

## جدول المواد Material Table

Owner: Afraa Khamis saeed naseeb Almazroui and Ahmed.Mohammed,Fatima,Maryam sons and daughters of Khadem Bakheet Almansoori- RD16 - plot 387

الملك: عفرا خميس سعيد نصيف المزروعي وأحمد محمد وفاطمة ومريم أبناء خادم بخيت المنصوري - مدينة الرياض 16 - قطعة 387

Note: Contractor is not allowed to use material(2) or (3) or others without Consultant or owner approval any one of them

ملاحظة: لا يحق للمقاول توريد الخيار(2) أو (3) أو غيرهم من المواد المذكورة إلا بموافقة الاستشاري أو المالك أحدهما أو كلاهما

Note: Consultant has the right to ask for Delivery note or supplier certificate

ملاحظة: يحق للمستشار طلب شهادة التصنيع أو فاتورة التوصيل للمواد الموردة للموقع

Note: Delivery Charges included in purchase price - Contractor has to install All purchased materials listed down unless otherwise mentioned  
ملاحظة: تكاليف التوصيل مشتملة في أسعار الشراء ، جميع المشتريات الواردة في الجدول تركيبها على المقاول ما لم يذكر خلاف ذلك

No.	Material Item	Material No.1	Material No.2	Material No.3	Notes
1.10	White sand for plaster الرمل الأبيض للبلاستر	Dubai Exclusively (Juma Al Majid) دبي حصرًا - جمعة الماجد			رمل أبيض مغسول للبلاستر
1.20	Black sand الرمل الأسود	Swehan سوihan	Al Ain العين	Dubai-Hatta دبي - حتا	رمل أسود نظيف غير مخلوط
1.30	Concret الخرسانات	company 1 الشركة 1	company 2 الشركة 2	company 3 الشركة 3	أى شركة معتمدة في امارة أبوظبي شرطة الالتزام بالمواصفات وذلك بعد اعتمادها من الاستشاري
1.40	Cement اسمنت		RAK cement رأى الخيمة للأسمنت		حسب الشروط والمواصفات- مقاوم للكريت
1.50	Steel حديد		Emirati Exclusively		حديد التسليح مصنع الامارات للحديد والصلب او مصنع الاتحاد
1.60	Grouting تروبية	Weber	Fosroc (UK)	Mapei(ITA)	روبة عازلة للنماء مع اعتماد الاواني من الاستشاري
1.70	Concret Curing Materials المواد العلاجية للاسمنت	ACT(USA)	Fosroc (UK)	SURELEVEL	- اعتماد النوع أو التركيبة من الاستشاري لاصلاح التعشيش في الخرسانة 40N

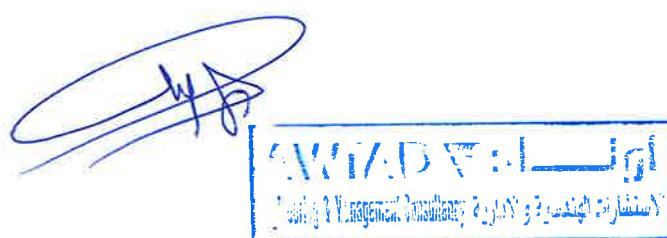
Preliminaries & concrete  
المواد الإبتدائية والاستهلاك



Signature

Block الطابوق	No.	Material Item	Material No.1	Material No.2	Material No.3	Notes
	2.10	Solid Block الطابوق المصمت	Emirates	Bildco	Rock	
	2.20	Hollow Block الطابوق المفرغ	Emirates	Bildco	Rock	حسب السماكات الموضحة في المخططات
	2.30	External Block الطابوق الخارجي	Emirates	Bildco	Rock	حسب مواصفات استدامة - عازل للحرارة
	2.40	Block Accessories إكسسوارات الطابوق	TMI			حسب المواصفات العامة والخاصة
	2.50	Block - Concrete Joint ربط قطع الطابوق - الخرسانة	European Fiberglass mesh			<b>Risistance to Alkali - Made in Germany</b>

