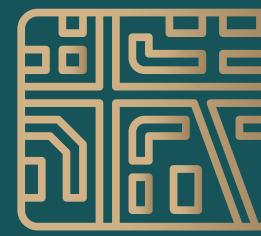




VALDIVIESO, KRYMINICE E SILVA
ADVOGADOS



Imobiliário



Urbanístico



Ambiental
Regulatório

SUMÁRIO

1

Universo verbal

- 01 Quem somos
- 06 Personalidade
- 07 Palavras-chave
- 09 Propósito e valores
- 11 Persona
- 12 Tom de voz

2

Universo visual

- 13 Conceituação
- 15 Logo
- 16 Erros de Uso
- 17 Tipografia
- 18 Escala Cromática

3

Aplicações visuais

- 19 Mockups

A Força da Tríade

A **VKS Advogados** é o único escritório do mercado que domina com excelência a **tríade do direito** imobiliário-urbanístico-ambiental.

É essa visão sistêmica que nos permite ser o instrumento de um ecossistema completo de soluções jurídicas eficazes e alinhadas com a realidade de quem empreende, constrói e preserva. Aqui, cada decisão é pensada a partir do todo: do imóvel ao território, do impacto ambiental à função social da cidade.

URBANÍSTICO E NOVOS NEGÓCIOS

"Transformar territórios exige mais do que técnica: exige escuta, sensibilidade e coragem para alinhar cidade, meio ambiente e propriedade privada em um mesmo compasso."

Advogada visionária que rompe com o modelo tradicional. Usa o Direito como ferramenta para transformar territórios e construir soluções com equilíbrio, estratégia e empatia.



**Patrícia
Valdivieso
Hessel**

AMBIENTAL REGULATÓRIO E CONTENCIOSO ESTRATÉGICO

"Soluções jurídicas ambientais estratégicas que aliam inovação, compliance e sustentabilidade para impulsionar negócios e gerar valor econômico, ambiental e social"

Mestre e doutor em direito ambiental regulatório, alia densidade acadêmica na busca do equilíbrio entre o desenvolvimento econômico com soluções sustentáveis.

