



PARIS 10ème
3 PIÈCES EN PARFAIT ÉTAT
908 250 €^(FAI)
Imax PARIS 01 42 29 05 05
Page 8

STUDIO



Exclusivité max

PARIS 18ème - STUDIO AVEC BALCON - 242 000 €^(FAI)

Marx Dormoy. Au sein d'une résidence sécurisée de très bon standing avec ascenseur et gardien (24h/24h). En parfait état, baigné de lumière et calme, vue panoramique. Studio sans perte d'espace comprenant une pièce à vivre, une kitchenette, une salle de douche avec WC et une cave. DPE : F

Prix honoraires inclus : 242 000 €. Prix hors honoraires : 232 000 €.
Honoraires 7 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax PARIS
01 58 60 34 44

STUDIO



Exclusivité max

PARIS 18ème - STUDIO - 175 000 €^(FAI)

Rue Damrémont. Au pied des commerces, au sein d'un immeuble en Pierre de Taille de très bon standing, au 6ème étage avec ascenseur, studio comprenant entrée, pièce à vivre, kitchenette et salle d'eau avec wc (broyeur). Lumineux et calme. À venir découvrir très rapidement ! DPE : NC

Prix honoraires inclus : 175 000 €. Prix hors honoraires : 165 000 €.
Honoraires 10 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax PARIS
01 58 60 34 44

ARTÉMIS COURTAGE

MON PRÊT IMMOBILIER
SUR MESURE

confiez-nous votre **projet** sur
artemiscourtage.com
ou au **01 85 73 17 77**

AVIS CLIENTS (734)

4,8 ★★★★★



CRÉDIT IMMOBILIER | ASSURANCE EMPRUNTEUR | RENÉGOCIATION DE CRÉDIT

UN CRÉDIT VOUS ENGAGE ET DOIT ÊTRE REMBOURSÉ, VÉRIFIEZ VOS CAPACITÉS DE REMBOURSEMENT AVANT DE VOUS ENGAGER.

SARL ARTEMIS COURTAGE, capital 102.500 euros. Siège social au 11 Rue de Miromesnil - 75008 Paris. Immatriculée au RCS Paris 512 444 282 - Code APE 6619B
Immatriculée à l'Orias n° 09050499 : Courtier d'assurance ou de réassurance (COA) - Courtier en opérations de banque et en services de paiement (COBSP)

Imax s'occupe DE TOUT !

«Pour la location
et la gestion de mon
bien, j'ai choisi
imax.»

GESTION
5,80% HT
+ GARANTIE
LOYERS IMPAYÉS
OFFERTE*.



DÉPARTEMENT GESTION
23 rue Dagobert
92110 CLICHY
01 85 01 60 60
contact@imax.fr

51 Bld Henri Sellier
92150 SURESNES
01 45 06 08 02

11 rue du Marché Saint-Honoré
75001 PARIS
01 40 62 63 40



DÉPARTEMENT LOCATION
31 rue de Navarin
75009 PARIS
01 42 26 26 79

34 rue Trébois
92300 LEVALLOIS-PERRET
01 41 49 00 00

2 avenue Galliéni
92400 COURBEVOIE
01 46 91 00 00

23 rue Dagobert
92110 Clichy
01 85 01 60 60

STUDIO

Exclusivité i max

PARIS 17ème - STUDIO AVEC TOUTES LES COMMODITÉS - 140 000 €^(FAI)

Jouffroy d'Abbans/Saussure. Au 2ème étage d'un petit immeuble ancien, studio à l'aménagement optimal. Pièce à vivre avec vue dégagée, un espace cuisine et une salle d'eau avec wc. Clair et calme. Quartier très agréable. DPE : E

Prix honoraires inclus : 140 000 €. Prix hors honoraires : 133 000 €.
Honoraires 7 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax PARIS
01 58 60 34 44

2 PIECES

Exclusivité i max

PLAINE SAINT-DENIS - 2 PIÈCES/TERRASSE/PARKING - 210 000 €^(FAI)

Au sein d'un immeuble semi-récent de bon standing, au 6ème étage, ascenseur. 2 pièces parfaitement agencé : entrée, séjour, cuisine aménagée, chambre, salle de bains, wc, terrasse de 13.70m², parking. Calme et lumineux ! Bonne rentabilité ! Idéal pour investisseur ! Vendu loué. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 210 000 €. Prix hors honoraires : 200 000 €.
Honoraires 10 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax PARIS
01 58 60 34 44

STUDIO

Exclusivité i max

PARIS 18ème - GRAND STUDIO AVEC BALCON - 257 280 €^(FAI)

Rue Stephenson. Au sein d'un immeuble sécurisé avec gardien, vous serez séduits par les volumes et la clarté de ce grand studio. Il se compose d'une entrée, une grande pièce à vivre, une cuisine et une salle de bains avec wc. Un balcon de 6 m² environ. DPE : NC

Prix honoraires inclus : 257 280 €. Prix hors honoraires : 240 000 €.
Honoraires 17 280 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax PARIS
01 42 29 05 05

2 PIECES

Exclusivité i max

PARIS 18ème - 2 PIÈCES - 295 000 €^(FAI)

Buttes Montmartre. Au sein d'un immeuble ancien de bon standing, charges faibles (58€/mois). Entièrement refait à neuf, clair et calme, 2 pièces comprenant séjour, cuisine US, chambre avec salle de douche et wc indépendant. Quartier agréable et recherché ! DPE : NC

Prix honoraires inclus : 295 000 €. Prix hors honoraires : 280 952 €.
Honoraires 14 048 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax PARIS
01 58 60 34 44

STUDIO

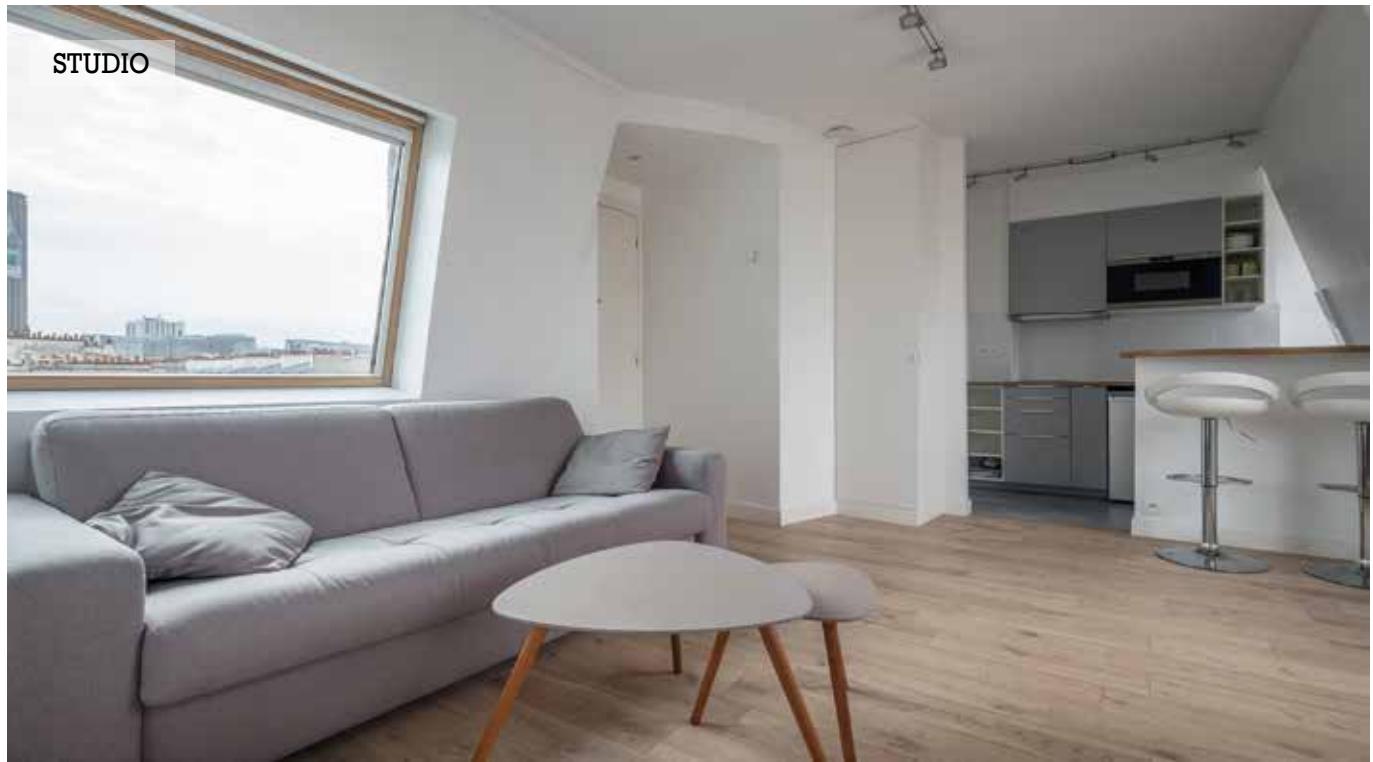
Exclusivité i max

PARIS 17ème - 2 PIÈCES - 315 000 €^(FAI)

Brochant/Martin Luther King. Au sein du quartier des Batignolles et dans un immeuble semi-récent de bon standing avec ascenseur. Un studio parfaitement agencé, comprenant : pièce à vivre avec balcon, cuisine aménagée et salle de bains avec wc. Localisation coup de cœur ! DPE : NC

Prix honoraires inclus : 315 000 €. Prix hors honoraires : 300 000 €.
Honoraires 5% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax PARIS
01 42 29 05 05



PARIS 7ème - STUDIO/DERNIER ÉTAGE/VUE TOUR EIFFEL – 370 000 €^(FAI)

Vanneau/Bon Marché. Magnifique studio en parfait état à l'agencement optimal situé au dernier étage avec ascenseur. Immeuble ancien de bon standing. Pièce à vivre traversante avec cuisine ouverte équipée, sde/ wc. Clarté, vue dégagée, calme, prestations de qualité. Quartier agréable et recherché. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 370 000 €. Prix hors honoraires : 357 488 €.
Honoraires 3,5% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax PARIS
01 58 60 34 44



PARIS 18ème - 2 PIÈCES AVEC BALCONS – 583 000 €^(FAI)

Damrémont/Marcadet. Idéalement situé et au sein d'un immeuble ancien de bon standing. Au 2ème étage, ascenseur, parfaitement agencé. Entrée, cuisine équipée, chambre, dressing, salle de bains, wc indépendant et cave. Cachet de l'ancien DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 583 000 €. Prix hors honoraires : 560 577 €.
Honoraires 22 423 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax PARIS
01 58 60 34 44

STUDIO

Exclusivité imax

PARIS 18ème - STUDIO – 347 000 €^(FAI)

Marché Ordener. Au sein d'un quartier vivant et commerçant, au sein d'un immeuble semi-récent de très bon standing, avec gardien et ascenseur. Studio comprenant pièce à vivre, cuisine US, coin nuit et salle de bains avec wc. Calme et lumineux ! DPE : D

Prix honoraires inclus : 347 000 €. Prix hors honoraires : 333 654 €. Honoraires 13 346 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax PARIS
01 58 60 34 44

STUDIO

Exclusivité imax

PARIS 17ème - STUDIO AVEC BALCON – 350 000 €^(FAI)

Brochant/Martin Luther King. Au sein du quartier des Batignolles et dans un immeuble semi-récent de bon standing avec ascenseur. Un studio parfaitement agencé, comprenant : pièce à vivre avec balcon, cuisine aménagée et salle de bains avec wc. Localisation coup de cœur ! DPE : NC

Prix honoraires inclus : 350 000 €. Prix hors honoraires : 330 189 €. Honoraires 19 811 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax PARIS
01 42 29 05 05

2 PIÈCES

PARIS 18ème - 2 PIÈCES AVEC BALCON – 500 000 €^(FAI)

Marché Ordener. Au sein d'une résidence récente de bon standing, bel appartement en bon état. Entrée, grand séjour, cuisine, chambre avec rangements, salle d'eau et wc séparé. Balcon. Cave. Possibilité d'acquérir un parking en sus. Clair et calme. Immeuble sécurisé. Quartier agréable. DPE : NC .

