







Présentation

IPAD

Sommaire

	PREAMBULE.....	2
	PRESENTATION DE PERICLES SUR L'IPAD	3
	PROCEDURE D'INSTALLATION	4
	<i>PRESENTATION DES FONCTIONNALITES</i>	6
	RECHERCHE	6
	FAVORIS	8
	MANDATS.....	9
	CONTACTS	11
	AGENDA	12



Préambule

Nouveauté : Périclès sur iPad !!!!!

Une application iPad pour garder accès à votre logiciel Périclès partout, même en déplacement.

Présentation de Périclès sur l'iPAD

Entre visites, déplacements et salons, les agents immobiliers sont particulièrement concernés par la mobilité et se doivent pourtant d'être opérationnels en toute circonstance.

A cet effet, Périclès a développé son application Périclès.Net sur **iPad**. Un gain de temps et d'énergie pour les agents en déplacement, qui peuvent ainsi plus facilement mettre en valeur les biens de l'agence via leur tablette numérique et rester proches de leur portefeuille de contacts. Sur un support ergonomique et High Tech, vous pouvez naviguer dans l'interface Périclès iPad et bénéficier des principales fonctionnalités du logiciel.

Où que vous soyez, vous avez accès au portefeuille des biens (avec galerie photo) et à leur géolocalisation avec le module « rechercher », ou encore saisir le descriptif d'un bien et enregistrer les prix et des informations vendeur avec la fonction « mandats ».

Pour une organisation optimale, il est aussi possible d'y ajouter vos contacts et votre agenda, l'application est connectée en temps réel, ce qui permet une mise à jour immédiate des mandats et de l'agenda (connexion WIFI ou clé 3G requise).



Procédure d'installation

Avant d'installer Périclès sur votre Ipad, vous devez obtenir votre numéro « UDID » (**U**nique **D**evice **ID**).

L'UDID est, comme son nom l'indique, un identifiant unique permettant de déterminer précisément quel est votre appareil.

Pour l'obtenir, il suffit de connecter votre iPad à votre ordinateur, et de lancer iTunes.

Sur la page dédiée aux informations relatives à l'iPad, localisez la ligne « numéro de série », qui doit être suivie par une série de onze caractères. Cliquez simplement sur les mots «numéro de série », et iTunes vous affichera alors le mot « identifiant », suivi d'une chaîne de quarante caractères, qui est tout simplement votre UDID.

