



HONORAIRES de négociation VENTE **à la charge du vendeur à compter du 01/07/2018**

(TVA au taux en vigueur 20%)

Tarif applicable hors opération promotionnelle

Prix de vente TTC Honoraires d'agence inclus	Mandat SIMPLE Honoraires TTC	Mandat EXCLUSIF Honoraires TTC
	Hors conditions particulières	Hors conditions particulières
De 0 à 99 999 €	7%	6%
De 100 000 € à 299 999 €	7%	6%
De 300 000 € à 449 999 €	6,5%	5,5%
De 450 000 € à 749 999 €	6%	5%
Au dessus de 750 000 €	5%	5%
TERRAINS à bâtir	7%	7 %
GARAGES	Forfait 2 000 €	Forfait 2 000 €

Evaluation Immobilière Vente

- Dans le cas d'une mise en vente = OFFERT
- Dans les autres cas = 360 € TTC déductibles des honoraires de négociation si réalisation de la vente par l'agence

SARL au capital de 104000€ - RCS Bonneville 79B152 - SIRET: 31673130600023 - APE: 6831Z - Siège social: 271 rue Pellissier - CS 40091 -
74703 SALLANCHES Cedex - Tél : 04 50 58 30 66 - Adhérent FNAIM n°2652H - Carte professionnelle n° 7401 2016 000 017 216 - TVA: FR 69316731306
Garantie Financière : GALIAN Assurances - 128 rue La Boétie - 75008 Paris - Adhérent 110055 A - Montants Garanties : Transaction: 260 000 €
Gestion: 720 000 € / Syndic: 3 580 000 € Assurance RCP : MMA IARD - Police n°120 137 405 sous le numéro d'assuré 110055 A

www.hebertimmobilier.com



HONORAIRES de négociation LOCATION **à la charge du locataire à compter du 01/07/2018**

(TVA au taux en vigueur 20%)

Tarif applicable hors opération promotionnelle

Locations Habitations vides ou meublées

1) Honoraires de visite, de constitution du dossier et de rédaction du bail

de 1 à 79 m² : 8 € par m²*

de 80 m² à plus : 7 € par m²*

2) Honoraires d'état des lieux

- toutes surfaces : 3 € TTC par m²*

* Le calcul des m² s'entend en surface habitable dont sont exclues toutes les surfaces annexes ou parties des locaux d'une hauteur inférieure à 1m 80.

Locations Professionnelles ou Commerciales

Honoraires de visite, de constitution du dossier, de rédaction de bail et d'état des lieux

- toutes surfaces : 15 € TTC par m²**

** la surface prise en compte correspond à la surface d'occupation couverte et close.

Evaluation Immobilière Location

- Dans le cas d'une mise en location = OFFERT
- Dans les autres cas = 360 € TTC déductibles des honoraires de négociation si réalisation de la location par l'agence

SARL au capital de 104000€ - RCS Bonneville 79B152 - SIRET: 31673130600023 - APE: 6831Z - Siège social: 271 rue Pellissier - CS 40091 - 74703 SALLANCHES Cedex - Tél : 04 50 58 30 66 - Adhérent FNAIM n°2652H - Carte professionnelle n° 7401 2016 000 017 216 - TVA: FR 69316731306
Garantie Financière : GALIAN Assurances - 128 rue La Boetie - 75008 Paris - Adhérent 110055 A - Montants Garanties : Transaction: 260 000 €
Gestion: 720 000 € / Syndic: 3 580 000 € Assurance RCP : MMA IARD - Police n°120 137 405 sous le numéro d'assuré 110055 A