

National Housing Loans

قائمة الكميات

Bill of Quantities

التاريخ: 2022-01-26 Date	RD16 - plot 387	رقم .No	مشروع: عطاء خميس سعيد نصيب المزروعى وأحمد ومحمد وفاطمة ومريم أبناء خالد بكيت المنصوري Owner: Afraa Khamis saeed naseeb Almazroui and Ahmed, Mohammed, Fatima, Maryam sons and daughters of Khadem Bakheet Almansoori			
ملاحظات Notes	الإجمالي total	السعر Rate	الكمية Quantity	الوحدة Unit	البند Item	م .No
PRELIMINARIES الأعمال التحضيرية						1
	70000		1	مقطع L S	السور المؤقت Temporary Hording (Site Fencing)	1.10
			1	مقطع L S	اللوحة الخارجية (بوابات المشروع) Project Sign Board	1.20
			0	مقطع L S	إزالة مبني قديمة (إن وجدت) Removal of Existing Structures (if any)	1.30
			1	مقطع L S	مكتب الموقع (الإشراف) حسب المواصفات Site Offices as Specified	1.40
			1	مقطع L S	الخدمات المؤقتة (كهرباء, مياه, الخ) Temporary Services (Electricity, Water, etc.)	1.50
			1	مقطع L S	أعمال فحص التربة (حسب المواصفات) Soil Investigation (Details as Specified)	1.60
			1	مقطع L S	الاختبارات و اعتماد المواد حسب المواصفات Testing as Specified (Work, Material, etc.)	1.70
			1	مقطع L S	المخططات التنفيذية لأعمال الخدمات Shop Drawings (MEP, etc.)	1.80
			1	مقطع L S	المخططات الواقعية بعد التنفيذ As Built Drawings	1.90
			1	مقطع L S	تنسيق و نظافة الموقع بعد نهاية العمل Site Clearing and Cleanup	1.10
						1.11
	70000				الإجمالي Total	
EXCAVATION & SUBSTRUCTURE WORK أعمال الحفر و الخرسانة أسفل منسوب الدور الأرضي						2
ملاحظات Notes	الإجمالي total	السعر Rate	الكمية Quantity	الوحدة Unit	البند Item	م .No
	8000	10	800	M3	الحفر Excavation	2.10
Backfilling with the same excavated material	9600	12	800	M3	الردم Back Filling	2.20
	26400	550	48	M3	الخرسانة العادية (نظافة) PCC	2.30
	66700	1150	58	M3	Foundations	2.40
	40000	1000	40	M3	خرسانة الأرضية SLAB ON GRADE	2.50
N/A	0	0	0	عدد No	الخوازيق Piling	2.60
	48000	1200	40	M3	الصور الأرضية السفلية و العلوية FB,PW,COB,GB	2.70
	0	0	0	M3	خزانات المياه Water Tanks	2.80
	198700				الإجمالي Total	



