

HOST OPERATION PROSEDURE TECHNICIAN

ODR-PG/TEK-C05. Perawatan AC Casette



DIS/PAN. 01.03.00.HOP MB TEK . Version : 2011.0.0.1

**MANAGEMENT BUILDING
SITE DRC/GH
BRI TABANAN - BALI**



PT. BRINGIN KARYA SEJAHTERA

Lembar Pengesahan

House Operation Procedure

ODR-PG/TEK-C05. Perawatan AC Casette

TECHNICIAN

MANAGEMENT BUILDING SITE DRC/ GH BRI TABANAN- BALI

House Operation Procedure **TECHNICIAN MANAGEMENT BUILDING SITE DRC/GH** dengan No : DIS/PAN : 01.03.00 HOP MB TEK : Version.2011.0.0.1 ini dibuat untuk menjalankan kegiatan operasional Bank Rakyat Indonesia. Berikut ini adalah konfirmasi yang diperlukan untuk mengesahkan HOP **TECHNICIAN MANAGEMENT BUILDING SITE DRC/ GH BRI TABANAN – BALI**.

BRI Representatif

PT. BKS Representatif

Maulana Yusuf
Pj. KABAG ODR

M. Faisal Jazuli
WAKABAG ODR

Estiko Pudjaswanto
Ka. UPG

Menyetujui :

Zulhelfi Abidin
KADIV TSI

Sri Darmawati
WAKADIV TSI



PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) TBK

PT. BRINGIN KARYA SEJAHTERA



Pengelolaan Gedung
Disaster Recovery Center

Dokumen No.:	DAFTAR ISI	Tgl Berlaku	Halaman	
DRC-PG-TEK-C45	Daftar Instruksi Kerja Operasional Harian AC Cassette R. UPS	01 Oktober 2012	1 dari 1	
No. Dokumen	Rev.	DESKRIPSI	Tgl. Berlaku / Tgl. Revisi	Jumlah Halaman
DRC-PG/TEK-C45-IK	1	Instruksi Kerja Operasional Harian AC Cassette R. UPS		1
DRC-PG/TEK-C45-JT	1	Job Ticket Operasional Harian AC Cassette R. UPS		1
DRC-PG/TEK-C45-CL	1	Cek List Kerja Operasional Harian AC Cassette R. UPS		1
DRC-PG/TEK-C45-FR	0	Form Operasional Harian AC Cassette R. UPS		1
DRC-PG/TEK-C45-FL	0	Flow Of Work Operasional Harian AC Cassette R. UPS		1



PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) TBK

PT. BRINGIN KARYA SEJAHTERA



Pengelolaan Gedung Disaster
Recovery Center

Dokumen No.:	INSTRUKSI KERJA	Tgl Berlaku	Halaman
DRC-PG/TEK-C45-IK	Operasional AC Cassette R UPS	01 Oktober 2012	1 dari 1
Peralatan		Standar Kualitas	
Remote AC		Suhu rata – rata ruangan UPS berkisar 25 ⁰ C - 27 ⁰ C	
Thermometer		<u>Frekuensi:</u>	
Pulpen		Setiap Hari	
Logbook pencatatan suhu ruang UPS			
Pelaksana			
1 petugas M&E Operasional			
Uraian Pekerjaan			
Menghidupkan AC Cassette R. UPS (AC Cassette UPS I setting temperature 16 ⁰ C dan AC Cassette UPS II di setting temperature 24 ⁰ C) untuk memperoleh suhu thermometer yang terdapat di dalam ruangan R. UPS di depan UPS I berkisar 25 ⁰ C - 27 ⁰ C.			
Petunjuk Keselamatan Kerja			
N / A			
Perawatan Peralatan			
Meletakkan remote AC pada tempatnya kembali.			



PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) TBK

PT. BRINGIN KARYA SEJAHTERA



Pengelolaan Gedung Disaster
Recovery Center

Dokumen No.:	JOB TICKET	Tgl Berlaku	Halaman
DRC-PG/TEK-C45-JT	Operasional AC Cassette R UPS	01 Oktober 2012	1 dari 1
Peralatan		Standar Kualitas	
Remote AC		Suhu rata-rata ruangan UPS berkisar 25 ⁰ C - 27 ⁰ C	
Thermometer		Frekuensi:	
Pulpen		Setiap Hari	
Logbook pencatatan suhu ruang UPS.			
Pelaksana			
1 petugas M&E Operasional			
Uraian Pekerjaan			
<ol style="list-style-type: none">1. Teknisi menuju R. UPS.2. Teknisi yang bertugas / stand by di dalam gedung mencatat dan menghitung suhu rata-rata ruangan yang terbaca dari ke-3 (tiga) thermometer pada dinding R. UPS pada log book pencatatan suhu ruangan UPS dan memantau agar suhu pada thermometer depan UPS I berkisar 25⁰C - 27⁰C dengan settingan pada remote 16⁰C AC Cassette UPS I dan settingan pada remote 24 ⁰C AC Cassette UPS II.3. Teknisi menuju R. Battery untuk mengambil Remote AC.4. Apabila suhu pada thermometer depan UPS I melebihi 27⁰C agar teknisi mensettingting pada remote 23⁰C untuk AC Cassette R. UPS II, dengan mengarahkan remote ke panel sensor indoor unit AC dengan menekan tombol (panah ke bawah) pada remote AC sehingga tampak pada display remote angka 23 ⁰C (di sesuaikan dengan suhu pada thermometer depan UPS I yang di inginkan).5. Apabila suhu pada thermometer depan UPS I dibawah 25⁰C agar teknisi mensettingting pada remote 25⁰C untuk AC Cassette R. UPS II, dengan mengarahkan remote ke panel sensor indoor unit AC dengan menekan tombol (panah ke atas) pada remote AC sehingga tampak pada display remote angka 25 ⁰C (di sesuaikan dengan suhu pada thermometer depan UPS I yang di inginkan).6. Teknisi menuju R. Battery untuk meletakkan remote AC pada tempat remote.			
Petunjuk Keselamatan Kerja			
N / A			
Perawatan Peralatan			
Meletakkan remote AC pada tempatnya kembali.			



PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) TBK
PT. BRINGIN KARYA SEJAHTERA



Pengelolaan Gedung Disaster
Recovery Center

Dokumen No.:	CEK LIST	Tgl Berlaku	Halaman
DRC-PG/TEK-C45-CL	Operasional AC Cassette R UPS	01 Oktober 2012	1 dari 1
Peralatan		Standar Kualitas	
Remote AC		Suhu rata-rata ruangan UPS berkisar 25 ⁰ C - 27 ⁰ C Frekuensi: Setiap Hari	
Thermometer			
Pulpen			
Logbook pencatatan suhu ruang UPS			
Pelaksana			
1 petugas M&E Operasional			
Uraian Pekerjaan			
<ol style="list-style-type: none">1. Teknisi yang bertugas / stand by di dalam gedung kontrol tiap 1 jam sekali.2. Teknisi memastikan kipas angin R. UPS yg berfungsi mendistribusikan Udara dingin AC Cassette R. UPS dalam kondisi hidup/berfungsi dengan baik.3. Teknisi mencatat dan menghitung suhu rata-rata ruangan yang terbaca dari ke-3 (tiga) thermometer pada dinding R. UPS dan memantau suhu pada thermometer depan UPS I berkisar suhu: 25⁰C - 27⁰C4. Teknisi mencatat pada log book pencatatan suhu ruangan UPS.5. Teknisi menuju R. Battery untuk mengambil remote AC.6. Teknisi mensetting AC Cassette R. UPS II apabila thermometer ruangan depan UPS I > 27 °C atau < 25⁰C.7. Teknisi meletakkan remote AC di tempat remote R. Battery			
Petunjuk Keselamatan Kerja			
N / A			
Perawatan Peralatan			
Meletakkan remote AC pada tempatnya kembali.			



PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) TBK

PT. BRINGIN KARYA SEJAHTERA



Pengelolaan Gedung Disaster
Recovery Center

Dokumen No.:	FORM KERJA	Tgl Berlaku	Halaman
ODR-PG/TEK-C45-FR	Operasional AC Cassette R UPS	1 Oktober 2012	1 dari 1
N/A			



PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) TBK

PT. BRINGIN KARYA SEJAHTERA



Pengelolaan Gedung Disaster
Recovery Center

Dokumen No.:	FLOW OF WORK	Tgl Berlaku	Halaman
DRC-PG/TEK-C45-FL	Operasional AC Cassette R UPS	01 Oktober 2012	1 dari 1
Peralatan		Standar Kualitas	
Remote AC		Suhu rata – rata ruangan UPS berkisar 25 ⁰ C - 27 ⁰ C <u>Frekuensi:</u> Setiap Hari	
Thermometer			
Pulpen			
Logbook pencatatan suhu ruang UPS			
Pelaksana			
1 petugas M&E Operasional			
Uraian Pekerjaan			
N/A			