

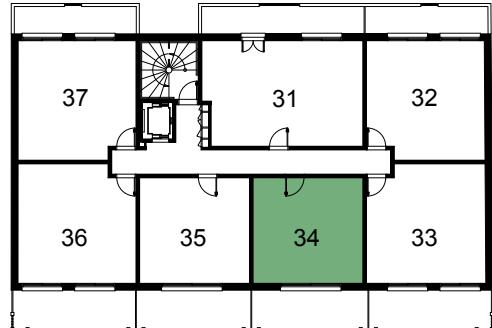
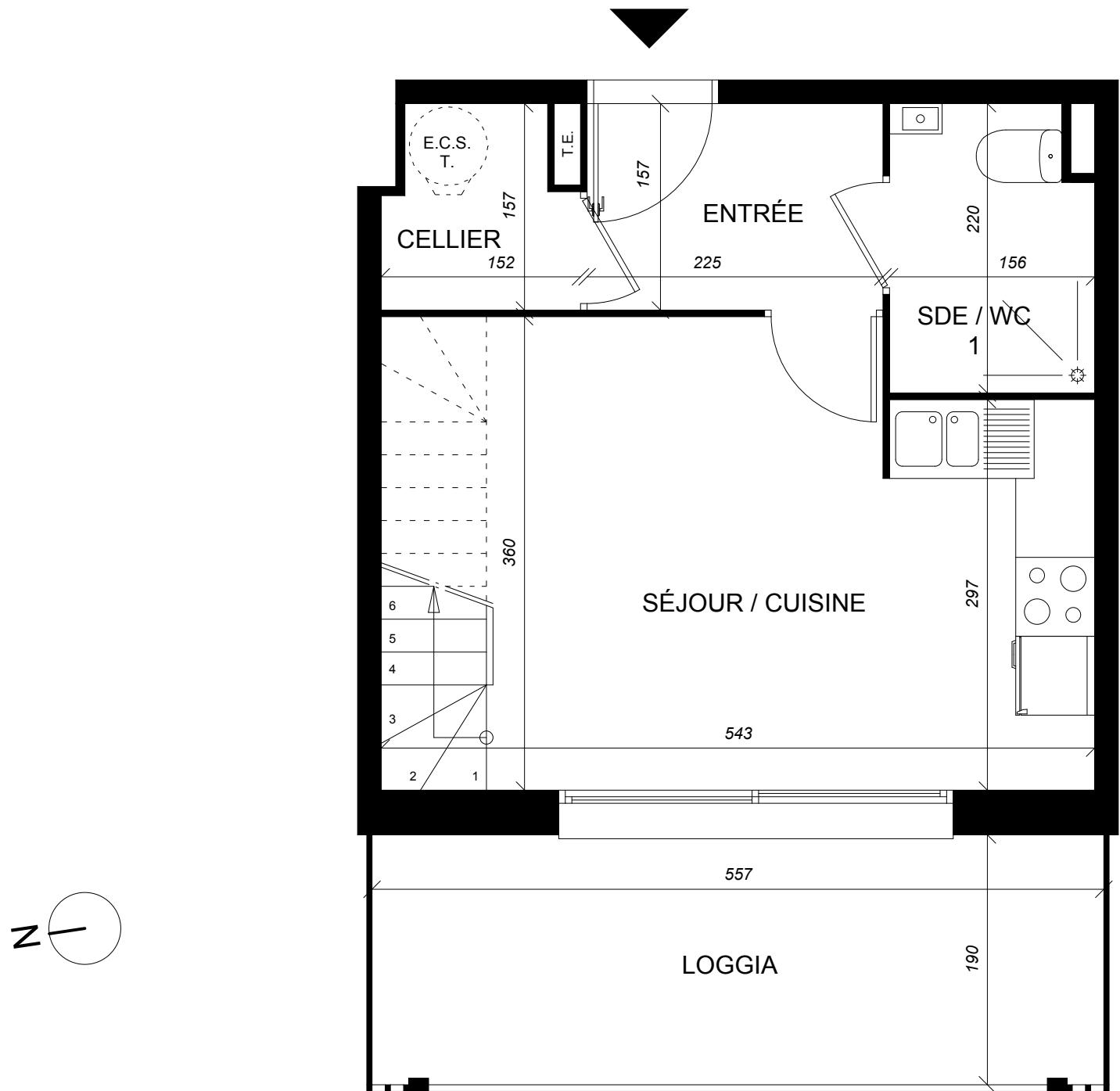


Giralda



**12, boulevard de la Plage
33 680 LACANAU**

DUPLEX N° 34 / REZ-DE-CHAUSSÉE



ÉTAGE 3 T3 Duplex n° 34	
Entrée	3,50 m ²
Salle d'Eau / WC 1	3,30 m ²
Cellier	2,10 m ²
Séjour / Cuisine	18,50 m ²
TOTAL Surfaces Habitables	27,40 m²
Loggia	10,50 m ²

TOTAL Rez-de-Chaussée	27,40 m²
TOTAL Étage	31,90 m²
TOTAL Surfaces Habitables	59,30 m²

Prix :
Signature :



Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement.
Les surfaces et les hauteurs sous plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.



