

Guide de gestion de vos annonces sur SeLoggerPro AgoraBiz



BIENVENUE DANS LE SERVICE SELOGERPRO AGORABIZ

Le groupe SeLogger.com est le leader de l'immobilier sur Internet depuis plus de 20 ans. La volonté du groupe est de couvrir l'ensemble des besoins de l'immobilier et de se spécialiser toujours plus dans chacun de ces domaines.

Ce que SeLogger a fait dans l'habitation pour les particuliers, SeLogger a l'ambition de le faire chez les professionnels et en particulier dans l'univers « Bureaux et Commerces ».

En 2008, le groupe SeLogger.com crée **AgoraBiz**, un portail unique spécialisé dans le secteur des fonds de commerce et de l'immobilier d'entreprise.

AgoraBiz est aujourd'hui le leader au service des professionnels de l'immobilier d'entreprise avec :

- 45 000 annonces en ligne
- 236 000 visiteurs uniques par mois
- 285 000 visites par mois
- 1,4 millions de pages vues par mois

AgoraBiz, c'est également le spécialiste qui booste vos contacts qualifiés grâce à :

- un outil adapté répondant à vos besoins
- un moteur de recherche dédié à l'immobilier d'entreprise
- une audience qualifiée pour vos formats publicitaires
- une multidiffusion sur tout notre réseau de partenaires pour booster votre visibilité

Comment publier vos annonces ?	4
Premiers pas	6
▪ Votre première connexion	7
▪ Votre seconde connexion	9
Comment créer une annonce ?	10
La gestion pratique de vos annonces	22
▪ Recherche d'une ou plusieurs annonces	23
▪ Suppression / Restauration de vos annonces	24
Tirer profit de votre abonnement	25
▪ Les statistiques	26
Gérer les informations sur votre société, à destination des internautes	29
▪ Informations réglementaires DGCCRF	30
▪ La gestion de votre logo	31
Votre espace professionnel sur Agorabiz.com	33
▪ Votre espace professionnel	34
▪ Page de présentation	35
▪ Listing vendeurs	36
▪ Statistiques par annonce	37
Nous joindre	38



COMMENT PUBLIER VOS ANNONCES ?

Vous devez saisir vos annonces directement sur l'interface professionnelle www.selogerpro.com ; pour cela, connectez-vous à l'adresse suivante : <http://www.selogerpro.com>.

Sur la page d'accueil de ce site, sur votre droite dans le bloc « **Accès clients** », saisissez **vos** **identifiant** et votre **mot de passe** reçus par mail, puis cliquez sur « OK ».

The screenshot shows the SeLoggerPro.com website. The header includes the logo, navigation links like 'Actualité SeLogger', 'Nos Produits', and 'Espace Agence', and a 'poliris' logo. The main content area features several articles with dates and 'Lire la suite' links. On the right side, there is a 'Devenez client' section with a login form and a contact button.

Accès clients

Identifiant :

Mot de passe :

[Mot de passe perdu ?](#)

Devenez client

Vous souhaitez publier vos annonces sur l'un de nos sites ?

En savoir plus sur nos produits, vous êtes :

- [Un professionnel de l'immobilier](#)
- [Un promoteur immobilier](#)
- [Un constructeur de maisons individuelles](#)

Ou contactez-nous par téléphone au **01 53 38 80 00*** (*Appel non surtaxé)

SeLogger.com s'engage avec la : **GARANTIE SERVICE CLIENT**

Actualités SeLogger

Prouvez votre implication avec le certificat de parution et démontrez que le bien n'est peut être pas au bon prix !

Disponible gratuitement dans votre espace Agence sur SeLoggerPro.com, ce document officiel : ... [Lire la suite](#)

06/11/2013 [Focus](#)

SeLogger.com sur les ondes en 2013 !

Pour vous accompagner encore plus activement cette année, SeLogger.com a fortement amplifié ses efforts de communication en renforçant ses investissements online et en lançant une campagne de communication massive nationale sur les radios leaders françaises (RTL, Chérie FM, Nostalgie, NRJ...) ... [Lire la suite](#)

13/06/2013 [Près de chez vous](#)

Retrouvez nous lors des Ateliers SeLogger.com 2013

Dans la continuité des rencontres «Tour de France» des 3 dernières années, SeLogger.com parcourt cette année encore, depuis avril 2013, les régions de France à votre rencontre... [Lire la suite](#)

24/04/2013 [Près de chez vous](#)

Agence Solidarité Logement. En vendant ou en achetant un logement, aidons ceux qui n'en ont pas.

Le mal-logement est un fléau qui touche plus de 3 millions de personnes en France. L'heure n'est plus à la réflexion mais à l'action, une action qu'Agence Solidarité Logement a décidé de mener en rassemblant des agences immobilières solidaires



PREMIERS PAS

PRMIERS PAS

- Votre première connexion

Votre première connexion

The screenshot shows the SeLoggerPro.com website interface. At the top, the header includes the logo 'SeLoggerPro.com', the tagline 'Médias et Services pour les Professionnels de l'Immobilier', and the 'Groupe SeLogger.com' logo with 'SeLogger' and 'ImmoStreet' sub-brands. A navigation bar contains links: 'Actualité SeLogger', 'Nos Produits', 'Espace Agence' (highlighted with a red circle), 'Alertes', 'Outils', and 'Mes factures'. Below this, a secondary navigation bar lists: 'Diffusion annonces', 'Vignettes', 'Site web & référencement', 'Alertes', 'Outils', and 'Mes factures'. The left sidebar contains a list of management options: 'Gérer mon logo', 'Photo de mon agence', 'Modifier mes informations', 'Texte de présentation', 'Horaires d'ouverture', 'Langues parlées', 'Localisation des biens', 'Type d'activité', 'Informations légales', 'Gestion de comptes' (with sub-links for 'Liste comptes', 'Création compte', 'Edition compte', and 'Profils Forum Conseils'), 'Gestion de mails', and 'Aide xedy'. The main content area is titled 'Paramètres' and features a section 'Vos coordonnées' with a Google Map of Paris and the text 'Mon agence 18, rue de la mairie 75018 PARIS'. A red 'SeLogger' logo is also present. Below the map, a red button says 'Cliquez ci-dessus pour modifier l'emplacement de votre agence.' The bottom section is 'Votre texte de présentation' with the heading 'Mon texte de présentation'.

Rendez-vous dans la rubrique « Paramètres », accessible sous l'onglet « Espace agence ».

Sur la page « Paramètres », vous pouvez vérifier que vos coordonnées sont correctes.

Ces informations figureront comme « info contact » sur le détail de vos annonces.

PRMIERS PAS

- Votre première connexion

Votre première connexion

SeLoggerPro.com Médias et Services pour les Professionnels de l'Immobilier

Actualité SeLogger | Nos Produits | Espace Agence

Diffusion annonces | Vignettes | Site web & référencement | Alertes | Outils | Mes factures

Accueil > Espace agence > Paramètres

Paramètres

Vos coordonnées

Mon agence
18, rue de la mairie
75018 PARIS

SeLogger

Cliquez ci-dessus pour modifier l'emplacement de votre agence.