Water proofing العزل	No.	Material Item	Material No.1	Material No.2	Material No.3	Notes
	3.10	W.P. Foundation أساسات العزل	Awazel (AWATEX 6500 RBE) عوازل	Fosroc Nitoproof 600		بيتومين بارد - ثلاث أوجه
	3.20	W.P. Under Ground level concrete عزل الخرسانات تحت الأرض	Awazel (AWATEX 6500 RBE) عوازل	Fosroc Nitoproof 600		بيتومين بارد / عمل مادة معتمدة عازلة للحشرات
	3.30	W.P. toilet,Kitchen,Balcony Laundry, Fountains and Planting boxes (membrane) عزل الحمامات في جميع الأندوار ،المطبخ،البلكونات،غرف الغسيل،النوافير	COMBO ROOF SYSTEM By Roof Care Company			
	3.3.a	W.P. Roof عزل الأسطح	1. Cleaning of the roof area using compressed air. 2. Covering the parapet wall (75cm ht) and other utilities fixed on the roof to avoid the risk of over spray. 3. Supply and spray apply Polyurethane Foam (POLYFOAM) of average thickness 35mm with density 48kg/M <sup>3</sup> . 4. Supply and apply U V Resistant protective coating (POLYTEX RBE) above entire P.U foam sprayed area. 5. Supply & loosely lay Geotextile separation and protective layer (POLYFAB) 120 gsm with an overlap of 30cm. 6. Supply & fix ridge in panels (area <15m <sup>2</sup> and slope 1:150) using Impregnated bituminous emulsion boards (POLYBOARD) & Cement Sand mortar. 7. Supply & lay Polypropylene Fiber Reinforced Protective Screed Concrete (M25/10) to slope (1:150). 8. Supply & fix backing rod & heavy duty Elastomeric Polyurethane Joint sealant (POLYSEAL 1pu) to all construction joints. 9. Supply and fix angle fillets (Cement sand mortar) along the parapet, mechanical duct openings and pre-built utility upstands and additional fabric reinforcement provided all along for avoiding the cracks. 10. All the water outlets are treated with additional fabric reinforcement for the prevention of cracks. 11. Supply & apply final coat of acrylic cementitious protective coating (POLYFLEX-COMBO) above screed & angle fillet (+5cm vertically). 12. Actual joint site measurement shall be taken prior to the completion of concrete works or prior to preparation of official contract agreement.			
	3.3-b	Thermocool عزل الحراري				
	3.3-c	Roof tile عزل بلاط الأسطح				
	3.3-d	Roof tile skirting نعلات السطح				
	3.3-e	Expansion Joint (Mastic)				
	3.40	W.P. under block 1st line	Awazel	DWI Dermabit		
	3.50	W.P. Above False Ceiling, inside Ducts and other closed areas and surfaces coverd by Stone عزل المناطق فوق الاسقف المستعارة والأماكن المغلقة والواقعة خلف - الحجر	Awazel (AWATEX 6500 RBE) عوازل	Fosroc Nitoproof 600	Cold bitumen - 3 coats بيتومين بارد - 3 أوجه	



