

## ... HONORAIRES DE LOCATION ...

➔ *(Définis par Art.5 (disposition I) de la Loi du 06 juillet 1989 alinéas 1 à 3).*

- **Etat des lieux :**  
3€ TTC/m<sup>2</sup> de surface habitable à la charge de 50% Bailleur et 50% Locataire.
- **Visite, constitution de dossier, rédaction du bail :**  
8€ TTC/m<sup>2</sup> de surface habitable à la charge de 50% Bailleur et 50% Locataire.
- **Recherche du locataire :**  
Forfait de 100€ TTC à la charge de 100% Bailleur.

## ... HONORAIRES DE GESTION LOCATIVE ...

- *5% TTC du montant du loyer mensuel*

# HONORAIRES DE L'AGENCE

(T.V.A. incluse)

## .. VENTES ..

### RÉMUNÉRATION

Pourcentage appliqué sur le montant de la transaction

MONTANT DE LA TRANSACTION	LOCAUX À USAGE D'HABITATION OU PROFESSIONNEL	LOCAUX À USAGE COMMERCIAL OU INDUSTRIEL	TERRAINS À BÂTIR	CESSIONS DE BAIL	
Jusqu'à <b>75 000 €</b>	<b>10%</b>	<b>10%</b>	<b>10%</b>		
Jusqu'à <b>120 000 €</b>	<b>8%</b>	<b>8%</b>	<b>8%</b>		
Jusqu'à <b>200 000 €</b>	<b>6%</b>	<b>6%</b>	<b>6%</b>		
Jusqu'à <b>300 000 €</b>	<b>5%</b>	<b>5%</b>	<b>5%</b>		
Jusqu'à <b>500 000 €</b>	<b>4,5%</b>	<b>4,5%</b>	<b>4,5%</b>		
Jusqu'à <b>1 000 000 €</b>	<b>4%</b>	<b>4%</b>	<b>4%</b>		
Au dessus de <b>1 000 000 €</b>	<b>3,5%</b>	<b>3,5%</b>			

### CHARGE DE LA RÉMUNÉRATION

Conformément aux usages locaux et sauf convention expresse différente entre les parties (indiquée au mandat), la rémunération sera à la charge de la partie indiquée ci-contre. ➔

**VENDEUR** DEPUIS MARS 2018