National Housing Loans

قائمة الكميات

Bill of Quantities

2022-01-26 التاريخ: Date	RD16 - plot 387	رقم .No	مشروع: عفراء خميس سعيد نصيب المزروعى وأحمد ومحمد وفاطمة ومريم أبناء خاتم Owner:Afraa Khamis saeed naseeb Almazroui and Ahmed,Mohammed,Fatima,Maryam sons and daughters of Khadem Bakheet Almansoori			
3 أعمال الخرسانة للطور الأرضي و ما فوق SUPERSTRUCTURE WORK						
ملاحظات Notes	الإجمالي total	السعر Rate	الكمية Quantity	الوحدة Unit	البند Item	م .No
	69000	1150	60	M3	الأعمدة Columns	3.10
	46000	1150	40	M3	الجسور (الكمرات) Beams	3.20
	247250	1150	215	M3	الأسقف Slabs	3.30
N/A	0	0	0	M2	الأسقف الهوردي Hordii Slabs	3.40
	14400	1200	12	M3	الدرج Stairs+STEPS+Ramp	3.50
Solid block with coping beams	30000	30000	1	مقطوع L S	البرابيت parapet	3.60
	5000	5000	1	مقطوع L S	خرسانات الديكور Decorative Concrete	3.70
	411650				الإجمالي Total	
4 أعمال الطابوق BLOCKS WORK						
ملاحظات Notes	الإجمالي total	السعر Rate	الكمية Quantity	الوحدة Unit	البند Item	م .No
	22770	90	253	M2	طابوق 20 سم مصمت 20cm Solid Blocks	4.10
Thermal Block	63400	100	634	M2	طابوق 20 سم مغرغ - خارجي 20cm Hollow Blocks -External	4.20
Thermal Block	3220	140	23	M2	طابوق 30 سم مغرغ - خارجي 30cm Hollow Blocks -External	4.30
	44400	80	555	M2	طابوق 20 سم مغرغ - داخلي 20cm Hollow Blocks-Internal	4.40
	5250	70	75	M2	طابوق 10 سم مغرغ - داخلي 10cm Hollow Blocks-Internal	4.50
	0	0	0	M2	Decorative block works 60cm	4.60
	0	0	0	M2	Decorative block works 40cm	4.70
	0	0	0		أخرى Others	4.80
	139040				الإجمالي total	
5 أعمال العزل WATERPROOFING WORK						
ملاحظات Notes	الإجمالي total	السعر Rate	الكمية Quantity	الوحدة Unit	البند Item	م .No
Cold applied bitumen	5000	5000	1	مقطوع L S	الأساسات Foundation	5.10
1 layer membrane 4mm THK	3920	40	98	M2	الحمامات و التواليتات و المطابخ Bathrooms, toilets and kitchens	5.20
Cold applied bitumen	1800	10	180	M2	عزل جدران واسقف المناطق الرطبة	5.30
Roof care 5 CM ONLY	45100	110	410	M2	الأسطح Roofs	5.40
Roof care	6300	30	210	LM	تعلات عند حواف الأسطح Skirting at Roof Edges	5.50
Bitumen	13500	10	1350	M2	For cladding	5.60
	0	0	0	M2	خزانات المياه Water Tanks	5.70
	0	0	0	M2	أخرى Others	5.80
	75620				الإجمالي Total	