Prix honoraires inclus : 500 000 €. Prix hors honoraires : 485 000 €. Honoraires 15 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax PARIS
01 42 29 05 05

2 PIÈCES

PARIS 18ème - 2 PIÈCES – 550 000 €^(FAI)

Jules Joffrin. Au cœur des commerces de la rue du Poteau, au sein d'un très bel immeuble ancien en Pierre de Taille. Beaucoup de potentiel pour cet appartement : entrée, cuisine, séjour, chambre, salle de bain, wc indépendant, dressing et cave. Cachet de l'ancien, très bonne localisation ! DPE : E

Prix honoraires inclus : 550 000 €. Prix hors honoraires : 530 000 €. Honoraires 20 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax PARIS
01 58 60 34 44

3 PIÈCES

PARIS 17ème - APPARTEMENT FAMILIAL / ASCENSEUR – 1 425 000 €^(FAI)

Pereire/Monbel. Au sein d'un très bel immeuble en PdT/gardienne, asc. Agencement, clarté, calme, dégagement, dernier étage. Grand séjour traversant avec cuisine ouverte, 3 chbres, sdb, sde, buanderie. Agencement optimisé. Baigné de lumière. Quartier agréable à proximité du lycée Carnot. DPE : NC

Prix honoraires inclus : 1 425 000 €. Prix hors honoraires : 1 370 000 €. Honoraires 55 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax PARIS
01 42 29 05 05

3 PIECES



Exclusivité 

PARIS 17ème - 3 PIÈCES REFAIT PAR ARCHITECTE - 610 000 €^(FAI)

Parc Martin Luther King. Au sein d'un immeuble en Pierre de Taille de très bon standing, parfaitement agencé et entièrement refait à neuf. Entrée, double séjour, cuisine équipée et ouverte, chambre, salle de bains, wc indépendant et cave. Cachet de l'ancien ! DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 610 000 €. Prix hors honoraires : 580 952 €.
Honoraires 29 048 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax PARIS
01 58 60 34 44

3 PIECES



Exclusivité 

PARIS 17ème - 3 PIÈCES "ESPRIT MAISON DE VILLE" - 624 000 €^(FAI)

Guy Môquet/Jonquière. Au sein d'une copropriété bien entretenue, joli 3 pièces en duplex rénové avec goût. Entrée, grand séjour, cuisine équipée, salle de bains/wc, au 1er étage, grande chambre avec dressing, balcon, chambre, 2 caves. Charme, son calme, volumes. Quartier très agréable. DPE : E.

Prix honoraires inclus : 624 000 €. Prix hors honoraires : 600 000 €.
Honoraires 4% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax PARIS
01 58 60 34 44



4 PIÈCES

PARIS 18ème - 4 PIÈCES - 755 000 €^(FAI)

Marché Ordener. Idéalement situé au pied des commerces et des transports, au sein d'un immeuble Art-Déco de bon standing avec gardien. 4 pièces : entrée, double séjour, cuisine indépendante, 2 chambres (poss. 3ème), salle de bains, wc, salle d'eau, wc. Cave. Cachet de l'ancien au rendez-vous ! DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 755 000 €. Prix hors honoraires : 725 000 €.
Honoraires 30 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax PARIS
01 42 29 05 05



5 PIÈCES

PARIS 18ème - 5 PIÈCES avec BALCONS de 11m² - 895 000 €^(FAI)

Marché Ordener. Au sein d'un immeuble semi-récent de bon standing, gardien, ascenseur, bel appartement familial : entrée, double séjour, 3 chambres (poss. 4ème), cuisine indépendante, dressing, salle de bains, salle d'eau, 2 wc, cave. Parking en sus. Lumineux ! Idéalement situé ! DPE : C.

Les honoraires sont à charge vendeur.

Imax PARIS
01 58 60 34 44

Exclusivité max



3 PIÈCES

PARIS 10ème - 3 PIÈCES EN PARFAIT ÉTAT - 908 250 €^(FAI)

République/Canal Saint Martin. En étage, ascenseur, bel immeuble en pierre de taille, bel appartement, agencement optimal. Entrée, séjour, 2 chambres, cuisine équipée, salle de bains, wc. Cave. Baigné de lumière. Beaucoup de charme. Belle copropriété. Quartier agréable et recherché. DPE : D.

Prix honoraires inclus : 908 250 €. Prix hors honoraires : 865 000 €. Honoraires 5% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax PARIS
01 58 60 34 44



3 PIÈCES

PARIS 11ème - 3 PIÈCES - 915 000 €^(FAI)

Faidherbe Chaligny/Ledru-Rollin. Au sein d'une jolie copropriété arborée et pleine de charme, 3 pièces à l'agencement optimal. Grande pièce de vie avec coin repas (38m²), 2 chambres, salle de bains, wc séparé, dressing et buanderie. Calme, beaux volumes, quartier très recherché. DPE : D.

Prix honoraires inclus : 915 000 €. Prix hors honoraires : 900 000 €.
Honoraires 15 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax PARIS
01 58 60 34 44



DUPLEX

PARIS 14ème - DUPLEX - 990 000 €^(FAI)

Plaisance. Au sein d'une petite copropriété, duplex à rénover situé au 2ème et 3ème étage (dernier étage). Il bénéficie d'un agencement optimal avec plusieurs possibilités d'aménagement. Clair et calme. Charme de l'ancien. Vendu avec 2 caves. Possibilité d'acquérir 2 boxes en sus à proximité. DPE : NC.

Les honoraires sont à charge vendeur.

Imax PARIS
01 42 29 05 05

2/3 PIÈCES



PARIS 18ème - 2/3 PIÈCES - 685 000 €^(FAI)

Mairie Jules Joffrin. Au sein d'un bel immeuble en pierre de taille, bel appartement en bon état et bénéficiant du cachet de l'ancien. Entrée, grand double séjour, cuisine équipée, grande chambre, dressing, salle de bains, wc indépendant. Quartier agréable et vivant. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 685 000 €. Prix hors honoraires : 600 000 €.
Honoraires 4% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax PARIS
01 58 60 34 44

5 PIÈCES



Exclusivité **imax**

PARIS 18ème - 5 PIÈCES avec BALCONS de 11m² - 895 000 €^(FAI)

Marché Ordener. Au sein d'un immeuble semi-recent de bon standing avec gardien et ascenseur, un bel appartement familial comprenant : entrée, double séjour, 3 chambres (possibilité d'une 4ème), cuisine indépendante, dressing, salle de bains, salle d'eau, 2 WC indépendants et cave. Parking en sus. Lumineux ! Idéalement situé ! DPE : C.

Les honoraires sont à charge vendeur.

Imax PARIS
01 58 60 34 44

La sélection Imax Levallois

2 PIECES



Exclusivité

LEVALLOIS - 2 PIECES - 295 000 €^(FAI)

Parc de la planchette, dans un bel immeuble moderne et sécurisé. joli 2 pièces avec une belle hauteur sous plafond de 3,20m², entrée avec placard, séjour, cuisine indépendante (poss.US), chambre, salle de bain/wc. Parking. Idéal pour premier achat ou investissement. DPE NC.

Prix honoraires inclus : 295 000 €. Prix hors honoraires : 285 000 €.
Honoraires 10 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax LEVALLOIS
01 41 49 00 00

3 PIECES



LEVALLOIS - 3 PIECES - 395 000 €^(FAI)

Situé entre Neuilly et métro A. France, dans résidence de services (les hespérides). 2/3 pièces : entrée, double séjour sur balcon exposé S/O, cuisine séparée, chbre/balcon, 2 salles d'eau/wc, nbreux rghts. Cave. Charges de copropriété sont de 1295 €/mois (toutes les prestations de la résidence. DPE NC.

Prix honoraires inclus : 395 000 €. Prix hors honoraires : 376 190 €.
Honoraires 5% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax LEVALLOIS
01 41 49 00 00

3 PIECES



Exclusivité

LEVALLOIS - 3 PIECES - 465 000 €^(FAI)

En plein cœur de Levallois Village, Imax vous propose en exclusivité ce charmant 3 pièces à rénover : plan en étoile : entrée, séjour avec vue dégagée exposé sud-ouest, cuisine séparée, 2 chambres, salle de bains /wc, 2 grands dressing, cave aménagée avec coin bricolage. DPE NC.

Prix honoraires inclus : 465 000 €. Prix hors honoraires : 449 275 €.
Honoraires 3,5% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax LEVALLOIS
01 41 49 00 00

3 PIECES



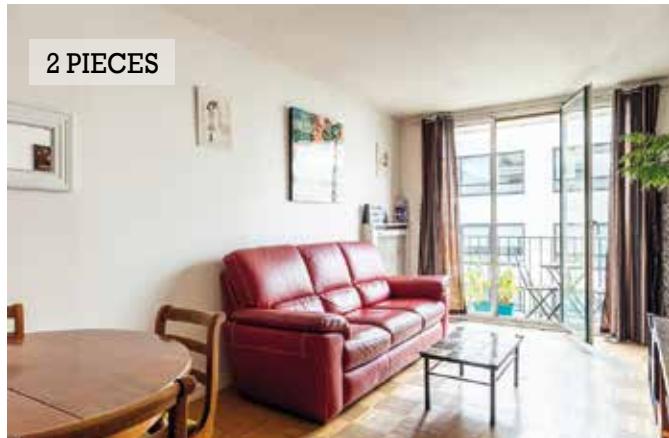
LEVALLOIS - 2 PIECES - 549 000 €^(FAI)

A la lisière de Neuilly et à proximité du métro Louise-Michel, dans une résidence récente avec ascenseur, appartement offrant une entrée, un séjour de 25m², une cuisine séparée (poss.US), une chambre et une salle de bains avec WC. Calme et lumineux. DPE NC.

Prix honoraires inclus : 549 000 €. Prix hors honoraires : 530 435 €.
Honoraires 3,5% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax LEVALLOIS
01 41 49 00 00

2 PIECES



LEVALLOIS - 2 PIECES - 559 000 €^(FAI)

Situé en plein centre-ville de Levallois, entre la Mairie et le parc de la Planchette, dans un bel immeuble récent avec ascenseur, appartement situé au 4ème étage offrant une entrée, un séjour avec balcon exposé sud-ouest, une cuisine séparée, une chambre, une salle de bains, wc séparé, cave. DPE NC.

