



LE TOP 679 DE CLAMEUR 2012

Classement par région département

CONFERENCE DE PRESSE
06 MARS 2012



LOYERS DE MARCHE 2012 en €/m² (VARIATION 2012 en %)
Le top 679 de CLAMEUR 2012

Département(Région)	Ville	Ensemble	Département(Région)	Ville	Ensemble
BAS RHIN (ALSACE)	BISCHHEIM	8.1 (-3.5)	HAUT RHIN (ALSACE)	RIXHEIM	8.2 (-3.1)
	BISCHWILLER	8.2 (+1.0)		SAINT LOUIS	10.4 (+0.1)
	BRUMATH	9.8 (+5.0)	DORDOGNE (AQUITAINE)	BERGERAC	8.6 (-0.6)
	ERSTEIN	8.4 (-0.9)		PERIGUEUX	8.5 (+5.1)
	HAGUENAU	9.2 (+7.4)	GIRONDE (AQUITAINE)	AMBARES ET LAGRAVE	10.0 (-1.0)
	HOENHEIM	8.1 (-3.5)		ARCACHON	9.5 (-7.9)
	ILLKIRCH GRAFFENSTADEN	11.6 (+5.7)		BEGLES	11.1 (+1.2)
	LINGOLSHEIM	9.0 (-5.1)		BLANQUEFORT	9.6 (-3.0)
	OBERNAI	9.0 (-1.0)		BORDEAUX	11.8 (-2.6)
	SAVERNE	8.1 (+3.8)		BRUGES	11.0 (+1.6)
	SCHILTIGHEIM	11.1 (+7.9)		CENON	12.0 (+7.0)
	SELESTAT	9.3 (+0.3)		EYSINES	10.8 (+1.7)
	STRASBOURG	12.2 (-0.6)		GRADIGNAN	11.6 (+4.3)
HAUT RHIN (ALSACE)	COLMAR	9.7 (+0.1)		GUJAN MESTRAS	9.1 (+2.9)
	ILLZACH	8.8 (-1.2)		LA TESTE DE BUCH	7.2 (-5.1)
	KINGERSHEIM	9.2 (+1.7)		LE BOUSCAT	8.8 (-3.1)
	MULHOUSE	9.5 (+1.1)		LIBOURNE	9.2 (-2.1)
	RIEDISHEIM	8.4 (-1.4)		LORMONT	8.9 (-1.2)

Mise à jour : février 2012

-01-



LOYERS DE MARCHE 2012 en €/m² (VARIATION 2012 en %)
Le top 679 de CLAMEUR 2012

Département(Région)	Ville	Ensemble	Département(Région)	Ville	Ensemble
GIRONDE (AQUITAINE)	MERIGNAC	9.5 (-3.6)	PYRENEES ATLANTIQUES (AQUITAINE)	OLORON SAINTE MARIE	7.9 (-0.4)
	PESSAC	9.9 (-4.3)		ORTHEZ	7.4 (-2.1)
	SAINT MEDARD EN JALLES	9.6 (+3.7)		PAU	10.6 (-0.2)
	TALENCE	11.9 (-2.4)		SAINT JEAN DE LUZ	11.6 (+2.3)
	VILLENAVE D ORNON	10.0 (+0.6)		MONTLUCON	7.6 (+1.0)
LANDES (AQUITAINE)	BISCARROSSE	7.7 (-1.7)	ALLIER (AUVERGNE)	MOULINS	6.1 (-0.3)
	DAX	7.9 (+0.4)		VICHY	7.4 (+2.9)
	MONT DE MARSAN	8.6 (+0.5)		YZEURE	7.2 (+1.0)
	SAINT PAUL LES DAX	7.7 (-1.0)		AUBIERE	9.4 (+1.2)
	TARNOS	10.7 (-1.7)		BEAUMONT	9.8 (+2.7)
LOT ET GARONNE (AQUITAINE)	AGEN	8.0 (+1.5)	PUY DE DOME (AUVERGNE)	CHAMALIERES	9.2 (+3.6)
	VILLENEUVE SUR LOT	8.1 (+1.1)		CLERMONT FERRAND	10.4 (+4.2)
PYRENEES ATLANTIQUES (AQUITAINE)	ANGLET	9.5 (-2.2)	COTE D OR (BOURGOGNE)	COURNON D AUVERGNE	9.2 (-2.2)
	BAYONNE	10.3 (-2.3)		ISSOIRE	7.9 (+3.7)
	BIARRITZ	11.3 (-2.7)		RIOM	8.7 (+4.8)
	BILLERE	8.3 (-1.8)		BEAUNE	9.3 (-1.0)
	HENDAYE	10.0 (-1.2)		CHENOVE	9.0 (-1.6)
	LONS	8.3 (-1.8)		DIJON	10.5 (-2.1)

