

FORNECEDOR:		CONSTRUDECOR:		VALIDADE:
23521321		JMT		DE 01/01/2018 a 31/12/2018, PRORROGANDO-SE AUTOMATICAMENTE, POR PRAZO INDETERMINADO, ATÉ QUE UMA DAS PARTES O RESCINDA
JMT COMERCIO DE DESCARTAVEIS LTDA		CONSTRUDECOR S/A		
RUA FREIRE BASTOS, 284		RUA DOS PATRIOTAS, 1213		
BAIRRO - JARDIM MODELO - CEP: 02261-020 - SAO PAULO - SP		BAIRRO - IPIRANGA - CEP 04207-040 - SAO PAULO - SP		
FONE: 11 3382-2944		FONE: (11) 2065-2500		
CNPJ/MF: 73.158.214/0001-64		CNPJ / MF: 03.439.316/0001-72		
ACORDO GERAL DE CONDIÇÕES DE FORNECIMENTO - A.G.F.				
Pág: 1/2				
ACORDO GERAL DE CONDIÇÕES DE FORNECIMENTO, qualificado acima, JMT COMERCIO DE DESCARTAVEIS LTDA, doravante denominado FORNECEDOR, qualificado acima, CONSTRUDECOR S/A, doravante denominada CONSTRUDECOR, qualificada acima,				
CONSIDERANDO QUE:				
i) A CONSTRUDECOR assume o compromisso perante seus clientes de garantia de menor preço;				
ii) A CONSTRUDECOR implementa políticas para garantir o compromisso assumido perante seus clientes, tanto que se compromete a cobrir o preço da concorrência e ainda dar 10% de desconto, caso o cliente encontre o mesmo produto mais barato na concorrência;				
iii) A CONSTRUDECOR, para fomentar a política de menor preço, assegura um custo operacional reduzido (low cost), determina margens baixas, firma as melhores negociações com seus fornecedores, e através das negociações constantes deste A.G.F. obtém um Redutor de Preço de Custo em benefício do cliente final;				
iv) A CONSTRUDECOR objetiva manter relações comerciais com o FORNECEDOR, fundadas no comprometimento e no interesse de buscar o aumento dos negócios, resultando em crescimento conjunto com o FORNECEDOR e visando o benefício do cliente.				
Por mera liberalidade e consoante a legislação vigente, as partes firmam este ACORDO GERAL DE CONDIÇÕES DE FORNECIMENTO, que será regido conforme as cláusulas e condições a seguir dispostas:				
Cláusula Primeira: OBJETO				
1.1 Pelo presente acordo, estipulam-se as condições gerais a que devem subordinar-se qualquer fornecimento de mercadorias a serem comercializadas entre FORNECEDOR e CONSTRUDECOR.				
1.2 O presente instrumento não estabelece qualquer obrigação na aquisição de mercadorias pela CONSTRUDECOR. Diante disto, somente após a formalização por escrito do Pedido de Compra devidamente aprovado pela CONSTRUDECOR, estará o FORNECEDOR autorizado a proceder o faturamento e a entrega das mercadorias deste pedido.				
1.3 Em conjunto com o presente Acordo Geral de Fornecimento estão sendo firmados diversos ANEXOS, que serão parte integrante e indissociável do presente instrumento, quando aplicáveis e assinados pelas partes.				
1.4 O presente ACORDO tem por objetivo estabelecer as condições de fornecimento dos produtos aqui negociados.				
Cláusula Segunda: DECLARAÇÃO DAS PARTES				
2.1 O FORNECEDOR declara reconhecer que as disposições previstas neste instrumento e seus anexos, decorrem da "expertise" que a CONSTRUDECOR detém, bem como dos fatores abaixo descritos:				
2.1.1 Dispõe de uma rede de lojas nos formatos Home-Center, Mini Home-Center de Proximidade;				
2.1.2 Possui um volume de negócios relevantes e crescentes, que a qualificam como um dos maiores grupos de distribuição de Materiais de Construção e Acabamento no Brasil;				
2.1.3 Detém "Know-How" específico de Marketing e Merchandising das mercadorias que comercializa, desenvolvendo campanhas publicitárias com impacto significativo junto ao público consumidor, realizando regularmente atividades promocionais, com o objetivo de aumentar as vendas e a distribuição numérica e ponderada das mercadorias do FORNECEDOR;				
2.1.4 Dispõe de uma rede de distribuição que possibilita o lançamento eficaz de novos produtos e o desenvolvimento de projetos específicos de marca e aprimoramento de vendas;				
2.2 A CONSTRUDECOR declara reconhecer que o FORNECEDOR:				
2.2.1 Dispõe de um portfólio de produtos que o caracteriza como um FORNECEDOR relevante no mercado nacional;				
2.2.2 Detém "Know-How" específico de Marketing e Merchandising dos produtos que comercializa;				
2.2.3 Realiza regularmente atividades promocionais e/ou campanhas publicitárias de apoio aos seus produtos e clientes, com o objetivo de, em conjunto com a CONSTRUDECOR, aumentar as vendas e a satisfação dos consumidores.				
Cláusula Terceira: OBRIGAÇÕES DA CONSTRUDECOR				
3.1 Identificar em cada Pedido de Compra realizado, o produto, o preço por referência à tabela em vigor, a quantidade e a programação das entregas, o redutor do preço de custo, o prazo de pagamento, o local de entrega e o prazo de entrega;				
3.2 Efetuar o pagamento do preço acordado para cada pedido de compra, nos prazos e condições definidas, conforme descrito na cláusula sexta deste instrumento, sem prejuízo do direito à compensação total ou parcial, e créditos de que seja titular a CONSTRUDECOR ou qualquer de suas empresas coligadas.				
3.3 Receber os produtos especificados no Pedido de Compra, de acordo com a Cláusula 4.4. abaixo.				
Cláusula Quarta: OBRIGAÇÕES DO FORNECEDOR				
4.1 O FORNECEDOR compromete-se a fornecer às suas expensas, mostruários para apresentação das mercadorias que serão comercializadas nas lojas da CONSTRUDECOR, obrigando-se a substituí-los e/ou retirá-los, às suas expensas, quando devidamente comunicado pela CONSTRUDECOR.				
4.2 O FORNECEDOR reconhece que os produtos de mostruário poderão sofrer avarias, além do desgaste natural, sendo que, nesses casos, a CONSTRUDECOR não será responsável por qualquer tipo de indenização ou reparo.				
4.3 Após a CONSTRUDECOR requerer a retirada do mostruário, o FORNECEDOR terá o prazo de 30 dias para efetivar a sua retirada. Caso o FORNECEDOR não retire o referido mostruário no prazo combinado anteriormente, fica desde já acordado que o FORNECEDOR deverá pagar o aluguel do espaço cedido para a alocação desse mostruário, que perdurará pelo prazo máximo de 60 dias. Ultrapassados 60 (sessenta) dias sem a retirada do referido mostruário, o FORNECEDOR transfere a posse e a propriedade desse mostruário para a CONSTRUDECOR, para nada mais reclamar, seja a que título for.				
4.4 Fornecer todos os produtos constantes dos Pedidos de Compra, nas condições contratualmente estabelecidas, com observância das quantidades e preços convencionados entre as partes. Incumbe ao FORNECEDOR mencionar no corpo da DANFE, o número do Pedido de Compra da CONSTRUDECOR. Caberá ao FORNECEDOR garantir que todas as mercadorias sejam pré-conferidas, tanto em quantidade quanto para verificar se estão em consonância com as normas e padrões de qualidade inerentes à classificação do produto constante do pedido. Assistirá a CONSTRUDECOR o direito à devolução, parcial ou total dos produtos que não estiverem em conformidade com o especificado no Pedido.				
4.5 O FORNECEDOR reconhece que a CONSTRUDECOR poderá considerar que um determinado Pedido de Compras não seja mais válido, caso a entrega seja feita de forma parcial, e que tenham decorrido mais do que 10 dias após a data da primeira entrega.				
4.6 Antes de proceder à entrega das mercadorias nas Lojas e nos Centros de Distribuição da CONSTRUDECOR, o FORNECEDOR obriga-se a transmitir a DANFE Eletrônica no formato aprovado pela CONSTRUDECOR, via EDI (WEB EDI ou CLIENT).				
4.7 O FORNECEDOR obriga-se a comunicar a CONSTRUDECOR, com antecedência mínima de 15 (quinze) dias, eventuais alterações societárias, de endereço, de CNPJ, status do CNPJ, Inscrição Estadual, status da Inscrição Estadual e Outros.				
4.8 Cumprir as normas legais vigentes, sobre a descrição, rotulagem, composição do produto, etiquetagem, identificação de origem, peso, embalagem, prazo de validade (quando aplicável), manuais de utilização, instalação e orientação ao consumidor, prova de propriedade da marca ou direito de uso, etiqueta de código de barras, acondicionamento, legalidade dos procedimentos de importação dos produtos e direitos do consumidor;				
4.9 Realizar a cobrança das mercadorias fornecidas e efetivamente recepcionadas e aceitas pela CONSTRUDECOR, incluindo todos os percentuais de abatimento acordados e convencionados pelas partes nos diversos ANEXOS que forem devidamente firmados entre as partes;				
4.10 No advento da condição de FRETE das mercadorias ser negociada na modalidade de FRETE - FOB, fica desde já acordado que, embora a CONSTRUDECOR arcará com o pagamento do frete à TRANSPORTADORA, os DANOS/QUEBRAS e FALTAS de mercadorias oriundas do ATO DO CARREGAMENTO e/ou do TRANSPORTE, serão considerados como de inteira responsabilidade do FORNECEDOR e objeto de DANFE de devolução, sendo o valor correspondente descontado do total devido.				
4.10.1 Para tanto, fica desde já acordado que, qualquer recebimento nas condições acima citadas, deverá ter a anuência (seja via fone, via fax, via E-MAIL) do Representante do FORNECEDOR que, ao autorizar o recebimento das mercadorias, estará autorizando o abatimento dos DANOS/QUEBRAS e/ou FALTA de mercadorias do valor a ser pago ao FORNECEDOR referente àquela DANFE específica.				
4.11 O FORNECEDOR obriga-se a não alterar os códigos de barras e rotulagem sem um pré-aviso de 30 (trinta) dias.				
4.12 A CONSTRUDECOR não permite, tampouco autoriza que suas duplicatas sejam negociadas com bancos e/ou empresa de factoring e/ou similares. Cas o haja a necessidade e interesse de antecipação de duplicatas, estas poderão ser negociadas diretamente com a CONSTRUDECOR.				
4.12.1 A CONSTRUDECOR se reserva o direito de ajuizar medidas judiciais reparatórias cabíveis à espécie, caso alguma fatura seja encaminhada à Bancos, instituições financeiras, descontadas com terceiros, empresas de Fomento Mercantil e também, nos casos em que as faturas sejam indevidamente protestadas, tendo todas as custas, despesas e honorários advocatícios suportados pelo FORNECEDOR.				
4.13 O FORNECEDOR declara expressamente que assume integral responsabilidade por qualquer ônus fiscal que a CONSTRUDECOR venha a sofrer em decorrência de autuação por descumprimento da legislação, quando a obrigação decorra de ato praticado pelo FORNECEDOR. A responsabilidade do FORNECEDOR abrange não somente o pagamento do principal, como também multas, juros, honorários advocatícios, custas judiciais ou qualquer outro valor que seja desembolsado em decorrência da referida autuação.				
4.14 O FORNECEDOR declara conhecer e cumprir as condições estabelecidas no Código de Ética da CONSTRUDECOR. Desta forma o FORNECEDOR concorda em não oferecer qualquer vantagem pessoal a nenhum funcionário da CONSTRUDECOR, seja a que título for.				
Em caso de dúvidas consulte o Código de Ética em www.dicico.com.br ou www.sodimac.com.br ou envie email para etica@construdecor.com.br .				
4.15 O FORNECEDOR deverá comunicar à CONSTRUDECOR, com no mínimo 30 (trinta) dias de antecedência, caso haja majoração nos preços dos produtos.				
Cláusula Quinta: DEVOLUÇÃO DE PRODUTOS				
5.1 A introdução de novas mercadorias será realizada em regime de experiência e em consignação, ficando sujeita a acompanhamento durante um período de 90 (noventa) dias. Caso essa introdução não apresente os resultados esperados, o FORNECEDOR se compromete a recolher as mercadorias das Lojas e dos Centros de Distribuição, à suas expensas.				
5.2 O FORNECEDOR reconhece que a CONSTRUDECOR é um distribuidor de suas mercadorias. O FORNECEDOR reconhece que para incrementar as vendas das mercadorias do FORNECEDOR, por vezes a CONSTRUDECOR, estejam há muito tempo com giro muito baixo e/ou que devido a este baixo giro tenham sido retiradas da linha de produtos da CONSTRUDECOR, o FORNECEDOR se compromete a retirar esses produtos do estoque da CONSTRUDECOR às suas expensas.				
5.3 Sempre que solicitado o FORNECEDOR deve proceder a retirada de todas as mercadorias que apresentem defeito e/ou vício de fabricação e/ou embalagens danificadas e/ou que estejam fora de norma, às suas expensas.				
5.4 Nas hipóteses acima, a CONSTRUDECOR se compromete a emitir a DANFE de Devolução, com base no preço de custo à época da compra, e para tanto fará constar na DANFE de Devolução o número da DANFE de Venda da época. O FORNECEDOR se compromete a proceder ao abatimento do valor das mercadorias por ele retiradas de duplicatas com vencimento futuro que o FORNECEDOR detém da CONSTRUDECOR. Caso não existam duplicatas com vencimentos futuros a serem abatidas, a CONSTRUDECOR poderá emitir títulos/BOLETOS para recebimento do seu crédito.				
5.5 No advento do FORNECEDOR não retirar as mercadorias citadas nesta cláusula em um prazo de 60 dias, fica desde já acordado que a CONSTRUDECOR poderá enviar tais mercadorias para o endereço do FORNECEDOR às expensas do FORNECEDOR.				