Prix honoraires inclus : 559 000 €. Prix hors honoraires : 540 000 €.
Honoraires 19 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax LEVALLOIS
01 41 49 00 00

3 PIECES



LEVALLOIS - 3 PIECES - 599 000 €^(FAI)

Au pied du centre commercial So Ouest et du parc Alsace dans un immeuble moderne très bien entretenu. 3 pièces à rénover avec vue dégagée. Entrée, séjour exposé sud-ouest, cuisine indépendante (poss. US) sur balcon, 2 chambres, espace bureau, salle de bains, wc, cave, parking. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 599 000 €. Prix hors honoraires : 570 476 €.
Honoraires 5% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax LEVALLOIS
01 41 49 00 00

La sélection Imax Levallois

3 PIECES



Exclusivité **imax**

LEVALLOIS - 3 PIECES - 519 000 €^(FAI)

Place Jean Zay, à deux pas des commerces et des transports, au sein d'un immeuble ancien de bon standing, ascenseur. 3 pièces au plan en étoile, entrée, séjour exposé sud-ouest, cuisine aménagée, équipée, 2 chambres, salle de bain spacieuse avec fenêtre, wc séparé. Cave. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 519 000 €. Prix hors honoraires : 501 449 €.
Honoraires 3,5% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax LEVALLOIS
01 41 49 00 00

3 PIECES



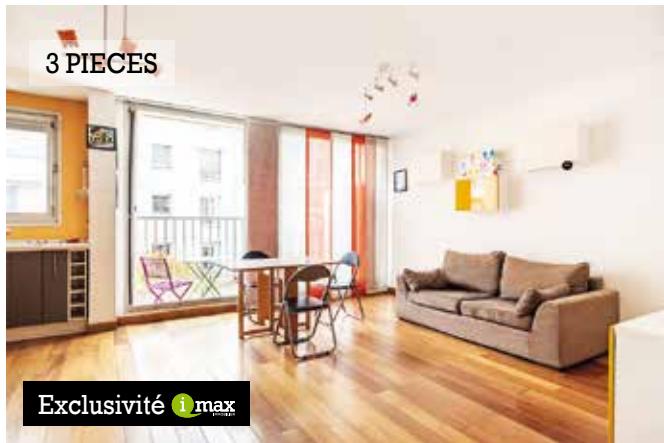
LEVALLOIS - 3 PIECES - 625 000 €^(FAI)

À proximité de la place Pompidou dans une résidence récente avec ascenseur, appartement offrant une entrée, un séjour avec cuisine ouverte d'environ 34 m² avec accès à un balcon, deux chambres, une salle de bain, un WC séparé et une cave. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 625 000 €. Prix hors honoraires : 610 000 €.
Honoraires 15 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax LEVALLOIS
01 41 49 00 00

La sélection Imax Levallois



3 PIECES

Exclusivité **imax**

LEVALLOIS - 3 PIECES - 650 000 €^(FAI)

Appartement traversant, quartier Planchette, proche des commerces, écoles, bus, métro A. France. Situé au 3ème étage d'une petite copropriété, ascenseur, 3 pièces : séjour avec cuisine US ouvrant sur balcon exposé Sud-Ouest, 2 chambres au calme sur jardin, salle de bains, wc. Cave. Parking. DPE NC.

Prix honoraires inclus : 650 000 €. Prix hors honoraires : 631 000 €.
Honoraires 19 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax LEVALLOIS
01 41 49 00 00

La sélection Imax Levallois



LEVALLOIS - 2/3 PIECES - 839 000 €^(FAI)

Parc de la planchette, à proximité du centre-ville, dans un bel immeuble moderne de standing, Imax vous propose ce superbe 2/3 pièces au dernier étage et jouissant d'une vaste terrasse. Il se compose d'une entrée, d'un séjour avec cuisine américaine, d'une salle de bains, d'une vaste chambre avec placards sur mesure, d'une terrasse accessible par toutes les pièces. Une cave et un emplacement de parking complètent ce bien. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 839 000 €. Prix hors honoraires : 810 628 €.
Honoraires 3,5% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax LEVALLOIS
01 41 49 00 00



LEVALLOIS - 4 PIECES - 899 000 €^(FAI)

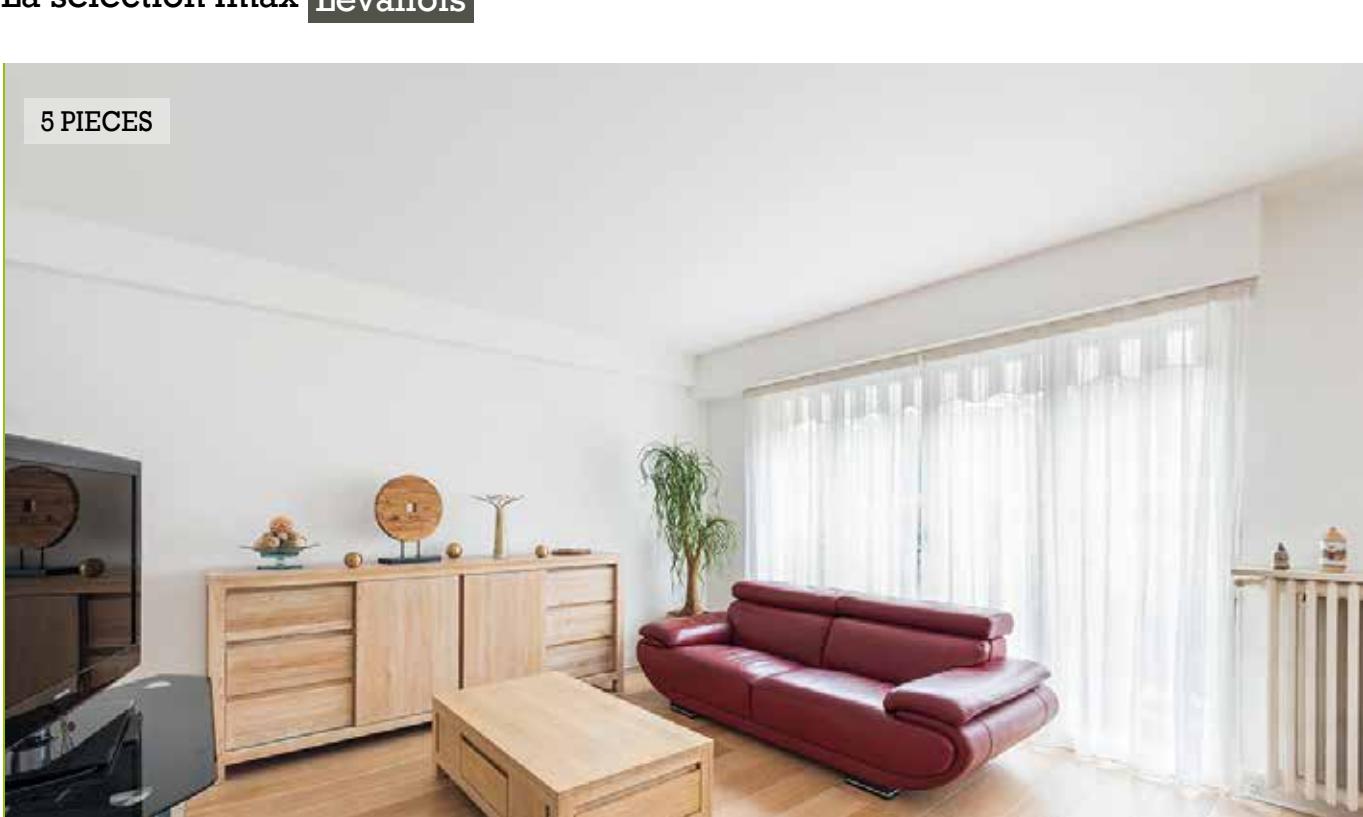
Quartier place Jean Zay, dans une résidence moderne en parfait état, appartement en étage avec ascenseur offrant une entrée, un séjour avec cuisine semi-ouverte de 32,50 m² donnant accès à un premier balcon exposé sud-ouest, trois chambres dont deux donnant sur un deuxième balcon côté jardin intérieur de la copropriété, une salle de bains, wc séparé et de nombreux rangements. Une cave et un parking complètent ce bien. DPE D.

Prix honoraires inclus : 899 000 €. Prix hors honoraires : 877 073 €.
Honoraires 2,5% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax LEVALLOIS
01 41 49 00 00

La sélection Imax Levallois

5 PIECES



LEVALLOIS - 5 PIECES - 1 090 000 €^(FAI)

Centre ville, face au Parc de la Planchette dans un immeuble de très bon standing, appartement traversant : entrée, double séjour exposé S/O avec vue dégagée sur le parc, cuisine d'atelier équipée, 4 chambres, 2 salles de bains, 2 wc dont un séparé, cave, 2 parkings. Vue d'exception. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 1 090 000 €. Prix hors honoraires : 1 053 140 €.
Honoraires 3,5% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax LEVALLOIS
01 41 49 00 00

5 PIECES



LEVALLOIS - 5 PIECES - 1 230 000 €^(FAI)

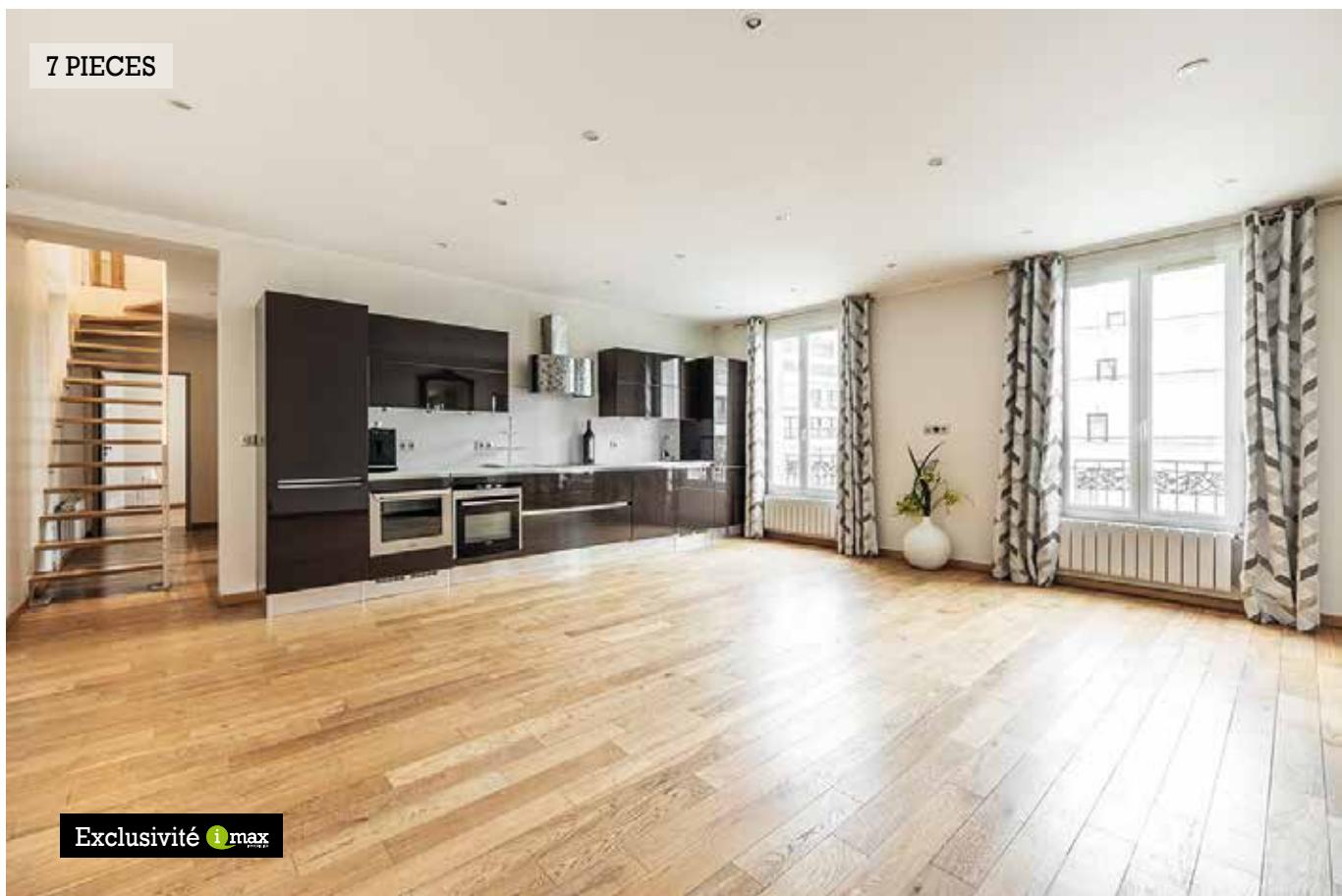
Quartier Greffulhe, proche Neuilly, métro, écoles, dans bel immeuble récent de standing et sécurisé, appartement familial au plan traversant : entrée orienté sud-ouest, séjour, cuisine aménagée, 4 belles chambres, salle de bains, wc, salle d'eau, wc, cave, dble emplacement. Appartement familial rare sur le marché, soyez le premier à le voir. DPE NC.

