



HONORAIRES D'AGENCE

Applicable aux mandats signés à compter du 1^{er} Février 2016

PRIX DE VENTE TTC hors honoraires	HONORAIRES (charge acquéreur)
De 0€ à 60 000€	Somme Forfaitaire 5000 €
De 60 001€ à 80 000€	8,5%
De 80 001€ à 100 000€	8%
De 100 001€ à 150 000€	7,5%
De 150 001€ à 180 000€	7%
De 180 001€ à 220 000€	6,5%
De 220 001€ à 250 000€	6%
De 250 001€ à 300 000€	5,5%
A Partir de 300 001€	5%

Garantie Financière

BPA NANTES-48A, rue Gambetta 85 300 CHALLANS



C'est plus de 4 locations par jour

Nos honoraires d'agence T.T.C. Location

- ✦ Visites :
1,5 % du loyer annuel hors charges dû par le locataire,
1,5 % du loyer annuel hors charges dû par le propriétaire.
- ✦ Montage, étude et validation du dossier locataire :
1,5 % du loyer annuel hors charges dû par le locataire,
1,5 % du loyer annuel hors charges dû par le propriétaire.
- ✦ Etat des lieux :
3 €/m² à la charge du locataire,
3 €/m² à la charge du propriétaire.
- ✦ Rédaction du bail et documents annexes :
95 € à la charge du locataire,
95 € à la charge du propriétaire.

Dans la limite du plafond de 11 euros/m² conformément au décret n° 2014-890 du 1er août 2014 relatif au plafonnement des honoraires imputables aux locataires :
« Le plafond mentionné au I de l'article 1er et portant sur les prestations de visite du preneur, de constitution de dossier et de rédaction de bail est égal pour les logements situés en dehors des zones tendues et très tendues, à 8 euros par mètre carré de surface habitable ; le plafond mentionné au troisième alinéa du I de l'article 5 de la loi du 6 juillet 1989 susvisée et portant sur la prestation de réalisation de l'état des lieux est égal à 3 euros par mètre carré de surface habitable. »

Toutes nos prestations sont déductibles, en totalité, de vos revenus fonciers
Consultez notre service pour plus d'informations

Notre Réseau c'est vous !