تم فحص الفيلا وتبين التالي: 1-عدم وجود عزل ارضي حيث تم تسجيل قراءات رطوبة عالية وفق الجهاز وكذلك عدم وجود عزل مائي حول المسطحات الخضراء. 2- عدم وجود مياه واثناء فحص عناصر الشبكة الرئيسية وجود انبعاج في مواسير التغذية في سطح المشروع . 3- عدم وجود خدمة الكهرباء في الموقع (لم يتم تركيب العداد ) ووجود الكثير من عناصر الاضاءة في منسوب تشطيب الحوش مما يلزم وجود تأريض لعدم حصول صعق كهربائي (لاسمح الله). 4- عدم وجود نقاط تصريف مطر في الشرفات في الدور الاول 5- وجود تطبيل (فراغ هوائي) في جميع الرخام الجداري في المجلس الرئيسي (مجلس الرجال). وتم شرح هذه النقاط في تقرير تم تسليمه للعميل

الفاحص – خالد الهجرس