Prix honoraires inclus : 1 230 000 €. Prix hors honoraires : 1 190 000 €.
Honoraires 40 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax LEVALLOIS
01 41 49 00 00

La sélection Imax Levallois

7 PIECES



LEVALLOIS - 7 PIECES - 1 490 000 €^(FAI)

Centre Aquatique, proche place Jean Zay, dans bel immeuble ancien en pierre et brique fraîchement ravalé, asc. Entrée/dressing, vaste séjour, cuisine am. d'environ 35.50 m², suite parentale/dressing, espace douche, bains, wc, 5 chambres, salle de bains, wc, 3 caves. Poss. parking en location. Produit d'exception. DPE : E.

Prix honoraires inclus : 1 490 000 €. Prix hors honoraires : 1 439 614 €.
Honoraires 3,5% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax LEVALLOIS
01 41 49 00 00

La sélection Imax Clichy



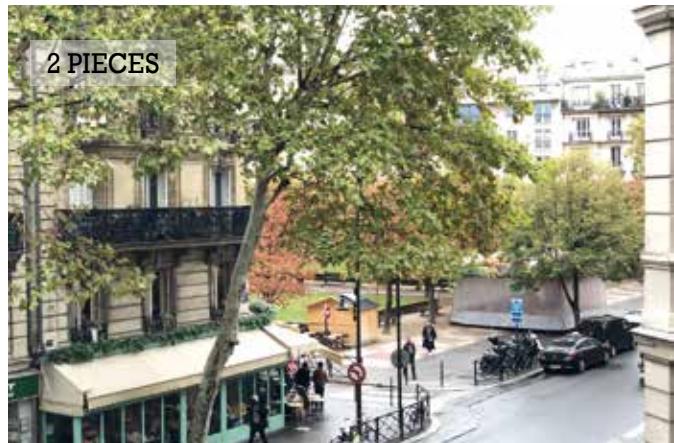
2 PIECES

CLICHY - 2 PIECES - 265 000 €^(FAI)

A 5 minutes à pied de la gare Clichy-Levallois et de la future ligne 14, dans un immeuble ancien avec ascenseur, 2 pièces. Entrée, séjour, cuisine (possibilité US), chambre, salle d'eau, wc séparé, cave. DPE NC.

Prix honoraires inclus : 265 000 €. Prix hors honoraires : 257 532 €.
Honoraires 2,9% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax CLICHY
01 85 01 60 60



2 PIECES

CLICHY - 2 PIECES - 335 000 €^(FAI)

Au pied de la Place des Martyrs et à deux minutes de la mairie de Clichy, dans un immeuble ancien avec ascenseur, Imax vous propose ce deux pièces vendu loué (950 €/mois charges comprises). Entrée, séjour, cuisine, chambre, salle d'eau, wc, débarras. Cave. DPE : F

Prix honoraires inclus : 335 000 €. Prix hors honoraires : 325 000 €.
Honoraires 10 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax CLICHY
01 85 01 60 60



3 PIECES

CLICHY - 3 PIECES - 585 000 €^(FAI)

Place des Martyrs, dans un bel immeuble ancien en pierre et brique édifié en 1930, ascenseur, magnifique 3 pièces situé en étage élevé jouissant d'une superbe vue sur la place des Martyrs. Entièrement réagencé par architecte, l'appartement : entrée, séjour avec cuisine américaine, 2 chambres, salle de bain avec douche et baignoire, wc séparé, nombreux rangements. Cave. Possibilité d'une place de parking en sus du prix. DPE: C

Prix honoraires inclus : 585 000 €. Prix hors honoraires : 570 000 €. Honoraires 15 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax CLICHY
01 85 01 60 60



4 PIECES

CLICHY - 4 PIECES - 598 000 €^(FAI)

À proximité de la Place de la République, au deuxième étage d'un bel immeuble de standing. 4 pièces avec terrasse. Entrée / placard, séjour avec cuisine ouverte, 3 chambres, salle de bains, wc. Cave. Parking (normes handicapés). DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 598 000 €. Prix hors honoraires : 562 120 €. Honoraires 6,38% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax CLICHY
01 85 01 60 60

La sélection Imax Clichy

4 PIECES



CLICHY - 4 PIECES - 670 000 €^(FAI)

À proximité de la Place de la République, au troisième étage d'un bel immeuble de standing. 4 pièces avec balcon, entrée, séjour avec cuisine ouverte, 3 chambres dont une avec salle d'eau, salle de bain avec wc. Cave, parking. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 670 000 €. Prix hors honoraires : 632 075 €. Honoraires 6% TTC du prix hors honoraires.
Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax CLICHY
01 85 01 60 60

3 PIECES



CLICHY - 3 PIECES - 585 000 €^(FAI)

À deux pas de la Mairie de Clichy, dans un immeuble récent de très bon standing, magnifique trois pièces situé au cinquième étage. Entrée, séjour avec cuisine ouverte donnant sur balcon de 11 m², 2 chambres, dressing, salle d'eau wc. Parking (possibilité 2ème parking en sus du prix). DPE NC.

Prix honoraires inclus : 585 000 €. Prix hors honoraires : 565 217 €.
Honoraires 3,5% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax CLICHY
01 85 01 60 60



Exclusivité **imax**

NEUILLY - STUDIO AVEC BALCON
305 000 €^(FAI)

NEUILLY - BOURDON / CHAUVEAU. Dans une résidence de bon standing, un studio comprenant : une entrée avec penderie, un séjour ouvrant sur le balcon de 5m², une cuisine semi-ouverte, une alcôve pouvant être le coin chambre, une salle de bains avec wc et une cave. Une place de parking en sous-sol dans l'immeuble en sus. DPE : E

Quelques travaux d'aménagement à prévoir !

Prix honoraires inclus : 305 000 €. Prix hors honoraires : 297 561 €. Honoraires 2,5% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax NEUILLY
01 49 01 00 00



Exclusivité **imax**

NEUILLY - STUDIO + BALCON
430 000 €^(FAI)

BLD DU GENERAL LECLERC. Dans un immeuble de bon standing, un studio avec 7m² de balcon comprenant : une entrée, un séjour avec balcon et une cuisine US toute équipée, une salle de bain, wc et débarras. Une cave. DPE : D Studio en exposition "Sud/Ouest" en parfait état !

Prix honoraires inclus : 430 000 €. Prix hors honoraires : 417 476 €. Honoraires 3% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax NEUILLY
01 49 01 00 00



Exclusivité **imax**

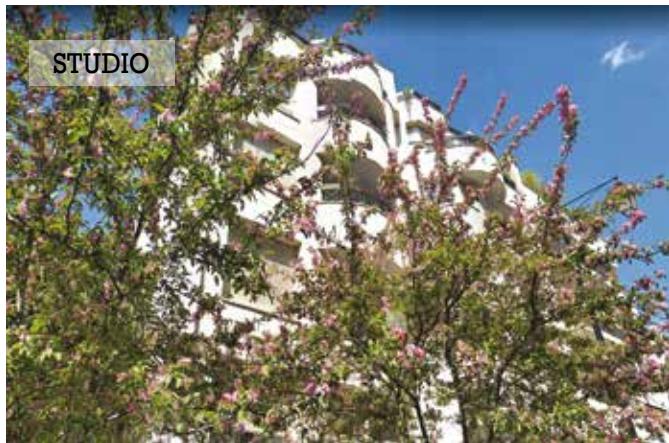
NEUILLY - 3 PIECES - 715 000 €^(FAI)

PT DE NEUILLY/T. GAUTIER. Dans un immeuble 1900 "Pierre de Taille" de bon standing, en étage élevé avec ascenseur, un appartement traversant comprenant : une entrée, un séjour avec cuisine US aménagée et équipée, 2 chambres, une salle de bains+douche et un wc indépendant. DPE : D. Appartement au calme et en parfait état !

Prix honoraires inclus : 715 000 €. Prix hors honoraires : 700 980 €. Honoraires 2% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax NEUILLY
01 49 01 00 00

La sélection Imax Courbevoie, Asnières, Bois Colombes



STUDIO

COURBEVOIE BECON - STUDIO - 225 000 €^(FAI)

Bécon, dans un bel immeuble récent avec ascenseur, studio d'environ 31 m² situé au 3ème étage offrant un séjour double de 21 m² exposé sud, cuisine, salle d'eau, wc et cave. Très bien situé! DPE : D. L'appartement est vendu loué jusqu'en mai 2020 pour un loyer de 698 € charges comprises.

Prix honoraires inclus : 225 000 €. Prix hors honoraires : 216 554 €.
Honoraires 3,9% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax BECON
01 46 91 00 00



2 PIECES

BOIS COLOMBES GARE - 2 PIECES - 230 000 €^(FAI)

Au pied de la Gare de Bois Colombes et des commerces, dans un immeuble ancien au calme, charmant 2 Pièces en bon état : entrée, séjour avec placard, grande cuisine séparée, chambre, salle d'eau avec wc. Cave en sous-sol. Idéal premier achat ou investisseur. Notre coup de cœur ! DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 230 000 €. Prix hors honoraires : 223 301 €.
Honoraires 3% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax BOIS COLOMBES
01 47 82 00 00



2 PIECES

COURBEVOIE CHARCOT - STUDIO/2 PIECES - 299 000 €^(FAI)

Entre la gare d'Asnières et le métro Pont de Levallois, dans un bel immeuble semi-recent de standing avec ascenseur, appartement offrant de beaux volumes, un séjour de 24 m² au calme sur cour et jardin, une cuisine séparée, un dressing, une salle de bains avec wc et une cave. Bien situé et très calme ! DPE : D.

Les honoraires sont à charge vendeurs.

Imax ASNIERES
01 56 04 00 00



2/3 PIECES

COURBEVOIE - 2/3 PIÈCES - 390 000 €^(FAI)

A 10mn de la gare de Bécon, au 3ème étage avec ascenseur dans un très bel immeuble ancien ravalé, appartement traversant en très bon état général, tout le charme de l'ancien : entrée, un double séjour de 29,6 m², petit balcon, cuisine, chambre de 12 m², salle d'eau, wc séparé. DPE NC.

Prix honoraires inclus : 390 000 €. Prix hors honoraires : 376 811,59 €.
Honoraires 3,5% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax BECON
01 46 91 00 00

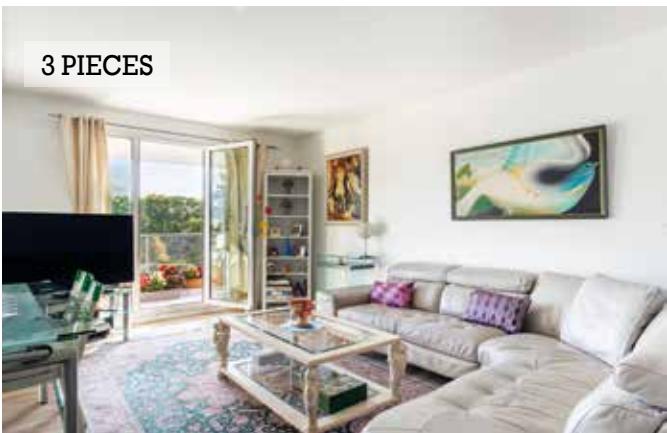


COURBEVOIE BECON - 3 PIÈCES - 395 000 €^(FAI)

A 5mn de la gare de Bécon et des commerces, dans une rue calme, appartement traversant à moderniser, 3 pièces principales : entrée, séjour de 18 m², balcon, cuisine, 2 chambres, salle d'eau, wc séparé. Cave. Rafraîchissement à prévoir. Possibilité d'achat d'un box à proximité, en sus du prix. DPE : D.

