SANTANDER BRASIL ADMINISTRADORA DE CONSO **Extrato do Consorciado - Extrato Atualizado**

Grupo: 003096 Contrato: 50257845 Cota: 185-0 ADOLFO BOCCHI Dados Cadastrais -**Física** Data Nascimento: 07/02/1986 Pessoa: Profissão: CPF/CNPJ: 329.209.148-98 Documento: 03578928897 Endereço de Correspondência Endereço: R JERONIMO GARCIA DUARTE n°: 746 Complemento: CFP: 19023320 VILA SANTA TEREZA Cidade: PRESIDENTE PRUDENTE UF: Bairro: SP Cx. Postal: Telefone: 18 18997969191 Ramal: Dados do Plano Data Venda: 27/06/2023 Data Adesão: 27/06/2023 % Cob. Contemp: 0,0000 1ª Assembleia: 17/07/2023 017 Taxa Adm: 22,0000 Tipo de Venda: **IMOVEL CLIENTS** Plano Básico: 180 meses Fundo Reserva: 5,0000 Produto: **IMOVELIMÓVEIS** Plano de Seguro: % Mensal do Fundo Comum: 0,1004 SubProduto: **IMOVE IMÓVEIS** Seguradora: % Mensal c/ Taxas: 0,3359 Reajuste: Assembleia Atual: 16/10/2023 Vencimento: 10/10/2023 Local: SANTANDER BRASIL ADMINISTRADORA Filial de Venda: 000002 MX5 SERVICOS DE ESCRITORIO LTD Ponto de Venda: A P CAMPOS REPRESENTAÇÃO COM Filial Adm.: 000002 MX5 SERVICOS DE ESCRITORIO LTD Comissionado: 010590 MAYARA MARTINS OLIVEIRA DOMINO Convênio: Campanha de Venda: Sit. de Cobrança: NORMAL Data Última Sit.: 28/06/2023 Bem: 096B **IMOVEL GRUPO 3096** Valor Crédito: 81.796,35 Dados do Plano Tipo de Venda: IMOVEL CLIENTE VENC._10 27/06/2023 Data Venda: Taxa Adm: % Mensal: 22,0000 0,1004 Data Adesão: % Cob. Contemp: 0,0000 27/06/2023 1ª Assembleia: Fundo Reserva: 17/07/2023 017 5,0000 Plano Básico: Produto: **IMÓVEIS** 180 meses **IMOVEL** Plano de Seguro: SubProduto: **IMÓVEIS IMOVE** Seguradora: Assembleia Atual: 16/10/2023 Vencimento: 10/10/2023 020 Local: SANTANDER BRASIL ADMINISTRADORA Data Última Sit.: Sit. de Cobrança: NORMAL 28/06/2023 Bem: 096B **IMOVEL GRUPO 3096** Valor Crédito: 81.796,35 Contemplação Dt. Contemplação: 17/07/2023 Crédito: 81.796,35 Tipo Contempl.: Crédito Corrigido: Lance 85 pcls. 82.441,73 Data do Pagamento: 30/08/2023 Valor Bem Entregue: 82.441,73 Entrega Docum.: 30/08/2023 Liquido à Pagar: 0.00 Caracteristicas do Bem Bem: Situação: Pagamento do Bem Imovel - Rodrigo Endereco: RUA DOIS Complemento: LT 18 QD I Bairro: RESIDENCIAL JATOBA SN Cidade: PRESIDENTE PRUDENTE SP CEP: 00000000 Vinculos: Percentuais Contribuição Mensal **Pendente** A cobrar Total % Mensal do Fundo Comum: 0,1004 % Seguro: 0.00000 Pago % Normal: 0,3844 0.0000 44,7093 45,0937 Ideal Pago: 55,3534 % Antecipado: 54,9063 54,9063 Diferença: 0,0627 **TOTAL** 55,2907 0,0000 44,7093 100,0000 Ideal Devido: 44,6466 Valor Contrib. Mensal: 274,74

Conta Corrente

001 47075950 013-0 RI	ECBTO LANCE DILUID	00 20/07/20	23 20/07/2023	096B	81.796,35 2	24.499,08 24.4	199.08	0,00	0,00	0,00	24,9063	0,0000
002 47664438 001-0 RI		10/08/20			81.796,35		274,74	0,00	0,00	0,00	0,0601	0,0403
003 48541951 001-0 RI	ECBTO. PARCELA		23 11/09/2023	096B	81.796,35	459,02 3	356,54	0,00	0,00	0,00	0,0780	0,022
(*) Movimento não aprop	riado				TOTAIS	55.454,86 55	5.168,10	0,00	0,00	0,00	55,2907	0,0627
				Pend	ência ——							
	tórico		Vencto.	Bem		VI. Parcela		Multa	Juros	Se	•	6 Norma
(DIFER.) 60 RECBTO. DIFERENCA			0/09/2023	096B	81.796,35			0,00	0,00		0,00	0,0000
002 004177976 412	TAXA UNIFICADA	MOVEL 1	3/08/2023	096B	81.796,35	1.850,00) 	0,00	0,00		0,00	0,0000
				TO	TAIS:	2.136,78	3					0
	√alores / Percentu	ıais Pagos —				——Val	ores / F	Percentua	ais a Paga	ar —		
Fundo Comum: 45.225,93		93	55,2907					· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			4,6466	
Fundo de Reserva: 2.189,99			2,6737		Fundo de Reserva:			1.895,48 2,3173			•	
Taxa de Administração: 7.752,18		8	9,4582		Taxa de Administração:			0.030,62	•			
Adesão(-): 0,00			0,0000		Adesão:			00	0,0000			
Seguros: 0,00					Seguros:		0,	00	0,000000)
Multas: 0,00					Multas:		,	0,00			0,0000	
Juros:	0,00				Juros:		0,	00		0	,0000	
Outros Valores:	0,00				Outros Valo	res:	1.	850,00		2	,2617	
					Diferença de Parcela:		28	286,78			0,3506	
TOTAL	55.168,10		67,4226		TOTAL		50	0.582,17		5	9,5774	
						R	esumo	Parcelas	a Pagar			
					Qtde Total: 161,00			Qtde Furo:				
	Resumo Parcelas Pagas —————			———— Diferença Grupo —————								
Qtde Total: 003	Em Atraso: 1 a 30 dias:		000 0,0000		Quantidade de Parcelas:		s:	0				
	31 a 60 dias: Mais de 60 dias:		000,0000		Percentual de Diferença:		a:	0				
		Total Atraso:		0000								
	Qiue	Total Atlaso.			eis Encer							
Posição:	VI. Devolver: 0 VI. Devo		ات VI. Devolvio	•	Dt. Devolução:		o:	Banco Devolução:				
3			20.01010									
				wens	agens ——							

Vencto.

47007320 014-0 RECBTO. LANCE EMBUTIDO DIL 10/07/2023 17/07/2023 096B

Pagto. Bem

10/07/2023 27/06/2023 096B

VL. Créd VI. Devido VI. Pago

81.796,35 29.404,32 29.404,32

633,42

633,42

81.796,35

Multa

0,00

0,00

Juros

0,00

0,00

Seguro

0,00

0,00

% Pago

0,2463

30,0000

% Difer

0,0000

0,0000

Ass. Aviso Histórico

46319105 001-0 RECBTO. PARCELA