

**REGISTRO NACIONAL**  
REPÚBLICA DE COSTA RICA

INSCRIPCIÓN No:  
-60246-2022

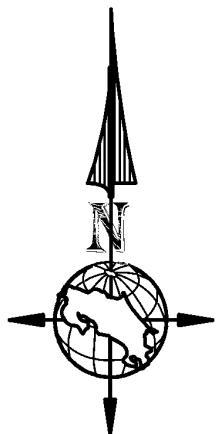
Fecha: 24/10/2022 12:05:53  
Registrador: SONIA FALLAS MONGE  
5095180F44A8FDBA6B344C6987D4E0C0

Catastro Nacional  
2022-42500-C  
21/10/2022 08:14:20  
Reingreso

cfia

**Contrato 1015355**  
**Fecha 19/10/2022**  
**Visado CFIA**

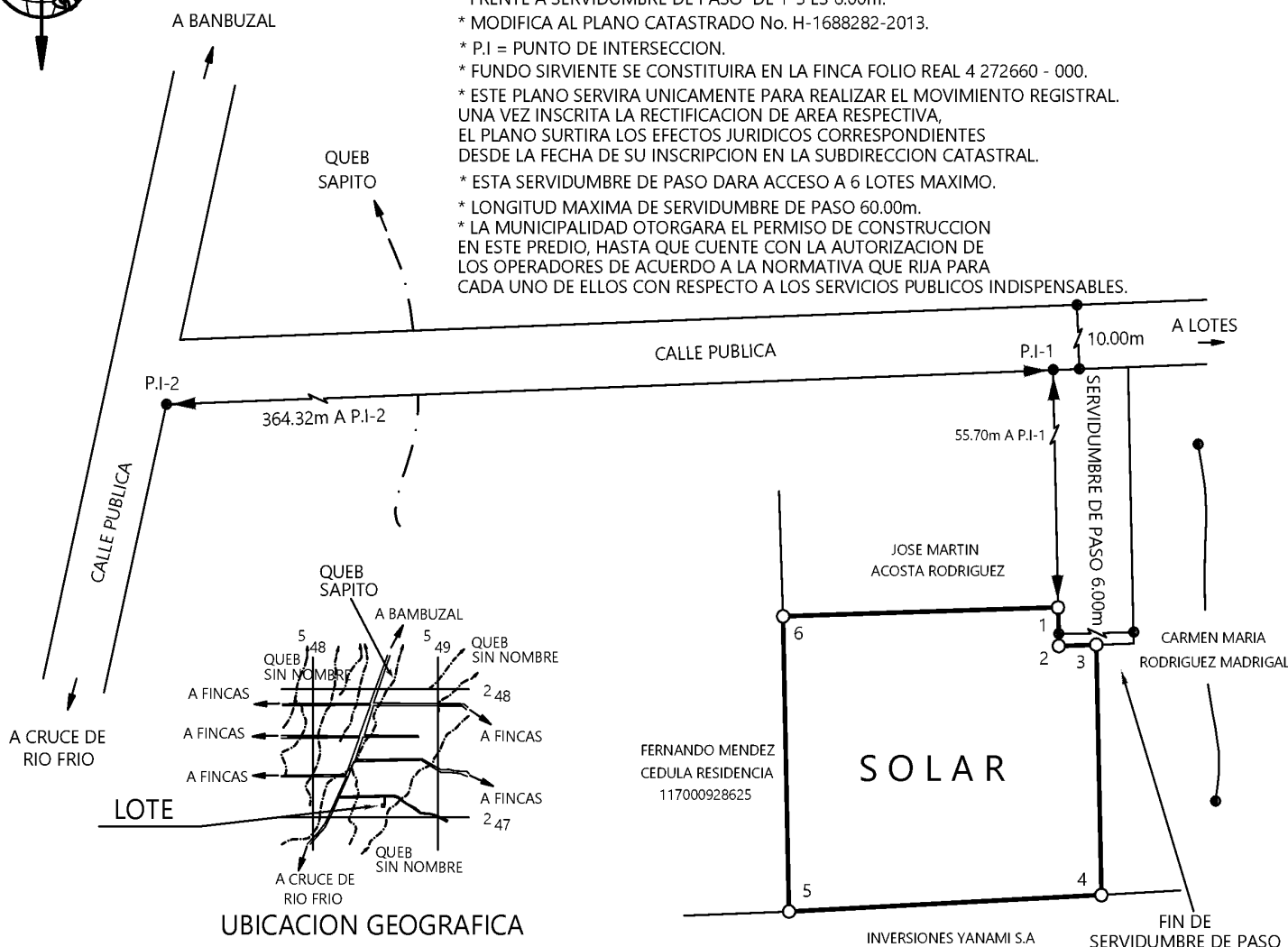
ENTERO BANCARIO N° : 454604319



LINEA	A Z I M U T	DIST. (m)
1 - 2	178°48'03"	3.00
2 - 3	88°11'59"	3.00
3 - 4	178°48'00"	19.52
4 - 5	267°04'10"	25.01
5 - 6	358°48'02"	23.01
6 - 1	88°12'02"	22.00

## NOTAS:

- |                        |       |           |
|------------------------|-------|-----------|
| * LEVANTAMIENTO POLAR. | 3 - 0 | 338 48 02 |
| * POLIGONAL ABIERTA.   | 6 - 1 | 88°12'02" |
- \* ERROR ANGULAR NO SE DETERMINA POR METODO USADO.  
 \* ERROR LINEAL ESTIMADO : 0.01m.  
 \* LINDEROS EXISTENTES.  
 \* FRENTE A SERVIDUMBRE DE PASO DE 1-3 ES 6.00m.  
 \* MODIFICA AL PLANO CATASTRADO No. H-1688282-2013.  
 \* P.I = PUNTO DE INTERSECCION.  
 \* FUNDO SIRVIENTE SE CONSTITUIRA EN LA FINCA FOLIO REAL 4 272660 - 000.  
