



ARTÉMIS COURTAGE

MON PRÊT IMMOBILIER SUR-MESURE



Envie d'un **appartement**
ou d'une **maison**...

Vos **projets de vie**
commencent ici.

Préparons

dès aujourd'hui
votre **crédit** de demain.

CRÉDIT IMMOBILIER

ASSURANCE EMPRUNTEUR

RENÉGOCIATION DE CRÉDIT

AVIS CLIENTS

★immodvisor (2951)

4,8 ★★★★★

UN CRÉDIT VOUS ENGAGE ET DOIT ÊTRE REMBOURSÉ, VÉRIFIEZ VOS CAPACITÉS DE REMBOURSEMENT AVANT DE VOUS ENGAGER.

SARL ARTEMIS COURTAGE, capital 102.500 euros. Siège social au 11 Rue de Miromesnil – 75008 Paris. Immatriculée au RCS Paris 512 444 282 – Code APE 6619B
Immatriculée à l'OrIAS n° 09050499 : Courtier d'assurance ou de réassurance (COA) - Courtier en opérations de banque et en services de paiement (COBSP)

NOS AGENCES

11 rue du Marché Saint-Honoré
75001 PARIS
gestion@imax.fr
01 40 62 63 40

51 boulevard Henri Sellier
92150 SURESNES
gestion@imax.fr
01 45 06 08 02

23 rue Dagobert
92110 CLICHY
clichy@imax.fr
01 47 73 19 74

imax
GESTION

La Gestion locative Imax complète et personnalisée à coût maîtrisé

LA GARANTIE
DES LOYERS
IMPAYÉS
OFFERTE
la 1^{ère} année

La
GESTION
Imax à
5,80% HT



“Immobilier, quelles perspectives pour 2021 ?”



OLIVIER DECAMUS
Responsable des agences Imax
12 AGENCE IMMOBILIERES / CABINET DE GESTION - SYNDIC /
PROGRAMMES NEUFS

«Depuis le début de cette crise sanitaire, en 2020, nous observons que les français montrent toujours un intérêt pour la «Pierre». Leurs critères de recherche ont néanmoins évolué : un besoin d'espaces ouverts que l'on a constaté avec l'augmentation des demandes de maisons, d'appartements avec balcons ou terrasses. Les acquéreurs sont plus exigeants sur la qualité de leur futur investissement».

Les agences Immobilières ont dû s'adapter rapidement.

L'année 2020, qui restera une année singulière, nous a obligés à nous adapter; nous avons ainsi mis en place de nouveaux outils performants, comme la signature électronique et des visites virtuelles, et ce, afin de toujours mieux vous accompagner dans vos projets immobiliers.

Plus de facilité pour obtenir un prêt immobilier en 2021

Selon les statistiques de l'observatoire Crédit Logement CSA publiées le 2 février 2021, les taux de prêt immobilier continuent de se rapprocher des meilleurs taux historiques observés fin 2019. Même si le taux d'intérêt moyen est stable à 1.17 % sur les crédits souscrits en janvier, on peut voir que les moyennes baissent toutes de 2 à 3 points de base sur les durées types (15 ans, 20 ans, 25 ans).

C'est donc le moment pour emprunter.

C'est également l'occasion, pour ceux qui ont un crédit immobilier avec un taux bien plus élevé que les niveaux actuels, d'étudier les bénéfices que pourraient leur apporter un rachat de leur crédit ou une renégociation de prêt.

Il y a de belles économies à faire.

Le taux d'endettement maximum pour 2021 sera de 35 %, contre 33 % en 2020.

Les contraintes du HCSF imposées aux banques, notamment les difficultés pour emprunter sans apport ou pour dépasser le taux d'endettement maximum de 33 %, ont également joué un rôle important.

Les refus de prêt ont explosé en 2020. Cela devrait aller progressivement mieux en 2021 avec notamment un taux d'endettement dont le plafond a été remonté à 35 %.

Toutes ces conditions nous permettent d'être confiants pour les mois à venir.

A bientôt dans l'une de nos agences pour vous accompagner dans tous vos projets immobiliers.

OLIVIER DECAMUS
Responsable des agences Imax

NOS AGENCES TRANSACTIONS

Paris XVII
01 58 60 34 44
45 rue Brochant
brochant@imax.fr

Paris XVIII
01 42 29 05 05
198 rue Championnet
championnet@imax.fr

Paris IX
01 42 26 26 79
31 rue de Navarin
saintgeorges@imax.fr

Levallois
01 41 49 00 00
34 rue Trébois
contact@imax.fr

Neuilly
01 49 01 00 00
187 Avenue Achille Peretti
neuilly@imax.fr

Courbevoie
01 46 91 00 00
2 avenue Galliéni
becon@imax.fr

Asnières
01 56 04 00 00
2 rue de la Station
asnieres@imax.fr

Bois-Colombes
01 47 82 00 00
49 rue des Bourguignons
boisco@imax.fr

Colombes
01 46 49 50 00
31 boulevard de Valmy
colombes@imax.fr

Clichy
01 85 01 60 60
23 rue Dagobert
clichy@imax.fr

DEPARTEMENT PROGRAMMES NEUFS

ILE DE FRANCE
Courbevoie
01 46 91 00 00
2 avenue Galliéni
consulting@imax.fr

AQUITAINE ET OUEST
Bordeaux
06 27 56 39 07
12 place Gambetta
consulting@imax.fr

LA GESTION

Clichy
01 47 73 19 74
23 rue Dagobert
clichy@imax.fr

Paris 1er
01 40 62 63 40
11 rue du Marché St-Honoré
gestion@imax.fr

Suresnes
01 45 06 08 02
51 boulevard Henri Sellier
gestion@imax.fr

Toutes nos annonces sur imax.fr



La sélection Imax PARIS



PARIS 18ème - STUDIO AU DERNIER ÉTAGE - 100.000 € FAI

Marx Dormoy. Au sein d'un immeuble ancien bien entretenu, voici un studio sans perte de place situé au 6ème étage sans ascenseur. Pièce à vivre avec un coin cuisine et douche. WC sur le palier. Cave. Très clair. Vue dégagée. Loué en meublé à 450€/mois. Au pied du Métro. Idéal pour un investissement ! DPE : E.

Prix honoraires inclus : 100.000 €. Prix hors honoraires : 93.000 €.
Honoraires 20.000 € TTC forfaitaire. Honoraires à charge acquéreur.



01 58 60 34 44



PARIS 17ème - 1/2 PIÈCES RÉNOVÉ - 250.000 € FAI

Brochant. Au pied du Métro brochant, venez vite découvrir cet appartement clair et calme en parfait état. Il se compose d'une pièce de vie avec cuisine ouverte, une chambre et une salle d'eau avec WC. Aucune perte de place. L'appartement donne sur cour vue dégagée. Baigné de lumière. Très calme. Quartier agréable et commerçant. DPE : NC

Prix honoraires inclus : 250.000 €. Prix hors honoraires : 240.000 €.
Honoraires 10.000 € TTC forfaitaire. Honoraires à charge acquéreur.



01 42 29 05 05



UNIQUEMENT
chez Imax !

PARIS 18ème - 2 PIÈCES - 250.000 € FAI

Guy Môquet. Au pied des commerces, au sein d'un immeuble ancien de bon standing, Imax vous propose en exclusivité un 2 pièces parfaitement agencé comprenant : un séjour, une cuisine US, une chambre et une salle d'eau avec WC. Calme ! Idéal pour primo-accédant ou investisseur. DPE : NC

Prix honoraires inclus : 250.000 €. Prix hors honoraires : 240.385 €.
Honoraires 4% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur



01 42 29 05 05



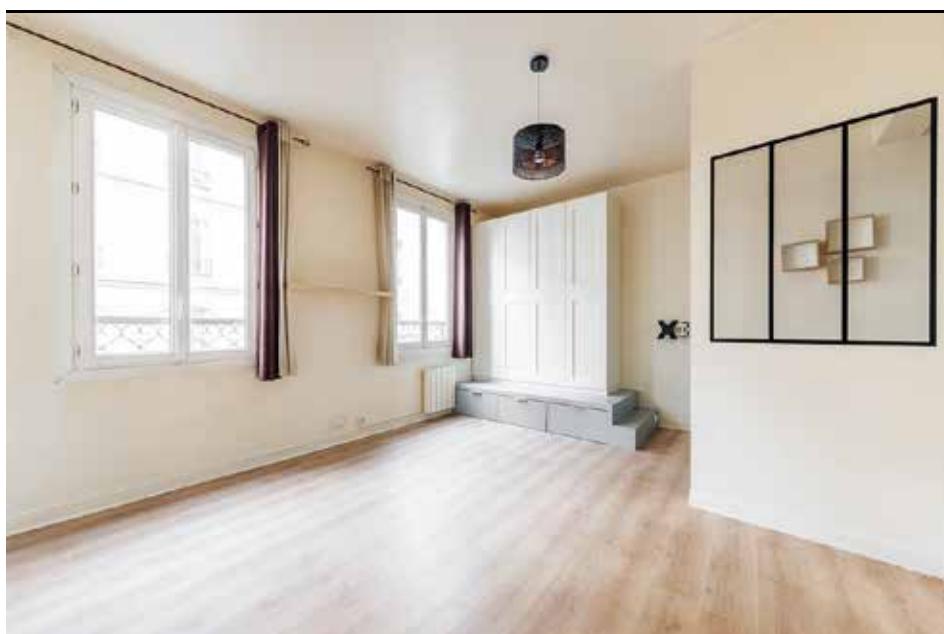
PARIS 17ème - 2 PIÈCES EN ÉTOILE - 490.000 € FAI

Rue des Apennins. Au sein d'un immeuble ancien de bon standing, bel appartement distribué en étoile, charme de l'ancien. Entrée, séjour sur rue, cuisine aménagée, chambre sur cour dégagée, une salle d'eau, dressing, WC séparé. Cave saine. Clair et calme. Bon état, quartier agréable, recherché et proche de toutes commodités DPE : D.

Prix honoraires inclus : 490.000 €. Prix hors honoraires : 475.000 €.
Honoraires 15.000 € TTC forfaitaire. Honoraires à charge acquéreur.



01 58 60 34 44



PARIS 17ème - BEAU STUDIO AVEC COIN NUIT - 383.000 € FAI

Brochant/Cardinet. Au pied des commerces et des transports, vous serez séduits par les volumes et la clarté de ce bel appartement. Entrée, grande pièce à vivre avec cuisine ouverte, un espace nuit avec verrière et une salle d'eau avec WC. Pas de perte de place. 3 m de hauteur sous plafond. Idéal pour un 1er achat ou un investissement locatif. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 383.000 €. Prix hors honoraires : 370.000 €.
Honoraires 13.000 € TTC forfaitaire. Honoraires à charge acquéreur.



01 42 29 05 05

La sélection Imax PARIS



PARIS 15ème - 2 PIÈCES AVEC TERRASSE - 496.800 € FAI

Charles Michels/Beaugrenelle. En rez-de-jardin, vous serez séduits par les volumes, le potentiel, belle terrasse privative de cet appartement à rénover. Entrée, séjour avec accès à une terrasse privative, une cuisine (possibilité US), une chambre, une salle de bains, WC séparé. Parking. Clair et calme. Quartier agréable et recherché. À visiter sans tarder. DPE : NC

Prix honoraires inclus : 496.800 €. Prix hors honoraires : 480.000 €.

Honoraires 3,5% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur



01 58 60 34 44



PARIS 17ème - ATYPIQUE - 548.000 € FAI

Pouchet. Bien atypique situé à deux pas du nouveau Palais de Justice et la future ligne 14. RDC : cuisine, douche, 2 WC, buanderie, grand cellier. En sous-sol : grande suite composée d'un dressing, salle de bains, douche à l'italienne, hammam, ainsi qu'un beau jardin japonais. Entièrement refait par architecte. Idéal pour un usage mixte. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 548.000 €. Prix hors honoraires : 530.000 €.

