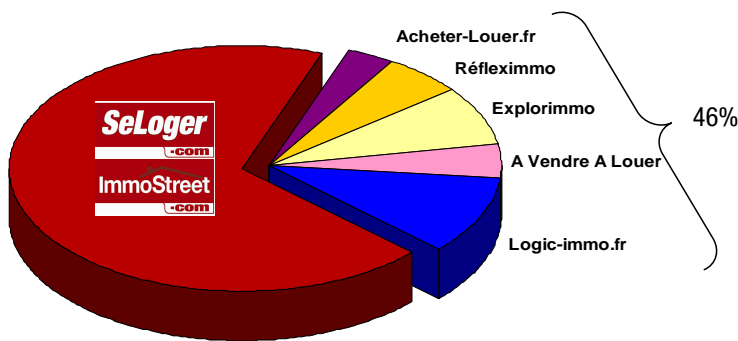


SELOGER.COM & IMMOSTREET LA PLUS GRANDE DIFFUSION DE VOS ANNONCES

SELOGER.COM, LE SITE IMMOBILIER LE PLUS VISITE



- Plus de **2,4 millions** d'utilisateurs par mois *

- L'audience la plus qualifiée : **21 min** en moyenne passées sur notre site contre 3 à 6 min pour nos concurrents.*

* Médiamétrie //NetRatings 07.08

Part d'audience = visiteurs uniques X temps passé sur les sites

SELOGER.COM, N°1 EN CONCRETISATION IMMOBILIERE

En publiant vos mandats sur SeLogger.com, vous faites le choix du premier générateur de transactions immobilières, loin devant les autres.

J'ai acheté/loué un bien immobilier grâce à :



Médiamétrie/NetRatings, service MegaPanel, 02.08.
Etude SeLogger portant sur la concrétisation d'un échantillon de 2623 individus
*Données non significatives-intervalles de confiance compris entre 0 et 7,28%

SELOGER.COM, NOUS PRIVILEGIONS LA QUALITE DE L'AUDIENCE !

► Les meilleurs carrefours d'audience pour que vos annonces soient présentes partout : à deux pas de votre agence mais aussi à l'international !

► Les sites SeLogger.com et Immostreet.com bénéficient d'une présence privilégiée dans les moteurs de recherche.



Internet :
Un média à la fois de proximité et international

DES FORMULES D'ABONNEMENT A PERSONNALISER SELON VOS BESOINS

	Excellence +	Excellence	Référence +
→ Publication SeLogger.com et ses partenaires	✓	✓	✓
→ Publication ImmoStreet et ses partenaires	✓	✓	
▶ Lien publicitaire	✓		✓
▶ Annuaire Pro	✓		✓
▶ Book@nnonces	✓		✓
▶ Alerte Vendeurs	✓		✓

LE LIEN PUBLICITAIRE

Augmentez le trafic de votre site et amenez l'internaute aux portes de votre agence

- ▶ Apportez à vos annonces un élément différenciant et faites ressortir vos annonces de celles de vos concurrents situées sur la même page
- ▶ Le lien Hypertexte renvoie l'internaute vers votre site agence et vous apporte ainsi plus de contacts



AFFICHAGE PREMIUM ANNUAIRE PRO

Soyez présent parmi les professionnels de votre région

- ▶ Les agences clientes de l'option Annuaire Pro bénéficient d'un affichage Premium au sein de l'annuaire
- ▶ En étant présent parmi les Professionnels de l'Immobilier de votre région, vous captez de nouveaux mandats près de chez vous



LE BOOK@NNONCES

Valorisez l'ensemble de votre portefeuille d'annonces sur seloger.com et immostreet.com

- ▶ Vous mettez en valeur l'ensemble de vos biens diffusés sur un support sophistiqué et convivial
- ▶ Vous vous différenciez de vos concurrents
- ▶ Vous disposez d'un nouvel outil avec lequel vous communiquez à la fois, sur nos sites et auprès de vos prospects



ALERTE VENDEURS

Une solution simple et efficace pour décrocher de nouveaux mandats

- ▶ **Vous êtes averti en temps réel !**

Dès qu'un Internaute désire entrer en relation avec un Professionnel de l'Immobilier, vous recevez un email vous invitant à découvrir ses coordonnées sur SeLoggerPro.com

- ▶ **Une solution qui s'adapte à vos besoins !**

Paramétrez pour chaque recherche, le type de transaction qui vous intéresse mais aussi l'email sur lequel vous souhaitez être informé

Découvrez aussi Alerte Acheteurs Des contacts qualifiés frappent à votre porte !

Détectez facilement des acquéreurs potentiels pour vos biens et désirant entrer en contact avec un Professionnel de l'Immobilier.



