



Umsatzsteuererklärung

A. Allgemeine Angaben

Angaben zum Unternehmen

Name des Unternehmers

⁶ Art des Unternehmens

Immobilienvermittlung
und -finanzierung

Adresse oder

Hausnummer

Postleitzahl

Art der Besteuerung

Die Steuer wurde berechnet nach

vereinbarten Entgelten
(§ 16 Absatz 1 Satz 1
UStG)

C. Steuerpflichtige Lieferungen, sonstige Leistungen und unentgeltliche Wertabgaben

Bemessungs-
grundlage ohne
Umsatzsteuer

Steuer

Umsätze zum allgemeinen Steuersatz

Lieferungen und sonstige Leistungen zu %

Summe

Summe der Steuer (zu übertragen in Zeile

J. Abziehbare Vorsteuerbeträge

(ohne die Berichtigung nach § 15a UStG)

Steuer

Vorsteuerbeträge aus Rechnungen von anderen Unternehmern (§ 15 Absatz 1 Satz 1 Nummer 1 UStG)

Summe

⁸⁷ Summe der Vorsteuerbeträge (zu übertragen in Zeile

L. Berechnung der zu entrichtenden Umsatzsteuer

Steuer

Umsatzsteuer auf steuerpflichtige Lieferungen, sonstige Leistungen und unentgeltliche Wertabgaben (aus Zeile 37)

U
nummer:

- ☐ Zwischensumme
- ☐ Abziehbare Vorsteuerbeträge (aus Zeile 87)
- ☐ Verbleibender Betrag
- ☐ Umsatzsteuer Überschuss

Verbleibende Umsatzsteuer / Verbleibender Überschuss

- ☐ Verbleibende Umsatzsteuer Verbleibender Überschuss
- ☐ Vorauszahlungssoll (einschließlich Sondervorauszahlung)

Noch an die Finanzkasse zu entrichten - Abschlusszahlung / Erstattungsanspruch -

- ☐ Noch an die Finanzkasse zu entrichten – Abschlusszahlung - Erstattungsanspruch

Die Abschlusszahlung ist innerhalb eines Monats nach der Abgabe der Steuererklärung zu entrichten (§ 18 Absatz 4 UStG).

Ein Erstattungsbetrag wird auf das dem Finanzamt benannte Konto überwiesen, soweit der Betrag nicht mit Steuerschulden verrechnet wird.

Ein Umsatzsteuerbescheid ergeht nur, wenn von Ihrer Berechnung der Umsatzsteuer abgewichen wird.



Datenschutzhinweis

Die mit der Steuererklärung angeforderten Daten werden aufgrund der §§ 149, [REDACTED] AO sowie der §§ 18, [REDACTED] UStG erhoben. Die Angabe der Telefonnummern und der E-Mail-Adresse ist freiwillig. Informationen über die Verarbeitung personenbezogener Daten in der Steuerverwaltung und über Ihre Rechte nach der Datenschutz-Grundverordnung sowie über Ihre Ansprechpartner in Datenschutzfragen entnehmen Sie bitte dem allgemeinen Informationsschreiben der Finanzverwaltung. Dieses Informationsschreiben finden Sie unter [REDACTED] (unter der Rubrik "Datenschutz") oder erhalten Sie bei Ihrem Finanzamt.

Hinweis bei Authentifizierung

In der maschinell erstellten Erklärung wurden keine Änderungen vorgenommen.

Mit der Bereitstellung der Bescheiddaten zur elektronischen Abholung durch den Datenübermittler zum erstmaligen Bescheid, der aus dieser Steuererklärung folgt, bin ich einverstanden.

Diese Steuererklärung ist elektronisch authentifiziert.

Bei der Ausfertigung dieser Steuererklärung / dieses Antrags hat mitgewirkt:

R. [REDACTED]

Steuerberatungsgesellschaft

Telefon: [REDACTED]

Die Steuererklärung wurde unter Mitwirkung eines Angehörigen der steuerberatenden Berufe im Sinne der §§ 3 und 4 des Steuerberatungsgesetzes erstellt.

Die vorstehenden Daten dieser Steuererklärung, die durch einen Angehörigen der steuerberatenden Berufe erstellt und elektronisch übermittelt werden / wurden, habe ich auf Vollständigkeit und Richtigkeit geprüft. Ich habe keine Änderungswünsche.

Datum, Unterschrift

----- Ende des Ausdrucks -----