Mise à jour : février 2012

-02-



LOYERS DE MARCHE 2012 en €/m² (VARIATION 2012 en %)
Le top 679 de CLAMEUR 2012

Département(Région)	Ville	Ensemble	Département(Région)	Ville	Ensemble
NIEVRE (BOURGOGNE)	NEVERS	7.1 (-7.5)	ILLE ET VILAINE (BRETAGNE)	SAINT MALO	9.9 (-0.6)
SAONE ET LOIRE (BOURGOGNE)	CHALON SUR SAONE	8.4 (+0.2)	MORBIHAN (BRETAGNE)	AURAY	8.4 (+2.6)
	MACON	8.0 (-1.1)		HENNEBONT	8.6 (+1.8)
YONNE (BOURGOGNE)	AUXERRE	9.3 (+0.5)		LANESTER	7.7 (-2.3)
	SENS	9.0 (-1.3)		LORIENT	10.2 (+2.7)
COTES D ARMOR (BRETAGNE)	DINAN	8.4 (-0.8)		PLOEMEUR	7.7 (-3.1)
	LANNION	8.1 (-1.2)		SAINT AVE	8.0 (+4.7)
	SAINT BRIEUC	7.8 (-3.8)		VANNES	10.6 (-1.0)
FINISTERE (BRETAGNE)	BREST	9.3 (+6.2)	CHER (CENTRE)	BOURGES	9.0 (-0.4)
	CONCARNEAU	8.1 (-1.4)		VIERZON	7.4 (-1.0)
	LANDERNEAU	8.9 (+3.6)	EURE ET LOIR (CENTRE)	CHARTRES	10.4 (+2.9)
	PLOUGASTEL DAOULAS	8.4 (-1.1)		DREUX	8.2 (-0.9)
	QUIMPER	8.7 (-2.0)		LUCE	10.7 (+4.8)
ILLE ET VILAINE (BRETAGNE)	BRUZ	16.1 (-1.5)		MAINVILLIERS	11.2 (+5.4)
	CESSON SEVIGNE	10.9 (+1.9)		NOGENT LE ROTROU	8.6 (+0.2)
	REDON	8.1 (+1.0)	INDRE (CENTRE)	CHATEAUROUX	7.0 (-0.5)
	RENNES	11.3 (-3.9)	INDRE ET LOIRE (CENTRE)	CHAMBRAY LES TOURS	10.5 (-3.9)
	SAINT JACQUES DE LA LANDE	9.0 (+4.5)		JOUE LES TOURS	9.8 (+0.4)

Mise à jour : février 2012

-03-



LOYERS DE MARCHE 2012 en €/m² (VARIATION 2012 en %)
Le top 679 de CLAMEUR 2012

Département(Région)	Ville	Ensemble	Département(Région)	Ville	Ensemble
INDRE ET LOIRE (CENTRE)	LA RICHE	10.3 (-0.4)	MARNE (CHAMPAGNE ARDENNE)	EPERNAY	8.2 (-3.5)
	SAINT CYR SUR LOIRE	9.2 (+4.0)		REIMS	10.5 (+1.5)
	TOURS	10.8 (+1.2)		SAINT DIZIER	5.7 (-6.0)
LOIR ET CHER (CENTRE)	BLOIS	8.7 (-5.0)	DOUBS (FRANCHE COMTE)	BESANCON	9.6 (+1.0)
	ROMORANTIN LANTHENAY	7.6 (-3.8)		MONTBELIARD	9.3 (+3.2)
LOIRET (CENTRE)	AMILLY	9.3 (+3.2)	JURA (FRANCHE COMTE)	PONTARLIER	9.2 (+1.5)
	FLEURY LES AUBRAIS	8.0 (+2.0)		DOLE	7.6 (-2.6)
	GIEN	8.9 (+4.2)		LONS LE SAUNIER	7.5 (+2.7)
	MONTARGIS	9.3 (+3.2)	HAUTE SAONE (FRANCHE COMTE)	VESOUL	7.0 (-1.3)
	OLIVET	10.4 (+2.5)		BELFORT	8.5 (-2.5)
	ORLEANS	10.5 (+1.3)	PARIS (ILE DE FRANCE)	PARIS	22.9 (-0.6)
	SAINT JEAN DE BRAYE	10.2 (+3.9)		PARIS 1ER ARDT	26.2 (-5.9)
	SAINT JEAN DE LA RUELE	9.4 (+0.7)		PARIS 2EME ARDT	22.6 (-10.5)
ARDENNES (CHAMPAGNE ARDENNE)	CHARLEVILLE MEZIERES	7.9 (-3.0)		PARIS 3EME ARDT	27.4 (-1.8)
	SEDAN	7.1 (-2.0)		PARIS 4EME ARDT	27.2 (+0.9)
AUBE (CHAMPAGNE ARDENNE)	SAINT ANDRE LES VERGERS	7.7 (+3.9)		PARIS 5EME ARDT	26.5 (-5.5)
	TROYES	9.5 (+5.2)		PARIS 6EME ARDT	27.1 (+1.3)
MARNE (CHAMPAGNE ARDENNE)	CHALONS EN CHAMPAGNE	10.5 (+3.3)		PARIS 7EME ARDT	27.6 (-1.6)

Mise à jour : février 2012

-04-



LOYERS DE MARCHE 2012 en €/m² (VARIATION 2012 en %)
Le top 679 de CLAMEUR 2012

Département(Région)	Ville	Ensemble	Département(Région)	Ville	Ensemble
PARIS (ILE DE FRANCE)	PARIS 8EME ARDT	26.8 (+1.7)	SEINE ET MARNE (ILE DE FRANCE)	COMBS LA VILLE	13.0 (+3.2)
	PARIS 9EME ARDT	23.9 (-5.2)		COULOMMIERS	11.4 (-0.6)
	PARIS 10EME ARDT	21.4 (-0.1)		DAMMARIE LES LYS	11.0 (-2.0)
	PARIS 11EME ARDT	23.1 (-3.8)		FONTAINEBLEAU	14.4 (+4.2)
	PARIS 12EME ARDT	21.7 (-3.3)		LAGNY SUR MARNE	14.3 (-2.9)
	PARIS 13EME ARDT	22.5 (+3.2)		LE MEE SUR SEINE	11.7 (+0.6)
	PARIS 14EME ARDT	23.0 (+0.4)		LIEUSAIN	14.0 (+5.4)
	PARIS 15EME ARDT	23.2 (+2.1)		MEAUX	11.0 (-1.4)
	PARIS 16EME ARDT	25.5 (+2.9)		MELUN	13.7 (+3.5)
	PARIS 17EME ARDT	23.5 (-0.7)		MOISSY CRAMAYEL	14.9 (+5.2)
	PARIS 18EME ARDT	19.5 (-4.1)		NEMOURS	11.7 (-0.4)
	PARIS 19EME ARDT	19.5 (+2.6)		PONTAULT COMBAULT	15.8 (+4.8)
	PARIS 20EME ARDT	20.4 (+2.0)		PROVINS	11.7 (+2.6)
	AVON	12.9 (+2.5)		ROISSY EN BRIE	12.9 (+0.7)
	BRIE COMTE ROBERT	13.3 (-5.2)		SAINT FARGEAU PONTIERRY	12.4 (-0.4)
SEINE ET MARNE (ILE DE FRANCE)	BUSSY SAINT GEORGES	14.9 (-0.3)		SAVIGNY LE TEMPLE	9.2 (-0.8)
	CHELLES	15.3 (+4.8)		TORCY	15.4 (+0.6)
	CLAYE SOUILLY	14.9 (-0.4)		VAIRES SUR MARNE	11.4 (+1.7)