LES PRODUITS POUR DOPER VOTRE CHIFFRE D'AFFAIRES

POLE POSITION : TRAVAILLEZ VOS MANDATS !

Pole position est l'outil idéal pour que les négociateurs puissent travailler leur portefeuille et mettre en valeur les biens



► **Travaillez l'exclusivité !**

En surexposant le produit avec Pole Position, vous garantisiez plus de visibilité aux propriétaires et rentrez plus d'exclusivités.

► **Travaillez les mandats non exclusifs**

Si vous n'avez pas l'exclusivité sur un mandat, votre annonce est vue avant celle de vos confrères avec Pole Position.

► **Faites baisser les prix**

Si vous n'avez pas de retour malgré un bon produit et une belle mise en avant, c'est la preuve que le produit n'est pas au bon prix. Avec Pole Position vous apportez l'argument clé pour convaincre vos clients.

WEBVISION :

Gagnez en visibilité et remonter dans les recherches des internautes pour gagner des mandats exclusifs

► **Les annonces gagnent en visibilité :**

Les internautes recherchent en priorité des annonces avec visites virtuelles et elles sont prioritaires sur les annonces avec photos sur SeLogger.com, ImmoStreet.com et leurs partenaires.

► **Le meilleur allié pour capter des mandats exclusifs rapidement**

L'agence se différencie des confrères qui n'ont que de simples photos.

Avec le kit complet Webvisium offert avec l'abonnement, les visites virtuelles sont réalisées en toute simplicité.

► **Gagnez en temps et efficacité**

Finis les promeneurs du dimanche! Vous ne perdez plus de temps avec des contacts peu qualifiés. Vous augmentez les chances de conclure une transaction suite à la visite.



PUBLICITE GEOCIBLEE : VIGNETTES ET MASTER-VIGNETTES

Développez la notoriété de votre entreprise sur les sites leader de l'immobilier

► **Une communication de proximité grâce au logo de l'agence**

- Deux formats publicitaires qui redirigent l'internaute vers le site de l'agence ou vers le Book@nnonces si elle n'a pas de site
- La garantie d'affichage sur la zone de prospection pendant 1 an

► **Une audience ultra qualifiée en pleine démarche immobilière**

- Un signe de reconnaissance simple pour capter les clients
- Nous assurons la personnalisation des vignettes et leur gestion pour une efficacité maximale.



NOUS VOUS ACCOMPAGNONS JOUR APRES JOUR DANS LA VIE DE VOTRE AGENCE

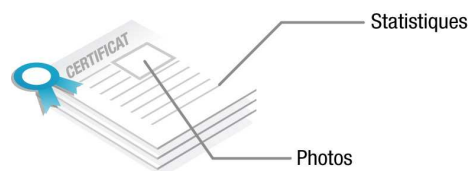
SELOGGER.COM, NOUS AVONS LES OUTILS DE LA REUSSITE

► Donnez les moyens à votre office de gagner la confiance de ses clients !

A tout moment, vous pouvez imprimer un certificat de parution pour montrer à vos clients vendeurs que vous êtes un **partenaire de confiance**.

Il certifie :

- Les informations diffusées de l'annonce (photos, description...)
- Les sites sur lesquels votre annonce est diffusée
- Le nombre de visualisations par pays



Le certificat de parution vous donne les moyens de **négoier le meilleur prix et ainsi de vendre plus rapidement**.



► Tous les jours, mesurez votre performance

Parce que chaque euro investi doit rapporter le maximum, SeLogger.com permet de suivre au quotidien les statistiques d'affichages : les statistiques informant à tout moment du nombre de visualisations ou d'emails reçus pour chacune des annonces.

NOUS NOUS ENGAGEONS A VOUS ACCOMPAGNER DANS LA REUSSITE DE VOS TRANSACTIONS

Tout au long de notre collaboration, nous vous aidons dans l'optimisation de vos annonces et vous apportons les moyens de démontrer vos actions Internet auprès de vos clients vendeurs et acheteurs (fiches conseils, formations en ligne, newsletter...)

Plus de 200 personnes s'engagent tous les jours pour accroître la performance de votre agence sur Internet.

LE GROUPE SELOGGER.COM C'EST AUSSI :

LA CREATION DE SITE INTERNET :

Un nouveau potentiel pour votre agence

REFERENCER SON SITE INTERNET :

La visibilité de votre agence dans les moteurs de recherche

PERICLES.NET :

Le logiciel de transaction immobilière

Pericles



NOUS CONTACTER : 0 826 620 620

(Prix d'un appel national: 0,15 euro/min)

***PLUS DE 15 000 AGENCES IMMOBILIERES NOUS FONT CONFIANCE
DEPUIS 15 ANS, QU'ATTENDEZ-VOUS ?***