

HONORAIRES d'ESTIMATION en TRANSACTION VENTE (Bilan complet, remise d'un dossier d'estimation) 150 € TTC (offerte en cas de mise en vente)		
TRANSACTION VENTES D'IMMEUBLES A USAGE D'HABITATION, TERRAIN A BATIR, A LA CHARGE DE L'ACQUEREUR		
PRIX DE VENTE TTC		HONORAIRES
de	à	
0 €	149 999 €	7500 € TTC
150 000 €	299 999 €	5,5% TTC
300 000 €	et au-delà	4,9% TTC
Honoraires de rédaction d'acte : 500 € TTC		
TRANSACTION VENTES DE MURS COMMERCIAUX Avec un minimum de 7 500€ TTC : 12%TTC		
VENTE DE TERRAIN Avec un minimum de 4500 € TTC : 10% TTC		
LOCATION (locaux d'habitation nus ou meublés - loi du 06/07/89)*		
	BAILLEUR	LOCATAIRE
Entremise et négociation	forfait de 50 € (Offert dans le cadre d'un mandat de gestion)	0 €
Visite, constitution du dossier du locataire, rédaction du bail	5,50% TTC plafonné à 8€/m²	5,50% TTC plafonné à 8€/m²
Etat des lieux location	2,00% TTC plafonné à 3€/m²	2,00% TTC plafonné à 3€/m²
TOTAL (hors entremise et négociation)	7,50% TTCplafonné à 11€/m²	7,50% TTC plafonné à 11€/m²
HONORAIRES LOCATION : LOCAUX ANNEXES (Garage, Cave, etc...)		
150 € à la charge du preneur		
HONORAIRES LOCATION : BAUX COMMERCIAUX - BAUX PROFESSIONNELS		
Bail initial :	20% du montant du loyer annuel hors taxes et hors charges	
Renouvellement Bail :	10% du montant du loyer annuel hors taxes et hors charges	
HONORAIRES DE GESTION (PAR MA GESTION LOCATIVE - Partenaire)* En fonction du niveau de loyer mensuel		
Gestion Financière, Gestion Administrative et Fiscale, Gestion Technique)		
Loyers < à 1500 €	Loyers de 1500 € à 2000€	Loyers > 2500 €
5,90% HT 7,08% TTC	4,90% HT 5,88%TTC	3,90% HT 4,68% TTC
Garantie Loyers impayés (Offre de base, GLI, Dégradations immobilières, Protection juridique,) 1,90% TTC		
VACATION HORAIRE ET INTERVENTIONS PONCTUELLES		
Vacation horaire Collaborateur 65€ TTC		

* Les pourcentages s'entendent sur les loyers et les charges comprises