



VENTE BARÈME DES HONORAIRES

Caves / Parking / Box / Garages
Honoraires forfait 2 400€ TTC

PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC
30 000	3 150
31 000	3 255
32 000	3 360
33 000	3 465
34 000	3 570
35 000	3 675
36 000	3 780
37 000	3 885
38 000	3 990
39 000	4 095
40 000	4 200
41 000	4 305
42 000	4 410
43 000	4 515
44 000	4 620
45 000	4 725
46 000	4 830
47 000	4 935
48 000	5 040
49 000	5 145
50 000	5 250

PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC	PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC	PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC	PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC
51 000	5 355	101 000	7 800	151 000	9 800	201 000	12 050
52 000	5 460	102 000	7 840	152 000	9 845	202 000	12 100
53 000	5 565	103 000	7 880	153 000	9 890	203 000	12 150
54 000	5 670	104 000	7 920	154 000	9 935	204 000	12 200
55 000	5 775	105 000	7 960	155 000	9 980	205 000	12 250
56 000	5 880	106 000	8 000	156 000	10 025	206 000	12 300
57 000	5 985	107 000	8 040	157 000	10 070	207 000	12 350
58 000	6 090	108 000	8 080	158 000	10 115	208 000	12 400
59 000	6 195	109 000	8 120	159 000	10 160	209 000	12 450
60 000	6 260	110 000	8 160	160 000	10 205	210 000	12 500
61 000	6 300	111 000	8 200	161 000	10 250	211 000	12 550
62 000	6 340	112 000	8 240	162 000	10 295	212 000	12 600
63 000	6 380	113 000	8 280	163 000	10 340	213 000	12 650
64 000	6 420	114 000	8 320	164 000	10 385	214 000	12 700
65 000	6 460	115 000	8 360	165 000	10 430	215 000	12 750
66 000	6 500	116 000	8 400	166 000	10 475	216 000	12 800
67 000	6 540	117 000	8 440	167 000	10 520	217 000	12 850
68 000	6 580	118 000	8 480	168 000	10 565	218 000	12 900
69 000	6 620	119 000	8 520	169 000	10 610	219 000	12 950
70 000	6 660	120 000	8 560	170 000	10 655	220 000	13 000
71 000	6 700	121 000	8 600	171 000	10 700	221 000	13 050
72 000	6 740	122 000	8 640	172 000	10 745	222 000	13 100
73 000	6 780	123 000	8 680	173 000	10 790	223 000	13 150
74 000	6 820	124 000	8 720	174 000	10 835	224 000	13 200
75 000	6 860	125 000	8 760	175 000	10 880	225 000	13 250
76 000	6 900	126 000	8 800	176 000	10 925	226 000	13 300
77 000	6 940	127 000	8 840	177 000	10 970	227 000	13 350
78 000	6 980	128 000	8 880	178 000	11 015	228 000	13 400
79 000	7 020	129 000	8 920	179 000	11 060	229 000	13 450
80 000	7 060	130 000	8 960	180 000	11 105	230 000	13 500
81 000	7 095	131 000	9 000	181 000	11 150	231 000	13 550
82 000	7 130	132 000	9 040	182 000	11 195	232 000	13 600
83 000	7 165	133 000	9 080	183 000	11 240	233 000	13 650
84 000	7 200	134 000	9 120	184 000	11 285	234 000	13 700
85 000	7 235	135 000	9 160	185 000	11 330	235 000	13 750
86 000	7 270	136 000	9 200	186 000	11 375	236 000	13 800
87 000	7 305	137 000	9 240	187 000	11 420	237 000	13 850
88 000	7 340	138 000	9 280	188 000	11 465	238 000	13 900
89 000	7 375	139 000	9 320	189 000	11 510	239 000	13 950
90 000	7 410	140 000	9 360	190 000	11 555	240 000	14 000
91 000	7 445	141 000	9 400	191 000	11 600	241 000	14 050
92 000	7 480	142 000	9 440	192 000	11 645	242 000	14 100
93 000	7 515	143 000	9 480	193 000	11 690	243 000	14 150
94 000	7 550	144 000	9 520	194 000	11 735	244 000	14 200
95 000	7 585	145 000	9 560	195 000	11 780	245 000	14 250
96 000	7 620	146 000	9 600	196 000	11 825	246 000	14 300
97 000	7 655	147 000	9 640	197 000	11 870	247 000	14 350
98 000	7 690	148 000	9 680	198 000	11 915	248 000	14 400
99 000	7 725	149 000	9 720	199 000	11 960	249 000	14 450
100 000	7 760	150 000	9 760	200 000	12 005	250 000	14 500