Honoraires 18.000 € TTC forfaitaire. Honoraires à charge acquéreur



01 58 60 34 44



PARIS 16ème - 3 PIÈCES AVEC VUE DÉGAGÉE - 587.100 € FAI

Exelmans/Chardon Lagache. Au 4ème étage avec ascenseur d'un bel immeuble en pierre de taille, Imax vous propose ce beau 3 pièces à l'agencement optimal. Il se compose d'une entrée, un séjour avec bow-window, une cuisine, deux chambres, une salle de bains et un WC séparé. Une cave. Charme de l'ancien. Vue dégagée. Très clair. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 587.100 €. Prix hors honoraires : 570.000 €.

Honoraires 3% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur



01 42 29 05 05



UNIQUEMENT
chez Imax !

PARIS 18ème - 2/3 PIÈCES - 600.000 € FAI

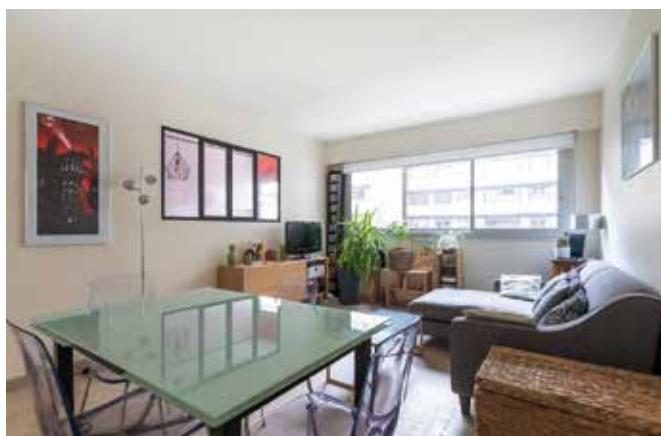
Marché Ordener. Au sein d'un bel immeuble en pierre de taille, bel appartement à l'agencement optimal. Entrée, séjour d'angle avec 3 fenêtres, cuisine, 2 chambres, salle d'eau, WC. Cave. Charme de l'ancien. Baigné de lumière. Très calme. Vue dégagée. Quartier agréable et recherché. DPE : D.

Prix honoraires inclus : 600.000 €. Prix hors honoraires : 576.000 €.

Honoraires 4% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur



01 42 29 05 05



PARIS 18ème - 3 PIÈCES - 649.000 € FAI

Marché Ordener. Au sein d'une copropriété semi-récente de bon standing avec gardien, ascenseur, jardin et local vélo/poussette, voici un 3 pièces donnant sur jardin, en parfait état comprenant : entrée, séjour, cuisine équipée, deux chambres, salle de bains et WC indépendant. Possibilité d'acquérir un parking en SUS. CALME ! DPE : D.

Prix honoraires inclus : 649.000 €. Prix hors honoraires : 634.000 €.

Honoraires 15.000 € TTC forfaitaire. Honoraires à charge acquéreur



01 42 29 05 05



PARIS 17ème - 3 PIÈCES AVEC TERRASSE - 740.000 € FAI

Plaine Monceau. Au sein d'un bel immeuble en pierre de taille, volumes, calme, vue sur cour arborée. Entrée, séjour avec cuisine ouverte équipée, 2 chambres, salle de bains, WC. Terrasse privative de 20m² env. Cave. Clair et calme. Très belle hauteur sous plafond. Copropriété de très bon standing avec gardien. Quartier agréable et commerçant. DPE : D.

Prix honoraires inclus : 740.000 €. Prix hors honoraires : 725.200 €.

Honoraires 2% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur



01 58 60 34 44

La sélection Imax PARIS



PARIS 17ème
STUDIO EN
PARFAIT ETAT
310.000 € FAI

Au cœur des Batignolles. Au sein d'un immeuble sécurisé avec gardien, Imax vous propose ce joli studio à l'agencement optimal. Il se compose d'une grande pièce à vivre avec cuisine ouverte équipée, une salle de d'eau avec WC. Nombreux rangements. Très calme. Belle hauteur sous plafond. Quartier agréable et recherché. DPE : NC
Prix honoraires inclus : 310.000 €. Prix hors honoraires : 299.517 €. Honoraires 3,5% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

UNIQUEMENT
chez Imax !



01 58 60 34 44



PARIS 18ème
3 PIÈCES
650.000 € FAI

Cimetière Montmartre/La Fourche. Au sein d'un immeuble ancien de bon standing, Imax vous propose ce bel appartement qui se compose d'un grand double séjour traversant avec cuisine ouverte équipée, 2 chambres sur cour et une salle d'eau avec WC. Une cave. Clair et calme. Parfait état. Quartier agréable et recherché. DPE : NC.

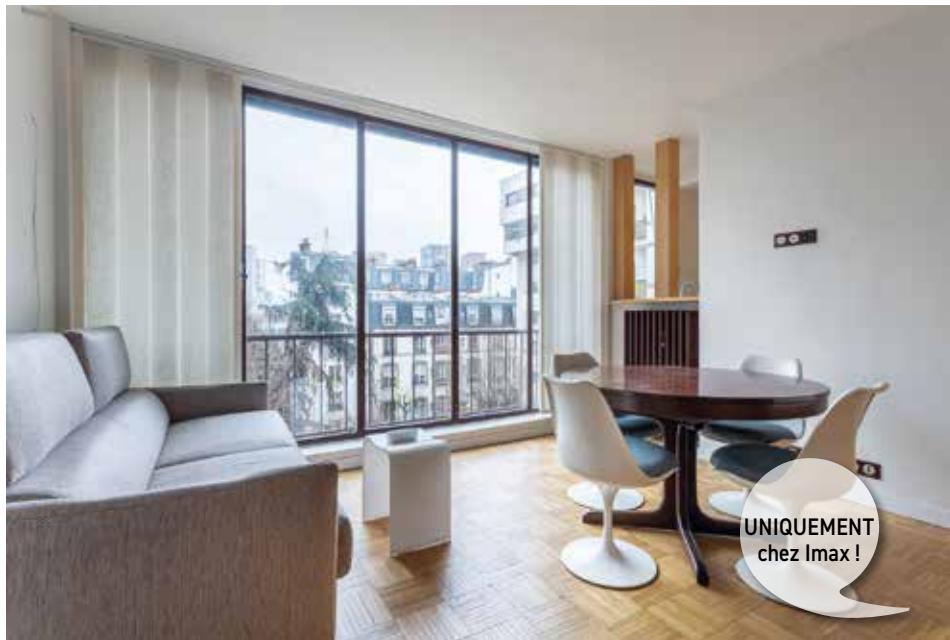
PRIX HONORAIRES INCLUS : 650.000 €. PRIX HORS HONORAIRES : 625.000 €. HONORAIRES 4% TTC DU PRIX HORS HONORAIRES. HONORAIRES À CHARGE ACQUÉREUR

UNIQUEMENT
chez Imax !



01 42 29 05 05

La sélection Imax PARIS



PARIS 16ème - 3 PIÈCES
714.000 € FAI

Ranelagh/Boulaïnvilliers. Au sein d'une copropriété semi-récente de très bon standing avec gardien, 3 pièces entièrement refait par architecte. Au sein d'une copropriété semi-récente de très bon standing avec gardien, voici un 3 pièces entièrement refait par architecte : entrée, séjour, vue dégagée, cuisine semi-ouverte équipée, 2 chambres, sde, WC, cave, box. Agencement optimal. Appartement bénéficiant de prestations haut de gamme, vendu entièrement meublé. Quartier très agréable et à deux pas de la Seine. À visiter sans tarder. DPE : NC



Prix honoraires inclus : 714.000 €.
Prix hors honoraires : 680.000 €.
Honoraires 5% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur

01 42 29 05 05



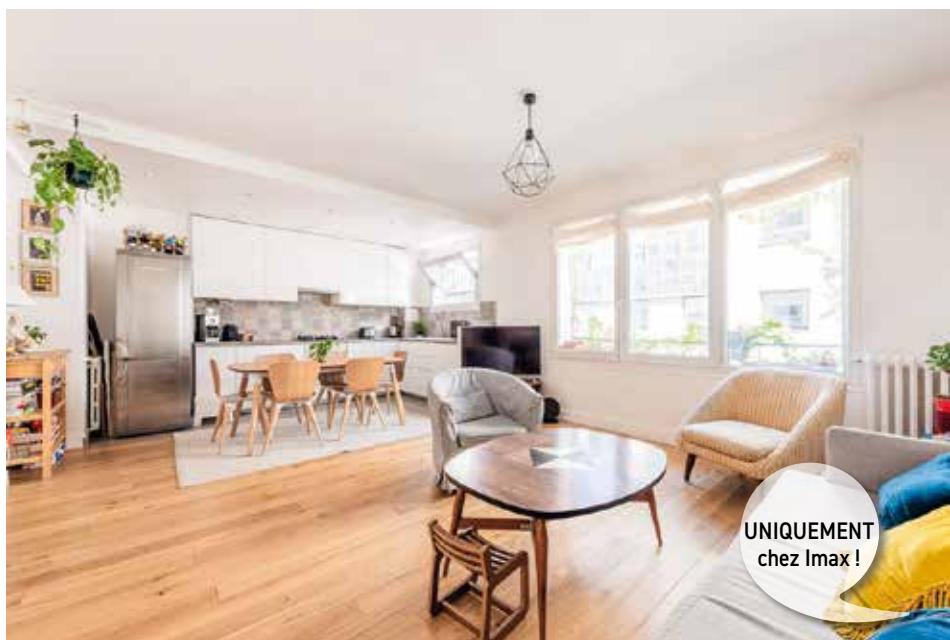
PARIS 19ème - 3 PIÈCES
+ TERRASSE DE 100M² - 760 000 € FAI

Curiel/Rosa Parks. Au dernier étage avec ascenseur. Ancien immeuble industriel réhabilité en 2008, volumes, clarté, charme et terrasse exceptionnelle pour ce bel appartement. Entrée, séjour donnant accès à la terrasse, cuisine équipée, 2 chambres, sdb/WC. Cave, parking. Parfait état, très calme, baigné de lumière. Terrasse en triple exposition. DPE : D.



Prix honoraires inclus : 760.000 €.
Prix hors honoraires : 732.000 €.
Honoraires 28.000 € TTC forfaitaire.
Honoraires à charge acquéreur

01 42 29 05 05



PARIS 18ème- 4 PIÈCES
950.000 € FAI

Marché Ordener. Au sein d'un immeuble sécurisé et bien entretenu avec gardien et ascenseur. 4 pièces en parfait état : entrée, grand séjour avec cuisine ouverte équipée, 3 chambres, sde / WC et WC invités. Poss. de créer 2nd salle de bains. Nbrx rgt. Cave. Appartement clair et bénéficiant de volumes agréables. Proche commerces. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 950.000 €.
Prix hors honoraires : 935.000 €.
Honoraires 15.000 € TTC forfaitaire.
Honoraires à charge acquéreur

01 42 29 05 05

La sélection Imax PARIS



PARIS 17ème - 4 PIÈCES EN DUPLEX - 840.000 € FAI

Cité des Fleurs. Dans environnement exceptionnel, proche Parc M. Luther King et future ligne 14. Appartement en duplex à l'agencement optimal. RDC : grand séjour avec cuisine américaine de 40m² environ et WC invité. Au 1er étage : 3 chambres, salle de bains/WC. Appartement qui nécessite des travaux. Très calme. Aucune perte de place. DPE : D.

Prix honoraires inclus : 840.000 €. Prix hors honoraires : 800.000 €.
Honoraires 40.000 € TTC forfaitaire. Honoraires à charge acquéreur.

UNIQUEMENT
chez Imax !



01 42 29 05 05



PARIS 7ème - 3 PIÈCES EN PARFAIT ÉTAT - 955.000 € FAI

Université/Invalides. Au 5ème étage avec ascenseur, vous serez séduits par l'agencement, le calme et l'état impeccable de ce bel appartement. Entrée, séjour, cuisine équipée avec verrière, chambre avec dressing, chambre d'enfant avec rangements, salle de bains, WC séparé. Une cave. Quartier très recherché. DPE : NC

Prix honoraires inclus : 955.000 €. Prix hors honoraires : 930.000 €.
Honoraires 25.000 € TTC forfaitaire. Honoraires à charge acquéreur.