National Housing Loans

قائمة الكميات

Bill of Quantities

2022-01-26 : التاريخ Date	RD16 - plot 387	رقم .No	مشروع: عطاء خميس سعيد نصيب المزروعى وأحمد ومحمد وفاطمة ومريم أبناء خاتم بخت المنصوري Owner:Afraa Khamis saeed naseeb Almazroui and Ahmed,Mohammed,Fatima,Maryam sons and daughters of Khadem Bakheet Almansoori			
FINISHING WORK أعمال التشطيب						6
ملاحظات Notes	الإجمالي total	السعر Rate	الكمية Quantity	الوحدة Unit	البند Item	م .No
A الأرضيات Flooring						
Supply rate @ 50AED/m2	29000	100	290	M2	F1 (50 PER M2) أرضية نموذج Flooring Type - Size not more than 60X60,80X80,60X120	A6.1
Supply rate @ 50AED/m2	29500	100	295	M2	F2 (50 PER M2) أرضية نموذج Flooring Type - Size not more than 60X60,80X80,60X120	A6.2
Supply rate @ 50AED/m2	10000	100	100	M2	F3 (50 PER M2) أرضية نموذج Flooring Type - Size not more than 60X60,80X80,60X120	A6.3
Supply rate @ 240AED/m2	19200	320	60	M2	F4 (240 PER M2) أرضية نموذج Flooring Type - Size not more than 60X60,30X60	A6.4
Supply rate @ 240AED/lm	19200	320	60	M	F5 (240 PER LM) أرضية نموذج Flooring Type - Standard size	A6.5
Supply rate @ 240AED/m2	24000	320	75	M2	F5 (240 PER M2) أرضية نموذج Flooring Type - Size not more than 60X60,80X80	A6.6
Included in roof care	0	0	1	مقطوع L S	F6 (20 PER M2) أرضية نموذج - Flooring Type	A6.7
B التعلات Skirting						
Supply rate @ 20AED/lm	6300	30	210	LM	S1 (20PER M2) تعلات نموذج - Skirting Type	B6.1
Supply rate @ 20AED/lm	7950	30	265	LM	S2 (20PER M2) تعلات نموذج - Skirting Type	B6.2
Supply rate @ 30AED/lm	1280	40	32	LM	S3 (30 PER M2) تعلات نموذج - Skirting Type	B6.3
Included in roof care	0	0	1	مقطوع L S	S4 (30 PER M2) تعلات نموذج - Skirting Type	B6.4
C الجدران Walls						
	73500	35	2100	M2	البياض (المحارة - البلاستر) Plaster	C6.1
Jotun. Fenomastic	42000	20	2100	M2	W1 جدران نموذج Wall - type	C6.2
Supply rate @ 50AED/m2	43000	100	430	M2	W2(50 PER M2) جدران نموذج Wall -type Size not more than 30x60,60x120	C6.3
N/A. To be by client	0	0	0	مقطوع L S	جدران جبس Gypsum walls	C6.4
D الأسقف Ceiling						
Spray plaster, driver room only	180	10	18	M2	البياض (المحارة - البلاستر) Plaster	D6.1
Driver room only	270	15	18	M2	C1 صبغ الأسقف Ceiling paint	D6.2
Supply and Installation rate @ 80AED/m2	10000	100	100	M2	C3 سقف نموذج - Ceiling type	D6.3
Supply and Installation rate @ 70000AED/project including gypsum paint	70000	70000	1	مقطوع LS	أعمال جبس Gypsum work	D6.4
E التشطيبات الخارجية Exterior Finishings						
	2000	40	50	M2	البياض (المحارة - البلاستر)(W3) Plaster	E6.1
Acrylic paint, Jotun	1500	30	50	M2	نموذج - الصبغ الخارجي External Paint - Type	E6.2
Supply rate @ 120000AED/project	210000	210000	1	مقطوع L S	Stone أحجار	E6.3
	Included	Included	0	مقطوع L S	GRC DÉCOR	E6.4
	598880				الإجمالي total	

National Housing Loans

قائمة الكميات

Bill of Quantities

2022-01-26 : التاريخ Date	RD16 - plot 387	رقم .No	مشروع: عفراء خميس سعيد نصيب المزروعى وأحمد ومحمد وفاطمة ومريم أبناء خاتم بخت المنصوري Owner:Afraa Khamis saeed naseeb Almazroui and Ahmed,Mohammed,Fatima,Maryam sons and daughters of Khadem Bakheet Almansoori			
JOINERY & IRONMONGERY WORK أعمال النجارة						7
ملاحظات AREA(Notes)	الإجمالي total	السعر Rate	الكمية Quantity	الوحدة Unit	البند Item	م .No
Supply and Installation rate @ 6000AED/nos ,including all accessories	6000	6000	1	عدد .No	D1 أبواب خارجية - نموذج - External Doors type	7.10
Supply and Installation rate @ 6000AED/nos ,including all accessories	6000	6000	1	عدد .No	D2 أبواب خارجية - نموذج - External Doors type	7.20
Supply and Installation rate @ 1800AED/nos ,including all accessories	7200	1800	4	عدد .No	D3 أبواب خارجية - نموذج - External Doors type	7.30
Supply and Installation rate @ 2000AED/nos ,including all accessories	18000	2000	9	عدد .No	D4 أبواب داخلية - نموذج - Internal Doors type	7.40
Supply and Installation rate @ 2000AED/nos ,including all accessories	14000	2000	7	عدد .No	D5 أبواب داخلية - نموذج - Internal Doors type	7.50
Supply and Installation rate @ 1800AED/nos ,including all accessories	1800	1800	1	عدد .No	D6 أبواب خارجية - نموذج - External Doors type	7.60
Supply and Installation rate @ 1800AED/nos ,including all accessories	1800	1800	1	عدد .No	D7 أبواب داخلية - نموذج - Internal Doors type	7.70
Supply and Installation rate @ 1800AED/nos ,including all accessories	1800	1800	1	عدد .No	D8 أبواب داخلية - نموذج - Internal Doors type	7.80
Supply and Installation rate @ 2000AED/nos ,including all accessories	2000	2000	1	عدد .No	D9 أبواب داخلية - نموذج - Internal Doors type	7.90
Supply and Installation rate @ 2000AED/nos ,including all accessories	2000	2000	1	عدد .No	WSD-1 أبواب - نموذج - Doors type	7.10
Supply and Installation rate @ 50000AED/project including all accessories	50000	50000	1	مقطوع L S	خزان الملابس Cupboards	7.11
	110600				الإجمالي Total	
ALUMINUM & GLASS WORK أعمال الألمنيوم و الزجاج						8
ملاحظات (AREA)Notes	الإجمالي total	السعر Rate	الكمية Quantity	الوحدة Unit	البند Item	م .No
	30240	4320	7	عدد .no	W1 الشبليك نموذج - - Windows type	8.10
	3600	3600	1	عدد .no	W2 الشبليك نموذج - - Windows type	8.20
	5760	2880	2	عدد .no	W3 الشبليك نموذج - - Windows type	8.30
	5184	2592	2	عدد .no	W4 الشبليك نموذج - - Windows type	8.40
	1080	1080	1	عدد .no	W5 الشبليك نموذج - - Windows type	8.50
	1728	1728	1	عدد .no	W5 الشبليك نموذج - - Windows type	8.60
	4032	1008	4	عدد .no	W6 الشبليك نموذج - - Windows type	8.70
	1296	648	2	عدد .no	W7 الشبليك نموذج - - Windows type	8.80