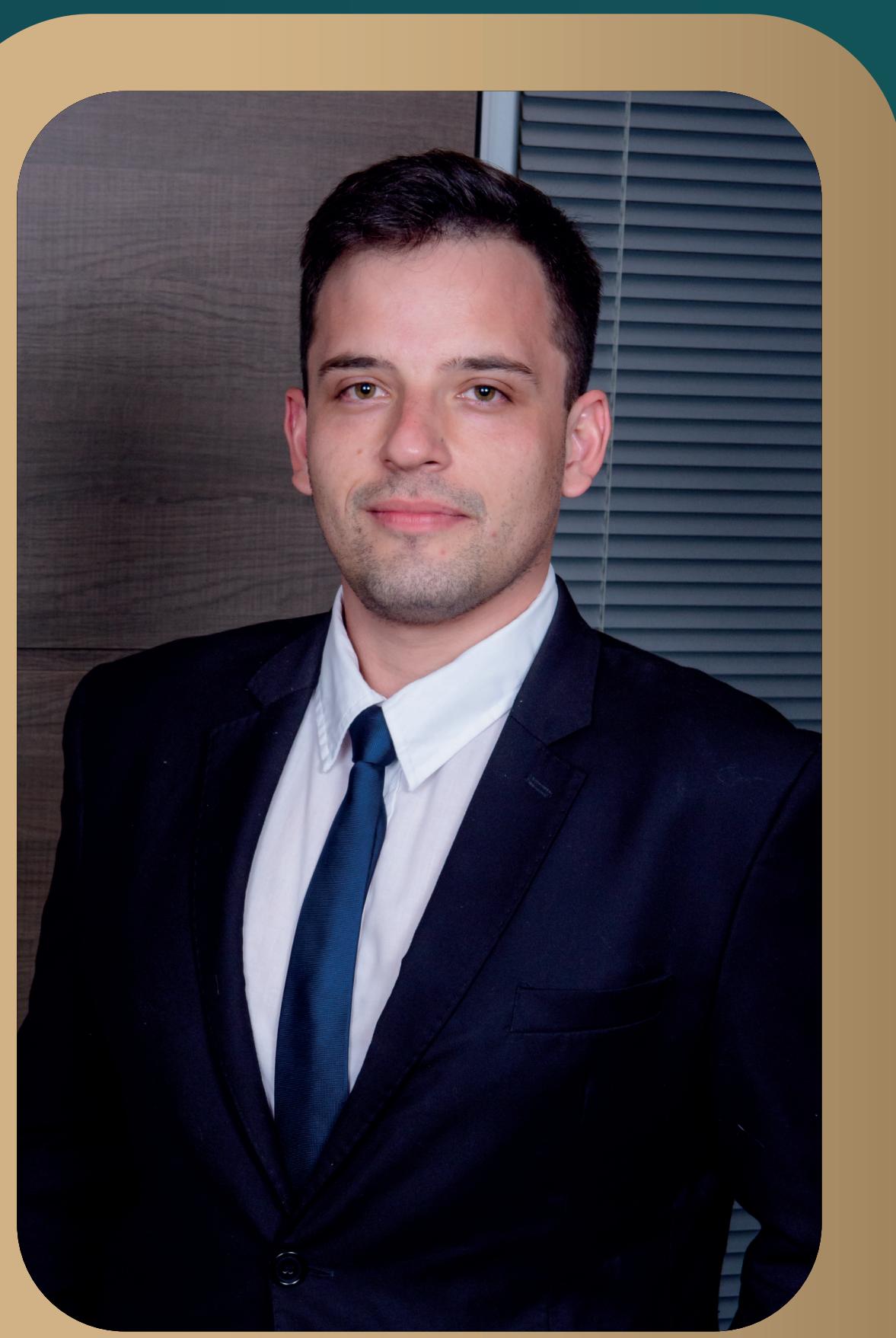


**Bruno
Kryminice**

IMOBILIÁRIO

"Quando lidamos com imóveis, lidamos com vínculos, histórias e decisões que moldam vidas. O patrimônio é vivo, e a verdadeira eficiência está em traduzir isso em soluções jurídicas seguras, humanas e consistentes."

Especialista em Direito Imobiliário, com paixão genuína pelo setor e olhar sensível à complexidade e à humanidade por trás de cada negociação.



**Everson Lucas
Silva**

Enquanto muitos escritórios segmentam suas entregas, nós integramos. Porque sabemos que:

Um imóvel não existe sem território.

Nenhuma cidade se desenvolve desconectada da natureza que a sustenta.

E nenhum empreendimento se sustenta sem base legal sólida.

Sinérgica: três forças distintas que se potencializam mutuamente

Solucionadora: instrumento de ecossistema completo de soluções

Foco: atendimento personalizado que honra a complexidade de cada caso

Inteligência multidisciplinar: saberes integrados de Direito, urbanismo, meio ambiente e patrimônio.

Autoridade técnica: domínio total da tríade imobiliário–urbanístico–ambiental.

Ética e lealdade: compromisso verdadeiro com clientes e sociedade.

O Sábio:

pela busca constante de conhecimento, visão sistêmica e análises profundas.

O Governante:

pela responsabilidade, liderança e capacidade de estruturar soluções com autoridade e estratégia.

O Cuidador

pela empatia com o cliente e o impacto social/ambiental de cada caso.

**Conceitos
da tríade:**

**Ecossistema
de soluções**



**Instrumento
integrador**

**Sinergia
multidisciplinar**



Propósito Central

Viabilizar soluções jurídicas completas e éticas nas áreas de Direito Imobiliário, Urbanístico e Ambiental, atuando com profundidade em cada uma delas e com ainda mais potência quando se encontram. Sempre com inteligência multidisciplinar, visão estratégica e compromisso real com o território, o patrimônio e as pessoas.