Cláusula Sexta: PAGAMENTO
6.1 O prazo de pagamento sempre começará a ser contado a partir da data de entrega, como foi convenicionado no Anexo 1 deste instrumento.

6.2 Fixado o prazo de pagamento, nos termos do previsto do Anexo 1 ao Acordo Geral de Fornecimento, fica acordado que a quitação das mercadorias será feita uma vez por semana, sempre nas SEGUNDAS-FEIRAS, observando as seguintes regras:

1. Toda segunda-feira, a CONSTRUDECOR efetuará o pagamento de todos os vencimentos ocorridos entre terça-feira da semana imediatamente anterior e a segunda-feira em curso, inclusive.
 2. Caso seja declarado feriado bancário na segunda-feira, o pagamento será prorrogado para o 1º dia útil imediatamente subsequente.
- 6.3 Todos os pagamentos referentes ao item 6.1 serão efetuados EXCLUSIVAMENTE por meio de depósito bancário na conta corrente indicada, reduzidos dos abatimentos negociados, constantes dos ANEXOS, quando existentes e assinados, que serão parte integrante deste instrumento. É VEDADO qualquer pagamento através de BOLETO BANCÁRIO, pagamentos a terceiros, mesmo que descontado com factoring ou bancos.
- 6.4 Nas hipóteses em que as condições negociais constantes deste AGF e seus Anexos não forem efetivamente realizadas e/ou cobradas em momento oportuno, excepcionalmente a CONSTRUDECOR poderá emitir BOLETO DE COBRANÇA no valor total do desconto para a devida recomposição do custo originalmente negociado.

