



A7

JOHANNA MARTINEZ  
21-0349  
Entrega Final

UNPHU| FAA| EAU  
ARQ-446-01 | SEPT-DIC 23  
ARQ. SUCRE FERRERAS PÉREZ  
ARQ. SAYURI HERRERA

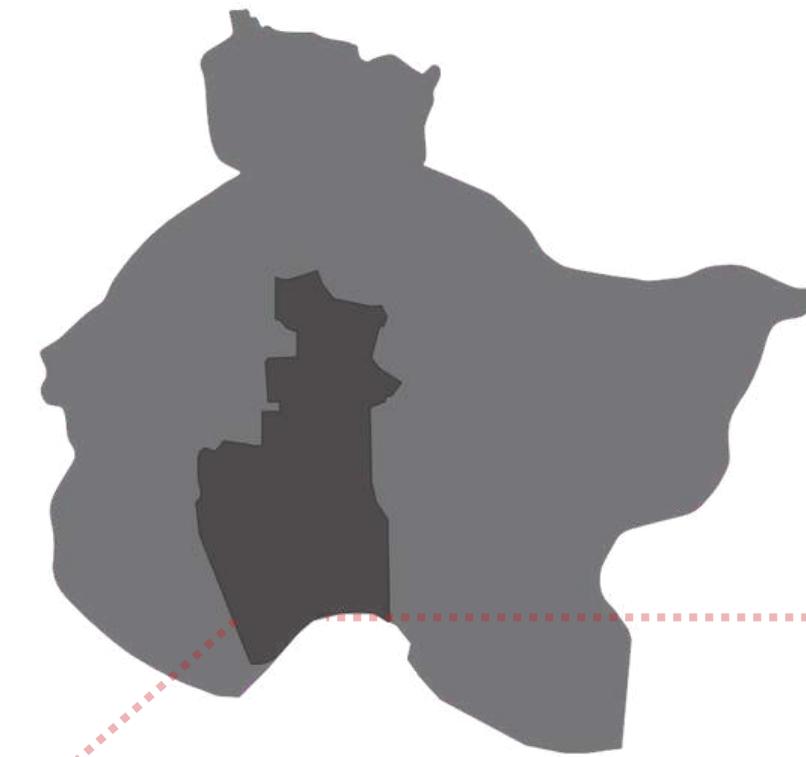
# Localización y Ubicación



REPÚBLICA DOMINICANA



SECTOR LOS GUARICANOS

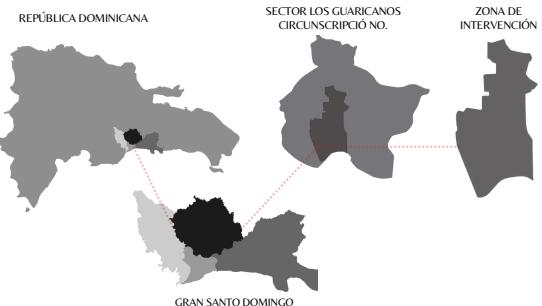


ZONA DE  
INTERVENCIÓN



GRAN SANTO DOMINGO

# Ruta Park



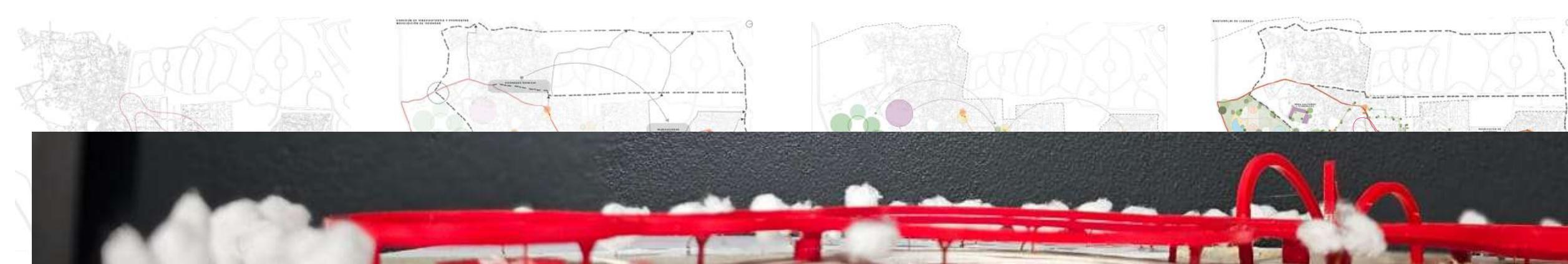
La propuesta Busca generar un area estratégica para el desarrollo de un Espacio Público dinámico para que debido a su ubicación favorable permite que sea el centro recreativo por defecto,

con la intención de que sea un ancla para el sector por su accesibilidad y su cercanía con areas residenciales.

