

TRANSACTIONS Maison et Appartement (1^{er} janvier 2018)

HONORAIRES TTC*

Typologie de mandats

Simple

Expert Exclusif

Expert Equitable

➤ MAISONS & APPT : de 0 € à 100.000 €

Forfait de 8.000€ pour les trois formes

➤ MAISONS & APPT : de 100.001€ à 139.999€

8.4%

7.4%

3.7%

➤ MAISONS & APPT : de 140.000€ à 179.999€

8.0%

7.0%

3.5%

➤ MAISONS & APPT : de 180.000€ à 219.999€

7.7%

6.7%

3.35%

➤ MAISONS & APPT : de 220.000€ à 259.999€

7.4%

6.4%

3.2%

➤ MAISONS & APPT : de 260.000€ à 299.999€

7.0%

6.0%

3.0%

➤ MAISONS & APPT : de 300.000€ à 349.999€

6.6%

5.6%

2.65%

➤ MAISONS & APPT : de 350.000€ à 399.999€

6.4%

5.4%

2.70%

➤ MAISONS & APPT : de 400.000€ à 449.999€

6.2%

5.2%

2.6%

➤ MAISONS & APPT : au-delà de 500.000€

5.9%

4.9%

2.45%

LOCATIONS

➤ MAISONS ET APPARTEMENTS

- La visite des biens par la/le locataire, la constitution de son dossier, la rédaction du bail ainsi que la réalisation de l'état des lieux : 15% du loyer annuel charges comprises à part égale, bailleur et preneur(*).

(*) le montant TTC imputé au locataire ne peut excéder celui imputé au bailleur et demeure inférieur ou égal à un plafond fixé par voie réglementaire : 10€/m² pour la visite, la constitution du dossier locataire et la rédaction de bail, 3€/m² pour l'état des lieux

➤ LOCAUX COMMERCIAUX ET PROFESSIONNELS

- négociation, rédaction de bail, état des lieux

- 20% du loyer annuel à la charge du preneur

GERANCE LOCATIVE

- 7,3% du montant du loyer mensuel charges comprises ; GLI 2%