



## HONORAIRES SUR PRESTATIONS CONCERNANT L'IMMOBILIER D'HABITATION

### • TRANSACTIONS

- Pour les chambres ou studios jusqu'à **45.000 €**, honoraires forfaitaires de **3.000 €**
- **6 % TTC** sur la part comprise entre **45.100 €** et **200.000 €**
- **5 % TTC** de **200.001 €** à **500.000 €**
- **4,5 % TTC** de **500.001 €** à **750.000 €**
- **4 % TTC** de **750.001 €** à **1.000.000 €**
- **3,5 % TTC** au dessus de **1.000.001 €**

Pour les parkings en sous-sol ou boxes :

✓ Jusqu'à <b>13.000 €</b>	<b>1.600 € TTC</b>
✓ De <b>13.000 €</b> à <b>23.000 €</b>	<b>2.300 € TTC</b>
✓ De <b>23.000 €</b> à <b>40.000 €</b>	<b>3.100 € TTC</b>

### • LOCATIONS

	POUR LE LOCATAIRE	POUR LE BAILLEUR
Frais d'entremise	—	2 % ( du loyer annuel hors charges )
Visite, constitution du dossier, rédaction de bail	8 € / M <sup>2</sup>	8 € / M <sup>2</sup>
Etats des lieux d'entrée et de sortie	3 € / M <sup>2</sup>	3 € / M <sup>2</sup>

En zone très tendue et tendue, les frais de visite, constitution de dossier et rédaction de bail sont de 12 ou 10 € / M<sup>2</sup>