01 58 60 34 44



PARIS 15ème - 4 PIÈCES / BALCON - 999.100 € FAI

Rue du Théâtre/Lourmel. Au 6ème étage d'une copropriété récente de très bon standing, gardien et asc, vous serez séduits par l'agencement, la clarté, le calme et la vue dégagée de ce bel appartement à rénover. Entrée, séjour, salle à manger, cuisine, 2 chambres (poss. de créer 3ème chambre), sdb, sde, WC séparé. Grand balcon, cave. parking. Quartier très agréable et recherché. DPE : D.

Prix honoraires inclus : 999.100 €. Prix hors honoraires : 970.000 €.
Honoraires 3% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

UNIQUEMENT
chez Imax !



01 58 60 34 44



PARIS 12ème - MAISON AVEC JARDIN 1.790.000 € FAI

Porte Dorée. Au calme et à l'abri des regards, vous serez séduits par les volumes de cette belle maison et son jardin privatif de 95m². Belle pièce à vivre avec véranda de 55m², cuisine équipée, 3 chambres dont bureau/chambre d'enfant, salle de bains, salle d'eau et WC séparé. Studio indépendant, salle d'eau, WC pour une 4ème chambre ou idéal profession libérale. Très joli jardin arboré. À proximité du Bois de Vincennes et de toutes commodités. Très rare. DPE : E.

Prix honoraires inclus : 1.790.000 €. Prix hors honoraires : 1.732.330 €.
Honoraires 3% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.

01 42 29 05 05



PARIS 9ème - APPARTEMENT FAMILIAL
1 050 000

Place de Clichy. Au sein d'un immeuble ancien et à proximité des commerces, Imax vous propose un appartement familial composé d'une entrée avec rangements, un grand séjour avec salle à manger, trois chambres (possibilité de créer une 4ème chambre), une salle d'eau et un WC indépendant. Travaux à prévoir, plusieurs possibilités d'aménagements. Une cave. À visiter sans tarder ! DPE : NC

Prix honoraires inclus : 1.050.000 €.
Prix hors honoraires : 1.050.000 €.
Honoraires 40.000 € TTC forfaitaire.
Honoraires à charge acquéreur.



01 42 29 05 05

La sélection Imax LEVALLOIS



A acheter
UNIQUEMENT
chez Imax !



01 41 49 00 00

LEVALLOIS - 2 PIECES - 350.000 € FAI

Dans un immeuble ancien très bien entretenu, à proximité des commerces et des transports, venez découvrir ce beau 2 pièces en parfait état et sans perte de place avec un séjour, une cuisine ouverte, une chambre, une salle d'eau, un wc séparé et une cave.

Prix honoraires inclus : 350.000 €. Prix hors honoraires : 340.136 €.
Honoraires 2,90% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur



A acheter
UNIQUEMENT
chez Imax !



01 41 49 00 00

LEVALLOIS - 2 PIECES - 369.000 € FAI

Dans une charmante copropriété ancienne, à proximité des commerces et des transports, en exclusivité chez Imax, bel appartement calme et lumineux offrant une entrée avec placards, un séjour exposé sud donnant au calme sur une cour arborée, une cuisine semi-ouverte, une chambre avec des rangements, une salle d'eau, un wc séparé et une cave.

Prix honoraires inclus : 369.000 €. Prix hors honoraires : 358.600 €.
Honoraires 2,90% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur



LEVALLOIS-PERRET - 2 PIECES - 450.000 € FAI

Quartier Greffulhe, dans une résidence moderne de très bon standing, appartement au 2ème étage avec ascenseur vendu occupé. Il se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine séparée, d'une chambre, d'une salle de bains, d'un wc séparé, d'une cave et d'un parking.

Prix honoraires inclus : 450.000 €. Prix hors honoraires : 434.782 €.
Honoraires 3,50% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur



01 41 49 00 00



A acheter
UNIQUEMENT
chez Imax !

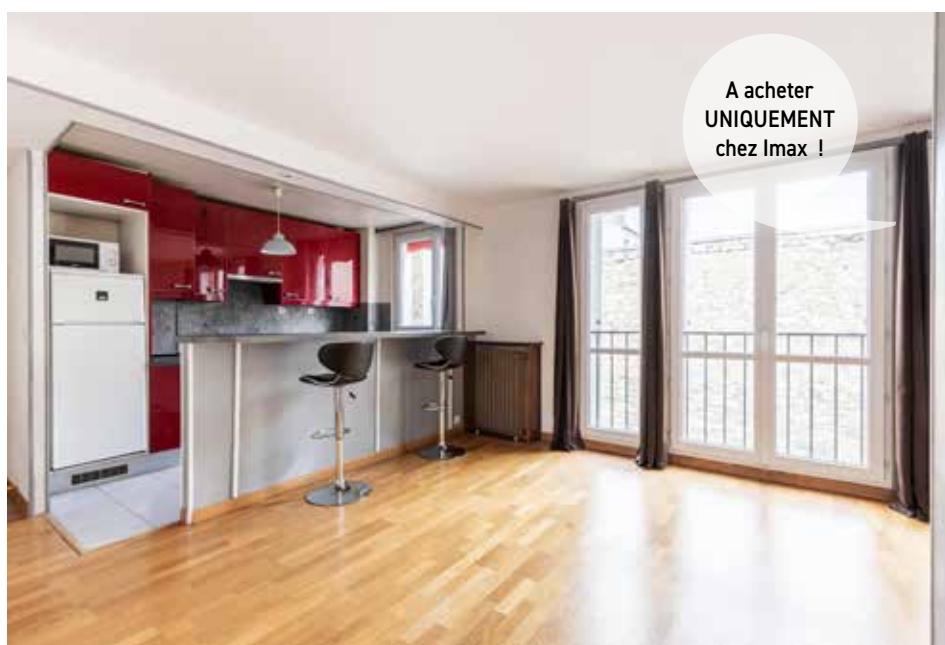


01 41 49 00 00

LEVALLOIS - 2 PIECES - 480.000 € FAI

Chaptal à la lisière de Neuilly-sur-Seine dans un immeuble très récent de très bon standing sécurisé, à deux pas du métro Anatole France. Joli 2 pièces. Entrée, séjour avec cuisine US aménagée donnant sur un jardin de 10m² exposé sud-ouest, d'une chambre avec placards, d'une salle de bains avec wc, d'une cave et d'un parking. Un havre de paix.

Prix honoraires inclus : 480.000 €. Prix hors honoraires : 465.000 €.
Honoraires 15.000 € TTC forfaitaire. Honoraires à charge acquéreur.



A acheter
UNIQUEMENT
chez Imax !



01 41 49 00 00

LEVALLOIS - 3 PIECES - 540.000 € FAI
Centre ville, à deux pas du métro Anatole France, au sein d'une copropriété bien entretenue, venez découvrir ce 3 pièces au plan parfait. Il se compose d'un séjour avec cuisine américaine aménagée et équipée d'environ 26m², de deux chambres, d'une salle de bains et d'un wc séparé. Une cave complète également ce bien. Appartement traversant.

Prix honoraires inclus : 540.000 €. Prix hors honoraires : 521.739 €.
Honoraires 3,5% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur

La sélection Imax LEVALLOIS



**LEVALLOIS
3 PIECES
545.000 € FAI**

En plein cœur de Levallois Village, au 3ème étage avec ascenseur et au pieds du marché Henri Barbusse, d'un bel immeuble ancien, Imax vous propose ce beau 3 pièces en parfait état. Il offre une entrée, un séjour, une cuisine indépendante équipée, deux chambres dont une avec dressing, une salle de bain, un WC séparé et une cave complète ce bien.

Prix honoraires inclus : 545.000 €. Prix hors honoraires : 529.126 €. Honoraires 3% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur



01 41 49 00 00



**LEVALLOIS
2 PIECES
495.000 € FAI**

A proximité de la place Jean Zay, de la gare de Levallois et du centre commercial So Ouest, dans un immeuble ancien récemment ravalé, 2/3 pièces entièrement rénové il y a 2 ans. Entrée, double séjour avec cuisine américaine équipée de 26 m², chambre / dressing, salle d'eau. Cave. A voir rapidement.

Prix honoraires inclus : 495.000 €. Prix hors honoraires : 481.518 €. Honoraires 2,80% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur



01 41 49 00 00

La sélection Imax LEVALLOIS



A acheter
UNIQUEMENT
chez Imax !

LEVALLOIS - 3 PIÈCES - 535.000 € FAI

Plein centre-ville, au pied de la Mairie, des commerçants et du marché. Dans un bel immeuble ancien sécurisé avec ascenseur au 4ème étage, joli 3 pièces entièrement rénové, traversant. Séjour exposé Sud/Est avec cuisine américaine équipée, de deux chambres, d'une salle d'eau avec wc et fenêtre, et d'une cave. Levallois Village.

Prix honoraires inclus : 535.000 €. Prix hors honoraires : 515.000 €.
Honoraires 20.000 € TTC forfaitaire Honoraires à charge acquéreur.



01 41 49 00 00



A acheter
UNIQUEMENT
chez Imax !

LEVALLOIS - 3 PIECES - 550.000 € FAI

Au pied de la mairie de Levallois, dans un bel immeuble ancien en pierre et brique, appartement offrant une triple exposition. Il se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine séparée, de deux chambres, d'une salle de bains, d'un wc séparé et d'une cave.

Prix honoraires inclus : 550.000 €. Prix hors honoraires : 529.355 €.
Honoraires 3,90% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur



01 41 49 00 00



A acheter
UNIQUEMENT
chez Imax !

LEVALLOIS - 3 PIECES - 580.000 € FAI

Dans une belle résidence moderne située à proximité de l'église St Justin, appartement traversant offrant une entrée avec rangements, un séjour exposé sud-ouest de 22 m², une cuisine séparée, deux chambres au calme sur jardin, une salle de bains, un wc séparé, une cave et un parking.

Prix honoraires inclus : 580.000 €. Prix hors honoraires : 560.000 €.
Honoraires 20.000 € TTC forfaitaire Honoraires à charge acquéreur.



01 41 49 00 00



LEVALLOIS - 3 PIÈCES - 599.000 € FAI

En plein cœur de Levallois Village, dans une petite copropriété ancienne, appartement traversant offrant un séjour avec cuisine US exposé sud-ouest, deux chambres, une salle de bains avec WC et une grande cave.

Prix honoraires inclus : 599.000 €. Prix hors honoraires : 585.000 €.
Honoraires 14.000 € TTC forfaitaire Honoraires à charge acquéreur



01 41 49 00 00



LEVALLOIS - 3 PIECES - 699.000 € FAI

Greffulhe, dans un immeuble moderne de standing sécurisé en étage, ascenseur, au pied des commerces et des transports, 3 pièces refait entièrement à neuf sans perte de place. Beau séjour donnant sur un balcon, cuisine indépendante, 2 chambres, salle d'eau, espace buanderie, wc séparé, cave, parking en sus du prix. Beau produit.

Honoraires à charge vendeur.



01 41 49 00 00



LEVALLOIS - 3 PIÈCES - 760.000 € FAI

Entre l'Eglise Saint Justin et le centre Aquatique à deux pas du métro A. France, 3 pièces situé en étage, ascenseur dans un immeuble de bon standing et sécurisé au plan optimisé. Beau séjour/cuisine américaine équipée donnant sur un balcon exposé sud-ouest, buanderie, 2 chambres/placards dont une avec balcon, belle salle de bains, Cave. Parking. DPE: D.

Prix honoraires inclus : 760.000 €. Prix hors honoraires : 740.000 €.
Honoraires 20.000 € TTC forfaitaire Honoraires à charge acquéreur.



01 41 49 00 00

La sélection Imax LEVALLOIS



**LEVALLOIS
5 PIECES
729.000 € FAI**

A proximité du square Edith De Villepin, dans une petite copropriété bien entretenue aux parties communes rénovées, venez découvrir cet appartement familial au plan optimisé au dernier étage. Il se compose d'une entrée, d'un double séjour/salle à manger, d'une cuisine d'énorme, de trois chambres et d'une salle d'eau avec wc.

