

KONTRAK KERJA

PROJECT SISTEM POS LAUNDRY

**SURAT PERJANJIAN KONTRAK
PENGEMBANGAN WEB APPLICATION**

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

1. Nama : I Putu Adi Merta Pratama
Jabatan : Pengembang Aplikasi
Bertempat di- : Jakarta Timur

Dalam hal ini bertindak sebagai pihak Pengembang Aplikasi POS Laundry Berbasis Web yang selanjutnya disebut sebagai **PIHAK PERTAMA**.

2. Nama : Nindya Pramesti
Jabatan : *Client* Aplikasi
Bertempat di- : Bali

Dalam hal ini bertindak sebagai *client* Aplikasi “POS Laundry Bebasis Web” yang selanjutnya disebut sebagai **PIHAK KEDUA**.

KEDUA BELAH PIHAK sepakat untuk mengikatkan diri dalam perjanjian kontrak dengan ketentuan-ketentuan sebagai berikut:

PASAL 1

JANGKA WAKTU KERJA

1. **PIHAK PERTAMA** bersedia menerima dan mengerjakan pekerjaan yang diberikan oleh **PIHAK KEDUA** hingga seluruh scope of work selesai dan dikerjakan kurang lebih 1 minggu.
2. **PIHAK KEDUA** selaku pemberi pekerjaan bersedia memberikan data dan informasi yang dibutuhkan guna pengembangan Aplikasi selama pengerjaan project hingga berakhirnya perjanjian kerja.

PASAL 2

DESKRIPSI PEKERJAAN

1. Nama Aplikasi adalah “POS Laundry Berbasis Web” yang selanjutnya disebut sebagai “Aplikasi Web tersebut”.
2. **PIHAK PERTAMA** bertugas mengembangkan Aplikasi tersebut dengan rincian pekerjaan sebagai berikut:
 - a. Menyediakan desain antarmuka yang telah ada pada Aplikasi sebelumnya, yang sesuai dengan kebutuhan dan kesepakatan bersama antara **KEDUA BELAH PIHAK**.
 - b. **PIHAK PERTAMA** akan memberikan masukan-masukkan terkait proses pengembangan dan penerbitan Aplikasi Web tersebut kepada **PIHAK KEDUA**, agar proses pengembangan dapat berjalan dengan baik dan sesuai dengan standar yang ditetapkan.
 - c. **PIHAK PERTAMA** bersedia mengembangkan Aplikasi tersebut dengan scope of work sebagai berikut:
 - i. Fitur Login dan Master Data
 - ii. Fitur Transaksi Laundry
 - iii. Fitur Pelaporan Transaksi Laundry
 - iv. Fitur Cetak Struk
 - v. Penambahan dan revisi Sistem Money Changer Riastavalasindo
 - vi. Deploy sub domain baru
 - d. **PIHAK PERTAMA** bersedia mengerjakan proses bisnis laporan tugas akhir yang terdiri dari:
 - i. Data dan Proses Bisnis Operasional Laundry
 - ii. Struk Format untuk Nota

3. **PIHAK PERTAMA** memiliki fase-fase pengembangan aplikasi Web sebagai berikut:

a. Analisis Kebutuhan, yaitu pengumpulan Data dan Informasi terkait pengembangan aplikasi Web kemudian diubah menjadi poin-poin tugas-tugas yang wajib dilaksanakan oleh **PIHAK PERTAMA**. Pada tahap ini **PIHAK PERTAMA** akan mengerjakan perancangan proses bisnis dari aplikasi.

b. Desain Basis data atau *database*, **PIHAK PERTAMA** akan menggunakan segala Kebutuhan yang telah dirumuskan pada tahap Analisis Kebutuhan (poin a) menjadi rancangan desain basis data.

c. Implementasi setiap desain di poin b. Menjadi sebuah kode sumber (*source code*).

PIHAK PERTAMA menulis kode-kode aplikasi sehingga aplikasi tersebut dapat digunakan di Aplikasi Web.

PIHAK PERTAMA wajib mengujicoba setiap fitur aplikasi sebelum menyerahkan ke **PIHAK KEDUA**.

Dan **PIHAK KEDUA** wajib memberikan masukan setiap selesai mengujicoba aplikasi tersebut, untuk kemudian ditindaklanjuti **PIHAK PERTAMA** sehingga menghasilkan aplikasi yang diharapkan dan sesuai dengan kebutuhan yang telah disepakati kedua belah pihak.

PIHAK PERTAMA wajib mencatat setiap masukan-masukkan **PIHAK KEDUA** agar nantinya dapat dilaksanakan perbaikan-perbaikan aplikasi setelah tahap implementasi telah ditunaikan.

d. Pengujian Aplikasi. Menguji setiap komponen aplikasi, baik komponen desain, fungsionalitas, validasi *input* dan *output*, dan lain-lain agar aplikasi sesuai dengan apa yang dibutuhkan.

PIHAK PERTAMA wajib menguji aplikasi yang telah dibuat bersama-sama dengan **PIHAK KEDUA**.