El proyecto propone la creación espacios públicos en Los Guaricanos, Santo Domingo, centrado en brindar a niños y sus padres la oportunidad de apreciar una perspectiva urbanística estos parques serán un entorno seguro, educativos y recreativo que promoverán la interacción social y el juego en un ambiente al aire libre.

## Ubicación:

Los parques estaran ubicados en una zonas céntricas de Los Guaricanos, divididos en 3 Bloques A,B,Y C pero que sean de fácil acceso para la comunidad y rodeado de infraestructuras educativas y residenciales. Su diseño se integrará armoniosamente con la arquitectura local y el paisaje circundante.



# Memoria Descriptiva: espacios Públicos para Niños en Los Guaricanos, Santo Domingo

Memoria descriptiva de la idea y su desarrollo:

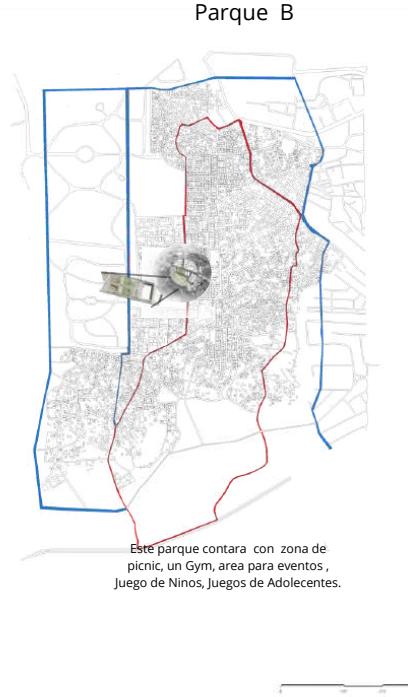
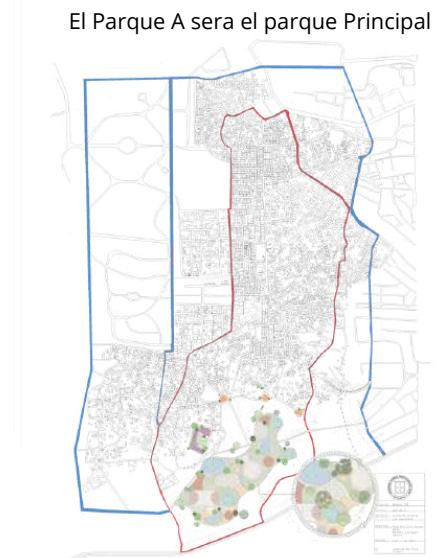
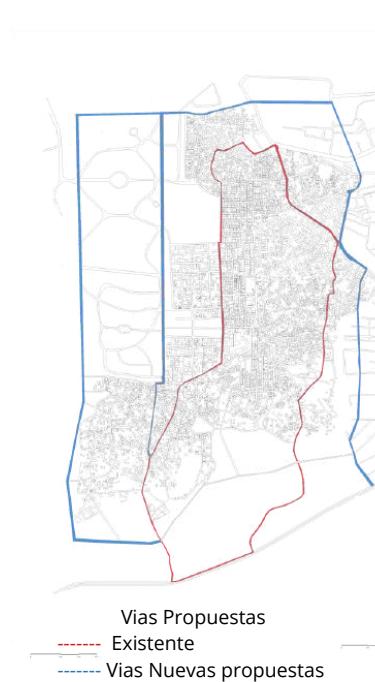
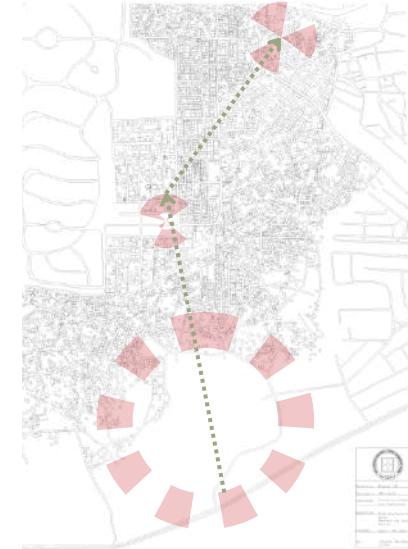
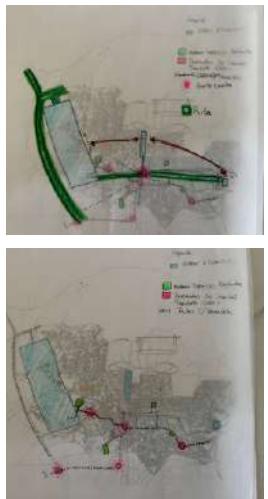
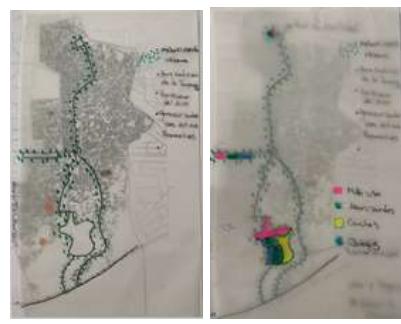
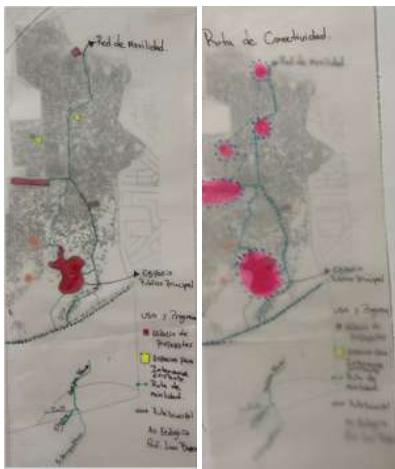
1. Áreas Temáticas: El parque contará con áreas temáticas que representan los aspectos más destacados de Los Guaricanos, como la historia local, la naturaleza y la cultura. Estas áreas proporcionarán oportunidades de aprendizaje a través de elementos interactivos y educativos.
2. Juegos : Se incluirán juegos y estructuras de juego adecuadas para diferentes grupos de edad, desde columpios hasta laberintos. Estos elementos fomentarán la creatividad y la actividad física de los niños.
3. Senderos Interpretativos: Senderos a través del parque brindarán a los niños la oportunidad de explorar su entorno y aprender sobre la planificación urbana. Se incorporarán paneles informativos y señalización para explicar aspectos clave de la comunidad.
4. Áreas Verdes: Se establecerán zonas verdes con césped y árboles que ofrecerán espacios para picnic y descanso, fomentando la interacción familiar y comunitaria.
5. Zona de Juegos Acuáticos: Durante los meses más cálidos, se incluirá una zona de juegos acuáticos para que los niños se refresquen y se diviertan.
6. Iluminación Sostenible: La iluminación del parque será eficiente desde el punto de vista energético y estará diseñada para garantizar la seguridad durante la noche.
7. Accesibilidad Universal: El diseño del parque se centrará en la accesibilidad universal, para que todos los niños, independientemente de sus habilidades, puedan disfrutar plenamente del espacio.

