



**BARÈME DES HONORAIRES DE TRANSACTION**  
APPLICABLE A PARTIR DU 01 juillet 2015

Vente maisons, appartements, parcelles non constructibles

NET VENDEUR	% HT	%TTC
Jusqu'à 30.000 Euros	1 666,66 €	2.000 €
De 30.001 Euros à 100.000 Euros	6,66%	8%
De 100.001 Euros à 300.000 Euros	5%	6%
De 300.001 Euros à 500.000 Euros	4,16%	5%
De 500.001 Euros et au-delà	3,33%	4%

Vente garages et parkings

NET VENDEUR	% HT	%TTC
Forfaitaire jusqu'à 20.000 Euros	1 666,66 €	2.000 €
Au-delà	8,33%	10%

terrains à bâtir

NET VENDEUR	% HT	%TTC
Prix net vendeur	4,16%	5%

Honoraires à charges du vendeur ou de l'acquéreur

**BARÈME DES HONORAIRES DE LOCATION**  
APPLICABLE A PARTIR DU 01 juillet 2015

Conformément à la loi du 06/07/1989 modifiée par loi du 23/12/1989

Pour les baux d'habitation principale vide ou meublée

Maisons, appartements

Visite et constitution du dossier rédaction du bail	Charge bailleur		Charge locataire	
	Euros HT/m²	Euros TTC/m²	Euros HT/m²	Euros TTC/m²
Logement inférieur à 40 m²	6,7 €	8,00 €	6,7 €	8,00 €
Logement inférieur à 45 m²	6,3 €	7,50 €	6,3 €	7,50 €
Logement inférieur à 50 m²	5,8 €	7,00 €	5,8 €	7,00 €
Logement inférieur à 60 m²	5,4 €	6,50 €	5,4 €	6,50 €
Logement inférieur à 75 m²	5,0 €	6,00 €	5,0 €	6,00 €
Logement inférieur à 100 m²	4,6 €	5,50 €	4,6 €	5,50 €
Logement supérieur à 100 m²	4,2 €	5,00 €	4,2 €	5,00 €
Etat des lieux d'entrée au m²	2,5 €	3,00 €	2,5 €	3,00 €
Etat des lieux de sortie (uniquement à charge propriétaire)	125,00 €	150,00 €	0,00 €	0,00 €

Garages / parking

Divisé par moitié entre le bailleur et le locataire

Honoraire forfaitaire	% HT	% TTC
Visite et constitution du dossier	80 €	100 €
Rédaction du bail	58,33%	70 €
Etat des lieux d'entrée	58 €	70 €
Etat des lieux de sortie	58 €	70 €