Cláusula Sétima: VIGÊNCIA
7.1 O presente Acordo vigorará no período de 01.01.2018 à 31.12.2018 e será prorrogado automaticamente por prazo indeterminado, no caso de não haver manifestação em sentido contrário por qualquer das partes, por escrito e sob protocolo, até o dia 31.12.2018.

7.2 Por livre arbítrio, qualquer das partes poderá denunciar o presente contrato, a qualquer tempo de sua vigência, mediante comunicação escrita enviada à outra, com antecedência de 60 (sessenta) dias. Durante este período permanecerão vigentes e eficazes todos os deveres e obrigações das partes.

7.3 No caso de Rescisão de Contrato, conforme acima mencionado, fica pré-definido que:
7.3.1 - cabe ao Fornecedor recomprar 100% (cem por cento) do estoque remanescente dos produtos, e para tanto deverá proceder com a retirada de toda a mercadoria/produto que a CONSTRUDECOR tiver em seu estoque nas filiais e/ou CD (Centro de Distribuição), no prazo improrrogável de 30 (trinta) dias. Ultrapassado este prazo, o FORNECEDOR desde já autoriza que a CONSTRUDECOR emita DANFE de DEVOLUÇÃO DE MERCADORIAS e envie estas mercadorias para o endereço do FORNECEDOR às expensas do FORNECEDOR. O FORNECEDOR se obriga a pagar esta DANFE de DEVOLUÇÃO em um prazo máximo de 30 dias.

7.3.2 - cabe ao Fornecedor retirar seus respectivos mostruários no prazo improrrogável de 30 (trinta) dias. Ultrapassado esse prazo, o FORNECEDOR transfere a posse e a propriedade desse mostruário para a CONSTRUDECOR, para nada mais reclamar, seja a que título for.

7.4 O presente Acordo produz efeitos conforme indicado nos diversos ANEXOS, que passam a fazer parte integrante do presente instrumento, quando aplicáveis e assinados pelas partes, e vigorará até que um outro acordo de revogue ou mediante a rescisão contratual formalizada por escrito, com prova de recebimento.

7.5 Em caso de cessação do fornecimento de mercadorias por prazo superior a 180 (cento e oitenta) dias, operar-se-á automaticamente a rescisão do acordo ora firmado, com a quitação integral, irrevogável e irretirável de quaisquer obrigações assumidas entre as partes, à que título for, até a data da rescisão.

7.6 O presente Acordo reflete a vontade definitiva das partes relativamente aos direitos e obrigações nele estipuladas, prevalecendo o seu conteúdo sobre quaisquer outras disposições contrárias, devendo qualquer alteração constar de documento específico, assinado por ambas as partes.

7.7 E assim, por estarem justas e contratadas, as partes firmam o presente em 2 (duas) vias de igual teor e forma, sendo uma para a CONSTRUDECOR e outra para o FORNECEDOR na presença de 2 (duas) testemunhas, passando este a fazer parte integrante deste acordo.

7.8 As cláusulas deste Acordo que, por sua natureza tiverem caráter perene, permanecerão válidas mesmo após o seu término. O término da vigência deste contrato não exime as Partes do cumprimento de quaisquer obrigações que ainda sejam devidas em razão deste instrumento.

O FORNECEDOR neste ato outorga poderes aos seus colaboradores, representantes e/ou prepostos para, em seu nome, contratar com a CONSTRUDECOR quaisquer ACORDOS COMERCIAIS.

As partes declaram e garantem reciprocamente que a assinatura, formalização e cumprimento do ACORDO foram devidamente autorizados por todos os atos societários necessários e, quando assim assinado e formalizado, constituirá obrigação legal, válida e vinculativa das Partes, exequível de acordo com seus termos.

As partes de comum acordo elegem o Foro Central da Capital - São Paulo, como foro competente para dirimir quaisquer dúvidas oriundas do presente instrumento, com preferência sobre qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

Cláusula Oitava: COMPLIANCE - Insere-se no AGF a Cláusula Oitava, que vigorará com os seguintes termos:

- 8.1. O FORNECEDOR declara que:
 - a) Possui reputação ilibada, bem como os seus representantes legais e/ou administradores;
 - b) O(s) seu(s) representante(s) legal(is) não estão impedidos por lei especial, nem condenados ou respondendo por crime falimentar, de sonegação fiscal, de corrupção, contra a economia popular, a fé pública, a propriedade ou ao Sistema Financeiro Nacional;
 - c) Que até a data da assinatura deste acordo, têm sido rigorosamente cumpridas as Regras de Conduta para o Combate da Extorsão e Suborno em Transações Comerciais Internacionais da Câmara de Comércio Internacional (ICC), da Convenção das Nações Unidas e da Convenção de Luta contra a Corrupção em Transações Comerciais Internacionais da OCDE;
 - d) Seu(s) representante(s) legal(is), colaboradores ou prepostos, adotam e adotarão os procedimentos para a realização do objeto contratado sempre em conformidade com a legislação vigente, e garante combater a corrupção em todas as formas;
 - e) Seu(s) representante(s) legal(is), colaboradores ou prepostos, terceiros contratados e agentes que venham a agir em seu nome, não deve, direta ou indiretamente, dar, oferecer, pagar, prometer pagar ou autorizar o pagamento de qualquer importância em dinheiro ou mesmo qualquer coisa de valor, benefícios, doações ou vantagens a qualquer a autoridade governamental, consultores, representantes, parceiros ou quaisquer terceiros, com a finalidade de influenciar qualquer ato ou omissão do agente, do governo ou para assegurar qualquer vantagem indevida, ou direcionar negócios para qualquer pessoa, que violem ou comprometam as diretrizes das leis nacionais e internacionais de anticorrupção;
 - f) Não está declarado falido ou insolvente;
 - g) O(s) seu(s) representante(s) legal(is) não controlou/controlaram ou administrou/administraram firma ou sociedade objeto de de declaração de insolvência, liquidação, intervenção, falência, recuperação judicial ou investigação posterior que estas venham a sofrer;
 - h) Não está envolvido em qualquer atividade que possa ser interpretada como ato de corrupção ativa, passiva, crimes de terrorismo, racismo, anticoncorrenciais ou atividades correlatas a qualquer um destes;
 - i) Tem pleno conhecimento e compromete-se à fiel observância das disposições legais concernentes à prevenção e combate às atividades relacionadas com os crimes de lavagem ou ocultação de bens, direitos e valores, contidas na Lei 9.613/98 e legislação correlata, bem como naquelas emanadas dos Órgãos reguladores dos diversos setores de negócio e atividade, comprometendo-se, inclusive, a fazê-lo em relação a eventuais alterações posteriores que estas venham a sofrer;
 - j) Está em conformidade com todas as determinações brasileiras aplicáveis ao desenvolvimento de sua atividade comercial, tais como, mas não limitadas a leis, regulamentos, autorizações governamentais, etc.;
 - k) Está em conformidade com todas as regras contábeis e tributárias aplicáveis à sua organização e desenvolvimento de atividades;
 - l) Qualquer tipo de sobrepaga aos empregados ou prepostos da CONSTRUDECOR e a funcionários de qualquer departamento governamental ou instituição pública; (ii) a pagar ou dar gratificações em dinheiro, presentes, materiais de valor ou através de benefícios tangíveis ou intangíveis, à pessoas relacionadas direta ou indiretamente com a CONSTRUDECOR;
 - m) Reconhece que a CONSTRUDECOR proíbe expressamente que seus fornecedores e prestadores de serviços ofereçam: (i) qualquer tipo de sobrepaga aos empregados ou prepostos da CONSTRUDECOR e a funcionários de qualquer departamento governamental ou instituição pública; (ii) a pagar ou dar gratificações em dinheiro, presentes, materiais de valor ou através de benefícios tangíveis ou intangíveis, à pessoas relacionadas direta ou indiretamente com a CONSTRUDECOR;
 - n) Não contrata ou contratará, direta ou indiretamente, menores de 18 (dezoito) anos, inclusive menor aprendiz, para laborar em locais prejudiciais a sua formação, ao seu desenvolvimento físico, psíquico, moral e social, bem como em locais e serviços perigosos ou insalubres, em horários que não permitam a frequência à escola e, ainda, em horário no turno, considerando este o período compreendido entre às 22h e 05h;
 - o) Obedece no que lhe for aplicável, aos artigos 5º e 227 da Constituição Federal do Brasil, garantindo que não adota ou adotará ou mesmo endossa ou endossará quaisquer formas de trabalho escravo, bem como quaisquer formas proibidas de trabalho infantil, conforme definidos na legislação pertinente;
 - p) Não utiliza ou utilizará práticas de discriminação negativa e/ou limitativa de acesso à relação de emprego e/ou à sua manutenção, tais como, mas não se limitando às políticas discriminatórias por motivo de sexo, origem, raça, cor, condição física, religião, estado civil, idade, situação familiar ou estado grávidico.
- 8.2. O FORNECEDOR reconhece que é responsável pelas declarações prestadas nesta Cláusula, e que responderá de forma irrestrita e conforme legislação vigente, pela falta de veracidade ou descumprimento das mesmas."

