



بنك دخان
DUKHAN BANK

9

INTIMATION OF ARRIVAL OF DOCUMENTS UNDER IMPORT LC

Te⁺

Zad Holding Company
P.O.BOX 1444
DOHA QATAR
DOHA QATAR

DATE: 06-Aug-2024
Our Ref: ILC1-240287
ILN1-241959

We have received shipping documents under the above Import Letter of Credit from: BANCO DE SABADELL, SA

Beneficiary: GONVARRI ASTURIAS S.A.

FOR THE AMOUNT OF: EUR 113,850.00
MATURITY: 18-Sep-2024

DOCUMENTS ATTACHED:

COMMERCIAL INVOICE
BILLS OF LADING
CERTIFICATE OF ORIGIN
PACKING LIST
INSURANCE POLICY/CERTIFICATE

Since the documents are compiled with the Credit terms and conditions, thereby ACCEPTED by us to mature for payment on the above maturity/value date.

This presentation is subject to Uniform Customs and Practice for documentary credit, 2007 revision International Chamber of Commerce publication No.600

Yours faithfully,

For Trade Finance Dept.

We hereby undertake to submit the copy of the Customs Declaration form for the above shipment.

We confirm that no payment/financing has been made earlier for the Invoices pertaining to this Claim/Documents.
Acknowledgement of Receipt of Documents

Kindly settle this amount from our current account no. 1000000483996 on due date.

Zad Holding Company

Dulhan Bank (Q.P.S.C)
Qatar Private Shareholder Company
Main Branch: Sulwain Bin Hamad Street,
PO Box: 27781, Doha, Qatar
Tel. +974 4448 8888 | Fax: +974 4448 8889
www.dulhanbank.com

dankbank.com | 888



بيان دنان (إلى م.ع.ج.)
شركة مساهمة خاصة مصرية
القاهرة، التلمساني، شارع سليمان بن عبد
الله، الميدو، البريد ٢٧٧٩، الدوحة، قطر
التلفون: ٩٧٤ ٣٤٤٨ ٦٦٦٦ - ٩٧٤ ٣٤٤٨ ٦٦٦٣
fax: ٩٧٤ ٣٤٤٨ ٦٦٦٦



بنك دخان
DUKHAN BANK

عقد بيع المراقبة
بالعملة المحلية | عمليات الاستيراد

Murabaha Sale Contract

In Local Currency | Import Transactions

06 AUG 2024

On 14 H Corresponding to / / 20 M 20 / / 14 هـ الموافق _____
This Contract was entered into in the city of Doha-Qatar between _____
بمدينة الدولة - قطر، حرر هذا العقد بين كل من _____

First: Dukhan Bank, based in Doha, represented in this contract by

Mr _____ (First Party/Seller)

Second: Mr./Mesars 290 HOLDING COMPANY

أولاً: بنك دخان ومقره الدولة، ويمثله في هذا العقد

السيد/ المسلاة _____

ثانياً: السيد/ المسادة: _____

Second Party (Buyer) with its principal place and full address of business at _____

طرفي ثان (المشتري) مقره وعنوانه بالكامل _____

Both parties has full qualifications and awareness, mutually agreed on the following terms and conditions:

وقد أقر الطرفان بصفتهم وأهليةهما القانونية للتعاقد واتفقا على ما يلي:

Clause One

البند الأول

Whereas, by virtue of the Goods Purchase Order with the Promise to Purchase No. _____ dated _____

تتفق أطراف العقد على شراء بضائع مع وعد بالشراء رقم _____
المؤرخة في _____

which is considered as an integral part of this contract, the First Party sold to the Second Party, who accepted such sale, the goods, with the description and quantities of which are set forth below:

والتي تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد، باع الطرف الأول للطرف الثاني
الحال لذلك البضاعة المبينة أوصافها وكمياتها أدناه:

Description and Quantity of Goods:

