

[LOGO PROVINSI NUSA TENGGARA TIMUR]

KEPUTUSAN GUBERNUR NUSA TENGGARA TIMUR

NOMOR ... TAHUN 2024

TENTANG

**PENETAPAN LEBAR RUANG MILIK JALAN (RUMIJA) UNTUK RUAS-RUAS
JALAN PROVINSI DI NUSA TENGGARA TIMUR**

GUBERNUR NUSA TENGGARA TIMUR,

Menimbang:

- a. bahwa dalam rangka pengendalian pemanfaatan ruang dan penataan bangunan di sepanjang koridor jalan provinsi, diperlukan adanya kepastian hukum mengenai batas dan lebar Ruang Milik Jalan (Rumija);
- b. bahwa penetapan lebar Rumija yang terukur dan definitif merupakan dasar untuk kegiatan perencanaan, pembangunan, pengawasan, serta penerbitan izin dan rekomendasi teknis pemanfaatan bagian-bagian jalan;
- c. bahwa untuk menjadi dasar kuantitatif dalam pelaksanaan Peraturan Gubernur Nomor ... Tahun 2024 dan Petunjuk Teknis turunannya, perlu menetapkan lebar Ruang Milik Jalan untuk setiap ruas jalan provinsi dengan Keputusan Gubernur;

Mengingat:

1. Undang-Undang Nomor 38 Tahun 2004 tentang Jalan, sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022;
2. Peraturan Pemerintah Nomor 34 Tahun 2006 tentang Jalan;
3. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor 20/PRT/M/2010 tentang Pedoman Pemanfaatan dan Penggunaan Bagian-Bagian Jalan;

4. Peraturan Daerah Provinsi Nusa Tenggara Timur Nomor 1 Tahun 2024 tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah;
5. Peraturan Gubernur Nusa Tenggara Timur Nomor ... Tahun 2024 tentang Tata Cara Pemanfaatan dan Pemungutan Retribusi Atas Pemanfaatan Aset Daerah Berupa Bagian-Bagian Jalan Provinsi;

MEMUTUSKAN:

Menetapkan : KEPUTUSAN GUBERNUR TENTANG PENETAPAN LEBAR RUANG MILIK JALAN (RUMIJA) UNTUK RUAS-RUAS JALAN PROVINSI DI NUSA TENGGARA TIMUR.

KESATU : Menetapkan lebar Ruang Milik Jalan (Rumija) untuk setiap ruas jalan yang berstatus sebagai jalan provinsi di wilayah Nusa Tenggara Timur sebagaimana tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Keputusan Gubernur ini.

KEDUA : Lebar Rumija sebagaimana dimaksud dalam Diktum KESATU diukur dari as jalan ke sisi kiri dan kanan jalan dengan ukuran setengah dari total lebar yang ditetapkan.

KETIGA : Lebar Rumija yang telah ditetapkan menjadi acuan wajib bagi:

- a. Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang dalam memberikan rekomendasi teknis;
- b. Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu dalam menerbitkan izin pemanfaatan bagian-bagian jalan;
- c. Seluruh pemangku kepentingan dalam merencanakan dan melaksanakan

pembangunan di sepanjang koridor jalan provinsi.

KEEMPAT : Keputusan Gubernur ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Kupang

pada tanggal 2024

GUBERNUR NUSA TENGGARA TIMUR,

[NAMA GUBERNUR]