No.	Material Item	Material No.1	Material No.2	Material No.3	Notes
Floor					
4.10					
4.1.1.a	Majlis,Dining & sitting flooring أرضيات المجالس وغرف الطعام	F1	Porcelain Tiles بلاطات البورسلين		سعر الشراء 50 درهم / م 2م
4.1.1.b	Bed room & pass way b/w room flooring أرضيات غرف النوم والممرات	F2	Porcelain Tiles بلاطات البورسلين		سعر الشراء 50 درهم / م 2م
4.1.1.c	Kitchen,Toilet, wash & laundry flooring أرضيات المطابخ ، الحمامات، المغاسل وغرف العabil	F3	Porcelain Tiles بلاطات البورسلين		سعر الشراء 50 درهم / م 2م
4.1.1.d	Landing marble استراحة الدرج وبهذا المداخل الخارجى	F4	Marble الرخام		سعر الشراء 240 درهم / م 2م
4.1.1.e	Stair (Steps + Riser) الدرج	F5	Marble الرخام		سعر الشراء 240 درهم / م. ط
4.1.1.f	Terrace الشرفات/البلکونات	F6	Ceramic Tiles بلاطات سيراميك	Terrazzo تيرازو	سعر الشراء 25 درهم / م 2م ويستبدل بعزل الكومبو في السطح عند تطبيقه
4.1.1.g	Threshold 3cm thick البرطاش - العتبة عند جميع الأبواب والارشات والفاصل بين المناطق			3cm thick	سعر الشراء 100 درهم لقطعة ( بدون فواصل )
Skirting					
4.1.2					
4.1.2.a	Majlis,Dining & sitting flooring أرضيات المجالس وغرف الطعام	S1	Same Floor Tiles 10 cm Hight		سعر الشراء 20 درهم / م . ط
4.1.2.b	Bed room & pass way b/w room flooring أرضيات غرف النوم والممرات	S2			سعر الشراء 20 درهم / م . ط
4.1.2.c	Stairs Skirting نعلات الدرج	S3			سعر الشراء 30 درهم / م . ط
Wall					
6.1.3					
4.1.3.a	Kitchen,Toilet, wash & laundry المطبخ، المرحاض، المغاسل وغرف العabil	W2	Ceramic Tiles بلاطات سيراميك		سعر الشراء 50 درهم / م 2م مع تجاويف جدارية لكل حمام حسب اختيار المالك
4.1.3.b	Wall - (W1) جدار	Jotun جوتن	National ناشونال	Berger بيرجر	صبغ ايميلشن قابل للغسل - طبقتي معجون وطبقتي صبغ



٢٤٣

Ceiling					
4.1.4.		Jotun جوتون	National ناسيونال	Berger	صبع ايميلشن قابل للغسل - طبقتي معجون وطبقتي صبع <b>Stucco</b> أو تنعيم الخرسانة واستعمال
4.1.4.a	Normal ceiling - (C1) - Rooms	Gypsum (Knauf)	Aluminum 60 * 60 (TMI) THK=7mm		سعر التوريد مع التركيب = 80 درهم / م <sup>2</sup> <b>W/P with prefab service openings</b> مع عمل فوق الاسقف صبع مقاوم للبكتيريا، المطبخ نوعية ضد الحريق
4.1.4.b	False ceiling - (C3) - Services	Knauf			سعر مقطوع = 70 ألف درهم فقط
4.1.4.c	Gypsum Decoration - (C2) ديكورات الجبس				
4.1.5	External				
4.1.5.a	External paint - W3 الطلاء الخارجي	Jotun	National	Berger	Acrylic paint with texture (double coat).Colors Pattern to match 3D perspective صبع اكريليك (طبقتين) مع طبقة تيكستشر، الألوان مطابقة للتصميم الملون المعتمد
4.1.5.b	Interlock Tiles and Kerbstone	Pasco	Al Sultan	Emirates	geotextile 120 gsm+Pest Control أقمشة جيوتكستايل 120 ، مع رش مادة معتمدة للحشرات سعر الشراء 40 درهم / م <sup>2</sup> (8 سم) مقاومة للأملاح
4.1.5.d	Wooden/Stone Cladding/GRC واجهات حجر/خشب				مبلغ مقطوع للتوريد فقط = 120,000 درهم التركيب والسفالات والتشوين وغيرها مما يلزم على المقاول - Dry fix with - Stainless bolts 316