P4 TERMINAL (TAE H-110M) AND

كمية البضاعة وأوصافها

MIDWEST TRANSITION

L/C No. ILCI - 240287

رقم الاعتماد المستند

Documents amount for: EUR 113,850/-

مستندات بمبلغ

B/L No. MEDUE1268980

Date

170724

نارikhها

بوليصة الشحن رقم

Vessel/Airline Name: MSC JOY - RZ427R

اسم المسئنة/الطائرة

Container/s No. MSDOU7947207 AND MSNUU8854907

رقم الحاوية/الحاويات

Flight No.:

رقم الرحلة

Port of Loading/Shipment: GISON

جهة/ميناء التسليم

Port of Destination/Arrival: HAMAD PORT, DOHA QATAR

جهة/ميناء الوصول

هذا العقد عدا عن كل ما فيه من تفاصيل بالشارة رقم (3) بتاريخ 29-01-2009م، الموقût 25

Please ensure to sign on all pages

يرجى التأكيد من التوقيع على جميع الصفحات



Clause Two

The total price of the goods shall be _____ QAR _____
 Which shall include the goods purchase price by the first party and all costs borne by the first party which represent the freight charges of QAR _____, the insurance premium of QAR _____, the administration commissions of QAR _____ in addition to the bank's agreed upon profit QAR _____
 the Second party undertakes to pay the total price referred to above as follows:
 QAR _____
 (QAR _____)
 as down payment from the goods price, paid on the date of this contract, and the remaining balance shall be paid in monthly installments/ installments
 The first installment shall be QAR .
 And the value of each of the remaining installments shall be QAR .
 Which shall become due beginning of / /20

حدد ثمن البضاعة الإجمالي بمبلغ _____ رق _____ (رقة) _____
 وتحتملاً نص شراء الطرف الأول للبضاعة _____ رق (رقة) _____
 المصارييف الإضافية التي تحملها الطرف الأول وهي أجرة السفن _____ رق _____ رسملة الشحن _____ رق _____
 العمولات الإدارية _____ رق علامة على رسملة الربح المتفق عليه _____ يتعهد الطرف الثاني بسداد الثمن الإجمالي المشار إليه أعلاه على التحول التالي
 رق _____
 كدفعة أولى من ثمن البضاعة تدفع بتاريخ العقد والباقي يسدد على قسط/قساط شهرية _____
 رق قيمة كل قسط من الأقساط المتبقية _____ رق تستحق بداية من تاريخ / / 20 م

البند الثالث

The two parties mentioned above signed this contract after verifying the first party's possession of the goods.

تم التوقيع على هذا العقد من قبل الطرفين المذكورين أعلاه بعد التأكيد من حيازة الطرف الأول للبضاعة

Clause Four

The two parties agreed that place of delivery shall be the port of arrival, and therefore the costs of discharge, customs duties and the costs of transport of the goods from the port to the Second Party warehouses and the costs of clearance thereof shall not be included in the total price of the goods referred to under Clause two above, but shall be borne by the Second Party (Buyer) only, who shall not have any amount or percentage in the profit.

اتفق الطرفان على أن يكون مكان التسليم النهائي هو ميناء الوصول وعلى أن لا تدخل أجور التفريغ والرسوم الجمركية ومصاريف نقل البضاعة من الميناء إلى مخازن المشتري والتخليص عليها ضمن الثمن الإجمالي للبضاعة المشار إليه بالبند الثاني من هذا العقد ويتحملها الطرف الثاني (المشتري) وحده ولا يحصل لها أي مقدار في الربح

Clause Five

The Second Party agreed to receive the documents pertaining to the goods subject of this contract after being endorsed in his favor by the First Party, and undertakes to take the delivery of the goods and clear them, with his knowledge, once they are discharged at the port of arrival accordingly, the Second party shall bear the costs of demurrage and warehousing costs at the port resulting from its delay in clearing the goods subject of this Contract.

