

VÝZVA

K PODÁNÍ NABÍDKY A K PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE VE ZJEDNODUŠENÉM
PODLIMITNÍM ŘÍZENÍ DLE UST. § 53 ZÁKONA Č. 134/2016 SB., O ZADÁVÁNÍ
VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

REKONSTRUKCE RESTAURACE BOHEMIA

INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce restaurace Bohemia
Režim veřejné zakázky:	Zjednodušené podlimitní řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)
Druh veřejné zakázky:	Veřejná zakázka na stavební práce
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:	49.600.000,- Kč bez DPH

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Zadavatel:	Výstaviště Praha, a.s.
Sídlo zadavatele:	Výstaviště 67, Bubeneč, 170 00 Praha 7
IČ zadavatele:	25649329
Zapsaná:	v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5231
Číslo účtu a bankovní spojení:	2015340111/6000
Profil zadavatele:	https://www.tenderarena.cz/profily/VystavistePraha
Osoby zastupující zadavatele:	Ing. Pavel Kláška, předseda představenstva Mgr. Karel Klíma, místopředseda představenstva
Kontaktní osoba:	Ing. Jana Liberdová, projektový manažer

ÚDAJE O PŘÍSTUPU K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Zadávací dokumentace je zadavatelem uveřejněna na jeho profilu zadavatele, tj.: <https://www.tenderarena.cz/profilu/VystavistePraha>.

Příloha č. 4 zadávací dokumentace je z důvodů své velikosti umístěna pod odkazem: <https://uloz.to/!pl8tKa7XHx/priloha-c-4-zd-projektova-dokumentace-zip>.

LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek končí dne **25. 1. 2018 v 10:00 hod.**

ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK VČETNĚ INFORMACE O TOM, V JAKÉM JAZYCE MOHOU BÝT PODÁNY

Nabídku je dodavatel povinen podat písemně pouze v listinné podobě, a to v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky „**Rekonstrukce restaurace Bohemia**“ a s viditelným označením „**Neotvírat**“.

Nabídka bude dodavatelem předložena v originále a jedné kopii v souladu se zadávacími podmínkami.

Nabídka a doklady k prokázání kvalifikace musí být včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh svázané do jednoho svazku. Svazek musí být na první straně označen názvem veřejné zakázky a obchodní firmou či názvem a sídlem dodavatele a údajem o tom, zda se jedná o originál nebo kopii.

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce, není-li v zadávací dokumentaci stanoveno jinak. Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis dodavatele, musejí být podepsány statutárním orgánem dodavatele, případně osobou oprávněnou podepisovat za dodavatele. V případě podpisu jinou osobou musí být originál nebo úředně ověřená kopie jejího zmocnění doloženo v nabídce.

Nabídky je možno podávat osobně na sekretariátu zadavatele na adrese: **Výstaviště Praha, a.s. Výstaviště 67, Bubeneč, 170 00 Praha 7**. Uchazeči mohou nabídky podat ve lhůtě pro podání nabídek v pracovních dnech **Po - Pá, vždy od 9:00 hod do 11,30 hod, od 12,30 hod do 16:00 hod**.

Dodavatel může podat nabídku rovněž doporučeně poštou na uvedenou adresu tak, aby byla do konce lhůty pro podání nabídek doručena.

Bližší informace o způsobu podání nabídek je uvedena v zadávací dokumentaci.

POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE VČETNĚ POŽADOVANÝCH DOKLADŮ

Zadavatel pro účely veřejné zakázky požaduje prokázání kvalifikace v níže uvedeném rozsahu:

Základní způsobilost podle ustanovení § 74 zákona

Způsobilým dle ustanovení § 74 odst. 1 zákona není dodavatel, který:

- byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce písm. a) výše splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) výše splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) výše splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu, či pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) výše splňovat osoby uvedené v ustanovení § 74 odst. 2 zákona a vedoucí pobočky závodu.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k ustanovení § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k ustanovení § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k ustanovení § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k ustanovení § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k ustanovení § 74 odst. 1 písm. d) zákona,



- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k ustanovení § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

Dodavatelé mohou k prokázání základní způsobilosti dle ustanovení § 74 odst. 1 písm. a), b), c) d) a e) zákona použít čestné prohlášení, které je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace.

Profesní způsobilost

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
- dokladu, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to minimálně v rozsahu:

o Provádění staveb, jejich změny a odstraňování

- Podle ust. § 77 odst. 2 písm. c) předložením dokladu osvědčujícím odbornou způsobilost dodavatele, nebo že disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Zadavatel požaduje, aby dodavatel tento kvalifikační předpoklad prokázal předložením dokumentů alespoň v rozsahu:

o doklad o autorizaci inženýra či technika v níže uvedených oborech:

- Pozemní stavby
- Statika a dynamika
- TZB
- Geodetická činnost

Ekonomická kvalifikace

Zadavatel požaduje, aby minimální roční obrat dodavatele dosahoval zadavatelem určené minimální úrovně, tj. 35.000.000,- Kč, a to za každé ze 3 bezprostředně předcházejících účetních období.

Jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.

Dodavatel prokáže obrat výkazem zisku a ztrát dodavatele nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele.