Votre texte de présentation

Mon texte de présentation

Gérer mon logo
Photo de mon agence
Modifier mes informations
Texte de présentation
Horaires d'ouverture
Langues parlées
Localisation des biens
Type d'activité
Informations légales
Gestion de comptes
Liste comptes
Création compte
Edition compte
Profils Forum Conseils
Gestion de mails
Aide xedy


Vous pouvez compléter les informations légales en cliquant sur le lien « Informations légales » dans la colonne de gauche.

PRMIERS PAS

- Votre deuxième connexion

Votre deuxième connexion

SeLoggerPro.com Médias et Services pour les Professionnels de l'Immobilier

Cliquez ici pour être contacté  ←

| déconnexion | Actualité SeLogger | Nos Produits | Espace Agence

| Diffusion annonces | Vignettes | Site web & référencement | Alertes | Outils | Paramètres | Mes factures

Assistance nouveau !
Événements / Trophée Golf
Aide xedy

Accueil > Espace agence

Espace agence

Pour vos locations saisonnières, touchez plus d'un million de Vacanciers, à partir d'1 € par mois!
☐ SeLoggerVacances.com, Vacances.com, ... les marques dédiées à la location de vacances du groupe SeLogger, vous permettront de faire des réservations pour les prochains mois.
[En savoir plus](#)

Rechercher une ou plusieurs annonces

Type de transaction ▼ Type de bien ▼
 CP ou ville :
 Référence :
[Liste de toutes les annonces](#) [Recherche avancée](#)

Ajouter une nouvelle annonce

Statistiques [Plus de stats](#)

Aucune donnée

Synthèse de vos annonces

Votre portefeuille : 3 annonces

Type de transaction

	Annonce(s)	Non valide(s)	Photo(s)	Visual(s)
Location	1	0	0	0
Vente	2	0	0	0

Type de bien

	Annonce(s)	Non valide(s)	Photo(s)	Visual(s)
Bureau	2	0	0	0

Type de publication

	statut	Annonce(s)	Censurée(s)	Photo(s)	Visual(s)	
WebImm	active	0	0	0	0	

Sur cette page, vous avez la possibilité de :

Rechercher une ou plusieurs annonces

Ajouter une nouvelle annonce
En cliquant sur « Autres », accédez aux biens de bureaux & commerces.

Consulter les statistiques de visualisations de l'ensemble de vos annonces à J-1

Consulter une synthèse du nombre d'annonces créées



COMMENT
CRÉER UNE ANNONCE ?

SeLoggerPro.com Médias et Services pour les Professionnels de l'Immobilier

Groupe SeLogger.com **SeLogger** ImmoStreet

poliris Sites internet, Référencement, Périclès 5, Avis de valeur...

déconnexion Actualité SeLogger Nos Produits Espace Agence

Diffusion annonces | Vignettes | Site web & référencement | Alertes | Outils | Paramètres | Mes factures

Assistance nouveau !

Événements / Trophée Golf

Accueil > Espace agence

Espace agence

Pour vos locations saisonnières, touchez plus d'un million de Vacanciers, à partir d'1 € par mois!

SelogerVacances.com, Vacances.com, ... les marques dédiées à la location de vacances du grc Seloger, vous permettront de faire des réservations pour les prochains mois.

[En savoir plus](#)

Rechercher une ou plusieurs annonce(s)

Type de transaction Type de bien

CP ou ville : Référence :

[Liste de toutes les annonces](#) [Recherche avancée](#) **Valider**

Ajouter une nouvelle annonce

Location appartement Location maison

Vente appartement Vente maison

Autres

Statistiques Plus de Stats

Portail(s) Groupe SeLogger.com

Nombre de visualisations de vos annonces dans les listes de résultat de nos portails

Visualisations
60000
50000
55000
90000
100000
100000
100000
170000
100000
90000
90000

Pour créer votre annonce, entrez dans la rubrique Espace agence > Diffusion annonces. Dans la partie « Ajouter une nouvelle annonce, cliquez sur « Autres ».

SeLoggerPro.com Médias et Services pour les Professionnels de l'Immobilier

Groupe SeLogger.com
SeLogger ImmoStreet

Actualité SeLogger | Nos Produits | Espace Agence

Diffusion annonces | Vignettes | Site web & référencement | Alertes | Outils | Mes factures

Accueil > Espace agence > Diffusion annonces > Gestion des annonces > Créer annonce > Sélection du type


■ Sélection du type

Pour vos locations saisonnières, touchez plus d'un million de Vacanciers, à partir d'1 € par mois! SeLoggerVacances.com, Vacances.com, ... les marques dédiées à la location de vacances du groupe SeLogger, vous permettront de faire des réservations pour les prochains mois.

Plus de 4 millions de visites au 1^{er} trimestre 2013 sur nos sites de Location de Vacances !

Contactez nous au 02.99.05.90.50 ou par email en cliquant [ici](#)

[Cliquez ici pour en savoir plus !](#)



Type d'annonce à créer

Type de transaction	Type de bien	→ Valider
	Type de bien	
	Appartement	
	Bâtiment	
	Boutique	
	Bureaux	
	Château	
	Inconnu	
	Hôtel particulier	
	Immeuble	
	Local	
	Loft/atelier/surface	
	Maison/villa	
	Modèle de maison	
	Parking/box	
	Programme	
	Terrain	

La première étape pour la création d'une annonce est de choisir le type de transaction et le type de bien en question.

COMMENT CRÉER UNE ANNONCE ?

- Création d'une annonce : Vente

Création d'une annonce : Vente

Champs obligatoires Saisie avancée

Informations générales

Référence de l'annonce :

Libellé :
Ex : studio/Villa 4 pièces...

Date de disponibilité : / /
Date de disponibilité (>J+1), format (jj/mm/aaaa)

Surface : m²

Divisibilité de la surface :
Est ce que le bien est divisible??
☐ Oui

☐ Exclusivité
(Coché si l'annonce est exclusive à votre agence)

☐ Coup de coeur
(Coché si l'annonce est un coup de coeur)

☐ Rubrique promo
(Coché si l'annonce est en rubrique promo)

Prix du bien frais d'agence inclus : €

Prix au m² : €/m²

Montant des honoraires : €

☐ Prix hors honoraires

Précisions sur les honoraires :

☐ Prix HT
(Coché si le prix est donné hors taxes)

Localiser le bien

Pays : France

Adresse (N° de voie + voie) :

Si votre pays ne figure pas dans la liste, cliquez ici

Région : [liste]

Département : [liste]

Code postal : [liste]

Ville : [liste]

Proximité :

Proximité (Gare, centre ville, RER, ...)

Informations complémentaires

Descriptif du bien :

Seuls les 500 premiers caractères sont retenus pour la presse.

