Periodo: feb-23

Santa real	v 23912/6	كون.	Periodo:	Reb-23												
U.F. PISC	0 %	=	CONTRACTOR OF TARK		ESTADO DE	CUENTAS	Y PROFRA	TEO								
	<u> </u>	B	COPROPIETARIO	Saldo Anterior	Pago	Ajosto	Deads	H	Exp.	Đạ.	Eq.	Exp. Extra. R	~	•	Total	
		П							^	8	Edit A	Eura II		T		1
1 FE ADE	F 5,87	H	GIANFRANCESCO A	29031,00	26500,00		3331,00	99,93	25,146,38	0,00	3,219,99	0.00	0,00	0.02	31797,27	1
2 PB B	3 222	1	MOHADED SARA	51772.00			51772.00		9.510,21	0.00	1.217,78	0,00	0.00	-0,46	64052,69	1
3 PB C	2,2	Ш	CABLAN ALBERTO	10728,00	10728,00							0,00	0.00	0.01	10728,00	
4 PB E	E 1,92		TRINCHERO MARIA	9278,00	9278,00		0,00	0,00	9.510,21		1.217,78			-0,27	9278,00	
5 1º A	27		LOPEZ CARLOS ENTROUE		5470,00		0,00	0,00	8.225,05	0,00	1.053,22	0,00	0,00			
6 1°B		1		50.420,00			50420,00	1512.60	11,909,19	0.00	1.524,97	0,00	0,00	0.43	65366,33	
		П	ACUNA OLGA BEATRIZ	13966,00	13900,00		0,00	00,00	12.380,41	0,00	1,565,31	0,00	0,00	0.28	13966,00	
7110	210	5	ARTEAGA EDUARDO	10438,00			10438,00	0,00	9.253,18	0,00	1.184,87	0,00	0.00	-0.05	20876,00	
8 100	1,8	4	ARRIGAZI JORGE	8695,00	8700,00	-5,00	0,00	0,00	7.710,98	O, 00	987,39	0,00	0,00	-0,37	8693,00	
9 1°E	<u> 1,8</u>	<u> </u>	SCORNAVACHE F	B6GB 00:	8102,00		596,00	17,88	7.710(96	0:00	987,39	0,00	0,00	-0.37	9311,88	
10 1° F	1,6	0	FADME M	35230,00			35230,00	0,00	6.854.21	0,00	877,68	0,00	0,00	0,11	42952,00	
11 2ª A	27	8	SCHWINT DUARTE M	26598,00	12500,00		14098,00	422 94	11,909,19	0.00	1,524,97	0,00	0.00	0.44	27955,54	
12 20 8	B 28		CORTIZ MIGUEL	13966,00					12.380,41		1,585,31			0.28	13966,00	
13 200		1		1	1		0,00					0.00	0,00			
		T	SUAREZ CASCO D	20453,00			20453,00	613,59	9.253,18	0,00	1.184,37	0,00	0,00	0,25	31504,90	
14 20 [D 1,8	ol-	MESSER ADOLFO	25638,00			25638,00	769,14	7.710,98	0,00	987,39	0,00	0,00	0,22	35105,73	
15 2° E	E 13.8		LOPEZ MORENO H	8698,00	8698,00		0,00	0,00	7.710,98	0,00	987,39	0,00	0,00	-0,37	2698,00	
16 2-1	F 1,6	20	GARCIA DE ROBLEDO	160494,00			100494,00	3014,82	6.854,21	0,00	877,68	0.00	00,00	0.31	111241.02	
17 30	A 27	7B	ABADI ELIAS	13434,00	13434,00		0,00	0,00	11.909,19	0,00	1.524,97	0,00	0,00	-0.16	13434,00	
18 3*	B 2,		REYNOSO JUAN	13966,00	13966.00	,	0,00	0.00	12.380,41	0,90	1.585.31	0.00	0,00	0.28	13966,00	
19 3	C 2	18	AVALOS MYRIAM G	42240,00			42240,00	1267.20	9.253,18	0,00	1.134,87	0,00	0.00	-0,33	53944 ,92	
20 3	\top	T	TOHUKRAN Y ZAYMAN	8995,00	1	-5,00		2,00		2,03		6.25	200	-2.37	ae93.00	
								0,00		0,00	987,39	0,00	0.00	-0,37	8698,00	
21 3*		80	GLUSTEIN A	8698,00			0,00				7			100	100363,78	
