

Liste des documents à fournir par personne



SI LE LOCATAIRE ou GARANT EST :

○ **SALARIÉ :**

- Copie de la pièce d'identité délivrée par l'administration française ;
- Copie du contrat de travail OU attestation d'employeur ;
- 3 derniers bulletins de paie ;
- Les deux derniers avis annuel d'imposition (volet où les salaires déclarés sont visibles) ;
- 3 dernières quittances de loyer OU taxe foncière et dernière quittance EDF-GDF OU attestation d'hébergement ;
- Relevé d'Identité Bancaire, RICE ou RIP.

En cas d'embauche récente : attestation d'embauche et de salaire OU copie du contrat de travail précisant que la période d'essai est terminée.

○ **GÉRANT OU DIRIGEANT DE SOCIÉTÉ : (au moins 2 ans d'existence)**

- Copie de la pièce d'identité délivrée par l'administration française ;
- Extrait de KBIS de moins de 3 mois ;
- ☞ 3 derniers bulletins de salaire si gérant salarié + dernier avis annuel d'imposition (volet où les salaires déclarés sont visibles) OU
☞ les 2 derniers avis annuels d'imposition (volet où les salaires déclarés sont visibles) et attestation de l'expert-comptable attestant des revenus pour l'année en cours si gérant non salarié ;
- 3 dernières quittances de loyer OU taxe foncière et dernière quittance EDF-GDF OU attestation d'hébergement ;
- Relevé d'Identité Bancaire, RICE ou RIP.

○ **RETRAITÉ :**

- Copie de la pièce d'identité délivrée par l'administration française ;
- Bulletins de pension des 3 derniers mois OU les 2 derniers avis annuels d'imposition (volet où les salaires déclarés sont visibles) ;
- Le dernier avis annuel d'imposition (volet où les salaires déclarés sont visibles) (*dans le cas où les bulletins de pensions sont fournis*) ;
- 3 dernières quittances de loyer OU taxe foncière et dernière quittance EDF-GDF OU attestation d'hébergement ;
- Relevé d'Identité Bancaire, RICE ou RIP.

○ **COMMERÇANT, ARTISAN ou PROFESSION LIBÉRALE : (au moins 2 ans d'existence)**

- Copie de la pièce d'identité délivrée par l'administration française ;
- Extrait de KBIS de moins de 3 mois pour artisan et commerçant ou carte d'identité professionnelle en cours de validité pour les professions libérales ;
- les 2 derniers avis annuels d'imposition (volet où les salaires déclarés sont visibles) ;
- 3 dernières quittances de loyer OU taxe foncière et dernière quittance EDF-GDF OU attestation d'hébergement ;
- Relevé d'Identité Bancaire, RICE ou RIP.

○ **ÉTUDIANT :**

- Copie de la pièce d'identité délivrée par l'administration française ;
- Copie de la carte étudiante ou attestation de scolarité ;
- 3 dernières quittances de loyer OU taxe foncière et dernière quittance EDF-GDF OU attestation d'hébergement ;
- Relevé d'Identité Bancaire, RICE ou RIP.