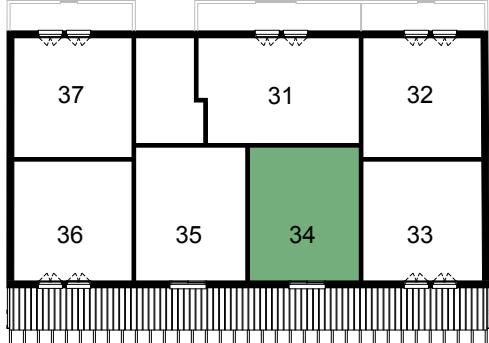
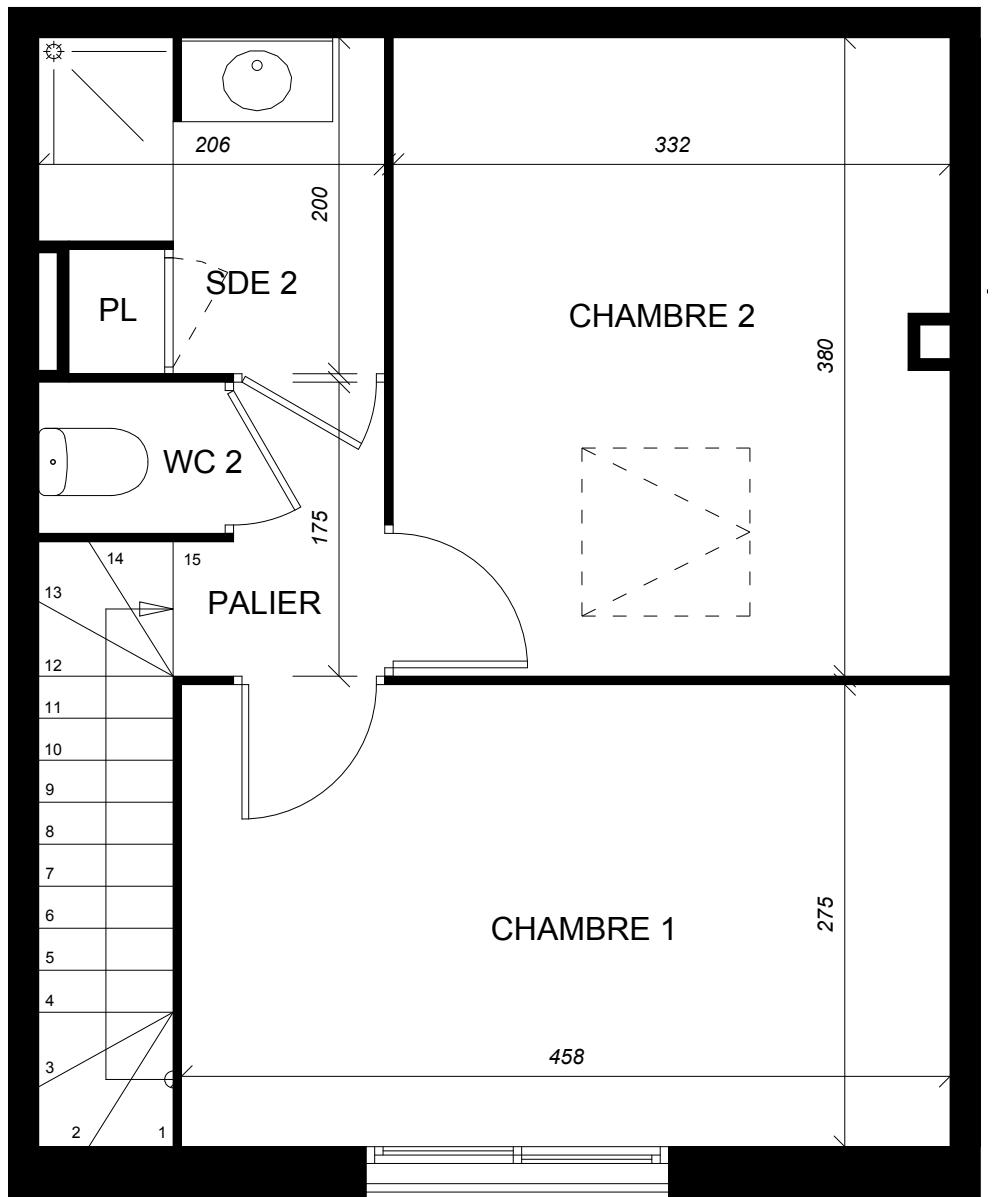
Giralda



**12, boulevard de la Plage
33 680 LACANAU**



DUPLEX N° 34 / ÉTAGE



COMBLES	T3 Duplex	n° 34
Palier	1,90 m ²	
WC 2	1,00 m ²	
Salle d'Eau 2	3,40 m ²	
Placard	0,50 m ²	
Chambre 1	12,60 m ²	
Chambre 2	12,50 m ²	
TOTAL Surfaces Habitables	31,90 m²	

TOTAL Rez-de-Chaussée	27,40 m²
TOTAL Étage	31,90 m²
TOTAL Surfaces Habitables	59,30 m²

Prix :
Signature :

Légende :
E.C.S.T. E.C.S. Thermodynamique
T.E. Tableau Électrique
P.L. Placard

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement.
Les surfaces et les hauteurs sous plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.

0m 1m 5m