22 3*	F 1,	201	DEVITO	89934,00	-		89934,00		6.854,21	0,00	877,68	0,00	0,00	-0.13	- 1	
23 4	A 2	78	MALNATI	25947,00	25947,00	-	0,00	00,00	11,909,19	0,00	1.524,97	0,00	0.00	-0.16	13434.00	
24 4	B 2	88	PIPERNO HORACIO	48983,00	11000,00		37983,00	1139,49	12,380,41	0,00	1.585,31	CO)	600	0,37	53088,58	
25 40	C 2,	16	RASCOVAN SERGIO	10438,00	10438,00		0,00	0,00	9.253,18	0,00	1,184,87	0,00	0,00	-0.05	10438,00	
26 4°	DI	60	CABAÑEZ LUCIA LILIANA	8698,00	8698,00		0,00	0,00	7.710.98	0,00	987,39	0,00	0,00	-0.37	8698,00	
27 4	E 1	80	PEREZ V	17043,00	17043.00		0.00	00,00	7.710,98	00,0	987,39	000.0	0.00	-0.43	8697,94	
28 4	F 1	∞	GENKIN SARA	15150,00			15150,00	454,50	6.854,21	0,00	877,68	0,00	0,00	0.05	23336,44	
29 5	A 12	78	CASTAGNOLA LORENA	13434,00			13434,00	403,02	11.909,19	0,00	1.524,97	0,00	0,00	-0,16	27271.02	
		\neg	ARDIZZI ADRIANA	13966.00	13966,00		0,00	0,00	12.380,41	0,00	1.585,31	0,00	0,00	0.28	13966,00	
30 5		\neg		10438,00			0,00	0.00	9.253,18		1,184,57	0.00		-0,05	10436,00	
31 5		16	NIGRO ROBERTO		1	}	0,00	, ,	7.710,98		987,39	0,00	0.00	-0,37	8698,00	
32 5	DI	80	CAFA ADRIAN PABLO	8698,00			45365,00	954							55795,81	
33 5	E 1	<u></u>	BASILE N	45365.00	1	-				0,00		0,00	371,13	0,36		
34 5	F 1	00	MOSTI CECILIA	7732,00		1	530,00	}	5.854,21	0,00	1	0,00	0,00	0,11	8277,90	
35 6	A 2	52	MAKARON Y REYNOSO	12178,00	12178.00		0.00	0,00	10.795,38	00,00	1.362,35	0,00	0,00	0,28	12178,00	
36 6*	B 2	58	DEGANIS ADRIANO L	12458,00		-	12468,00	374,04	11.052,41	0,00	1.415,26	0,00	0,00	0,33	25310,04	
37 6		16	DI TOMASO NORA	-15992,00	10438,00		-5554,00	0,00	9.253,18	0,00	1.184,87	0.00	0,00	-0,05	4884,00	
36.6		80	RAMOS ENCARNACION	24902.00			24902,00	0.00	7.710.98	0,00	987,39	0.00	0.00	-0,37	33600,00	
	1	50		į.	8400.00		3643,00	259,29	7.710,98	0,00	567,39	0,00	0,00	-0,43	17600,23	
39 6				7732,00		}	0,00	0,00	6.854,21	0,00	877,68	0,00	0,00	0,11	7732,00	
40 60		80	GARCIA HAYDEE	1		ì	0.00		9.510.21		1.217,78	0,00	0,00	0.01	10728,00	
41 7	A 2	22	BRIGNOLO LLIS	10728,00		1										
27	B 2	01	FARRAPEIRA MALIRO	31506,00	700000		24505,00				1.102.59	0.00	0,00	0,17		
07	0 2	16	ESPANTOSO PITA	27054,00			27054,00	811,62	9,253,18	0,00	1,184,87	0,00	0,00	-0,01	38303,66	
44 7	DI	76	JASKILIOFF INLA	8505,00	8505,00		0,00	0,00	7.539,63	0,00	965,45	0,00	0,00	-0,08	8505,00	
67	1	971	BLISTAMANTE MICAELA	9713,00	5713.00		0.00	0.00	8.610.60	0.00	1.102.59	0,00	0,00	-0.18	9713,00	
	1		TOTALES	1	345360.00	-10,00	648225,00	17526,27	428368,00	0,00	54855,00	0,00	Br/ to	-2,15	1150353,25	
house		-														