أوتاد
Tel: 02-4433571
P.O. Box: 5557, Abu Dhabi
Engineering & Management Consultancy

أوتاد
Engineering & Management Consultancy

National Housing Loans

قائمة الكميات

Bill of Quantities

التاريخ: 2022-01-26 Date	RD16 - plot 387	رقم .No	مشرح: عطاء خميس سعيد نصيب المزروعى وأحمد ومحمد وفاطمة ومريم أبناء خاتم بكت المتصورى Owner: Afraa Khamis saeed naseeb Almazroui and Ahmed, Mohammed, Fatima, Maryam sons and daughters of Khadem Bakheet Almansoori
	4320 2160	2	عدد W8 - الشبليك نموذج - - Windows type 8.90
	6912 864	8	عدد W9 - الشبليك نموذج - - Windows type 8.10
	5820 5820	1	عدد *CW1 8.11
	19080 9540	2	عدد CW1 8.12
	7632 7632	1	عدد CW2 8.13
	7992 7992	1	عدد CW3 8.14
	3492 3492	1	عدد CW4 8.15
	7632 7632	1	عدد CW5 8.16
	4500 4500	1	عدد ASD-1 8.17
	3000 1500	2	عدد ASD-2 8.18
	1320 1320	1	عدد AD-1 8.19
	1200 1200	1	عدد GD-1 8.20
	4800 1200	4	عدد GD-2 8.21
Supply and Installation rate @ 900AED/m including all accessories	27000 900	30	درابزين درج - زجاج أو حديد Handrail -Glass or Iron work 8.22
Supply and Installation rate @ 60000AED/project including all accessories	60000 60000	1	مقطع Kitchen cabinets(wall and base) 8.23
N/A	0 0	0	مقطع Aluminium tubes 8.24
Supply and Installation rate @ 3000AED/project including all accessories	6000 6000	1	مقطع مظلات الخزانات tanks covers 8.25
N/A	0 0	0	مقطع مظلة ديكورية في الروف Iron Shade 8.26
Supply and Installation rate @ 2000AED/project including all accessories	4000 2000	2	مقطع درج الروف roof stairs 8.27
	227620		الإجمالي total



