

TEMA 6: Hechos jurídicos, actos jurídicos, negocios jurídicos

1. Elementos Esenciales del Negocio Jurídico

- **Voluntad:** Debe ser libre y consciente.
 - Capacidad de obrar
 - **Vicios de la Voluntad:**
 - **Error:** Falso conocimiento.
 - **Dolo:** Engaño malicioso.
 - **Violencia o Miedo (*Metus*):** Amenaza grave e injusta.
 - Manifestación de la voluntad:
 - Expresa
 - Tácita
 - Presunta
 - Representación
 - Directa
 - Indirecta
 - Discrepancias entre voluntad interna y declarada
 - Involuntarias
 - Error obstativo
 - Declaraciones iocandi/docendi causa
 - Voluntarias (simulación)
 - Absoluta
 - Relativa (disimulación)

- **Objeto:** Contenido del negocio. Debe ser:
 - posible
 - lícito
 - **determinado** (o determinable).
- **Causa:** Fin económico-social objetivo que el ordenamiento protege. Debe ser
 - existente
 - lícita.
- **Forma:**
 - En los **negocios formales**, se exige una solemnidad para su validez (*forma ad solemnitatem*, ej. la *stipulatio*).
 - En los **negocios no formales**, rige la libertad de forma y los documentos tienen valor probatorio (*ad probationem*).

2. Elementos Accidentales del Negocio Jurídico

- **Condición:** Hecho **futuro e incierto**.
 - Suspensiva o resolutoria
 - Causal o potestativa (o mixta)
 - Pendiente, frustrada o cierta
- **Término (*Dies*):** Hecho **futuro pero cierto**.
 - Inicial o final
- **Modo (*Modus*):** Carga impuesta al beneficiario de un acto de liberalidad.

3. Ineficacia de los Negocios Jurídicos

- **Ineficacia:** Categoría general que describe la falta de producción de efectos de un

negocio.

- **Por circunstancias extrínsecas (Eficacia pendiente):** Condición suspensiva o término inicial.
- **Por un defecto intrínseco (Invalidez):**
 - **Nulidad (*Ipsa Iure*):** El negocio no existe para el Derecho. Causas: falta un elemento esencial, objeto ilícito.
 - **Anulabilidad (*Ope Exceptionis*):** El negocio nace válido, pero tiene un vicio que permite impugnarlo. Causas: vicios de la voluntad, falta de capacidad de obrar.
- **Por un acto posterior:**
 - **Resolución:** Por incumplimiento de la otra parte.
 - **Revocación o Desistimiento:** Por voluntad unilateral.
 - **Rescisión:** Por causar un grave perjuicio económico.