



« HONORAIRES au 1^{er} avril 2017 »

VENTES d'immeubles à usage d'habitation

Prix de vente	< 29.999 €	forfait de 4.500 € TTC	(soit 3.750 € HT)
De	30.000 à 59.999 €	forfait de 7.000 € TTC	(soit 5.833 € HT)
De	60.000 à 89.999 €	forfait de 8.000 € TTC	(soit 6.667 € HT)
De	90.000 à 109.999 €	forfait de 9.000 € TTC	(soit 7.500 € HT)
De	110.000 à 129.999 €	forfait de 9.500 € TTC	(soit 7.917 € HT)
De	130.000 à 149.999 €	forfait de 10.500 € TTC	(soit 8.750 € HT)
De	150.000 à 179.999 €	forfait de 11.500 € TTC	(soit 9.584 € HT)
De	180.000 à 209.999 €	forfait de 12.500 € TTC	(soit 10.417 € HT)
De	210.000 à 239.999 €	forfait de 13.500 € TTC	(soit 11.250 € HT)
De	240.000 à 269.999 €	forfait de 14.500 € TTC	(soit 12.084 € HT)
De	270.000 à 299.999 €	forfait de 15.000 € TTC	(soit 12.500 € HT)
➤	à 300.000 €	5 %	

Honoraires à la charge de l'**acquéreur** ou du **vendeur** selon mandat.

Nos services sont les mêmes sur chaque dossier : ils comprennent prestations de visite, de négociation, constitution du **compromis de vente établi par l'agence** et accompagnement jusqu'à la signature chez le notaire.

Honoraires estimation sur vente (uniquement) : 50 € TTC payable contre remise estimation. Un avoir sera fait si le bien est vendu par l'agence.

BAREME T.T.C POUR LA LOCATION : LOI ALUR

Locaux à usage d'habitation ou mixte :

Honoraires de négociation à la charge exclusive du bailleur :

0,5 % du m².

Partagés par moitié entre les parties (Article 5 - loi du 6 juillet 1989)

Honoraires de visite, de constitution du dossier, de rédaction :

- à la charge du bailleur : 8 € TTC du m².
- à la charge du locataire : 8 € TTC du m².

Honoraires d'état des lieux :

- à la charge du bailleur : 3 € TTC du m².
- à la charge du locataire : 3 € TTC du m².

Locaux à usage commercial ou professionnel :

Honoraires de location :

7% HT du montant annuel des loyers.

BAREME T.T.C POUR LA GESTION

Honoraires de gestion : 7,02 % du montant des sommes encaissées (5,85 HT)