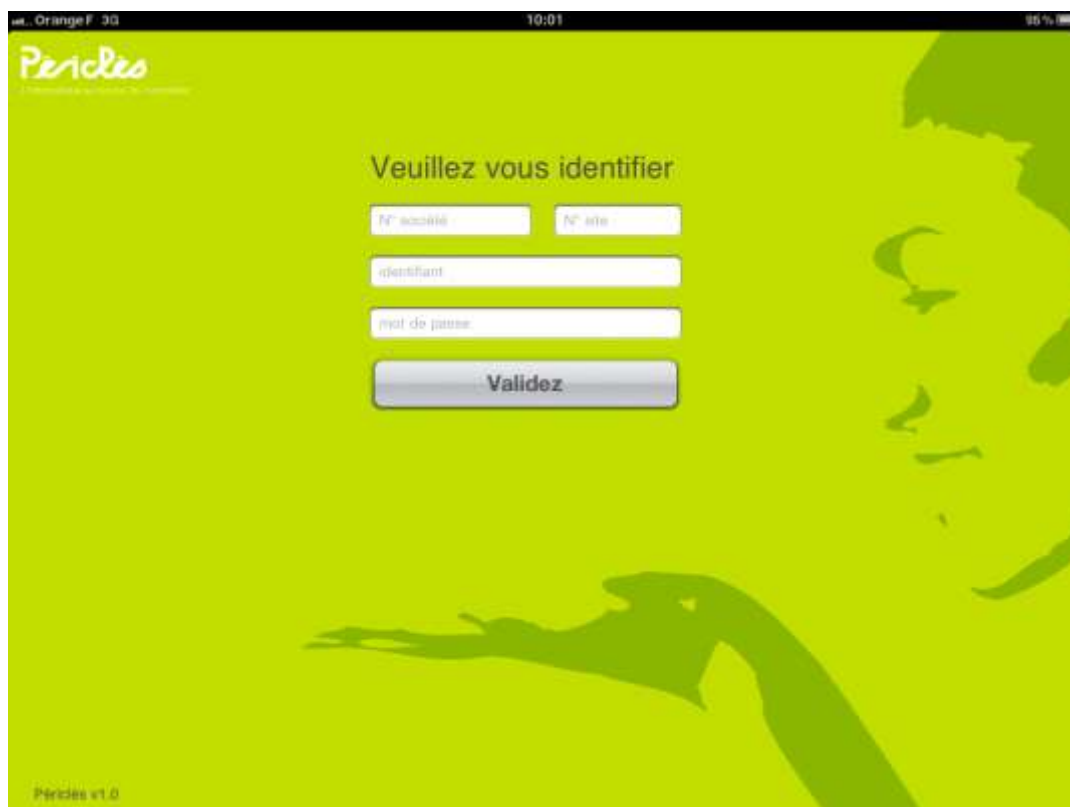


Plutôt que de copier à la main cette suite de chiffres et de lettres, on vous conseille d'ouvrir le menu Edition, et de sélectionner « copier », puis de coller (pomme + v ou ctrl + v) le numéro là où vous le souhaitez. Et voilà, vous connaissez l'UDID de votre iPad.

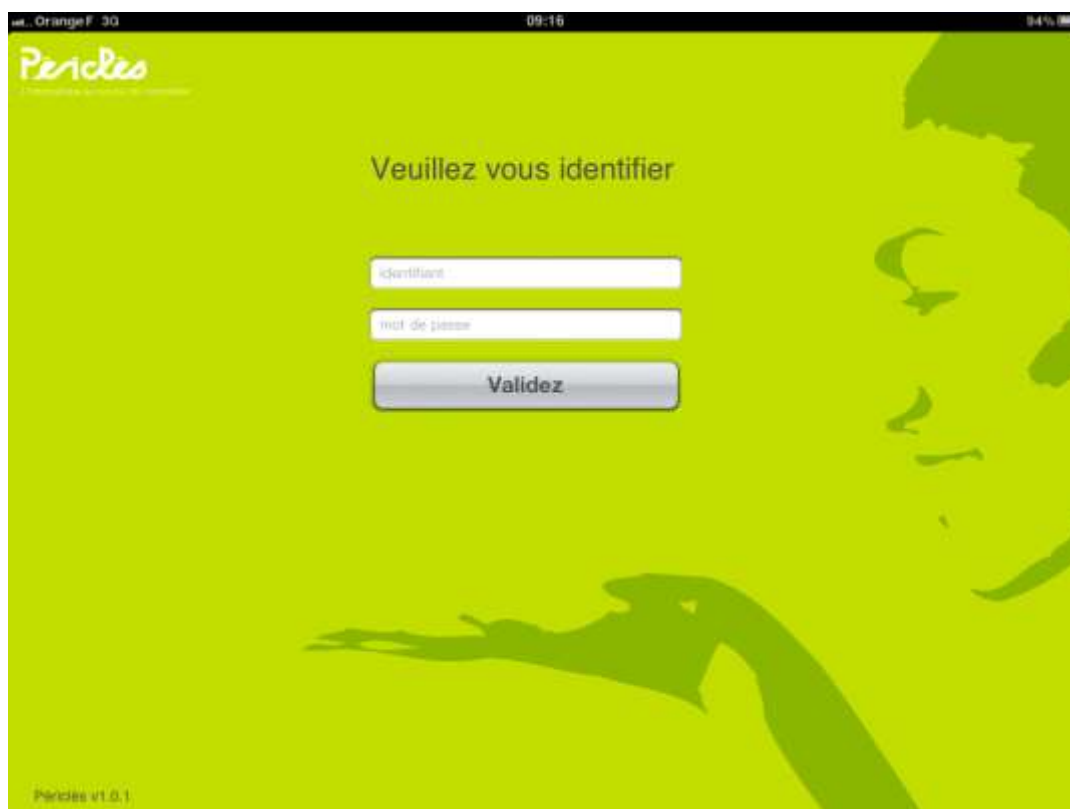
Ensuite l'installation du logiciel se fera par l'Apple store, et l'utilisateur devra communiquer le N° identifiant « UDID » à Poliris pour l'enregistrement de l'IPAD, soit par téléphone au 01 56 41 31 00 ou par email : serviceclients@poliris.fr.

Une fois l'UDID trouvée et validée par POLIRIS, vous n'aurez plus qu'à vous connecter avec vos codes d'accès Périclès.Net.

Lors de votre première connexion, il faudra mettre le code société, site de l'agence ainsi que votre identifiant et mot de passe Périclès.



Pour les prochaines connexions il faudra simplement mettre votre identifiant et mot de passe.