National Housing Loans

قائمة الكميات

Bill of Quantities

2022-01-26 : التاريخ Date	RD16 - plot 387	رقم .No	مشروع: عطاء خميس سعيد نصيب المزروعى وأحمد ومحمد وفاطمة ومريم أبناء خاتم بخت المنصوري Owner:Afraa Khamis saeed naseeb Almazroui and Ahmed,Mohammed,Fatima,Maryam sons and daughters of Khadem Bakheet Almansoori			
ELECTRICAL WORK أعمال الكهرباء						9
ملاحظات Notes	الإجمالي total	المسعر Rate	الكمية Quantity	الوحدة Unit	البند Item	م .No
Supply rate @ 30000AED/project including all accessories of all light fittings	220000		1	مقطع L S	الاسلاك Wiring	9.10
			1	مقطع L S	المفاتيح و المآخذ (المخارج) الكهربائية Switches and Sockets	9.20
Smart sys. & CCTV only conduits			1	مقطع L S	لوحة التوزيع الكهربائية Distribution Boards	9.30
Conduits only			1	مقطع L S	نظام مكافحة و إنذار الحريق Fire fighting and alarm system	9.40
Supply rate @ 1500AED/project			1	مقطع L S	أنظمة و وصلات الاتصالات Telephone and Intercome System	9.50
Nilesat			1	مقطع L S	أنظمة و وصلات التلفاز TV Systems	9.60
			12	عدد .no	مراوح الشفط Exhaust Fans	9.70
			11	عدد .no	السخانات Water Heaters	9.80
			1	مقطع L S	رسوم توصيل الخدمة (الكهرباء) Service Connection Fees - Electricity	9.90
By client			1	مقطع L S	مصعد Elevator	9.10
	220,000.00				الإجمالي total	
AC Work - Split Units أعمال التكييف						10
ملاحظات Notes	الإجمالي total	المسعر Rate	الكمية Quantity	الوحدة Unit	البند Item	م .No
	220000		1	مقطع L S	الموازل او القواطع الكهربائية Isolators	10.10
MS-18			3	عدد .no	وحدات التكييف نموذج - AC Unit - Capacity	10.20
MS-30			1	عدد .no	وحدات التكييف نموذج - AC Unit - Capacity	10.30
PE-30			2	عدد .no	وحدات التكييف نموذج - AC Unit - Capacity	10.40
PE-36			2	عدد .no	وحدات التكييف نموذج - AC Unit - Capacity	10.50
PE-45			2	عدد .no	وحدات التكييف نموذج - AC Unit - Capacity	10.60
PE-60			4	عدد .no	وحدات التكييف نموذج - AC Unit - Capacity	10.70
PE-200			2	عدد .no	وحدات التكييف نموذج - AC Unit - Capacity	10.80
				عدد .no	وحدات التكييف نموذج - AC Unit - Capacity	10.90
				عدد .no	وحدات التكييف نموذج - AC Unit - Capacity	10.10
				عدد .no	وحدات التكييف نموذج - AC Unit - Capacity	10.11
				عدد .no	وحدات التكييف نموذج - AC Unit - Capacity	10.12
			1	مقطع L S	الضمانات Warranties	10.13
			1	مقطع L S	الأعمال المدنية Civil Works	10.14
					أخرى others	10.15
	220000				الإجمالي total	

