

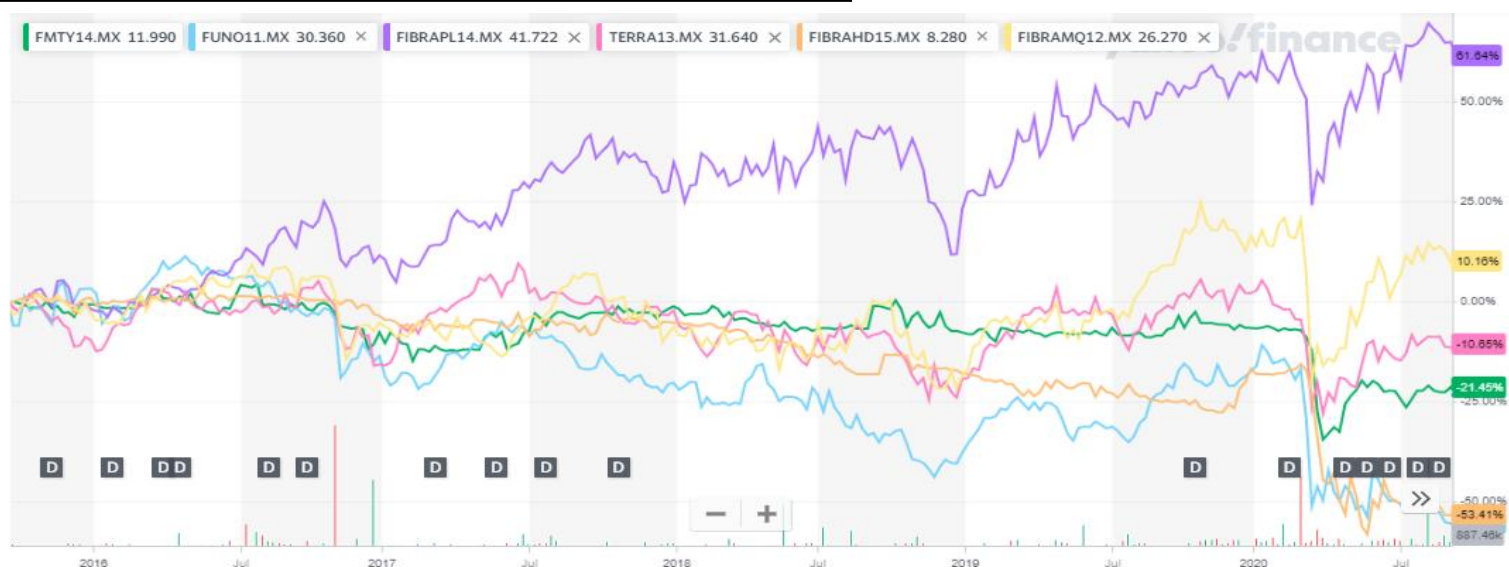
Análisis de las FIBRAS al 20/09/2020

Fundamentales

Nombre	Símbolo	Dividendos	PE	EPS	Precio	Market Cap.	Enterprise Value	Margen Utilidad	EBITDA	EV/EBITDA	ROE	ROA	P/B	P/S
Fibra UNO	FUNO11.MX	1.60%	18.79	3.18	59.75	64.304B	189.29B	26.13	15.41B	14.14	70.30	8.29	19.07	4.94
Fibra Monterrey	FMTY14.MX	10.87%	10.31	0.95	9.84	16.333B	ND	64.35	1.03B	ND	7.99	3.89	1.57	1.87
FIBRA Prologis	FIBRAPL14.MX	5.36%	102.1	0.42	42.79	36.337B	55.64B	7.24	ND	51.66	0.81	3.52	0.86	7.54
Fibra Terrafina	TERRA13.MX	1%	75.52	0.36	27.7	21.876B	44.11B	7.10	1.35M	33.54	0.95	3.88	0.64	5.19
Fideicomiso Irrev	FIBRAHD15.M	2.25%	9.69	0.48	4.64	2.001B	3.96B	35.17	356.54M	-25.20	5.49	3.32	0.60	3.54
FIBRA Macquarie	FIBRAMQ12.M	7.55%	4.95	5.02	24.84	18.919B	36.41B	95.96	3.28B	7.58	13.68	4.33	0.65	4.85
Fibra Inn*	FINN13.MX	9.53%	0	0	4.74	2.36B	5.71B	-54.19	40.19B	-30.24	-9.79	-1.3	0.36	1.72
Fibra Plus*	FPLUS16.MX	0.00%	0	0	12.37	45.164B	ND	-132.81	11.4M	ND	-2.25	0.08	1.78	0.86
Fibra Shop*	FSHOP13.MX	8.84%	1.92	3.13	6	2.987B	3.12B	136.07	1.01B	-233.22	17.24	3.08	325.27	36.13
FibraHotel*	FIHO12.MX	19.17%	0	-0.52	4.03	3.166B	7.69B	-13.51	486.38M	7.46	-3.52	-0.02	0.28	0.77
Fibra Danhos*	DANHOS13.M	13.37%	8.02	2.33	18.7	27.689B	32.91B	71.17	3.53B	7.84	6.58	3.34	0.48	5.26

* No han actualizado su porcentaje de dividendos

Gráfica de Precios últimos 5 años



Gráfica de Precios últimos 5 años



Libro: "Educación Financiera e Inversiones en la Era Fintech" aquí analisisdeinversiones.com/libro.html

Libro: "Múltiples Fuentes de Ingresos en la Era Digital" aquí analisisdeinversiones.com/libronegocios.html

Desarrollado por Angel González Espinosa

aglezespinosa@gmail.com

Derechos Reservados 2020.