

TRANSACTION - Honoraires Vente

Prix de vente hors honoraires	Appartement, Maison/Villa, local commercial (murs), Terrains à bâtir, box Honoraires vendeur TTC
Jusqu'à 150 000 €	6 %
De 150 001 € à 350 000 €	5 %
Supérieur à 350 001 €	4 %

Mandat de vente : Honoraires charge vendeur.

Option : Honoraires charge acquéreur ou Honoraires partagés entre acquéreur et vendeur.

Estimations gratuites

TRANSACTION - Honoraires Location

Locaux d'habitation nus ou meublés, mixtes Soumis à la loi du 6 juillet 1989	Honoraires TTC par m2 habitable	Honoraires TTC par m2 habitable
Visite, constitution dossier, rédaction des actes, bail,	Bailleur	locataire
Zone très tendue	12.00 €	12.00 €
Zone tendue (val d'Oise)	10.00 €	10.00 €
Zone non tendue	8.00 €	8.00 €
État des lieux	3.00 €	3.00 €

Locaux de droit commun, commerciaux, Professionnels, industriels, autres	Suivant mandat : Honoraires charge bailleur, charge locataire	
Visite, constitution dossier, rédaction des actes, bail	15 % TTC du loyer annuel	
État des lieux	4.00 € TTC par m2	

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial

GESTION

Appartement, Maison Local commercial, box	Honoraires TTC sur la totalité des encaissements
Gérance	6,70 %
Garantie loyers impayés	2,20 %
Plus frais administratifs/par trimestre	12.00 €

Prestations particulières (nous consulter).

Dossier contentieux – Sinistre – Déclaration revenus fonciers - relance locataire - Donner congé.

TVA 20% au taux actuel 2017



Cercle Immobilier
Transaction - Gestion Locative