The Second Party also undertakes to clear the goods in accordance with the procedures necessary and required by the Insurance Company to safeguard all parties' rights, particularly inspection of the goods on delivery and ensuring that there is no shortage or damage in case there is shortage or damage, the Second Party shall comply with the following:

- Not to issue any receipt or unqualified discharge without reservation to the transport company or to any other party
- To obtain a certificate of discharge of the goods and short landing and damage certificate issued by the competent authorities

وافق الطرف الثاني على تسلیم المستندات المتعلقة بالبضاعة المبيّنة في هذا العقد بعد ظهيرتها لصالحة من قبل الطرف الأول ويعود بتسلیم البضاعة والتخليص عليها بمعرفته وذلك بمجرد تعریفها بجهة الوصول وينتظر الطرف الثاني مصاريف الأضریات وأجور الدخرين في الميناء الناشئ عن تأخیره في التخلیص على البضاعة محل هذا العقد

البند الخامس

كما يتعهد الطرف الثاني بخلیص البضاعة وفق الإجراءات الضرورية والمطلوبة من شركات التأمين لضمان حقوق جميع الأطراف وعلى وجه الخصوص ومعاينة البضاعة عند التسلیم والتأكد من عدم وجود شخص أو طرف فيها وفي حالة وجود أي نقص أو تلف في البضاعة فإنه يجب عليه اتباع الآتي

- عدم إعطاء أي إيصال أو إخلاء ظرف غير مشروط خالياً من التحفظ إلى شركة النقل أو أي طرف آخر
- الحصول على شهادة تفريغ البضائع وشهادة النقص أو التلف صادرة من جهة المختصة



- To notify the insurance company forthwith and without any delay, while complying with the written instructions and procedures recommended by insurance companies
- To notify the First Party with the defect within the reply period allowed, specified under Clause Six below.

In case the Second Party does not comply with these requirements and measures, their right to claim any compensation shall elapse, and the First Party shall in consequence be relieved from any responsibilities or liabilities.

Clause Six

The First Party's liability for any apparent or latent defects in the goods shall elapse (once the goods arrive at the final destination agreed upon and the Sale Contract is signed) after three days from the Second Party taking delivery of the goods, whether such delivery is actual or constructive by taking delivery of the clearance documents which authorize him to clear the goods.

In case the goods subject of this Contract are perishable food materials, the First Party's liability shall continue until the health authorities issue a decision accepting or rejecting the trading of such goods in the State of Qatar.

In case the Second Party wishes to clear the goods on arrival at a place other than the final destination agreed upon, the Sale Contract will be signed upon possession of the goods by the First Party after being notified by the second party with the arrival of the goods at the destination agreed upon, or after the elapse of seven calendar days from the date the Second Party taking delivery of the clearance documents of the goods, whichever occurs earlier, the First Party's liability for the apparent and latent defects shall elapse after three calendar days from the date of effectiveness of the contract.

Clause Seven

The second party may not delay paying the price in the manner specified hereunder. Further, the Second Party may not delay in paying the installments that are due from it. In case the Second Party delays payment of two installments, or refrains from payment, the remaining installments shall fall due, without any warning or notice, and in this case the First Party also shall have the right of recourse against the Second Party to receive all his rights resulting there from, the First Party also shall have the unconditional right to offset its entitlements against any monies or deposits owed to the Second Party.

- إخطار شركات التأمين بذلك فوراً وبدون تأخير مع إثبات التعليقات المكتوبة أو الإجراءات التي شرحتها عليه شركات التأمين
- إخطار طرف الأول حال مدة الرد بالغيب والمذكورة في البند السادس أدناه

وفي حالة عدم تقييد الطرف الثاني بهذه المتطلبات والإجراءات فإن حفظ بنسقها في المطالبة بآية تعويضات وبعثي الطرف الأول من لية مسؤولية أو التزام ينبع عن ذلك

البند السادس

تنتهي مسؤولية الطرف الأول عن آية عقوب ظاهرة أو خفية (بشرط وصول البضاعة إلى مكان التسلیم النهائي المنتفق عليه، وإنما عقد البيع [بعد ثلاثة أيام من تاريخ تسليم الطرف الثاني للبضاعة أكون ذلك التسلیم فعلياً أم حكماً] يتسلمه مستندات الإفراج التي تخلصه من التحليص على البضاعة