Sidebar:

- Liste des annonces
- Gérer les canaux de diffusion
- Imprimer les certificats de parution
- Parution le Monde
- Biens vendus
- Diffusion biens vendus
- Saisie biens vendus
- Consulter biens vendus
- Archives annonces
- Alerte biens vendus
- Réponses internautes
- Newsletter
- Annonces
- Recherche
- Estimation
- Propriétaire
- Agence
- Contact E!press
- Statistiques annonces
- Par annonce
- Par publication
- Relevé de performance
- EffiCall
- Pole Position
- Liste des annonces Pole Position
- Historique
- Votre compte Pole Position
- F.A.Q.
- Mandat Star
- Annonces Mandat Star
- Votre compte Mandat Star
- Pack Exclusivité
- Pack Audience +
- MonStudioPub
- Flash Agence
- Visites virtuelles
- WebVisium
- Liste des annonces à associer à des visites virtuelles
- Votre compte WebVisium
- F.A.Q.
- WebVisium Version Antérieure
- Etape 1 - Transférer vos prises de vue
- Etape 2 - Générer vos vues
- Etape 2 - Associer un plan ou créer un groupe d'images

La création de votre annonce consiste ensuite en l'édition du descriptif du bien avec plusieurs champs obligatoires.

Pour les annonces de type « Vente », ces champs sont :

- le libellé de l'annonce
- la surface
- le prix du bien frais d'agence inclus
- le pays
- le code postal
- la ville
- le descriptif du bien

Remarques :

Pour les biens de « Fonds de commerce », indiquez l'activité commerciale

Si vous souhaitez rendre le lieu exact confidentiel, indiquez le chef-lieu du département dans les champs « Code postal » et « Ville ».

COMMENT CRÉER UNE ANNONCE ?

- Création d'une annonce : Location

Création d'une annonce : Location

Champs obligatoires **Saisie avancée**

Informations générales

Référence de l'annonce :

Libellé :
Ex. : studio/Ville 6 pièces...

Date de disponibilité : / /
Date de disponibilité (>J+1), format (jj/mm/aaaa)

Surface : m²

Divisibilité de la surface :
Est-ce que le bien est divisible??
☐ Oui

Surface divisible minimum : m²

Surface divisible maximum : m²

Prix du Loyer :
(Remplissez une donnée, les autres sont calculées automatiquement)
€/mois (Loyer mensuel)
€/an (Loyer annuel)
€/m²/an (Loyer annuel par m²)

Montant des honoraires : €
☐ Prix hors honoraires

Montant du droit au bail : €

Garantie :
(Champ libre, si en euros ajoutez €)

Droit d'entrée : €

Somme à payer, hors loyer, pour pouvoir louer un local/une boutique

Précisions sur les honoraires :

Montant des charges :
(Remplissez une donnée, les autres sont calculées automatiquement)
€/mois (Charges mensuelles)
€/an (Charges annuelles)
€/m²/an (Charges annuelles par m²)

☐ Loyer Charges Comprises
Coché si le loyer est donné charges comprises.

☐ Loyer Hors Taxes
Coché si le loyer est donné hors taxes.

Localiser le bien

Pays : France
Si votre pays ne figure pas dans la liste, cliquez ici

Région : [liste]

Département : [liste]

Code postal : [liste]

Ville : [liste]

Proximité :
Proximité (Bare, centre ville, RER, ...)

Informations complémentaires

Descriptif du bien :

Seuls les 500 premiers caractères sont retenus pour la presse.

Diagnostic de performance énergétique
Consommations énergétiques en kWh/m²/an
 classé Non défini

Emissions de gaz à effet de serre (GES) en kgéqCO²/m²/an
 classé Non défini

N/C : Non communiqué
Cocher oui si l'élément est présent, non s'il est absent, N/C si vous n'avez pas l'information

Pour les annonces de type « Location », ces champs sont :

- le libellé de l'annonce
- la surface
- le prix du loyer
- le pays
- le code postal
- la ville
- le descriptif du bien

Le site permet d'afficher le loyer sous 3 formats différents :



- Mensuel
- Annuel
- Au m²/an

Lors de la saisie d'une de ces trois valeurs, les autres valeurs seront automatiquement calculées.

Sur le site AgoraBiz, les 3 formats peuvent être visualisés. Les internautes peuvent ainsi choisir le format de loyer qui leur convient.

SeLoggerPro.com Médias et Services pour les Professionnels de l'Immobilier

Groupe SeLogger.com **SeLogger** ImmoStreet

Cliquez ici pour être contacté  **poliris** 

| déconnexion | **Actualité SeLogger** | **Nos Produits** | **Espace Agence**

| Diffusion annonces | Vignettes | Site web & référencement | Alertes | Outils | Paramètres | Mes factures

Assistance nouveau !

- ▼ **Gestion des annonces**
 - > Evolution du prix
 - > **Créer annonce**
 - > Liste des annonces
 - > Gérer les canaux de diffusion
 - > Imprimer les certificats de parution
- ▼ **Biens vendus**
 - > Diffusion biens vendus
 - > Saisie biens vendus
 - > Consulter biens vendus
 - > Archives annonces
 - > Aide biens vendus
- ▼ **Réponses internautes**
 - > Annonces
 - > Recherche
 - > Estimation
 - > Propriétaire
 - > Agence
- ▼ **Statistiques annonces**
 - > Par annonce
 - > Par publication
 - > Relevé de performance

Accueil > Espace agence > Diffusion annonces > Gestion des annonces > Créer annonce

■ Créer annonce [vente | boutique]

Il vous est possible de créer directement vos annonces sur cette interface. Vos annonces seront alors examinées par notre équipe Qualité avant leur passage en ligne.
Si vous disposez d'un logiciel de transaction compatible avec SeLogger, il n'est pas nécessaire de re-saisir vos annonces.

Le saviez-vous ? La qualité rédactionnelle de vos annonces a un impact direct sur les retours ! Suivez quelques uns de nos conseils pour rendre votre annonce attractive ! [cliquez ici](#)


☐ Champs obligatoires → Saisie avancée

Informations générales


Référence de l'annonce :

Libellé :
Ex. : studio/Ville 6 pièces...

Date de disponibilité : / /
Date de disponibilité (>J+1), format (jj/mm/aaaa)

☐ Exclusivité 
(Coché si l'annonce est exclusive à votre agence)

Surface : m²

☐ Coup de coeur 
(Coché si l'annonce est un coup de coeur)

☐ Rubrique promo
(Coché si l'annonce est en rubrique promo)

Prix du bien **frais d'agence inclus** €

Montant des honoraires : €

☐ Prix HT
(Coché si le prix est donné hors taxes)

Localiser le bien

Lors de la création de l'annonce, vous avez la possibilité de compléter des champs optionnels. Parmi ces derniers, 1 champ est recommandé :

- la référence de l'annonce

Création d'une annonce

Coordonnées affichées sur l'annonce - si elles sont différentes de celles de l'agence.

