

On this day

D	D	M	M	Y	Y
---	---	---	---	---	---

 AH corresponding to

D	D	M	M	Y	Y
---	---	---	---	---	---

 AD, it was agreed between:

1. Dukhan Bank, located at Hamad Al Kaber Street, Doha, Qatar, represented by _____ (First Party)

2. Mr./Ms. ZAD HOLDING COMPANY QPSC _____ Qatar,

and represented by Mr./Ms. TARIQUE MOHAMMAD _____ (Second Party)

Preamble

The First Party agreed with the Second Party to be the last representative and agent of the first in purchasing:

ASPHALT PLANT SPARES

Which it wishes to purchase it from abroad, and to do so, it has to take the necessary actions to transport, ship and deliver it to the First Party or to whom determined by the First Party.

Article (1)

The above preamble shall be considered as an integral part of this contract.

Article (2)

The First Party authorizes the Second Party to purchase the goods indicated in the preamble article for the account of the First Party and as an agent for him, and to do so, he has the right to authorize what he deems suitable within the following terms and conditions:

First: The Second Party commits to purchase the required goods only from the reliable suppliers that have previously treated with them, and the treatment was encouraging in terms of the quality and kind of the purchased goods and lack of any problems or violations of the required specifications or those required by the specialized various departments in the country of delivery. The Second Party also undertakes to bear full responsibility in case of failure or negligence of the mentioned above.

Second: The Second Party commits to insure the goods for the benefit of the First Party with an Islamic insurance company (if possible) against all risks of war, disturbance and any other risks that insurance companies cover for this kind of goods (subject of agency contract), during their transport from abroad until delivery to the First Party. The Second Party also undertakes to deliver the goods to the First Party or to whom determined by the First Party in a good condition in accordance with the recognized and required technical principals and specifications in this case, and shall bear full responsibility in case of violating this.

Third: The Second Party commits to deliver the purchased goods for the account of the First Party himself or to whom he authorizes attached with the related supporting documents which represent the invoices issued from the vendor, certificate of origin, shipment documents and any other necessary documents.

Fourth: The Second Party undertakes to not pay the full value of the goods to the vendor except after taking it over and make sure that they are in a good condition, compliant with the required specifications and free of any clear defects, and he shall bear full responsibility in case of violation of the mentioned above or pay the value before taking over.

Article (3)

The First Party commits to pay the value of the goods required to be purchased and enable the Second Party to use it in the purchase process by one of the means decided by the First Party such as documentary credits, bills of collection or the direct cash deposit in the account of the Second Party, within the limit of the total amount of EUR 114,128.21 Qatari Riyals. (Only EUR ONE HUNDRED FOURTEEN THOUSAND ONE HUNDRED TWENTY EIGHT & 21/100 Qatari Riyals). The First Party also commits to pay to the Second Party all customs fees, shipment fees and other expenses paid by the Second Party to dispatch the goods to Doha or any other place determined by the First Party, and the Second Party shall submit to the First Party the supporting documents for these expenses.

Article (4)

It is agreed between the two parties that the goods under the Agency Contract signed between them are owned by the First Party alone, and the Second Party has purchased them according to the approval of the First Party and for his account as an agent for him. Therefore, the First Party has the right to dispose of the goods or sell them however he wants and to the party that he chooses without any objection from the Second Party, who has no pretension for the ownership of the goods or the right to purchase them from the First Party.

Article (5)

After delivery of the goods and taking over their documents, the First Party can offer them for sale to the Second Party and determine their price and terms of payment. If the Second Party agreed to purchase them at the price and terms determined by the First Party, he shall inform the First Party of this approval in writing, then the contract will be signed between the two parties.

Article (6)

The Second Party bears the losses and responsibilities to others that incurred by the First Party as a result of his failure, negligence or violation to the terms stipulated in the Agency Contract, except losses due to reasons out of his control.

Article (7)

The Second Party accepts to carry out the works of this agency without compensation; therefore he has no right to claim the First Party of anything such as fees, transport expenses, etc., regarding his person agency for Dukhan Bank in this regard.

