



## HONORAIRES DE LOCATION

- Les honoraires de location sont à la charge exclusive du bailleur.
- Les honoraires liés à la visite du preneur, la constitution du dossier, la rédaction du bail  
Ainsi que les honoraires d'établissement de l'état des lieux sont répartis entre le bailleur et le locataire conformément à l'article 5 (I) de la loi.
- Les honoraires à la charge du locataire ne peuvent dépasser un plafond fixé par décret.

**LES MONTANTS SONT EXIGIBLES APRES SIGNATURES DU CONTRAT DE LOCATION**

	<u>BAILLEUR</u>	<u>LOCATAIRE</u>
• Entremise et négociation	100 €/ Acte TTC	0
• Visite, Constitution du dossier et Rédaction du bail	10 €/ m <sup>2</sup> TTC	10 €
• Réalisation de l'état des lieux	3 €/ m <sup>2</sup> TTC	3 €/ m <sup>2</sup> TTC

*(BAUX D'HABITATION) pour une location soumise à la loi n° 89-462 du 06.07.1989*

## HONORAIRES TRANSACTION (Tous types de mandats)

PRIX DE VENTE		HONORAIRES TTC
Jusqu' à	19 000 €	2 500 €
20 000 € à	49 000 €	5 500 €
50 000 € à	89 000 €	8 500 €
90 000 € à	159 000 €	10 000 €
160 000 € à	209 000 €	11 000 €
A partir de	210 000 €	Libre