MIS EXPENSAS

feb-23

10/03/2023

Vto.:

Consorcio San Nicolas //1 CABA

Cuit: 30-52246085-7

Liquidaciones del mes: Administración: Estudio Napoli

Domicilio: Av. Independencia 3565 PB 09 Te: 4 931 0639 estudionapoli@gmail.com.

RPA: 3932

Herario; Lunes a Viennes de 9,00 a 12,00 Hs. cuit. 20149591347 monotributista

28201 Suterh:

Remuneraciones al Personal y Cargas Sociales

Gaitan Rodrigo E Encargad permanente c/ Viv. Periodo:

(conf. Art 10 inc. d ley Nt 941)

TOTAL RUBRO 6:

7 Gastos de Limpieza

Club 10 714007.28 2

Art Empireum/Bohan/lamparas Coto Cult., 30:5460315-6 / Yabra

Cuil: 20-37273061-8 Categoría: 3

Periodo:	Categoría: 3					
1 Detalle de Sueldo y Cargas Sociales	3					_
Constitution of the		Gastos A	Gastos B	Gastos C	Total	_
Antigüedad 144937,0						_
Ret Residuos						_
12/12,5						1
Clasify Tras Resi						1
4800,41						_
3518,8						_
sono Rem 2022-1365 08/22 a 02/23 24000,00						
Ley 19032	22380,86					
Suterh	6103,87					
	4069,26					7
Obra Social	6103,87					7
Caja Prot Fliar	2034,62					7
Fando MVDD	2034,62					7
Art 27 Bis CCT	1525,97					7
Sueldo neto:		158171,30			158171,30	7
Sueldo 02/23 neto total \$ 162489,82 pago a cuenta \$ 0,00 -saldo \$ 1	162489,82.					
TOTAL:		158171,30			158171,30	7
Aportes y Contribuciones						_
F 931 C Seg Soc/A Seg Soc/C O Soc/A O Soc/Ar /Seg V. Oblig.: 01/20)23	108893,36	ken, ki ist	577	108893,36	_
Faterylı / FMVDD:		4.			0,00	_
Fateryh / Seracach:					0,00	-1
Suterly / CPF:					0,00	
TOTAL: TOTAL RUBRO 1:		108893,36	0,00	0,00	108893,36 267064,66	
Edesur medid 001817416 Cuit 30-70848444-6 Vto 02/02/23		11469,68 11.469,68	0,00	0,00	11469,68 11469.68	
			0,00	0,00	11405,00	1
3 Abonos de Servicios						7
Ascensor Rochelle Cuit 20-16437534-0 P:	Fc				0,00	4
Limpieza Lanque agua Kokanos Cult 27138277513 cuota	Fc.	1			0,00	ıl
Desinsectación Fg Bs As SRL Cuit 30-30-71543223-0 P: 12/22 01/23						1
•	Fc. 6288 6414	10380,00			10380,00	1
TOTAL RUBRO 3;		10.380,00	0,00	0,00	10.380,00	
		,	,	,	,	
4 Mantenimiento de Partes Comunes	E 3000	112/0 001			11240 001	a a
Control trimestral matalwegos Diprogrom SA Cuit 30-71116941-1	Fr. 29062	11340,00			11340,00	⊣ .
	Fc				0,00	4
	Fc	v	2-1-4-4	The second second	0,00)
TOTAL RUBRO 4:		11340.00	0.00	0.00	11340,00	_1
5 Trabajos de Reparaciones en Unidades	,		2,34	4,00	,-,	
Reemplazo de montante de alimentación eléctrica desde tablero primario , Lala de medidores en sótano, hasta el tablero secundario ubicado dentro del Opto. 6 C. se colocaran nuevos conductores de 6 mm, mas cable protección a tierra, llave termo magnética de 2x32A. Rivara. Adelantado por la uf por falta						
te fundos, se compensa desde liq 09/22 c vto 10/22, pendiente Fc. Total \$ 15992,00 - 10439,00 - Saldo \$ 5554,00.	Fc.	10438,00			10438,00	2
teparación y pintura de mampostería afectada por fibración en 5 Cen cocina / paño / living a consecuencia de rotura de columna. Abregu Total \$ 65000,00 - adelanto \$ 32500,00 Fc 0178 - Saldo \$32500.						
	Fc.				0,00	
teparación γ pintura de mamposteria afectada por filtración en P8 E living					E street Court	1
echo y una pared / cocina a consecuencia de taparse colamna. Abrego Total S 19000.00 - adelanto \$ 14500.00 Fc 0179 - Saldo \$14500.00.	}	1		1		
	Fc.				0,00	4
	Fc.		1		0,00)
	Fc	The control of the second			0,00	┥ .
en e	-	10438,00	0,00	0,00		
TOTAL BURRO S:		10-100,00	0,00	0,00	10438,00	1
Gastos Bancarios		46383 RP-				_
antander Rio 26/01/23 al 27/02/23		18421,85			18421,85	1
COTAL RUBBRO 6		18421,85	0,00	0,00	18421.85	7