Participación Comunitaria: Se llevarán a cabo reuniones de participación comunitaria para involucrar a los residentes de Los Guaricanos en el proceso de diseño y desarrollo del parque, asegurando que refleje las necesidades y deseos de la comunidad. Conclusiones: Este parque urbano en Los Guaricanos será un recurso invaluable para la comunidad, proporcionando un espacio seguro y enriquecedor donde los niños pueden jugar, aprender y conectarse con su entorno. Además, promoverá un mayor sentido de pertenencia y orgullo por su barrio. Su construcción y mantenimiento se llevarán a cabo en colaboración con los residentes locales y las autoridades pertinentes para garantizar su éxito a largo plazo



# Graficos

## Proceso conceptual + Vinculacion Urbana



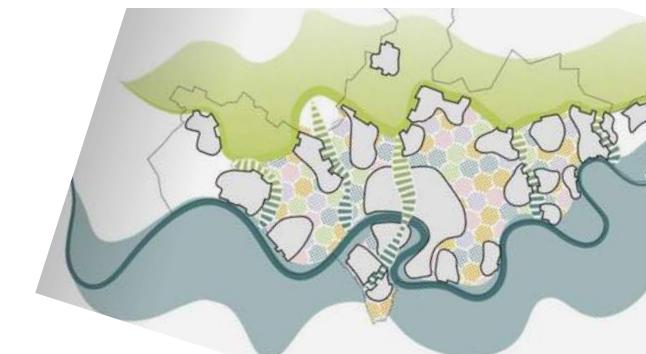
Vias Propuestas  
--- Existente  
- - - Vias Nuevas propuestas