Prix honoraires inclus : 395 000 €. Prix hors honoraires : 381 642,51 €.
Honoraires 3,5% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax BECON
01 46 91 00 00



3 PIECES

ASNIERES - 3 PIECES - 399 000 €^(FAI)

Dans une résidence arborée et bien entretenue, appartement bien agencé aux prestations de qualité. Entrée avec rangements, séjour avec cuisine US équipée de 33 m², terrasse sans vis-à-vis, 2 chambres, salle d'eau, des wc, parking. Un coup de cœur. DPE : D.

Prix honoraires inclus : 399 000 €. Prix hors honoraires : 384 000 €.
Honoraires 15 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax ASNIERES
01 56 04 00 00

La sélection Imax Courbevoie, Asnières, Bois Colombes

3 PIECES



Exclusivité **imax**

LA GARENNE COLOMBES EUROPE - 3 PIECES - 550 000 €^(FAI)

Dans une belle résidence moderne avec ascenseur, bel appartement en très bon état général au 4ème étage sur jardin offrant une entrée, un beau séjour ouvrant sur un balcon, une cuisine US, 2 grandes chambres, une salle de bains et des wc séparés. Grand box et cave en sous-sol. Notre coup de cœur. DPE: NC

Prix honoraires inclus : 550 000 €. Prix hors honoraires : 535 000 €.
Honoraires 15 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax BOIS COLOMBES
01 47 82 00 00

7 PIECES



Exclusivité **imax**

BOIS COLOMBES - MAISON 7 PIECES - 1 349 000 €^(FAI)

Proche des transports, commerces, écoles, belle maison, sur 481 m². Au rdc : entrée, grand séjour, veranda plein Sud, cuisine d'atelier, chbre/bureau. Au 1er étage, 3 chbres, sde, sdb. Au second, grande pièce de 30 m² env. (poss. suite parentale ou autre), bureau. Buanderie, cave à vin. Dépendance/garage. Accès pour plusieurs véhicules. Nbrx poss. d'aménagement. Bien très rare ! DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 1 349 000 €. Prix hors honoraires : 1 309 709 €.
Honoraires 3% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax BOIS COLOMBES
01 47 82 00 00

La sélection Imax Courbevoie, Asnières, Bois Colombes

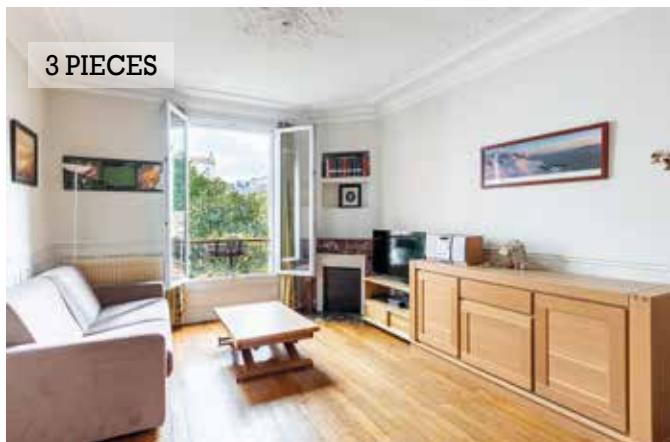


COURBEVOIE BECON - 2/3 PIÈCES - 400 000 €^(FAI)

Bécon village, au calme et à deux pas des commerces et des transports, dans une belle résidence des années 1930 bien entretenue, 2/3 pièces en bon état général : entrée, double séjour de 25 m² exposé sud/est, cuisine, chambre avec rangements, salle d'eau, wc. Cave. DPE : E.

Prix honoraires inclus : 400 000 €. Prix hors honoraires : 386 473,43 €.
Honoraires 3% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax BECON
01 46 91 00 00

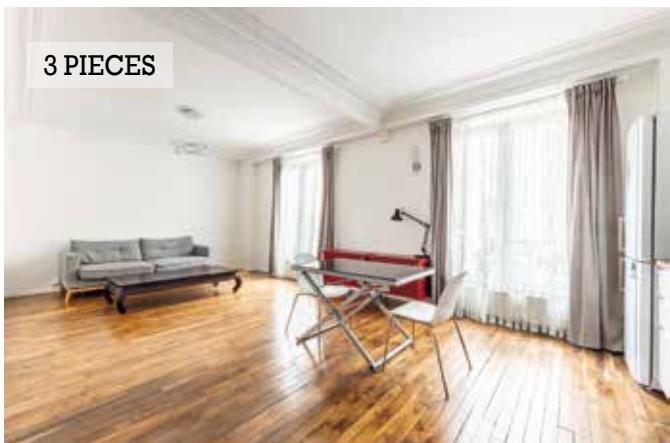


ASNIERES BAC - EXCLUSIVITE - 3 PIÈCES - 440 000 €^(FAI)

A deux pas de toutes les commodités, dans une copropriété très bien entretenue, bel appartement de 3 pièces lumineux et sans perte de place. Entrée, séjour exposé sud, une cuisine dinatoire aménagée, 2 chambres, dressing, salle de bains avec wc. Cave. DPE : NC

Prix honoraires inclus : 440 000 €. Prix hors honoraires : 427 185 €.
Honoraires 3% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax BOIS COLOMBES
01 47 82 00 00

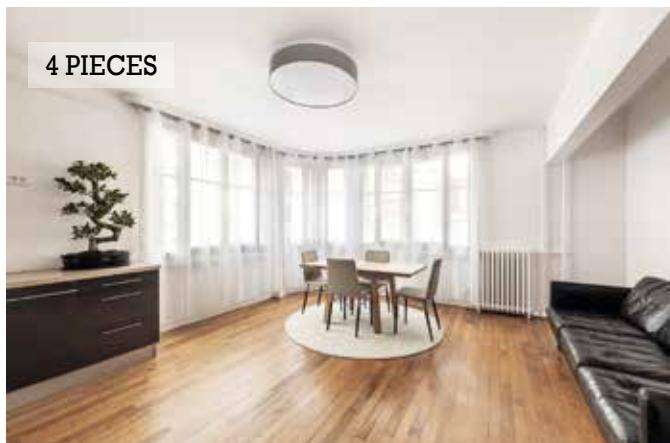


LA GARENNE-COLOMBES - 3 PIECES - 449 000 €^(FAI)

Proche des commerces et de la gare de Courbevoie, dans copropriété ancienne bien entretenue, 3 pièces, sans perte de place et refait entièrement à neuf tout en gardant le charme de l'ancien. Entrée, grand séjour exposé ouest avec cuisine américaine aménagée, 2 chambres, salle de bains. Cave. DPE: NC

Prix honoraires inclus : 449 000 €. Prix hors honoraires : 435 922 €.
Honoraires 3% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax BOIS COLOMBES
01 47 82 00 00



LA GARENNE COLOMBES - 4 PIECES - 577 000 €^(FAI)

Proche du marché, de la mairie et des écoles, bel appartement de 4 pièces et 3 chambres entièrement refait à neuf, lumineux et sans perte de place. Entrée avec rangements, séjour exposé sud, cuisine américaine aménagée, 3 chambres, 2 dressings, salle de bains, wc séparé. Cave. DPE: NC

Prix honoraires inclus : 577 000 €. Prix hors honoraires : 560 195 €.
Honoraires 3% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax BOIS COLOMBES
01 47 82 00 00



BOIS COLOMBES BRUYERES - 2 PIECES + parking - 400 000 €^(FAI)

A 5mn de la gare de Bécon, dans un très bel immeuble récent de 2016, 2 pièces en parfait état situé au 3ème étage avec ascenseur offrant un séjour avec cuisine aménagée de 26 m² et ouvrant sur un balcon exposé est avec une vue sur un jardin très calme, chambre, salle de bains, wc et parking. DPE : B.

Prix honoraires inclus : 400 000 €. Prix hors honoraires : 390 000 €.
Honoraires 10 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax BECON
01 46 91 00 00



COURBEVOIE VERDUN - 3 PIECES + DOUBLE PK - 460 000 €^(FAI)

Courbevoie verdun, dans un immeuble récent avec ascenseur, 3 pièces situé au 7ème et dernier étage offrant un séjour de 20 m² ouvrant sur une loggia exposée est avec une vue dégagée, cuisine aménagée de 10 m², 2 chambres, un dressing, salle d'eau, wc, double parking et cave. Très lumineux ! DPE : E.

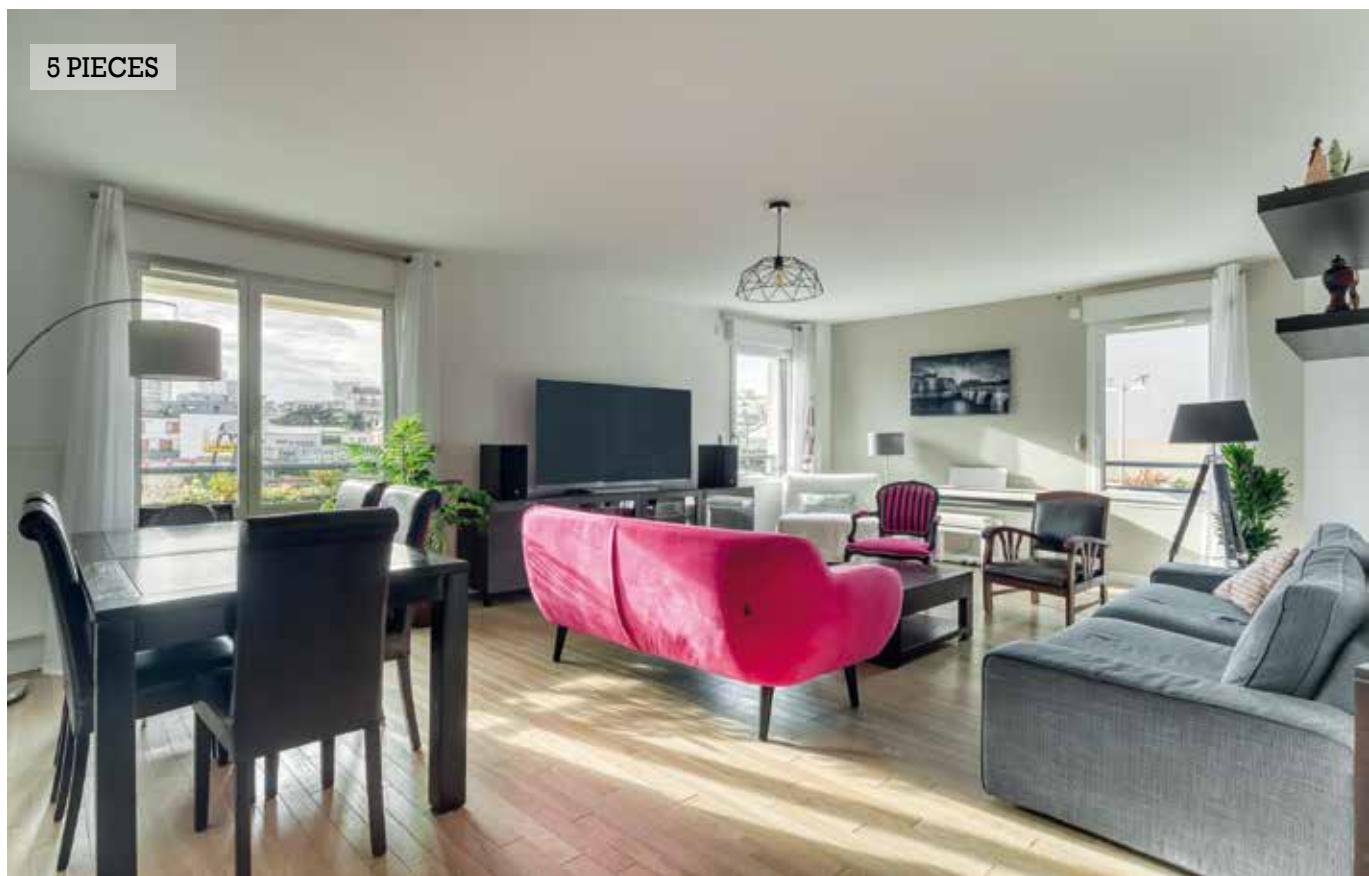
Prix honoraires inclus : 460 000 €. Prix hors honoraires : 446 601 €.