س.د



No.	Material Item	Material No.1	Material No.2	Material No.3	Notes
4.10	Main door +Frame+Accessories الباب الرئيسي + الإطار + الإكسسوارات	Cast Aluminum / IRON	Solid Wood	UPVC	حسب المواصفات والرسومات او اختيار المالك سعر التوريد والتركيب = 6,000 درهم
5.20	Main Door of Villa - D1 - D2  Other door +Frame+Accessories باب + الإطار + الإكسسوارات D3-D6-D7 الابواب المطلة على الخارج	UPVC	Aluminum	Solid Wood	حسب المواصفات والرسومات او اختيار المالك سعر التوريد والتركيب = 1,800 درهم
	D4-D5 ابواب الغرف والحمامات	Flush MDF	UPVC	Aluminum	حسب المواصفات والرسومات او اختيار المالك سعر التوريد والتركيب = 2,000 درهم
5.30	MDF wood cabinet (Dress room)				سعر مقطوع للتوريد 50 الف درهم
5.40	Door Handle مقابض الابواب				سعر شراء المقاييس = 250 درهم للباب الواحد
5.50	Door Hinges فواصل الابواب	Yale	AKD	Union	على المقاول
	Door Lock أقفال الابواب	Yale	AKD	Union	على المقاول
	Door Stopper سدادات الابواب				على المقاول
		locally made with Golden/Silcer finish			



**Aluminum , Glass & Iron Work**

اعمال التمورينج والزجاج والصلب

Door Stopper	Material Item	Material No.1	Material No.2	Material No.3	Notes
	Aluminum				
6.1.	Aluminum Section قسم الألمنيوم	Al Gurair - Certain Wall Type for all windows			<b>Certain Wall Type - THK=10.5cm</b> المقاطع والعينات تعتمد من الاستشاري طريقة الفتح سحب/دفع حسب اختيار المالك لون الزجاج والغرفيات حسب اختيار المالك
6.2.	Alum. accessories ( windows+Doors) إكسسوارات الألمنيوم- النوافذ والأبواب	Dorma	Domas	SAVIO	
6.3.a	Aluminum Kitchen cabinet خزان الألمنيوم للمطبخ	MDF (W.P.)	Full Alum.	HPL	سعر مقطوع لجميع المطابخ الرئيسية والتحضيرية = 60,000 درهم ، شامل المجل و الشفاط والخلط والأكسسوارات
6.3.b	Top Marbil Kitchen with skirting الاسطح والنعلات الرخامية في المطبخ	Granite	Marble	Corian	
6.3.c	Kitchen sink بالوعة المطبخ	Bekjo	Teka	Blanco	
6.3.d	Cooker hood شفاط المطبخ	Bompani	Teka	Bosch	
6.3.e	Aluminum Door باب المونيوم	AD			مشمول بغرفة الكهرباء
	Glass				
6.6.a	Glass الزجاج	Glaverbel (BEL)	FORD (USA)	SaintGobin ( BEL)	عاكس 40 % ( 6 + 12 + 6 ) م الزجاج ديل عاكس بلجيكي أو فرنسي - حراري من طرفين
6.6.b	Rubber and Silicon used for all المطاط والسلكون	Germany	USA		
6.6.c	Brushes الفرش	AUS			
	Iron Works				
6.7.0	Handrail (wrought iron/Cast aluminum) درابزين - حديد مشغول ألمونيوم مصوب	Glass	IRON	Cast Alum.	سعر المتر الطولي 900 درهم
6.7.a	Car shade مظلات السيارات	Fiber Glass	Net	Alum.	سعر مقطوع لمظلة السيارات = 15000 درهم
6.7.b	Water Tanks House Shade or Cooling مظلات التبريد   أغطية خزانات المياه				ماكينة تبريد بقيمة = 3000 درهم لكل خزان
6.7.d	Service ladder ( powder coated aluminum) سلم الخدمة	Painted with Anti Rust			عدد 1 مع خاصية الإغلاق للحماية
6.90	Boundary gate (wrought iron/Cast aluminum) G1- Roller Shutter	Cast Alum.	IRON	Glass	سعر مقطوع لجميع بوابات السور (السيارات والأفراد) شامل ماكينة الباب = 25000 درهم



