

Diseñado específicamente para la compra de complejos de viviendas multifamiliares pequeños (5+ unidades)

LTV

Máx. 70 % para la compra
Máx. 70 % para refinanciar
tasa y plazo
Máx. 65 % para refinanciar
con retiro de dinero

FICO

Mínimo 625

CANTIDAD

Hasta \$3 millones
Desde \$250,000

RESERVAS

Estado de resultados de
6 meses como mínimo

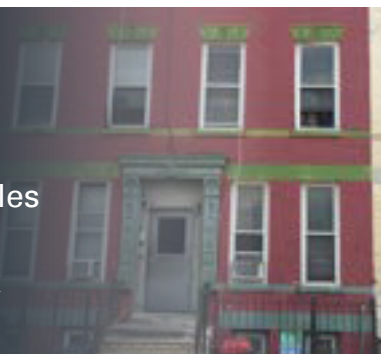
HIPOTECA DE SALDO PEQUEÑO PARA PROPIEDADES MULTIFAMILIARES

RESUMEN DEL PROGRAMA

- Propiedades residenciales multifamiliares de 5-24 unidades
- Solo entidades de único activo
- No hay requisito de depósitos
- Hay opciones de pago solamente de intereses
- DSCR mínimo de 1.00

EJEMPLO DE ACUERDO

- LTV de 58 %
- \$950,000
- Complejos residenciales de 6 unidades
- Brooklyn, Nueva York
- DSCR



EL PRESTAMISTA DE HIPOTECAS PRIVADAS LÍDER EN LA INDUSTRIA

LLÁMENOS (888) 800-7661 | ACRALENDING.COM

Acra Lending es un nombre comercial registrado de Citadel Servicing Corporation, 25531 Commercentre Dr., Ste 160, Lake Forest, CA 92630; (888)-800-7661 ("CSC") NMLS ID N.º 144549, autorizado bajo la licencia para banqueros hipotecarios de Arizona N.º 1034431, Departamento de Innovación y Protección Financiera de California según la Ley de Préstamos Hipotecarios Residenciales de California, Licencia N.º 41DB0-74196, licencia de prestamista financiero N.º 60DB0-94450, CA-DRE N.º 01799059, licencia de servicios de prestamistas hipotecarios de Florida N.º MLD523, registro/licencia de prestamista hipotecario de Georgia N.º 23462, licencia de originador de hipotecas residenciales de Minnesota - Otro nombre comercial N.º 1 MN-MO-144549.1, licencia de compañía hipotecaria de Nevada N.º 4449, licencia de prestamista Hipotecario de Carolina del Norte N.º L-160722, licencia de préstamos hipotecarios de Oregón N.º ML-5599, licencia de hipotecas de Tennessee N.º 125315, licencia de entidad hipotecaria de Utah-DRE - Otro nombre comercial N.º 1 12074249, licencia de prestamista de Virginia N.º MC-5845. Solo para profesionales de la hipoteca. Esto es solo para fines informativos. Para obtener asesoramiento legal y profesional sobre los requisitos de licencia estatales y locales vigentes y aplicables a usted, comuníquese con un abogado. Acra Lending es un prestamista que ofrece igualdad de oportunidades. Las tasas, los términos y los programas están sujetos a modificaciones sin previo aviso. La oferta de crédito está sujeta a la aprobación crediticia según las directrices del programa y de aseguramiento, la elegibilidad del solicitante y las condiciones del mercado. Es posible que no todos los solicitantes califiquen. No es válido en los siguientes estados: AK, ND y SD.

