

Documentación API de predicción de precios de alquiler de inmuebles en Madrid

Overview

Esta API proporciona una estimación de los precios de alquiler de propiedades en Madrid. Predice el precio de alquiler mensual en función de varios factores, incluido el tipo de propiedad, distrito, vecindario, número de habitaciones, número de baños, área y si está amueblado o no.

Endpoint

Url:

Method: 'POST'

Request Payload

Campo	Type	Descripcion	Valores
'tipo'	string	Tipo de propiedad	"Apartamento", "Ático", "Dúplex", "Piso"
'distrito'	string	Distrito en Madrid	i.e. "Centro", "Salamanca"
'barrio'	string	Barrio en Madrid	i.e. "Sol", "Goya"
'hab'	integer	Numero de habitaciones	i.e. 1,2,3
'banos'	integer	Numero de baños	i.e. 1,2,3
'area'	float	Area de vivienda en metros cuadrados	i.e. 120
'furnished'	integer	Si la propiedad es amueblada o no	1 (Si) , 0 (No)

Ejemplo Request

```
{  
  "tipo": "Apartamento",  
  "distrito": "Centro",  
  "barrio": "Sol",
```

```
"hab": 2,  
"banos": 1,  
"area": 60,  
"furnished": 1  
}  
  
{  
  "tipo": "Apartamento",  
  "Distrito": "Salamanca",  
  "barrio": "Goya",  
  "hab": 2,  
  "banos": 1,  
  "area": 60.5,  
  "furnished": 1  
}
```

Respuesta

La API devolverá un objeto JSON con el precio de alquiler mensual previsto:

Campo	Tipo	Descripción
'prediction'	Float	Renta mensual estimada en euros €

Ejemplo Respuesta

```
{  
  "prediction": 1500.00  
}
```

Errores

La API devolverá un estado '400 Bad Request' si falta alguno de los campos obligatorios o si contiene datos no válidos. Asegúrese de revisar el mensaje de error en la respuesta para obtener más detalles sobre lo que salió mal.