18421,85

5000,00

Fc 0431

0,00

18421,85

5000,00

5,01

TOTAL RUBRO 7:					
8 Gastos de Administración	30000,00			30000,00	
Honorarios Administración Periodo 02/23	30000,00	0,00	0,00	30000,00	8.1
TOTAL RUBRO 8:	50000,00	,,,,,,			, -
familios		Т		0,00	
Seguro integral de Consorcio. Cia Marte Políta 30322	0,00	0,00	0,00	0,00	0.0
TOTAL RUBRO 9:	0,00	0,00	-,-	,	
10 Otros					
10 Otros Fotocopias expensas / Asamblea / otros Cuit 30-70831654-3 Gama Tc 0807 0806 0751	3375,00			3375,00	
TOTAL RUBRO 10:	3375,00	0,00	0,00	3375,00	0,5
TOTAL DE GASTOS:	367489,19	0,00	0,00	367.489,19	100,0
(CONC. ACT 10 INC. 9 May No. 941)	in a significant	THE STATE OF	45565		
			-13252,32		
541DO ANTERIOR 31/01/2023:			-10606,06		
SALDO ANTERIOR 31/01/2023:			345360,00		
ingresos por pago de expensas e intereses del periodo 01/2023					
Ingresos por pago de expensas e intereses del periodo 01/2023 Egresos por gastos del mes 02/2023			345360,00		
ingresos por pago de expensas e intereses del periodo 01/2023	TADO PATRIMONI	AL	345360,00 -367489,19 -35381,51		
Ingresos por pago de expensas e intereses del periodo 01/2023 Egresos por gastos del mes 02/2023 SALDO AL CIERRE: 28/02/2023 (cont. Art 10 Inc. e y 1 ley Nº 941) CONCEPTOS SALDO DE DISPONIBILIDADES AL CIERRE:	TADO PATRIMONI	AL	345360,00 -367489,19 -35381,51 -35381,51		
Ingresos por pago de expensas e intereses del periodo 01/2023 Egresos por gastos del mes 02/2023 SALDO AL CIERRE: 28/02/2023 [cont. Art 10 Inc. e y I ley Nº 941] CONCEPTOS:	TADO PATRIMONI	AL	345360,00 -367489,19 -35381,51		
Ingresos por pago de expensas e intereses del periodo 01/2023 Egresos por gastos del mes 02/2023 SALDO AL CIERRE: 28/02/2023 [CONII. Art 10 Inc. e y Fley Nº 941] CONCEPTOS: SALDO DE DISPONIBILIDADES AL CIERRE: Expensas y otros conceptos a cobrar Otros Activos:	TADO PATRIMONI	AL Table	345360,00 -367489,19 -35381,51 -35381,51 1150353,00		
Ingresos por pago de expensas e intereses del periodo 01/2023 Egresos por gastos del mes 02/2023 SALDO AL CIERRE: 28/02/2023 [CONIL ART 10 INC. e y Fley Nº 941] CONCEPTOS: SALDO DE DISPONIBILIDADES AL CIERRE: Expensas y otros conceptos a cobrar	TADO PATRIMONI	AL	345360,00 -367489,19 -35381,51 -35381,51		
Ingresos por pago de expensas e intereses del periodo 01/2023 Egresos por gastos del mes 02/2023 SALDO AL CIERRE: 28/02/2023 ESSALDO DE DISPONIBILIDADES AL CIERRE: Expensas y otros conceptos a cobrar Otros Activos: PATRIMONIO NETO AL CIERRE	TADO PATRIMONI	***	345360,00 -367489,19 -35381,51 -35381,51 1150353,00 1114971,49		
