## HOST OPERATION PROSEDURE MANAGEMENT UPG

**ODR-PG/SEC-03. Patroli Keliling** 



DIS/PAN: 01.02.00.HOP MB SEC: Version. 2013.0.0.1

## MANAGEMENT BUILDING SITE DRC/GH BRI TABANAN - BALI

DIS/PAN: 01.02.00 HOP MB SEC: Version.2013.0.0.1

## PT. BRINGIN KARYA SEJAHTERA

## Lembar Pengesahan

## **House Operation Procedure**

## **ODR-PG/SEC-C03.Patroli Keliling**

## SECURITY MANAGEMENT BUILDING SITE DRC/ GH BRI TABANAN- BALI

House Operation Procedure TECHNICIAN MANAGEMENT BUILDING SITE DRC/GH dengan No: DIS/PAN: 01.02.00 HOP MB SEC: Version.2013.0.0.1 ini dibuat untuk menjalankan kegiatan operasional Bank Rakyat Indonesia. Berikut ini adalah konfirmasi yang diperlukan untuk mengesahkan HOP SECURITY MANAGEMENT BUILDING SITE DRC/GH BRI TABANAN – BALI.

BRI Representatif

PT. BKS Representatif

Muh. Reza Pahlevi
Pgs. KABAG ODR

Widianto
Ka. UPG

Menyetujui:

Zulhelfi Abidin KADIV TSI Argabudhi Sasrawiguna WAKADIV TSI



## PT Bank Rakyat Indonesia (Persero)

Dokumen No.:	:	DAFTAR ISI		Tgl Berlaku	Halaman
ODR-PG/SEC-TOC	Prosedur Keliling	Keamanan	Patroli	Oktober 2013	1 dari 1

No. Dokumen	Rev	DESKRIPSI	Tgl.Berlaku/ Tgl. Revisi	Jumlah Halaman
ODR-PG/SEC-03-IK	1	Intruksi Kerja Patroli Keliling	1 Desember 2011	3
ODR-PG/SEC-03-JT	1	Job Tiket Patroli Keliling	1 Desember 2011	3
ODR-PG/SEC-03-CL	1	Checklist Patroli Keliling	1 Desember 2011	2
ODR-PG/SEC-03-FR-A	1	Form Kerja Patroli Keliling	1 Desember 2011	6
ODR-PG/SEC-03-FR-B	1	Form Berita Acara Pemeriksaan Patroli Keliling	1 Desember 2011	1
ODR-PG/SEC-03-FL	1	Flow Chart Patroli Keliling	1 Desember 2011	1



PT. BRINGIN KARYA SEJAHTERA



## Pengelolaan Gedung Disaster Recovery Center

Dokumen No.:	INSTRUKSI KERJA	Tgl Berlaku	Halaman
ODR-PG/SEC-03-IK	Patroli Keliling	Oktober 2013	1 dari 3

Peralatan		Standar Kualitas		
Pelaksana		Menjaga keamar	nan area gedung dar	ı halaman DRC
		serta guest hous	e BRI Tabanan	

### Uraian Pekerjaan

1. Cek apakah semua peralatan telah lengkap untuk dibawa selama patroli, yaitu:



PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) TBK

PT. BRINGIN KARYA SEJAHTERA



## Pengelolaan Gedung Disaster Recovery Center

Dokumen No.:	INSTRUKSI KERJA	Tgl Berlaku	Halaman
ODR-PG/SEC-03-IK	Patroli Keliling	Oktober 2013	2 dari 3

#### Uraian Pekerjaan

g. Memasukkan log pada guard tour di area yang dilewati selama patroli dengan



PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) TBK

PT. BRINGIN KARYA SEJAHTERA



## Pengelolaan Gedung Disaster Recovery Center

Dokumen No.:	INSTRUKSI KERJA	Tgl Berlaku	Halaman
ODR-PG/SEC-03-IK	Patroli Keliling	Oktober 2013	3 dari 3