Appartement traversant. DPE : C

Prix honoraires inclus : 729.000 €. Prix hors honoraires : 704.348 €. Honoraires 3,5% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur



01 41 49 00 00



**LEVALLOIS
2/3 PIECES
1.000.000 € FAI**

Au pied du métro Louise Michel. Dans un superbe immeuble en pierre de taille, vous succomberez sous le charme de cet appartement entièrement refait par architecte avec des prestations haut de gamme et proposé entièrement meublé. Il se compose d'une entrée avec vestiaire, d'une salle à manger avec cuisine américaine équipée, un salon exposé Sud-Ouest, une chambre avec salle d'eau et dressing, un wc séparé et une cave. Coup de cœur assuré ! DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 1.000.000 €. Prix hors honoraires : 970.000 €. Honoraires 30.000 € TTC forfaitaire Honoraires à charge acquéreur.

01 41 49 00 00

La sélection Imax LEVALLOIS



LEVALLOIS - 4 PIÈCES - 850.000 € FAI

Square L. Jamin, proche place Georges Pompidou, des écoles à quelques minutes des transports. Dans belle résidence moderne de standing et sécurisée, appartement familial traversant à rénover. Entrée, séjour donnant sur balcon exposé sud-ouest, cuisine indépendante, 3 grandes chambres, sdb. Cave. Bel appartement familial. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 850.000 €. Prix hors honoraires : 821.256 €.
Honoraires 3,5% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur



01 41 49 00 00



LEVALLOIS - 3 PIECES - 780.000 € FAI

Parc de la Planchette, au cœur d'un quartier privilégié, proche écoles, commerces, métro A. France. Dans l'une des plus belles résidences modernes de standing, sécurisées de Levallois. Entrée/placard, grand séjour de 30m², cuis. américaine équipée, 1er balcon, 2 chambres/balcon, sdb, cave et un parking large. DPE NC.

Prix honoraires inclus : 780.000 €. Prix hors honoraires : 753.623 €.
Honoraires 3,50% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur



01 41 49 00 00

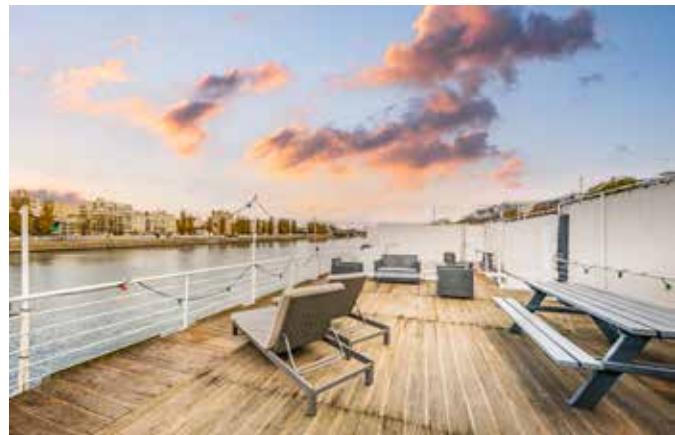


LEVALLOIS - 4 PIECES - 910.000 € FAI

A la lisière de Neuilly et de Paris 17ème, à deux pas du métro Louise Michel et des commerces, dans une petite copropriété ancienne, appartement en duplex. Très beau séjour/cuisine américaine de 37 m², cour privative de 21m² exposée sud-ouest, 3 chambres, salle d'eau avec wc, salle de bains, wc séparé, 4 caves. Comme une petite maison. DPE: E.

Prix honoraires inclus : 910.000 €. Prix hors honoraires : 975.000 €.
Honoraires 4% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur

01 41 49 00 00



LEVALLOIS - PENICHE AVEC TERRASSES - 1 100 000 € FAI

Pont de Levallois, péniche sur les bords de Seine, à deux pas des commerces et du métro Pont de Levallois. Péniche avec terrasses. Entrée avec placards, vaste séjour avec cuisine américaine aménagée donnant sur 1ère terrasse (la proue). Au niveau inférieur, quatre chambres avec chacune une salle d'eau et wc , un autre wc invités et, au pont supérieur, magnifique terrasse plein ciel d'environ 80m². Superbes volumes! DPE: NC.

Prix honoraires inclus : 1.100.000 €. Prix hors honoraires : 1.067.961 €.
Honoraires 3% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur

01 41 49 00 00



LEVALLOIS - 4/5 PIECES - 1 298 000 € FAI

Situé quartier Collange, entre le métro Pont de Levallois et la gare de Levallois, Proche place Jean Zay dans une résidence récente fraîchement rénovée. Appartement en étage, ascenseur, entrée, double séjour exposé sud-ouest ouvrant sur un balcon de 16m², cuisine séparée avec coin dinatoire, 3 chambres (poss. 5), sde, sdb, cave, 4 parkings. DPE : D.

Prix honoraires inclus : 1.298.000 €. Prix hors honoraires : 1.250.000 €.
Honoraires 48.000 € TTC forfaitaire Honoraires à charge acquéreur.



01 41 49 00 00



LEVALLOIS - 5 PIECES - 1.490.000 € FAI

Quartier parc Marjolin, entre le métro 3 Pont de Levallois et la gare de Levallois dans immeuble ancien, beau duplex de 5/6 p., commerces, parc au pied de l'immeuble, parfait état, entrée/placard, vaste séjour, très belle cuisine us entièrement équipée d'env. 81m², suite parentale/dressing, sdb/douche, 3 autres chambres, 2 sde, de 2 wc séparés, balcon filant, nombreux rangements. Belles prestations DPE: D.

Prix honoraires inclus : 1.490.000 €. Prix hors honoraires : 1.439.614 €.
Honoraires 3,5% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur



01 41 49 00 00

La sélection Imax LEVALLOIS



**LEVALLOIS
4 PIECES
1.240.000 € FAI**

Parc Mathilde Girault, au pied du métro Pont de Levallois et à proximité de la place Pompidou, dans belle résidence moderne de bon standing, appartement en parfait état, entrée, séjour, face au parc sans vis-à-vis, lumineux, balcon, cuisine équipée, suite parentale (salle d'eau et wc), 2 chambres, salle de bains. Cave, parking. DPE: C.

Prix honoraires inclus : 1.200.000 €. Prix hors honoraires : 1.240.000 €. Honoraires 3,33% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur



01 41 49 00 00



**LEVALLOIS
5 PIECES
1.345.000 € FAI**

Quartier Louise Michel, coté Neuilly à proximité immédiate des commerces et du métro Louise Michel, dans une petite copropriété ancienne, très bien entretenue, appartement en duplex au dernier étage calme et lumineux. Il se compose d'une entrée, d'un salon exposé sud-ouest, d'une salle à manger avec cuisine ouverte, de quatre chambres, d'une pièce de loisir, d'une salle de bains, d'une salle d'eau avec WC et d'un WC séparé.

Prix honoraires inclus : 1.345.000 €. Prix hors honoraires : 1.305.825 €. Honoraires 3% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur



01 41 49 00 00

La sélection Imax NEUILLY



NEUILLY - 2 PIÈCES 42 M²
529.000 € FAI

Neuilly Chauveau. Dans un immeuble de bon standing avec ascenseur , très bel appartement de deux pièces entièrement rénové. Il offre un séjour exposé sud-ouest, une cuisine aménagée et équipée, une grande chambre et une salle d'eau avec douche à l'italienne et WC. Calme et lumineux. Prestations de qualité. Cave.

Prix honoraires inclus : 529.000 €.
Prix hors honoraires : 513.592 €.
Honoraires 3% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur



01 49 01 00 00



NEUILLY - 5 PIÈCES / PARKING
1.620.000 € FAI

Général Delanne. Proche métro Pt de Neuilly, commerces de la rue de Longchamp, au 3ème étage, asc. bel immeuble ancien, gardien et digicode, 5 pièces, tout le charme de l'ancien. Double séjour de 33 m², 3 grandes chambres dont une suite parentale/ sdb, cuisine dînatoire équipée, sde, wc séparés. Parking, cave. Rafraîchissement à prévoir.

Prix honoraires inclus : 1.620.000 €. Prix hors honoraires : 1.565.217.000 €.
Honoraires 3,5% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur



01 49 01 00 00



NEUILLY - 2 PIÈCES - 545.000 € FAI

Chartran. Pont de Neuilly, à proximité des commerces et des transports, dans une rue au calme. Au 4ème étage, ascenseur d'une copropriété avec gardien, charmant 2 pièces lumineux. Entrée/rangements, séjour exposé sud, grande chambre, cuisine séparée spacieuse, salle de bains et des wc séparés. Cave, rafraîchissement à prévoir.

Prix honoraires inclus : 545.000 €. Prix hors honoraires : 529.126 €.
Honoraires 3% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur



01 49 01 00 00



BOULOGNE - LOFT / DUPLEX 5 P. - 2.250.000 € FAI

Centre. En plein cœur de Boulogne, proche commerces, au 2ème, dernier étage d'une petite copropriété bien entretenue, magnifique loft/duplex, très bon état général. Au 1er : espace de vie/verrière (+ plus de 100m²), buanderie. Au 2ème niveau, suite parentale de 23m²,sdb/dressing, 3 grdes chbres, sdb. Très lumineux, sans vis à vis. Poss de bail mixte. Parking. Rare sur le secteur! DPE: B.

Prix honoraires inclus : 2.250.000 €. Prix hors honoraires : 2.163.462 €.
Honoraires 4% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur



01 49 01 00 00

La sélection Imax NEUILLY



NEUILLY
3 PIÈCES
500.000 € FAI

Huissiers. Proche commerces, transports, au 3ème étage sans ascenseur d'une copropriété ancienne bien entretenue, charmant 2/3 pièces, tout le charme de l'ancien (parquet, moulures, cheminée) et en très bon état général. Séjour avec cuisine US entièrement équipée, 2 chambres communicantes dont une avec sde, wc séparés. Cave.

Prix honoraires inclus : 500.000 €. Prix hors honoraires : 485.437 €. Honoraires 3% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur



01 49 01 00 00



NEUILLY
3 PIÈCES
1.100.000 € FAI

Général Leclerc / Saussaye. Au 8ème et dernier étage d'un imm. de standing sécurisé, gardiens; 3 pièces : galerie/placards, dble séjour, balcon avec vue sur la Défense, 2 chbres/balcons, vue imprenable sur tout Paris, Tour Eiffel, Etoile, Sacré-Coeur, cuisine équipée, salle de bains avec wc. Le tout en très bon état général. Cave, parking. Rare sur le secteur.
Prix honoraires inclus : 1.100.000 €. Prix hors honoraires : 1.067.961 €. Honoraires 3% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur



01 49 01 00 00

La sélection Imax CLICHY



CLICHY LA GARENNE - 2 PIECES - 259 000 € FAI

Centre-ville, à 2 pas du marché et de l'hôtel de ville, dans un bel immeuble ancien en brique bien entretenu, beau 2 pièces parfaitement agencé et au calme d'une cour. Entrée, grand salon avec sa cuisine américaine, une grande chambre, une salle d'eau avec fenêtre et un wc séparé. Cave complète ce bien. Idéal 1er achat!

Prix honoraires inclus : 259.000 €. Prix hors honoraires : 246.667 €.
Honoraires 12.333 € TTC forfaitaire Honoraires à charge acquéreur.



01 85 01 60 60



A acheter
UNIQUEMENT
chez Imax !

CLICHY LA GARENNE - 3 PIECES - 319.000 € FAI

Front de Seine, au pied du futur cinéma et de la médiathèque, dans un immeuble semi-récent, Imax vous propose ce superbe 3 pièces au calme sans vis à vis et sans aucune perte d'espace. Il se compose d'un double séjour avec cuisine américaine équipée, de 2 chambres, d'une salle de bains et d'un wc séparé. Une cave complète ce bien.

