

HOST OPERATION PROSEDURE TECHNICIAN

ODR-PG/TEK-C23. Perawatan dan Perbaikan Sliding Door



DIS/PAN. 01.03.00.HOP MB TEK . Version : 2013.0.0.1

**MANAGEMENT BUILDING
SITE DRC/GH
BRI TABANAN - BALI**

PT. BRINGIN KARYA SEJAHTERA

Lembar Pengesahan

House Operation Procedure

ODR-PG/TEK-C23. Perawatan dan Perbaikan Sliding Door

TECHNICIAN

MANAGEMENT BUILDING SITE DRC/ GH BRI TABANAN- BALI

House Operation Procedure TECHNICIAN MANAGEMENT BUILDING SITE DRC/GH dengan No : DIS/PAN : 01.03.00 HOP MB TEK : Version.2013.0.0.1 ini dibuat untuk menjalankan kegiatan operasional Bank Rakyat Indonesia. Berikut ini adalah konfirmasi yang diperlukan untuk mengesahkan HOP TECHNICIAN MANAGEMENT BUILDING SITE DRC/ GH BRI TABANAN – BALI.

BRI Representatif

PT. BKS Representatif

**Muhammad Reza Pahlevi
Pgs. Kabag ODR**

**Widianto
Ka UPG**

Menyetujui :

**Zulhelfi Abidin
KADIV TSI**

**Argabudhy Sasrawiguna
WAKADIV TSI**



PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) TBK
PT. BRINGIN KARYA SEJAHTERA



Pengelolaan Gedung
Disaster Recovery Center

Dokumen No.:	DAFTAR ISI	Tgl Berlaku	Halaman
ODR-PG/TEK – C23	Perawatan dan perbaikan Sliding Door	25 Sept 2013	1 dari 1

No. Dokumen	Rev.	DESKRIPSI	Tgl. Berlaku / Tgl. Revisi	Jumlah Halaman
ODR-PG – TEK C23-IK	1	Instruksi Kerja Perawatan dan perbaikan Sliding Door	25 Sept 2013	1
ODR-PG – TEK C23-JT A	1	Job Tiket Perawatan dan perbaikan Sliding Door	25 Sept 2013	1
ODR-PG – TEK C23-JT B	1	Pengecekan rangkaian PCB pada Panel Kontrol	25 Sept 2013	1
ODR – PG – TEKC23-JT C	1	Pengecekan Van Belt motor listrik pada Sliding Door	25 Sept 2013	1
ODR - PG – TEKC23-CL	1	Check List Perawatan dan perbaikan Sliding Door	25 Sept 2013	1
ODR - PG - TEK- C23-FK	1	Form Kerja Perawatan dan perbaikan Sliding Door	25 Sept 2013	1
ODR - PG -TEK-C23-FL	1	Flow OF Work Perawatan dan perbaikan Sliding Door	25 Sept 2013	1



PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) TBK
PT. BRINGIN KARYA SEJAHTERA



Pengelolaan Gedung Disaster
Recovery Center

Dokumen No.:		INSTRUKSI KERJA	Tgl Berlaku	Halaman
ODR-PG/TEK-C23-IK		Perawatan dan perbaikan Sliding Door	25 Sept 2013	1 dari 1
Peralatan		Standar Kualitas		
Tol Set dan kartu akses		Memastikan Sliding door dapat berfungsi dengan Normal <u>Frekuensi:</u> 1 Bulan Sekali.		
Referensi: Panduan operasional perawatan Sliding door				
Pelaksana				
Ptugas M & E				
Uraian Pekerjaan				
1. Periksa Motor Listrik 2. Periksa Rangkain PCB pada panel kontrol 3. Periksa Van belt				
Petunjuk Keselamatan Kerja				
Perhatikan aliran listrik				
Perawatan Peralatan				
Bersihkan peralatan dan simpan pada tempatnya				



PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) TBK
PT. BRINGIN KARYA SEJAHTERA



**Pengelolaan Gedung Disaster
Recovery Center**

Dokumen No.:	JOB TICKET	Tgl Berlaku	Halaman
ODR-PG/TEK-C23-JT A	Perawatan Motor Listrik pada Sliding Door	25 Sept 2013	1 dari 1
Peralatan		Standar Kualitas	
Tol Set dan Kartu Akses		Pastikan Sliding Door dapat bekerja dengan baik	
Referensi:		<u>Frekuensi:</u>	
Panduan operasional Sliding Door		Setiap kali diperlukan.	
Pelaksana			
1 petugas penerima tamu			
Uraian Pekerjaan : Check Motor Listrik			
Melakukan pengecekan motor secara visual dan melakukan pengecekan dengan menggunakan kartu acces dan tombol yang ada pada pintu kaca untuk mengetahui secara dini apabila terjadi kerusakan pada motor listrik dan pastikan motor listrik dalam keadaan bersih dari kotoran			
Petunjuk Keselamatan Kerja			
. Perhatikan aliran listrik			
Perawatan Peralatan			
Bersihkan peralatan dan taruh pada tempatnya kembali			



PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) TBK

PT. BRINGIN KARYA SEJAHTERA



**Pengelolaan Gedung Disaster
Recovery Center**

Dokumen No.:	JOB TICKET	Tgl Berlaku	Halaman
ODR-PG/TEK-C23-JT B	Pengecekan Rangkaian PCB pada panel kontrol	25 Sept 2013	1 dari 1
Peralatan		Standar Kualitas	
Tol Set , Kartu Akses		Pastikan Sliding Door dapat bekerja dengan baik	
Referensi:		Frekuensi:	
Panduan operasional Sliding Door		Setiap kali diperlukan.	
Pelaksana			
1 petugas penerima tamu			
Uraian Pekerjaan : Check Rangkaian PCB			
Melakukan pengecekan secara visual pada rangkaian PCB dan membersihkan debu pada PCB dengan kuas.			
Petunjuk Keselamatan Kerja			
Perhatikan aliran listrik			
Perawatn Peralatan			
Bersihkan peralatan dan taruh pada tempatnya kembali			



PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) TBK
PT. BRINGIN KARYA SEJAHTERA



**Pengelolaan Gedung Disaster
Recovery Center**

Dokumen No.:	JOB TICKET	Tgl Berlaku	Halaman
ODR-PG/TEK-C23-JT C	Pengecekan Van belt Motor Listrik pada Sliding Door	25 Sept 2013	1 dari 1
Peralatan		Standar Kualitas	
Tol Set , Kartu Akses Referensi: Panduan operasional Sliding Door		Pastikan Sliding Door dapat bekerja dengan baik <u>Frekuensi:</u> Setiap kali diperlukan.	
Pelaksana			
1 petugas penerima tamu			
Uraian Pekerjaan : Check Van Belt			
Memastikan Vanbelt tidak kendur dan rusak .apabila van belt sudah kendur dan rusak segera diganti dengan yang baru			
Petunjuk Keselamatan Kerja			
Perhatikan aliran listrik			
Perawatan Peralatan			
Bersihkan peralatan dan taruh pada tempatnya kembali			



PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) TBK
PT. BRINGIN KARYA SEJAHTERA



Pengelolaan Gedung Disaster
Recovery Center

Dokumen No.:	CEK LIST	Tgl Berlaku	Halaman
ODR-PG/TEK-C23-CL	Perawatan dan perbaikan Sliding Door	25 Sept 2013	1 dari 1
Peralatan		Standar Kualitas	
Tol Set dan Kartu Akses Referensi: Panduan operasional perawatan Sliding Door		Memastikan peralatan pada pintu Sliding door dapat bekerja dengan baik dan normal <u>Frekuensi:</u> Setiap kali diperlukan.	
Pelaksana			
Petugas M & E			
Uraian Pekerjaan			
<div>1. Petugas masuk ke lobby dengan membawa tool set untuk melakukan service sliding door.</div> <div>2. Petugas meminjam kunci sliding door ke petugas di R Monitor</div> <div>3. Petugas membuka cover untuk mengecek kondisi motor, ventbelt dan rangkaian PCB.</div> <div>4. Petugas membersihkan motor, ventbelt dan rangkaian PCB dengan kuas</div> <div>5. Petugas tutup kembali cover setelah selesai melakukan service.</div> <div>6. Petugas melakukan pengetesan dan memastikan pintu sliding door bekerja dengan baik.</div>			
Petunjuk Keselamatan Kerja			
<div>1. Hindari masuk dalam pintu secara bersama sama</div> <div>2. Hindari masuk pintu sebelum lampu hijau menyala</div>			
Perawatan Peralatan			
Bersihkan dan kembalikan ke tempat semula			



PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) TBK

PT. BRINGIN KARYA SEJAHTERA



**Pengelolaan Gedung Disaster
Recovery Center**

Dokumen No.:	FORM KERJA	Tgl Berlaku	Halaman
ODR-PG/TEK-C23-FR	Perawatan dan perbaikan pada Sliding Door	25 Sept 2013	1 dari 1

Tanggal	Perawatan		Perbaikan		Keterangan
	Mulai	Selesai	Mulai	Selesai	

Mengetahui,

(.....)
Supervisor



PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) TBK

PT. BRINGIN KARYA SEJAHTERA



**Pengelolaan Gedung Disaster
Recovery Center**

Dokumen No.:	FLOW OF WORK	Tgl Berlaku	Halaman
ODR-PG/TEK-C23-FL	Perawatan dan perbaikan Sliding Door	25 Sept 2013	1 dari 1
N/A			