Mise à jour : février 2012

-05-



LOYERS DE MARCHE 2012 en €/m² (VARIATION 2012 en %)
Le top 679 de CLAMEUR 2012

Département(Région)	Ville	Ensemble	Département(Région)	Ville	Ensemble
SEINE ET MARNE (ILE DE FRANCE)	VAUX LE PENIL	13.7 (+3.5)	YVELINES (ILE DE FRANCE)	LES MUREAUX	13.0 (+1.7)
	VILLEPARISIS	14.7 (+1.4)		LIMAY	12.4 (+2.1)
YVELINES (ILE DE FRANCE)	ANDRESY	11.4 (+0.3)		MAISONS LAFFITTE	17.3 (-1.2)
	AUBERGENVILLE	13.7 (+4.2)		MANTES LA JOLIE	11.4 (-6.8)
	BOIS D ARCY	14.4 (+6.9)		MANTES LA VILLE	12.2 (+6.5)
	CARRIERES SOUS POISSY	14.2 (-1.5)		MARLY LE ROI	14.9 (+3.9)
	CARRIERES SUR SEINE	15.8 (+2.3)		MAUREPAS	14.9 (+0.2)
	CHATOU	16.5 (-1.3)		MONTESSEN	15.7 (+3.5)
	CONFLANS SAINTE HONORINE	15.9 (+2.3)		MONTIGNY LE BRETONNEUX	15.3 (+3.4)
	CROISSY SUR SEINE	16.7 (-1.1)		PLAISIR	13.2 (-0.1)
	ELANCOURT	18.1 (+1.4)		POISSY	15.6 (+3.5)
	FONTENAY LE FLEURY	14.8 (+2.7)		RAMBOUILLET	14.8 (+1.3)
	GUYANCOURT	13.9 (+1.6)		SAINT CYR L ECOLE	15.0 (+0.2)
	HOUILLES	17.2 (+0.5)		SAINT GERMAIN EN LAYE	18.4 (+2.8)
	LA CELLE SAINT CLOUD	16.4 (+3.9)		SARTROUVILLE	15.3 (-3.8)
	LE CHESNAY	15.9 (+3.0)		TRAPPES	13.6 (-1.6)
	LE PECQ	17.7 (+2.7)		TRIEL SUR SEINE	11.5 (-3.9)
	LE VESINET	16.3 (-1.9)		VERNEUIL SUR SEINE	12.1 (-4.2)

Mise à jour : février 2012

-06-



LOYERS DE MARCHE 2012 en €/m² (VARIATION 2012 en %)
Le top 679 de CLAMEUR 2012

Département(Région)	Ville	Ensemble	Département(Région)	Ville	Ensemble
YVELINES (ILE DE FRANCE)	VERSAILLES	19.4 (+6.6)	ESSONNE (ILE DE FRANCE)	MENNECY	11.7 (-3.6)
	VILLEPREUX	14.3 (+2.1)		MONTGERON	15.7 (-3.4)
	VIROFLAY	16.8 (+0.6)		ORSAY	17.8 (-0.1)
	VOISINS LE BRETONNEUX	14.3 (+6.7)		PALAISEAU	16.0 (-4.7)
ESSONNE (ILE DE FRANCE)	ARPAJON	12.3 (-0.2)	HAUTS DE SEINE (ILE DE FRANCE)	RIS ORANGIS	12.9 (-1.2)
	ATHIS MONS	11.9 (-0.5)		SAINT MICHEL SUR ORGE	9.5 (-0.4)
	BRETIGNY SUR ORGE	13.8 (+0.5)		SAINTE GENEVIEVE DES BOIS	13.1 (-0.1)
	BRUNOY	13.5 (-1.6)		SAVIGNY SUR ORGE	13.7 (+1.0)
	CHILLY MAZARIN	15.3 (+2.3)		VERRIERES LE BUISSON	15.6 (+3.6)
	CORBEIL ESSONNES	12.9 (+1.1)		VIGNEUX SUR SEINE	11.7 (+2.3)
	DRAVEIL	13.6 (-2.7)		VIRY CHATILLON	10.3 (+6.3)
	EVRY	12.8 (-0.4)		ANTONY	17.7 (-3.0)
	GIF SUR YVETTE	17.6 (+6.5)		ASNIERES SUR SEINE	18.7 (+2.2)
	GRIGNY	11.5 (+3.0)		BAGNEUX	19.5 (+5.9)
	JUVISY SUR ORGE	14.5 (-2.1)		BOIS COLOMBES	17.0 (-3.0)
	LES ULIS	13.2 (+0.6)		BOULOGNE BILLANCOURT	20.9 (+2.3)
	LONGJUMEAU	14.0 (-1.0)		BOURG LA REINE	17.5 (-4.1)
	MASSY	14.8 (+3.8)		CHATENAY MALABRY	16.6 (-5.7)