وفي حالة كون البضاعة موضوع العقد مواداً عدائية، فإن مسؤولية الطرف الأول تبقى مستمرة لحين صدور قرارات السلطات الصحية برفض أو قبول تداول هذه المواد العدائية داخل دولة قطر

وفي حال رغبة الطرف الثاني في تحليص البضاعة عند وصولها إلى مكان آخر غير مكان التسلیم النهائي المنتفق عليه، فإن عقد البيع يتم إبرامه بمحدد حيارة الطرف الأول للبضاعة بعد إلزاعه بواسطته الطرف الثاني بوصولها إلى مكان التسلیم المنتفق عليه أو بعد مرور سبعة أيام من تاريخ تسليم الطرف الثاني لمستندات الإفراج عن البضاعة - أيهما أسبق تاريخاً - وتحتى مسؤولية الطرف الأول عن العقوب ظاهرة والخفيه بعد ثلاثة أيام من تاريخ تقاد العقد

البند السابع

لا يحق للطرف الثاني أن يتأخر في دفع الثمن بالكيفية الموضحة في هذا العقد، كما لا يحق له أن يتأخر في دفع الأقساط المقررة عليه، وهي حين تأخره عن دفع قسطين متتاليين أو امتداده عن الدفع، محل باقي الأقساط فوراً دون تنبيه أو إنذار ويحق للطرف الأول في هذه الحالة أن يرجع إلى الطرف الثاني لاستيفاء كافة حقوقه الناتجة عن هذا العقد، كما يحق له استيفاء مستحقاته مما قد يكون تحت يده من أموال أو ودائع للطرف الثاني دون قيد أو شرط

Clause Eight

The Second Party shall comply with the schedule of payment of the installments due on the maturity dates agreed upon. In case the second Party stalls in paying the installments due from him, he must prove his insolvency and inability to pay such installments, by virtue of a registered letter, with a delivery note, sent to the Bank's legal department.

If the Second Party is unable to prove insolvency, it shall pay a delay penalty for stalling in payment, and the penalty charged on the actual delay period shall be calculated on the basis of [360 days], based on the Bank's average return on similar investments. Stalling shall be proved after the Second Party is served on a notice twice, in registered letters with delivery notes, which shall be dispatched to the Second Party on the address specified in this contract the delay in payment of the installments due for a period of 30 consecutive calendar days or 60 consecutive days within one year, then the amount collected from the delay penalties will be disbursed on philanthropic works with knowledge of the Bank's Shari'a Supervisory Committee.

Clause Nine

Anything not provided for in this contract shall be governed by the commercial laws and customs in force in the State of Qatar in as much as they are not inconsistent with the provisions of Islamic Shari'a and the First Party's Memorandum of Association.

Any dispute or difference arising between the two Parties (Parties of this Contract) in connection with it or related to any of its provisions, shall be referred to the competent Qatari courts in as much as they are not inconsistent with the provisions of Islamic Shari'a.

The courts of the State of Qatar shall have the exclusive jurisdiction to settle any claims/lawsuits that may arise in connection with this contract or related thereto.

Clause Ten

This Contract has been executed in duplicate where each party has retained one copy to act in accordance therewith. For the validity and effectiveness of this contract the parties have signed on the date and year mentioned above.

يجب على الطرف الثاني الالتزام بسداد الأقساط المستحقة عليه بتوازيع استحقاقها المتفق عليها وهي حالة مماثلة في سداده للأقساط المستحقة. يجب عليه إثبات إعساره وعدم قدرته على سداد الأقساط وذلك بكتاب يرفقه إلى الإدارة القانونية بالبنك مسجلاً به علم الوصول

فإن لم يستطع إثبات إعساره يلزم بسداد غرامة تأخير عن مماثلته في السداد ومحاسبة العرامة على فترة التأخير المعتادة متساوية إلى [360] يوماً على أساس متوسط عائد إلى البنك الاستثماري المعامل حيث ثبت المماثلة بعد إثارة مرتين يكتب مسجلة بعلم الوصول ترسل إليه على العنوان المذكور بصدر هذا العقد وذلك بسبب تأخيره في سداد الأقساط المستحقة عليه فترة [30] يوماً متصلاً أو [60] يوماً متفرقة خلال السنة، حيث تصرف هذه المبالغ المحصلة من غرامة التأخير في وجود البر والخبر بعلم مينة القنوى والرقابة الشرعية للبنك.

