

# BAREME AGENCE DE LA FORET AU 01/04/2017

## HONORAIRES AGENCE (TTC) à charge acquéreur Ventes de Maisons, Appartements, Murs Commerciaux

PRIX DE VENTE	HONORAIRES AGENCE TTC
De 0 à 150 000€	6% Minimum forfaitaire de 6 000€
Au-delà de 150 000€	5.5% Minimum forfaitaire de 9 000€

## HONORAIRES AGENCE (TTC) à charge acquéreur Ventes de Terrains

PRIX DE VENTE	HONORAIRES AGENCE TTC
De 0 à 80 000€	Minimum forfaitaire de 5 600€
Au-delà de 80 000€	7%

## HONORAIRES AGENCE (TTC) à charge acquéreur Ventes de Stationnements, Garages

PRIX DE VENTE	HONORAIRES AGENCE TTC
De 0 à 80 000€	Forfait de 4 000€
Au-delà de 80 000€	6%

## ESTIMATION

Estimation hors mandat : 30€ TTC

Estimation dans le cadre d'une vente / location confiée à l'agence : Offert

Dans un souci de protection absolu de notre clientèle, il n'est reçu aucun fonds, en dehors des honoraires.

## HONORAIRES AGENCE (TTC) Baux d'habitation nus ou meublés

### FRAIS DE BAIL HABITATION à charge Locataire

\*Frais d'entremise : néant

\*Frais de mise en location : (plafond à 8€/m²)

⇒ Honoraires de visite  
⇒ Constitution du dossier locataire  
⇒ Rédaction de bail

} 5€/m²

\*Réalisation de l'état des lieux d'entrée : 2€/m² (plafond à 3€/m²)

Soit un total de 7€/m² habitable

### FRAIS DE BAIL HABITATION à charge Propriétaire

\*Frais d'entremise : 2€/m²

\*Frais de mise en location : (plafond à 8€/m²)

⇒ Honoraires de visite  
⇒ Constitution du dossier locataire  
⇒ Rédaction de bail

} 5€/m²

\*Réalisation de l'état des lieux d'entrée : 2€/m² (plafond 3€/m²)

Soit un total de 9€/m² habitable

## HONORAIRES AGENCE (TTC) Gestion Immobilière

6 % du loyer mensuel TTC à charge propriétaire  
Minimum forfaitaire 36 € TTC - Plafond 50 € TTC

## HONORAIRES AGENCE (TTC) Baux Commerciaux :

Forfait 1500 € TTC à charge preneur