

Na elaboração da “Memória Descritiva” a anexar ao formulário de candidatura ao Programa PAECPE poderão atender, nomeadamente aos seguintes pontos.

1. Identificação do(s) promotor(es), referindo:
 - habilitações literárias;
 - experiência profissional (formal ou informal);
 - ações de formação realizadas, identificando a Entidade formadora e horas ministradas.
 -
2. Identificação do projeto:
 - Área de atividade: código;
 - Forma jurídica a adoptar; NIPC;
 - Identificar a sede da atividade;
 - Indicar o local onde será exercida a atividade;
 - Breve argumentação sobre o porquê do desenvolvimento da atividade;
 - Mais-valias de cada promotor;
 - Como tenciona desenvolver a atividade;
 - Qual a área geográfica de intervenção da atividade;
 - Qual o mercado-alvo (idades; sexo)
 - Que recursos são necessários para o arranque do desenvolvimento da atividade, nomeadamente recursos humanos e equipamentos.
3. Descrição do Negócio
 - Conceito do negócio
 - Estratégias
 - Objetivos
4. Identificar o mercado-alvo
5. Enumerar as estratégias para a conquista do mercado-alvo
6. Enumerar os postos de trabalho a criar no âmbito do projeto. *emprego*
7. Identificar os pressupostos para elaboração da candidatura ao Programa
 - Ano do projeto
 - Ano terminal de análise
 - Ano cruzeiro
 - Meses de laboração por ano
 - Meses de laboração no 1º ano de atividade;
 - Identificar se a candidatura elaborada a preços correntes (indicar % de inflação considerada por ano) ou preços constantes;
 - Taxa de atualização utilizada;
 - Qual a taxa fiscal utilizada (IRC/IRS);
 - Rendimentos profissionais/comerciais: indicar se opta por contabilidade organizada ou regime simplificado;
 - Nos custos “Fornecimentos e Serviços Externos” identificar:

- i. Os custos variáveis e os custos fixos;
 - ii. A que se refere o valor de “seguros”, “outros FSE”;
 - iii. Discriminar o valor de seguros por, nomeadamente, viaturas, instalações, equipamentos.
 - Apresentar cálculos que serviram de base para os valores apresentados em “Vendas de Bens ou Serviços do Projeto” e “Consumo de Mercadorias, Matérias-Primas e Subsidiárias do projeto”;
 - Nos custos com pessoal, identificar:
 - i. % de seguro de acidentes de trabalho utilizada;
 - ii. Remuneração mensal/trabalhador;
 - iii. Taxa de SS utilizada nos promotores com rendimentos empresariais;
 - iv. Quantos meses de remuneração são considerados no cálculo dos encargos dos promotores (sócios).
 - Elaborar quadro relativo ao plano de investimento, referindo:
 - i. Regime de enquadramento da contabilidade;
 - ii. Fornecedor;
 - iii. Descrição do bem;
 - iv. Valor sem IVA;
 - v. Taxa de amortização utilizada;
 - vi. Quando se tratar de equipamento com características técnicas específicas deverão fazer uma breve articulação com a sua utilização e necessidade para o desenvolvimento da atividade;
 - vii. Quando o projeto contemplar viaturas, a sua aquisição deverá ser bem fundamentada, assim como a marca/modelo proposto, anexando características técnicas da mesma;
 - Elaborar plano de financiamento referindo:
 - i. Valor a contemplar da SS, se for caso disso;
 - ii. Capital social ou capitais próprios mínimos exigidos;
 - iii. Outras fontes de financiamento.
8. Relativamente às instalações deverão anexar ao formulário de candidatura documento de intenção de vínculo ou seja, declaração de intenção de arrendamento ou contrato promessa de arrendamento ou contrato de arrendamento ou contrato de promessa de compra e venda ou contrato de compra e venda. Deverão igualmente anexar documento comprovativo do licenciamento para comércio/serviços ou alvará específico para atividade ou requerimento do mesmo, entregue na respetiva Câmara Municipal.