %
≥ 350 000 €	5 %

HONORAIRES MINIMUM 5 000,00 € TTC FORFAITAIRES

LOCATION

- Rédaction de bail : 8,00 € TTC maximum du m2 de surface habitable.
- Etat des lieux : 3,00 € TTC du m2 de surface habitable hors terrasse.

EVALUATION

- Evaluation : 250,00 € TTC

SARL LIMA INVESTISSEMENT IMMOBILIER au capital de 2000 €
Rue Ferdinand Forest - 97 122 BAIE-MAHAULT 0590 92 20 20
Rue de la libert2 - 97118 SAINT FRANCOIS 0590 47 15 15
contact@l2i-immobilier.com
Siret 810 880 781 00010 – Garantie Financière ADD VALUE 115000€
Carte professionnelle n°97122015000002892



HONORAIRES D'AGENCE

ENTREPRISES

CESSION DE BAIL

PRIX TTC DE CESSION	HONORAIRES AGENCE TTC
≤ 29 999 €	15 %
de 30 000 € à 69 000 €	13 %
de 70 000 € à 100 000 €	10%
≥ 100 000 €	7 %

HONORAIRES MINIMUM 1 500,00 € TTC

VENTE DE FONDS DE COMMERCE

PRIX TTC DE VENTE	HONORAIRES AGENCE TTC
≤ 99 000 €	15 %
de 100 000 € à 300 000 €	12 %
de 300 000 € à 600 000 €	10%
≥ 600 000 €	8 %

HONORAIRES MINIMUM 1 500,00 € TTC

LOCATION

BAIL COMMERCIAL ET PROFESSIONNEL

15% (TVA 8,5%) du montant HT du loyer annuel à la charge du locataire
Rédaction de Bail Commercial : 50 % du montant du 1^{er} Loyer

SARL LIMA INVESTISSEMENT IMMOBILIER au capital de 2000 €
Rue Ferdinand Forest - 97 122 BAIE-MAHAULT 0590 92 20 20
Rue de la liberté - 97118 SAINT FRANCOIS 0590 47 15 15

contact@l2i-immobilier.com

Siret 810 880 781 00010 – Garantie Financière ADD VALUE 115000€
Carte professionnelle n°97122015000002892