São Paulo, 1º de janeiro de 2018.

FORNECEDOR: Nome por extenso do Representante Legal _____ CPF: _____ RG: _____ TESTEMUNHA Nome por extenso _____ CPF: _____ RG: _____		CONSTRUDECOR: Christophe Alcaraz CPF: 768.572.807-97 RNE: W604427-N Alforno Barberena CPF: 236.403.188-54 RNE: V641104-I TESTEMUNHA Nome por extenso _____ CPF: _____ RG: _____	
---	--	---	--



FORNECEDOR: 23521321 JMT JMT COMERCIO DE DESCARTAVEIS LTDA RUA FREIRE BASTOS, 284 BAIRRO - JARDIM MODELO - CEP: 02261-020 - SAO PAULO - SP FONE: 11 3382-2944 CNPJ/MF: 73.158.214/0001-64	CONSTRUEDECOR: CONSTRUEDECOR S/A RUA DOS PATRIOTAS, 1213 BAIRRO - IPIRANGA - CEP 04207-040 - SAO PAULO - SP FONE: (11) 2065-2500 CNPJ / MF: 03.439.316/0001-72	VALIDO PARA A(S) BANDEIRA(S): <input checked="" type="checkbox"/> SODIMAC <input checked="" type="checkbox"/> HOMECENTER <input checked="" type="checkbox"/> DICICO <input checked="" type="checkbox"/> DICICO Multi	VALIDADE: DE 01/01/2018 a 31/12/2018, PRORROGANDO-SE AUTOMATICAMENTE, POR PRAZO INDETERMINADO, ATÉ QUE UMA DAS PARTES O RESCINDA
--	---	---	---

ANEXO 1 ao Acordo Geral de Condições de Fornecimento - A.G.F.

Página: 1/1

Condições Gerais

Pelo presente ANEXO ao ACORDO GERAL DE CONDIÇÕES DE FORNECIMENTO, de um lado **FORNECEDOR** (qualificado acima), e de outro lado **CONSTRUEDECOR** (qualificada acima), estipulam através de cláusulas e condições específicas o que se segue:

O presente Anexo é parte integrante do ACORDO GERAL DE CONDIÇÕES DE FORNECIMENTO, e a ele se submete, servindo assim para estipular condições especiais de fornecimento de mercadorias a ser efetuada pelo **FORNECEDOR** à **CONSTRUEDECOR**.

Este acordo poderá ser renegociado a qualquer momento, para tanto as partes terão livre disposição de alterá-lo de acordo com as novas situações de mercado, através de termo aditivo.

1) Prazo de Pagamento

O prazo de pagamento das mercadorias será de: **35** dias, contados a partir da data da entrega da mercadoria.

2) Tipo de Frete

A mercadoria constante das notas fiscais, será transportada na condição de tipo de frete: **CIF**

- a) No advento da condição de FRETE das mercadorias ser negociado na modalidade FRETE-FOB, fica desde já acordado que, embora a **CONSTRUEDECOR** se obrigue com o pagamento do frete à TRANSPORTADORA, os DANOS/QUEBRAS e FALTAS de mercadorias oriundas do ATO DO CARREGAMENTO e/ou decorrentes do TRANSPORTE, serão considerados como de integral responsabilidade do **FORNECEDOR**, e serão descontados daquela NF específica do **FORNECEDOR**.
- b) Para tanto, fica desde já acordado que qualquer recebimento nas condições acima citadas, deverá ter a ANUÊNCIA (seja via telefone, via fax, via E-MAIL) do representante do **FORNECEDOR** que, ao autorizar o recebimento das mercadorias, estará automaticamente autorizando o abatimento do valor dos DANOS/QUEBRAS e/ou FALTA de mercadorias, do valor a ser pago ao **FORNECEDOR** referente àquela NF específica.

3) Incentivos

Para efetivação da prática da garantia do menor preço, a **CONSTRUEDECOR** e o **FORNECEDOR** pactuam os Incentivos abaixo. Para fomentar a política do menor preço, a **CONSTRUEDECOR** assegura um custo operacional reduzido (low cost), determina margens baixas, firma as melhores negociações com seus fornecedores, e através das negociações constantes deste Anexo obtém um redutor de preço de custo em benefício do cliente final.

3.1 INCENTIVO ANUAL POR CRESCIMENTO DE COMPRAS (equivale a um redutor de preço de custo)

A **Construdecor** e o **Fornecedor** estabelecem as bases de compras previstas para cada trimestre e o total para o ano calendário e consignam que:

- a) O Incentivo Anual de Crescimento de Compras equivalerá, para todos os efeitos, a redução do preço de custo dos produtos objeto deste Acordo e será observado caso a **Construdecor** atinja as metas de compras estipuladas.

Base de Compras para Cálculo de Crescimento:

1º Trimestre	-
2º Trimestre	-
3º Trimestre	-
4º Trimestre	-
Total no Ano	R\$0,00

Crescimento sobre base:	Prêmio
1º Nível:	-
2º Nível:	-
3º Nível:	-
4º Nível:	-
5º Nível:	-
6º Nível:	-
7º Nível:	-
8º Nível:	-

Base de Cálculo líquida do:

IPI Destacado na DANFE

REGRAS GERAIS:

- a) Embora o INCENTIVO ANUAL DE CRESCIMENTO DE COMPRAS seja ANUAL, como as BASES DE COMPRAS (para cálculo de crescimento) foram estipuladas tanto para cada trimestre, como para o ANO como um todo, fica acordado que haverá também uma APURAÇÃO TRIMESTRAL do resultado de compras, além da APURAÇÃO ANUAL.
- b) No advento do VOLUME DE COMPRAS superar a BASE DE COMPRAS PARA CÁLCULO DE CRESCIMENTO estipulada para um determinado TRIMESTRE, fica acordado que o **FORNECEDOR** deverá COMPENSAR ANTECIPADAMENTE a **CONSTRUEDECOR**, tomando por base o NÍVEL DE CRESCIMENTO atingido para aquele trimestre (constante desta cláusula).
- i. OS VALORES que forem COMPENSADOS pelo **FORNECEDOR**, à título de ANTECIPAÇÃO TRIMESTRAL, deverão ser COMPENSADOS do VALOR ATINGIDO no cálculo ANUAL.
- ii. Neste caso, será cobrada apenas a diferença entre o valor ANUAL APURADO, e as ANTECIPAÇÕES já realizadas (nos trimestres em que houve o atingimento das BASES DE COMPRA).
- iii. Estipulam as partes, que na hipótese de um, ou mais de um trimestre ATINGIR a BASE DE COMPRAS PARA CÁLCULO DE CRESCIMENTO, e terem ocorrido ANTECIPAÇÕES TRIMESTRAIS, mas caso não haja o ATINGIMENTO da BASE DE COMPRAS PARA CRESCIMENTO do ANO na sua totalidade, não haverá RESSARCIMENTO por parte da **CONSTRUEDECOR**, dos VALORES ANTECIPADOS à título de ANTECIPAÇÃO TRIMESTRAL.
- c) Para calcular o valor a ser pago à título de INCENTIVO pelo esforço acima descrito, deve-se:
- i. Excluir o IMPOSTO mencionado no quadro acima (nesta cláusula).
- ii. Considerar que os volumes de compras recebidos no período contemplem:
- Exclusão do valor das notas fiscais de devolução que a **CONSTRUEDECOR** fizer para o **FORNECEDOR**.
 - A inclusão de notas fiscais bonificadas, e também as notas fiscais para consumo próprio da **CONSTRUEDECOR**, enviadas pelo **FORNECEDOR**.
 - O acréscimo dos pedidos de compra, que embora serão entregues em trimestre e/ou ano posterior ao do trimestre e/ou ano da apuração específica, serão negociados para serem considerados como COMPRAS do trimestre e/ou ano anterior.

3.2 INCENTIVO PARCERIA PARA INCREMENTO DOS NEGÓCIOS (equivale a um redutor de preço de custo)

A **Construdecor** e o **Fornecedor** pactuam INCENTIVO PARCERIA PARA INCREMENTO DOS NEGÓCIOS.

- a) A apuração do Incentivo por parceria para incremento dos negócios se dará **MENSALMENTE** e resultará em redutor do preço de custo.
- b) A base para apuração do Incentivo por parceria para incremento dos negócios será o total de DANFES recebidas no período do mês fechado LÍQUIDA DO IPI DESTACADO NAS RESPECTIVAS DANFES.

Parceria para incremento de negócio

3.3 INCENTIVO POR INAUGURAÇÃO DE LOJA para Rede de LOJAS

A **Construdecor** e o **Fornecedor** firmam INCENTIVO POR INAUGURAÇÃO DE LOJA SODIMAC, marcada(s) com "X":

- ☐ 3.3.1 INCENTIVO para INAUGURAÇÃO sobre PEDIDO DE COMPRA
- ☐ 3.3.2 INCENTIVO para INAUGURAÇÃO sobre QUANTIDADE VENDIDA
- ☐ 3.3.3 INCENTIVO por INAUGURAÇÃO com VALOR FIXO e único de
- ☐ 3.3.4 INCENTIVO para INAUGURAÇÃO com PRAZO DE PAGAMENTO ADICIONAL

sobre todos os pedidos de compras emitidos para abastecimento da filial, considerando o período de 60 dias que antecede a INAUGURAÇÃO até 60 dias após a INAUGURAÇÃO.

da venda realizada na Filial INAUGURADA (sobre quantidades vendidas no período) entre a data da INAUGURAÇÃO até o 60º dia após esta data. A apuração será feita mediante a obtenção da quantidade de produtos vendida no período multiplicado pelo valor do custo unitário de cada item e, sobre esse total, será aplicado o percentual descrito no quadro ao lado.

para cada nova loja INAUGURADA.

para todos os pedidos de compras emitidos para abastecimento da filial considerando o período de 60 dias que antecede a INAUGURAÇÃO até 60 dias após a INAUGURAÇÃO.

As partes de comum acordo elegem o Foro Central da Capital - São Paulo, como foro competente para dirimir quaisquer dúvidas oriundas do presente instrumento, com preferência sobre qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E assim, por estarem justas e contratadas, as partes firmam o presente em 2 (duas) vias de igual teor e forma, sendo uma para a **CONSTRUEDECOR**, e outra para o **FORNECEDOR** na presença de 2 (duas) testemunhas, passando este a fazer parte integrante do ACORDO GERAL DE CONDIÇÕES DE FORNECIMENTO.

São Paulo, 1ª de Janeiro de 2018.

FORNECEDOR:
 Nome por extenso do Representante Legal _____
 CPF: _____ RG: _____
 TESTEMUNHA
 Nome por extenso _____
 CPF: _____ RG: _____

CONSTRUEDECOR S.A.
 Christopher A. _____
 CPF: 768.572.807-97 RNE: W50427-N
 TESTEMUNHA
 Nome por extenso _____
 CPF: _____ RG: _____



FORNECEDOR: 23521321 JMT JMT COMERCIO DE DESCARTAVEIS LTDA RUA FREIRE BASTOS, 284 BAIRRO - JARDIM MODELO - CEP: 02261-020 - SAO PAULO - SP FONE: 11 3382-2944 CNPJ/MF: 73.158.214/0001-64	CONSTRUDECOR: CONSTRUDECOR S/A RUA DOS PATRIOTAS, 1213 BAIRRO - IPIRANGA - CEP 04207-040 - SAO PAULO - SP FONE: (11) 2065-2500 CNPJ / MF: 03.439.316/0001-72	VALIDO PARA A(S) BANDEIRA(S): <input checked="" type="checkbox"/> SODIMAC <input checked="" type="checkbox"/> DICICO <input checked="" type="checkbox"/> DICICO Multi	VALIDADE: DE 01/01/2018 a 31/12/2018, PRORROGANDO-SE AUTOMATICAMENTE, POR PRAZO INDETERMINADO, ATÉ QUE UMA DAS PARTES O RESCINDA
---	--	---	---

ANEXO 2 ao Acordo Geral de Condições de Fornecimento - A.G.F.

Página: 1/2

Condições Gerais

Pelo presente ANEXO ao ACORDO GERAL DE CONDIÇÕES DE FORNECIMENTO, de um lado FORNECEDOR (qualificado acima), e de outro lado CONSTRUDECOR (qualificada acima), estipulam através de cláusulas e condições específicas o que se segue:

O presente Anexo é parte integrante do ACORDO GERAL DE CONDIÇÕES DE FORNECIMENTO, e a ele se submete, servindo assim para estipular condições especiais de fornecimento de mercadorias a ser efetuada pelo FORNECEDOR à CONSTRUDECOR.

Este acordo poderá ser renegociado a qualquer momento, para tanto as partes terão livre disposição de alterá-lo de acordo com as novas situações de mercado, através de aditivo.

Marketing

Verba de Marketing Coop

- a) A apuração da VERBA DE MARKETING COOP se dará **MENSALMENTE**.
 b) A base para apuração da VERBA DE MARKETING COOP será o total de DANFES recebidas no período do mês fechado LIQUIDO DO IPI DESTACADO NAS RESPECTIVAS DANFES.

Quebra

☒ **ACEITA** trocar mercadoria quebrada e/ou vencida

REGRA GERAL:
 O FORNECEDOR autoriza, desde já, a CONSTRUDECOR a emitir DANFE de devolução para o mesmo, de todos os produtos/mercadorias referentes aos DANOS/QUEBRAS e VENCIDOS, que ocorrerem nas lojas e centros de distribuição da CONSTRUDECOR, no ato da entrega ou posterior.