Missão

Prestar serviços de excelência, com soluções integradas que superam expectativas e criam valor sustentável para nossos clientes e a sociedade.

Visão

Consolidar-se como referência nacional no direito imobiliário–urbanístico–ambiental, sendo reconhecido como um escritório que entrega:

**visão sistêmica
estrutura jurídica
inteligência multidisciplinar**

**Força – Sinergia – Equilíbrio – Transparência
Comprometimento – Ética – Lealdade**



Investidor estratégico

Quem é: Pessoa física ou jurídica com patrimônio relevante e olhar para o futuro. Atua em empreendimentos, fundos ou incorporações.

Necessidades: Estruturação jurídica sólida, regularização de imóveis, análise de riscos territoriais e ambientais.

O que valoriza: Clareza, precisão, agilidade com responsabilidade. Não quer ser tratado como número. Busca segurança sem burocracia.



Family office e grupos familiares patrimoniais

Quem é: Famílias com ativos expressivos em imóveis, empresas e operações urbanas ou rurais.

Necessidades: Proteção patrimonial, regularização fundiária, governança urbana e ambiental.

O que valoriza: Atendimento próximo, confiança na equipe, discrição, estratégia de longo prazo.



Empresas e organizações que lidam com território

Quem é: Construtoras, incorporadoras, fundos educacionais, organizações do terceiro setor e empresas com atuação em grandes áreas.

Necessidades: Licenciamento ambiental, viabilidade jurídica para novos empreendimentos, planejamento urbano e contratos complexos.

O que valoriza: Soluções integradas e multidisciplinares. Quer resolver tudo em um só ecossistema.

Especialista e confiante

Integrador e solucionador

Transparente e direto

Próximo e humano

Visionário

Pilares da comunicação:

- 1 Sempre mencionar a tríade como diferencial**
- 2 Demonstrar sinergia entre as áreas**
- 3 Falar de ecossistema e soluções integradas**
- 4 Evidenciar o equilíbrio em todas as mensagens**
- 5 Humanizar a expertise técnica**



+



+

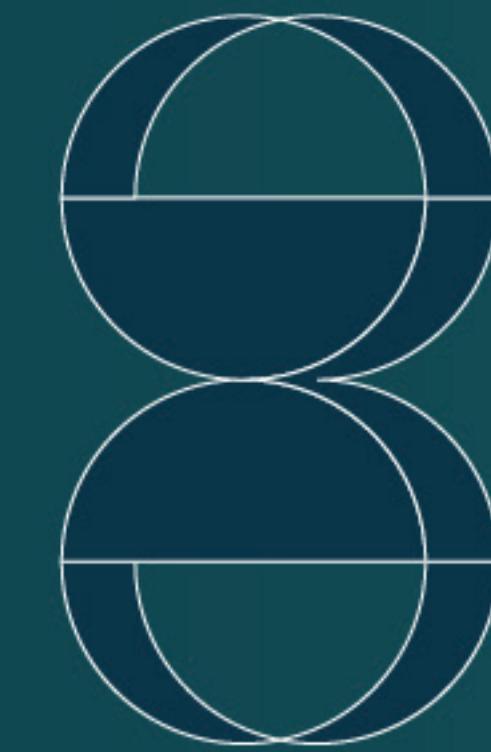
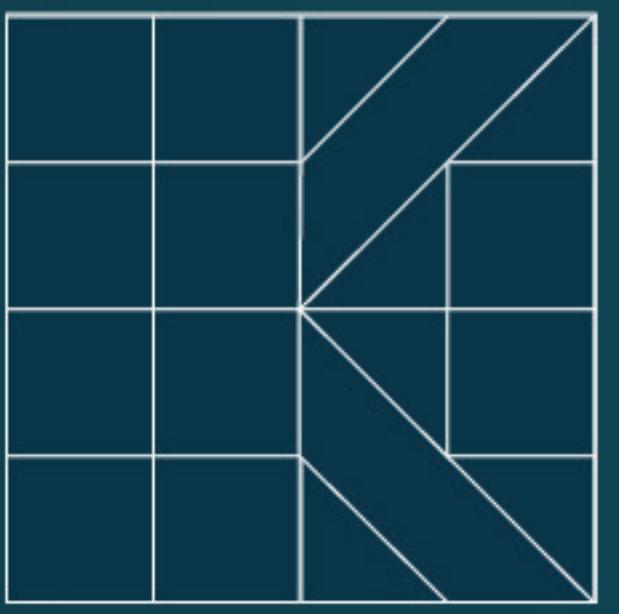
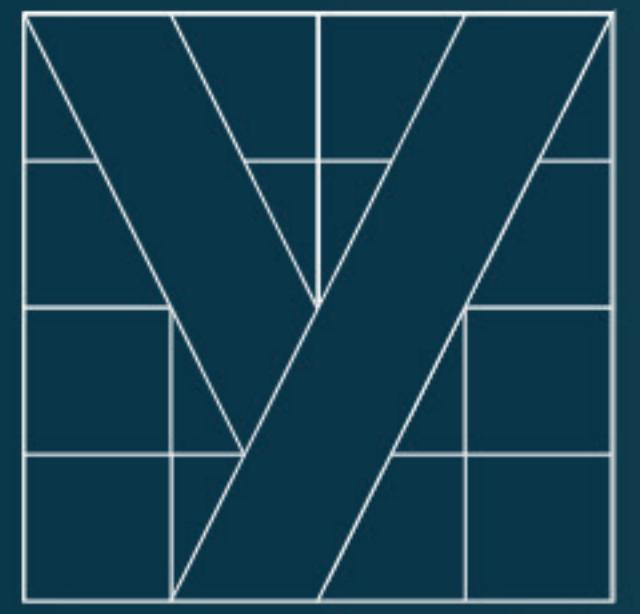