LOYERS DE MARCHE 2012 en €/m² (VARIATION 2012 en %)
Le top 679 de CLAMEUR 2012

Département(Région)	Ville	Ensemble	Département(Région)	Ville	Ensemble
HAUTS DE SEINE (ILE DE FRANCE)	CHATILLON	17.8 (-2.6)	HAUTS DE SEINE (ILE DE FRANCE)	PUTEAUX	18.2 (+6.0)
	CHAVILLE	22.6 (-2.4)		RUEIL MALMAISON	16.8 (-5.3)
	CLAMART	16.9 (+6.2)		SAINT CLOUD	18.4 (-1.5)
	CLICHY	18.6 (+0.1)		SCEAUX	19.0 (-5.1)
	COLOMBES	16.2 (-0.5)		SEVRES	15.4 (+6.1)
	COURBEVOIE	18.8 (+7.1)		SURESNES	18.7 (-2.2)
	FONTENAY AUX ROSES	20.0 (-1.0)		VANVES	18.3 (+5.3)
	GARCHES	17.0 (+0.3)		VILLE D AVRAY	16.1 (-1.9)
	GENNEVILLIERS	14.6 (-8.3)		VILLENEUVE LA GARENNE	16.1 (+5.2)
	ISSY LES MOULINEAUX	20.7 (+4.2)	SEINE SAINT DENIS (ILE DE FRANCE)	AUBERVILLIERS	14.8 (-2.0)
	LA GARENNE COLOMBES	18.5 (-2.4)		AULNAY SOUS BOIS	16.0 (-3.0)
	LE PLESSIS ROBINSON	18.5 (-2.1)		BOBIGNY	14.9 (-3.1)
	LEVALLOIS PERRET	21.2 (+1.1)		BONDY	12.6 (-5.0)
	MALAKOFF	11.3 (+1.1)		DRANCY	17.1 (-2.0)
	MEUDON	15.9 (+8.8)		EPINAY SUR SEINE	11.8 (+5.5)
	MONTRouGE	20.0 (-2.5)		GAGNY	14.7 (-4.8)
	NANTERRE	18.6 (+8.4)		LA COURNEUVE	11.9 (-6.9)
	NEUILLY SUR SEINE	23.0 (-1.6)		LE BLANC MESNIL	14.0 (-1.4)

Mise à jour : février 2012

-08-



LOYERS DE MARCHE 2012 en €/m² (VARIATION 2012 en %)
Le top 679 de CLAMEUR 2012

Département(Région)	Ville	Ensemble	Département(Région)	Ville	Ensemble
SEINE SAINT DENIS (ILE DE FRANCE)	LE BOURGET	14.1 (+7.4)	VAL DE MARNE (ILE DE FRANCE)	ARCUEIL	16.6 (+5.2)
	LE RAINCY	15.9 (+9.0)		BRY SUR MARNE	14.0 (+0.5)
	LES LILAS	15.2 (0.0)		CACHAN	17.3 (-3.0)
	LES PAVILLONS SOUS BOIS	14.5 (+2.8)		CHAMPIGNY SUR MARNE	14.1 (-3.1)
	LIVRY GARGAN	14.2 (+4.3)		CHARENTON LE PONT	18.9 (+0.7)
	MONTREUIL	16.7 (-2.9)		CHENNEVIERES SUR MARNE	14.5 (-1.9)
	NEUILLY PLAISANCE	15.4 (+1.6)		CHOISY LE ROI	14.8 (+2.8)
	NEUILLY SUR MARNE	12.5 (+4.2)		CRETEIL	15.9 (+2.6)
	NOISY LE GRAND	15.9 (+2.2)		FONTENAY SOUS BOIS	14.0 (-4.0)
	NOISY LE SEC	11.8 (-2.1)		FRESNES	16.6 (+4.8)
	PANTIN	15.1 (+1.5)		IVRY SUR SEINE	15.2 (-6.3)
	ROSNY SOUS BOIS	13.7 (+0.8)		JOINVILLE LE PONT	17.2 (+4.5)
	SAINT DENIS	15.3 (+4.1)		L HAY LES ROSES	15.0 (+1.1)
	SAINT OUEN	13.9 (-3.9)		LE KREMLIN BICETRE	14.2 (+12.0)
	SEVRAN	13.4 (-1.8)		LE PERREUX SUR MARNE	16.4 (+0.9)
	TREMBLAY EN FRANCE	9.6 (+19.2)		LE PLESSIS TREVISE	15.6 (+4.4)
	VILLEMOMBLE	14.9 (+8.5)		LIMEIL BREVANNES	10.7 (-1.8)
VAL DE MARNE (ILE DE FRANCE)	ALFORTVILLE	15.2 (-2.0)		MAISONS ALFORT	16.9 (+1.0)

Mise à jour : février 2012

-09-



LOYERS DE MARCHE 2012 en €/m² (VARIATION 2012 en %)
Le top 679 de CLAMEUR 2012

Département(Région)	Ville	Ensemble	Département(Région)	Ville	Ensemble
VAL DE MARNE (ILE DE FRANCE)	NOGENT SUR MARNE	17.5 (+7.8)	VAL D OISE (ILE DE FRANCE)	EAUBONNE	14.9 (-0.5)
	SAINT MANDE	19.0 (+7.3)		ENGHIEN LES BAINS	19.4 (+4.8)
	SAINT MAUR DES FOSSES	16.4 (+2.1)		ERMONT	15.5 (+3.6)
	SAINT MAURICE	19.1 (+3.8)		FRANCONVILLE	15.1 (+2.9)
	SUCY EN BRIE	14.0 (+0.3)		GONESSE	13.8 (-8.7)
	THIAIS	18.0 (+0.3)		GOUSSAINVILLE	17.3 (-0.8)
	VILLEJUIF	16.1 (+7.5)		HERBLAY	11.5 (-10.6)
	VILLENEUVE SAINT GEORGES	16.6 (+16.4)		L ISLE ADAM	12.4 (+4.8)
	VILLIERS SUR MARNE	14.9 (+9.3)		MONTIGNY LES CORMEILLES	13.2 (+16.6)
	VINCENNES	20.8 (+0.5)		MONTMORENCY	17.4 (+12.8)
VAL D OISE (ILE DE FRANCE)	VITRY SUR SEINE	13.9 (-2.7)		OSNY	14.7 (-3.4)
	ARGENTEUIL	15.2 (+0.6)		PONTOISE	14.7 (-0.7)
	ARNOUVILLE LES GONESSE	12.5 (+5.3)		SAINT GRATIEN	11.6 (-8.0)
	BEZONS	14.0 (-2.1)		SAINT LEU LA FORET	15.4 (+0.5)
	CERGY	14.6 (+2.0)		SAINT OUEN L AUMONE	13.1 (+1.3)
	CORMEILLES EN PARISIS	12.1 (-4.1)		SANNOIS	15.0 (-0.7)
	DEUIL LA BARRE	16.7 (+2.4)		SARCELLES	10.1 (+1.5)
	DOMONT	13.7 (+0.5)		SOISY SOUS MONTMORENCY	9.4 (-6.3)