### Uraian Pekerjaan

- f. Halaman depan gedung DRC dan pagar luar area DRC.
  - i. Memeriksa tanaman/pohon disekitar pagar.
  - ii. Memeriksa panel panel yang ada di belakang pos
  - iii. Memeriksa vehicle Blocker dan ressing stef
- g. Guest house.
  - i. Memeriksa tekanan pada tabung-tabung gas dan mencatat sisa gas pada laporan patroli keliling.
  - ii. Memeriksa kipas blower AC dan melaporkan bila ada komponen yang lepas.
  - iii. Memeriksa apabila ada kebocoran di pipa bawah tanah. Ini biasanya ditandai dengan adanya genangan air di sekitar areal pipa.
  - iv. Memeriksa bagian halaman depan guest house yang pagarnya cukup rendah serta tidak dipasang kawat. Untuk bagian ini, petugas yang berjaga di pos dapat membantu memantau dikarenakan lokasi yang berdekatan dengan pos jaga
  - v. Memeriksa apakah pintu penghubung tempat dinas pimpinan cabang (pincab) Tabanan terkunci dengan baik.
  - vi. Memeriksa dan selalu menutup pintu gerbang masuk GH
- 5. Jika rekan SATPAM yang bertugas di pintu gerbang atau di ruang monitor, atau di guest house harus meninggalkan pos (misal: buang air kecil) maka SATPAM yang sedang berpatroli harus menuju ke pos tersebut dan menggantikan SATPAM yang akan meninggalkan pos. SATPAM yang digantikan akan menjadi SATPAM yang berpatroli keliling.
- 6. Berganti tugas dengan SATPAM lainnya pada shift yang sama setiap 2 jam
- 7. Petugas diharapkan untuk melaporkan semua kejadian yang sifatnya darurat kepada pimpinan BKS/BRI serta meminta petunjuk langkah-langkah yang perlu diambil selanjutnya seperti menunggu kedatangan pimpinan BKS/BRI tersebut ataupun lapor polisi/pemadam kebakaran/rumah sakit seperti tercantum dalam daftar nomor telepon darurat.
- 8. Petugas juga diharapkan untuk membuat berita acara atas kejadian dan temuan-temuan selama patroli dalam buku mutasi.
- 9. Chek list dan hal-hal yang perlu diperhatikan serta dilaporkan dapat dilihat di Appendix-A.

#### Petunjuk Keselamatan Kerja

- 1. Menggunakan senter selama patroli pada malam hari.
- 2. Pentungan dan pisau digunakan untuk membela diri.
- 3. Pisau diamankan agar tidak mencelakai SATPAM atau orang lain.
- 4. Memasangkan borgol pada penjahat setelah penangkapan.
- 5. Mengenakan jas hujan dan menggunakan payung saat menjalankan tugas saat hujan.
- 6. Menghubungi SATPAM lain dengan HT bilamana butuh bantuan.

## Perawatan Peralatan

- 1. Mengisi ulang batere senter bilamana sinar lampu senter sudah kurang terang.
- 2. Mengisi ulang batere HT bila signal sudah lemah.
- 3. Memastikan bahwa pena/pensil dapat digunakan untuk menulis.



PT. BRINGIN KARYA SEJAHTERA



## Pengelolaan Gedung Disaster Recovery Center

Dokumen No.:	JOB TIKET	Tgl Berlaku	Halaman
ODR-PG/SEC-03-JT	Petugas Patroli Keliling	Oktober 2013	1 dari 3

### Uraian Pekerjaan

#### 1. Petugas Patroli

a. Halaman samping DRC yang berbatasan dengan gudang arsip

Memeriksa kendaraan yang parkir ( bila ada ), apakah ada ban kendaraan yang kempes, apakah ada pintu – pintu mobil yang terbuka, bila ada petugas agar mencatat barang – barang yang ada didalam mobil, kemudian melaporkannya kepada BKS / BRI

Memeriksa apakah pintu Docking dalam keadaan terkunci

Memeriksa apakah ada komponen blawer Ac Liebert yang lepas/rusak

b. Area Pura (Pojok belakang DRC)

Memeriksa area sekitar apakah dalam keadaan bersih, bila tidak harap berkoordinasi dengan petugas Gardening

Memeriksa apakah ada saluran got yang mampet

Memperhatikan CCTV apakah masih berfungsi ( Berkoordinasi dengan petugas di R. Monitor)

c. Area belakang gedung.