Nom : Email :

Téléphone - Pour un numéro en France ne pas tenir compte des préfixes
 Préfixe international Préfixe national Numéro Pays^P
 + France [+33] ▼

^PPour un numéro à l'étranger sélectionnez le pays, le préfixe international se remplira automatiquement.
 Exemple pour un numéro en France : +33(0)000000000 à l'étranger +13200000000

Informations liées au bien

Nom d'immeuble

Nombre de parking en intérieur

Nombre de parking en extérieur

Enseignes voisines

Nombre de quai de déchargement

Surface de stockage

Préstations/Services

Auditorium Oui ☐ Non ☐

Câblage informatique -- Sélectionnez une valeur -- ▼

Faux plafond Oui ☐ Non ☐

Faux plancher Oui ☐ Non ☐

Fitness Oui ☐ Non ☐

Gardiennage Oui ☐ Non ☐

Sprinkler Oui ☐ Non ☐

Télésurveillance Oui ☐ Non ☐

Autre

Acces et desserte

Metro

RER

SNCF

Autobus

Tramway

Accès routier

Autre

Lors de cette première étape de création d'annonce, vous avez la possibilité de personnaliser les coordonnées de la personne de contact de l'agence si elles sont différentes de la société destinataire rattachée au compte.

Une fois votre annonce validée, vous allez être redirigé vers une page de gestion des canaux de diffusion.

Activez ou désactivez ici la publication de votre annonce sur le site AgoraBiz.

SeLoggerPro.com Médias et Services pour les Professionnels de l'Immobilier

Groupes SeLogger.com ImmoStreet.com

Cliquez ici pour être contacté  **poliris**

France | [déconnexion](#)

[Actualité SeLogger](#) [Nos Produits](#) [Espace Agence](#)

[Diffusion annonces](#) | [Vignettes](#) | [Site web & référencement](#) | [Alertes](#) | [Outils](#) | [Paramètres](#) | [Mes factures](#)

[Accueil](#) > [Espace agence](#) > [Diffusion annonces](#) > [Gestion des annonces](#) > Gérer les canaux de diffusion

Assistance nouveau !

Gestion des annonces

- > Evolution du prix
- > **Créer annonce**
- > Liste des annonces
- > Gérer les canaux de diffusion
- > Imprimer les certificats de parution

Biens vendus

- > Diffusion biens vendus
- > Saisie biens vendus
- > Consulter biens vendus
- > Archives annonces
- > Aide biens vendus

Réponses internautes

- > Annonces
- > Recherche
- > Estimation
- > Propriétaire
- > Agence

Statistiques annonces

Gérer les canaux de diffusion

Vous pouvez en quelques clics, activer ou désactiver la publication de vos annonces sur vos supports (SeLogger, ImmoStreet, votre site web etc...).

- Sélectionnez les annonces que vous souhaitez activer ou désactiver en utilisant le moteur de recherche. (facultatif)
- Pour chaque annonce présentée dans la liste, **cochez** ou **décochez** les publications que vous souhaitez activer ou désactiver (les publications sont affichées en colonnes). Une fois vos choix effectués, cliquez sur **Valider**.

Réf.	Type de transac.	Type de bien	CP	Ville	Prix	Nbr. pieces	Surf.	AgoraBiz
86048355	vente	boutique	75009	Paris	150 000 €		250 m²	<input type="checkbox"/>

[Valider](#)

☒ Valide
 ☐ Non valide
 ☒ Exclusivité
 ☐ Coup de cœur
 ☒ Une photo
 ☐ Plusieurs photos
 ☐ Visite virtuelle
 ☐ Éligible

☒ Evolution de prix active
 ☐ Mandat Star

Une annonce dite "valide" est une annonce conforme et **pas forcément une annonce publiée**. Un temps de publication est nécessaire après création ou modification d'une annonce valide.

- Multidiffusion sur les sites AgoraBiz et SeLogger

Multidiffusion sur les sites AgoraBiz et SeLogger

SeLoggerPro.com Médias et Services pour les Professionnels de l'Immobilier

poliris Sites internet, Référencement, Périclès 5, Avis de valeur...

déconnexion Actualité SeLogger Nos Produits Espace Agence

Diffusion annonces | Vignettes | Site web & référencement | Alertes | Outils | Paramètres | Mes factures

Assistance nouveau !

Gestion des annonces

- Evolution du prix
- Créer annonce
- Liste des annonces
- Gérer les canaux de diffusion
- Imprimer les certificats de parution

Biens vendus

- Diffusion biens vendus
- Saisie biens vendus
- Consulter biens vendus
- Archives annonces
- Aide biens vendus

Réponses internautes

- Annonces
- Recherche
- Estimation
- Propriétaire
- Agence

Statistiques annonces

- Par annonce
- Par publication
- Relevé de performance

EffiCall

Pole Position

- Liste des annonces Pole Position

Accueil > Espace agence > Diffusion annonces > Gestion des annonces > Gérer les canaux de diffusion

Gérer les canaux de diffusion

Vous pouvez en quelques clics, activer ou désactiver la publication de vos annonces sur vos supports (SeLogger, Immostreet, votre site web etc...).

- Sélectionnez les annonces que vous souhaitez activer ou désactiver en utilisant le moteur de recherche. (facultatif)
- Pour chaque annonce présentée dans la liste, cochez ou décochez les publications que vous souhaitez activer ou désactiver (les publications sont affichées en colonnes). Une fois vos choix effectués, cliquez sur Valider.

Recherche

☐ cession de bail ☐ investissement ☐ appartement ☐ local ☐ Nbr. de pièces ☐ Localisation
☐ location ☐ vente ☐ bâtiment ☐ lot/atelier/surface ☐ 1
☐ loc. de prestige ☐ prestige ☐ boutique ☐ maison/villa ☐ 2
☐ location temporaire ☐ fonds de commerce ☐ bureaux ☐ modèle de maison ☐ 3
☐ loc. vacances ☐ vente neuf ☐ château ☐ parking/box ☐ 4
☐ produit catalogue ☐ viager ☐ inconnu ☐ programme ☐ 5
☐ Référence : ☐ particulier ☐ terrain ☐ 5et+

Canaux de diffusion

☐ SeLogger
☐ Immostreet
☐ Agorabiz

Statut annonce

☐ Valide
☐ Non valide
☒ Toutes

→ Valider

Résultat : 187 annonces trouvées

Annonces par page 20

Réf.	Type de transac.	Type de bien	CP	Ville	Prix	Nbr. pièces	Surf.	SLG	IS	AGB
001B60395	location	boutique	75011	Paris 11ème	2 300 €	40 m²				
001B60353	location	boutique	75011	Paris 11ème	1 250 €	50 m²				
001B60979	location	boutique	75011	Paris 11ème	1 800 €	35 m²				
001B61400	location	boutique	75019	Paris 19ème	1 000 €	35 m²				
001B62045	location	boutique	13015	Marseille	4 858 €	265 m²				
001B62620	location	boutique	13015	Marseille	3 667 €	200 m²				

Attention :

1/ Si vous souscrivez à la l'offre **multidiffusion AgoraBiz + SeLogger**, veillez à uniquement cocher la case « AGB ». Vos annonces seront automatiquement diffusées sur SeLogger.com.

2/ Si vous disposez d'un **contrat SeLogger indépendamment de votre contrat Agorabiz**, ne cochez également que la case « AGB » lors de l'activation de vos annonces. Vos annonces de bureaux & commerces seront automatiquement diffusées sur SeLogger.com.

COMMENT CRÉER UNE ANNONCE ?

- Création d'une annonce

Création d'une annonce

SeLogerPro.com Médias et Services pour les Professionnels de l'Immobilier

Actualité SeLoger Nos Produits Espace Agence

Diffusion annonces | Vignettes | Site web & référencement | Alertes | Outils | Paramètres | Mes factures

Assistance nouveau !