Présentation des fonctionnalités

Vous trouverez 5 fonctions dans l'application iPad Périclès.Net :

1 Recherche **2** Favoris **3** Mandats **4** Contacts **5** Agenda



1 Recherche

La fonction « **recherche** » vous permet de rechercher un bien dans votre portefeuille.

L'analyse peut se faire par site, société ou groupement.



Vous pouvez affiner votre recherche avec les critères suivants :

Type : Appartement,
Maison, Terrain

Prix mini Prix Max

Surf Min Surf Max

Nb Pièces Min Nb Pièces
Max

Mandat Exclusif

Autour de moi (affiche les
biens proche de mon
agence)

Ville
Code Postal

Dans un rayon de : 0 km 5
km 10 km 15 km 20 km

The screenshot shows a search interface with a green header containing 'Site', 'Société', and 'Groupement' tabs. Below the header, there are three radio buttons for property type: 'Appt' (checked), 'Maison' (checked), and 'Terrain' (unchecked). Below this, there are four input fields for 'Prix Min', 'Prix Max', 'Surf Min', and 'Surf Max'. There are also two input fields for 'Nb Pièces Min' and 'Nb Pièces Max'. A radio button for 'Mandat Exclusif uniquement' is present. Below these, there is a section for location with a radio button for 'Autour de moi' and a text input for 'Ville'. Below 'Ville' is a text input for 'CP'. A slider for 'Dans un rayon de :' is set to 0 km, with options for 0 km, 5 km, 10 km, 15 km, and 20 km. At the bottom, there are two buttons: 'Effacer les critères' and 'Rechercher'.

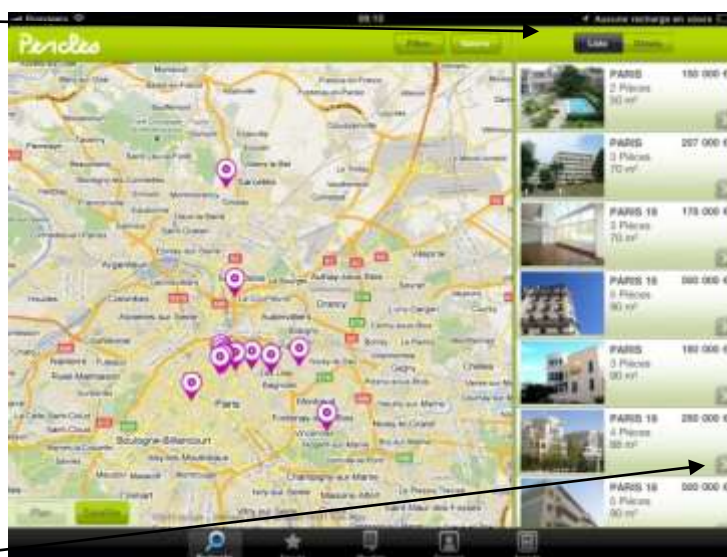
Une fois la recherche effectuée, vous aurez la possibilité de sélectionner 3 affichages différents, en liste, détail ou galerie.

En liste :

Affiche une carte avec
l'emplacement des biens
de l'agence et sur la
droite la liste de vos
biens avec photos et
descriptifs

Avec un double clic sur
la photo du bien à droite
on arrive directement sur
l'emplacement du bien
sur la carte.

En cliquant sur une
croix, on retire le bien
de la sélection.

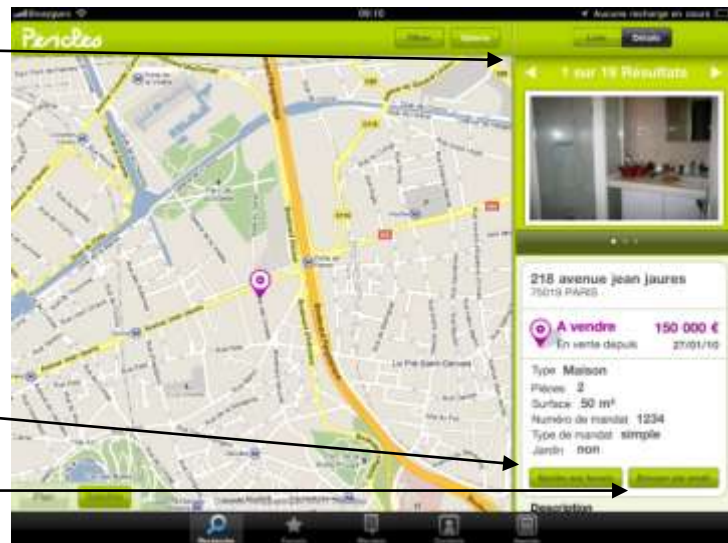


En détail :

Affiche une carte avec l'emplacement des biens de l'agence et sur la droite la description du bien sélectionné.

