

# 9 LE CARNOT

À Croissy-sur-Seine



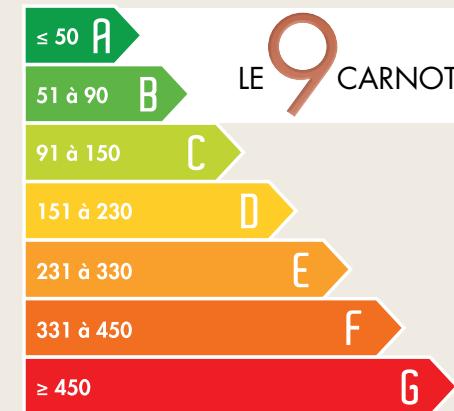
**Confort  
& sérénité**



**LE  
RELAIS**  
IMMOBILIER

Nous partageons votre exigence





## Le 9 Carnot

Votre bulle de bien-être, du studio au 5 pièces.

*D'architecture contemporaine élégante et soignée, le 9 Carnot est une résidence à taille humaine entièrement sécurisée, à quelques pas du centre-ville sur une belle avenue bordée d'arbres.*

Conçue avec la volonté forte de conjuguer confort et convivialité, vous vous sentirez immédiatement chez vous.

Fonctionnels, les appartements offrent des prestations de qualité, et disposent de surfaces généreuses qui ouvrent pour la plupart sur des balcons, loggias, terrasses, ou jardins.

Venez vite découvrir cette résidence unique !

## Croissy-sur-Seine

Vivre la sérénité entre ville et nature

*En plein cœur de l'ouest parisien, Croissy-sur-Seine est une petite commune verdoyante et résidentielle des Yvelines, réputée pour avoir su conserver un esprit « village » unique.*

Entre ses parcs, ses jardins, ou ses balades en bords de Seine, cette ville est une invitation permanente à l'évasion, aussi bien pour les parents que pour les enfants.

Bénéficiant d'un cadre de vie familial paisible et sécurisant, vous y trouverez de bonnes écoles, un centre-ville dynamique, deux marchés hebdomadaires, de nombreuses lignes de bus et la proximité du RER A qui vous permettra de rejoindre rapidement Paris et le pôle économique de la Défense.



## Prestations intérieures

- ▶ Halls d'entrées **soigneusement décorés** (Signature Murale)
- ▶ Entrées, séjours, chambres et dégagements revêtus de **parquet en chêne**
- ▶ Pièces humides revêtues d'un **carrelage en grès émaillé** (Saloni)
- ▶ **Chauffage individuel gaz**

## Sécurité

- ▶ Entrée d'immeuble commandée par **vidéophone, digicode et système vigik**
- ▶ Portes palières équipées de **serrures 5 points**
- ▶ Porte d'**accès parking télécommandée**
- ▶ Eclairage des parties communes par **détecteurs de présence**

## Espaces extérieurs

- ▶ **Balcons, jardins ou terrasses** pour la plupart des appartements





## Les accès

### Bus :

Ligne 7 : La Celle-Saint cloud / Croissy  
Ligne 6 : Le Vésinet centre /  
Le Vésinet RER  
Ligne 12 : Chatou-Croissy RER / Verdun



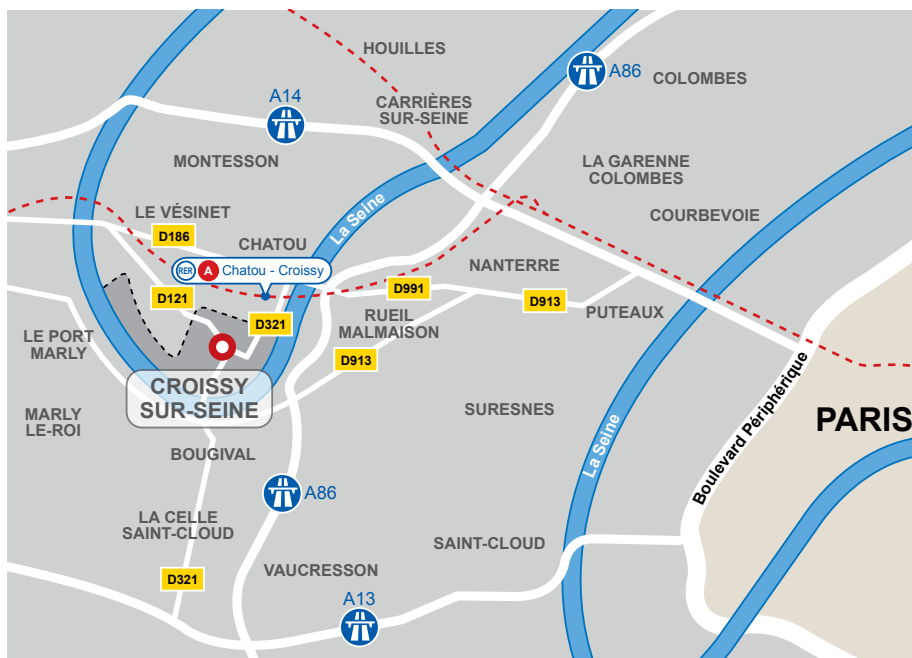
### RER A

Station Chatou-Croissy



Par la RN13, la RN186 ou l'A86

À proximité des ponts de Bougival  
ou Chatou



[www.le-relais-immobilier.fr](http://www.le-relais-immobilier.fr)



Agence Vésinet (1<sup>er</sup> étage)  
51, boulevard Carnot - 78110 Le Vésinet

01 30 09 16 00