



Carte professionnelle Transaction N°2015-013

(Préfecture de la Drome 26 Valence)

Sasu Achat Vente Immo RCS Romans 810 401 489

Tel. 04.75.31.03.75 Fax 04.75.23.74.27

e-mail : contact@achatventeimmo.com

Site : www.achatvente-immo.com

Barème à compter du 1.12.2015 (TVA 20%)

HONORAIRES VENTE-TRANSACTION à charge vendeur ou acquéreur selon mandat

Les prix de vente sont nets hors frais notariés d'enregistrement et de publicité foncière et hors cas particulier du mandat de recherche pour un bien identifié dont le mandat est détenu par une autre agence, l'acquéreur ne sera débiteur à l'égard de notre agence d'aucun honoraire ou frais. Notre agence est dans ce cas exclusivement rémunérée par l'agence titulaire du mandat de vente par voie de rétrocession d'honoraires.

Prix de vente	Honoraires HT	Honoraires TTC
Jusqu' à 30.000 €	4.166 €	5.000 €
De 30. 000 € à 80.000 €	5.000 €	6.000 €
De 80.001 € à 120.000 €	5,83% minimum 5.000€	7 % minimum 6.000€
De 120.001 € à 250.000 €	5 %	6 %
A partir de 250.001 €	4,17 %	5 %
Estimation + attestation d'avis de valeur... Gratuit en cas de mandat de vente	125 €	150 €

LOCAUX COMMERCIAUX (ou) PROFESSIONNELS: magasins, bureaux, entrepôts, etc. honoraires charge acquéreur. 1-Cession de bail, pas de porte, fonds de commerce, de 0 à 30000€ 15%ttc(12,54%ht) ou supérieur à 30.000€ : 10%ttc (8,36%ht). Location seule : 15%ttc (12,54%ht) du montant du loyer annuel hors charges.

OPERATIONS PROMOTEURS, MARCHANDS DE BIENS : concernant des biens neufs, rénovés, plateaux à finir, à partir de 2 lots mis en vente notre barème est sur devis.