Article (8)

The two parties agreed to end this agency contract by the end of the task entrusted to the agent or by withdrawing this agency or notifying him in this regard. The term of this agency shall not exceed 90 days from the date of signing this contract. If the Second Party did not supply the required goods within the period agreed upon above, the First Party has the right to inform him to pay the amount of the agency whether from his personal account or from any other guarantees under the hand of the First Party.

Article (9)

The competent courts of the State of Qatar shall have the decision to settle the disputes related to this contract in accordance with Qatari laws without conflict with the Islamic Sharia provisions. The shown address of each party shall be his selected place in this regard.

Article (10)

This contract is issued in two original copies signed by the two parties with free will clear of any legislative and legal defects on

D	D	M	M	Y	Y
---	---	---	---	---	---

 AH corresponding to

D	D	M	M	Y	Y
---	---	---	---	---	---

 AD.

First Party
Dukhan Bank

Second Party

Stamp and Signature

Stamp and Signature

البند الرابع

من المتفق عليه بين الطرفين أن البضاعة بموجب عقد الوكالة الموقَّع بينهما هي ملك للطرف الأول وحده وأن الطرف الثاني قد قام بالشراء بناء على موافقة الطرف الأول ولحسابه وكوكيل عنه، ولذلك فإنه من حق الطرف الأول التصرف في البضاعة أو بيعها كيفما يشاء وللطرف الذي يختاره دون أي اعتراض من الطرف الثاني الذي ليس له الادعاء بملكية البضاعة أو بأحقية في شرائها من الطرف الأول.

البند الخامس

بعد ورود البضاعة وتسلم المستندات الخاصة بها، يمكن للطرف الأول أن يقوم بعرض بيعها على الطرف الثاني محدداً له الثمن وشروط السداد وفي حالة موافقة الطرف الثاني على الشراء بالثمن والشروط المحددة من قبل الطرف الأول يقوم بإبلاغ هذه الموافقة كتابياً للطرف الأول، ومن ثم يتم توقيع عقد البيع بين الطرفين.

البند السادس

يتحمل الطرف الثاني الخسائر والمسؤوليات تجاه الغير التي تلحق بالطرف الأول والتي تكون ناتجة عن تقصيره أو إهماله أو مخالفته للشروط المنصوص عليها في عقد الوكالة إلا إذا كانت هذه الخسائر ناتجة عن أسباب خارجة عن إرادته.

البند السابع

قبل الطرف الثاني أن يقوم بأعمال هذه الوكالة بدون أجر وبذلك لا يحق مطالبة الطرف الأول بأي شيء على سبيل الأتعاب أو مصروفات الانتقال أو خلافه بخصوص وكالة الشخصية عن بنك دخان في هذا الخصوص.

البند الثامن

انقط الطرفان على أن تنتهي هذه الوكالة بانتهاء المهمة الموكلة للوكيل أو بموجب سحب أصل هذه الوكالة أو إخطاره بذلك، وعلى ألا تتعدى مدة الوكالة 90 يوماً من تاريخ توقيع العقد. وفي حالة عدم قيام الطرف الثاني بتوريد البضاعة المطلوبة خلال المدة المتفق عليها أعلاه، يحق للطرف الأول الرجوع عليه لاستيفاء مبلغ الوكالة سواءً من حسابه الشخصي أو من أية ضمانات أخرى تكون تحت يد الطرف الأول.

البند التاسع

تكون المحاكم المختصة بدولة قطر صاحبة قرار الفصل في المنازعات التي تتعلق بهذا العقد وفقاً للقوانين القطرية وبما لا يتعارض مع أحكام الشريعة الإسلامية، ويعتبر عنوان كل من طرفيه المبين به موطناً مختاراً له في هذا الصدد.

البند العاشر

حرر هذا العقد من نسختين أصليتين موقعتين من قبل الطرفين بإرادة حرة خالية من العيوب الشرعية والقانونية بتاريخ / / هـ الموافق / / م.