Gestion des annonces

- » Evolution du prix
- » Créer annonce
- » Liste des annonces
- » Gérer les canaux de diffusion
- » Imprimer les certificats de parution

Biens vendus

- » Diffusion biens vendus
- » Saisie biens vendus
- » Consulter biens vendus
- » Archives annonces
- » Aide biens vendus

Réponses internautes

- » Annonces
- » Recherche
- » Estimation
- » Propriétaire
- » Agence

Statistiques annonces

- » Par annonce
- » Par publication
- » Relevé de performance

EffiCall

Pole Position

- » Liste des annonces Pole Position
- » Historique
- » Votre compte Pole Position
- » F.A.Q.

Mandat Star

- » Annonces Mandat Star
- » Votre compte Mandat Star

Pack Exclusivité

Visu annonce

AgoraBiz le site dédié exclusivement aux transactions Bureaux, Commerces et Entreprises de SeLoger.com

Démultipliez le nombre de vos contacts grâce à AgoraBiz.com

Pour en savoir plus appelez le service commercial AgoraBiz au 01 53 38 80 00 (0.15 €/min) ou [cliquez ici](#) pour être rappelé

Avec AgoraBiz.com :

- Plus de contacts
- Plus de retours qualifiés
- Plus de visibilité avec un réseau de partenaires spécialisés

[Ne plus afficher ce message](#)

Historique de l'annonce

Créée le lundi 4 octobre 2010 - Modifiée le mercredi 24 avril 2013

Diffusion de l'annonce [Ajouter](#)

Détail de l'annonce [Modifier](#)

Type de transaction : Location
Référence : 54265339
Libellé : 100
Ville : 75020 Paris 20ème
Type de bien : Boutique
Descriptif : Dfg dgdg gsd.

Loyer mensuel : 1 000 € HT
Montant des charges : 10 €

Visite Virtuelle [Ajouter](#)

Aucune visite virtuelle.

Photos [Ajouter](#)

Aucune photo

Document PDF [Ajouter](#)

Imprimer

Le certificat de parution | La fiche vitrine portrait | La fiche vitrine paysage | La fiche visite | Le bon de visite

Envoyer

L'annonce par mail

Une fois vos canaux de diffusion validés, vous êtes redirigé vers la page « Visu annonce » qui permet la vérification des informations entrées.

- Création d'une annonce : ajouts de visuels

Création d'une annonce : ajout de visuels

SeLogerPro.com Médias et Services pour les Professionnels de l'Immobilier **SeLoger ImmoStreet**

1% REJOIGNEZ LE 1^{ER} RÉSEAU D'AGENCES SOLIDAIRES **AGENCE SOLIDARITÉ LOGEMENT 1%**

Actualité SeLoger Nos Produits Espace Agence

Diffusion annonces Vignettes Site web & référencement Alertes Outils Paramètres Mes factures

Assistance nouveau !

Visu annonce

AgoraBiz le site dédié exclusivement aux transactions Bureaux, Commerces et Entreprises de SeLoger.com

Démultipliez le nombre de vos contacts grâce à AgoraBiz.com

Pour en savoir plus appelez le service commercial AgoraBiz au 01 53 38 80 00 (0.15 €/min) ou [cliquez ici](#) pour être rappelé

Avec AgoraBiz.com :

- Plus de contacts
- Plus de retours qualifiés
- Plus de visibilité avec un réseau de partenaires spécialisés

[Ne plus afficher ce message](#)

Historique de l'annonce
Créée le lundi 4 octobre 2010 - Modifiée le mercredi 24 avril 2013

Diffusion de l'annonce [Ajouter](#)

Détail de l'annonce [Modifier](#)

Type de transaction : Location Loyer mensuel : 1 000 € HT
Référence : 54265339 Montant des charges : 10 €
Libellé : 100
Ville : 75020 Paris 20ème
Type de bien : Boutique
Descriptif : Dfg dgdg gsd.

Visite Virtuelle [Ajouter](#)
Aucune visite virtuelle.

Photos [Ajouter](#)
Aucune photo

Document PDF [Ajouter](#)

Imprimer [Envoyer](#)

Le certificat de parution | La fiche vitrine portrait | La fiche vitrine paysage | La fiche visite | Le bon de visite | L'annonce par mail

La seconde étape dans le process de création d'une annonce consiste en l'ajout de photos. Cliquez sur « Ajouter » pour ajouter les visuels correspondants à votre annonce.

COMMENT CRÉER UNE ANNONCE ?

- Création d'une annonce : ajouts de visuels

Création d'une annonce : ajout de visuels

SeLoggerPro.com Médias et Services pour les Professionnels de l'Immobilier

Accueil > Espace agence > Diffusion annonces > Gestion des annonces > Liste des annonces > Visu annonce > Gestion des photos

Gestion des photos

Ajouter une nouvelle photo

Fichier: Aucun fichier choisi Légende : (Cuisine, Salon,...)

Aide

Comment ajouter une photo ?

Pour ajouter une photo vous devez cliquer sur "Parcourir..." afin d'indiquer où se trouve la photo sur votre ordinateur. Le chemin du fichier doit s'afficher à gauche du bouton "Parcourir...". Vous devez ensuite cliquer sur "Envoyer la photo". Durant quelques secondes, votre photo sera sous la forme d'une image avec le message "PHOTO DISPONIBLE PROCHAINEMENT".

Caractéristiques

- Format : jpg
- Autres formats acceptés : jpeg, gif, bmp, tif, tiff et png
- Tailles min : 100 pixels * 100 pixels
- Tailles max : 800 pixels * 600 pixels
- Poids max : 512Ko

Pour chaque annonce, vous pouvez intégrer un nombre illimité de visuels.

Pour ajouter une photo :

- vous devez cliquer sur « Choisissez un fichier » et rechercher où se trouve la photo sur votre ordinateur
- vous avez la possibilité d'ajouter une légende à votre photo
- vous devez ensuite cliquer sur « Envoyer la photo »

Réitérer cette opération pour chacune des photos.



LA GESTION PRATIQUE DE VOS ANNONCES

- Recherche d'une ou plusieurs annonces

Vous pouvez faire une recherche pour visualiser une annonce en particulier (vérification, suppression...) en utilisant le moteur de recherche selon les critères de recherches correspondant aux infos contenues dans les annonces.

En fonction des critères de sélection de la recherche, les annonces apparaissent sous forme de liste en dessous du moteur de recherche.



Les loyers sont affichés en
prix mensuel.

Suppression / Restauration de vos annonces

SeLoggerPro.com Médias et Services pour les Professionnels de l'Immobilier

Groupe SeLogger.com

SeLogger ImmoStreet

Cliquez ici pour être contacté  **poliris** 

| déconnexion | Actualité SeLogger | Nos Produits | Espace Agence

| Diffusion annonces | Vignettes | Site web & référencement | Alertes | Outils | Paramètres | Mes factures

Assistance nouveau !