Memeriksa apakah pintu bongkar muat dalam keadaan terkunci

Memeriksa pakah pagar kawat ada yang kendur, jika ada koordinasi dengan petugasa teknisi

petugas Teknisi yang bertugas saat itu.

Memeriksa apakah pintu Emergency dalam keadaan terkunci

Memeriksa apakah area lapangan volley dan kebun dalam keadaan bersih, bila belum bersih koordinasi dengan gardening

## Petunjuk Keselamatan Kerja

- 1. Menggunakan senter selama tugas jaga pada malam hari
- 2. Pentungan dan pisau digunakan untuk membela diri
- 3. Pisau diamankan agar tidak mencelakai SATPAM atau orang lain
- 4. Memasangkan borgol pada penjahat setelah penangkapan.
- 5. Mengenakan jas hujan atau menggunakan payung saat menjalankan tugas bila turun hujan
- 6. Menghubungi SATPAM lain dengan HT bilamana butuh bantuan



PT. BRINGIN KARYA SEJAHTERA



## Pengelolaan Gedung Disaster Recovery Center

Dokumen No.:	JOB TIKET	Tgl Berlaku	Halaman
ODR-PG/SEC-03-JT	Petugas Patroli keliling	Oktober 2013	2 dari 3

### Uraian Pekerjaan

d. Area Water Tang dan penangkal petir

Memeriksa ketinggian air biasanya dilihat dari pengukuran tingginya keramik yang ada didalam water tang

Memeriksa tiang dan lampu penangkal petir, bila lampunya mati laporkan kepada petugas teknisi agar diganti

Mengechek apakah ada komponen yang lepas atau rusak pada blower AC Daikin dan AC split Duck, jika ada laporkan kepada petugas teknisi

e. Area ruangan Utilitas

Memeriksa tiap ruangan utilitas apakah ada petugas teknisi yang Stanby, bila tidak tutup kembali pintu – pintu utilitas

Memeriksa kebersihan lantai tiap ruangan utilitas

f. Halaman Depan DRC

Memeriksa kebun dan tanaman apakah dalam keadaan bersih dan rapi Memeriksa panel – panel yang ada di sekitar area pos security Memeriksa apakah penghalang otomatis bergerak dengan lancar Memeriksa apakah ada pagar kawat yang kendur, bila ada koordinasi dengan petugas teknisi

g. Patroli Keliling dilakukan setiap 2 (dua) jam sekali

## Petunjuk Keselamatan Kerja

- 1. Menggunakan senter selama tugas jaga pada malam hari
- 2. Pentungan dan pisau digunakan untuk membela diri
- 3. Pisau diamankan agar tidak mencelakai SATPAM atau orang lain
- 4. Memasangkan borgol pada penjahat setelah penangkapan.
- 5. Mengenakan jas hujan atau menggunakan payung saat menjalankan tugas bila turun hujan
- 6. Menghubungi SATPAM lain dengan HT bilamana butuh bantuan



PT. BRINGIN KARYA SEJAHTERA



## Pengelolaan Gedung Disaster Recovery Center

Dokumen No.:	JOB TIKET	Tgl Berlaku	Halaman
ODR-PG/SEC-JT-03	Petugas Patroli Keliling	Oktober 2013	3 dari 3

## Perawatan Peralatan

- 1. Mengisi ulang batere senter bilamana sinar lampu senter sudah kurang terang.
- 2. Mencharge batere HT bila sudah lemah
- 3. Memastikan bahwa pena/pensil dapat digunakan untuk menulis
- 4. Memastikan Batere senter dalam keadaan terang (Normal)
- 5. Pesawat HT dalam keadaan bagus
- 6. Kartu Akses untuk Guard Tour dapat berfungsi dengan baik.



## PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) TBK PT. BRINGIN KARYA SEJAHTERA



Dokumen No.:	CHECK LIST	Tgl Berlaku	Halaman
ODR-PG/SEC-03-CL	Patroli Keliling		1 dari 2

No	Jam (wita)	Kegiatan	PIC	Keterangan
1	08.00	Melakukan kontrol keliling	1 Sec	
2	09.00	Roling pos jaga	1 Sec	
3	10.00	Melakukan kontrol keliling	1 Sec	
4	11.00	Roling pos jaga	1 Sec	
5	12.00	Melakukan kontrol keliling	1 Sec	
6	13.00	Roling pos jaga	1 Sec	
7	14.00	Melakukan kontrol keliling	1 Sec	
8	15.00	Melakukan serah terima tugas jaga kepada petugas jaga yang baru	2 Sec	
9	15.05	Persiapan pulang	1 Sec	
10	16.00	Melakukan kontrol keliling	1 Sec	
11	17.00	Roling pos jaga	1 Sec	
12	18.00	Melakukan kontrol keliling	1 Sec	
13	19:00	Roling Pos Jaga	1 Sec	
14	20:00	Melakukan Patroli Keliling	1 Sec	
15	21:00	Roling Pos Jaga	1 Sec	
16	22:00	Melakukan Patroli Keliling	1 Sec	
17	23:00	Melakukan serah terima tugas jaga kepada petugas jaga yang baru	6 Sec	



## PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) TBK PT. BRINGIN KARYA SEJAHTERA



Dokumen No.:	CHECK LIST	Tgl Berlaku	Halaman
ODR-PG/SEC-03-CL	Patroli Keliling		2 dari 2

No	Jam (wita)		PIC	Keterangan
18	24:00	Melakukan Patroli keliling	1 Sec	
19	01:00	Roling Pos Jaga	1 Sec	
20	02:00	Melakukan Patroli keliling	1 Sec	
21	03:00	Roling Pos Jaga	1 Sec	
22	04:00	Melakukan Patroli keliling	1 Sec	
23	05:00	Roling Pos Jaga	1 Sec	
24	06:00	Melakukan Patroli keliling	1 Sec	
25	07:00	Melakukan serah terima tugas jaga kepada petugas jaga yang baru	6 Sec	

## PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) TBK

#### PT. BRINGIN KARYA SEJAHTERA



Dokumen No.:	FORM KERJA	Tgl Berlaku	Halaman
DRC-PG/FR-SEC-09	Checklist Patroli Keliling	1 Oktober 2013	1 Dari 6
Nama Komandan		Tanggal	
Jabatan		Jam Mulai Shift	
Regu		Jam Selesai Shift	

#	Lokasi	Kondisi	#1	#2	#3	#4
1	Area Pos Depan Guest House	Jumlah Personel				
_		Situasi				
		Jlm Tabung Gas				
		Kondisi Regulator				
		Kondisi AC #1				
2	Area Belakang Guest House A	Kondisi AC #2				
		Kondisi AC #3				
		Kondisi Jendela				
		Situasi				
		Jlm Tabung Gas				
	Area Belakang Guest House B	Kondisi Regulator				
		Kondisi AC #1				
3		Kondisi AC #2				
		Kondisi Jendela				
		Kondisi Pintu PinCab				
		Situasi				
		Jlm Tabung Gas				
		Kondisi Regulator				
		Kondisi AC #1				
		Kondisi AC #2				
4	Area Belakang Guest House C	Kondisi AC #3				
		Kondisi Jendela				
		Kondisi Pagar Kawat				
		Situasi				

## PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) TBK

#### PT. BRINGIN KARYA SEJAHTERA



Dokumen No.:	FORM KERJA	Tgl Berlaku	Halaman
DRC-PG/FR-SEC-09	Checklist Patroli Keliling	1 Oktober 2013	2 Dari 6
Nama Komandan		Tanggal	
Jabatan		Jam Mulai Shift	
Regu		Jam Selesai Shift	

#	Lokasi	Kondisi	#1	#2	#3	#4
	T				ı	
		Jlm Tabung Gas				
		Kondisi Regulator				
		Kondisi AC #1				
		Kondisi AC #2				
5	Area Belakang Guest House D	Kondisi AC #3				
		Kondisi Jendela				
		Kondisi Pagar Kawat				
		Situasi				
		Jlm Tabung Gas				
		Kondisi Regulator				
	Area Belakang Guest House E	Kondisi AC #1				
		Kondisi AC #2				
		Kondisi AC #3				
6		Kondisi Jendela				
		Kondisi Pagar Kawat				
		Kondisi Panel Telepon				
		Kondisi Panel Listirk				
		Situasi				
		Jlm. Mobil				
		Jml. Motor				
7	Area Parkir Guest House	Kondisi Air				
		Kondisi Lampu				
		Situasi				
8	Pos Depan Guest House	Lanjut				
9	Area Jalan Depan	Situasi				
10	Doc Donan Codung BBI	Jumlah Personel				
10	Pos Depan Gedung BRI	Situasi				

## PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) TBK

#### PT. BRINGIN KARYA SEJAHTERA



Dokumen No.:	FORM KERJA	Tgl Berlaku	Halaman
DRC-PG/FR-SEC-09	Checklist Patroli Keliling	1 Oktober 2013	3 Dari 6
	·		
Nama Komandan		Tanggal	
Jabatan		Jam Mulai Shift	
Regu		Jam Selesai Shift	

#	Lokasi	Kondisi	#1	#2	#3	#4
		Kondisi Lampu				
11 Are	Area Halaman Depan Gedung BRI	Kondisi Tank Solar				
		Situasi				
		Status CCTV				
12	Area Utility Gardu Induk	Kondisi Ruang				
12	Area Othity Gardu induk	Kondisi Gembok				
		Situasi				
		Jlm. Personel				
13	Area Utility Management Building	Situasi				
		Akses log Guard Tour 3				
		Kondisi Ruang				
14	Area Utility Trafo	Kondisi Gembok				
		Situasi				
		Kondisi Ruang				
15	Area Utility Panel PLN	Kondisi Gembok				
		Situasi				
	Area Utility Genset	Kondisi Ruang				
16		Kondisi Gembok				
		Situasi				
		Status CCTV				
17	Area Litility Pompa	Kondisi Ruang				
1,	Area Utility Pompa	Kondisi Gembok				
		Situasi				
		Tinggi Air Tank#1				
		Tinggi Air Tank#2				
		Kondisi Penangkal Petir				
		Kondisi Pagar Kawat				
		Kondisi Lampu				
18	Area Water Tank	Kondisi AC Daikin #1				
		Kondisi AC Daikin #2				
		Kondisi AC Carrier #1				
		Kondisi AC Carrier #2				
		Situasi				
		Akses log Guard Tour 2		1		

## PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) TBK

#### PT. BRINGIN KARYA SEJAHTERA



Dokumen No.:	FORM KERJA	Tgl Berlaku	Halaman
DRC-PG/FR-SEC-09	Checklist Patroli Keliling	1 Oktober 2013	4 Dari 6
Nama Komandan		Tanggal	
Jabatan		Jam Mulai Shift	
Regu		Jam Selesai Shift	

#	Lokasi	Kondisi	#1	#2	#3	#4
		Status CCTV				
		Kondisi Pagar Kawat				
19	Area Halaman Samping Barat Gedung	Kondisi AC Liebert #3				
	BRI	Kondisi Saluran Air				
		Situasi				
		Status CCTV				
		Kondisi Pagar Kawat				
20	Area Halaman Belakang Gedung BRI	Kondisi Lampu				
		Kondisi Atap Gedung				
		Situasi				
		Status CCTV				
		Kondisi Pagar Kawat				
21	Area Pura	Kondisi Saluran Air				
		Situasi				
		Akses log Guard Tour 1				
		Status CCTV				
		Kondisi Pintu Load				
		Kondisi Pintu Dock				
	Area Halaman Samping Timur Gedung	Kondisi AC Liebert #1				
22	BRI	Kondisi AC Liebert #2				
		Kondisi Lampu				
		Jlm. Mobil				
		Situasi				
22	Duran Labbu	Jml. Personel				
23	Ruang Lobby	Situasi				
24	Area Main Corridor	Jml. Personel				
24	Area Main Corndo	Situasi				
25	Area Front Corridor	Jml. Personel				
	Augustion Common	Situasi				
26	Ruang Gudang	Jml. Personel				
		Situasi				
27	Area Back Corridor	Jml. Personel				
		Situasi				
20		Jml. Personel				
28	Ruang Helpdesk	Situasi				

## PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) TBK

#### PT. BRINGIN KARYA SEJAHTERA



Dokumen No.:	FORM KERJA	Tgl Berlaku	Halaman
DRC-PG/FR-SEC-09	Checklist Patroli Keliling	1 Oktober 2013	5 Dari 6
Nama Komandan		Tanggal	
Jabatan		Jam Mulai Shift	
Regu		Jam Selesai Shift	

#	Lokasi	Kondisi	#1	#2	#3	#4
			,	•		
20	Duang Transum.	Jml. Personel				
29	Ruang Treasury	Situasi				
		Jml. Personel				
30	Ruang Reserve	Situasi				
		Jml. Personel				
31	Ruang Docking	Situasi				
22	Avec Main Counidan	Jml. Personel				
32	Area Main Corridor	Situasi				
33	Ruang Toilet Utama	Situasi				
		Jml. Personel				
34	Ruang Battery	Situasi				
25	Burne Managara	Jml. Personel				
35	Ruang Manager	Situasi				
	Ruang Meeting	Jml. Personel				
36		Situasi				
		Jml. Personel				
37	Ruang Panel Dalam	Situasi				
		Jml. Personel				
38	Ruang UPS	Situasi				
20	Duana NN100	Jml. Personel				
39	Ruang NN100	Situasi				
40	Buang Operator	Jml. Personel				
40	Ruang Operator	Situasi				
		Jml. Personel				
41	Ruang Library Cartridge	Situasi				
		Jml. Personel				
42	Ruang Printer	Situasi				
43	Pintu Darurat	Kondisi Pintu				
4.4	Duang Library, pages	Jml. Personel				
44	Ruang Library paper	Situasi				

## PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) TBK PT. BRINGIN KARYA SEJAHTERA



## **Pengelolaan Gedung Disaster Recovery Center**

Dokumen No.:	FORM KERJA	Tgl Berlaku	Halaman
DRC-PG/FR-SEC-09	Checklist Patroli Keliling	1 Oktober 2013	6 Dari 6
Nama Komandan		Tanggal	
Jabatan		Jam Mulai Shift	
Regu		Jam Selesai Shift	

#	Lokasi	Kondisi	#1	#2	#3	#4
	Ruang Server	Jlm. Personel				
		Kondisi AC Liebert #1				
		Kondisi AC Liebert #2				
		Kondisi AC Liebert #3				
45		Host				
45		Stor				
		Farm				
		Silo				
		JarKom				
		Situasi				
16	Ruang Staff Facility	Jml. Personel				
46		Situasi				
47	Ruang Service	Jml. Personel				
47		Situasi				
40	Ruang Pantry	Jml. Personel				
48		Situasi				
49	Ruang Toilet	Situasi				
		Levi Bernand				
50	Ruang Mushola	Jml. Personel				
		Situasi				
51	Ruang Monitor	Jml. Personel				
		Situasi				

No	Nama Petugas Security	#1	#2	#3	#4
1					
2					
3					
4					

$\square$	Aman	AC/Blower ON	Tdk Tergembok/Kunci	Terbuka
X	Tidak Aman/Rusak	AC/Blower OFF	Tergembok/Kunci	Tertutup

Jika tidak kondisi tidak aman, rusak, tidak normal dan sejenisnya, agar diberi keterangan yang jelas.





<b>SS</b>	PT. BRINGIN KARYA SEJAHTERA			Recovery Center	
Dokumen No.:	FORM KERJA		Tgl Berlaku	Halaman	
ODR-PG/SEC-03	B-B-FR Berita Acara	Pemeriksaan	Oktober 2013	1 dari 1	
BERITA ACARA					
Nama		Umur :			
No. KTP:		Jenis Kelamin			
Lokasi Kejadian :		Tgl Kejadian :			
		Jam Kejadian :			
Alasan					
Tindakan Yang Te	elah dan Akan Diambil :				
Yang melaporkar	١,	Paraf:			
Nama SATPAM :					
Jabatan :	Danru / Anggota				
Regu :					



## PT. BRINGIN KARYA SEJAHTERA



Dokumen No.:	FLOW OF WORK	Tgl Berlaku	Halaman		
ODR-PG/SEC-03-FL	Kegiatan Security UPG/DRC BRI Tabanan .	Oktober 2013	1 dari 1		
N/A					