Setiap hasil pengujian, berupa laporan masalah (*bugs* ataupun *error*) Aplikasi, wajib dicatat di dokumen tertulis sehingga dapat dipantau bersama antara kedua belah pihak.

Setiap laporan masalah wajib diselesaikan oleh **PIHAK PERTAMA** dalam waktu tertentu, atau selama masa Pengujian berlangsung.

PIHAK KEDUA berhak memberikan masukan-masukkan terkait prioritas perbaikan masalah.

e. Penerbitan Aplikasi. Aplikasi yang telah teruji dengan baik akan diterbitkan ke hosting yang disediakan oleh **PIHAK KEDUA** dan **PIHAK PERTAMA** berkewajiban memberikan bantuan penerbitan aplikasi pada hosting **PIHAK KEDUA**.

PASAL 3

PELAKSANAAN TUGAS

1. **PIHAK PERTAMA** wajib menjalankan tugas dengan baik dan memenuhi target pengembangan Aplikasi Web tersebut yang telah ditentukan oleh **PIHAK KEDUA** yang tertera di Pasal 2.
2. **PIHAK KEDUA** berhak memberikan pengarahan mengenai Pengembangan Aplikasi Web yang sesuai dengan kebutuhan **PIHAK KEDUA**.
3. **PIHAK PERTAMA** berhak memberikan masukan-masukkan mengenai Pengembangan Aplikasi Web agar tidak keluar dari standar penerbitan aplikasi.
4. **PIHAK PERTAMA** wajib menjaga kerahasiaan **PIHAK KEDUA** dan menyetujui Perjanjian Kerahasiaan (*non-disclosure agreement*) yang telah disediakan oleh **PIHAK KEDUA**.
5. Metode bimbingan konseling sewaktu-waktu dapat berubah sesuai dengan kesepakatan antara **KEDUA BELAH PIHAK** yang didasari atas kesanggupan dan waktu luang dari **PIHAK PERTAMA**.
6. **PIHAK KEDUA** wajib menyediakan data dengan format yang tepat, sesuai dengan yang tercantum di Pasal 2 Poin Nomor 2. Dan disediakan pada waktu tertentu sebelum fase pengembangan Aplikasi Web dimulai.

PASAL 4

PENGUPAHAN

1. **PIHAK KEDUA** akan memberikan upah kepada **PIHAK PERTAMA** dengan komponennya sebagai berikut:
 - a. Upah Pengembangan Pengerjaan Aplikasi Web sesuai pasal 2 poin 1
Sebesar: **Rp. 1.800.000** terbilang satu juta delapan ratus ribu rupiah,
2. Penagihan Upah akan dilakukan **PIHAK PERTAMA** melalui dokumen *invoice* yang diberikan ke **PIHAK KEDUA** pada waktu komponen pekerjaan tersebut telah ditunaikan. **PIHAK KEDUA** melakukan pembayaran upah melalui bank ke nomor rekening **PIHAK PERTAMA**. Termin pembayaran untuk Upah **PIHAK PERTAMA** adalah sebagai berikut:
 - a. Pembayaran Inisial (Uang Muka): 50 persen (50%) dari total Upah **PIHAK PERTAMA** sebesar Rp. 900.000,
 - b. Pembayaran termin final: 50 persen (50%) dari total Upah **PIHAK PERTAMA** yang belum dibayarkan sebesar Rp. 900.000,
3. Jadwal Pembayaran Upah harus dipatuhi **PIHAK KEDUA** yang telah disepakati di bawah ini:

- a. Termin pertama: Tanggal 07 April 2023 (pada saat proyek pekerjaan dimulai).
 - b. Termin final: Setelah **PIHAK PERTAMA** menyelesaikan tugas sesuai dengan pasal 2
4. Apabila **PIHAK PERTAMA** tidak melaksanakan tugas-tugasnya atau tidak memberikan kabar kepada **PIHAK KEDUA** terkait pengembangan Aplikasi, **PIHAK KEDUA** berhak memberikan sanksi ataupun pemberhentian kontrak kepada **PIHAK PERTAMA**.

PASAL 5

WAKTU KERJA

1. Waktu kerja **PIHAK PERTAMA** adalah kurang lebih 1 minggu dan dikerjakan 2 - 3 jam/hari.
2. Dalam kondisi tertentu **PIHAK KEDUA** dan **PIHAK PERTAMA** dapat menambahkan kesepakatan di waktu tertentu untuk pertemuan atau rapat guna membahas masalah-masalah yang terjadi di dalam pengembangan Aplikasi Web tersebut tanpa keluar dari *scope* pekerjaan yang telah disepakati bersama dan sesuai dengan Pasal 2 dan Pasal 3.
3. **PIHAK KEDUA** bersedia ditemui apabila **PIHAK PERTAMA** membutuhkan untuk meminta data terkait pengembangan Aplikasi Web yang sudah disepakati bersama sesuai dengan Pasal 2 dan Pasal 3.