**Estabilidade
Entre os Três
Elementos da
Tríade**

Organicidade

**Completude
e Movimento**

Construção da Logo



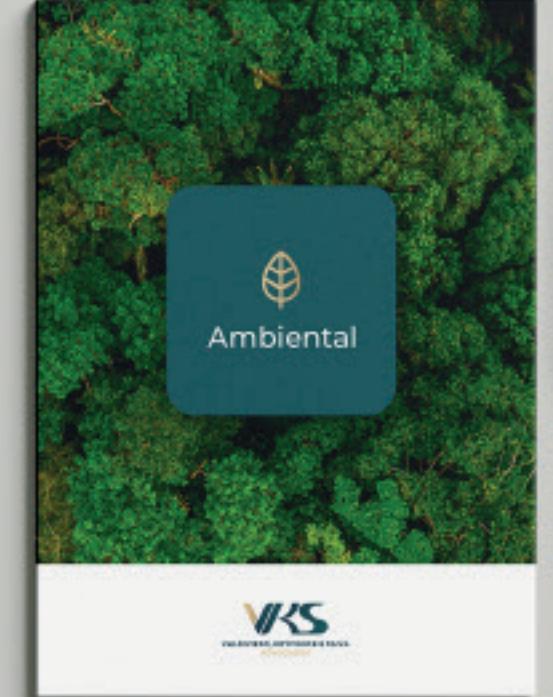
Construção da Logo



Versões da Logo



Aplicações



Formas de Não Usar a Logo



Mudança de cor