Prix honoraires inclus : 319.000 €. Prix hors honoraires : 307.000 €.
Honoraires 12.000 € TTC forfaitaire Honoraires à charge acquéreur.



01 85 01 60 60



CLICHY LA GARENNE - 3 PIÈCES - 459.000 € FAI

Au pied de l'église, au 1er étage avec ascenseur d'un immeuble semi-récent, Imax vous propose cet appartement de 3 pièces. Il se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine séparée, de 2 chambres, d'une salle de bains et d'un wc séparé. Une cave complète ce bien.

Prix honoraires inclus : 459.000 €. Prix hors honoraires : 444.000 €.
Honoraires 15.000 € TTC forfaitaire Honoraires à charge acquéreur.



01 85 01 60 60



A acheter
UNIQUEMENT
chez Imax !

CLICHY LA GARENNE - 4 PIECES BALCONS - 549.000 € FAI

Quartier Fournier à 5min à pied du centre-ville, marché, métro Mairie de Clichy en étage d'un bel immeuble semi-récent. Appartement familial ensoleillé et traversant, 4 balcons. Entrée, séjour, balcon, cuisine aménagée, 3 chambres avec balcons, salle de bains, salle d'eau, d'un dressing, wc séparé. Cave, parking. Poss. 2ème parking en sus du prix de vente.

Prix honoraires inclus : 549.000 €. Prix hors honoraires : 520.000 €.
Honoraires 29.000 € TTC forfaitaire Honoraires à charge acquéreur.



01 85 01 60 60



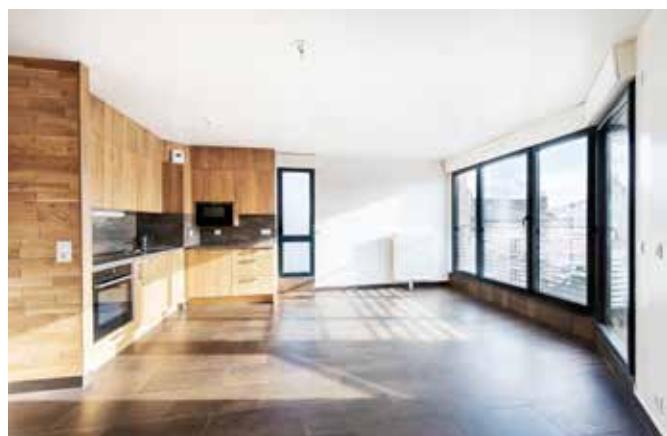
CLICHY LA GARENNE - 4 PIECES BALCONS - 545 000 € FAI

Front de Seine, dans une résidence bien entretenue, à moins de 10min à pied du métro Mairie de Clichy, appartement familial traversant sans vis à vis, vue imprenable sur la Défense. Entrée/rangements, bel espace de vie, large balcon, cuisine aménagée avec balcon, de 3 belles chambres, salle de bains/wc, buanderie. Cave, parking.

Prix honoraires inclus : 545.000 €. Prix hors honoraires : 530.000 €.
Honoraires 15.000 € TTC forfaitaire Honoraires à charge acquéreur.



01 85 01 60 60



CLICHY LA GARENNE - 4 PIECES BALCON - 650.000 € FAI

Face au parc Roger Salengro, à proximité de la place de la République, dans un bel immeuble de standing édifié en 2017, superbe appartement familial, vaste balcon, vue dégagée. Entrée, séjour avec cuisine américaine, 3 chambres, salle de bains, salle d'eau et d'un wc séparé. Buanderie.

Prix honoraires inclus : 650.000 €. Prix hors honoraires : 635.000 €.
Honoraires 15.000 € TTC forfaitaire Honoraires à charge acquéreur.



01 85 01 60 60

La sélection Imax CLICHY



**CLICHY LA
GARENNE
4 PIECES BALCON
689.000 € FAI**

Quartier Bac d'Asnières, proche gare de Clichy/Levallois, gare d'Asnières, nombreux commerces, au 2ème étage d'un immeuble de standing de 2017. Magnifique appartement familial, prestations soignées, vaste balcon-terrasse, vue imprenable sur la Seine. Entrée, vaste séjour/cuisine américaine équipée, 3 chambres (1 suite parentale).
Parking.

Prix honoraires inclus : 689.000 €. Prix hors honoraires : 670.000 €. Honoraires 19.000 € TTC forfaitaire Honoraires à charge acquéreur.



01 85 01 60 60



**CLICHY LA
GARENNE
4 PIECES BALCON
699.000 € FAI**

Entrée de ville, au 3ème étage avec ascenseur d'un immeuble moderne et bien entretenu, IMAX vous propose ce superbe appartement familial au goût du jour. Il se compose d'une entrée, d'un vaste espace de vie de plus de 40m² avec cuisine américaine donnant accès à un balcon, de 3 belles chambres, d'une salle de bains avec un wc et d'une salle d'eau. Une cave en sous-sol complète ce bien. Possibilité d'un parking à proximité.

Prix honoraires inclus : 699.000 €. Prix hors honoraires : 674.000 €. Honoraires 25.000 € TTC forfaitaire Honoraires à charge acquéreur.



01 85 01 60 60

La sélection Imax ASNIERES, BOIS-COLOMBES, COURBEVOIE



**ASNIERES GARE
2 PIECES
330.000 € FAI**

Dans une copropriété bien entretenu des années 1920, vous serez séduits par cet appartement bien agencé. Il offre une entrée, un séjour avec cuisine us équipée de 24m², un dégagement desservant une salle d'eau, une chambre avec rangements et des wc séparés . Une cave complète ce bien. Agencement idéal. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 330.000 €. Prix hors honoraires : 315.000 €. Honoraires 15.000 € TTC forfaitaire Honoraires à charge acquéreur.



01 56 04 00 00



**ASNIERES MAIRIE
3 PIECES
449.000 € FAI**

Entre la gare d'Asnières et la mairie, dans une petite copropriété, bel appartement traversant situé au 1er étage composé d'un grand séjour avec cuisine us, une chambre, un bureau, une salle de bains avec un wc et une cave. Beaux volumes, beaucoup de charme ! DPE : NC.

PRIX HONORAIRES INCLUS : 449.000 €. PRIX HORS HONORAIRES : 435.922 €. HONORAIRES 3% TTC DU PRIX HORS HONORAIRES. HONORAIRES À CHARGE ACQUÉREUR.



01 56 04 00 00

La sélection Imax ASNIERES, BOIS-COLOMBES, COURBEVOIE



**BOIS COLOMBES
BECON
3/4 PIECES
565.000 € FAI**

A 5mn de la gare de Bécon, dans un bel immeuble ancien, 3/4 pièces en parfait état offrant un séjour de 30 m² exposé est, cuisine aménagée, 2 chambres, un dressing, salle de bains, wc et cave. Box en location en face. Très lumineux ! DPE : D.

Prix honoraires inclus : 565.000 €. Prix hors honoraires : 550.000 €. Honoraires 15.000 € TTC forfaitaire Honoraires à charge acquéreur.



01 46 91 00 00



**ASNIERES HAUT
D'ASNIERES
4 PIECES
565.000€ € FAI**

Au pied du parc Marguerite Yourcenar, dans un bel immeuble de standing 2009, bel appartement familial situé au 6ème étage avec ascenseur, il se compose d'un grand séjour avec cuisine us et balcon terrasse 7m² exposé sud/ouest et vue dégagée sur le parc , 3 chambres, une salle d'eau, une salle de bains, un wc séparé, et 2 places de parkings inclus. Calme et lumineux. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 565.000 €. Prix hors honoraires : 545.893 €. Honoraires 3,5% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur.



01 56 04 00 00

La sélection Imax ASNIERES, BOIS-COLOMBES, COURBEVOIE



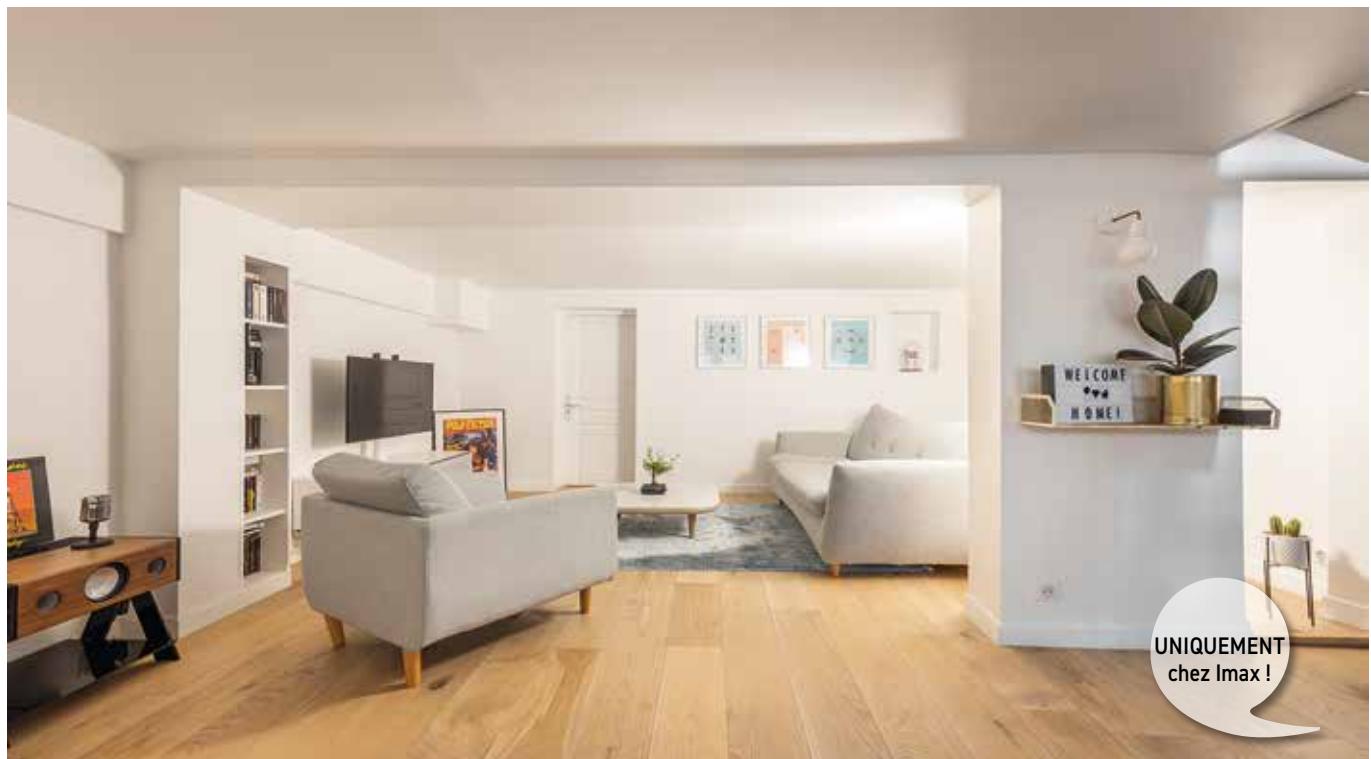
**COURBEVOIE
LAMBRECHTS
3 PIECES
625.000 € FAI**

Dans un bel immeuble récent avec ascenseur, 3 pièces en refait entièrement et offrant de très belles prestations. Séjour avec cuisine ouverte équipée de 34 m² ouvrant sur un petit balcon exposé sud avec une vue dégagée, 2 chambres dont une grande de 17 m², salle d'eau avec emplacement buanderie, wc, parking et cave. Très calme et ensoleillé. DPE : D.

Prix honoraires inclus : 625.000 €. Prix hors honoraires : 610.000 €.
Honoraires 15.000 € TTC forfaitaire Honoraires à charge acquéreur.



01 46 91 00 00



**ASNIERES
MAISON 5 PIECES
625.000 € FAI**

A deux pas des commerces et des transports, au calme, maison ancienne entièrement rénovée avec goût. Elle offre au rez de chaussée, un séjour et une buanderie. Au 1er étage, un séjour avec cuisine américaine aménagée et équipée et un accès à une terrasse, un wc séparé. Au second, deux chambres dont une avec rangements, une salle de bains et un wc séparé. Au 3 ème étage, une chambre. Un emplacement de stationnement complète ce bien très rare sur le secteur ! A venir visiter sans tarder ! DPE : D.