2 actions sont possibles ensuite :

- ajouter le bien en favoris
- envoyer par mail (au format texte) le bien à un client.



En galerie :

Affiche tous les biens de l'agence en vignette avec la description du bien ainsi que sa photo.

Quand on clique sur la photo d'un bien, on visualise la photo en plein écran et on peut défiler toutes les photos du bien.



2

Favoris

La fonction « **Favoris** » vous permet de mettre votre sélection dans les favoris



3 Mandats

La fonction « **Mandats** » vous permet de créer un mandat.

3 onglets vous permettront de compléter votre nouveau mandat :

1^{er} onglet :
Saisie du mandat et
descriptif

Avec 3 parties :

-A gauche :
Type de bien.

-A droite : Descriptif
appartement.

-en bas : la saisie des
pièces.



Vos listes déroulantes sont reprises automatiquement.

2eme onglet :
Info vendeur

Vous devez renseigner
les informations
vendeur

A tout moment, on peut
rajouter un
commentaire dans le
post-it en haut à droite

3eme onglet :
Info prix

Avec 3 parties :

-A gauche
Informations mandat
-Au milieu :
Informations bien
-A droite
Renseignement
financiers

Voici la liste des champs que l'on peut renseigner lors de la création d'un nouveau mandat

Type appartement :

Descriptif général : Standing, Type, Couverture, Façade, Etat extérieur, Année construction, Nb Niveau, Ascenseur, Interphone, Digidocde, Piscine, Accès Handicapé, Gardien
Descriptif Appartement : Nb pièces, Surf hab, Surf carrez, Nb chambres, Meublé, Prestige, Etages, Surf jardin, Surf séjour, Type cuisine, Type chauffage, Nature Chauffage, Mode Chauffage, Instal gaz + 15 ans, Instal élect + 15 ans, Eau chaude, WC, Salle de bain, Salle d'eau, Parking Int, Parking Ext, Box, Caves, Terrasses, Balcon

Type maison :

Descriptif général : Standing, Type, Couverture, Façade, Etat extérieur, Année construction, Lotissement, Ascenseur, Interphone, Digicode, Piscine, Accès Handicapé,

Descriptif Maison : Nb pièces, Surf hab, Surf carrez, Nb chambres, Nb chb Service ,Nb Chb RDC, Prestige, Meublé, Niveau, Mures Mitoyens, Etages, Surf jardin, Surf séjour, Surf Terrain, Type cuisine, Type chauffage, Nature Chauffage, Mode Chauffage, Type sous-sol, Instal gaz + 15 ans, Instal élect + 15 ans, Eau chaude, WC, Salle de bain, Salle d'eau, Parking Int, Parking Ext, Box, Caves, Terrasses, Balcon

Designation des pièces : Ordre des pièces, Niveau, Désignation, m², HSP, Sol, Expo, Commentaire

Information Vendeur : Adresse du bien Ville et Code postal du bien, Clients, Nom,Civilité,Prénom, Nom de jeune fille, Adresse, code postal, ville du client, Tél : domicile, Bureau, Mobile, Télécopie, Autre, Email

Info Prix :Informations Mandat : Etat d'avancement : Dispo, Offre, Compromis, Suspendu, Estimation, N° de mandat, Date Signature, Date d'échéance, Type de Mandat, N° carte de fidélité, Informations Bien : Travaux, Charges, Taxe Habitation, Taxe Foncière. Renseignements financiers : Charges honoraires vendeur oui ou non ,Prix de vente, Honoraires TTC , prix de vente FAI, % honoraires, calcullette Net vendeur.



Contacts

La fonction « **Contact** » permet de rechercher un client vendeur/acheteur.

The screenshot displays the 'Pericles' application interface on a tablet. The main screen shows the 'Informations Vendeur' form with fields for Adresse, CP, Ville, Civilité, Nom, Nom de jeune fille, Adresse, CP, Ville, Tél Domicile, Mobile, and Autre tél. A 'Contact' modal window is open, titled 'Recherche Contact', with radio buttons for 'Vendeur' (selected) and 'Acheteur'. It includes fields for n°ASP, Nom client, CP, Ville, Date de début, and Date de fin, followed by a 'Rechercher' button. The bottom navigation bar contains icons for Recherche, Favoris, Mandats, Contacts, and Archivés.



Agenda

La fonction « **Agenda** » permet de créer un rendez-vous.

