

# PROGRAMAS DE ESTADOS DE RESULTADOS

Programas con  
estados de resultados

## LTV

Máx. 80% para la compra  
Máx. 80% para refinanciar

## FICO

Mínimo 600

## CANTIDAD

Up to \$4M  
Down to \$100K

## RESERVAS

No se exige LTV  $\leq$  75%

## RESUMEN DEL PROGRAMA

- **NUEVO: No se exigen estados de cuenta**
- Documentos de ingresos: Estado de resultados preparado por un CPA con su membrete (debe cubrir los dos últimos años y el ejercicio hasta la fecha para el negocio)
- Solo para propiedades ocupadas por el propietario
- Sin FTHB
- Tipos de propiedades: Residencia unifamiliar / condominio / casa contigua (no propiedades rurales ni unidades)

**SOLUCIONES  
ÓPTIMAS PARA  
PRÉSTAMOS  
HIPOTECARIOS**

