



Sophie Murat

Lacot - 63960 Veyre-Monton

158 Avenue Léon Blum 63000 Clermont-Ferrand

04 73 28 68 71

agence@murat.immo

HONORAIRES DE TRANSACTION A LA CHARGE DU VENDEUR

Vente :

- Locaux à usage d'habitation
- Locaux à usage professionnel
- Terrains

De 0 € à 40 000 €	Forfait 4 000 € TTC
De 40 001 € à 100 000 €	9 % TTC
De 100 001 € à 120 000 €	8 % TTC
De 120 001 € à 200 000 €	7 % TTC
De 200 001 € à 300 000 €	6 % TTC
De 300 001 € à 650 000 €	5 % TTC
Plus de 650 000 €	4 % TTC

Vente :

- Locaux à usage commercial
- Locaux à usage industriel

Forfait unique de 10% HT soit 12% TTC

Honoraires d'agence correspondant à :

- Estimation
- Visite
- Négociation
- Aide dans les démarches administratives et suivi du dossier jusqu'à la vente
- Conseils juridiques et techniques
- Rédaction du compromis
- Visite technique
- Accompagnement à la signature de l'acte chez le notaire

Forfait estimation simple :

150 € TTC pour les appartements et 300€ TTC pour les maisons

HONORAIRES DE TRANSACTION A LA CHARGE DE L'ACQUEREUR POUR MANDAT DE RECHERCHE

Moins de 100 000€	7% TTC
Plus de 100 000€	5% TTC

Ces taux s'entendent TVA comprise au taux de 20 %

Les honoraires seront arrondis à la centaine d'euros la plus proche

L'agence ne reçoit aucun fond ou valeur en dépôt

A compter du 1.04.2017