Gestion des annonces

- > Evolution du prix
- > Créer annonce
- > **Liste des annonces**
- > Gérer les canaux de diffusion
- > Imprimer les certificats de parution

Biens vendus

- > Diffusion biens vendus
- > Saisie biens vendus
- > Consulter biens vendus
- > Archives annonces
- > Aide biens vendus

Réponses internautes

- > Annonces
- > Recherche
- > Estimation
- > Propriétaire
- > Agence

Statistiques annonces

- > Par annonce
- > Par publication
- > Relevé de performance

Liste des annonces

NOUVEAU ! Rendez vous dans la rubrique " Biens vendus " pour activer vos annonces de biens vendus. [Cliquez ici !](#)

Recherche

☐ cession de bail ☐ investissement ☐ appartement ☐ local ☐ Nbr. de pièces ☐ Localisation ☐ Canaux de diffusion

☐ location ☐ vente ☐ bâtiment ☐ loft/atelier/surface ☐ 1 ☐ Code postal, Ville ou Département ☐ AgoraBiz

☐ loc. de prestige ☐ prestige ☐ boutique ☐ maison/villa ☐ 2 ☐ Statut annonce

☐ location temporaire ☐ fonds de commerce ☐ bureaux ☐ parking/box ☐ 3 ☐ Valide

☐ loc. vacances ☐ vente neuf ☐ château ☐ programme ☐ 4 ☐ Non valide

☐ viager ☐ inconnu ☐ terrain ☐ 5 ☐ Toutes

☐ hôtel particulier ☐ immeuble ☐ Set+

Référence :

Valider

Filtre actif de recherche

< commerce

Résultat : 924 annonces trouvées Annonces par page 20

Réf.	Date de création	Date de MAJ	Type de transac.	Type de bien	CP	Ville	Prix	Nbr. pièces	Surf.	Visuel	Actions
22663457	08/11/06	24/05/13	commerce	boutique	22000	Dinan	68 464 €				Actions
26152073	06/04/07	24/04/13	commerce	boutique	75017	Paris 17ème	200 €	2			Actions
26159761	06/04/07	24/04/13	commerce	boutique	75010	Paris 10ème	750 000 €	3			Actions
26160217	06/04/07	24/04/13	commerce	boutique	75001	Paris 1er	45 €	12			Actions
26161213	06/04/07	24/04/13	commerce	boutique	75011	Paris 11ème	20 000 €	2			Actions

Toute annonce supprimée est conservée dans la corbeille durant 15 jours. Vous pouvez donc restaurer une annonce supprimée par erreur pendant ce délai.

Une fois ce délai dépassé, les annonces sont définitivement supprimées des serveurs SeLogger.



TIRER PROFIT DE VOTRE ABONNEMENT

SeLoggerPro.com Médias et Services pour les Professionnels de l'Immobilier

poliris

Assistance nouveau !

Gestion des annonces

- Evolution du prix
- Créer annonce
- Liste des annonces
- Gérer les canaux de diffusion
- Imprimer les certificats de parution

Biens vendus

- Diffusion biens vendus
- Saisie biens vendus
- Consulter biens vendus
- Archives annonces
- Aide biens vendus

Réponses internautes

- Annonces
- Recherche
- Estimation
- Propriétaire
- Agence

Statistiques annonces

- Par annonce
- Par publication
- Relevé de performance

Actualité SeLogger Nos Produits Espace Agence

Diffusion annonces Vignettes Site web & référencement Alertes Outils Paramètres Mes factures

Accueil > Espace agence > Diffusion annonces > Gestion des annonces > Liste des annonces

Liste des annonces

NOUVEAU ! Rendez vous dans la rubrique " Biens vendus " pour activer vos annonces de biens vendus. Cliquez ici !

Recherche

☐ cession de bail ☐ investissement ☐ appartement ☐ local ☐ Nbr. de pièces ☐ Localisation ☐ Canaux de diffusion
☐ location ☐ vente ☐ bâtiment ☐ loft/atelier/surface ☐ 1 ☐ AgoraBiz
☐ loc. de prestige ☐ prestige ☐ boutique ☐ maison/villa ☐ 2
☐ location temporaire ☐ fonds de commerce ☐ bureaux ☐ parking/box ☐ 3
☐ loc. vacances ☐ vente neuf ☐ château ☐ programme ☐ 4
☐ viager ☐ inconnu ☐ terrain ☐ 5
☐ hôtel particulier ☐ Set+

Référence :

Valider

Filtre actif de recherche

commerce

Résultat : 924 annonces trouvées

Annonces par page 20

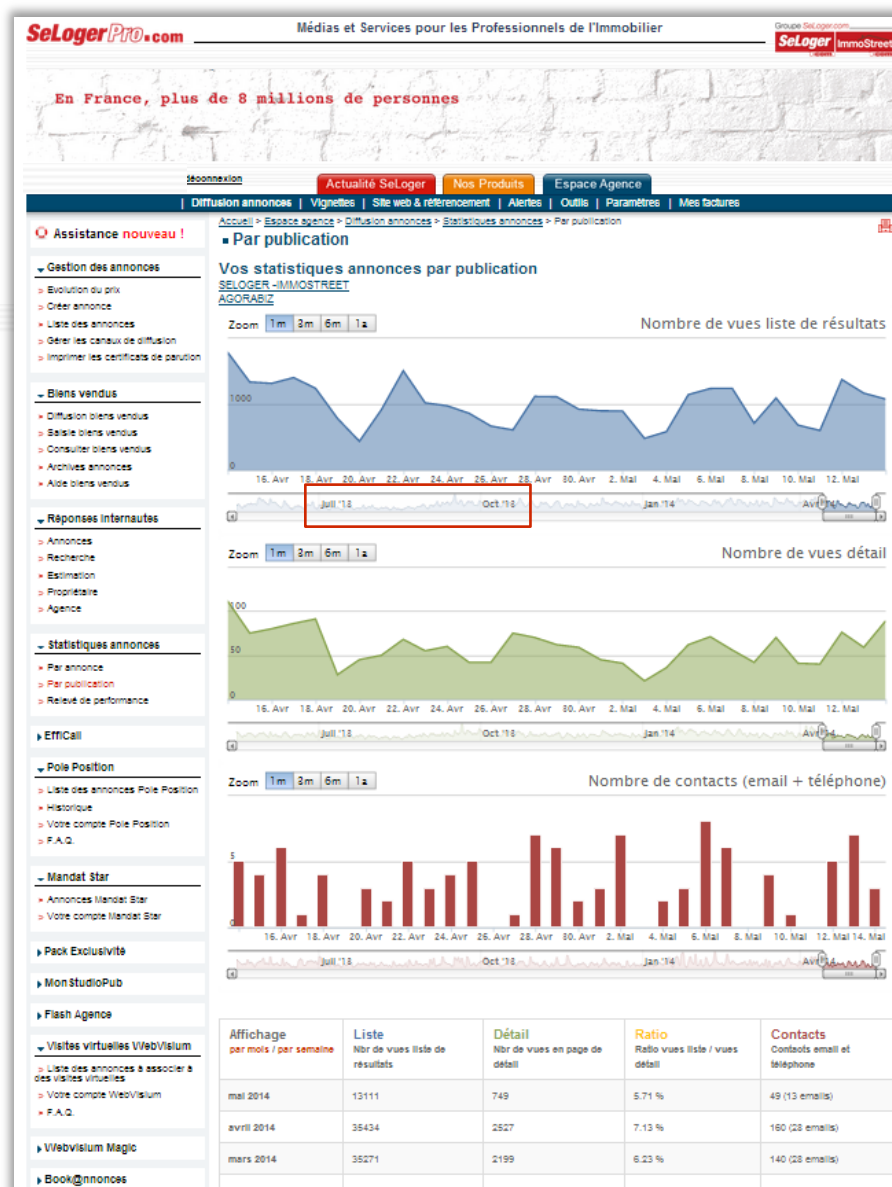
Réf.	Date de création	Date de MAJ	Type de transac.	Type de bien	CP	Ville	Prix	Nbr. pièces	Surf.	Visuel	Actions
22663457	08/11/06	24/05/13	commerce	boutique	22000	Dinan	68 464 €				Actions
26152073	06/04/07	24/04/13	commerce	boutique	75017	Paris 17ème	200 €	2			Actions
26159761	06/04/07	24/04/13	commerce	boutique	75010	Paris 10ème	750 000 €	3			Actions
26160217	06/04/07	24/04/13	commerce	boutique	75001	Paris 1er	45 €	12			Actions
26161213	06/04/07	24/04/13	commerce	boutique	75011	Paris 11ème	20 000 €	2			Actions

