

HONORAIRES ET TAUX DE COMMISSION DE L'AGENCE

(Arrêté du ministère du commerce et de l'économie et des finances du 29/06/1990 de l'affichage et prestations de services)

VENTE :

- Biens immobiliers à usage d'habitation
- Locaux professionnels
- Terrains à bâtir, terrains de week-end

De 1€ à 75.000 €			Honoraires TTC	7.000 €	A la charge du mandant prévu sur le mandat de vente
75.001 €	A	100.000 €	Honoraires	7 %	
100.001 €	A	125.000 €	Honoraires	6.50 %	
125.001 €	A	150.000 €	Honoraires	6 %	
150.001	A	200.000 €	Honoraires	5.50 %	
200.001	Et	+	Honoraires	5 %	

Ils s'entendent TVA incluse, au taux en vigueur actuellement soit (20%).

Nos honoraires sont dus à la réalisation de l'acte authentique de vente. Les honoraires sont payés par le mandant prévu sur le mandat de vente et sur l'avant-contrat contre une facture d'honoraires dûment libellée au débiteur, au moment de la signature définitive chez le notaire.

En cas d'inter-cabinet, nos honoraires ne dépasseront pas les valeurs exprimées au présent barème ainsi que la valeur indiquée sur le mandat de vente consenti par le mandant.

ESTIMATION :

- Biens immobiliers à usage d'habitation
- Locaux professionnels
- Terrains à bâtir, terrains de week-end

L'estimation est gratuite si l'agence est mandatée pour la mise en vente dans un délai d'un mois suivant notre avis de valeur. Pour toutes autres demandes (donation, rachat de part, curiosité) l'estimation est facturée à 50€ TTC. (Prix forfaitaire comprenant le déplacement, le conseil, la rédaction et le montage du dossier de l'estimation).

Tarifs applicables à partir du 1^{er} avril 2017 et non rétroactifs
correspondant à l'arrêté du 10 janvier 2017 relatif à l'information des consommateurs par les professionnels intervenant dans une transaction immobilière.

 **PINOY IMMOBILIER**

33 Grande rue – 77940 VOULX – Tél. : 01.64.70.71.65 – Fax : 01.60.96.94.08 – www.pinoy-immobilier.com

SARL ACTIMMO 77 - RCS : 413 940 560 00027. Code APE : 6831 Z. Carte professionnelle T 682 – N° TVA : FR 4741394056000019

Activité professionnelle : Transactions sur immeuble et fonds de commerce – Garantie financière : CEGLI contrat n° 20123TRA111, 128 rue de la Boétie 75378 Paris Cedex 08 – Montant : 110.000 €