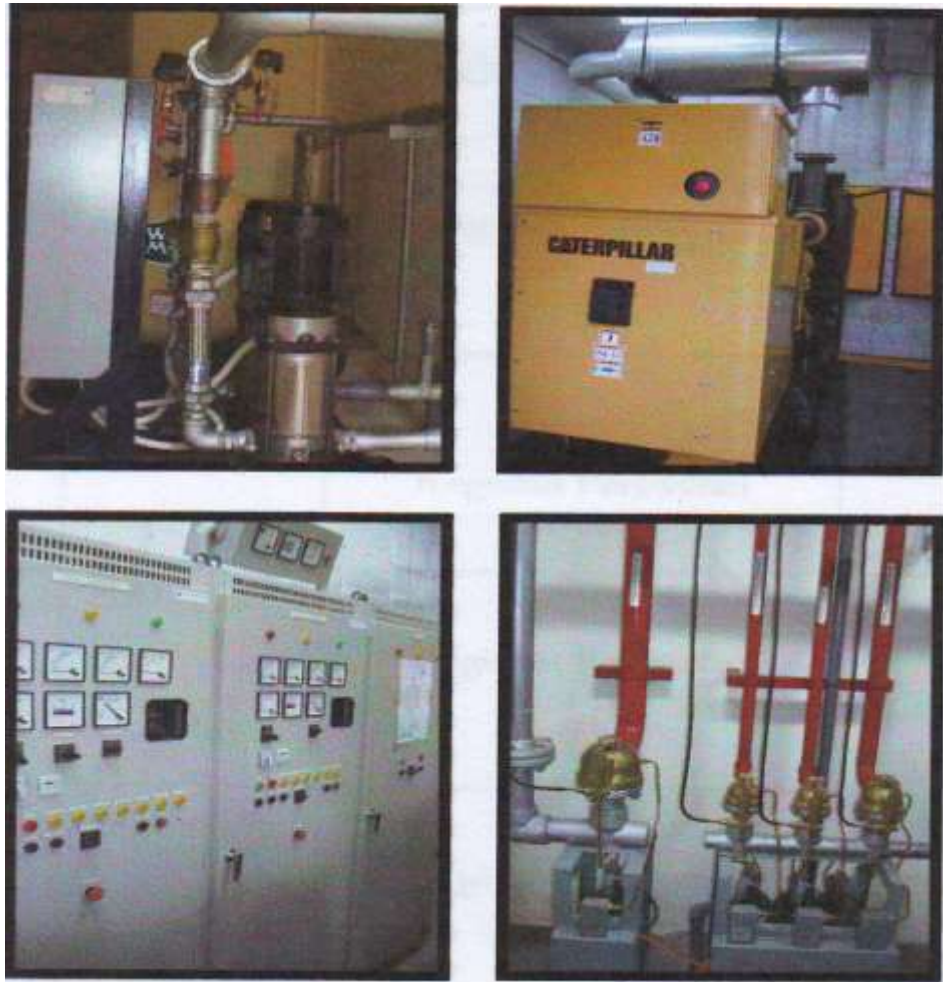


HOST OPERATION PROSEDURE TECHNICIAN

ODR-PG/TEK-C40. Penggantian Tabung Gas LPG Water Heater



DIS/PAN. 01.03.00.HOP MB TEK . Version : 2011.0.0.1

**MANAGEMENT BUILDING
SITE DRC/GH
BRI TABANAN - BALI**



PT. BRINGIN KARYA SEJAHTERA

Lembar Pengesahan

House Operation Procedure

ODR-PG/TEK-C40. Penggantian Tabung Gas LPG Water Heater

TECHNICIAN

MANAGEMENT BUILDING SITE DRC/ GH BRI TABANAN- BALI

House Operation Procedure **TECHNICIAN MANAGEMENT BUILDING SITE DRC/GH** dengan No : DIS/PAN : 01.03.00 HOP MB TEK : Version.2011.0.0.1 ini dibuat untuk menjalankan kegiatan operasional Bank Rakyat Indonesia. Berikut ini adalah konfirmasi yang diperlukan untuk mengesahkan HOP **TECHNICIAN MANAGEMENT BUILDING SITE DRC/ GH BRI TABANAN – BALI**.