Tirez profit de votre abonnement pour prouver votre efficacité auprès de vos clients en étudiant les statistiques de votre portefeuille.

Attention : Les statistiques de vos annonces pour AgoraBiz ne peuvent être consultées qu'au niveau total de votre portefeuille et non pas par annonce. Pour voir vos statistiques, cliquez donc sur « Par publication ».

The screenshot shows the SeLoggerPro.com website. At the top, there's a banner for a voting campaign: "VOTEZ POUR LA PUB QUE VOUS PREFEREZ !". Below this is a navigation bar with links like "déconnexion", "Actualité SeLogger", "Nos Produits", and "Espace Agence". A secondary navigation bar includes "Diffusion annonces", "Vignettes", "Site web & référencement", "Alertes", "Outils", "Paramètres", and "Mes factures". On the left, there's a sidebar with "Assistance nouveau !" and sections for "Gestion des annonces" and "Biens vendus". The main content area shows the breadcrumb trail: "Accueil > Espace agence > Diffusion annonces > Statistiques annonces > Par publication". Under "Par publication", there's a section titled "Vos statistiques annonces par publication" with two links: "SELOGER-IMMOSTREET" and "AGORABIZ". A red box highlights the "AGORABIZ" link, and a red line points from it down towards the explanatory text below.

Après avoir cliqué sur « Statistiques annonces » et sur « Par publication », cliquez sur « Agorabiz » pour découvrir les statistiques de vos annonces. **Ces statistiques ne concernent que vos annonces diffusées sur Agorabiz.com** et non celles diffusées sur SeLogger.com (vos statistiques concernant les annonces publiées sur SeLogger.com sont disponibles en cliquant sur « seloger-immastreet »).



Vous avez alors accès aux statistiques de vos annonces par publication avec les détails suivants :

- nombre de vues liste de résultats
- nombre de vues détail
- nombre de contacts (emails + téléphone)

Information supplémentaire :
Dans le tableau situé en bas de page, le nombre de contacts renseignés (dernière colonne) correspond au cumul des intentions d'appel et des emails. Entre parenthèses, seul le nombre d'emails obtenus est renseigné.



GÉRER LES INFORMATIONS SUR VOTRE SOCIÉTÉ, À DESTINATION DES INTERNAUTES



Rendez-vous dans la section
Paramètres > Informations
légales

Pour être sûr d'être en
règle avec la
réglementation en vigueur
sur les mentions légales,
nous vous invitons à
renseigner les éléments
demandés sur cette page.

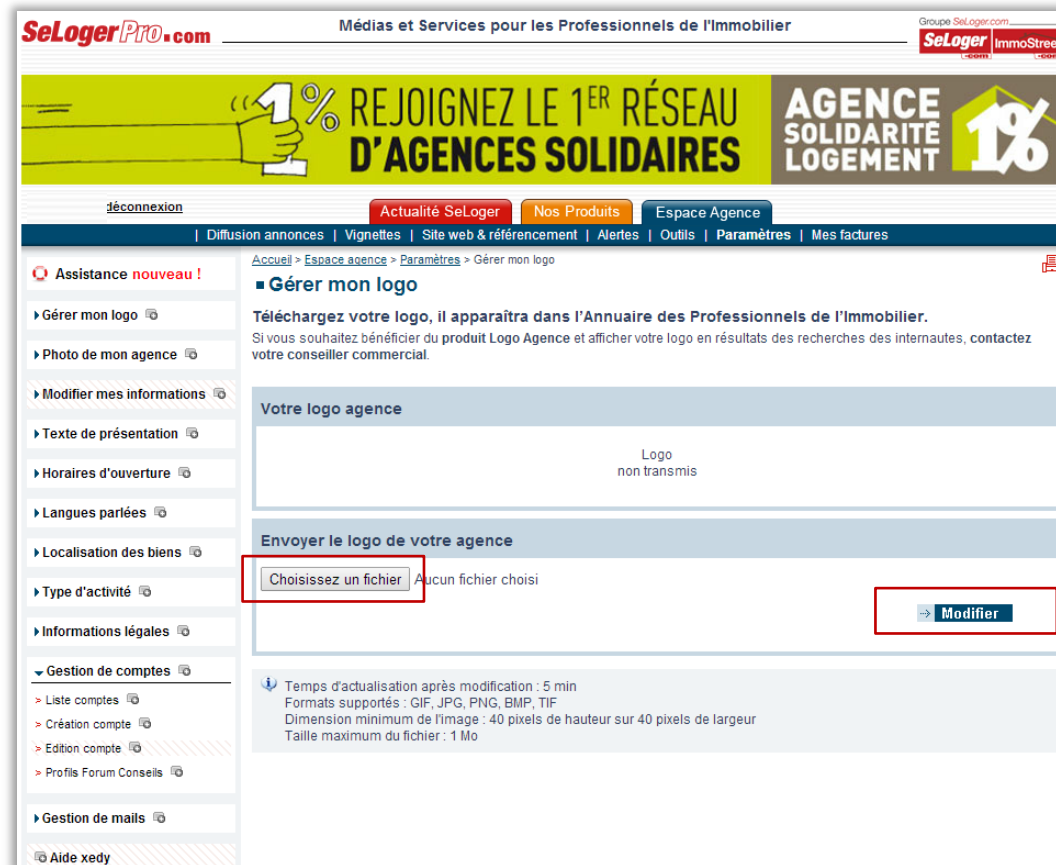
- La gestion de votre logo

La gestion de votre logo

The screenshot shows the SeLoggerPro.com website interface. In the top navigation bar, the 'Paramètres' link is highlighted with a red box. On the left sidebar, the 'Gérer mon logo' option is also highlighted with a red box. The main content area displays the 'Gérer mon logo' section, which includes instructions on how to upload a logo and a form with a 'Choisissez un fichier' button and a 'Modifier' button. A red arrow points from the 'Gérer mon logo' option in the sidebar to the 'Modifier' button in the main content area.

