



AGENCES LAVELANET et FOIX

TRANSACTIONS IMMOBILIÈRES - LOCATIONS – EXPERTISES

2 avenue Alsace Lorraine, 09300 Lavelanet

05 34 14 64 66

lavelanet@arthurimmo.com

www.lavelanet-arthurimmo.com

3 Rue des Marchands, 09000 Foix

05 61 03 01 08

foix@arthurimmo.com

www.foix-arthurimmo.com

HONORAIRES D'AGENCE 2020

	<u>Mandat sans exclusivité</u>	<u>Mandat exclusif</u>	<u>Mandat expert équitable*</u>		<u>Terrain</u>
De 0 € à 30 000€	3500€ TTC	3500€ TTC	3500€ TTC		
De 30 001€ à 60 000€	4500€ TTC	4500€ TTC	4500€ TTC		
De 60 001€ à 100 000€	5000€ TTC	5000€ TTC	5000€ TTC		
De 100 001€ à 250 000€	5.50% TTC	5.50% TTC	5.50% TTC		
Au dessus de 250 001€	5% TTC	5% TTC	5% TTC		

*La rémunération du mandataire est partagée de moitié entre le vendeur et l'acquéreur

Locations

Honoraires TTC à la charge du locataire :

- Honoraire de visites, de constitution de dossier du locataire et rédaction du bail : **4.5% du loyer annuel**
- État des lieux : **1% du loyer annuel**

Honoraires TTC à la charge du bailleur :

- Honoraires d'entremise, de négociation, de visites, de constitution de dossier du locataire et rédaction du bail : **4.5% du loyer annuel**
- État des lieux : **1% du loyer annuel**

Estimations

- Avis de valeur : **50€**
- Estimation avec rapport écrit : **160€**
- Expertise immobilière : **Sur devis**