Honoraires 3% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax BECON
01 46 91 00 00

La sélection Imax Courbevoie, Asnières, Bois Colombes

5 PIECES



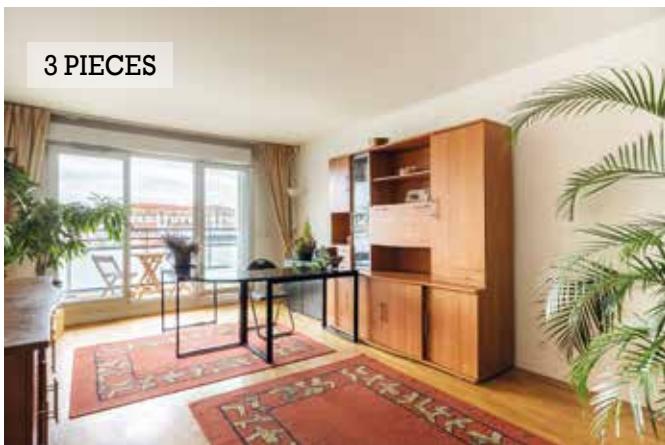
BOIS COLOMBES BECON - 5 PIECES + 2 PARKINGS - 799 000 €^(FAI)

A 5mn de la gare de Bécon, dans un bel immeuble récent de 2015, 5 pièces en parfait état offrant un séjour de 31 m² exposé sud/ouest, une cuisine aménagée, 4 chambres, salle de bains, salle d'eau, 2 wc et 2 parkings. Très bien agencé et bien situé ! DPE : B.

Prix honoraires inclus : 799 000 €. Prix hors honoraires : 784 000 €.
Honoraires 15 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax BECON
01 46 91 00 00

La sélection Imax Courbevoie, Asnières, Bois Colombes



ASNIERES GABRIEL PERI - 3 PIECES - 474 000 €^(FAI)

Square des Impressionnistes, dans un bel immeuble récent de standing, appartement situé au 4ème étage avec ascenseur, composé d'un séjour avec accès sur un balcon/terrasse de 8,5 m² exposé sud/ouest avec belle vue dégagée, une cuisine (poss.US), 2 chambres, une salle de bains, wc séparé et une place de parking. A rafraîchir, rare sur le secteur ! DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 460 000 €. Prix hors honoraires : 474 000 €.
Honoraires 14 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax ASNIERES
01 56 04 00 00



ASNIERES FRONT DE SEINE - 4 PIECES - 475 000 €^(FAI)

Asnières, mail Camille du Gast, proche des transports et des commodités du nouveau quartier, appartement en étage élevé d'un immeuble moderne de standing. Il offre une entrée, un séjour donnant sur un balcon, une cuisine aménagée, trois chambres, une salle de bains, une salle d'eau et des wc. Deux parkings complètent ce bien. Classe énergie : D.

Prix honoraires inclus : 475 000 €. Prix hors honoraires : 455 000 €.
Honoraires 20 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax ASNIERES
01 56 04 00 00



Exclusivité **imax**

ASNIERES LEHOT - 4 PIECES 489 000 €^(FAI)

Dans un bel immeuble ancien ravalé, bel appartement de 4 pièces en dernier étage avec ascenseur offrant luminosité et absence de vis à vis. Il se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine US, de 3 chambres, d'un espace bureau, d'une salle de bains, d'une salle d'eau et des wc séparés. Cave en sous-sol. Rare sur le secteur ! DPE: NC

Prix honoraires inclus : 489 000 €. Prix hors honoraires : 474 757 €.
Honoraires 3% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax BOIS COLOMBES
01 47 82 00 00



COURBEVOIE MAIRIE - 3 PIÈCES + BALCON + PARKING - 500 000 €^(FAI)

Proche métro Esplanade de La Défense (L1), gare de Courbevoie, commerces, écoles. Au 1er étage, ascenseur (2 grands ascenseurs) dans copropriété bien gardien, apprt à rafraîchir, beaux volumes : entrée, séjour de 27,5 m², balcon/terrasse (14 m² exp. sud), cuisine, 2 chambres, sdb/wc. Parking, cave. Poss. professions libérales. Achat parking double poss. en sus du prix de vente. DPE : C.

Prix honoraires inclus : 500 000 €. Prix hors honoraires : 480 000 €.
Honoraires 20 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax BECON
01 46 91 00 00



COURBEVOIE - FBG DE L'ARCHE - 3 PIÈCES + PARKING - 570 000 €^(FAI)

Avenue Puvis de Chavannes, dans un bel immeuble récent de standing (2004), beaux volumes pour cet appartement en bon état général : entrée, séjour de 26,4 m² exposé sud/est, grande cuisine aménagée, balcon, 2 chambres/rangements, salle de bains, wc séparé. Parking au sous-sol. DPE : C.

Prix honoraires inclus : 570 000 €. Prix hors honoraires : 557 000 €.
Honoraires 13 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax BECON
01 46 91 00 00

La sélection Imax Courbevoie, Asnières, Bois Colombes

4/5 PIECES



Exclusivité 



COURBEVOIE ST DENIS - 4/5 PIÈCES + BALCON + 2 PARKINGS - 870 000 €^(FAI)

A 5mn du Parc de Bécon, dans une résidence moderne avec ascenseur, 4/5 pièces situé au 4ème étage offrant un séjour de 27 m² ouvrant sur un beau balcon exposé sud/ouest sans vis-à-vis et donnant sur un jardin très calme, cuisine équipée, 3 chambres (poss.4) dont une suite parentale, salle de bains, salle d'eau, 2 wc, 2 parkings et cave. Très calme et ensoleillé ! DPE NC.

Prix honoraires inclus : 870 000 €. Prix hors honoraires : 850 000 €.
Honoraires 20 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax BECON
01 46 91 00 00

La sélection Imax Courbevoie, Asnières, Bois Colombes



COURBEVOIE BECON - MAISON 6 PIÈCES - 1 300 000 €^(FAI)

Bécon village, situation privilégiée, proche gare, commerces, charmante maison meublée (3 niveaux élevés sur sous-sol total), entrée, double séjour traversant/ terrasse/jardin d'env. 55 m² exp. sud, au calme, cuisine ouverte, 4 chambres, salle de bains, salle d'eau, 2 wc, grenier. Sous-sol avec garage double, cave et cave à vin. Rare sur le secteur, à visiter rapidement !. DPE NC.

Prix honoraires inclus : 1 300 000 €. Prix hors honoraires : 1 262 135,92 €.
Honoraires 3% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax BECON
01 46 91 00 00

La sélection Imax Courbevoie, Asnières, Bois Colombes



8 PIECES

ASNIERES MAIRIE - MAISON DE VILLE 8 PIECES - 1 395 000 €(FAI)

Dans une rue des plus recherchées du quartier de la Mairie, à proximité immédiate des écoles et des commerces, vous serez séduits par cette maison familiale. Elle offre plusieurs niveaux de vie et de multiples possibilités. Elle dispose aujourd'hui, un séjour double de 32 m², une cuisine indépendante, 5 chambres, une salle de bains, deux salles d'eau, une lingerie, une pièce de stockage et un garage. Une cour et une terrasse plein ciel complètent ce bien. Au calme. Situation privilégiée en plein cœur du quartier de la mairie. Classe energie : C.

Prix honoraires inclus : 1 395 000 €. Prix hors honoraires : 1 347 826 €.
Honoraires 3,5% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax ASNIERES
01 56 04 00 00



ASNIERES MAIRIE GARE - HÔTEL PARTICULIER - 8 PIECES - 1 640 000 €(FAI)

Situation idéale, mansart du milieu du 19 ème siècle, proche écoles, mairie, commerces. Sur 233m². 8 pièces : séjour/cheminée, cuisine dînatoire, bureau. Le 1er étage : 4 chambres, bureau, salle de bains. Le second, appartement, salon/cuisine us de 42m², chambre, salle d'eau. Jardin paysagé au calme et à l'abri des regards. Box. Il fera la joie d'une famille. DPE : NC

Prix honoraires inclus : 1 640 000 €. Prix hors honoraires : 1 600 000 €.
Honoraires 2,5% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax ASNIERES
01 56 04 00 00

La sélection Imax Courbevoie, Asnières, Bois Colombes



4 PIECES

ASNIERES GARE - 4 PIECES - 525 000 €^(FAI)

Dans une copropriété bien entretenue, appartement bien agencé et exposé sud-ouest. Il offre une entrée, un séjour double de 31 m² donnant sur un balcon de 11 m², une cuisine familiale, deux chambres, une salle de bains, des wc, une cave et un emplacement de parking. Proche toutes commodités. DPE : NC

Prix honoraires inclus : 525 000 €. Prix hors honoraires : 507 246 €.
Honoraires 3,5% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax ASNIERES
01 56 04 00 00



3 PIECES

COURBEVOIE BECON - 3 PIECES + PK - 534 500 €^(FAI)

Bécon, dans un bel immeuble moderne avec ascenseur récemment ravalé, 3 pièces en bon état offrant un séjour de 25 m² exposé sud/ouest avec une vue dégagée sur un Parc, cuisine ouverte aménagée, 2 chambres, salle de bains, wc, parking et cave. Très lumineux. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 534 000 €. Prix hors honoraires : 520 000 €.
Honoraires 14 500 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax BECON
01 46 91 00 00



Exclusivité **imax**

COURBEVOIE BECON - GRAND 3 PIECES - 550 000 €^(FAI)

Entre la gare d'Asnières et le pont de Levallois, dans un bel immeuble ancien de standing avec ascenseur, cet appartement en étage élevé, offre de beaux volumes. Il a un fort potentiel pour de multiples possibilités (voir photos). Il comprend : une entrée, un séjour, 2 grandes, chambres, une salle de bains, des wc séparés et une cave. Calme, lumineux et très bien situé. DPE: NC

Prix honoraires inclus : 550 000 €. Prix hors honoraires : 530 000 €.
Honoraires 20 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax ASNIERES
01 56 04 00 00



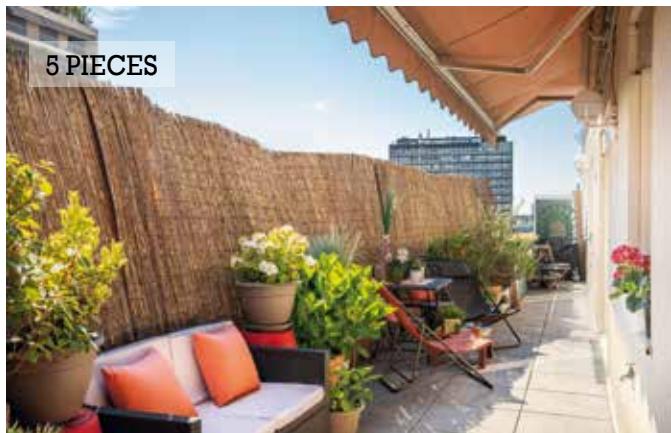
4/5 PIECES

COURBEVOIE BECON - 4/5 PIECES + TERRASSE + 2 PKS - 998 000 €^(FAI)

Bécon, dans un très bel immeuble récent de 2010, 4/5 pièces en parfait état situé au 4ème étage avec ascenseur et offrant un séjour de 36 m² ouvrant sur une terrasse, cuisine aménagée, 3 chambres, salle de bains, salle d'eau, wc et 2 parkings. Très belles prestations et très lumineux. DPE : C.

