

ABORD



**CASTANET
IMMOBILIER**

159 Avenue de Verdun
84 100 ORANGE

04.13.07.05.77

www.castanet-immobilier-orange.com

HONORAIRES

Transaction

Forfait de 6000€ TTC

*Au-delà de 150 000€ : 5% TTC
(TVA inclus 20%)*

*Les honoraires ne se cumulent pas
Honoraires à la charge du vendeur*

Location

Bail d'habitation :

Surface du bien allant jusqu'à 35m² :

Locataire : 8€ du m² + 3€ du m² pour l'état des lieux

Propriétaire : 1 mois de loyer hors charges

Surface du bien au-delà de 35m²

Locataire : 90% TTC de la base du loyer mensuel hors charges

Propriétaire : 90% TTC de la base du loyer mensuel hors charges

- *Forfait rédaction des contrats, état des lieux : 250€ TTC*

- *Forfait état des lieux seul : 100€ TTC*

Bail professionnel ou commercial :

Deux mois de loyer + TVA (20%) à la charge du preneur

Toutes négociations peuvent se faire par un mandat de recherche

159, Av de Verdun 84 100 ORANGE 04.13.07.05.77 abordcastanetimmobilier@sfr.fr

Benoît CASTANET titulaire de la carte professionnelle « Transaction sur immeubles et fonds de commerce » N° CPI 8401 2017 000 017 676 délivrée par la préfecture du Vaucluse Garantie par la caisse de l'immobilier GALIAN, 89 Rue de la Boétie – 75 008 PARIS pour un montant de 120 000€ RCS : A 414 655 555