No.	Material Item	Material No.1	Material No.2	Material No.3	Notes
7.10	Piping الأنابيب	Decoduct	Marshall-Tufflex	Egatube	بعد موافقة الاستشاري
7.20	Wiring and cables الأسلاك والكابلات	Ducab	Oman	Tekab	توحيد الألوان حسب المخطط المعتمد - عدم استخدام الوصلات
7.30	Switch & Socket مفاتيح الكهرباء والمقبسات	MK (UK)	Schneider	ABB	سعر مقطوع = 10000 درهم للجمع
7.40	Outdoor Sockets المقبسات الخارجية	MK (UK)	Schneider	ABB	8 W/P points (5 points for the outdoor and 3 for the roof) عدد 8 مقبسات (5 في الحوش والباقي في (الروف)
7.50	Light fitting				سعر الشراء للمشروع 30,000 درهم
7.60	Light Holder معلقات الإنارة				شامل جميع أنواع الأضواء الداخلية والخارجية للفيلا، مع تركيب حديد للثريات حسب اختيار المالك
7.70	J box صندوق الربط الكهربائي	Volex			
7.80	Intercom الإنتركوم	ELVOX	CAT	Terrano	
7.90	Bell الجرس	ELVOX	Legrand	Furse	بعد موافقة الاستشاري
7.90	Elevator المصاعد	Otis	Schindler	Kone	سعر مقطوع = 120,000 درهم الأعمال المدنية والتمديادات على المقاول
7.90	Horizontal Water heater سخانات المياه الافقية	Saudi Ceramics الخرف السعودي	Ariston أرستون	Wagner Central Solar Water Heater	جميع الحمامات والمطابخ = 80 لتر في حال السخان المركزي يتم حساب المجموع ضمان خمس سنوات ضد الانفجار والصدأ والتهريب
7.90	FAN المراوح	KDK (Mech. Vent)	XPelair (Mech. Vent)	Vortice (Window )	Concealed 8 - 12 inch based on area
7.90	D.B & Breaker	Schneider	ABB	Hager	approved from ADDC
7.90	CCTV / IP Cam / Sound System	Decoduct	Marshall-Tufflex	Egatube	التمديادات فقط (الأنابيب) فقط على المقاول
	internet cabiling كيبلات الانترنت	Schneider cat 6 network UTP			
	Smart system	Decoduct	Marshall-Tufflex	Egatube	التمديادات فقط (الأنابيب) فقط على المقاول
7.90	TV System أنظمة توصيل التلفاز	NileSat + ArabSat with Mixer			تركيب موزع في صندوق التلفاز مع صحن هوائي

WIAAD AL YAFOUR  
AL YAFOUR GENERAL CONTRACTING & TRANSPORTATION LLC

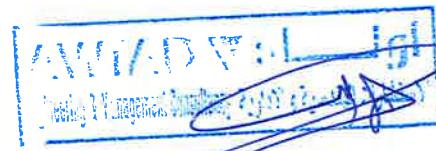


Civil Defence Work أعمال الدفاع المدني	No.	Material Item	Material No.1	Material No.2	Material No.3	Notes	
	8.10	Fire Extinguisher طففاء حريق	NACRON	CHUBB	BRISTOL	التمديدات ( الأنابيب ) على المقاول فقط بحسب متطلبات برنامج حصنك	
	8.20	Emergency Light ضوء الطوارئ	Ventlux	Menvire			
	8.30	Exit light ضوء المخرج	Ventlux	Menvire			
	8.40	Smoke Detector كتاففات الدخان	to be approved				
	8.50	Control Panel لوحة التحكم	to be approved				

