

TEMA 17: Contratos consensuales

1. Compraventa (*Emptio-Venditio*)

- **Sujetos:** *Vendedor* y *Comprador*.
- **Obligaciones Vendedor:**
 - Entregar posesión pacífica,
 - responder por **evicción**
 - **vicios ocultos**.
- **Acciones:**
 - *Actio venditi*
 - *actio empti*.
 - Actio redhibitoria
 - Actio quanti minoris

2. Arrendamiento (*Locatio-Conductio*)

- **Sujetos:** *Locator* y *Conductor*.
- **Acciones:** *Actio locati* y *actio conducti*.

3. Sociedad (*Societas*)

- **Sujetos:** *Socios*.
- **Características:** **Contrato Personalísimo**. Se extingue por la muerte de un socio.
- **Acción:** *Actio Pro Socio*.

4. Mandato (*Mandatum*)

- **Sujetos:** *Mandante* y *Mandatario*.
- **Características:** **Gratuito y Personalísimo**.
- **Acciones:** *Actio Mandati Directa* y *Contraria*.