 \* ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA REALIZAR EL MOVIMIENTO REGISTRAL.  
 UNA VEZ INSCRITA LA RECTIFICACION DE AREA RESPECTIVA,  
 EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES  
 DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCION EN LA SUBDIRECCION CATASTRAL.  
 \* ESTA SERVIDUMBRE DE PASO DARA ACCESO A 6 LOTES MAXIMO.  
 \* LONGITUD MAXIMA DE SERVIDUMBRE DE PASO 60.00m.  
 \* LA MUNICIPALIDAD OTORGARA EL PERMISO DE CONSTRUCCION  
 EN ESTE PREDIO, HASTA QUE CUENTE CON LA AUTORIZACION DE  
 LOS OPERADORES DE ACUERDO A LA NORMATIVA QUE RIJA PARA  
 CADA UNO DE ELLOS CON RESPECTO A LOS SERVICIOS PUBLICOS INDISPENSABLES.



## UBICACION GEOGRAFICA

HOJA GUAPILES  
ESCALA 1 : 50.000

"PARA RECTIFICAR AREA"

SITUADO EN SAN BERNARDINO  
DISTRITO 3º LAS HORQUETAS  
CANTON 10º SARAPIQUI  
PROVINCIA 4º HEREDIA

*Pinella*

REINALDO ARIAS HERNANDEZ  
INGENIERO TOPOGRAFO I.T 28880

AREA:

$$560 \text{ m}^2$$

INFORMACION REGISTRO PUBLICO

FINCA FOLIO REAL N°

4 238584 - 000

AREA SEGUN REGISTRO  
600.85 m<sup>2</sup>

ESCALA 1 : 500

FECHA  
ABRIL / 2022

PROTOCOLLO  
TOMO 22722  
FOLIO 012