**LAMPIRAN KEPUTUSAN GUBERNUR NUSA TENGGARA TIMUR NOMOR ...
TAHUN 2024**

TENTANG

**PENETAPAN LEBAR RUANG MILIK JALAN (RUMIJA) UNTUK RUAS-RUAS JALAN
PROVINSI DI NUSA TENGGARA TIMUR**

A. WILAYAH DARATAN TIMOR

NOMOR RUAS	NAMA RUAS JALAN	PANJANG (KM)	LEBAR RUMIJA (METER)
1	Jl. Yos Sudarso	3.89	10
2	Sp. Tiga Terminal LLBK - Sp, Tiga Straat A	2.13	10
3	Sp. Patung Sonbai - Sp, Tiga Bundaran Oebufu	5.1	10
4	Jl. Frans Lebu Raya	2.55	10
5	Jl. Mesakh Amalo	0.84	10
6	Sp. Patung sonbai - Bello (Bts, Kota Kupang)	9.74	10
7	Jl. A. Nisnoni	6.62	10
8	Sp. Polda - Sp. Patung Merpati	8.06	10
9	Jl. Amabi	2.27	10
37	Lemon (Bts. Kab. TTS) - Kefamenanu	36.85	10
38	Eban - Sp. Saenam	5.36	10
39	Maubesi - Sp. Manamas	33.48	10
40	Keliting (Bts. Kab Belu) - Wini Sakato	47.83	11

	(Bts. Negara)		
41	Teun (Bts. Kab. Malaka) - Halilulik	16.6	10
42	Atambua - Sp. Manleten	13.37	10
43	Sp. Dualasi - Weluli	10.37	10
44	Lakafehan - Keliting (Bts. Kab. TTU)	5.25	10
45	Sp. Berluli- Teluk Gurita	6.14	11
46	Lamea (Bts, Kab, TTU) - Wanibesak	10.18	10
47	Wanibesak - Betun	25	10
48	Betun - Motamasin (Bts, Negara)	30.06	11
49	Sp. Welaus - Kusa (Bts. Kab. Belu)	20.57	10
65	Jl, Dalam K,I, Bolok	1.8	10
66	Lingkar Luar Kota Kupang - Tablolong	17.4	10
67	Oelomin (Bts, Kab, Kupang) - Baun	15.1	10
68	Baun - Ekam	20.43	10
69	Oesao - Buraen	24.48	10
70	Oekabiti - Oemoro (Bts, Kab, TTS)	55.1	10
71	Oelmasi - Sp, Sulamu	27.8	10
72	Sp. Sulamu - barate	13	10
73	Barate - Manubelon	36.9	10
74	Manubelon - Naikliu	36.4	10

75	Naikliu - Oepoli (Bts, Negara)	27.9	11
76	Netemnanu (Bts, Kab TTS) - Sp, Noelelo	1.03	10
77	Bokong - Lelogama	44.3	10
78	Hansisi - Oesalaen	38.52	10
79	Pollo (Bts, Kab TTS) - Sp, Panite	3.1	10
80	Batu Putih - Panite	22.23	10
81	Panite - Kolbano	47.88	10
82	Kolbano - Boking	51.76	10
83	Boking - Skinu (Bts, Kab, Malaka)	9.15	10
84	Soe - Kapan	16.8	10
85	Kapan - Nenas	25.75	10
86	Nenas - Nuapain (Bts, Kab, Kupang)	20.3	10
87	Kapan - Fatumnutu (Bts, Kab TTU)	23.43	10
88	Sp, Niki-Niki - Oenlasi	19.45	10
89	Oenlasi - Boking	30.92	10

B. WILAYAH PULAU FLORES & LEMBATA

NOMOR RUAS	NAMA RUAS JALAN	PANJANG (KM)	LEBAR RUMIJA (METER)
10	Sp. Nggorang - Sp. Terang	32.9	11
11	Sp. Terang - Sp. Noa	23.4	10

12	Sp. Noa - Wontong (Bts. Kab. Manggarai)	25.2	10
13	Sp. Noa - Golowelu (Bts. Kab. Manggarai)	23.3	10
14	Nggalak (Bts. Manggarai Barat) - Kendindi	30.3	10
15	Reo - Wae Gongger (Bts. Kab. Manggarai Timur)	0.6	10
16	Sp. Cumbi - Iteng	40.72	10
17	Wae Gongger (Bts, Kab, Manggarai) - Pota	46.3	10
18	Pota - Labuan Kelambu (Bts, Kab, Ngada)	35	10
19	Bealaing - Wae Rasan (Bts, Kab, Ngada)	73.82	10
20	Borong - Nceang	24.52	10
21	Sp. Dangka Mangkang - Dampek	50.83	10
22	Mbazang (Bts, Kab, Manggarai Timur) - Sp, Waipana	35.92	10
23	Malanuza - Maumbawa (Bts, Kab, Nagekeo)	19.91	10
24	Labuan Kelambu (Bts, Kab, Manggarai) - Riung	25.06	10
25	Riung - Poma	30.22	10

