



Puerto Werner

LLANQUIHUE
CHILE



www.puertowerner.cl

"Los secretos se susurran en voz baja..."

Un lugar especial, aquí podrás escuchar
los sonidos de la naturaleza,
el susurrar del viento, el fluir del agua,
el murmullo de los árboles
y el gorjeo de las aves.

Esto es Puerto Werner, un lugar donde
se conjugan factores naturales a tu favor,
las lomas del terreno, el verde intenso
del paisaje, la maravillosa Laguna con
sus 120.000 m², las diversas actividades
que en ella se pueden desarrollar,
la creación de un Club Náutico,
la cercanía a la carretera 5 Sur
y su conectividad con las principales
ciudades de la región, son parte
de lo que queremos que conozcas de este
maravilloso **Secreto...**

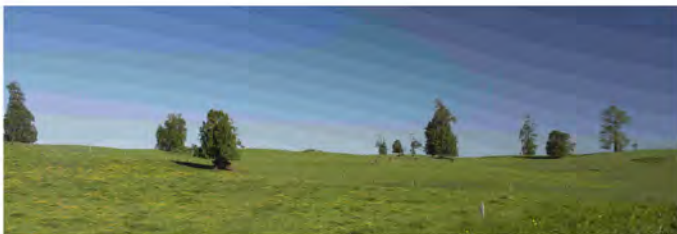


Ubicación

A 10 minutos de Puerto Varas y 20 minutos de Frutillar, dos de las ciudades más bellas de este país, se encuentra Puerto Werner, rodeado de los más bellos paisajes del Sur de Chile.

El Loteo está situado a 1 km. de distancia de la carretera 5 Sur, lo que permite una óptima conectividad, tanto terrestre como aérea hacia el resto del país.

Todas estas características, más su accesibilidad hacen de este lugar, algo Único.



Proyecto

- * 43 Parcelas desde 5.000 m2.
- * Playa en área común.
- * Electrificación subterránea.
- * Agua potable de pozo profundo.
- * Amplios caminos iluminados.
- * Áreas verdes.
- * Acceso portón eléctrico.



Club Náutico Viento Sur

Cercano, seguro y conectado

A orillas de nuestra laguna y en **Puerto Werner** se está gestando uno de los proyectos náuticos más importantes de la región.

Este proyecto considera inicialmente las ramas de Vela y Remo.

Para más adelante se proyecta construir un gran complejo deportivo de alto rendimiento y un lugar de encuentro familiar.





Visual Consultora Cel 78248529 Puerto Varas Chile



Ventas +56 9 54 93312

www.volcanesdelsurpropiedades.cl