Movilizacion de casa existentes  
Reubicacion de viviendas

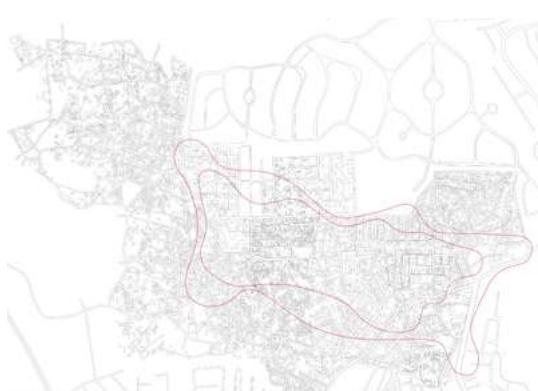
La Mobilizacion de vivienda es por la  
nueva calle propuesta

Propuesta de parques

## Espacio público orgánico



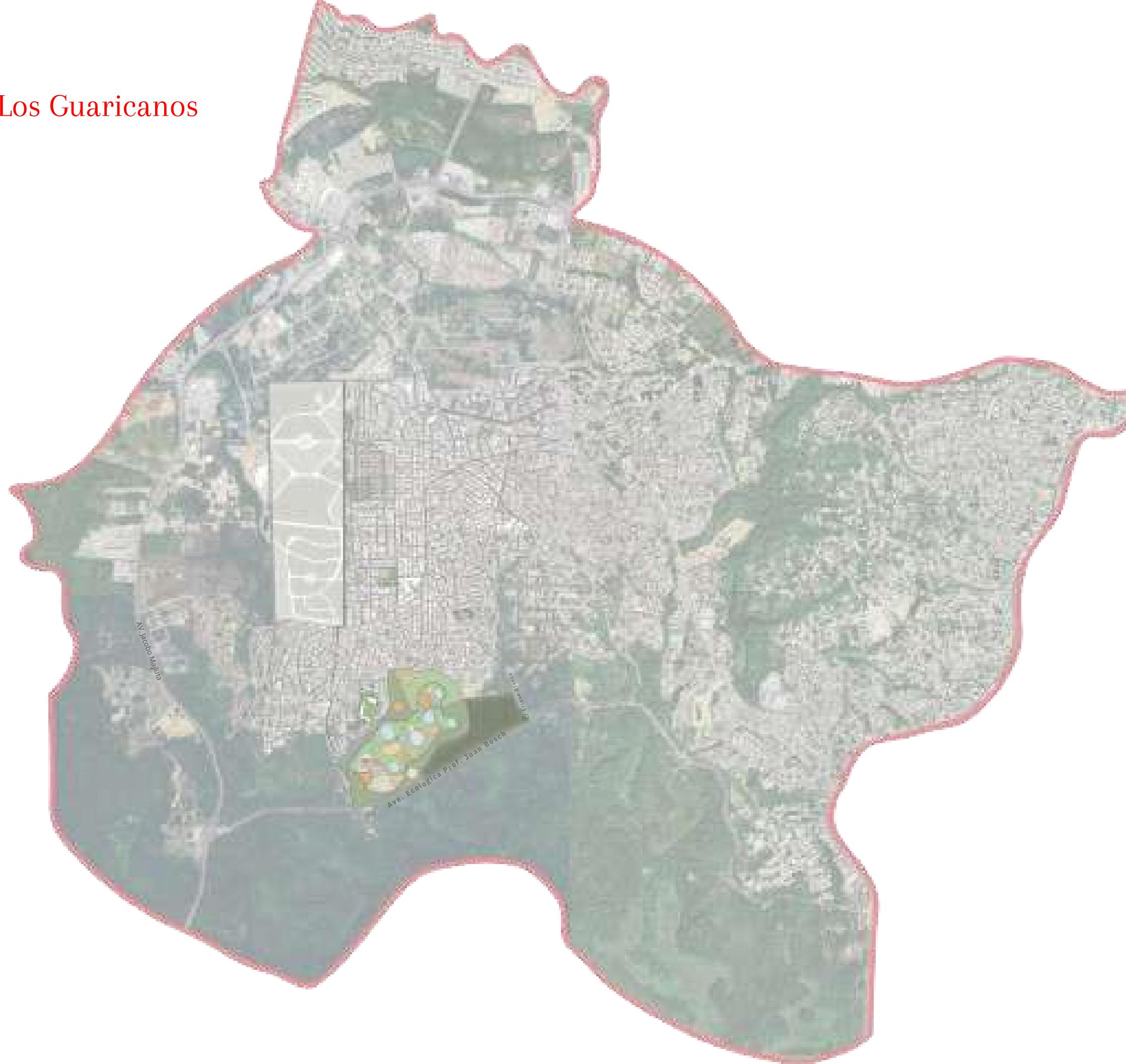
