

## Honoraires 2017

### Vente

Un pourcentage unique de 5% T.T.C. (soit 4,2% H.T.) quel que soit le montant de la transaction.

### Chasseur d'appartement

Un pourcentage unique de 3% T.T.C. (2,5% H.T.) quel que soit le montant de la transaction (hors frais de notaire)  
Honoraires minimum facturés de 6000 Euros T.T.C. et plafonné à 30 000 Euros T.T.C.

### Gestion

Un pourcentage unique de 6% T.T.C. (soit 5% H.T.) des encaissements quel que soit le montant des loyers.

Garantie des loyers impayés équivalent à 1,9% du quittance (en direct avec l'assureur).

### Location

#### *Baux d'habitation, vide ou meublé, soumis à la loi du 6 juillet 1989*

A la charge du propriétaire

Recherche de locataire, visites, constitution du dossier, rédaction d'actes	12% T.T.C. (10% H.T.) du loyer annuel net hors charges.
---	--

A la charge du locataire

Visite, constitution de dossier, rédaction d'actes	12 € T.T.C. / m2 (10 € H.T.)
--	------------------------------

#### *Baux d'habitation, vide ou meublé, non soumis à la loi du 6 juillet 1989*

A la charge du propriétaire et/ou du locataire

Recherche de locataire, visites, constitution du dossier, rédaction d'actes	12% T.T.C. (soit 10% H.T.) du loyer annuel net hors charges.
---	---

#### *Etat des lieux d'entrée*

Locaux d'habitation vide	Locataire et propriétaire à part égale	3 € T.T.C / m2 (2,5 € H.T.)
Locaux d'habitation meublé	Locataire	3 € T.T.C / m2 (2,5 € H.T.)
	Propriétaire	3,9 € T.T.C / m2 (3,25 € H.T.)

#### *Etat des lieux de sortie*

Locaux d'habitation vide	Propriétaire	3 € T.T.C / m2 (2,5 € H.T.)
Locaux d'habitation meublé	Locataire	3 € T.T.C / m2 (2,5 € H.T.)
	Propriétaire	3,9 € T.T.C / m2 (3,25 € H.T.)