☐ **NÃO ACEITA** trocar e aceita remunerar via **Verba de Recuperação de Quebra** de

- a) A apuração da VERBA DE RECUPERAÇÃO DE QUEBRA se dará **MENSALMENTE**.
 b) A base para apuração da VERBA DE RECUPERAÇÃO DE QUEBRA será o total de DANFES recebidas no período do mês fechado LIQUIDO DO IPI DESTACADO NAS RESPECTIVAS DANFES.

Promotor de Vendas

☐ Aceita fornecer PROMOTOR e o FORNECEDOR disponibilizará

promotores/demonstradores de vendas em

lojas selecionadas no verso deste anexo.

☒ Não fornecerá promotor e aceita remunerar via **Verba de Substituição de Promotor** de

a Rede de Lojas

- a) A apuração da VERBA DE SUBSTITUIÇÃO DE PROMOTOR se dará **MENSALMENTE**.
 b) A base para apuração da VERBA DE SUBSTITUIÇÃO DE PROMOTOR será o total de DANFES recebidas no período do mês fechado LIQUIDO DO IPI DESTACADO NAS RESPECTIVAS DANFES.

As partes de comum acordo elegem o Foro Central da Capital - São Paulo, como foro competente para dirimir quaisquer dúvidas oriundas do presente instrumento, com preferência sobre qualquer outro, por mais privilegiado que seja. E assim, por estarem justas e contratadas, as partes firmam o presente em 2 (duas) vias de igual teor e forma, sendo uma para a CONSTRUDECOR, e outra para o FORNECEDOR na presença de 2 (duas) testemunhas, passando este a fazer parte integrante do ACORDO GERAL DE CONDIÇÕES DE FORNECIMENTO.

São Paulo, 1º de janeiro de 2018.

FORNECEDOR:

Nome por extenso do Representante Legal

CPF: _____

TESTEMUNHA

Nome por extenso

CPF: _____

RG: _____

RG: _____

CONSTRUDECOR S.A.

Christophe Augusto

Alfonso Barberena

CPF: 768.872.901-07 RNE: W504427-N

CPF: 236.403.188-54 RNE: V941104-I

TESTEMUNHA

Nome por extenso

CPF: _____ RG: _____



Grade de Lojas

Loja	Nome da Loja	Endereço	Cidade	Horas destinadas	Quantidade de	Frequência
		AV JOAO DIAS, 1713	SAO PAULO		00	
001	C002 - Santo Amaro	R DOS PATRIOTAS, 1213	SAO PAULO		00	
002	C003 - Ipiranga	ALEXANDRE MARTINS, 80 - LOJA 301	SANTOS		00	
003	C006 - Santos	AV PROF IZORAIDA MARQUES PERE	SOROCABA		00	
004	C007 - Sorocaba	AV ENGENHEIRO FRANCISCO 1595, L	S. JOSE DOS CAMPOS		00	
005	C008 - S.J. Campos	AV LIMEIRA, 722 - SUC B	PIRACICABA		00	
006	C009 - Piracicaba	R PREF. JOSE MONTEIRO, 1045 - BL	SAO VICENTE		00	
007	C010 - São Vicente	AV THOMAS EDISON, 1234	SAO PAULO		00	
008	C011 - Marginal Tietê	AV ALCANTARA MACHADO, 1993	SAO PAULO		00	
009	C012 - Radial Leste	AV ARICANDUVA, 5555 - ANCORA B	SAO PAULO		00	
010	C014 - Aricanduva	R OD. DOM PEDRO I, KM 127-128	CAMPINAS		00	
011	C016 - Campinas D. Pedro	AV SAO MIGUEL, 8201	SAO PAULO		00	
012	C017 - São Miguel	R JOAO BATISTA FITIPALD, 380 - BL	SUZANO		00	
013	C019 - Suzano	AV PRES. KENNEDY, 1876 - BLOCO	PRAIA GRANDE		00	
014	C020 - Praia Grande	AV R. PEREIRA DE MAGALHÃES, 111	SAO PAULO		00	
015	C021 - Pirubá	AV CHARLES SCHNEIDER, 850	TAUBATÉ		00	
016	C023 - Taubaté	R PROF. ISMAEL ALVES DOS SANT	MOGI DAS CRUZES		00	
017	C024 - Mogi das Cruzes	AV CORONEL SEZEFREDO FAGUNDA	SAO PAULO		00	
018	C025 - Tremembé	AV SANTOS DUMONT, 458	GUARUJA		00	
019	C026 - Guarujá Vicente de Carvalho	AV PIRAPORINHA, 50	DIADEMA		00	
020	C028 - Diadema	AV PADRE ANCHIEIA, 4741	PERUIBE		00	
021	C029 - Peruibe	AV DEZENOVE DE MAIO, 396	BERTIOGA		00	
022	C030 - Bertioiga	AV SENADOR TEOTO 8030, BLOCO	SAO PAULO		00	
023	C034 - Teotônio Vilela	AV DOM PEDRO I, 2520	GUARUJA		00	
024	C035 - Guarujá Enseada	R JOAO PEDRO ORSI, 117	ITANHÉM		00	
025	C036 - Itanhaém	R ANTONIO MARTINS DE ARAUJO, 1	MONGAGUA		00	
026	C037 - Mongaguá	AV NOVE DE ABRIL, 3400	CUBATÃO		00	
027	C039 - Cubatão	AV DR. JOVIANO ALVIM, 1190	ATIBAIA		00	
028	C041 - Atibaia	AV DOS IMIGRANTES, 2400	BRAGANÇA PAULISTA		00	
029	C042 - Bragança	AV JUSCELINO KUBITSCHEK DE OL	GUARATINGUETA		00	
030	C043 - Guaratinguetá	PRAÇA CHARLES GATES, 90	JACAREÍ		00	
031	C045 - Jacareí	R MIGUEL GUIDOTTI 2155, PORTAO	LIMEIRA		00	
032	C046 - Limeira	R DO TESOURO, 6625	TABOÃO DA SERRA		00	
033	C047 - Taboão da Serra	AV MARECHAL TITO, 5768	SAO PAULO		00	
034	C048 - Marechal Tito	R PRESIDENTE KENNEDY, 303	INDAIATUBA		00	
035	C049 - Indaiatuba	AV GOV. MARIO COVAS JUNIOR, 01	MAUA		00	
036	C050 - Mauá	AV NOVE DE JULHO, 897	ITU		00	
037	C051 - Itu	AV MOGI MIRIM, 256	MOGI GUAÇU		00	
038	C052 - Mogi Guaçu	R ANTONIO CARDOSO, 536 - SUC B	SANTO ANDRÉ		00	
039	C053 - Santo André	R LUIZ CAMILO DE CAMARGO, 332 L	HORTOLÂNDIA		00	
040	C054 - Hortolândia	AV VISCONDE DO RIO CLARO, 1528	RIO CLARO		00	
041	C055 - Rio Claro	AV GUARAPIRANGA, 881 - LOJA 1	SAO PAULO		00	
042	C056 - Guarapiranga	R DO OSMIO, 915 - COMERCIO 01	S. BARBARA DOESTE		00	
043	C057 - Santa Bárbara	AV JOAO MANUEL, 1150	ARUJA		00	
044	C058 - Arujá	R OD. FERNÃO DIAS, 87	SAO PAULO		00	
045	C059 - Fernão Dias	AV ADHEMAR DE BARROS, 1531	GUARUJA		00	
046	C060 - Guarujá Balsa	AV RIO BRANCO, 450	CARAGUATATUBA		00	
047	C061 - Caragatatuba	R OD. JOAO AFONSO DE SOUZA CAS	SAO PAULO		00	
048	C062 - Poá	AV GETULIO VARGAS, 157	SAO CARLOS		00	
049	C063 - São Carlos	ESTRADA ITAQUERA, 2000	SAO PAULO		00	
050	C065 - Guaiunases	AV ANT. FREDERICO OZANAN, 6080	SUMARÉ		01	
051	C067 - Jundiaí	AV JOSE MANCINI, 350 - JARDIM SAC	TAMBORÉ		01	
052	C069 - Sumaré	AL. ARACUJÁ, 1801	RIBEIRÃO PRETO		01	
053	S068 - Tamboré	AV FABIO BARRETO, 1135	SAO JOSE DOS CAMPOS		01	
054	S070 - Ribeirão Preto	AV DEP. BENEDITO MATARAZZO, 56	GURULHOS		01	
055	S071 - São José dos Campos	R BARTOLOMEU DE GUSMAO, 316	ANCHIETA		01	
056	S018 - Gurulhos	AV ANCHIEIA, KM 11.5 BL		00	05	
057	S072 - Anchieta					
TOTAL HORAS/PROMOTORES						