26	Poma - Bajawa	37.84	10
27	Riung - Lengkosambi (Bts, Kab, Nagekeo)	17.9	10
28	Nggolonio (Bts, Kab, Ngada) - Danga	18.8	10
29	Marapokot - Aeramo	6.66	10
30	Aeramo - Kaburea (Bts, Kab, Ende)	34.5	10
31	Maumbawa (Bts, Kab, Ngada) - Sp, Gako	29.72	10
32	Kaburea (Bts, Kab, Nagekeo) - Ranakolo	37.24	10
33	Detusoko - Maurole	48.65	10
34	Maurole - Koro (Bts, Kab, Sikka)	41.15	10
35	Wologai - Detukeli	15.35	10
36	Ende - Nuabosi	7.85	10
90	Koro (Bts, Kab, Ende) - Maumere	36.58	10
91	Hepang - Sikka	8.65	10
92	Waipare - Bola	20	10
93	Napungmali - Mudajebak (Bts, Kab, Flores Timur)	25.7	10
94	Mudajebak (Bts, Kab, Sikka) - Wairunu	17.62	10
95	Larantuka - Watowiti	5.44	10
96	Watowiti - Waiklibang	25	10

97	Wailebe - Waiwerang	23.45	10
98	Waiwerang - Sp, Withiama	13.1	10
99	Sp, Kolilana - Sagu	10.31	10
100	Ritaebang - Lamakera	46.65	10
101	Balauring - Wairiang	20.52	10
102	Waijarang - Wulandoni	55.7	10

C. WILAYAH PULAU SUMBA

NOMOR RUAS	NAMA RUAS JALAN	PANJANG (KM)	LEBAR RUMIJA (METER)
50	Sp, Mohubukul - Lumbung	18.95	10
51	Melolo - Kananggar	49.05	10
52	Kananggar - Sp, Aukakehok	13.2	10
53	Sp, Aukakehok - Baing	48.81	10
54	Sp. Aukakehok - Sp. Lailunggi	32.55	10
55	Sp. Lailunggi - Malahar	42.66	10
56	Malahar - Praipaha	53.33	10
57	Wee Luri (Bts. Kab. Sumba Barat) - Mamboro	23.7	10
58	Waikabubak - Tana Rara (Bts, Kab, Sumba Tengah)	13.78	10
59	Waikabubak - Wanokaka	14.93	10

60	Sp. Padedeweri - Sp. Patiala	15.22	10
61	Sp. Patiala - Wetana (Bts. Kab. Sumba Barat Daya)	31.73	10
62	Karang Indah (Bts. Kab. Sumba Barat) - Bondokodi	22.5	10
63	Bondokodi - Waitabula	32.88	10
64	Radamata - Ketewer	15.25	10

D. WILAYAH KEPULAUAN LAINNYA (ALOR, ROTE NDAO, SABU RAIJUA)

NOMOR RUAS	NAMA RUAS JALAN	PANJANG (KM)	LEBAR RUMIJA (METER)
103	Kalabahi - Kokar	29.85	10
104	Kokar - Mali	28.3	10
105	Watatuku (Sp, Mola) - Mataraben	37.2	10
106	Baranusa - Puntaru	13.3	10
107	Beangonong - Boloang	23.2	10
108	Seba - Ege	15.82	10
109	Ledeana - Teriu	11.1	10
110	Ledemanu - Lobodei	16.61	10
111	Baa - Batutua	27.82	10

GUBERNUR NUSA TENGGARA TIMUR,

[NAMA GUBERNUR]