LOYERS DE MARCHE 2012 en €/m² (VARIATION 2012 en %)
Le top 679 de CLAMEUR 2012

Département(Région)	Ville	Ensemble	Département(Région)	Ville	Ensemble
VAL D OISE (ILE DE FRANCE)	TAVERNY	14.5 (+5.4)	HERAULT (LANGUEDOC ROUSSILLON)	SETE	9.6 (+0.2)
	VILLIERS LE BEL	12.5 (+5.3)	PYRENEES ORIENTALES (LANGUEDOC ROUSSILLON)	CANET EN ROUSSILLON	12.2 (+5.2)
AUDE (LANGUEDOC ROUSSILLON)	CARCASSONNE	8.5 (+6.1)		PERPIGNAN	10.4 (+1.2)
	LEZIGNAN CORBIERES	8.5 (+1.5)	CORREZE (LIMOUSIN)	BRIVE LA GAILLARDE	8.5 (+2.9)
	NARBONNE	10.0 (+3.0)		TULLE	7.0 (+0.1)
GARD (LANGUEDOC ROUSSILLON)	ALES	8.9 (-0.8)	CREUSE (LIMOUSIN)	GUERET	7.7 (-0.2)
	BAGNOLS SUR CEZE	10.0 (+3.8)	HAUTE VIENNE (LIMOUSIN)	LIMOGES	8.5 (-3.7)
	BEAUCAIRE	10.3 (+0.3)	MEURTHE ET MOSELLE (LORRAINE)	DOMBASLE SUR MEURTHE	6.6 (-2.5)
	NIMES	10.1 (-0.6)		LAXOU	9.8 (+1.8)
	VILLENEUVE LES AVIGNON	10.3 (-0.2)		LONGWY	6.6 (-2.7)
HERAULT (LANGUEDOC ROUSSILLON)	AGDE	10.4 (-4.2)		LUNEVILLE	8.4 (+6.1)
	BEZIERS	8.9 (-0.3)		NANCY	10.0 (-3.7)
	CASTELNAU LE LEZ	11.7 (-2.0)		PONT A MOUSSON	8.0 (-2.3)
	LATTES	12.2 (+0.8)		SAINT MAX	9.1 (-0.9)
	LUNEL	11.0 (+1.5)		TOUL	6.3 (-2.0)
	MAUGUIO	12.0 (-0.4)		VANDOEUVRE LES NANCY	10.5 (-3.7)
	MEZE	9.9 (-4.0)		VILLERS LES NANCY	8.8 (-4.8)
	MONTPELLIER	13.3 (-1.2)	MEUSE (LORRAINE)	VERDUN	5.1 (-6.0)

Mise à jour : février 2012



LOYERS DE MARCHE 2012 en €/m² (VARIATION 2012 en %)
Le top 679 de CLAMEUR 2012

Département(Région)	Ville	Ensemble	Département(Région)	Ville	Ensemble
MOSELLE (LORRAINE)	MAIZIERES LES METZ	10.3 (+2.3)	HAUTE GARONNE (MIDI PYRENEES)	L UNION	8.7 (-0.5)
	METZ	9.4 (+2.5)		MURET	9.5 (-0.3)
	MONTIGNY LES METZ	9.0 (+0.2)		RAMONVILLE SAINT AGNE	11.2 (+0.4)
	SAINT AVOLD	7.5 (0.0)		SAINT GAUDENS	8.1 (+2.1)
	SARREBOURG	6.4 (-5.2)		SAINT JEAN	8.7 (-0.5)
	SARREGUEMINES	10.1 (+0.8)		TOULOUSE	11.0 (-2.7)
	THIONVILLE	9.5 (+3.3)		TOURNEFEUILLE	10.2 (-0.9)
	YUTZ	9.8 (+4.5)		AUCH	7.5 (-0.6)
VOSGES (LORRAINE)	EPINAL	7.2 (-2.4)	GERS (MIDI PYRENEES)	CAHORS	8.8 (+0.3)
	SAINT DIE DES VOSGES	5.8 (-1.6)	LOT (MIDI PYRENEES)	CAHORS	8.8 (+0.3)
ARIEGE (MIDI PYRENEES)	PAMIRS	9.5 (+8.2)	HAUTES PYRENEES (MIDI PYRENEES)	LOURDES	8.2 (+1.1)
AVEYRON (MIDI PYRENEES)	ONET LE CHATEAU	7.1 (-2.7)	TARN (MIDI PYRENEES)	TARBES	8.8 (+3.6)
	RODEZ	6.9 (-1.0)		ALBI	9.1 (+3.7)
HAUTE GARONNE (MIDI PYRENEES)	BALMA	9.4 (-2.6)	TARN ET GARONNE (MIDI PYRENEES)	CARMAUX	7.8 (+3.3)
	BLAGNAC	11.5 (+4.4)		CASTRES	9.1 (+3.2)
	CASTANET TOLOSAN	10.2 (-2.5)		GAILLAC	8.6 (+3.3)
	COLOMIERS	10.5 (+2.4)	TARN ET GARONNE (MIDI PYRENEES)	GRAULHET	7.0 (+3.3)
	CUGNAUX	9.7 (+3.2)		CASTELSARRASIN	8.2 (+1.9)
				MONTAUBAN	8.3 (+1.0)