BRI Representatif

PT. BKS Representatif

Maulana Yusuf
Pj. KABAG ODR

M. Faisal Jazuli
WAKABAG ODR

Estiko Pudjaswanto
Ka. UPG

Menyetujui :

Zulhelfi Abidin
KADIV TSI

Sri Darmawati
WAKADIV TSI



PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) TBK

PT. BRINGIN KARYA SEJAHTERA



Pengelolaan Gedung Disaster
Recovery Center

| Dokumen No.: | DAFTAR ISI | Tgl Berlaku | Halaman |
|----------------|--|-----------------|----------|
| ODR-PG/TEK-C40 | Penggantian Tabung Gas LPG Water Heater | 1 Desember 2011 | 1 dari 1 |

| No. Dokumen | Rev. | DESKRIPSI | Tgl. Berlaku / Tgl. Revisi | Jumlah Halaman |
|-----------------------|------|--|-------------------------------|-------------------|
| ODR-PG/TEK-C40- IK | 0 | Instruksi Kerja Penggantian Tabung Gas LPG Water Heater | 1 Desember 2011 | 1 |
| ODR-PG/TEK-C40- JT | 0 | Job Tiket Penggantian Tabung Gas LPG Water Heater | 1 Desember 2011 | 1 |
| ODR-PG/TEK-C40- CL | 0 | Check List Penggantian Tabung Gas LPG Water Heater | 1 Desember 2011 | 2 |
| ODR-PG/TEK-C40- FR | 0 | Form Penggantian Tabung Gas LPG Water Heater | 1 Desember 2011 | 1 |
| ODR-PG/TEK-C40- FL | 0 | Flow OF Work Penggantian Tabung Gas LPG Water Heater | 1 Desember 2011 | 1 |



PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) TBK
PT. BRINGIN KARYA SEJAHTERA



Pengelolaan Gedung Disaster
Recovery Center

| | | | |
|---|---|--|----------------|
| Dokumen No.: | INTRUKSI KERJA | Tgl Berlaku | Halaman |
| ODR-PG/TEK-C40-IK | Penggantian tabung gas LPG water heater | 1 Desember 2011 | 1 dari 1 |
| Peralatan | | Standar Kualitas | |
| Tool set Obeng (-) | | Memastikan kondisi tabung gas dalam keadaan baik dan tidak terjadi kebocoran | |
| Pelaksana | | Frekuensi: | |
| 1 M&E | | Setiap 1 jam sekali | |
| Uraian Pekerjaan | | | |
| 1. Penggantian tabung gas LPG water heater | | | |
| Petunjuk Keselamatan Kerja | | | |
| Patuhi Prosedur Keselamatan Kerja Jauhkan tabung gas dari api (percikan api) | | | |
| Perawatan Peralatan | | | |
| Bersihkan peralatan kerja sebelum dibereskan Kembalikan peralatan kerja pada tempatnya | | | |



PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) TBK
PT. BRINGIN KARYA SEJAHTERA



Pengelolaan Gedung
Disaster Recovery Center

| Dokumen No.: | JOB TICKET | Tgl Berlaku | Halaman |
|-------------------|---|-----------------|----------|
| ODR-PG/TEK-C40-JT | Penggantian tabung gas LPG water heater | 1 Desember 2011 | 1 dari 1 |

| Peralatan | Standar Kualitas |
|-----------------------|---|
| Tool set Obeng (-) | Memastikan kondisi tabung gas dalam keadaan baik dan tidak terjadi kebocoran Frekuensi: |
| Pelaksana | |
| 1 M&E | Setiap 1 jam sekali |

| Uraian Pekerjaan |
|---|
| 1. Petugas melakukan pengontrolan rutin diareal GH tiap 1 jam 2. Petugas mengecek masing-masing tabung gas dari GH A s/d GH E apakah pada tabung gas tersebut terjadi kebocoran atau gas yang di dalam tabung sudah habis 3. Apabila terjadi pada poin 2 segeralah laporkan pada pihak BRI untuk segera melakukan penggantian tabung gas yang baru 4. Apabila sudah dibeli tabung gas yang baru oleh pihak BRI segeralah buka tabung gas yang lama dan pasang tabung gas yang baru 5. Setelah dilakukan penggantian tabung gas bersihkan alat kerja dan taruh alat kembali pada tempatnya |

| Petunjuk Keselamatan Kerja |
|--|
| Berhati-hati terhadap kebocoran tabung gas |

| Perawatan Peralatan |
|---|
| Bersihkan peralatan kerja sebelum dibereskan Kembalikan peralatan kerja pada tempatnya |



PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) TBK
PT. BRINGIN KARYA SEJAHTERA



Pengelolaan Gedung Disaster
Recovery Center

| | | | |
|---|--|--|----------------|
| Dokumen No.: | CEK LIST | Tgl Berlaku | Halaman |
| ODR-PG/TEK-C40-CL | Penggantian Tabung Gas LPG Water Heater | 1 Desember 2011 | 1 dari 2 |
| Peralatan | | Standar Kualitas | |
| Tool set Obeng (-) | | Memastikan kondisi tabung gas masih dalam keadaan baik dan tidak terjadi kebocoran <u>Frekuensi:</u> | |
| Pelaksana | | 1 Jam sekali | |
| 1 M&E | | | |
| Uraian Pekerjaan | | | |
| Petugas Shift I dari Pkl. 07.00 s/d 15.00 wita bertugas : 1. Melaksanakan patroli keliling di areal GH setiap 1 jam untuk mengecek kondisi tekanan pada tiap-tiap tabung gas 2. Pastikan tabung gas tidak ada yang bocor 3. Apabila ada tabung yang tekanan gasnya dalam keadaan kosong segera laporkan pada pihak BRI untuk melakukan penggantian tabung gas yang baru 4. Setelah dibeli tabung gas yang baru oleh pihak BRI segera lakukan penggantian tabung gas. | | | |



PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) TBK

PT. BRINGIN KARYA SEJAHTERA



Pengelolaan Gedung Disaster
Recovery Center

| | | | |
|--|--|--------------------|----------------|
| Dokumen No.: | CEK LIST | Tgl Berlaku | Halaman |
| ODR-PG/TEK-C40-CL | Penggantian Tabung Gas LPG Water Heater | 1 Desember 2011 | 2 dari 2 |
| Uraian Pekerjaan | | | |
| <p>Petugas Shift II dari Pkl. 15.00 s/d 23.00.00 wita bertugas :</p> <ul style="list-style-type: none">- Menerima tugas dari shift I (Pagi)- Langkah-langkah selanjutnya sama seperti diatas shift I (Pagi) <p>Petugas Shift III dari Pkl. 23.00 s/d 07.00.00 wita bertugas :</p> <ul style="list-style-type: none">- Menerima tugas dari shift II (Sore)- Langkah-langkah selanjutnya sama seperti diatas shift II (Sore) | | | |
| Petunjuk Keselamatan Kerja | | | |
| Pada waktu penggantian tabung gas pastikan disekitarnya tidak ada api | | | |
| Perawatn Peralatan | | | |
| Bersihkan peralatan kerja sebelum dibereskan | | | |
| Kembalikan peralatan kerja pada tempatnya | | | |
| | | | |



PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) TBK
PT. BRINGIN KARYA SEJAHTERA



Pengelolaan Gedung Disaster
Recovery Center

| | | | |
|---------------------|--|--------------------|----------------|
| Dokumen No.: | FORM KERJA | Tgl Berlaku | Halaman |
| ODR-PG/TEK-C40-FR | Penggantian Tabung Gas LPG Water Heater | 1 Desember 2011 | 1 dari 1 |

| Tanggal | Perawatan | | Perbaikan | | Keterangan |
|---------|-----------|---------|-----------|---------|------------|
| | Mulai | Selesai | Mulai | Selesai | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

Mengetahui,

(Supervisor)



PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) TBK
PT. BRINGIN KARYA SEJAHTERA



Pengelolaan Gedung
Disaster Recovery Center

| Dokumen No.: | FLOW OF WORK | Tgl Berlaku | Halaman |
|---|---|---|----------|
| ODR-PG/TEK-C40-FL | Penggantian Tabung Gas LPG Water Heater | 1 Desember 2011 | 1 dari 1 |
| Peralatan | | Standar Kualitas | |
| Tool set Obeng (-) Catatan: Tabung gas LPG tidak boleh bocor | | Memastikan kondisi tabung gas masih dalam keadaan baik dan tidak terjadi kebocoran <u>Frekuensi:</u> Setiap 1 jam sekali | |
| Pelaksana | | | |
| 1 M&E | | | |
| Uraian Pekerjaan | | | |
| N/A | | | |