



Liste des pièces à fournir, pour toute demande de location.

Pour chaque membre du couple, les originaux des pièces suivantes :
(Les photocopies seront faites à l'agence)

➤ **Pour tout le monde :**

- ☐ Carte d'identité (ou permis de séjour)
- ☐ Livret de famille (ou extrait de PACS)
- ☐ Relevé Identité Bancaire (ou postal) + un chèque barré
- ☐ Dernier avis d'imposition (ou de non imposition)
- ☐ Quittance EDF récente (ou facture de téléphone)
- ☐ Quittance de loyer récente avec nom et n° téléphone du bailleur

➤ **Si salarié ou apprenti :**

- ☐ Contrat de travail (ou promesse embauche) précisant CDD ou CDI et période d'essai
- ☐ Les 3 derniers bulletins de salaires + celui de décembre (n-1)

➤ **Si non salarié :**

- ☐ Le dernier bilan + Kbis de moins de 3 mois

➤ **Si étudiant :**

- ☐ Carte étudiant (ou certificat scolarité) + avis octroi de bourses
- ☐ Attestation sur l'honneur* de versement pension alimentaire le cas échéant

➤ **Si stagiaire :**

- ☐ Contrat de stage (ou formation) + 3 derniers versements d'indemnités

➤ **Si demandeur emploi :**

- ☐ Notification d'ouverture (ou de prolongation) des droits avec taux journalier et durée d'indemnisation
- ☐ Les 3 derniers bordereaux de versement d'indemnités Pôle Emploi

➤ **Si RSA :**

- ☐ Attestation CAF (ou MSA) d'ouverture des droits
- ☐ Les 3 derniers titres de versement
- **Si retraité, handicapé ou invalide :**
 - ☐ Derniers avis de versement de pensions ou notifications d'ouverture de droits (il peut y en avoir plusieurs)
- **Si allocations familiales :**
 - ☐ Attestation ouverture droits + 3 derniers titres de versement CAF (ou MSA)
 - ☐ Jugement divorce si pension alimentaire perçue
 - ☐ Simulation faite par nous pour AL ou APL
- **Si en arrêt de travail :**
 - ☐ Les 3 derniers bordereaux de versement CPAM des indemnités journalières
- **Si revenus fonciers ou de capitaux :**
 - ☐ Tous justificatifs de versements (baux, quittancements, relevés gérance)
- **Si rente viagère :**
 - ☐ Acte juridique avec montant de la rente

* Attestation sur l'honneur de versement d'une pension alimentaire mentionnant l'état civil de la personne versante, le montant et la durée de l'aide, ainsi que l'engagement express à déclarer fiscalement ce versement...

La garantie Universelle des Risques Locatifs...

Objectifs :

Favoriser l'accès au logement du plus grand nombre de candidats locataires qui font l'objet de discriminations parce qu'ils ne peuvent présenter des garanties suffisantes pour les bailleurs :

- en abaissant de manière significative, par rapport aux pratiques actuelles, les conditions d'accessibilité imposées aux locataires.
- en protégeant les bailleurs contre les risques locatifs (loyers impayés, dégradations locatives)
- en simplifiant les démarches entre bailleurs et locataires.



L'ASSURANCE FINANCIÈRE

L'Assureur des loyers impayés

