

**Tarifs au 1<sup>er</sup> Janvier 2017**

**HONORAIRES de L'AGENCE (TVA incluse)  
VENTE**

**REMUNERATION**

<i>Montant de la Transaction</i>	<i>Locaux à usage d'habitation ou professionnel</i>	<i>Locaux à usage commercial ou industriel</i>	<i>Terrains à bâtir</i>	<i>Cessions de bail</i>
<b>Jusqu'à 15 000 €</b>	20 %	20 %	20 %	20 %
<b>15 001 € à 45 000 €</b>	15 %	15 %	15 %	15 %
<b>45 001 € à 70 000 €</b>	10 %	10 %	10 %	10 %
<b>70 001 € à 85 000 €</b>	9 %	9 %	9 %	9 %
<b>85 001 € à 120 000 €</b>	8 %	8 %	8 %	8 %
<b>120 001 € à 200 000 €</b>	7 %	7 %	7 %	7 %
<b>200 001 € à 400 000 €</b>	6 %	6 %	6 %	6 %
<b>Supérieur à 400 001 €</b>	5 %	5 %	5 %	5 %

Conformément aux usages locaux, et sauf convention expresse différente entre les parties (indiquées au mandat), la rémunération sera à la charge de la partie indiquée ci-contre :



**Charge de la rémunération :**

**A la charge du vendeur**

**HONORAIRES de L'AGENCE (TVA incluse)  
LOCATION**

<i>Prestations proposées</i>	<i>Locaux à usage d'habitation ou professionnel</i>	<i>Charge de la rémunération : au propriétaire</i>	<i>Charge de la rémunération : au locataire</i>
<b>Honoraires de mise en location</b>	Plafond selon zone (Lyon et agglomération : 10 €/m²)	X	X
<b>Frais état des lieux</b>	3 €/m²	X	X
<b>Baux commerciaux</b>	30 % du loyer annuel hors charges		X