

CEPAGE Immobilier s'engage !

Dans le cadre du Mandat « CEPAGE », CEPAGE Immobilier s'engage :

1. Nos commerciaux sont tous salariés en CDI et **Experts Immobiliers Certifiés !**
2. **Un seul interlocuteur** (Expert Immobilier) pour vous accompagner et vous conseiller, de la prise de Mandat jusqu'à la signature de l'acte authentique chez le Notaire.
3. **Un dossier de vente complet** réunissant les copies de toutes pièces utiles et nécessaires afin de répondre aux réglementations en vigueur et visites uniquement si **clients identifiés** afin de **garantir votre sécurité et celle de vos biens**.
4. **Pose d'un Panneau Publicitaire** sur votre façade, OU, à votre convenance au contraire, discrétion totale assurée.
5. **Prise de photos en mode HDR** (High Dynamic Range) et **Affichage** de votre Bien dans nos **vitrines lumineuses** 7j/7 ainsi que sur notre **site CEPAGE Immobilier**, site « Responsive Design », ce qui se fait de mieux actuellement.
6. **Diffusion de votre Bien** sur tous les **Portails Immobiliers leaders** (Logic-Immo, Le Bon Coin, Top-Annonces, Explorimmo, Annonces-Jaunes, Maisons et Appartements, Villagence...) ainsi que sous forme de **vidéo sur YouTube, FaceBook et Twitter**.
7. **Parution** dans notre **magazine** « CEPAGE Immobilier », distribué chez les commerçants et en boîtes à lettres, et/ou dans la presse immobilière spécialisée.
8. **Rapprochements systématiques** de votre bien avec notre portefeuille Clients, Sélection pertinente d'Acheteurs et Relances régulières des Acquéreurs potentiels sur notre logiciel Full Web « Périclès 5 ».
9. Un **accès privilégié à un espace client dédié** et des **comptes rendus d'activité** hebdomadaires envoyés systématiquement, pour vous permettre de suivre l'évolution de notre travail et un **Bilan téléphonique mensuel personnalisé**.
10. **Une remise spéciale de 40%** minimum sur la facture des Expertises Techniques, un paiement en **3 fois sans frais** et les renouvellements gratuits.
11. **Rédaction personnalisée** d'un Compromis de Vente SSP et encaissement d'un **acompte acquéreur** conséquent afin de garantir votre transaction.
12. **Aide au financement** pour votre acheteur auprès de nos courtiers et Banques Partenaires, afin de réduire les temps de recherche de crédits et sécuriser la vente.

Si vous relevez un simple manquement à l'un de ces engagements :

- ⇒ **Appeler le Directeur Commercial sur le n° de portable fourni dans le mandat pour lui en faire part.**
- ⇒ **Et envoyez un courrier recommandé à votre Conseiller pour révoquer purement et simplement le Mandat en évoquant le manquement.**

CEPAGE Immobilier, l'Immobilier Équitable...



Pourquoi choisir CEPAGE Immobilier ?

Vendre son bien immobilier n'est pas une démarche anodine, CEPAGE Immobilier est là pour vous aider à la réussir, dans le respect de nos trois grandes valeurs :

TRANSPARENCE – QUALITE – EFFICACITE !

Notre métier, **SECURISER** votre transaction avec une réelle **OBLIGATION DE TRANSPARENCE ET DE MOYENS** en répondant fidèlement aux exigences de la **DEONTOLOGIE** de cette profession.

D'ailleurs ce sont nos clients qui en parlent le mieux ; la satisfaction de tous nos clients est contrôlée de façon indépendante, stricte et continue par un huissier de justice dans le cadre d'un processus de :

CONTROLE QUALITE...

Vous bénéficiez ainsi d'un **indicateur fiable et incontestable** attestant que :

- ⇒ **100 % de nos clients** ont reçu le questionnaire de satisfaction !
- ⇒ **94 % de nos clients** sont **satisfaits** par notre qualité de service !



Agence de LE SOLER :



Agence de RIVESALTES :