Ingresos por pago de expensas e intereses del periodo 01/2023 Egresos por gastos del mes 02/2023 SALDO AL CIERRE: 28/02/2023 [CONI. Art 10 Inc. e y Fley Nº 941] CONCEPTOS SALDO DE DISPONIBILIDADES AL CIERRE: Expensas y otros conceptos a cobrar Otros Activos: PATRIMONIO NETO AL CIERRE		***	345360,00 -367489,19 -35381,51 -35381,51 1150353,00 1114971,49		
Ingresos por pago de expensas e intereses del periodo 01/2023 Egresos por gastos del mes 02/2023 SALDO AL CIERRE: 28/02/2023 [cont. Art 10 Inc. e y Fley Nº 941] COINCEPTOS SALDO DE DISPONIBILIDADES AL CIERRE: Expensas y otros conceptos a cobrar Otros Activos: PATRIMONIO NETO AL CIERRE [cont. Art 10 Inc. E y Fley Nº 941] CARATULA: Con de Prop Ed San Nuccias 771 EJ Camanza, Glodys Beatriz aus auxesores sJ ej de expensas.		***	345360,00 -367489,19 -35381,51 -35381,51 1150353,00 1114971,49		
Ingresos por pago de expensas e intereses del periodo 01/2023 Egresos por gastos del mes 02/2023 SALDO AL CIERRE: 28/02/2023 [cont. Art 10 Inc. e y 1 ley Nº 941] CONCEPTOS SALDO DE DISPONIBILIDADES AL CIERRE: Expensas y otros conceptos a cobrar Otros Activos: PATRIMONIO NETO AL CIERRE [(cont. Art 10 Inc. E y 1 ley Nº 941] CARATULA: Con de Prop Ed San Nicolas 771. c) Camanza, Glodys Beatriz alsa sucesores a y e) de expensas. Nº de Expte:		***	345360,00 -367489,19 -35381,51 -35381,51 1150353,00 1114971,49		
Ingresos por pago de expensas e intereses del periodo 01/2023 Egresos por gastos del mes 02/2023 SALDO AL CIERRE: 28/02/2023 (cont. Art 10 Inc. e y 1 ley Nº 941) CONCEPTOS SALDO DE DISPONIBILIDADES AL CIERRE: Expensas y otros conceptos a cobrar Otros Activos: PATRIMONIO NETO AL CIERRE (cont. Art 10 Inc. E y 1 ley Nº 941) CARATULA: Con de Prop Ed San Nicolas 771 c) Camanza, Glodys Beatriz sus sucesores s/ ej da expensas. Nº de Expte: Juzgado / Secretaria:		***	345360,00 -367489,19 -35381,51 -35381,51 1150353,00 1114971,49		

El pago de expensas debe realizarse entre el 10/03/2023 al 20/03/2023, vía Banco. FORMA DE PAGOS: Vía Banco (cta. Cte. Banco Santander Rio Nº 162-011760/3 - CUIT: 30-52246085-7 Cons. De Prop San Nicolás 771 (CBU Nº 0720162820000001176036), O COMO IO GETERMINE IA NUEVA AGMINISTRACION.

Estudio Napoli 28/02/2023

0,00

5000,00

0.00

5000,00