

PIECES JUSTIFICATIVES A FOURNIR POUR LA CONSTITUTION DU DOSSIER DE LOCATION

LOCATAIRE(S) ET GARANT(S)

Pour tous les locataires et les garants :

- ☐ Dossier de candidature intégralement complété, daté et signé
- ☐ Copie carte d'identité ou passeport ou carte de séjour (recto /verso) valide
- ☐ Copie du livret de famille (si mariage, si enfants) ou certificat d'union libre
- ☐ Trois dernières quittances de loyers (si locataire) ou taxe foncière (si propriétaire) ou attestation d'hébergement (si héberger) (copie pièce identité de l'hébergeur et justificatif de domicile)
- ☐ Relevé d'identité bancaire
- ☐ Le dernier avis d'imposition sur le revenu (recto/verso)
- ☐ Simulation droits d'aide au logement (CAF) et/ou revenu de solidarité active (RSA) et/ou compte rendu du tribunal pour les pensions alimentaires (PA)

Et pour les statuts salariés locataires et garants :

- ☐ Attestation de l'employeur (daté du mois en cours) précisant : date d'entrée dans la société, **salaire net mensuel**, nature du contrat et la formule « ne fait pas l'objet d'une mutation, ni d'un licenciement »
- ☐ Trois derniers bulletins de salaire

Et pour les statuts retraités locataires et garants :

- ☐ Bulletins annuels

Et pour les statuts étudiants locataires :

- ☐ Les trois derniers relevés Assedic ou carte étudiant/certificat de scolarité

Et pour les statuts chefs d'entreprises/artisans locataires et garants :

- ☐ Une attestation comptable précisant le salaire net mensuel de l'année N-1 et de l'année en cours
- ☐ Extrait Kbis de moins de 3 mois

AUCUN DOSSIER NE SERA ETUDIÉ SI IL N'EST PAS COMPLET

17 rue de la liberté – 38230 PONT DE CHERUY

04.37.42.33.63

courriel : contact@idp38.fr

site : www.immobilierepont.fr