



## ***HONORAIRES D'AGENCE***

---

<b><u>PRIX DE VENTE TTC</u></b> <i><u>hors honoraires</u></i>	<b><u>HONORAIRES</u></b>
<b>De 0 € à 59 999 €</b>	Forfait 5 000 € (à la charge du vendeur)
<b>De 60 000 € à 99 999 €</b>	► 8.5 %
<b>De 100 000 € à 149 999 €</b>	► 7.5%
<b>De 150 000 € à 199 999 €</b>	► 6.9%
<b>De 200 000 € à 349 999 €</b>	► 6.5%
<b>De 350 000 € à 399 999 €</b>	► 6.25%
<b>De 400 000 € à 499 999 €</b>	► 5.9%
<b>A partir de 500 000 €</b>	► 5.5%

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur  
Barème mis à jour le 19 janvier 2016

*Garantie financière, BPA Nantes, 1 rue Françoise Sagan – 44 800 St Herblain  
d'un montant de 200 000 €*



***BAREMES DE  
COMMERCIALISATION DE  
LOCAUX COMMERCIAUX &  
DE REDACTION DE BAUX  
COMMERCIAUX***

---

	COMMERCIALISATION	REDACTION DE BAUX
URBAIN	13% HT du loyer annuel hors charges	600 € HT soit 720 € TTC
RURAL	10% HT du loyer annuel hors charges	600 € HT soit 720 € TTC

**Les honoraires sont à la charge du locataire**

Barème mis à jour le 26 janvier 2017

*Garantie financière, BPA Nantes, 1 rue Françoise Sagan – 44 800 St Herblain  
d'un montant de 200 000 €*

AJP Immobilier, c'est plus de  
4 locations par jour et 2 500 biens en gestion locative

Découvrez nos formules et  
louez en toute tranquillité !

**FORMULE SERENITE**

- ✦ Location de votre bien
- ✦ Suivi administratif
- ✦ Suivi financier
- ✦ Suivi juridique
- ✦ Suivi des travaux

**FORMULE SERENITE +**

*(Formule sérénité avec options ci-dessous)*

- ✦ Garantie loyers impayés
- ✦ Garantie protection juridique
- ✦ Garantie des détériorations immobilières
- ✦ Garantie vacance locative

**NOS TARIFS**

*frais de mise en place en vigueur +*

7,20% T.T.C. du loyer c.c.

à partir de 10,30 % T.T.C. du loyer c.c.

Toutes nos prestations sont déductibles, en totalité,  
de vos revenus fonciers

Consultez notre service pour plus d'informations

***Notre Réseau c'est vous !***

AJP Immobilier, c'est plus de 4 locations par jour

## Nos honoraires d'agence\*

### Location

- ✦ Visites : 4,2 % du loyer annuel h.c.
- ✦ Montage, étude et validation du dossier locataire : 4 % du loyer annuel h.c.
- ✦ Etat des lieux : 4 % du loyer annuel h.c.
- ✦ Rédaction du bail et documents annexes : 190 €

Toutes nos prestations sont déductibles, en totalité,  
de vos revenus fonciers

Consultez notre service pour plus d'informations

***Notre Réseau c'est vous !***

\*Honoraires à diviser entre le propriétaire et le locataire