Mise à jour : février 2012

-12-



LOYERS DE MARCHE 2012 en €/m² (VARIATION 2012 en %)
Le top 679 de CLAMEUR 2012

Département(Région)	Ville	Ensemble	Département(Région)	Ville	Ensemble
NORD (NORD PAS DE CALAIS)	ARMENTIERES	11.9 (+8.5)	PAS DE CALAIS (NORD PAS DE CALAIS)	ARRAS	10.4 (-1.6)
	CAMBRAI	9.2 (+3.1)		BERCK	11.7 (-1.7)
	CROIX	15.1 (+3.1)		BETHUNE	10.7 (-1.8)
	DOUAI	10.0 (+7.7)		BOULOGNE SUR MER	9.0 (+0.7)
	HAUBOURDIN	9.6 (+2.1)		CALAIS	9.5 (+3.9)
	HAZEBROUCK	8.5 (-0.1)		LENS	11.5 (+0.3)
	LA MADELEINE	11.1 (+0.1)		BAYEUX	8.8 (-2.3)
	LAMBERSART	10.2 (-0.7)		CAEN	11.5 (-3.0)
	LILLE	14.3 (+2.7)		HEROUVILLE SAINT CLAIR	8.4 (-6.8)
	LOOS	11.0 (+1.8)		IFS	8.9 (+1.4)
	MARCQ EN BAROEUL	13.7 (+11.7)		LISIEUX	8.4 (-1.7)
	MONS EN BAROEUL	13.3 (+3.1)		VIRE	8.5 (-3.5)
	ROUBAIX	12.7 (+0.1)	MANCHE (BASSE NORMANDIE)	CHERBOURG OCTEVILLE	8.1 (-0.2)
	SAINT ANDRE LEZ LILLE	12.0 (+3.2)		COUTANCES	7.4 (-5.7)
	TOURCOING	10.7 (+0.9)		EQUEURDREVILLE HAINNEVILLE	8.6 (-1.9)
	VALENCIENNES	12.3 (+3.3)		GRANVILLE	10.4 (-5.3)
	VILLENEUVE D ASCQ	14.1 (+2.8)		SAINT LO	7.8 (-4.0)
	WASQUEHAL	13.0 (+6.3)		TOURLAVILLE	8.5 (-3.9)

LOYERS DE MARCHE 2012 en €/m² (VARIATION 2012 en %)
Le top 679 de CLAMEUR 2012

Département(Région)	Ville	Ensemble	Département(Région)	Ville	Ensemble
ORNE (BASSE NORMANDIE)	ALENCON	8.1 (+1.0)	LOIRE ATLANTIQUE (PAYS DE LA LOIRE)	CARQUEFOU	10.5 (-0.1)
	FLERS	8.0 (-1.7)		GUERANDE	9.4 (-3.0)
EURE (HAUTE NORMANDIE)	BERNAY	9.5 (+0.3)		LA BAULE ESCOUBLAC	11.8 (-2.7)
	EVREUX	9.9 (+3.2)		NANTES	11.7 (+0.6)
	VERNON	8.5 (-2.6)		NANTES METROPOLE (HORS NANTES) : N.E.	10.3 (+0.5)
SEINE MARITIME (HAUTE NORMANDIE)	BOIS GUILLAUME	10.3 (+6.3)		NANTES METROPOLE (HORS NANTES) : N.O.	9.8 (0.0)
	DEVILLE LES ROUEN	11.4 (0.0)		NANTES METROPOLE (HORS NANTES) : S.E.	10.1 (+1.0)
	DIEPPE	8.9 (-1.0)		NANTES METROPOLE (HORS NANTES) : S.O.	10.3 (+5.6)
	FECAMP	8.2 (-5.5)		ORVAULT	9.9 (-0.5)
	LE HAVRE	10.4 (-2.7)		PORNICHET	10.8 (-3.7)
	LE PETIT QUEVILLY	9.9 (-2.8)		REZE	9.7 (+1.4)
	MAROMME	8.0 (-7.4)		SAINT HERBLAIN	9.6 (+1.6)
	MONT SAINT AIGNAN	12.0 (+2.7)		SAINT NAZAIRE	9.6 (-3.0)
	ROUEN	11.0 (-4.5)		SAINT SEBASTIEN SUR LOIRE	10.6 (+2.5)
	SAINT ETIENNE DU ROUVRAY	7.5 (+0.7)		VERTOU	10.4 (-0.3)
	SOTTEVILLE LES ROUEN	10.2 (-1.9)	MAINE ET LOIRE (PAYS DE LA LOIRE)	ANGERS	10.3 (-1.2)
	YVETOT	9.8 (+1.5)		AVRILLE	9.6 (+2.5)
LOIRE ATLANTIQUE (PAYS DE LA LOIRE)	BOUGUENAIS	10.3 (+5.0)		CHOLET	8.6 (+1.5)