Prix honoraires inclus : 998 000 €. Prix hors honoraires : 970 000 €.
Honoraires 28 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax BECON
01 46 91 00 00



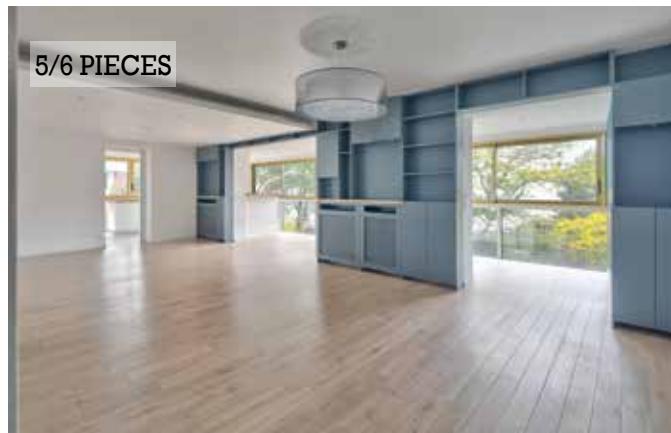
5 PIECES

COURBEVOIE - 5 PIÈCES + TERRASSE + PARKING - 1 040 000 €^(FAI)

Proche gare de Courbevoie, métro Esplanade de La Défense, commerces, écoles (lycée international L. Aubrac à deux pas), au 8ème étage, asc., immeuble moderne, 4/5 pièces, beaux volumes, terrasse plein ciel. Entrée, vaste double séjour de 44 m², cuisine dinatoire (16 m²), terrasse (29 m²), 3 chbres (suite parentale/sdb), douche, wc/dressing. Cave. Parking. DPE NC.

Prix honoraires inclus : 1 040 000 €. Prix hors honoraires : 1 000 000 €.
Honoraires 4% TTC du prix hors honoraires. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax BECON
01 46 91 00 00



5/6 PIECES

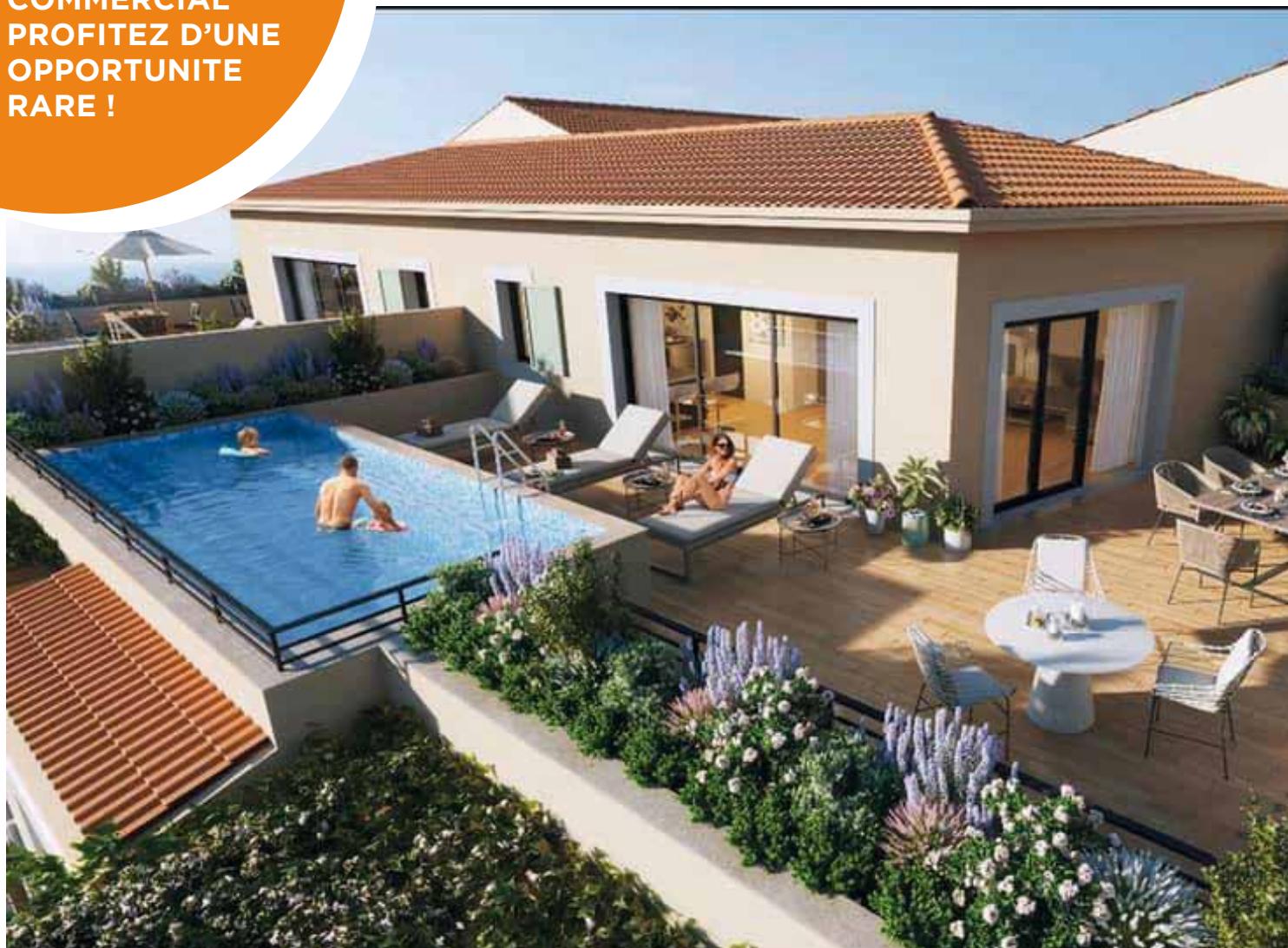
COURBEVOIE BECON - 5/6 PIECES + 2 PKS - 1 049 000 €^(FAI)

Bécon, dans un immeuble moderne avec ascenseur, 5/6 pièces de 136 m² offrant un séjour double exposé sud/ouest avec une vue dégagée, cuisine aménagée, 4 chambres, dressing, salle de bains, salle d'eau, wc, 2 parkings et une cave. Très lumineux et ensoleillé ! DPE : F.

Prix honoraires inclus : 1 049 000 €. Prix hors honoraires : 1 024 000 €.
Honoraires 25 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax BECON
01 46 91 00 00

**LANCEMENT
COMMERCIAL
PROFITEZ D'UNE
OPPORTUNITE
RARE !**



Imax Consulting Programmes Neufs vous présente en exclusivité 6 appartements haut de gamme (du 3 pièces au 4 pièces et 2 duplex de 4 et 5 pièces avec terrasse et bassin de nage) pour nos clients les plus exigeants. Une architecture sobre et élégante, un emplacement de qualité avenue Aristide Briand, au pied des commerces et à quelques pas de la plage et du Casino.



LES TERRASSES DE LA PROMENADE SAINTE MAXIME

**Lancement de notre nouveau programme
à Sainte-Maxime avec notre partenaire
INOVA PROMOTION.**

Devenez propriétaire à deux pas de la mer. Une résidence de 6 appartements uniquement du 3 au 5 pièces duplex avec terrasses et bassin de nage. Sans oublier une vue sur la baie pour la plupart des appartements. Investissement possible.

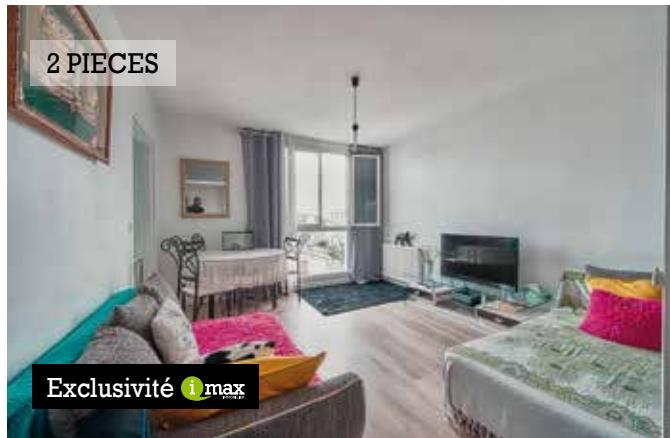
3 pièces à partir de : 600 000 € (lot 003)



Pour plus d'informations,
contactez
Gabriel DE ARAUJO
06 27 56 39 07



La sélection Imax | Colombes



COLOMBES - MARCEAU - 2 PIÈCES - 223 385 € (FAI).

Dans résidence des années 70 en étage élevé, appartement de 44m² offrant : Entrée, cuisine , séjour, chambre, salle de bains, wc séparé. Une place de parking et une cave. A 6 mins de la gare. DPE : NC

Prix honoraires inclus : 525 000 €. Prix hors honoraires : 507 000 €.
Honoraires 18 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax COLOMBES
01 46 49 50 00



COLOMBES - 3 PIÈCES - V. BASCH - 332 000 € (FAI).

Dans un immeuble récent, appartement de trois pièces avec loggia en étage élevé. Il offre séjour, une cuisine américaine, 2 chambres, salle de bains, un wc. Une place de parking à proximité. A proximité du T2. DPE : N.C

Prix honoraires inclus : 332 000 €. Prix hors honoraires : 320 000 €.
Honoraires 12 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax COLOMBES
01 46 49 50 00



**COLOMBES - MAIRIE - 3 PIÈCES
305 000 € (FAI).**

Situé au centre-ville a deux pas de la Mairie. Bel appartement de 3 pièces de 57m² composé d'une entrée, un séjour, 2 chambres, cuisine équipée, salle de bains et wc indépendant. Balcon de 10m². Cave et box complètent ce bien; A proximité des commerces de la rue Saint Denis. DPE : D.

Prix honoraires inclus : 305 000 €. Prix hors honoraires : 299 000 €. Honoraires 6 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax COLOMBES
01 46 49 50 00



**COLOMBES - EUROPE - MAISON
525 000 € (FAI).**

Au calme d'une voie privée, maison sur 2 niveaux en bon état; : entrée/ double séjour, balcon, cuisine dînatoire, 2 chambres, salle de bains, wc. sur l'autre niveau, 2 chambres, salle d'eau, wc. Beau jardin au calme. Poss. de stationner plusieurs véhicules. A proximité des écoles et à moins de 15 minutes de la gare de Colombes . DPE : N.C.

Prix honoraires inclus : 525 000 €. Prix hors honoraires : 507 000 €. Honoraires 18 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax COLOMBES
01 46 49 50 00

La sélection Imax | Colombes

4 PIÈCES



Exclusivité **imax**

COLOMBES - CENTRE - 4 PIÈCES - PARKING - 599 000 € (FAI).

A 5 mins de la rue St Denis, 4 pièces, offrant : Entrée, cuisine équipée, grand séjour donnant sur deux larges balcons; 3 chambres, salle d'eau, salle de bains et 2 wc. Parking pour 2 voitures en s/sol. Bien agencé, lumineux et idéalement situé. DPE : N.C

Prix honoraires inclus : 599 000 €. Prix hors honoraires : 577 632 €. Honoraires 21 368 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax COLOMBES
01 46 49 50 00

8 PIÈCES



COLOMBES - PETITE GARENNE - 8 PIÈCES - 1 495 000 € (FAI).