A/C الثكييف	No.	Material Item	Material No.1	Material No.2	Material No.3	Notes	
	9.10	AC unite وحدات التكييف	Mitsubishi	O General	Trane	Split Duct and Split Unit As per dwgs	
	9.20	Isolator عوازل	ABB	schneider	Hager	metallic box	
	9.30	Digital Control units and thermostats وحدات تحكم رقمية	Honeywell (USA)	STAEEFA (SWISS)	STACHWELL (UK)	Separate for Each Room	
	9.40	Gas Pipes مضخات غاز	Muller (USA)	Nibco	Anaconda		
	9.50	Pipe Insulation عوازل مضخات	Gulf-O-Flex	Kimmco	ARMAFLEX		
	9.60	Grills & Diffusers	Air Tron	Tecnalco (UAE)	BETA ( UAE )	Shape & Color to be chosen by owner	
	9.70	Ducting Acoustic Liner ممر مبطن عازل	Kimmco			AC Subcontractor to be approved by Consultant	
	9.80	Vibration Rubber مطاط قابل للاهتزاز	USA				
	9.90	Isolator Electrical Wire أسلاك كهربائية عازلة	Ducab 6 mm				
	9.90	Ref. Piping (Copper Pipe) بائيات الغاز النحاسية	Maksal (South Africa)	Muller (USA)			



No.	Material Item	Material No.1	Material No.2	Material No.3	Notes
10.10	Water supply				
10.1.a	Transfer Pump مضخة نقل	DAVEY	S.S.P	Prakash	PACKAGED PUMP 2 SETS Capacities and quantity to be designed by Agent
10.1.b	Booster pump مضخة تقوية	DAVEY	S.S.P	Prakash	
10.1.c	Water Tank (down) خزانات المياه العلوية	POLYCON	Bassam		خزان معزول 4 طبقات والسعية حسب المخططات المعتمدة
10.1.d	Water tank (up) خزانات المياه السفلية	POLYCON	Bassam		خزان معزول 4 طبقات والسعية حسب المخططات المعتمدة
10.1.e	Cold water أنابيب المياه الباردة	Aqua therm Germany	Coestherm Germany	PEX (GER/ITA)	Accessories from same Brand Outdoor pipes to be insulated
10.1.f	Hot water pipe أنابيب المياه الساخنة	Aqua therm Germany	Coestherm Germany	PEX (GER/ITA)	
10.1.g	Gate valve صمام رئيسي	Grohe	Kludi	Bold	غير مشمولة بسعر الحمامات ( على حساب المقاول ) توريد الوكيل المعتمد
10.1.h	Drinking water filter تنقية مياه الشرب		Dolton		سعر الشراء 300 درهم
10.1.i	Water Meter عداد الماء	Kent	Wair		
10.20	Drain				
10.2.a	Toilet - Bath Sanitary أعمال الحمامات	Twyford (UK)	Roca (Spain)	RAK (UAE)	سعر مقطوع لجميع الحمامات والمغاسل = 70,000 درهم شامل الأطقم الصحية والتباين والشاور والمرايا والخلاطات والأكسسوارات
10.2.b	Vertical drain pipe & fitting أنابيب التصريف الرأسى		Atlas	Terrain	UPVC CLASS 16
10.2.c	Horizanal drain pipe أنابيب التصريف الأفقي		Atlas	Terrain	UPVC CLASS 16
10.2.d	Manhol covar أغطية المانهولات	KAJ	BRICK HOUSE	STANTON india	Grade - B - with tiling feature
10.2.e	Gully trap cover أغطية الجلى تراين	KAJ	BRICK HOUSE	STANTON	with tiling feature
10.2.f	Bottle trap	Grohe	Kludi		غير مشمولة بسعر الحمامات ( على حساب المقاول )
10.2.g	Floor trap with Non return valve+ Cover	Wade uk	Frost uk	Hamada (Japan)	with tiling feature - Stainless Steel 304



25