## Urbanismo táctico



# Master de Ciudad



## Sector Los Guaricanos



# MASTERPLAN DE LLEGADA



# CONEXIÓN DE VÍAS EXISTENTES Y PROPUESTAS

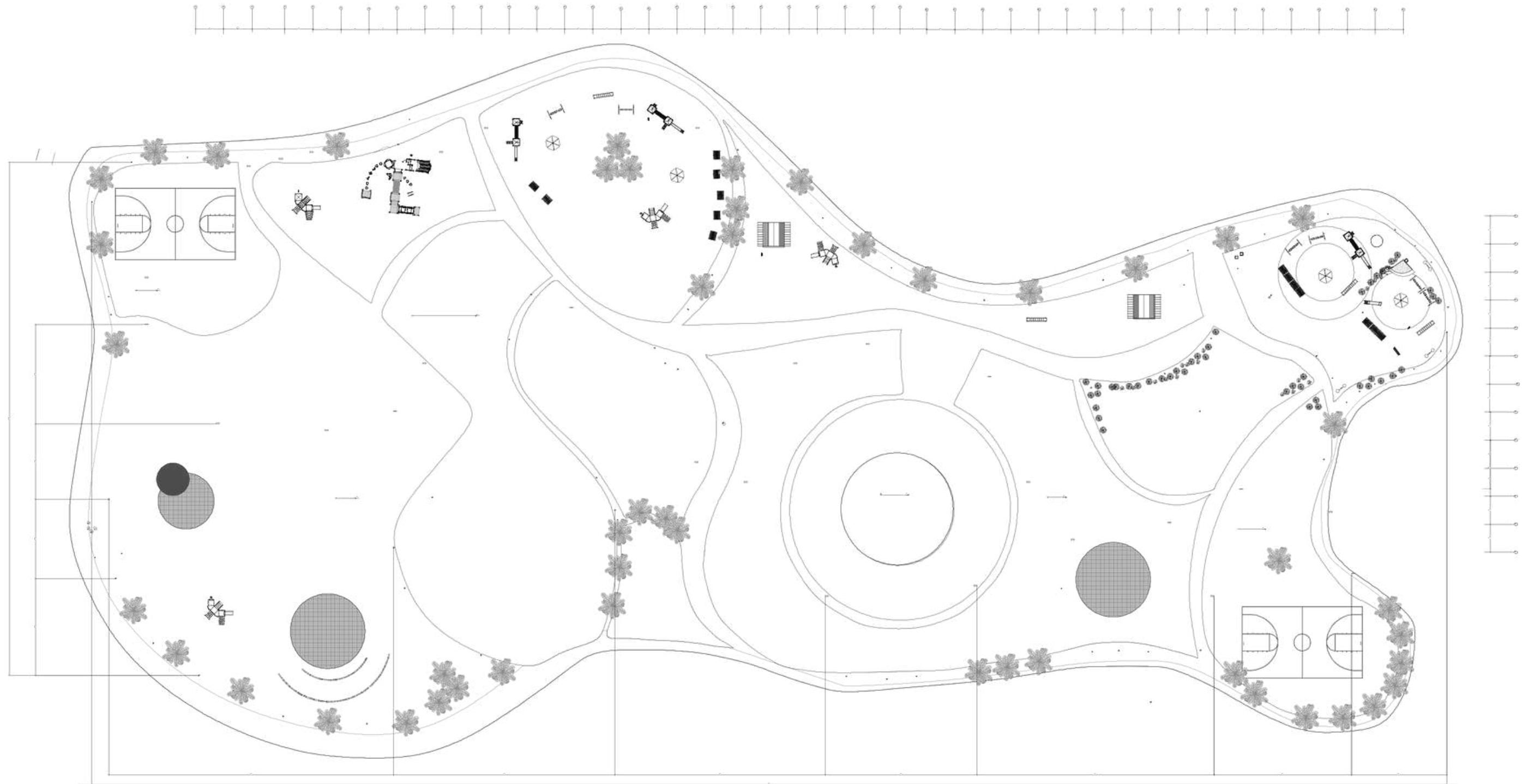