Sur une parcelle de 356m², maison familiale d'architecte. Elle se compose d'un séjour double avec une grande hauteur sous plafond ouvert sur un patio de 25m², bureau en mezzanine, cuisine dinatoire. Un espace nuit dessert 3 chambres et un bureau, une salle de bains, salle d'eau et wc. Au sous-sol un garage, 1 pièce pouvant servir pour une profession libérale avec salle d'eau et toilette. Accès à un beau jardin sans vis à vis. Proche de la gare de la Garenne et de ses commerces. Possibilité de stationner plusieurs voitures. DPE : NC

Prix honoraires inclus : 1 495 000 €. Prix hors honoraires : 1 450 000 €. Honoraires 45 000 €. Les honoraires sont à charge acquéreur.

Imax COLOMBES
01 46 49 50 00



Une Vente **réussie**
commence
toujours
par une bonne
estimation



L'estimation chez Imax
est gratuite et confidentielle.

Quelques exemples de nos dernières ventes

Ils nous ont fait confiance....



VENDU - RUE BAUDIN À LEVALLOIS - 4 PIÈCES
Estimation gratuite Imax LEVALLOIS 01 41 49 00 00



VENDU - RUE J. GUESDE À LEVALLOIS - 4 PIÈCES
Estimation gratuite Imax LEVALLOIS 01 41 49 00 00



VENDU - BOULEVARD BOURDON A NEUILLY, 3 PIECES
Estimation gratuite Imax NEUILLY 01 49 01 00 00



VENDU - AV. CHEVREUL - ASNIÈRES BÉCON - MAISON 6 PIÈCES
Estimation gratuite Imax COURBEVOIE 01 46 91 00 00



VENDU - PARIS 17ÈME - AVENUE DE CLICHY - 3 PIÈCES
Estimation gratuite Imax PARIS 01 58 60 34 44



VENDU - MAISON RUE HENRI DUNANT
Estimation gratuite Imax COLOMBES 01 46 49 50 00



VENDU - RUE H. SUIZA - BOIS COLOMBES - DUPLEX 5 P.
Estimation gratuite Imax BOIS COLOMBES 01 47 82 00 00



VENDU - ASNIÈRES - MAISON 8 PIÈCES - RUE DE BRETAGNE
Estimation gratuite Imax ASNIERES 01 56 04 00 00

La sélection Imax LOCATIONS



3/4 PIECES

PARIS 15ème - 3/4 PIECES - 4.000 €/Mois C.C.

METRO BIR HAKEIM (L6). Immeuble de standing avec gardien 24H/24, au 27ème étage, ascenseur, 3/4 pièces refait à neuf et loué meublé : vue panoramique sur tout Paris et ces monuments historique : entrée, double séjour face à la Tour Eiffel, 2 chambres avec rangements, 2 salles de bains, wc, parking dans l'immeuble. Chauffage et eau chaude collectifs. DPE : NC.

Loyer dont 1250 € de provision pour charges locatives (régularisation annuelle).
Dépot de garantie : 5.500 Honoraires T.T.C. (Loi Alur soit 15€/m²) : 1.515 €
dont 303 € pour l'état des lieux (soit 3€/m²)

Imax LOCATION
01 42 26 26 79



2 PIECES

NEUILLY SUR SEINE - 3 PIECES - 3.150 €/Mois C.C.

METRO PT DE NEUILLY (L1). Rue Boutard, proche toutes commodités, bois de Boulogne, au sein d'un imm. semi-récent de bon standing, gardien, au 1er étage, asc., splendide 3 pièces loué/meublé, refait à neuf : entrée, séjour, agréable terrasse de 35 m², 2 chbres, jardin, dressing, sdb, wc, cave. Chauff/eau chaude collectifs. Idéalement situé, aucune perte d'espace, lumineux. Produit rare !

Loyer dont 150 € de provision pour charges locatives (régularisation annuelle).
Dépot de garantie : 6.000 Honoraires T.T.C. (Loi Alur soit 15€/m²) : 1.125 €
dont 225 € pour l'état des lieux (soit 3€/m²)

Imax LOCATION
01 42 26 26 79

DEPARTEMENT SPECIAL LOCAUX COMMERCIAUX / BUREAUX



Imax s'occupe de tout !

- Estimation Gratuite
- la recherche de votre locataire
- la rédaction du bail
- les diagnostics offerts
- l'état des lieux entrée et sortie



31 rue de Navarin 75009 PARIS
CONTACT : ARMAND DELESALLE
01 42 26 26 79 - a.delesalle@imax.fr

La sélection Imax LOCATIONS



3 PIECES

PARIS 1er - 3 PIECES - 2.300 €/Mois C.C.

PARIS 1ER - METRO PYRAMIDES (L14). Place du Marché Saint Honoré, rue Danielle Casanova, au 5ème et dernier étage, coup de coeur pour ce magnifique 2 pièces en parfait état loué vide : séjour, chambre, cuisine indépendante aménagée, une salle de bain, wc séparé et une cave. Cachet de l'ancien parisien, baigné de lumière (exposé Sud) et idéalement situé. DPE : NC.

Loyer dont 190 € de provision pour charges locatives (régularisation annuelle).
Dépot de garantie : 2.110. Honoraires T.T.C. (Loi Alur soit 15€/m²) : 840 €
dont 210 € pour l'état des lieux (soit 3€/m²)

Imax LOCATION
01 42 26 26 79



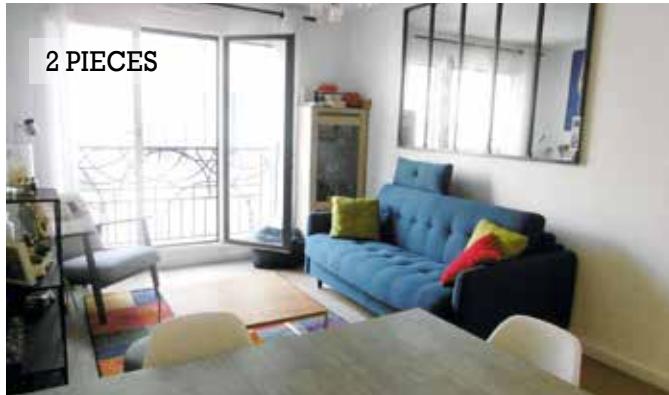
2 PIECES

COURBEVOIE BÉCON - DEUX PIECES - 865 €/Mois C.C.

En plein cœur de Bécon-Les-Bruyères, à une minute de la gare, un charmant appartement deux pièces rez-de-jardin, très calme dans un immeuble des années 30 avec gardien comprenant : une entrée avec rangements, une chambre, une salle d'eau, un séjour, une cuisine américaine aménagée, wc séparés. DPE : NC.

Loyer dont 65 € de provision pour charges locatives (régularisation annuelle).
Dépot de garantie : 800. Honoraires T.T.C. (Loi Alur soit 15€/m²) : 570 €
dont 114 € pour l'état des lieux (soit 3€/m²)

Imax LOCATION
01 46 91 00 00



2 PIECES

LEVALLOIS - 2 PIECES - PARKING - 1.500 €/Mois C.C.

Quartier Marjolin, proche de toutes les commodités, dans une belle résidence moderne de standing de 2017, 2 pièces de 49 m² en très bon état au 6ème étage, ascenseur : entrée avec dressing, séjour/cuisine US aménagée et équipée, une chambre avec grand dressing, une salle de bains avec coin machine à laver, wc. Parking en sous-sol. Belles prestations. DPE : B.

Loyer dont 120 € de provision pour charges locatives (régularisation annuelle).
Dépot de garantie : 1.380. Honoraires T.T.C. (Loi Alur soit 15€/m²) : 727.50 €
dont 145.50 € pour l'état des lieux (soit 3€/m²)

Imax LOCATION
01 41 49 00 00



3 PIECES

LEVALLOIS - 3 PIECES - EN VIDE - 1.550 €/Mois C.C.

Poche de Neuilly et de toutes les commodités, rue Louis Rouquier, dans un bel immeuble ancien bien entretenu, en rez de chaussée ce 3 pièces de 58 m² : entrée avec rangements, double séjour, cuisine séparée et aménagée, 2 chambres dont une suite parentale au calme sur cour avec son dressing, salle d'eau, wc, grand dressing. Charme de l'ancien. DPE NC.

Loyer dont 80 € de provision pour charges locatives (régularisation annuelle).
Dépot de garantie 1.470 € Honoraires T.T.C. (Loi Alur soit 15€/m²) : 868.20 €
dont 173 € pour l'état des lieux (soit 3€/m²)

Imax LOCATION
01 41 49 00 00



2 PIECES

COURBEVOIE BÉCON - 2 PIECES MEUBLÉ - 1 050€/Mois C.C.

A deux pas de la gare de Bécon les Bruyères, au 3ème étage sans ascenseur d'un très bel immeuble ancien, charmant appartement de type deux pièces meublé donnant sur cour. Il se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une chambre donnant sur une salle de bains, d'une cuisine séparée aménagée, wc séparés. Disponible au 1e décembre 2019.

Loyer dont 65 € de provision pour charges locatives (régularisation annuelle).
Dépot de garantie : 2.070. Honoraires T.T.C. (Loi Alur soit 15€/m²) : 630 €
dont 126 € pour l'état des lieux (soit 3€/m²)

Imax LOCATION
01 46 91 00 00



4 PIECES

COURBEVOIE BECON - 4 PIECES - 1.886 €/Mois C.C.

Dans un immeuble de bon standing avec gardien, appartement 4 pièces comprenant: une entrée, un double séjour avec balcon, deux chambres, une cuisine indépendante, salle d'eau avec baignoire et douche, wc séparés. Nombreux rangements. Cave et parking. Chauffage et eau chaude collectifs. Clair et Calme. Proche commerces et transports. Libre de suite. DPE: NC.

Loyer dont 200 € de provision pour charges locatives (régularisation annuelle).
Dépot de garantie : 1.686. Honoraires T.T.C. (Loi Alur soit 15€/m²) : 1.200 €
dont 240 € pour l'état des lieux (soit 3€/m²)

Imax LOCATION
01 46 91 00 00

Toutes les agences Imax

AGENCES DE PARIS



45 rue Brochant
75017 PARIS
01 58 60 34 44
brochant@imax.fr

AGENCES DES HAUTS DE SEINE



31 boulevard de Valmy
92700 COLOMBES
01 46 49 50 00
Colombes@imax.fr



198 rue Championnet
75018 PARIS
01 42 29 05 05
championnet@imax.fr



187 Avenue Achille Peretti
92200 NEUILLY
01 49 01 00 00
neuilly@imax.fr



23 rue Dagobert
92110 CLICHY
01 85 01 60 60
contact@imax.fr



31 rue de Navarin
75009 PARIS
01 42 26 26 79
saintgeorges@imax.fr



2 avenue Galliéni
92400 COURBEVOIE
01 46 91 00 00
becon@imax.fr



51 boulevard Henri Sellier
92150 SURESNES
01 45 06 08 02
gestion@imax.fr



11 rue du Marché Saint-Honoré
75001 PARIS
01 40 62 63 40
gestion@imax.fr



2 rue de la Station
92600 ASNIERES
01 56 04 00 00
asnieres@imax.fr



2 avenue Galliéni
92400 COURBEVOIE
01 46 91 00 00
consulting@imax.fr



49 rue des Bourguignons
92270 BOIS-COLOMBES
01 47 82 00 00
boisco@imax.fr



Toutes les
annonces
sur imax.fr