

# HONORAIRES DE L'AGENCE

## HONORAIRES DE TRANSACTION

- **Locaux à usage d'habitation**
- **Locaux à usage professionnel, à usage commercial, industriel**
  - De 0 à 10.000 € ..... Forfait 1.000€
  - De + 10.000 € à 25.000 € ..... 10%
  - De + 25.000 € à 50.000 € ..... 9%
  - De + 50.000 € à 75.000 € ..... 8%
  - De + 75.000 € à 100.000 € ..... 7%
  - De + 100.000€ à 150.000 € ..... 6%
  - De + 150.000€ à 175.000 € ..... 5%
  - De + 175.000€ à 200.000€ ..... 4,75%
  - De + 200.000€ à 250.000€ ..... 4,50%
  - De + 250.000€ à 350.000€ ..... 4%
  - De + 350.000€ ..... 3,80%
- **Cession de Fonds de commerce, Pas de Porte ..... 8%**
- **Terrain à bâtir ..... 10%**

Honoraires TVA Incluses à la charge de l'acquéreur à partir du 01 juin 2017

## HONORAIRES DE LOCATION

- **Locaux à usage d'habitation (loi du 06 juillet 1989)**

A la charge du locataire :

- Honoraires de visite, constitution du dossier, rédaction du bail :  
8€ TTC du mètre carré habitable

- Honoraires état des lieux d'entrée  
3€ TTC du mètre carré habitable

**Honoraires plafonnés à 6% TTC du loyer annuel hors charges**

A la charge du propriétaire :

- idem locataire

- **Locaux à usage professionnel et commercial ...8% TTC du loyer de la première période triennale (à la charge du locataire)**