Distorção



Desalinhamento



Baixo Contraste

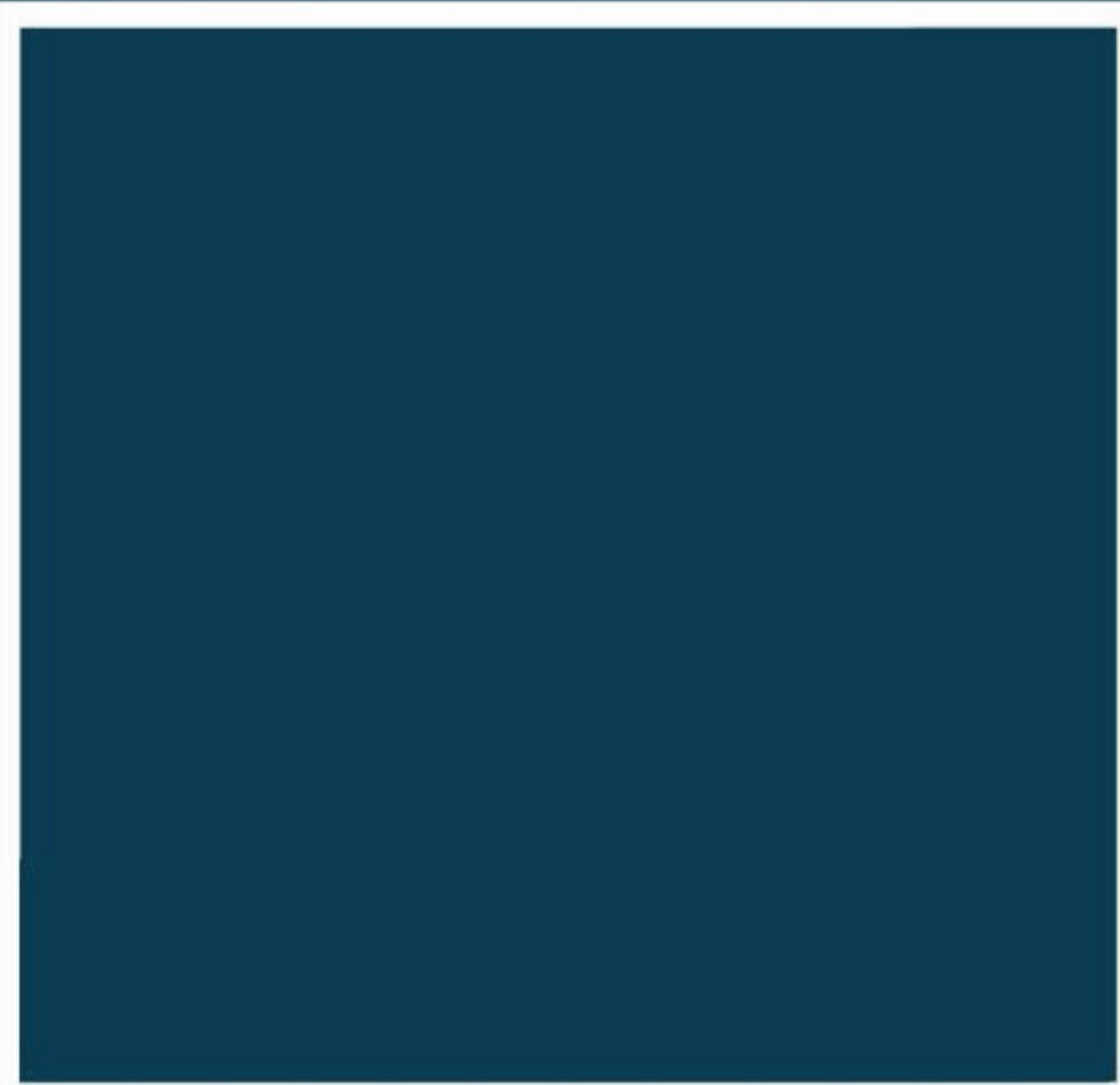


MONTserrat - BOLD

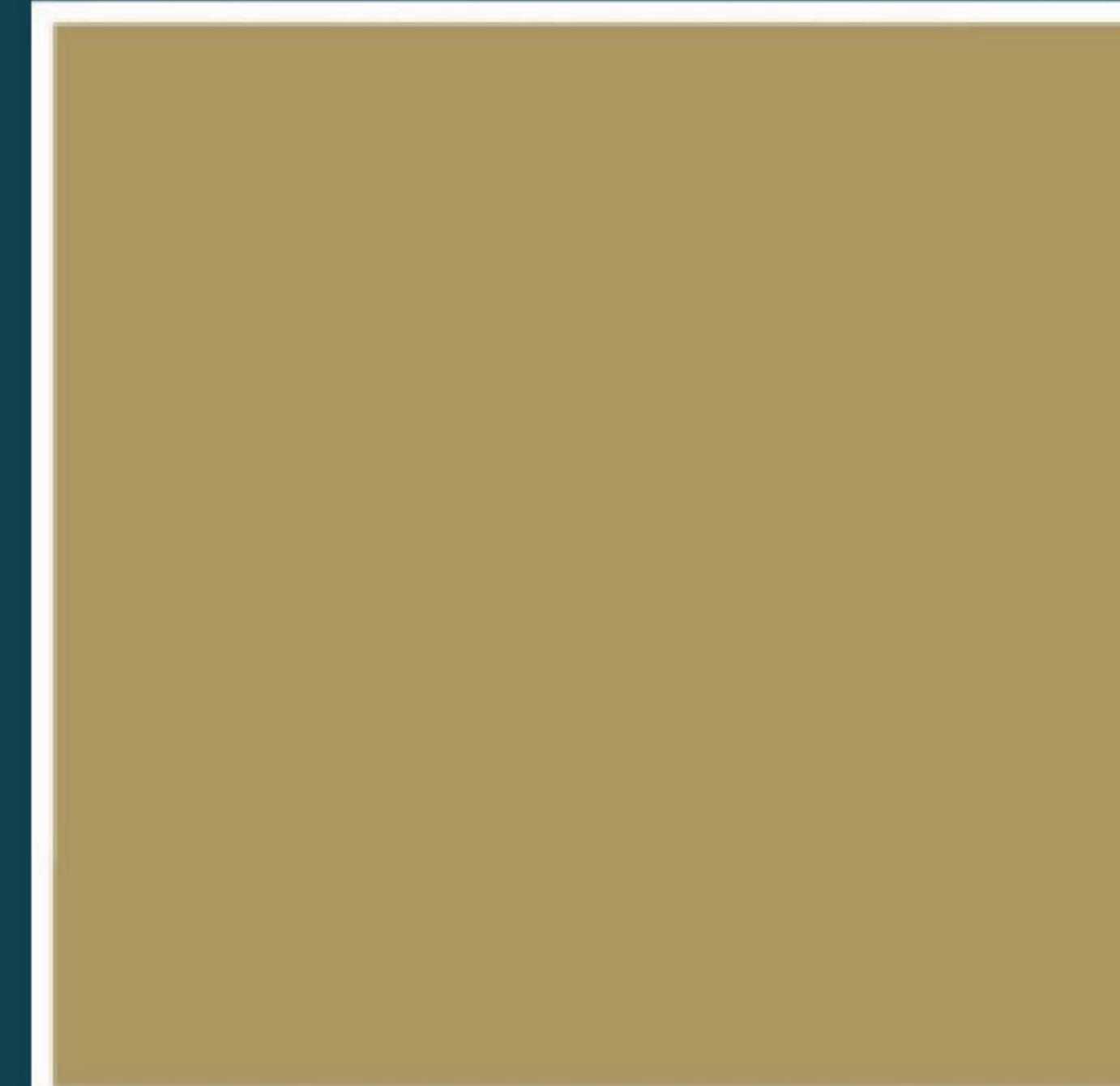
A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V
W X Y Z 1 2 3 4 5 6 7 8 9 0 ! @ # \$ % ^ & *

