



## AGENCE MALLEMORT

TRANSACTIONS IMMOBILIÈRES - LOCATIONS – EXPERTISES

35 Rue Fernand Pauriol, 13370 Mallemort

04 90 53 87 89 / 06 34 36 01 72

[malemort@arthurimmo.com](mailto:malemort@arthurimmo.com)

[www.malemort-arthurimmo.com](http://www.malemort-arthurimmo.com)

## Transactions

	<u>Mandat sans exclusivité</u>	<u>Mandat semi exclusif</u>	<u>Mandat exclusif</u>	<u>Mandat expert équitable*</u>	<u>Terrain</u>
<i>De 0 € à 100 000€</i>	5000€	5000€	5000€	4500€	7 % TTC
<i>De 100 001 € à 130 000 €</i>	5.5 % TTC	5 % TTC	5 % TTC	4.5 % TTC	
<i>De 130 001 € à 200 000 €</i>	5 % TTC	4.5 % TTC	4.5 % TTC	4 % TTC	
<i>Au-dessus de 200 001 €</i>	4.5 % TTC	4% TTC	4% TTC	3.5 % TTC	

\*La rémunération du mandataire est partagée de moitié entre le vendeur et l'acquéreur

## Locations

### Honoraires TTC à la charge du locataire :

- Honoraire de visites, de constitution de dossier du locataire et rédaction du bail : **5 € du m<sup>2</sup>**
- État des lieux : **3 € du m<sup>2</sup>**

### Honoraires TTC à la charge du bailleur :

- Honoraires d'entremise et de négociation : **2 € du m<sup>2</sup>**.
- Honoraire de visites, de constitution de dossier du locataire et rédaction du bail : **4 € du m<sup>2</sup>**
- État des lieux : **2 € du m<sup>2</sup>**

## Estimations

- Avis de valeur : **50 €** Estimation : **160€**
- Expertise immobilière : (gratuit si mise en vente) : **Tarif sur devis**