Prix honoraires inclus : 625.000 €. Prix hors honoraires : 606.797 €. Honoraires 3% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur



01 47 82 00 00

La sélection Imax ASNIERES, BOIS-COLOMBES, COURBEVOIE



COURBEVOIE BECON - 2 PIECES - 390.000 € FAI

En plein cœur de Bécon, au calme et à deux pas de la gare et des commerces, au 4ème étage dans une charmante résidence des années 1930 bien entretenue, appartement traversant en parfait état, 2 pièces principales : entrée avec placard, séjour exposé sud/ouest, cuisine équipée, belle chambre, salle d'eau, et un wc. Cave au sous-sol. DPE : D.

Prix honoraires inclus : 390.000 €. Prix hors honoraires : 380.000 €.
Honoraires 10.000 € TTC forfaitaire Honoraires à charge acquéreur.



01 46 91 00 00



**UNIQUEMENT
chez Imax !**

ASNIERES BECON - 3 PIECES - DERNIER ETAGE - 400.000 € FAI

Entre la gare de Bécon et le marché Flachat, au 4ème et dernier étage dans un bel immeuble ancien bien entretenu, appartement traversant en excellent état, beaucoup de charme, 3 pièces principales, entrée/rangements, séjour de 16 m² avec cheminée, cuisine aménagée/équipée, 2 chambres, salle d'eau, un wc, cave au sous-sol. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 400.000 €. Prix hors honoraires : 386.473,43 €.
Honoraires 3,5% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur



01 46 91 00 00



COURBEVOIE BECON FRONT DE SEINE
2 PIECES - 425 000 € FAI

Bécon front de Seine, à proximité du métro pont de Levallois (L3), au 4ème étage, ascenseur dans un immeuble moderne édifié en 1985, bien entretenu, très jolie vue dégagée sur Seine, 2 pièces principales en bon état général : entrée, séjour de 22 m², balcon de 13 m² exposé sud sans aucun vis à vis, cuisine aménagée, chambre de 11 m², sde, box. DPE NC.

Prix honoraires inclus : 425.000 €. Prix hors honoraires : 410.628,02 €. Honoraires 3,5% TTC du prix hors honoraires.
Honoraires à charge acquéreur



01 46 91 00 00



**UNIQUEMENT
chez Imax !**

ASNIERES BECON - 3 PIECES + BALCON - 425.000 € FAI

Gare de Bécon, dans un immeuble moderne, 3 pièces en bon état offrant un séjour de 15 m² ouvrant sur un balcon exposé sud avec une vue dégagée, cuisine, 2 chambres, salle d'eau, wc et cave. Très lumineux et bien situé. DPE : E.

01 46 91 00 00



**UNIQUEMENT
chez Imax !**

BOIS COLOMBES GARE - 3 PIÈCES PARKING - 449 000 € FAI

A deux pas de la gare et du marché de Bois-Colombes, dans une résidence très bien entretenue avec gardien et ascenseur, 3 Pièces traversant en bon état. Il se compose d'un séjour, d'une cuisine aménagée, de 2 chambres avec rangements, d'une salle de bains et des wc séparés. Cave et parking en sous-sol. Chauffage collectif. Une visite s'impose ! DPE: NC

Prix honoraires inclus : 449.000 €. Prix hors honoraires : 435.922 €.
Honoraires 3% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur



01 47 82 00 00



**ASNIERES
4 PIECES
640.000 € FAI**

Au pied de la gare et des commerces, en étage élevé d'une copropriété bien entretenue, appartement traversant offrant un séjour (poss. double séjour) exposé sud ouest et sans vis-à-vis, une cuisine équipée, 3 chambres, une salle de bains, des wc et une cave. Un emplacement de parking en sus disponible dans la copropriété. Proche de la gare. DPE : D.

Prix honoraires inclus : 620.000 €. Prix hors honoraires : 640.000 €. Honoraires 20.000 € TTC forfaitaire Honoraires à charge acquéreur.



01 56 04 00 00



**COURBEVOIE
BECON
3/4 PIECES
648.000 € FAI**

Proche commerces, transports, au 3ème étage dans bel immeuble ancien ravalé et bien entretenu, 3/4 pièces, beaux volumes, beaucoup de charme : entrée, séjour dble de 30 m², cheminée, cuisine d'îlot aménagée/équipée, 2 belles chambres de 14,4 m²/13 m², sdb, wc séparé, dressing, grande cave. Appartement ensoleillé, sans aucun vis à vis. DPE : B.

Prix honoraires inclus : 648.000 €. Prix hors honoraires : 630.000 €. Honoraires 18.000 € TTC forfaitaire Honoraires à charge acquéreur.

**UNIQUEMENT
chez Imax !**



01 46 91 00 00

La sélection Imax ASNIERES, BOIS-COLOMBES, COURBEVOIE



UNIQUEMENT
chez Imax !

COURBEVOIE
BECON
3/4 PIECES
650.000 € FAI

En plein cœur de Bécon, dans un très bel immeuble ancien avec ascenseur, 3/4 pièces en parfait état et offrant de très belles prestations. Double séjour de 29 m² exposé sud/ouest, cuisine aménagée, 2 chambres, salle d'eau, wc et cave. Beaucoup de charme et très bien situé. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 650.000 €. Prix hors honoraires : 634.146 €. Honoraires 2,5% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur



01 46 91 00 00



COURBEVOIE
BÉCON -CHARCOT
4 PIÈCES
699.000 € FAI

Entre le métro Pont de Levallois et la gare d'Asnières, dans un bel immeuble de standing, gardien, ascenseur, bel appartement traversant situé au 5ème étage : double séjour avec balcon, une cuisine aménagée (poss.us), 2 ou 3 chambres, une salle de bains, une buanderie, un wc, une cave et un box. Lumineux, très bien situé, rare sur le secteur ! DPE : en attente.

Prix honoraires inclus : 699.000 €. Prix hors honoraires : 681.000 €. Honoraires 18.000 € TTC forfaitaire Honoraires à charge acquéreur.



01 56 04 00 00



**BOIS COLOMBES
BRUYERES
4 PIECES
710.000 € FAI**

A deux pas du Parc des Bruyères et ses commerces, dans une belle résidence récente de standing avec ascenseur, bel appartement familial de 4 pièces offrant une entrée, un séjour avec balcon bien exposé, une cuisine aménagée, 3 chambres dont une suite parentale avec sa salle d'eau, une salle de bains et des wc séparés. Une cave et deux emplacements de parking. A visiter rapidement ! DPE: NC

Prix honoraires inclus : 710.000 €. Prix hors honoraires : 690.000 €. Honoraires 20.000 € TTC forfaitaire Honoraires à charge acquéreur.



01 47 82 00 00



**ASNIERES BECON
4/5 PIECES
+ PARKING
780.000 € FAI**

A 5mn de la gare de Bécon et des commerces et des écoles, au 2ème étage dans une petite copropriété, 4/5 pièces principales : entrée, séjour double de 28 m², petit balcon exposé sud/ouest, une spacieuse cuisine aménagée, 3chambres, salle de bains avec baignoire et douche. Grande cave, parking. DPE NC.

Prix honoraires inclus : 780.000 €. Prix hors honoraires : 787.281,56 €. Honoraires 3% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur



01 46 91 00 00

La sélection Imax ASNIERES, BOIS-COLOMBES, COURBEVOIE



COURBEVOIE BECON - 3 PIECES + BALCON - 475.000 € FAI

Pont de Levallois, dans un bel immeuble moderne avec ascenseur, 3 pièces en parfait état situé au 6ème étage offrant un séjour avec cuisine ouverte aménagée de 22 m² ouvrant sur un beau balcon de 10 m² avec une vue dégagée, 2 chambres, salle de bains, wc et cave. Très lumineux et bien situé. DPE : C.

Prix honoraires inclus : 475.000 €. Prix hors honoraires : 465.000 €.
Honoraires 10.000 € TTC forfaitaire Honoraires à charge acquéreur.

01 46 91 00 00



ASNIERES - 3 PIECES - 465.000 € FAI

Parc Des Frères Chausson. Entre métro Pt de Levallois, gare d'Asnières, dans un bel immeuble de standing, gardien, ascenseur, bel appartement traversant situé au 5ème étage : double séjour avec balcon, cuisine aménagée (poss. us), 2/3 chbres, salle de bains, buanderie, cave, box. Lumineux, très bien situé, rare dur le secteur ! DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 465.000 €. Prix hors honoraires : 450.000 €.
Honoraires 15.000 € TTC forfaitaire Honoraires à charge acquéreur.



01 56 04 00 00



BOIS COLOMBES GALLIENI - 3 PIECES 449.000 € FAI

Proche des commerces, transports, dans copropriété récente bien entretenue, 3 pièces, 2 chambres en bon état, bien exposé, sans perte de place. Entrée/rangements, séjour exposé Est avec accès à un balcon, cuisine séparée et aménagée, 2 chambres/rangements, salle de bains, wc séparé. Parking, cave, rare sur le secteur ! DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 449.000 €. Prix hors honoraires : 433.817 €. Honoraires 3,5% TTC du prix hors honoraires.
Honoraires à charge acquéreur



01 47 82 00 00



COURBEVOIE BECON - 4 PIECES - 599.000 € FAI

En plein cœur de Bécon, au calme et à deux pas des commerces, des écoles et des transports, dans bel immeuble ancien bien entretenu, appartement traversant en excellent état, 4 pièces : entrée, séjour de 23,7 m² avec cuisine ouverte équipée, 3 chambres/rangements, salle d'eau, coin buanderie, Deux caves au sous-sol. DPE : D.

Prix honoraires inclus : 599.000 €. Prix hors honoraires : 581.553,40 €.
Honoraires 3% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur



01 46 91 00 00



UNIQUEMENT
chez Imax !

COURBEVOIE ST DENIS/MAIRIE - 4/5 P. + BOX - 749.000 € FAI

Dans un immeuble moderne avec ascenseur, 4/5 pièces en bon état offrant un séjour double de 30 m² exposé sud/est avec une vue dégagée sans vis-à-vis, cuisine ouverte équipée, 3 chambres (poss. 4) donnant sur jardin, salle de bains, salle d'eau, 2 wc, box et cave. Très lumineux et ensoleillé. DPE en attente.

Prix honoraires inclus : 749.000 €. Prix hors honoraires : 730.000 €.
Honoraires 19.000 € TTC forfaitaire Honoraires à charge acquéreur.



01 46 91 00 00



**ASNIERES GARE
5 PIECES
820.000 € FAI**

A proximité de la gare d'Asnières, dans un bel immeuble ancien bien entretenu avec gardien et ascenseur, appartement situé au 3ème étage composé d'un séjour double avec tout le charme de l'ancien, une cuisine équipée, 3 chambres dont une avec salle d'eau, une salle de bains, un wc et une cave. En parfait état, excellente situation, rare sur le secteur ! DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 820.000 €. Prix hors honoraires : 800.000 €. Honoraires 20.000 € TTC forfaitaire Honoraires à charge acquéreur.



01 56 04 00 00



**BOIS-COLOMBES
MAISON DE VILLE
839.000 € FAI**

Proche commerces et des transports, dans une copropriété récente de standing de 2018, maison familiale en parfait état. Elle offre au rez de chaussée, une entrée avec rangements, un séjour avec un accès direct à un jardin/terrasse exposé sud-ouest avec cuisine américaine équipée et des wc séparés. Au 1er étage, 2 chambres dont une avec accès à une terrasse, une salle de bains, une buanderie ainsi que des wc séparés. Au deuxième étage, 2 chambres avec rangements dont une avec dressing, une salle d'eau. Deux emplacements de parking ainsi qu'un cagibi complètent ce bien rare sur le secteur !

Prix honoraires inclus : 839.000 €. Prix hors honoraires : 817.000 €. Honoraires 22.000 € TTC forfaitaire Honoraires à charge acquéreur.