MONTserrat - SEMIBOLD

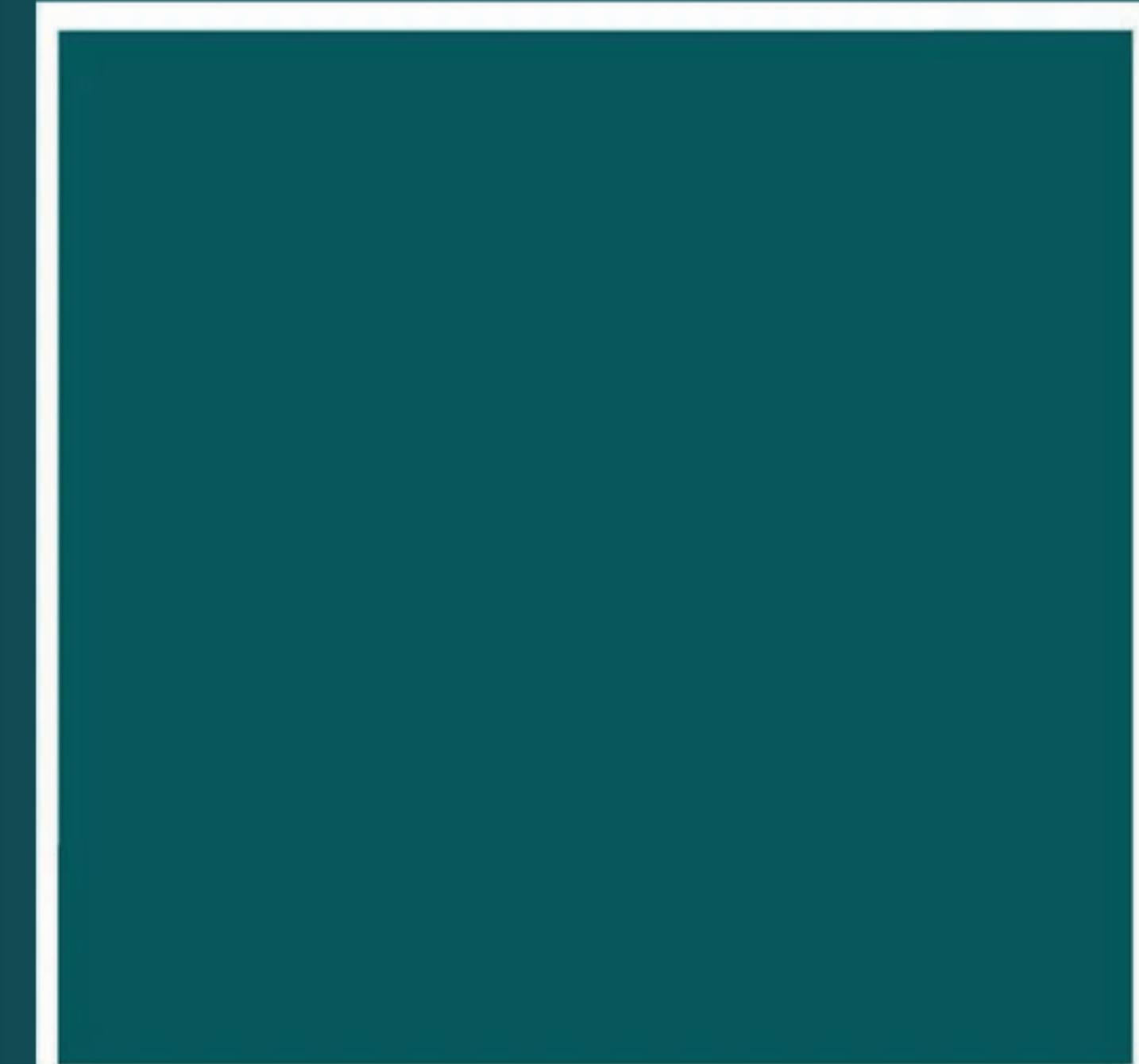
A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V
W X Y Z 1 2 3 4 5 6 7 8 9 0 ! @ # \$ % ^ & *



PANTONE®
19-4034 TCX
Sailor Blue



PANTONE®
16-0730 TCX
Antique Gold



PANTONE®
19-4524 TCX
Shaded Spruce





Aplicações





Aplicações



A cidade pulsa.
O solo responde.
O meio ambiente exige.
As pessoas vivem.
E é nesse ecossistema
que atuamos.

Como conexão.
Como solução.



Desenvolvido por centoeonze