



REGISTRO INMOBILIARIO
SUBDIRECCIÓN
CATASTRAL

INSCRIPCIÓN No:
-60250-2022

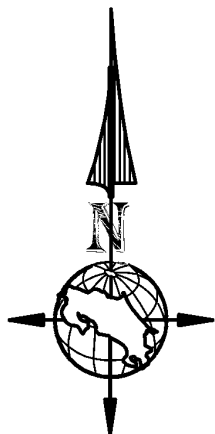
Fecha : 24/10/2022 12:09:12
Registrador: SONIA FALLAS MONGE
04CDE6E94E24D356EDB96BB0702ADA1C

Catastro Nacional
2022-42498-C
21/10/2022 08:10:59
Reingreso



Contrato 1015355
Fecha 19/10/2022
Visado CFIA

ENTERO BANCARIO N° : 454603762

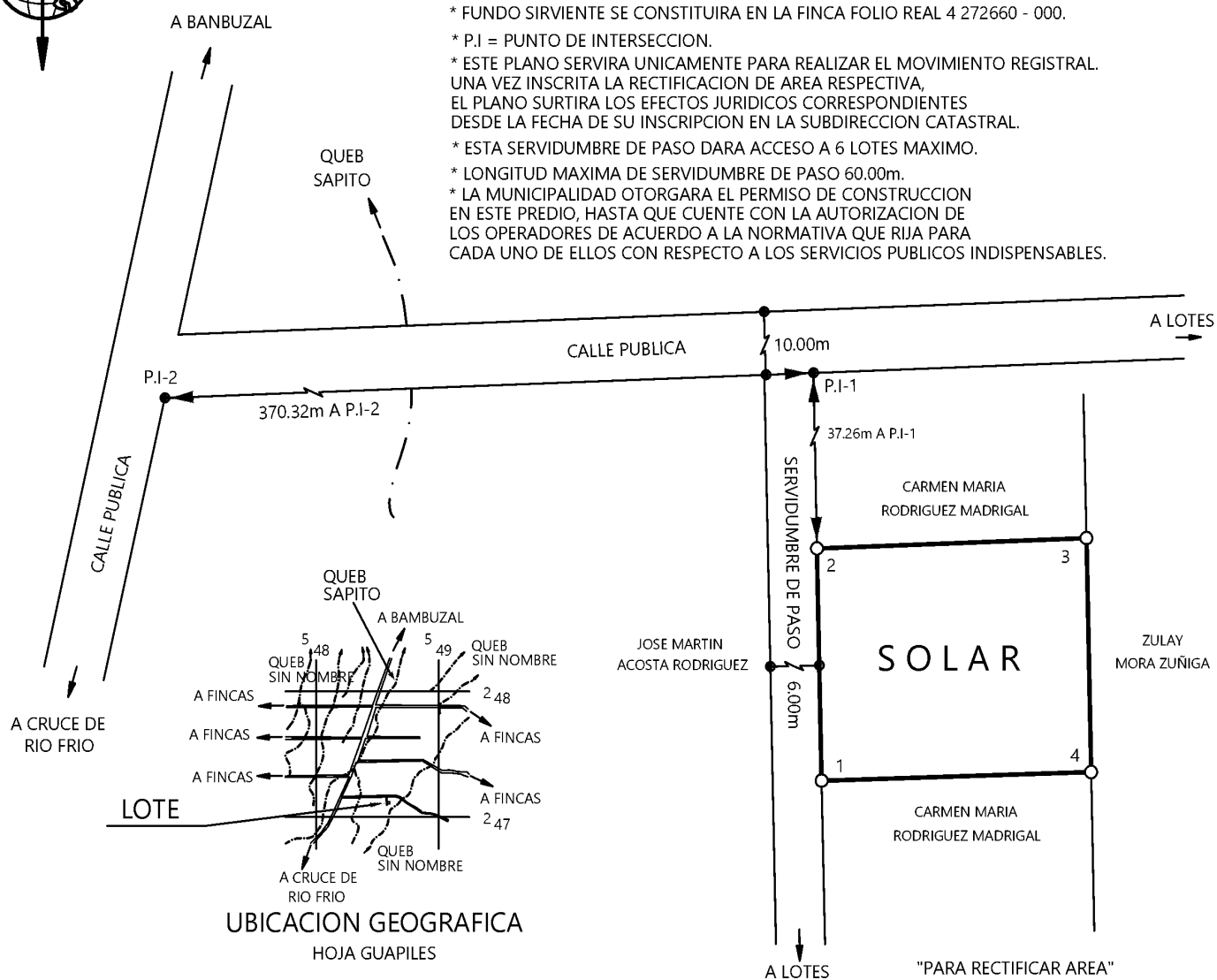


DERROTERO

LINEA	A Z I M U T	DIST. (m)
1 - 2	358°48'13"	18.47
2 - 3	87°50'06"	22.01
3 - 4	178°48'24"	18.62
4 - 1	268°13'00"	22.01

NOTAS:

- * LEVANTAMIENTO POLAR.
- * POLIGONAL ABIERTA.
- * ERROR ANGULAR NO SE DETERMINA POR METODO USADO.
- * ERROR LINEAL ESTIMADO : 0.01m.
- * LINDEROS EXISTENTES.
- * FRENTE A SERVIDUMBRE DE PASO DE 1-2 ES 18.47m.
- * MODIFICA AL PLANO CATASTRADO No. H-1688292-2013.
- * FUNDO SIRVIENTE SE CONSTITUIRA EN LA FINCA FOLIO REAL 4 272660 - 000.
- * P.I = PUNTO DE INTERSECCION.
- * ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA REALIZAR EL MOVIMIENTO REGISTRAL. UNA VEZ INSCRITA LA RECTIFICACION DE AREA RESPECTIVA, EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCION EN LA SUBDIRECCION CATASTRAL.
- * ESTA SERVIDUMBRE DE PASO DARA ACCESO A 6 LOTES MAXIMO.
- * LONGITUD MAXIMA DE SERVIDUMBRE DE PASO 60.00m.
- * LA MUNICIPALIDAD OTORGARA EL PERMISO DE CONSTRUCCION EN ESTE PREDIO, HASTA QUE CUENTE CON LA AUTORIZACION DE LOS OPERADORES DE ACUERDO A LA NORMATIVA QUE RIJA PARA CADA UNO DE ELLOS CON RESPECTO A LOS SERVICIOS PUBLICOS INDISPENSABLES.



SITUADO EN SAN BERNARDINO
DISTRITO 3º LAS HORQUETAS
CANTON 10º SARAPIQUI
PROVINCIA 4º HEREDIA

Pinus

REINALDO ARIAS HERNANDEZ
INGENIERO TOPOGRAFO I.T 28880

AREA:

$$408 \text{ m}^2$$

Firmado digitalmente por
REINALDO HUMBERTO ARIAS
HERNANDEZ (FIRMA)
Fecha: 2022.10.19 14:57:08
-06'00'

INFORMACION REGISTRO PUBLICO

4 238585 - 000

AREA SEGUN REGISTRO
442.15 m²

ESCALA 1 : 500

FECHA
ABRIL / 2022

PROTOCOLLO
TOMO 22722
FOLIO 012