

1. Contratada



### Agência Pet

CNPJ 24.026.297/0001-22

Natalia de Andrade Vasquez Cassús

CPF n. 104.490.717-74

contato@agencia.pet

+55 21 98488-5722

Rua Leopoldo Miguez, 129 apt 901  
Copacabana RJ CEP 22060-020 Brasil

Contratante

### Emergencial Vet

45.332.654/0001-50

Luís André Sales Menezes

CPF n. 800.829.712-34

emergencialvet@gmail.com

+55 11 95273-7417

R. Bueno de Andrade, 841 – Aclimação, São  
Paulo – SP, 01526-000, Brasil

2.  
As partes concordam que este contrato  
pode ser **assinado respondendo por email**  
com validade jurídica assegurada.

3.  
Este contrato utiliza visual law em  
conformidade com **Resolução 347/20 do  
CNJ** facilitando a compreensão de termos  
jurídicos com **Design e UX**.

4.  
Compreendo que este contrato é **título  
executivo extrajudicial**, conforme artigo  
784, III, §4º do Código de Processo Civil.

5.  
Por favor, leia com atenção os termos e as condições. O presente contrato  
foi elaborado no intuito de resguardar ambas as partes contratantes. Ao  
firmar este instrumento você estará assumindo direitos e obrigações. Por  
isso, leia todas as cláusulas com bastante atenção. O contrato deverá ser  
assinado por ambas as partes antes da entrega dos materiais envolvidos.

Os preços e regras podem ser modificados, desde que sendo de acordo entre ambas as partes. Um ajuste anual é  
feito nos preços da Agência.

#### Objeto do contrato:

Site Institucional + 2  
Landing Pages + 1 artigo  
no blog por mês

#### Investimento

8 x R\$ 1000+  
R\$ 2000 por ano  
(pagamento a realizar  
em agosto)

#### Prazo de vigência:

6 meses renovados por  
períodos iguais até o  
cancelamento.



6.

## Visão geral

Um resumão desse documento para facilitar a busca por informações no futuro.

**6.1.** Não deixe de ler todo o contrato. Todas as informações contidas aqui são essenciais.

**6.2. Renovação automática:**

Este contrato será automaticamente renovado por períodos sucessivos de 6 meses, a menos que uma das partes comunique por escrito, com antecedência mínima de 30 dias da data do término do presente contrato, sua intenção de não renová-lo. Caso o contrato seja renovado automaticamente, todas as cláusulas e condições permanecerão em vigor.

**6.3.**

**Reajuste de valores:** Os valores estipulados neste contrato serão reajustados anualmente, especificamente no mês de fevereiro de cada ano, independentemente da data de início deste contrato, no percentual de até 10% a ser negociado entre as partes e levando em consideração os aumentos de custo, mudança de mercado e inflação.

**6.4.**

As partes reconhecem que, por circunstâncias atuais ou por acordo mútuo, pode-se optar por não aplicar um reajuste nos valores acordados neste momento específico, o que não constitui renúncia ao direito de aplicar reajustes em períodos futuros.

## 7. Funcionamento geral

**7.1. Criação do site Institucional** – prazo de 30 dias úteis após a assinatura do contrato pagamento do primeiro boleto e passagem das informações e fotos.

**7.2. Criação das Landing Pages** – Uma para cada unidade (Aclimação e Tatuapé). Prazo de produção: 15 dias úteis após a assinatura do contrato pagamento do primeiro boleto e passagem das informações e fotos.

**7.3. 1 artigo no blog por mês** – Com técnicas de SEO para otimizar as buscas da empresa no Google por palavras chave importantes para o Emergencial Vet.

**7.4** O contratante deverá pagar as 8 parcelas de R\$ 1000 uma vez por mês, **Quando acabar de pagar o site será do contratante.** E caso queira parar de contratar a Agência Pet, receberá um backup do site para utilizar em outra hospedagem a escolha do contratante. (A instalação na nona hospedagem do site não será feita pela contratada)



8.

## serviços incluídos

O serviço de **criação de site** envolve profissionais e etapas, agora, **vamos te apresentar alguns dos serviços que você está contratando:**



### Criação do site



Site com a identidade visual do cliente, feito em Wordpress e com técnicas de SEO.



### Criação de Landing Pages (LPs)



Criação de 2 páginas de vendas focadas em aumentar a conversão dos anúncios. Cada LP será para uma filial da empresa, focando nos pontos fortes de cada uma.



### Artigos no blog



O site do Emergencial receberá 1 artigo no blog por mês, com palavras chave importantes. Esses artigos terão o foco em SEO, ou seja, em melhorar o posicionamento da empresa no Google de forma orgânica.



### Hospedagem e manutenção



O site do Emergencial receberá manutenções e atualizações frequentes, garantindo o máximo de segurança e melhor funcionamento. Essa manutenção será feita pela contratada, enquanto o site estiver na hospedagem própria da Agência Pet



### Copywriter



O site receberá atualizações de textos escritos pela copywriter da Agencia Pet.



**por último**  
e não menos importante.

Integram o contrato, o briefing e outros documentos que venham a fazer parte do serviço, mas **sempre prevalecendo o contrato**.

9.

## **dados**

Art.  
7º,  
inc. II  
e V da  
**LGPD**

**9.1.** O contratante **declara expresso consentimento** que o contratado irá coletar, tratar e compartilhar os dados necessários ao cumprimento do contrato.

**9.2.** O site e as Landing pages construídas, depois de pagas na totalidade são de propriedade da contratante (Emergencial Vet) e seus representantes legais.

9.3.

Eu autorizo o contratado a acessar, dentro dos limites do serviço prestado, as funcionalidades necessárias, utilizando, quando necessário, login e senha.

9.4.

Mantenha sua senha sempre segura de terceiros, não nos responsabilizamos por hackeamento, invasões ou golpes e fraudes.

## **10. considerações finais**

**10.1.** Este contrato permite que nossa empresa trabalhe com outras do mesmo setor, garantindo a confidencialidade e segurança das informações do seu negócio.

**10.2.** A contratada não se responsabiliza por problemas ou sanções da plataforma em caso de violação das diretrizes.

10.3.

Não existe subordinação ou vínculo trabalhista entre as partes e suas obrigações decorrentes.

10.4.

O cliente nos autorizar a subcontratar, mantendo os serviços sob nossa gestão e supervisão.

Compreendo que este contrato é título executivo extrajudicial, conforme artigo 784, III, §4º do Código de Processo Civil.

Em caso de conflito e somente se necessário escolhemos a Comarca de Rio de Janeiro/Brasil, para dirimir qualquer conflito.

10.5.

**A assinatura deste contrato se dará através de uma resposta "de acordo" do contratado em cima do email no qual este contrato foi anexado. Essa resposta indica que o contratante leu e concordou com o presente contrato.**