

Nantes, une ville attractive...

- 6^{ème} agglomération française.
- 590 000 habitants en 2008 sur Nantes Métropole.
- 3 500 nouveaux habitants chaque année.
- 31 000 étudiants.
- 10 grandes écoles : l'École des Mines, L'École Centrale, Audencia...

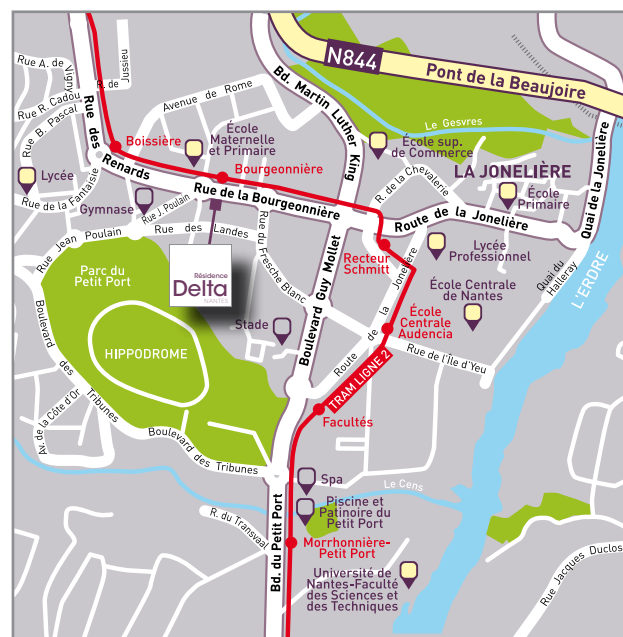
...économique

- 30 000 établissements sur Nantes Métropole.
- 28 200 emplois de cadres et ingénieurs.
- 173 377 emplois privés dans le tertiaire.

...et idéalement située

- 3 lignes de tramway.
- 45 minutes du bord de mer.
- 2h de Paris en TGV.
- 1 aéroport international.

Résidence Delta, au cœur d'un quartier recherché



Une adresse idéale

- au pied de la ligne 2 de Tram Station Bourgeoinière,
- à 50 m des commerces de proximité,
- à proximité des écoles, lycées et facultés,
- à 1 km du parc du Petit Port et des équipements sportifs et culturels (patinoire, piscine, Hippodrome...).

© midi quatorze heures - P2i - 394 360 275 RCS ALENÇON - Illustrations non contractuelles.
Ballimage - Crédits Photos : Valéry Joncheray, Fotolia - 04/2013