Honoraires TTC à la charge du vendeur

Pour un prix de vente compris entre deux tranches, il sera appliqué les honoraires de la tranche inférieure

PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC	PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC	PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC	PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC	PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC	PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC
251 000	14 550	301 000	17 050	351 000	19 550	401 000	22 030	451 000	24 030	501 000	26 010
252 000	14 600	302 000	17 100	352 000	19 600	402 000	22 070	452 000	24 070	502 000	26 040
253 000	14 650	303 000	17 150	353 000	19 650	403 000	22 110	453 000	24 110	503 000	26 070
254 000	14 700	304 000	17 200	354 000	19 700	404 000	22 150	454 000	24 150	504 000	26 100
255 000	14 750	305 000	17 250	355 000	19 750	405 000	22 190	455 000	24 190	505 000	26 130
256 000	14 800	306 000	17 300	356 000	19 800	406 000	22 230	456 000	24 230	506 000	26 160
257 000	14 850	307 000	17 350	357 000	19 850	407 000	22 270	457 000	24 270	507 000	26 190
258 000	14 900	308 000	17 400	358 000	19 900	408 000	22 310	458 000	24 310	508 000	26 220
259 000	14 950	309 000	17 450	359 000	19 950	409 000	22 350	459 000	24 350	509 000	26 250
260 000	15 000	310 000	17 500	360 000	20 000	410 000	22 390	460 000	24 390	510 000	26 280
261 000	15 050	311 000	17 550	361 000	20 050	411 000	22 430	461 000	24 430	511 000	26 310
262 000	15 100	312 000	17 600	362 000	20 100	412 000	22 470	462 000	24 470	512 000	26 340
263 000	15 150	313 000	17 650	363 000	20 150	413 000	22 510	463 000	24 510	513 000	26 370
264 000	15 200	314 000	17 700	364 000	20 200	414 000	22 550	464 000	24 550	514 000	26 400
265 000	15 250	315 000	17 750	365 000	20 250	415 000	22 590	465 000	24 590	515 000	26 430
266 000	15 300	316 000	17 800	366 000	20 300	416 000	22 630	466 000	24 630	516 000	26 460
267 000	15 350	317 000	17 850	367 000	20 350	417 000	22 670	467 000	24 670	517 000	26 490
268 000	15 400	318 000	17 900	368 000	20 400	418 000	22 710	468 000	24 710	518 000	26 520
269 000	15 450	319 000	17 950	369 000	20 450	419 000	22 750	469 000	24 750	519 000	26 550
270 000	15 500	320 000	18 000	370 000	20 500	420 000	22 790	470 000	24 790	520 000	26 580
271 000	15 550	321 000	18 050	371 000	20 550	421 000	22 830	471 000	24 830	521 000	26 610
272 000	15 600	322 000	18 100	372 000	20 600	422 000	22 870	472 000	24 870	522 000	26 640
273 000	15 650	323 000	18 150	373 000	20 650	423 000	22 910	473 000	24 910	523 000	26 670
274 000	15 700	324 000	18 200	374 000	20 700	424 000	22 950	474 000	24 950	524 000	26 700
275 000	15 750	325 000	18 250	375 000	20 750	425 000	22 990	475 000	24 990	525 000	26 730
276 000	15 800	326 000	18 300	376 000	20 800	426 000	23 030	476 000	25 030	526 000	26 760
277 000	15 850	327 000	18 350	377 000	20 850	427 000	23 070	477 000	25 070	527 000	26 790
278 000	15 900	328 000	18 400	378 000	20 900	428 000	23 110	478 000	25 110	528 000	26 820
279 000	15 950	329 000	18 450	379 000	20 950	429 000	23 150	479 000	25 150	529 000	26 850
280 000	16 000	330 000	18 500	380 000	21 000	430 000	23 190	480 000	25 190	530 000	26 880
281 000	16 050	331 000	18 550	381 000	21 050	431 000	23 230	481 000	25 230	531 000	26 910
282 000	16 100	332 000	18 600	382 000	21 100	432 000	23 270	482 000	25 270	532 000	26 940
283 000	16 150	333 000	18 650	383 000	21 150	433 000	23 310	483 000	25 310	533 000	26 970
284 000	16 200	334 000	18 700	384 000	21 200	434 000	23 350	484 000	25 350	534 000	27 000
285 000	16 250	335 000	18 750	385 000	21 250	435 000	23 390	485 000	25 390	535 000	27 030
286 000	16 300	336 000	18 800	386 000	21 300	436 000	23 430	486 000	25 430	536 000	27 060
287 000	16 350	337 000	18 850	387 000	21 350	437 000	23 470	487 000	25 470	537 000	27 090
288 000	16 400	338 000	18 900	388 000	21 400	438 000	23 510	488 000	25 510	538 000	27 120
289 000	16 450	339 000	18 950	389 000	21 450	439 000	23 550	489 000	25 550	539 000	27 150
290 000	16 500	340 000	19 000	390 000	21 500	440 000	23 590	490 000	25 590	540 000	27 180
291 000	16 550	341 000	19 050	391 000	21 550	441 000	23 630	491 000	25 630	541 000	27 210
292 000	16 600	342 000	19 100	392 000	21 600	442 000	23 670	492 000	25 670	542 000	27 240
293 000	16 650	343 000	19 150	393 000	21 650	443 000	23 710	493 000	25 710	543 000	27 270
294 000	16 700	344 000	19 200	394 000	21 700	444 000	23 750	494 000	25 750	544 000	27 300
295 000	16 750	345 000	19 250	395 000	21 750	445 000	23 790	495 000	25 790	545 000	27 330
296 000	16 800	346 000	19 300	396 000	21 800	446 000	23 830	496 000	25 830	546 000	27 360
297 000	16 850	347 000	19 350	397 000	21 850	447 000	23 870	497 000	25 870	547 000	27 390
298 000	16 900	348 000	19 400	398 000	21 900	448 000	23 910	498 000	25 910	548 000	27 420
299 000	16 950	349 000	19 450	399 000	21 950	449 000	23 950	499 000	25 950	549 000	27 450
300 000	17 000	350 000	19 500	400 000	21 990	450 000	23 990	500 000	25 980	550 000	27 500