01 47 82 00 00

La sélection Imax ASNIERES, BOIS-COLOMBES, COURBEVOIE



COURBEVOIE
GARE - 4 PIECES
885.000 € FAI

Au calme dans une impasse à deux pas de l'avenue Marceau, des commerces, écoles et transports (gare de Courbevoie ou tramway T2), au dernier étage avec ascenseur dans une petite copropriété datant de 2003, appartement traversant en bon état général : entrée, séjour de 30 m² ouvrant sur une jolie terrasse de 13 m² exposée sud, cuisine dinatoire (12 m²) donnant accès à une seconde terrasse de 21 m², 3 chambres/rangements (dont une suite parentale avec salle d'eau), salle de bains, wc. Parking. DPE : C.

Prix honoraires inclus : 885.000 €. Prix hors honoraires : 855.072,46 €. Honoraires 3,5% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur



01 46 91 00 00



COURBEVOIE
GARE
4/5 PIECES
933.000 € FAI

Proche gare de Courbevoie, commerces, écoles, dans un immeuble de très bon standing de 2003, récemment ravalé, appartement traversant en très bon état général : entrée/rangements, séjour-salle à manger de 36,5 m², terrasse de 14 m² exp. sud/ouest, cuisine équipée, 3 chambres. Cave, box. Lumineux, environnement calme, verdoyant. DPE : D.

Prix honoraires inclus : 933.000 €. Prix hors honoraires : 910.243,91 €. Honoraires 2,5% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur



01 46 91 00 00



**ASNIERES
BELLE MAISON
MEULIERE
1.150.000 € FAI**

Opportunité à saisir! Idéal investisseur. Maison meulière non mitoyenne de plus de 250 m². Vendue occupée avec 11 chambres dont 8 louées (baux meublés d'un an renouvelable) entre 580 € cc et 660 € cc. Salle de bains et cuisine communes. Très bonne rentabilité locative. A visiter. DPE: NC.

Prix honoraires inclus : 1.150.000 €. Prix hors honoraires : 1.106.834 €. Honoraires 3,9% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur



01 47 82 00 00



**COURBEVOIE
BECON
5 PIECES
1.320.000 € FAI**

Entre la gare d'Asnières et le pont de Levallois, appartement d'exception avec vue sur les toits et la tour Eiffel. Entrée, salon, salle à manger, cuisine indépendante. La vue est d'autant plus appréciable car ces pièces ouvrent sur belle terrasse plein ciel de 42m² et exposé Sud. La partie nuit dispose d'une suite parentale avec salle de bains, wc et dressing ; 2 chambres supplémentaires, salle de bains, des wc séparés. Chacune des chambres ouvre sur balcon donnant sur les jardins intérieurs de la copropriété. 3 caves, box. Bien rare aux multiples possibilités d'agencement. Notre coup de cœur. DPE : NC.

Prix honoraires inclus : 1.320.000 €. Prix hors honoraires : 1.287.804 €. Honoraires 2,5% TTC du prix hors honoraires. Honoraires à charge acquéreur



01 56 04 00 00

La sélection Imax COLOMBES



COLOMBES - 3 PIÈCES - 260.000 € FAI

Europe Appartement lumineux et calme au 3ème étage; 3 pièces de 56 m². Il se compose d'un beau séjour donnant sur un balcon, d'une cuisine aménagée et équipée, 2 chambres, une salle d'eau et un WC. Une cave complète ce bien. Proche centre, écoles, commerces et transports. A 15 mins de la gare. DPE : N.C

Prix honoraires inclus : 250.000 €. Prix hors honoraires : 260.000 €.
Honoraires 10.000 € TTC forfaitaire Honoraires à charge acquéreur.



01 46 49 50 00



COLOMBES - PROCHE GARE LES VALLÉES - 2 P. - 311.700 € FAI

Les Vallées, limite de Bois Colombes 2 pièces lumineux de 48m² avec possibilité de créer une pièce supplémentaire sous combles, avec une grande possibilité d'aménagement. Il se compose d'une entrée, cuisine, séjour, chambre, dressing, salle d'eau avec WC. Une cave. A 5 mins de la gare. DPE : N.C

Prix honoraires inclus : 300.000 €. Prix hors honoraires : 311.700 €.
Honoraires 11.700 € TTC forfaitaire Honoraires à charge acquéreur.



01 46 49 50 00



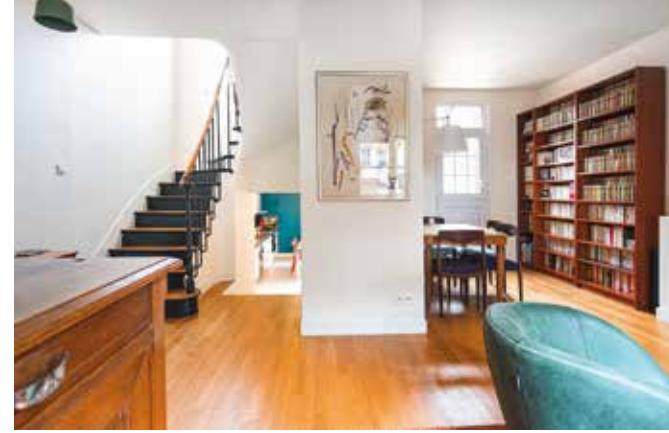
COLOMBES EUROPE - 3/4 PIECES - 417.000 € FAI

En rez de jardin d'un bel immeuble de standing, 3/4 pièces de 74m², offrant entrée, une cuisine équipée ouverte sur le séjour avec terrasse de 62m², deux chambres avec placard intégré, une salle de bains et un wc. Une place de parking. DPE : N.C

Prix honoraires inclus : 417.000 €. Prix hors honoraires : 400.000 €.
Honoraires 17.000 € TTC forfaitaire Honoraires à charge acquéreur.



01 46 49 50 00



COLOMBES HYPER CENTRE - MAISON - 610.000 € FAI

Charmante maison des années 30 en copropriété de sol. Elle se compose d'un séjour, salle à manger, cuisine équipée donnant sur une terrasse. A l'étage, 2 chambres, salle de bains et accès aux combles entièrement rénovés. Au sous-sol, chambre et buanderie. DPE : N.C

Prix honoraires inclus : 610.000 €. Prix hors honoraires : 590.000 €.
Honoraires 20.000 € TTC forfaitaire Honoraires à charge acquéreur.



01 46 49 50 00



COLOMBES PETITE GARENNE - 4 PIECES - 785.000 € FAI

Petite Garenne, idéalement situé, proche commerces, gare des Vallées. Au 2ème étage d'une petite copropriété de 2015. 4 pièces de 110m². Entrée, séjour lumineux, belle terrasse de 25m² plein sud sans aucun vis à vis, cuisine aménagée et équipée, suite parentale/salle de bains, 2 chambres, salle d'eau et wc. Un parking extérieur. DPE: N.C.

Prix honoraires inclus : 770.000 €. Prix hors honoraires : 785.000 €.
Honoraires 15.000 € TTC forfaitaire Honoraires à charge acquéreur.



01 46 49 50 00



COLOMBES LES VALLEES - MAISON - 1.040.000 € FAI

Bien atypique de 2010, proche gare des Vallées, dans rue pavillonnaire. Sur 3 niveaux : 8 pièces sur 196 m², entrée, séjour/cuisine américaine aménagée, terrasse exposée sud. A l'étage, 2 chambres, sdb, WC. Au 2ème étage suite parentale/sde. Au sous-sol : 2 chbres, sdb/douche, WC, buanderie-chaufferie. Cave. Sectorisation Lazare Carnot et Lakanal. DPE : D.

Prix honoraires inclus : 1.400.000 €. Prix hors honoraires : 1.000.000 €.
Honoraires 40.000 € TTC forfaitaire Honoraires à charge acquéreur.



01 46 49 50 00

La sélection Imax COLOMBES



**COLOMBES
LABOURET
MAISON
1.085.000 € FAI**

Belle maison familiale récente de 2015 à proximité de la rue Saint Denis. Elle se compose au rez-de-chaussée d'un beau séjour avec cuisine américaine équipée ouvrant des deux côtés sur jardins. A l'étage 3 chambres, salle de bains, wc et buanderie. Au second étage une grande suite parentale avec salle de bains et salle d'eau, ainsi qu'un grand dressing, une cinquième chambre et un wc indépendant. Une place de parking. Elle offre tout le confort d'une maison moderne avec beaucoup de cachet et sans travaux à prévoir. DPE: N.C. Prix hors honoraires : 1 050 000 € - Prix honoraires inclus : 1 085 000 € - Honoraires d'agence : 35 000 € à la charge de l'acquéreur.

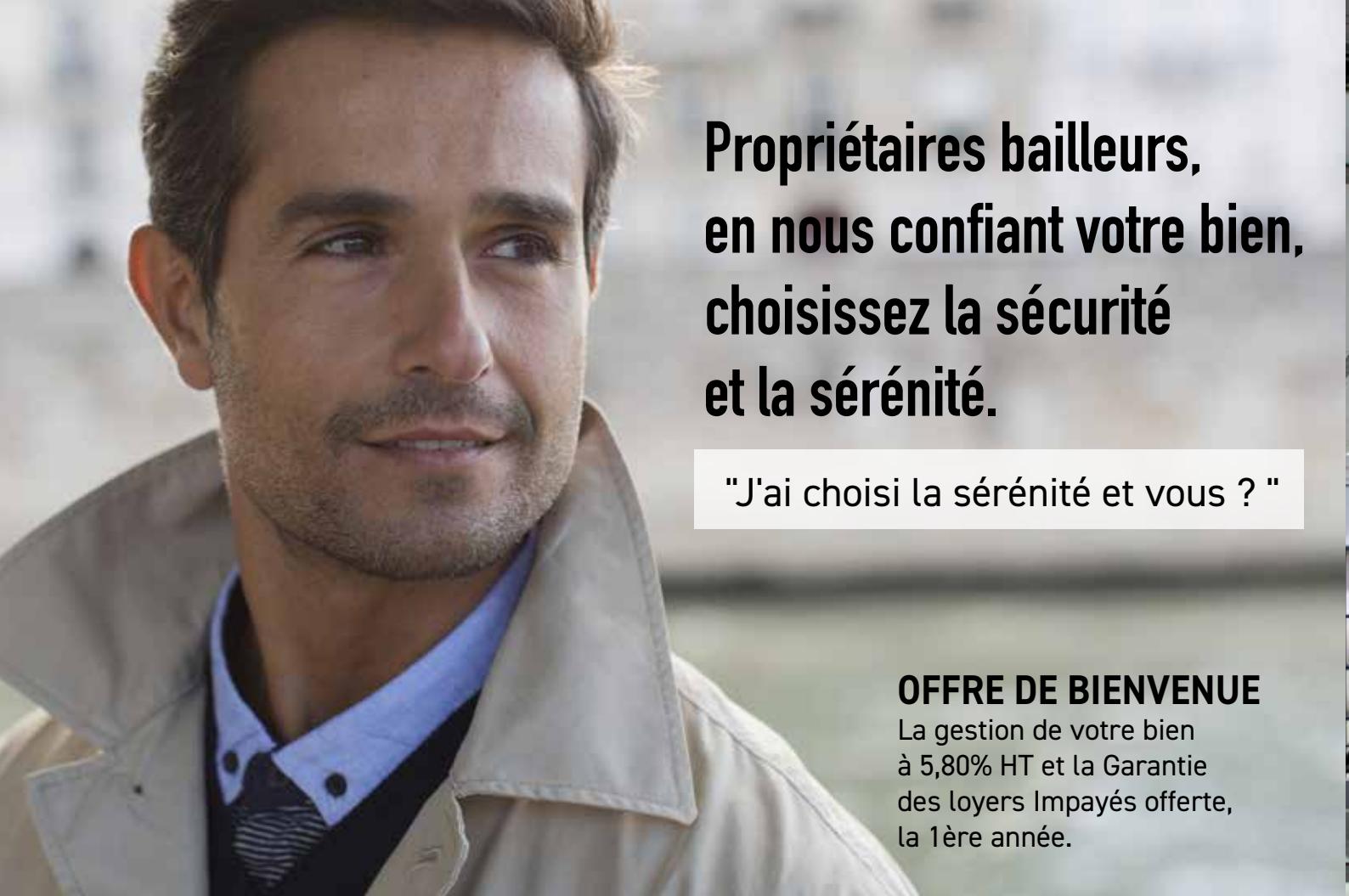
01 46 49 50 00



**COLOMBES
MENELOTTE
MAISON
1.380.000 € FAI**

Dans une impasse à proximité de la Gare de Colombes, maison familiale édifiée sur un sous-sol total avec jardin de 245m². Séjour traversant avec cheminée, cuisine ouverte attenante à une terrasse et jardin plein sud. A l'étage, 4 chambres, balcons, salle de bains. Au second étage, grande pièce sous combles avec toit terrasse pouvant être aménagée en 5eme chambre ou bureau. 2 places de stationnements et un garage. Les volumes, la lumière, le calme et le jardin plein sud sauront vous séduire. DPE : N.C
Prix honoraires inclus : 1.380.000 €. Prix hors honoraires : 1.340.000 €. Honoraires 40.000 € TTC forfaitaire Honoraires à charge acquéreur.

