## Risikoerfassung Haus- und Grundbesitzerhaftpflicht / Seite 1/4

Versicherungsnehmer:

Beratung durch:

Lars-Peter Eckhardt LPE Versicherungs- & Finanzmakler Lerchenstraße 40 • 15569 Woltersdorf

Tel.: 03362/7000250 Fax: 03362/7000251 LPE@LPE.de https://www.LPE.de

Persönlicher Ansprechpartner:

1. Persönliche Daten	vollständig bekannt - Erfassung entfällt
Titel, Akad. Grad	
Name Vorname	
Anschrift	PLZ Ort:
Geburtsdatum, Geburtsname	
Geburtsort / Nationalität	
Beruf	
Berufsstatus	Selbständig Arbeitnehmer Beamter Öffentlicher Dienst andere
2. Haus- und Grundbesitz	
2.1. Sind Sie Eigentümer von <b>Gebäuden?</b> nein ja	Wenn ja, Anschrift(en):  Anzahl Wohneinheiten: Anzahl Gewerbeeinheiten:



## Risikoerfassung Haus- und Grundbesitzerhaftpflicht | Seite 2/4

<ul><li>2.2. Vermieten Sie (Eigentums-)Wohnungen oder</li><li>Gewerbeeinheiten?</li><li>nein  ja</li></ul>	Wenn ja: Anschrift: Anzahl Wohneinheiten: Anzahl Gewerbeeinheiten: Bemerkungen - weitere Risikoorte:
2.3. Vermieten Sie eine <b>Einliegerwohnung</b> oder <b>einzelne Zimmer</b> im selbst genutzten Einfamilienhaus?  nein ja	Anzahl Wohneinheiten:  Anzahl Gewerbeeinheiten:  Bruttojahresmietwert:  Bemerkungen - weitere Risikoorte:
2.4. Vermieten Sie <b>Garagen</b> , die nicht direkt einem versicherten Gebäude zuzuordnen sind?  nein ja	Wenn <b>ja</b> , Anschrift:  Bruttojahresmietwert:  Bemerkungen - weitere Risikoorte:     Continue   Con
2.5. Besitzen Sie <b>unbebaute Grundstücke</b> (Wiese/Wald)?  nein ja	Wenn <b>ja</b> : Anschrift: Größe: qm Nutzung: Bemerkungen - weitere Risikoorte:
3. Besonderheiten	
3.1. Besitzen oder nutzen Sie selbstfahrende Arbeitsmaschinen?	□ nein □ ja
3.2. Sind Sie Eigentümer einer selbstgenutzen Immobilie im Ausland?	nein ja - bitte genaue Angaben
3.3. Besitzen Sie Öltanks?	nein ja - wenn ja: An welchen Risikoorten? Wieviele Liter pro Risikoort? Oberirdische oder unterirdische Tanks? Einbaudatum und Jahr der letzten Überprüfung?



## Risikoerfassung Haus- und Grundbesitzerhaftpflicht / Seite 3/4

3.4. Haben Sie Ölabscheider/Fettabscheider oder eine anderweitige umweltrelevante Anlage nach UHG (Umwelthaftungsgesetz) oder WHG (Wasserhaushaltsgesetz)?	nein ja
3.5. Besitzen Sie Gastanks?	nein ja - wenn ja: An welchen Risikoorten? Wieviele Liter pro Risikoort? Oberirdische oder unterirdische Tanks? Einbaudatum und Jahr der letzten Überprüfung?
3.6. Gibt es evtl. Altlasten aus gewerblicher oder industrieller Nutzung auf Ihrem Grundstück?	nein ja - wenn ja, in welcher Form?
3.7. Sind Sie Betreiber einer Photovoltaik-bzw. Solaranlage inkl. Einspeisung von Strom in ein fremdes Stromnetz?	nein ja - wenn ja, mit wieviel KWp?
3.8. Planen Sie Umbaumaßnahmen größer als 200.000 € an Ihrer Immobilie?	nein ja - wenn ja, bitte Angabe des Umfangs, Eigenleistung etc.
3.9. Liegen weitere besondere und ungewöhnliche Risikosituationen vor, nach denen bis jetzt nicht ausdrücklich gefragt wurde?	nein ja
4. Vorversicherung	
4.1. Besteht oder bestand eine Vorversicherung?	nein ja - wenn ja,  Gesellschaft  Vers.Nr  Ablauf  Kündigung erfolgt durch  Versicherungsnehmer  Versicherer
4.2. Versicherte Objekte	
4.3. Anzahl, Art und Höhe der Vorschäden in den letzten 5 Jahren - auch unversicherte	keine
5. Gewünschter Versicherungsschutz	
5.1. Welche Objekte sollen zukünftig vom Versicherungsschutz erfasst sein?	



## Risikoerfassung Haus- und Grundbesitzerhaftpflicht / Seite 4/4

5.2. Gewünschte generelle Selbstbeteiligung	€
5.3. Gewünschte Zahlweise und Zahlungsart	per Rechnung per Lastschrift 1/1- 1/2- 1/4- 1/12- jährlich
6. Wird weiterer Versicherungsschutz gewünscht? Gebäudeversicherung Mietrechtsschutzversicherung Gewässerschadenhaftpflichtversicherung	nein ja Wenn <b>ja</b> , welcher
7. Sonstige Hinweise, Bemerkungen	
8. Einverständniserklärung zur Datenweitergabe und Belehrung	Bei den Fragen handelt es sich um Fragen über gefahrerhebliche Umstände. Unvollständige und unrichtige Angaben zu den gefahrerheblichen Umständen berechtigen den Versicherer, im Falle der vorsätzlichen oder grob fahrlässigen Verletzung der Anzeigepflicht, vom Versicherungsvertrag zurückzutreten.  Wird die Anzeigepflicht vorsätzlich oder grob fahrlässig verletzt, hat der Versicherer das Recht, den Vertrag innerhalb eines Monats ab Kenntnis von der Anzeigepflichtverletzung unter Einhaltung einer Frist von einem Monat zu kündigen.  Diese Daten werden ggf. zur weiteren Verarbeitung (z.B. Angebotserstellung, Schadenbearbeitung etc.), wie in der "Einwilligungserklärung zur Datenverarbeitung" beschrieben, an Versicherer und Dienstleister weitergeleitet.
	 Datum, Unterschrift des Kunden
Interne Notizen	
Mitarbeiter:  Datum:  Uhrzeit: Von bis	telefonische Erfassung schriftliche Kundenangaben persönliche Besprechung im Maklerbüro beim Kunden
Rev005 vom 11.08.2021	