

TRANSACTION ET LOCATION

Honoraires de vente Habitations, Murs de commerce et Cession de fonds de commerce

PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC*
0 à 124 999€	8 500 €
124 999€ à 249 999€	11 500 €
250 000€ à 399 999€	5%
400 000€ à 599 999€	4,50%
600 000€ à 999 999€	4%
1 000 000€ et +	3,50%

*Les honoraires s'appliquent sur le prix de mise en vente net vendeur

Honoraires de vente pour lots annexes seul:

Emplacement de parking / Box / Cave: 2 500 euros TTC par LOT

ESTIMATION OFFERTE

Honoraires de location lots d'habitation et lots Annexes

ZONE	PRESTATION	A LA CHARGE DU PROPRIETAIRE	A LA CHARGE DU LOCATAIRE
Toutes Zones	Etat des lieux d'entrée	3€ TTC/m ²	3€ TTC/m ²
Zone tendue	Organisation des visites, constitution du dossier et rédaction du bail. <small>Honoraires réglementés Décret n-2014-890 du 1er Août 2014)</small>	10€ TTC / m ²	10€ TTC / m ²
Zone très tendue	Organisation des visites, constitution du dossier et rédaction du bail. <small>Honoraires réglementés Décret n-2014-890 du 1er Août 2014)</small>	12€ TTC / m ²	12€ TTC / m ²
Reste du territoire	Organisation des visites, constitution du dossier et rédaction du bail. <small>Honoraires réglementés Décret n-2014-890 du 1er Août 2014)</small>	8€ TTC / m ²	8€ TTC / m ²

Honoraires de location hors habitation

PRESTATION	A LA CHARGE DU PRENERUR
Mise en location de Locaux et terrains commerciaux, artisanaux, industriels, bureaux, entrepôts, garages ...	10 % HT du montant total des loyers des 3 premières années (1ère période triennale)