Technická kvalifikace

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel v souladu s ustanovením 79 odst. 2 zákona požaduje:

Seznam stavebních prací

Zadavatel požaduje po dodavateli předložení seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Ze seznamu významných prací a z osvědčení objednatele musí vyplývat, že dodavatel realizoval:

1. alespoň **2** dokončené stavební práce, jejichž předmětem byla zakázka spočívající v provedení stavebních prací výstavby jídelen, vývařoven, restaurací či kuchyňských provozů ve finančním objemu minimálně 20.000.000,- Kč bez DPH u každé jednotlivé referenční zakázky. Dokončenou stavební práci se rozumí dokončené a řádně předané stavební dílo, které je způsobilé k provozu ke sjednanému účelu.
2. alespoň **2** dokončené restaurátorské práce, jejichž předmětem byla zakázka spočívající v provedení restaurátorských prací na památkově chráněných objektech realizované s dozorem státní památkové péče, s tím, že byly provedeny restaurátorské práce kamenných a kovových prvků s tím, že tyto práce na prvcích mohou být prováděny i na jedné z referenčních staveb, tj. postačuje, aby na jedné stavbě byla provedena například restaurátorská práce na kamenném prvku a na jiné např. na dřevěném prvku), ve finančním objemu minimálně 1.000.000,- Kč bez DPH u každé jednotlivé referenční zakázky. Dokončenou restaurátorskou práci se rozumí dokončené a řádně předané dílo.
3. alespoň **1** dokončenou stavební práci, jejíž prokazatelnou součástí byla ekologická likvidace (demontáž, transport, ekologická likvidace odpadů) **azbestu** (bez nutného uvedení finančního objemu). Dokončenou práci se rozumí dokončené a řádně předané dílo, tedy likvidace odpadu -azbest.

Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci předložením seznamu stavebních, restaurátorských prací a likvidace azbestu, ve kterém musí být u jednotlivých stavebních prací uvedeny minimálně následující údaje:

o název objednatele,

o specifikace provedených stavebních prací,

o finanční objem v Kč bez DPH,

o doba a místo provedení stavebních, restaurátorských a ekologicky likvidačních prací.

Osvědčení vyhotovené objednatelem o provedení stavebních prací přitom musí obsahovat níže uvedené údaje:

- o název objednatele,
- o specifikace provedených stavebních prací,
- o finanční objem v Kč bez DPH,
- o doba a místo provedení stavebních prací,
- o údaj o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací.

Zadavatel v souladu s ustanovením 79 odst. 4 zákona stanovuje, že dodavatel může k prokázání splnění kritéria kvalifikace „Seznam stavebních prací“ dle ustanovení 79 odst. 2 písm. a) zákona použít stavební práce, které poskytl společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění dodávky, služby nebo stavební práce podílel.

Rovnocenným dokladem k prokázání kritéria „Seznam stavebních prací“ ve smyslu ustanovení 79 odst. 2 písm. a) je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci, seznam techniků nebo technických útvarů

Dle 79 odst. 2 písm. d) Zákona předloží dodavatel **seznam restaurátorů**, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli společně s osvědčením prokazující **odbornou kvalifikaci** dle ust. 79 odst. 2 písm. d) zákona.

Dodavatel prokáže splnění požadavku analogicky dle 79 odst. 2 písm. c) a požadavku dle 79 odst. 2 písm. d) Zákona předložením **čestného prohlášení**.

Přílohou čestného prohlášení budou následující doklady jmenované u restaurátora/restaurátorů. Dodavatel splní kvalifikační předpoklad, pokud disponuje níže specifikovanými pracovníky, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky:

1. Restaurátor (alespoň 1 osoba):

Restaurátor doloží potvrzení o oprávnění provádět restaurátorské práce ve smyslu 20/1 987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, minimálně v rozsahu povolení k restaurování kulturních památek:

- o Restaurovat uměleckořemeslné předměty z obecných kovů a uměleckořemeslné zámečnické předměty;

o Konzervování nepolychromovaných figurálních sochařských uměleckých děl z kamene a štuky;

A dále doloží čestné prohlášení o skutečnosti, že má v oboru restaurátorství praxi s výkonem obdobné činnosti minimálně 3 roky formou čestného prohlášení včetně uvedení alespoň 3 referenčních zakázek s kontaktem na objednatele a stručným popisem své práce.

Zadavatel upozorňuje, že bude prověřovat pravdivost předložených informací a relevanci dokládané praxe kontaktováním objednatelů referenčních zakázek.

PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE USTANOVENÍ § 115 ZÁKONA

Kritéria hodnocení

Jediným kritériem hodnocení je nejnižší nabídková cena.

Metoda vyhodnocení nabídek v jednotlivých kritériích

Kritérium nejnižší nabídková cena

V rámci daného kritéria budou hodnoceny nabídkové ceny dodavatelů zpracovaných dle této zadávací dokumentace tak, že bude stanoveno pořadí jednotlivých nabídek podle výše jejich nabídkových cen. Nejvýhodnější nabídkou v daném kritériu bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Zadavatel stanoví, že při hodnocení nabídkové ceny (tj. ceny za realizaci celého předmětu veřejné zakázky) je rozhodná její výše bez daně z přidané hodnoty

Váha nebo jiný matematický vztah mezi kritérii

Zadavatel stanovil pouze jediné kritérium hodnocení, a to nejnižší nabídkovou cenu, a proto nelze uvést váhu nebo jiný matematický vztah mezi kritérii.

V Praze dne 9. 1. 2018

Ing. Pavel Klaška
předseda představenstva
Výstaviště Praha, a.s.

Mgr. Karel Klíma
místopředseda představenstva
Výstaviště Praha, a.s.