## MOVILIZACIÓN DE VIVIENDAS



# MASTERPLAN DE TECHOS



# Planta Arq. Primer Nivel



Escala: 1: 2000





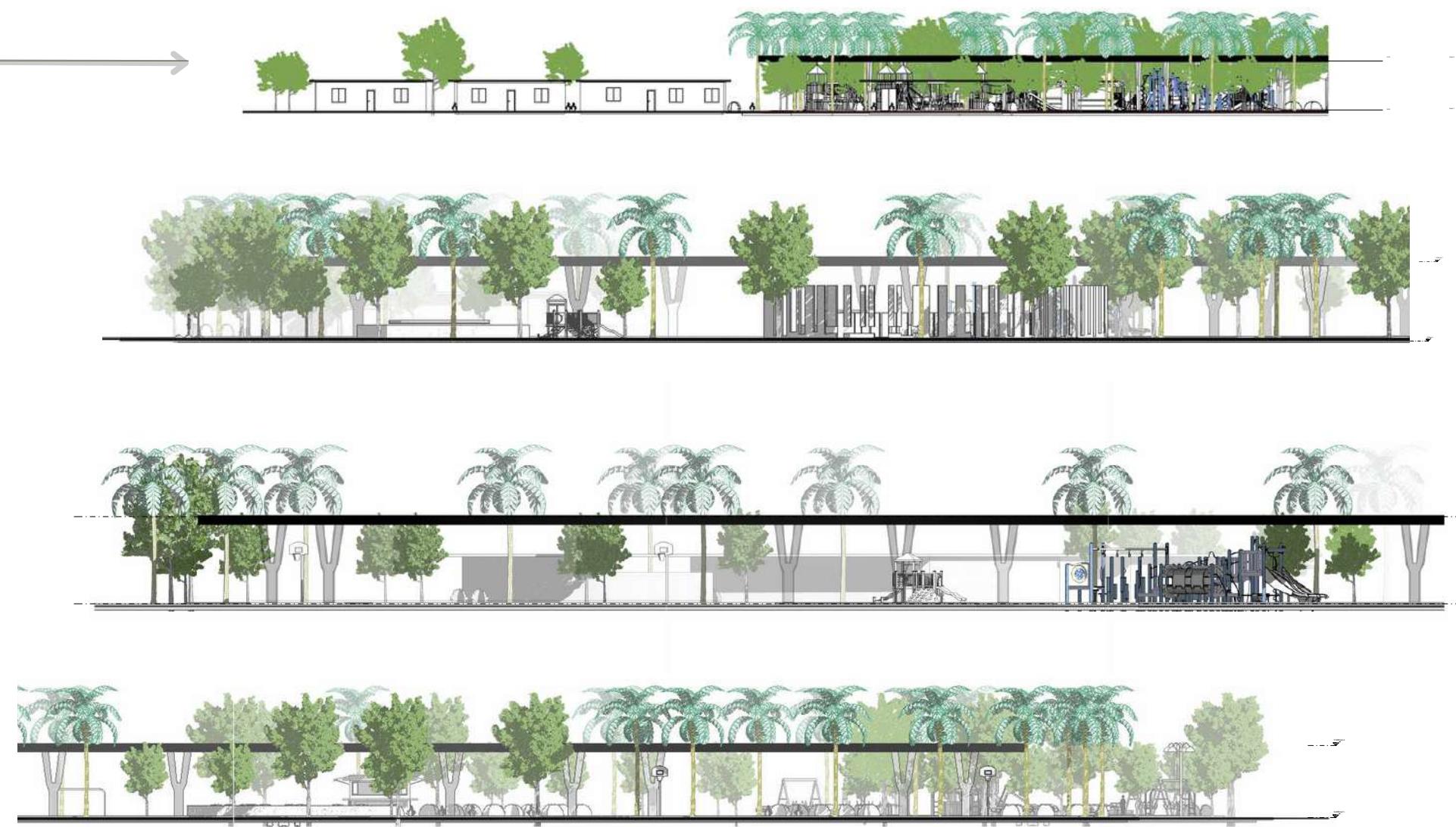
## Planta Arq. Techos Conjunto



Escala 1:2000



## SECCIONES URBANAS





# Maqueta Final