P2i, un acteur reconnu



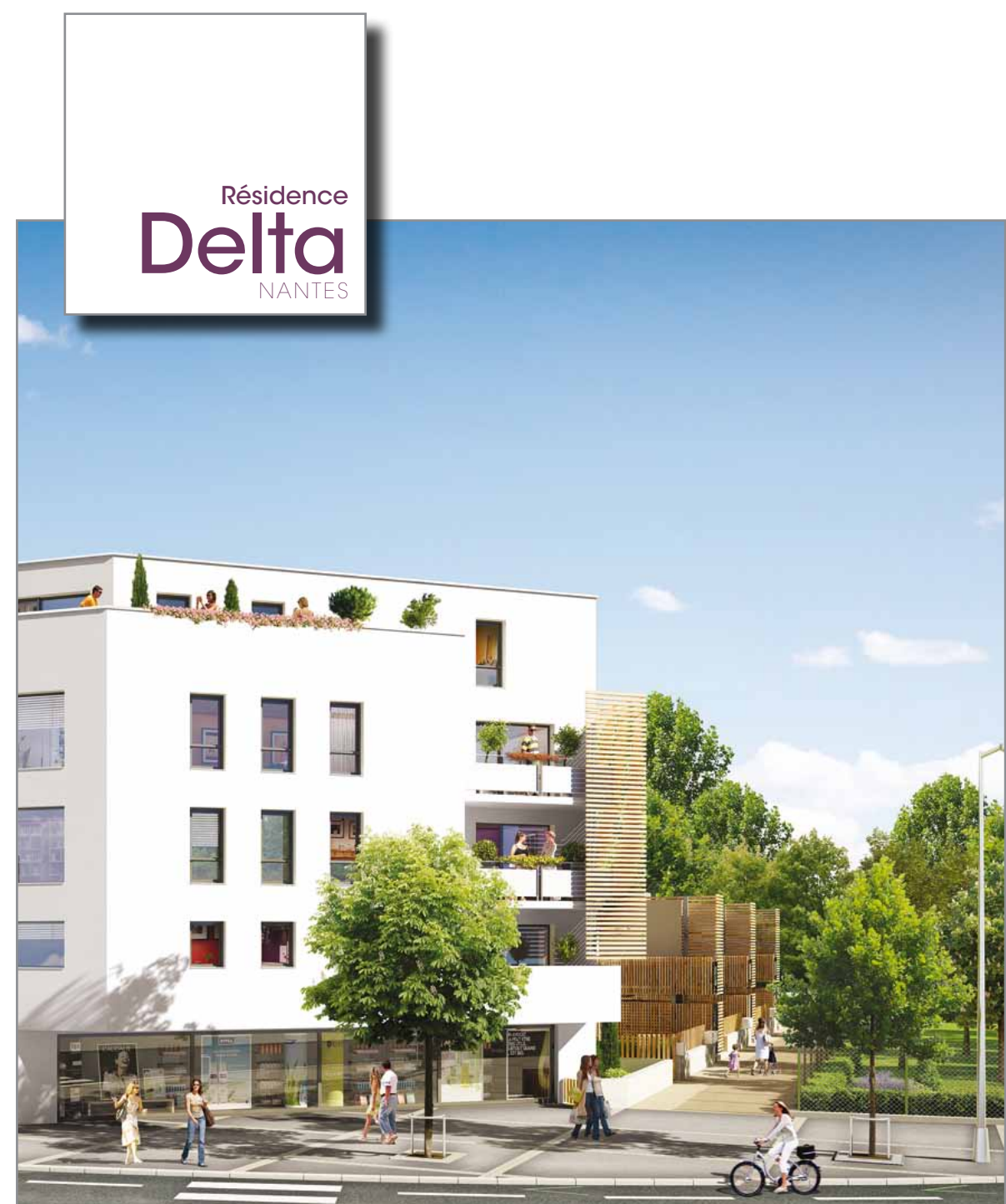
P2i, créé depuis 1994, a construit plus de 900 appartements et maisons. Fort de son expérience et de son savoir-faire, chaque projet est réfléchi dans son développement foncier et architectural, son positionnement produit et prix, son optimisation et qualité de construction pour répondre aux besoins des clients.

- 1 Angers
- 2 Le Mans
- 3 Rouen
- 4 Le Mans

CONSTRUISONS
ENSEMBLE
L'IMMOBILIER
DE DEMAIN



www.P2i.fr
p2i@p2i.fr
Tél. : 02 33 37 76 62



Rue de la Bourgeoinière : une adresse idéale pour votre confort de vie





Rôle tertiaire de la Chapelle-sur-Erdre

Nantes,

un art de vivre unique
un environnement rêvé

Située au nord de Nantes, dans le quartier résidentiel de l'Hippodrome, réputé pour son calme et sa qualité de vie, Delta profite d'un environnement idéal. Avec ses nombreux commerces, ses espaces de ballades et de détente, elle vous propose une vie pratique et agréable. En matière d'éducation, les écoles, lycées et universités accueilleront les enfants de tous âges. Côté sport, une piscine, une patinoire et une base nautique satisferont petits et grands. Et pour votre shopping, la ligne de tramway, à quelques dizaines de mètres, vous permet de rejoindre le centre-ville en quelques minutes.



Hippodrome de Nantes



Ligne 2 du tramway



Commerces de proximité

Delta présente une architecture résolument contemporaine tout en s'inscrivant dans l'identité du quartier. La fluidité des façades, rythmées par les différents niveaux du bâtiment et ses balcons, confère un charme certain à cette résidence. Une attention toute particulière s'est portée sur les détails architecturaux et sur la nature des matériaux. Le bois présent en façade, les différents parements nuancés de gris et de brun clair et le dessin des garde-corps sont autant d'éléments identitaires.



Delta, entre modernité et élégance



Rue de la Bourgeonnière, Delta se compose de 22 appartements répartis sur 3 étages. Dans son prolongement, la résidence propose 13 appartements atypiques avec jardins privés et terrasses en penthouses sur le toit. Respectueuse de l'environnement, Delta s'inscrit dans le respect des normes BBC pour vous garantir confort, qualité de vie et économies d'énergie. La résidence bénéficie de nombreux atouts qui en font une adresse idéale pour une vie quotidienne appréciable.

IDÉALEMENT SITUÉE
ESPACES DE VIE TRÈS AGRÉABLES
MATÉRIAUX DE QUALITÉ
UNE ARCHITECTURE CONTEMPORAINE