البند التاسع

كل ما لم يرد ذكره في هذا العقد يخضع لقوانين والأعراف التجارية الدائمة بدولة قطر فيما لا يتعارض مع أحكام الشريعة الإسلامية وعقد تأسيسي الطرف الأول.

وإذا خلاف بين الطرفين لهذا العقد يختص عن تطبيق أحكامه و/أو متعلق به يتم الفصل فيه عن طريق الاختلاف إلى المحاكم الشرعية وذلك بما لا يتعارض مع أحكام الشريعة الإسلامية.

وتكون محاكم دولة قطر هي المختصة دون سواها بالفصل في أي طلبات ولو فحصاً تختص بما يخص هذا العقد أو متعلقة به.

البند العاشر

حرر هذا العقد من نسختين يد كل طرف نسخة للعمل بموجبه ولصحة وتفاصيل هذا العقد، قام الطرفان بالتوقيع عليه كما هو وارد أدناه في اليوم والسنة الوارد ذكرهما أعلاه.

Second Party (Buyer)	طرف ثان (المشتري)	First Party (Seller)	طرف أول (البائع)
Signature	التوقيع	Signature	التوقيع

هذا العقد صادر من الهيئة الشرعية بالقرار رقم (3) بتاريخ 1430-01-29هـ الموافق 2009-01-26 م

وزير التأمين من توقيع على جميع الصفحات

Please ensure to sign on all pages

Md Shahbaz

From: Mohammed Imran
Sent: Thursday, August 8, 2024 12:15 PM
To: Mohammed Ahmed
Cc: Md Shahbaz; Nasir Hussain; Mohd Imran; Ahmed Rikas Ahmad Irfan
Subject: RE: ZAD Euro Account Details

Dear Ahmed,

PFB



Zad Holding Company

Below is an e-Statement of your Account

Statement Date : 2024-08-08

Statement Period

Thanks & Regards,

Mohammad Imran
Executive- Finance



..... شركة زاد الملاحة
Zad Holding Company

Zad Holding Company Q.P.S.C
P.O. Box - 1444, Doha - QATAR
Tel : +974 44489771 | Fax : +974 4443 8137 | Mob: +974-33828516
Email: mimran@zad.qa | Website: www.zad.qa

From: Mohammed Ahmed <ahmed@alcatqatar.com>
Sent: Thursday, August 8, 2024 11:25 AM
To: Mohammed Imran <mimran@zad.qa>
Cc: Md Shahbaz <mdshahbaz@alcatqatar.com>; Nasir Hussain <nasir@zad.qa>; Mohd Imran <mohdimran@alcatqatar.com>; Ahmed Rikas Ahmad Irfan <rikas@alcatqatar.com>
Subject: ZAD Euro Account Details

Dear Mr. Imran ,

We have to process one LC for EUR 113,850.00 , kindly share the subject account details for mentioning in intimation letter.

Thanks & Regards,

Mohd Ahmad
Accountant



ALCAT Contracting Co.

(A Subsidiary of Zed Holding Company Q.P.S.C.)

P.O. Box - 681, Doha – Qatar

Tel : +974-44434241 | Fax : +974-44412872 | Mob : +974-50297828

Email : ahmed@alcatqatar.com | Web : www.alcatqatar.com

Please consider the environment before printing this email. 

This electronic mail message and its contents are intended only for the use of addressed recipient(s). If you are not an intended recipient or if you received this email in error, please notify the sender and delete this message from your system immediately. Disclosure, distribution, copying or modification of this communication in any form is strictly prohibited.