FORNECEDOR: 23521321 JMT JMT COMERCIO DE DESCARTE LTDA RUA FREIRE BASTOS, 284 BAIRRO - JARDIM MODELO - CEP: 02261-020 - SAO PAULO - SP FONE: 11 3382-2944 CNPJ/MF: 73.158.214/0001-64	CONTRATADA: CONSTRUDECOR AGENCIAMENTO DE SERVIÇOS EM GESTÃO DE NEGÓCIOS LTDA. Al. Araguaia, 1.801 Sala A Bairro: Alphaville Industrial - CEP: 06455-000 Barueri - SP CNPJ/MF: 08.259.977/0001-30	INTERVENIENTE - ANUENTE CONSTRUDECOR S.A. Rua dos Patriotas, 1213 Bairro: Ipiranga - CEP: 04207-040 - São Paulo Fone: (011) 2065-2500 CNPJ/MF: 03.439.316/0001-72	VALIDADE: DE 01/01/2018 a 31/12/2018, PRORROGANDO-SE AUTOMATICAMENTE, POR PRAZO INDETERMINADO, ATÉ QUE UMA DAS PARTES O RESCINDA
--	---	--	---

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ARMAZENAMENTO

Página: 1/1

Pelo presente instrumento particular de prestação de serviços de Armazenamento, de um lado **CONTRATANTE** (qualificada acima), e de outro lado, **CONSTRUDECOR AGENCIAMENTO DE SERVIÇOS EM GESTÃO DE NEGÓCIOS LTDA.**, (qualificada acima), doravante denominada **CONTRATADA**, e **CONSTRUDECOR S.A.**, (qualificada acima), doravante denominada **INTERVENIENTE - ANUENTE**, têm entre si justo, acordado e contratado as condições e cláusulas a seguir expostas:

O presente instrumento decorre da necessidade da **CONTRATANTE** fazer chegar as mercadorias por si produzidas/comercializadas, nas lojas da **INTERVENIENTE - ANUENTE**. Para tanto, contrata os serviços da **CONTRATADA** devido a seu know-how de gerenciamento (baseado em sistemas de informação de última geração), planejamento, gerenciamento de cargas, metodologia, banco de dados, ferramentas de logística e capacidade analítica, além de equipe altamente especializada em armazenamento. Essa experiência/conhecimento/equipe permite à **CONTRATADA** identificar e implementar soluções específicas de armazenamento para a **CONTRATANTE**.

Cláusula Primeira: OBJETO

1.1. O objeto deste instrumento é a prestação de serviços, na condição de serviços de armazenamento, realizados pela **CONTRATADA**, no recebimento, armazenamento, gerenciamento e na distribuição de mercadorias que a **CONTRATANTE** entregará no(s) Centro(s) de Distribuição da **INTERVENIENTE - ANUENTE**.

Cláusula Segunda: RESPONSABILIDADES

2.1. Embora os documentos fiscais de compra/venda/transferência de mercadorias (tais como: DANFE, Conhecimento de Frete - CTE, e outros) sejam sempre de emissão da **CONTRATANTE** ou da **INTERVENIENTE - ANUENTE**, caberá à **CONTRATADA** receber e administrar essas mercadorias constantes desses documentos fiscais, e prestar o serviço de armazenamento, garantindo que estas mercadorias sejam transferidas do(s) Centro(s) de Distribuição da **INTERVENIENTE - ANUENTE**, e cheguem até as lojas da **INTERVENIENTE - ANUENTE**.

2.1.1. A **CONTRATANTE** procederá às suas despesas, à entrega de suas mercadorias no(s) Centro(s) de Distribuição da **INTERVENIENTE - ANUENTE**.

2.1.2. Caberá à **CONTRATADA** proceder ao recolhimento dos impostos e encargos decorrentes dos serviços objeto deste instrumento.

Cláusula Terceira: TAXA DE SERVIÇOS PRESTADOS PELA CONTRATADA

3.1. Pelos serviços decorrentes deste instrumento a **CONTRATANTE** pagará mensalmente a **CONTRATADA** o valor correspondente à taxa de prestação de serviços convencionada no Anexo 1, parte integrante obrigatória deste Contrato, sobre o valor bruto das DANFES líquido do imposto mencionado, que foram efetivamente entregues no(s) Centro(s) de Distribuição da **INTERVENIENTE - ANUENTE**, para posterior distribuição nas Lojas da **INTERVENIENTE - ANUENTE**.

3.2. O Cálculo do valor a ser pago a título de Taxa de prestação de serviços é realizado da seguinte forma:

3.2.1. Considerar todas as DANFES da **CONTRATANTE**, efetivamente recebidas entre o dia primeiro e o último dia do referido mês, no(s) Centro(s) de Distribuição da **INTERVENIENTE - ANUENTE**, excluindo do valor bruto o imposto da Base para cálculo da Taxa de Prestação de Serviços acima convencionada.

3.2.2. Considerar todas as DANFES da **CONTRATANTE** recebidas, inclusive as DANFES bonificadas e também as utilizadas para consumo próprio.

3.2.3. No advento de haver DANFES de devolução da **INTERVENIENTE - ANUENTE** para a **CONTRATANTE**, considerando que a **CONTRATADA** presta apenas serviços de armazenamento, essas DANFES de devolução não deverão ser abatidas do valor da base de cálculo da prestação de serviços feitos pela **CONTRATADA** para a **CONTRATANTE**.

3.3. A emissão da Nota Fiscal Eletrônica dar-se-á até o 5º dia útil do mês subsequente ao período da apuração, com vencimento, para o dia 20 do mesmo mês.

3.4. No advento da **CONTRATANTE** não efetuar o pagamento do Boleto Bancário no vencimento, independente das medidas judiciais e/ou extrajudiciais cabíveis à espécie, fica desde já convencionado que passados 10 dias do vencimento, a **CONTRATADA** irá cobrar da **INTERVENIENTE - ANUENTE** o referido valor. A **CONTRATANTE** desde já autoriza, de forma irrevogável e irretratável, que a **INTERVENIENTE - ANUENTE** efetue o pagamento para a **CONTRATADA**, e para se ressarcir faça o abatimento de pagamentos futuros que a **CONTRATANTE** tem a receber da **INTERVENIENTE - ANUENTE**. Neste caso de não pagamento do Boleto Bancário no vencimento, fica também desde já convencionado que a **CONTRATANTE** deverá arcar com multa de 10%, além de juros de mora de 1% ao mês.

3.5. A **CONTRATADA** emitirá todos os documentos fiscais necessários para a realização dos serviços prestados, inclusive Nota Fiscal Eletrônica de corrente da Prestação de Serviços ora contratada.

Cláusula Quarta: SEGUROS PARA ENTREGAS DE MERCADORIAS NAS LOJAS DA INTERVENIENTE - ANUENTE

4.1. Fica desde já acordado que, caso as partes entendam necessário, realizar-se-á seguro para entrega das mercadorias, conforme disposições expressas neste instrumento, e nesse caso o custo do Seguro será arcado pela **CONTRATADA**.

