



AGENCE IMMOBILIERE

64 rue de Fontenay 94300 VINCENNES
RCS Créteil 511 233 355 00011 – APE 6831Z - Garantie : SEGAP montant : 110 000 euros
Carte Professionnelle 9401 2018 000 034 489 délivrée par la CCI d'île de France

VENTE BIEN IMMOBILIER : (Maison – Appartement - Parking)

Prix du Bien Jusqu'à 50 000 €

Somme forfaitaire 3 000 € TTC

* * * * *

Prix du Bien entre 51 000€ et 99000 €

Somme forfaitaire 5 000 € TTC

VENTE BIEN IMMOBILIER : (Maison – Appartement - Parking)

Jusqu'à 300 000 € - commission sur prix de vente du Bien immobilier

Mandat « Exclusif » et « non exclusif » à charge « Vendeur » : 6 % TTC

Jusqu'à 500 000 € - commission sur prix de vente du Bien immobilier

Mandat « Exclusif » et « non exclusif » à charge « Vendeur » : 5 % TTC

Jusqu'à 1 000 000 € - Commission sur prix de vente du Bien immobilier

Mandat « Exclusif » à charge « Vendeur » : 4 % TTC

Mandat « non exclusif » à charge « Vendeur » : 4.5 % TTC

A partir d'1 000 000 € - Commission sur prix de vente du Bien immobilier

Mandat « Exclusif » à charge « Vendeur » : 3.5 % TTC

Mandat « non exclusif » à charge « Vendeur » : 4 % TTC

Dans le cadre d'une succession ou d'un mandat de recherche d'un bien

(L'assiette du calcul des honoraires est le prix du bien hors honoraires)

Mandat « non exclusif » à charge « Acquéreur » : 5 % TTC

Mandat « Exclusif » à charge « Acquéreur » : 5 % TTC

VENTE TERRAIN, FONDS DE COMMERCE, PAS DE PORTE

Tous types de mandats

Honoraires à charge « Vendeur » ou « Acquéreur 10 % TTC**

CESSION BAIL COMMERCIAL

Honoraires à charge « Vendeur » ou « Acquéreur »

10% du loyer triennal net de charges et accessoires