

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE

PREDIO URBANO  
Prop. - 5

PROVINCIA DE LIMA

DISTRITO DE San Miguel

PLANO N° A

FICHA N° 165829

30 DIC. 1987

a).-Antecedente deminial.- independizado de la partida LXIII de fs. 403 del tomo 1627.-Lima, 29-11-1977.-  
Pres. 12.12 del 14-10-77 título 1377 tomo 245 Diarie.-Derechos:184.80 salescrables 3055 i 4047.-Lima, 29-11-1977

b).-Descripción del Inmueble.- Finca de planta alta ni 405.- Area: 6.75m2., constituida por el terreno de la escalera por la cual tie-  
ne acceso en la planta baja., con los linderos i medidas siguientes: Per el frente al Sr. Martin con 1.00ml., por la derecha con  
6.75ml., por la izquierda con 6.75ml., i por el fondo con 1.00ml., con la casa de 6.75ml., i en los lados tiene una area de  
90.00m2., con los linderos i medidas siguientes: per el frente al Sr. Martin con 4.50ml  
0.25ml., 3.125ml., per la derecha con 12.40ml., per la izquierda con 5.70ml., 3.05ml., 1.70  
ml., 7.325ml., 4.65ml., con la parte que queda en la p rtida ma riz, i por el fondo con 3.35ml., con una de tercetos.-  
Lima, 29-11-1977.-

MARTIN MIGUEL BARRIO

2).-NUMERACION.-El inmueble se encuentra signado con el numero 405, per el Sr. San Martin, segun certificado de numeracion expedido  
per el Concejo Distrital de San Miguel el 15-11-1977.-Pres. 12.12 del 14-10-77 título 1377 tomo 245 Diarie.-Derechos:163.00 salesse-  
gun recibes 3055 i 4047.-Lima, 29-11-1977.-

MARTIN MIGUEL BARRIO

ona Registral N° IX - Sede Lima  
Unidad de Administración y Finanzas  
TEORISTA - SURCO  
03 SET. 2015  
ENTREGADO  
CAJA PUBLICIDAD 56

CO.-Títulos dx Dominio.-	d).-Casaciones i Casados.-	e).-Cancela iases.-	f).-Registre Personal.-
1).-Independizado en favor de doña CLARA GARCIA DE LA ARENA i su esposo don ALFREDO CHAMOCHUMBI ZURITA, peruanos, per el Sr. solicitante asi en su recurso de 23-10-77 legalizado per el not. Felipe de Oama.-Li- ma, 29-11-1977.-	Anteriormente la indepen- dizacion de 30 años de an- tigüedad. - - - - - HIPOTECAS.-Insc. en el as. 8 de fs. 408 tomo 1627 hasta per la suma de 370,000 sales en favor de la Asociacion Mupres. a fs. 11.08 del 27-6-1984 tural de Credite para Vivienda	1).-Cancela la hipoteca re- gistrada en el as. 3-d y a la que se refieren las as. 4 y 3-d per haberle declarado asi la C.A.P.V. El Pueblo, ex de- cumento privado del 9-9-1983, firmas legalizadas per el me- tario Felipe de Oama Elías.- a fs. 11.08 del 27-6-1984 título 19250 tomo 273 Diarie. Lima, 31-7-1984.-Derechos: - 410,450.-recibe 28856.-	1).-Nombres i apellidos de las personas que han figurado como propietarios. - - - - - Ninguna.-Lima, 29-11-1977
2.-Vendido a favor de don Felix Daniel Ortiz- Izarte, y su esposa doña Clara Rosa Chamochum- bi Garcia, peruanos, por el precio de soles oro net. Felipe de Oama.-Título ...// vta.	El Pueblo.-Contrato privado del 13-11-70 legalizado per not. Felipe de Oama.-Título ...// vta.	Continúa al dorso	Continúa al dorso

RODRIGUEZ CAMPOMAYOR  
Sub-Director Legal