Mise à jour : février 2012

-14-



LOYERS DE MARCHE 2012 en €/m² (VARIATION 2012 en %)
Le top 679 de CLAMEUR 2012

Département(Région)	Ville	Ensemble	Département(Région)	Ville	Ensemble
MAINE ET LOIRE (PAYS DE LA LOIRE)	SAUMUR	8.1 (-2.8)	AISNE (PICARDIE)	TERGNIER	8.1 (-2.1)
MAYENNE (PAYS DE LA LOIRE)	LAVAL	9.3 (+0.8)	OISE (PICARDIE)	BEAUVAIS	11.0 (-2.1)
	MAYENNE	7.4 (-2.2)		CHANTILLY	14.5 (+3.2)
SARTHE (PAYS DE LA LOIRE)	ALLONNES	9.2 (+6.0)		COMPIEGNE	11.1 (+3.4)
	LE MANS	9.4 (+0.3)		CREIL	12.2 (+2.3)
	SABLE SUR SARTHE	7.1 (+1.0)		CREPY EN VALOIS	11.6 (+2.4)
VENDEE (PAYS DE LA LOIRE)	CHALLANS	9.2 (+2.2)		NOYON	13.7 (+2.4)
	CHATEAU D OLLONNE	9.5 (+0.2)		SENLIS	8.3 (+1.1)
	FONTENAY LE COMTE	7.9 (+1.9)	SOMME (PICARDIE)	AMIENS	10.9 (-3.7)
	LA ROCHE SUR YON	8.8 (-1.4)	CHARENTE (POITOU CHARENTES)	ANGOULEME	8.9 (+4.0)
	LES HERBIERS	7.3 (-0.2)	CHARENTE MARITIME (POITOU CHARENTES)	LA ROCHELLE	12.9 (-4.2)
	LES SABLES D OLLONNE	9.7 (+0.1)		ROCHEFORT	9.2 (+0.5)
	OLLONNE SUR MER	7.9 (-1.5)		ROYAN	9.8 (-0.2)
	SAINT HILAIRE DE RIEZ	9.2 (-1.0)		SAINTES	8.8 (-0.2)
AISNE (PICARDIE)	CHAUNY	8.8 (-2.1)	DEUX SEVRES (POITOU CHARENTES)	NIORT	9.4 (+9.0)
	LAON	8.8 (-1.8)	Vienne (POITOU CHARENTES)	BUXEROLLES	9.0 (+0.2)
	SAINT QUENTIN	9.8 (-1.0)		POITIERS	9.9 (-1.0)
	SOISSONS	8.4 (+0.3)	ALPES DE HAUTE PROVENCE(PACA)	DIGNE LES BAINS	9.7 (+2.2)

Mise à jour : février 2012

-15-



LOYERS DE MARCHE 2012 en €/m² (VARIATION 2012 en %)
Le top 679 de CLAMEUR 2012

Département(Région)	Ville	Ensemble	Département(Région)	Ville	Ensemble
ALPES DE HAUTE PROVENCE(PACA)	MANOSQUE	9.2 (-4.2)	BOUCHES DU RHONE (PACA)	AUBAGNE	11.6 (+9.2)
HAUTES ALPES (PACA)	GAP	10.1 (+5.6)		GARDANNE	13.2 (+3.7)
ALPES MARITIMES (PACA)	ANTIBES	12.6 (-4.9)		ISTRES	10.1 (+7.4)
	CAGNES SUR MER	15.2 (+4.4)		LA CIOTAT	13.7 (+10.7)
	CANNES	13.5 (-3.0)		LES PENNES MIRABEAU	12.0 (-2.0)
	CARROS	13.1 (-2.4)		MARSEILLE	12.2 (-0.7)
	GRASSE	13.2 (+3.6)		MARSEILLE 1ER ARDT	11.3 (-4.2)
	LE CANNET	14.4 (-3.1)		MARSEILLE 2EME ARDT	12.1 (+0.9)
	MANDELIEU LA NAPOULE	16.2 (+6.4)		MARSEILLE 3EME ARDT	11.3 (+0.7)
	MOUGINS	15.3 (+3.4)		MARSEILLE 4EME ARDT	11.5 (+2.4)
	NICE	14.1 (-1.1)		MARSEILLE 5EME ARDT	13.5 (+1.7)
	SAINT LAURENT DU VAR	13.7 (+3.8)		MARSEILLE 6EME ARDT	12.6 (-1.1)
	VALBONNE	14.3 (-0.5)		MARSEILLE 7EME ARDT	13.8 (+6.5)
	VALLAURIS	17.1 (+10.1)		MARSEILLE 8EME ARDT	12.5 (-6.7)
	VILLENEUVE LOUBET	14.1 (+2.3)		MARSEILLE 9EME ARDT	12.1 (+0.1)
BOUCHES DU RHONE (PACA)	AIX EN PROVENCE	15.3 (+0.8)		MARSEILLE 10EME ARDT	12.0 (+0.3)
	ALLAUCH	11.0 (+1.7)		MARSEILLE 11EME ARDT	12.0 (-0.7)
	ARLES	13.4 (+9.4)		MARSEILLE 12EME ARDT	12.2 (-0.8)

Mise à jour : février 2012



LOYERS DE MARCHE 2012 en €/m² (VARIATION 2012 en %)
Le top 679 de CLAMEUR 2012

Département(Région)	Ville	Ensemble	Département(Région)	Ville	Ensemble
BOUCHES DU RHONE (PACA)	MARSEILLE 13 ^{EME} ARDT	12.0 (-1.4)	VAR (PACA)	LE PRADET	13.5 (+0.4)
	MARSEILLE 14 ^{EME} ARDT	12.1 (+1.7)		ROQUEBRUNE SUR ARGENS	9.0 (+0.7)
	MARSEILLE 15 ^{EME} ARDT	12.0 (+4.3)		SAINT CYR SUR MER	13.5 (-2.0)
	MARSEILLE 16 ^{EME} ARDT	10.9 (+5.7)		SAINT RAPHAEL	12.8 (-1.3)
	MARTIGUES	13.1 (+3.0)		SIX FOURS LES PLAGES	14.8 (+5.2)
	MIRAMAS	10.5 (-2.1)		SOLLIES PONT	10.5 (+7.0)
	PLAN DE CUQUES	12.1 (+3.0)		TOULON	10.8 (+2.2)
	SAINT MARTIN DE CRAU	10.0 (-0.5)		AVIGNON	13.3 (+3.7)
	SALON DE PROVENCE	9.9 (+3.3)		CARPENTRAS	8.9 (+2.4)
	SEPTEMES LES VALLONS	12.7 (+1.7)		CAVAILLON	8.7 (-1.2)
VAR (PACA)	VITROLLES	11.0 (-7.0)	VAUCLUSE (PACA)	LE PONTET	11.3 (+5.7)
	BRIGNOLES	9.9 (+0.1)		ORANGE	8.7 (+4.6)
	DRAGUIGNAN	9.2 (+4.8)		VALREAS	8.2 (+2.6)
	FREJUS	11.2 (+0.2)		AMBERIEU EN BUGEY	7.3 (-1.2)
	HYERES	12.9 (+1.4)		BELLE GARDE SUR VALSERINE	9.2 (-2.8)
	LA GARDE	12.7 (+3.1)		BOURG EN BRESSE	8.4 (-3.2)
	LA SEYNE SUR MER	10.0 (-4.2)		OYONNAX	7.5 (+0.3)
	LA VALETTE DU VAR	9.6 (-6.0)		ANNONAY	7.9 (+7.9)
			AIN (RHONE ALPES)		
			ARDECHE (RHONE ALPES)		