01 46 49 50 00



**Propriétaires bailleurs,
en nous confiant votre bien,
choisissez la sécurité
et la sérénité.**

"J'ai choisi la sérénité et vous ? "

OFFRE DE BIENVENUE

La gestion de votre bien
à 5,80% HT et la Garantie
des loyers Impayés offerte,
la 1ère année.

Découvrez "le pack Bailleur Imax" !

- L'estimation de votre bien,**
- La recherche de votre locataire,**
- Le contrôle et l'analyse des dossiers de candidature,**
- La rédaction du bail,**
- L'état des lieux d'entrée et de sortie sur tablette avec photos.**

NOS AGENCES

Paris XVII
01 58 60 34 44
45 rue Brochant
brochant@imax.fr

Courbevoie
01 46 91 00 00
2 avenue Galliéni
becon@imax.fr

Paris XVIII
01 42 29 05 05
198 rue Championnet
championnet@imax.fr

Asnières
01 56 04 00 00
2 rue de la Station
asnieres@imax.fr

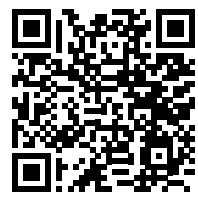
Paris IX
01 42 26 26 79
31 rue de Navarin
saintgeorges@imax.fr

Bois-Colombes
01 47 82 00 00
49 rue des Bourguignons
boisco@imax.fr

Levallois
01 41 49 00 00
34 rue Trébois
contact@imax.fr

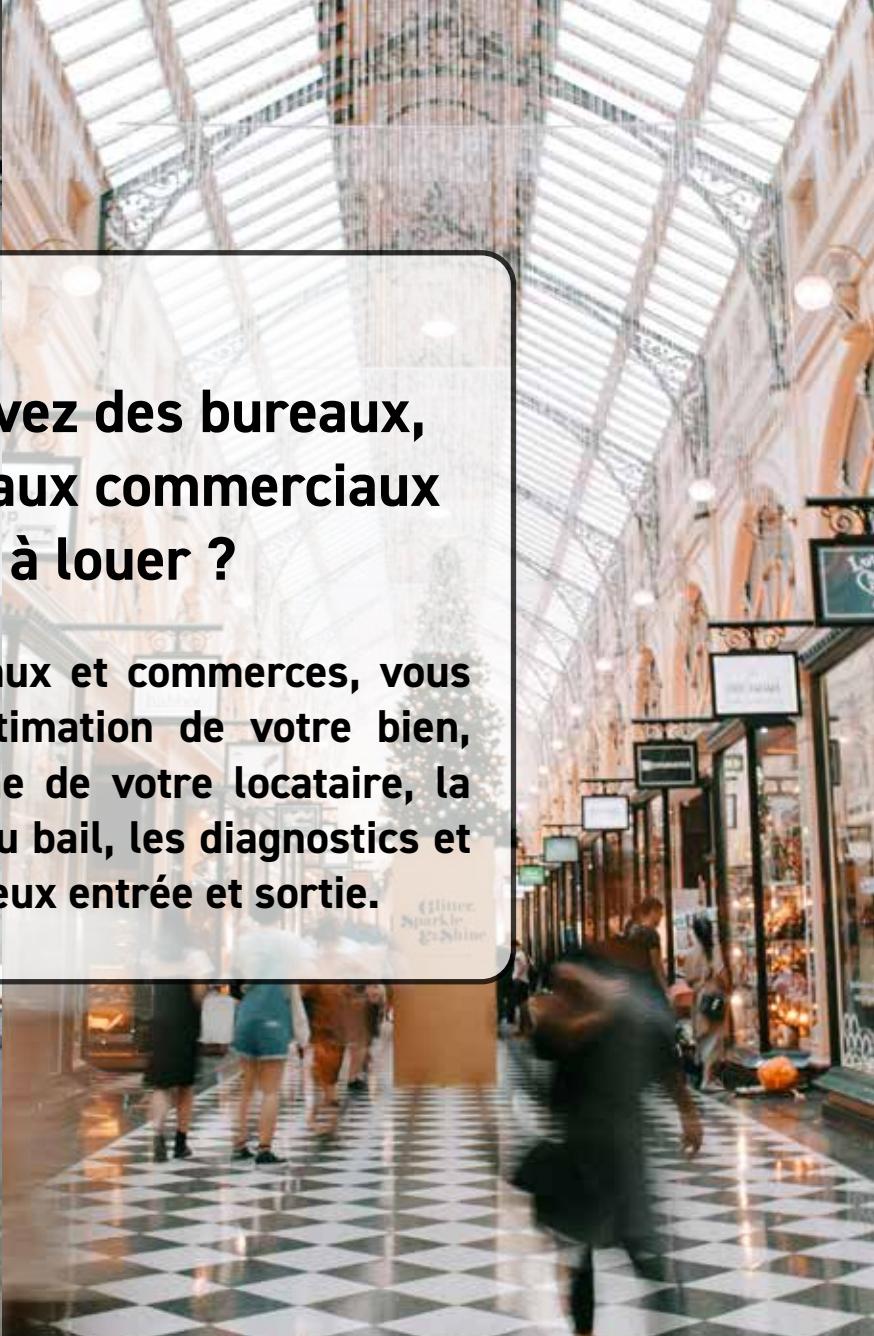
Colombes
01 46 49 50 00
31 boulevard de Valmy
colombes@imax.fr

Neuilly
01 49 01 00 00
187 Avenue Achille Peretti
neuilly@imax.fr



Nos annonces locations





Vous avez des bureaux, des locaux commerciaux à louer ?

Imax Bureaux et commerces, vous offre : l'estimation de votre bien, la recherche de votre locataire, la rédaction du bail, les diagnostics et l'état des lieux entrée et sortie.



PARIS 9ème, METRO NOTRE-DAME-DE-LORETTE (L12) ET METRO LE PELETIER (L7). En plein cœur du IXe arrondissement de Paris, proche de la gare Saint-Lazare, dans un quartier dynamique avec de nombreux commerces, rue Saint Lazare, bureau refait à neuf de 31 m² sur cour d'un immeuble bien entretenu. RDC de 23 m², cuisine aménagée et équipée et un WC, mezzanine de 8 m² : belle hauteur sous plafond de 1m90, rangement. Bail précaire ou bail 3/6/9. Calme et lumineux, à visiter sans tarder !



PARIS 17EME - METRO MONCEAU (L2), MALESHERBES (L3) ET VILLIERS (L3). Rue Phalsbourg, dans un immeuble en pierre de taille, proche parc Monceau, ces bureaux en bon état sur 2 niveaux, entrée sur jardin. Au RDC, bureau/rangement. Au 1er étage, bureau de 16m² sur jardin, second bureau de 26m² sur rue calme, cuisine aménagée/équipée, sde/WC. Belle hauteur sous plafond (3,85 m² en rdc et 3,66 m² au 1er étage) Produit rare, à visiter sans tarder !

CONTACT : ARMAND DELEALLE 01 42 26 26 79 - a.delesalle@imax.fr

TRAVAUX EN COURS



"En mars, c'est le moment de devenir propriétaire !

SURESNES

62-63 Rue Roger Salengro

Les Hauts de Suresnes

Inspirée par son environnement pavillonnaire, la résidence « Les Hauts de Suresnes » est une réalisation intimiste de 9 logements seulement, déclinée du studio au 4 pièces sur 2 étages. Les résidents profiteront d'espaces privatisés intérieurs et extérieurs généreux aux orientations judicieusement agencées et étudiées. Parfaitement intégrée dans son environnement, le parti pris architectural de la réalisation est celui d'une modernité assumée et sobre. Les appartements situés au dernier étage pourront apercevoir Paris et sa Tour Eiffel au loin.

Les + Lymo

- Mini-résidences : moins de voisins, plus de tranquillité, moins de charges de copropriété
- Personnalisez tous vos sols et la couleur de vos faïences de cuisine et salle de bains

LES FRAIS
DE NOTAIRE
SONT OFFERTS

POUR TOUTE RÉSERVATION
AVANT LE 31 MARS 2021*

* Conditions disponibles
sur simple appel

Quelques exemples de prix * :

3 pièces à partir de 479.900 €⁽²⁾

4 pièces à partir de 679.000 €⁽²⁾



ESPACE DE VENTE
2 Avenue Galliéni 92400 courbevoie

RENSEIGNEMENTS SUR SIMPLE APPEL

06 27 56 39 07

(*) Dans la limite des stocks disponibles (2) Prix hors parking inclus. Plus d'information sur l'espace de vente, par téléphone ou mail. Illustration laissée à la libre interprétation de l'artiste - 2021 - Crédit : Imax

COLOMBES

75 Rue Victor Hugo

DÉMARRAGE DES TRAVAUX !
PROFITEZ DES DERNIÈRES
OPPORTUNITÉS !

LES
VILLAS
VICTOR
HUGO



Au cœur d'un îlot de verdure

Située dans un quartier de Colombes très apprécié et recherché pour son cadre de vie agréable. Nouvelle réalisation de 7 superbes villas d'architecte allant du 4 au 7 pièces, proposant un large choix d'agencements et de surfaces.

L'implantation du projet, au cœur d'un îlot de verdure offrira aux Villas une double orientation, vous pourrez ainsi bénéficier du soleil à tout moment de la journée, au calme et en toute tranquillité.



RENSEIGNEMENTS SUR SIMPLE APPEL

06 27 56 39 07



(1) Dans la limite des stocks disponibles. Plus d'informations sur l'espace de vente, par téléphone ou mail.
Illustration laissée à la libre interprétation de l'artiste - 2021 - Crédit : Imax.

ESPACE DE VENTE

sur place au
75 rue Victor Hugo à Colombes

LUNDI, JEUDI & VENDREDI
de 14h à 19h

SAMEDI
de 10h à 12h30 & de 14h à 19h

6
APPARTEMENTS
UNIQUEMENT
DU 4 AU 7 PIÈCES
 UNE RÉSIDENCE DE STANDING

LES TERRASSES DE SEINE

17 quai de l'Orme de Sully LE PECQ

“Notre architecte peut adapter les plans sur simple demande, profitez-en !”



**DES APPARTEMENTS AUX VOLUMES GÉNÉREUX,
PRIX AVEC 2 PARKINGS INCLUS :**

- 4 pièces de 118m² avec terrasse de 28m² à 850.000 €
- 5 pièces de 132m² avec terrasse et jardin privatif de 250 m² à 900.000 €
- 5 pièces de 148m² au sol dernier étage, terrasse et belle hauteur sous plafond, à 910.000 €

Imax Consulting - **ESPACE DE VENTE**
2 Avenue Galliéni 92400 courbevoie



RENSEIGNEMENTS SUR SIMPLE APPEL

06 27 56 39 07

Illustration laissée à la libre interprétation de l'artiste - novembre 2020 - Création : Imax