الطرف الأول بنك دخان	الطرف الثاني
الختم والتوقيع	الختم والتوقيع



بنك دخان
DUKHAN BANK

عقد وكالة

أنه في يوم هـ الموافق م قد تم الاتفاق والتراضي بين كل من:

1- بنك دخان ومقره شارع حمد الكبير، الدوحة - قطر، ويمثله _____ (طرف أول)

2- السيد / السادة _____ قطر

ويمثلها السيد _____ (طرف ثان)

تمهيد

اتفق الطرف الأول مع الطرف الثاني على أن يكون الأخير نائباً عن الأول ووكيلاً له في شراء:

والتي يرغب في شرائها من الخارج وله في سبيل ذلك اتخاذ الاجراءات اللازمة لنقلها وشحنها وتسليمها للطرف الأول أو لمن يحدده الطرف الأول.

البند الأول

يعتبر التمهيد السابق جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد.

البند الثاني

يقفّض الطرف الأول الطرف الثاني في شراء البضاعة المبينة في بند التمهيد لحساب الطرف الأول ووكيل عنه وله في ذلك حق تفويض من يراه مناسباً وذلك ضمن الشروط والضوابط التالية:

أولاً: يلتزم الطرف الثاني بأن لا يشتري البضاعة المطلوبة إلا من مُصدرين موثقين لديه وأن يكون قد سبق له التعامل معهم، وكان التعامل مشجعاً من حيث جودة ونوعية البضاعة المشتراة وعدم وجود أية مشاكل أو مخالفات للمواصفات المطلوبة أو التي تتطلبها الأجهزة المختلفة المختصة في بلد التسليم، كما يتعهد الطرف الثاني بتحمّل كامل المسؤولية إذا قصّر في ما ذكر أعلاه.

ثانياً: يلتزم الطرف الثاني بالتأمين على البضاعة لصالح الطرف الأول لدى شركة تأمين إسلامية (ما أمكن) ضد كافة الأخطار وأخطار الحرب والاضطرابات وأية أخطار أخرى تغطيها شركات التأمين لهذا النوع من البضاعة (موضوع عقد الوكالة) وذلك أثناء نقلها من الخارج وحتى تسليمها للطرف الأول. كما يتعهد الطرف الثاني بتسليم البضاعة للطرف الأول أو من يحدده الطرف الأول وذلك بحالة جيدة ووفقاً للأصول والمواصفات الفنية المطلوبة المتعارف عليها في مثل هذه الحالة، ويتحمّل كامل المسؤولية في حالة مخالفته ذلك.

ثالثاً: يلتزم الطرف الثاني بتسليم البضاعة المشتراة لحساب الطرف الأول له أو لأمره مصحوبة بالمستندات الثبوتية المتعلقة بها والتي تمثّل الفواتير الصادرة عن البائع وشهادة المنشأ ومستندات الشحن وأية مستندات ضرورية أخرى.

رابعاً: يتعهد الطرف الثاني بعدم دفع كامل قيمة البضاعة إلى البائع قبل تسلمه لها والتأكد من أنها بحالة جيدة ومطابقة للمواصفات المطلوبة وخالية من أية عيوب ظاهرة. ويتحمّل كامل المسؤولية في حالة مخالفته لما ذكر أو قيامه بالدفع قبل التسليم.

البند الثالث

يلتزم الطرف الأول بدفع قيمة البضاعة المطلوب شراؤها وتمكين الطرف الثاني من استخدامها في عملية الشراء بإحدى الوسائل التي يقررها الطرف الأول مثل الاعتمادات المستندية أو بواليص التحصيل أو الإيداع النقدي المباشر لحساب الطرف الثاني، وذلك في حدود مبلغ إجمالي قدره _____ ريال قطري (فقط لا غير).

كما يلتزم الطرف الأول بأن يدفع للطرف الثاني جميع الرسوم الجمركية ومصاريف الشحن وأية مصاريف أخرى يدفعها الطرف الثاني لإيصال البضاعة إلى الدوحة أو أي مكان آخر يحدده الطرف الأول، وعلى الطرف الثاني أن يقدم للطرف الأول الفواتير الثبوتية لهذه النفقات.