Mise à jour : février 2012

-17-



LOYERS DE MARCHE 2012 en €/m² (VARIATION 2012 en %)
Le top 679 de CLAMEUR 2012

Département(Région)	Ville	Ensemble	Département(Région)	Ville	Ensemble
ARDECHE (RHONE ALPES)	GUILHERAND GRANGES	9.3 (+4.5)	ISERE (RHONE ALPES)	VILLEFONTAINE	9.7 (+2.5)
	TOURNON SUR RHONE	8.4 (+3.7)		VOIRON	9.7 (-1.4)
DROME (RHONE ALPES)	BOURG LES VALENCE	8.1 (-0.2)	LOIRE (RHONE ALPES)	FIRMINY	6.4 (-5.2)
	MONTILMAR	9.8 (+1.3)		RIVE DE GIER	6.7 (-0.8)
	PIERRELATTE	8.9 (+1.4)		ROANNE	6.4 (-0.4)
	ROMANS SUR ISERE	8.3 (+3.9)		SAINT CHAMOND	7.1 (-3.2)
	VALENCE	9.0 (+3.4)		SAINT ETIENNE	8.0 (-1.4)
ISERE (RHONE ALPES)	BOURGAIN JALLIEU	9.2 (+0.7)	RHONE (RHONE ALPES)	BRIGNAIS	9.8 (-4.7)
	ECHIROLLES	12.0 (+3.2)		BRON	10.7 (+4.6)
	FONTAINE	11.4 (-1.7)		CALUIRE ET CUIRE	10.4 (-0.8)
	GRENOBLE	11.6 (-0.8)		DECINES CHARPIEU	9.7 (-2.8)
	L ISLE D ABEAU	9.9 (+4.2)		ECULLY	10.6 (-1.2)
	LE PONT DE CLAIX	10.2 (-0.5)		FRANCHEVILLE	11.5 (+10.2)
	MEYLAN	12.8 (+1.3)		LYON	12.3 (0.0)
	SAINT EGREVE	10.6 (+2.7)		LYON 1ER ARDT	12.2 (-0.5)
	SAINT MARTIN D HERES	11.5 (-4.4)		LYON 2EME ARDT	12.7 (-4.0)
	SEYSSINET PARISET	9.9 (-1.7)		LYON 3EME ARDT	12.0 (+2.7)
	VIENNE	8.7 (-0.7)		LYON 4EME ARDT	11.7 (-2.5)

Mise à jour : février 2012

-18-



LOYERS DE MARCHE 2012 en €/m² (VARIATION 2012 en %)
Le top 679 de CLAMEUR 2012

Département(Région)	Ville	Ensemble	Département(Région)	Ville	Ensemble
RHONE (RHONE ALPES)	LYON 5EME ARDT	11.2 (-2.9)	SAVOIE (RHONE ALPES)	ALBERTVILLE	9.5 (+0.7)
	LYON 6EME ARDT	12.3 (-0.8)		CHAMBERY	10.3 (-1.6)
	LYON 7EME ARDT	12.5 (-3.5)	HAUTE SAVOIE (RHONE ALPES)	ANNECY	13.2 (+2.6)
	LYON 8EME ARDT	13.7 (+5.1)		ANNECY LE VIEUX	13.5 (+3.5)
	LYON 9EME ARDT	11.7 (+0.7)		ANNEMASSE	12.6 (+1.1)
	MEYZIEU	11.6 (+8.5)		CLUSES	12.7 (+9.3)
	MIONS	11.0 (+5.5)		CRAN GEVRIER	12.1 (+5.1)
	OULLINS	10.7 (+5.8)		GAILLARD	13.0 (+3.5)
	RILLIEUX LA PAPE	10.6 (+5.0)		RUMILLY	9.1 (-3.5)
	SAINT GENIS LAVAL	9.9 (+6.2)		SAINT JULIEN EN GENEVOIS	14.6 (+2.2)
	SAINT PRIEST	10.2 (-2.1)		SALLANCHES	11.2 (+2.5)
	SAINTE FOY LES LYON	10.4 (+0.7)		SEYNOD	11.8 (+0.8)
	TASSIN LA DEMI LUNE	11.5 (+2.6)		THONON LES BAINS	12.1 (+6.9)
	VAULX EN VELIN	11.9 (+13.6)			
	VENISSIEUX	8.3 (-9.6)			
	VILLEFRANCHE SUR SAONE	8.6 (+0.1)			
	VILLEURBANNE	11.4 (-3.6)			
SAVOIE (RHONE ALPES)	AIX LES BAINS	8.7 (+1.9)			

Mise à jour : février 2012

-19-



Connaître les Loyers et Analyser les Marchés sur les Espaces Urbains et Ruraux



Apagl - Ataraxia (Crédit Mutuel) - Bouygues Immobilier - CENTURY 21 - DHUP - FFB -
FONCIA - Foncière Logement - FPI - Gécina - GÉRER - Groupama Immobilier - H&D(SIRES) -
ICADE - Groupe ICF - MAIF - Nexity - Fédération des PACT - SeLogger.com - Groupe SNI - SNPI -
SOGEPROM - Square Habitat (Crédit Agricole) - TAGERIM - UNIS - UNPI - Réseau URBANIA