Cláusula Quinta: ARMAZENAMENTO E TRANSPORTE DE MERCADORIAS

5.1. A **CONTRATADA** será responsável pelo armazenamento e guarda das mercadorias, enquanto estas estiverem no(s) Centro(s) de Distribuição da **INTERVENIENTE - ANUENTE**.

Cláusula Sexta: RESPONSABILIDADES TRABALHISTAS

6.1. Caso a **CONTRATANTE** seja indevidamente envolvida em processo trabalhista promovido por empregado ou prestador de serviço da **CONTRATADA**, obriga-se a **CONTRATADA** a arcar com todo e qualquer pagamento decorrente deste processo, seja a que título for.

Cláusula Sétima: OUTROS VÍNCULOS

7.1. As partes contratantes declaram expressamente que não existe qualquer outro vínculo, obrigação ou dever, a não ser os previstos neste instrumento, sendo cada parte responsável por seus empregados e prepostos nomeados.

Cláusula Oitava: FORO

8.1. As partes, de comum acordo, elegem o foro Central da Capital -- São Paulo, como foro competente para dirimir as eventuais questões decorrentes do presente contato, sobrepondo-se a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E assim, por estarem justos e contratados, firmam o presente em três vias de igual teor e forma, que depois de lido e achado conforme, serão assinadas juntamente com 02 (duas) testemunhas que a tudo assistiram.

São Paulo, 1º de janeiro de 2018.

CONTRATANTE FORNECEDOR: Nome por extenso do Representante Legal _____ CPF: _____ RG: _____ TESTEMUNHA Nome por extenso _____ CPF: _____ RG: _____	CONTRATADA CONSTRUDECOR AGENCIAMENTO DE SERVIÇOS EM GESTÃO DE NEGÓCIOS LTDA. _____ _____ CPF: _____ CPF: _____ RNE: _____ RNE: _____ TESTEMUNHA Nome por extenso _____ CPF: _____ RG: _____	INTERVENIENTE - ANUENTE CONSTRUDECOR S.A. _____ _____ CPF: 08.572.803/97 CPF: 236.403.188-54 RNE: V504427N RNE: V641104-I
--	--	--



FORNECEDOR: 23521321 JMT JMT COMERCIO DE DESCARTE LTDA RUA FREIRE BASTOS, 284 BAIRRO - JARDIM MODELO - CEP: 02261-020 - SAO PAULO - SP FONE: 11 3382-2944 CNPJ/MF: 73.158.214/0001-64	CONTRATADA: CONSTRUDECOR AGENCIAMENTO DE SERVIÇOS EM GESTÃO DE NEGÓCIOS LTDA. Al. Araguaia, 1.801 Sala A Bairro: Alphaville Industrial - CEP: 06455-000 Barueri - SP CNPJ/MF: 08.259.977/0001-30	INTERVENIENTE - ANUENTE CONSTRUDECOR S.A. Rua dos Patriotas, 1213 Bairro: Ipiranga - CEP: 04207-040 - São Paulo Fone: (011) 2065-2500 CNPJ/MF: 03.439.316/0001-72	VALIDADE: DE 01/01/2018 a 31/12/2018, PRORROGANDO-SE AUTOMATICAMENTE, POR PRAZO INDETERMINADO, ATÉ QUE UMA DAS PARTES O RESCINDA
--	---	--	---

ANEXO 1 - CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ARMAZENAMENTO

Página: 1/1

MODELO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇO

☐ CROSS DOCKING
 ☒ ARMAZENADO em Centro de Distribuição
 ☐ DIRETO LOJA

1. TAXA DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇO

Taxa de Prestação de Serviços: **2,50%**
 Data de envio da DANFE de prestação de serviços: **5º Dia útil** do mês subsequente ao mês da efetiva prestação do serviço
 Data do Vencimento: **5º Dia útil** do mês subsequente ao mês da efetiva prestação do serviço
BOLETO BANCÁRIO
 Base para cálculo da Taxa de Prestação de Serviços: **Valor Bruto da DANFE líquido de IPI.**

2. LEAD TIME e FILL RATE

Entende-se por LEAD TIME, os dias corridos entre o recebimento do(s) Pedido(s) pelo CONTRATANTE e a entrega do mesmo em seu destino, seja loja ou Centro de Distribuição.

Entende-se por FILL RATE, a capacidade de atendimento do(s) Pedido(s) recebido(s) no prazo definido pelo seu respectivo LEAD TIME na quantidade solicitada.

Abaixo os dias convencionados de Lead Time para entrega dos pedidos da INTERVENIENTE-ANUENTE nos Centros de Distribuição ou em loja, será aplicada a tabela de multas abaixo sobre o total do respectivo pedido que não foi atendido.

LEAD TIME Centro de Distribuição Cajamar	3	dias corridos.
LEAD TIME Centro de Distribuição Cumbica	3	dias corridos.
LEAD TIME Lojas da Baixada Santista - SP	3	dias corridos.
LEAD TIME Lojas de São Paulo e Grande São Paulo	3	dias corridos.
LEAD TIME Lojas Interior de São Paulo região Campinas e Ribeirão Preto	3	dias corridos.
LEAD TIME Lojas Vale do Paraíba - SP	3	dias corridos.
LEAD TIME _____	3	dias corridos.

OBSERVAÇÃO:
 O Fornecedor poderá entregar até o prazo definido de Lead Time sem penalidade.

FILL RATE mínimo para atendimento dos pedidos **95%**

PENALIDADE por não atingimento do FILL RATE mínimo contratado

FILL RATE	MULTA
< 95%	5%

Forma de Pagamento: **BOLETO BANCÁRIO**

OBSERVAÇÃO: A multa será aplicada sobre o valor bruto total de cada Pedido de Compra, multiplicado pelo percentual de FILL RATE, deduzindo-se o valor bruto de cada Pedido de Compra atendido dentro do LEAD TIME acordado.

Memória de Cálculo:
MULTA = ((%FILL RATE x Valor Total Bruto de cada Pedido de Compra) - Valor Total Bruto de cada Pedido de Compra atendido dentro LEAD TIME acordado) x % Multa Acordado

3. PADRÃO LOGÍSTICO

O Fornecedor se compromete a atender o padrão mínimo para entrega dos pedidos da INTERVENIENTE-ANUENTE nos Centros de Distribuição ou em loja, conforme cartilha do Padrão Logístico já entregue ou acessível em nosso site para consulta www.sodimac.com.br; www.dicico.com.br.

4. REGRAS GERAIS

- O prazo de entrega é considerado em dias corridos desde a emissão do pedido até a chegada dos produtos ao seu destino, dentro do Lead Time aqui estabelecido.
- O FILL Rate será apurado mensalmente sobre o movimento de pedidos realizados do primeiro ao último dia do mês com base nos pedidos entregues.
- A multa aplicada pelo não cumprimento do FILL Rate será apurada independentemente das demais verbas.

São Paulo, 1º de janeiro de 2019.

CONTRATANTE FORNECEDOR: Nome por extenso do Representante Legal: _____ CPF: _____ RG: _____	CONTRATADA CONSTRUDECOR AGENCIAMENTO DE SERVIÇOS EM GESTÃO DE NEGÓCIOS LTDA. CPF: _____ CPF: _____ RNE: _____ RNE: _____	INTERVENIENTE - ANUENTE CONSTRUDECOR S.A. Nome por extenso: _____ CPF: 768.572.807-97 CPF: 236.403.188-54 RNE: W504427N RNE: V941104-I
TESTEMUNHA Nome por extenso: _____ CPF: _____ RG: _____	TESTEMUNHA Nome por extenso: _____ CPF: _____ RG: _____	