National Housing Loans

قائمة الكميات

Bill of Quantities

2022-01-26 التاريخ Date	RD16 - plot 387	رقم .No	مشروع: عفراء خميس سعيد نصيب المزروعى وأحمد ومحمد وفاطمة ومريم أبناء خاتم بكيث المنصوري Owner:Afraa Khamis saeed naseeb Almazroui and Ahmed,Mohammed,Fatima,Maryam sons and daughters of Khadem Bakheet Almansoori			
			أعمال الصحية Sanitary Work			
ملاحظات Notes	الإجمالي total	السعر Rate	الكمية Quantity	الوحدة Unit	البند Item	م .No
			1	مقطوع L S	الأنابيب (المواسير) وقطع التوصيل الخارجية External Pipes and Fitting	1
			1	مقطوع L S	الأنابيب (المواسير) وقطع التوصيل الداخلية Internal Pipes and Fitting	2
Included in the sanitary fixtures			1	مقطوع L S	خلاطات وإكسسوارات الحمامات و التواليتات Mixers and Accessories for Bathrooms and	3
Supply rate @ 300AED/nos including all accessories for water filter			2	عدد .No	المضخات Water Pumps	4
			2	عدد .No	خزانات المياه Water Tanks	5
			1	مقطوع L S	رسوم توصيل الخدمة (المياه) Service Connection Fees - water	6
					الصرف Drain	11.20
			1	مقطوع L S	الأنابيب (المواسير) و القطع الخاصة - خارجي External pipes and fitting	1
			1	مقطوع L S	الأنابيب (المواسير) و القطع الخاصة - داخلي Internal pipes and fitting	2
Supply rate @ 70000AED/project including all accessories			1	مقطوع L S	أطقم (فرش) الحمامات و التواليتات Sanitary fixtures for bathrooms and toilets	3
			16	عدد .no	الجلي تراب و المهولات Grully traps and Manholes	4
			1	مقطوع L S	رسوم توصيل الخدمة (الصرف) Service Connection Fees-Drainage	5
	170000				الإجمالي total	
الأعمال الخارجية External Work						
ملاحظات Notes	الإجمالي total	السعر Rate	الكمية Quantity	الوحدة Unit	البند Item	م .No
Supply rate @ 40AED/lm	2400	60	40	M	كريستون Kerbstone	12.10
Supply rate @ 40AED/m2	24600	60	410	M2	طابقات Pavings	12.20
Green area and full outside sitting w/ pantry not included	0	0	115	M2	مساحة خضراء Green area	12.30
Supply and Installation rate @ 15000AED/project	15000	15000	1	مقطوع L S	مظلات السيارات Car Sheds(2NOS)	12.40
Supply for any GRC/Stone included in the PC rate as per Bill No.E6.3	136850	1150	119	LM	الحدود الخارجية External Boundary Wall	12.50
Supply and Installation rate @ 25000AED/project	25000	25000	1	مقطوع L S	البوابات Gates(2NOS)	12.60
					ابواب الكراج Garage Doors	12.70
	15000	15000	1	مقطوع L S	غرفة الكهرباء Electrical Room	12.80
2,660,960.00	218850				الإجمالي total	
					اجمالي قيمة اعمال المقاولات The total value of contracting works	
					اتعاب الاستشاري Consultant Fees	
					المجموع total	
					2,660,960.00	
					106438.4	
					2,767,398.40	



National Housing Loans
قائمة الكميات
Bill of Quantities

التاريخ: 2022-01-26 Date	RD16 - plot 387	رقم .No	مشروع: عقراء خميس سعيد نصيب المزروعى وأحمد ومحمد وفاطمة ومريم أبناء خاتم بخت المتصورى Owner: Afraa Khamis saeed naseeb Almazroui and Ahmed, Mohammed, Fatima, Maryam sons and daughters of Khadem Bakheet Almansoori
-----------------------------	-----------------	------------	--

ملخص الأعمال Summary		
الإجمالي	بنود الأعمال	
AED 70,000.00	الأعمال التحضيرية PRELIMINARIES	1
AED 198,700.00	أعمال الحفر و الخرسانة أسفل منسوب الدور الأرضي EXCAVATION & SUBSTRUCTURE WORK	2
AED 411,650.00	أعمال الخرسانة للدور الأرضي و ما فوق SUPERSTRUCTURE WORK	3
AED 139,040.00	أعمال الطابوق BLOCKS WORK	4
AED 75,620.00	أعمال العزل WATERPROOFING WORK	5
AED 598,880.00	أعمال التشطيب FINISHING WORK	6
AED 110,600.00	أعمال النجارة JOINERY & IRONMONGERY WORK	7
AED 227,620.00	أعمال الألومنيوم و الزجاج ALUMINUM & GLASS WORK	8
AED 220,000.00	أعمال الكهرباء ELECTRICAL WORK	9
AED 220,000.00	أعمال التكييف AC Work - Split Units	10
AED 170,000.00	أعمال الصحية Sanitary Work	11
AED 218,850.00	الأعمال الخارجية External Work	12
AED 2,660,960.00	إجمالي قيمة أعمال المقاولات The total value of contracting works	13
AED 106,438.40	أتعاب الاستشاري Consultant Fees	14
AED 2,767,398.40	المجموع total	15