Grâce à cette option, votre logo apparaît sur les pages de résultats des recherches des internautes.

Cliquez sur Paramètres > Gérer mon logo



Pour insérer votre logo en le téléchargeant, il vous suffit d'aller le chercher en cliquant sur « Choisissez un fichier » au format « GIF, JPG, PNG, BMP, TIF ». Il apparaîtra rapidement, dans les 5 minutes.

Cliquez sur « Modifier » pour modifier votre logo. Attention à bien rafraîchir la page.



VOTRE ESPACE PROFESSIONNEL SUR AGORABIZ.COM

Attention : Il vous est déconseillé de déposer vos annonces en passant directement par l'espace professionnel AgoraBiz car cela engendrerait la perte totale de vos statistiques et vos annonces ne seront pas diffusées sur Seloger (dans le cadre de votre abonnement de multidiffusion). **Préférez la plateforme SeLogger Pro.**

Si vous avez souscrit aux produits suivants dans votre abonnement, l'accès à ces derniers doit se faire via l'espace professionnel du site AgoraBiz :

- Page de présentation (inclus dans le pack AgoraVisibilité et le pack AgoraExpert)
- Listing Vendeurs (inclus dans le pack AgoraAffaires et le pack AgoraExpert)

Cet espace professionnel est accessible sur le site www.agorabiz.com, rubrique « Espace professionnel »
Afin d'obtenir vos identifiants merci d'envoyer un mail à serviceclients@agorabiz.com avec votre demande.

The screenshot displays the AgoraBiz.com interface. At the top, the 'Espace professionnel' link is circled in red in the navigation bar. The main content area is titled 'Espace Professionnel' and includes a login section with 'Accès clients' options for 'Annonceur' and 'Franchiseur'. The login form contains input fields for 'Email' and 'Mot de passe', a 'Connexion' button, and a link to 'J'ai oublié mon mot de passe'. To the left, there's a section for 'AgoraBiz.com favorise le développement de votre activité' with a list of services: 'Cabinets d'Affaires', 'Conseils en Immobilier d'Entreprise', and 'Franchiseurs...'. A newsletter sign-up form is also present at the top.

Page de présentation

Vous pouvez remplir les informations relatives à votre société afin de les faire apparaître sur votre page de présentation. Ce texte s'affichera en dessous de vos coordonnées dans le détail de vos annonces et dans l'annuaire des professionnels du site AgoraBiz.

The screenshot shows the 'Espace professionnel' (Professional Space) of a user on the AgoraBiz.com website. The interface includes a top navigation bar with the AgoraBiz logo, a newsletter sign-up section, and links to 'Espace professionnel', 'Annonceur', and 'Franchiseur'. Below this is a secondary navigation bar with 'Vos outils', 'Trouver un Expert', and 'Espace Franchises'. The main content area is titled 'Ma page de présentation' (My presentation page). It contains a message stating 'Votre page web est activée' (Your web page is activated) and provides the URL for the page. There are two large text input fields: 'Présentation de la structure *' (Presentation of the structure) and 'Domaines d'intervention de la structure *' (Fields of intervention of the structure). At the bottom, there is a section for 'Associés' (Partners) with instructions on how to fill it out. A red line from the left points to the 'Ma page de présentation' menu item in the left sidebar, which is circled in red.

Listing vendeurs

Dans la rubrique « Mes alertes vendeurs », vous pouvez accéder à une liste contenant des messages déposés par des propriétaires qui cherchent à se mettre en relation avec un professionnel de l'immobilier.

AgoraBiz.com

Newsletter
Soyez informé des dernières actualités
S'inscrire : votre email **OK**

Espace professionnel
► Annonceur
► Franchiseur

Vos outils Trouver un Expert Espace Franchises une marque de SeLoger.com

Menu

- [Tableau de bord](#)
- [Mes annonces](#)
- [Mes contacts](#)
- [Déposer une annonce](#)
- [Mes alertes vendeurs](#)
- [Ma page de présentation](#)
- [Déconnexion](#)

Mes alertes vendeurs

Tout type de bien ▼ Tout type de transaction ▼ Mon département + limitrophes ▼ Depuis 30 jours ▼

Mes alertes (8)

reçu le	type de bien	transaction	localisation	surface	réponses
22/04/2014	fonds de commerce	vente	Paris 17ème	120 m²	0
22/04/2014	fonds de commerce	vente	Paris 13ème	30 m²	0
21/04/2014	fonds de commerce	vente	Paris 8ème	80 m²	0
21/04/2014	fonds de commerce	vente	Paris 15ème	50 m²	0
20/04/2014	local commercial et boutique	vente	Paris 19ème	650 m²	1
15/04/2014	local commercial et boutique	location	Paris 2ème	100 m²	0


Afin d'accéder à un message, vous devez cliquer sur le titre du message.

La page suivante vous propose les caractéristiques du bien et les moyens pour contacter le propriétaire.

Les tris vous permettent de cibler géographiquement les biens ainsi que le type d'offre à travailler.

Statistiques par annonce

Au sein de l'espace professionnel AgoraBiz, il vous est possible de consulter les statistiques de vos annonces individuellement.

Pour cela, cliquez sur « Mes annonces » dans le menu à gauche de votre écran. Vos annonces sont triées par rapport au type de bien dont il s'agit (bureaux, locaux d'activité/entrepôts, boutiques, fonds de commerce). Pour consulter les statistiques d'une annonce, cliquez sur le pictogramme  ← associé à l'annonce en question.

Vous aurez donc accès aux statistiques d'affichage de l'annonce en page de résultats, en page de détail et le nombre de contacts obtenus (email + téléphone).



AgoraBiz.com

Newsletter
Soyez informé des dernières actualités
S'inscrire : votre email

Espace professionnel
► Annonceur
► Franchiseur







Vos outils Trouver un Expert Espace Franchises une marque de SeLogger.com

Menu

- Tableau de bord
- Mes annonces
- Mes contacts
- Déposer une annonce
- Mes alertes vendeurs
- Ma page de présentation
- Déconnexion

Mes annonces

Mes annonces (181)

Bureaux (49)					Locaux d'activité / Entrepôts (2)	Boutiques (102)	Fonds de commerce (28)
date de modification	ref.1	ref.2	type de transaction	titre annonce	stats		
21/05/2014	408QLM	001X65844	Location	Bureaux Vide 89 m²		Passer en privilège	
08/05/2014	4087EE	001X64434	Location	Bureaux Vide 120 m²		Passer en privilège	
15/04/2014	408ENN	001X65369	Location	Bureaux Vide 126 m²		Passer en privilège	
02/04/2014	407MDC	001X59655	Location	Bureaux Meublé 200 m²		Passer en privilège	

AgoraBiz^{com}

POUR RÉPONDRE **À VOS QUESTIONS !**

Téléphone : **01 53 38 80 00** ou serviceclients@agorabiz.com