



## BARÈME VENTE

### HONORAIRES TTC POUR VENTE D'IMMEUBLE D'HABITATION OU A USAGE PROFESSIONNEL

jusqu'à 50 999€	10%
de 51 000€ à 99 999€	8%
de 100 000€ à 149 999€	7,5%
de 150 000€ à 199 999€	7%
de 200 000€ à 249 999€	6,5%
au-delà de 250 000€	6%

*Un minimum forfaitaire de 1525€ TTC sera perçu pour toutes transactions inférieures ou égales à 15000€*

### HONORAIRES TTC POUR VENTE D'IMMEUBLES COMMERCIAUX ET LOCAUX INDUSTRIELS

Immeubles commerciaux et locaux industriels	8%
Terrains	10%
Lotissements	8%
Fonds de commerce	7,5%
Cession de bail commercial	7,5%
Parcelles de terre	7,5%
Morcellement de propriétés	8%

*Les honoraires ci-contre sont calculés sur le montant de la vente. Ils sont dus dès l'accord des parties et payables dès que la transaction est définitive et constatée par un écrit.*

Avis de valeur forfaitaire par immeuble	180€ TTC
---	----------

*Barème établi le 1<sup>er</sup> Septembre 2017*



## BARÈME LOCATION

### HONORAIRES DE LOCATION HABITATION VIDE ET MEUBLÉE

*Baux soumis à la loi du 6 juillet 1989*

**Les biens en location sont situés en zone non tendue**

#### HONORAIRES A LA CHARGE DU LOCATAIRE

Honoraires de visite, constitution du dossier et rédaction du bail	8€ TTC/m <sup>2</sup>
Honoraires d'état des lieux	3€ TTC/m <sup>2</sup>

*Le total ne pouvant excéder un mois de loyer charges comprises*

#### HONORAIRES A LA CHARGE DU PROPRIÉTAIRE

Honoraires d'entremise et de négociation	50€ TTC
Honoraires de visite, constitution du dossier et rédaction du bail	8€ TTC/m <sup>2</sup>
Honoraires d'état des lieux	3€ TTC/m <sup>2</sup>

#### HONORAIRES DE GESTION

Honoraires de gestion courante	7,80% TTC des sommes encaissées.
--------------------------------	----------------------------------

*TVA à 20 %. Barème établi le 1<sup>er</sup> Septembre 2017*