Honoraires TTC à la charge du vendeur

Pour un prix de vente compris entre deux tranches, il sera appliqué les honoraires de la tranche inférieure

Au-delà de 550 000 € - Honoraires = 5% du prix

BAREME DES HONORAIRES

HONORAIRES DE LOCATION POUR BAUX D'HABITATION

PART PROPRIETAIRE TTC (dont TVA 20%)	PART LOCATAIRE TTC (dont TVA 20%)
<u>Services :</u> <ul style="list-style-type: none"> Organisation de visite, Constitution du dossier du locataire, Rédaction du bail, Entremise et négociation. <u>Honoraires :</u> loyer mensuel hors charges X 1,3	<u>Services :</u> <ul style="list-style-type: none"> Organisation de visite, Constitution du dossier du locataire, Rédaction du bail, <u>Honoraires :</u> Zone très tendue : 12€ / M² habitable Zone tendue : 10€ / M² habitable Autre zone : 8€ / M² habitable
<u>Service :</u> <ul style="list-style-type: none"> Réalisation de l'état des lieux d'entrée. <u>Honoraires :</u> 3€ / M² habitable	<u>Service :</u> <ul style="list-style-type: none"> Réalisation de l'état des lieux d'entrée. <u>Honoraires :</u> 3€ / M² habitable

HONORAIRES DE LOCATION POUR BAUX D'HABITATION MEUBLES HORS RESIDENCE PRINCIPALE (*)

HONORAIRES TTC (dont TVA 20%)
Un mois de loyer Charges comprises

* A la charge du Preneur

FRAIS DE REDACTION D' ACTES (*) - avenant et renouvellement Pour chaque partie bailleur et locataire

PART PROPRIETAIRE TTC (dont TVA 20%)	PART LOCATAIRE TTC (dont TVA 20%)
240,00 €	240,00 €

HONORAIRES DE GESTION (*)

SERVICES **	TAUX TTC (dont TVA 20 %)
ACCESS	6%
PLATINIUM	8,4%

* A la charge du Bailleur

** Rapprochez-vous de votre Agent Immobilier Référent pour connaître les engagements CPH Immobilier du service souhaité

BUREAUX ET COMMERCE (*)

TAUX TTC (dont TVA 20 %)	FRAIS DE REDACTION D'ACTES TTC (dont TVA 20 %)
30 % du montant du loyer annuel hors charges	750 €

* A la charge du Preneur

PARKINGS ET BOXES (*)

FORFAIT TTC (dont TVA 20 %)
220 €

* A la charge du Preneur

(*) Taux de TVA susceptible de modification conformément à la réglementation fiscale