PASAL 6

BATASAN PEKERJAAN

1. Pekerjaan yang dilakukan oleh **PIHAK PERTAMA** hanya terbatas pada jasa pengembangan aplikasi Web dan perancangan proses bisnis aplikasi.
2. **PIHAK PERTAMA** berkewajiban *maintenance* aplikasi selama 3 bulan setelah pekerjaan selesai atau program telah berjalan.
3. **PIHAK KEDUA** tidak memberikan informasi ataupun data apapun diluar pengembangan Aplikasi Web tersebut dan berkewajiban memberikan alasan kepada **PIHAK PERTAMA** agar dipahami bersama.
4. **PIHAK PERTAMA** akan memberikan *sourcecode* kepada **PIHAK KEDUA** kedalam bentuk *file* digital yang dikirimkan melalui email atau chat yang telah disepakati bersama.

5. **PIHAK PERTAMA** akan memberikan gambaran proses bisnis sesuai dengan pasal 2 poin 2c kepada **PIHAK KEDUA** kedalam bentuk *file* digital yang dikirimkan melalui email atau chat yang telah disepakati bersama.
6. **PIHAK PERTAMA** bertanggungjawab kepada satu orang perwakilan dari **PIHAK KEDUA**, agar proses pelaporan pengembangan dapat fokus melalui 1 pintu informasi dari **PIHAK KEDUA**.
7. **PIHAK PERTAMA** berhak menolak suatu pekerjaan di luar *scope* pekerjaan yang telah disepakati bersama.
8. Apabila **PIHAK KEDUA** menyatakan tambahan Pekerjaan di luar kesepakatan Kontrak Kerja ini, wajib dibahas diluar kontrak kerja ini.
9. **PIHAK PERTAMA** berkewajiban memperbaiki masalah (*bug* ataupun *error*) di aplikasi yang dilaporkan **PIHAK KEDUA**.
10. **PIHAK KEDUA** berkewajiban melaporkan masalah (*bug* ataupun *error*) di aplikasi dengan informasi yang jelas, yaitu informasi OS (misal Windows 10) dan waktu kejadian masalah (misal pukul 10 pagi).
11. Perbaikan masalah oleh **PIHAK PERTAMA** yang dimaksud adalah agar fitur tersebut dapat berjalan dengan baik oleh pengguna Aplikasi, tanpa hambatan ataupun gangguan maupun *crash*.
12. **PIHAK PERTAMA** bersedia *me-monitoring* pekerjaan, melakukan perawatan (*maintenance*) aplikasi Web yang telah dikembangkan.

PASAL 7

BERAKHIRNYA PERJANJIAN KERJA

1. **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KEDUA** sepakat untuk mengakhiri Perjanjian Kerja dengan alasan dan atau keadaan sebagai berikut:
 - a. **PIHAK PERTAMA** telah melaksanakan tugasnya sesuai dengan *scope* pekerjaan yang telah disepakati.
 - b. **PIHAK PERTAMA** tidak melaksanakan tugasnya sampai dengan waktu pekerjaan berakhir
 - c. **PIHAK KEDUA** tidak dapat menyediakan data yang dibutuhkan sampai dengan waktu pekerjaan berakhir
 - d. **PIHAK PERTAMA** atau **PIHAK KEDUA** melanggar aturan yang telah tercantum di Surat Perjanjian Kontrak ini.

PASAL 8 PERSELISIHAN

1. Semua bentuk perselisihan antara **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KEDUA** akan diselesaikan secara kekeluargaan dan dengan cara musyawarah mufakat.
2. Jika tidak terdapat kesepakatan dalam penyelesaian perselisihan antara **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KEDUA**, maka kedua belah pihak sepakat untuk meminta bantuan kepada LPPHI (Lembaga Penyelesaian Perselisihan Hubungan Industrial) untuk mencari penyelesaiannya.

PASAL 9 PENANDATANGANAN

1. Surat Perjanjian ini ditandatangani dalam keadaan sadar oleh kedua belah pihak, tanpa paksaan dari pihak manapun.
2. Surat Perjanjian ini dibuat rangkap 2 (dua), yaitu 1 (satu) untuk **PIHAK PERTAMA**, dan 1 (satu) **PIHAK KEDUA**, yang masing-masing memiliki kekuatan hukum yang sama.
3. Dengan ditandatanganinya Surat Perjanjian Kontrak ini, maka kedua belah pihak sepakat untuk melaksanakan ketentuan-ketentuan dalam perjanjian kontrak ini dengan demikian kedua belah pihak terikat demi hukum dalam suatu hubungan kerjasama.

PASAL 10 KETENTUAN PENUTUP

Demikian Surat Perjanjian ini dibuat dan ditandatangani oleh **KEDUA PIHAK** pada hari, tanggal, bulan dan tahun tersebut diatas dan dibuat dalam rangkap 2 (Dua) yang mempunyai kekuatan hukum yang sama,

Jumat, 07 April 2023

PIHAK PERTAMA,

PIHAK KEDUA,

(I Putu Adi Merta Pratama)

(Nindya Pramesti)