

## Desafío Opcional - Proyección mensual

- Para realizar este desafío debes haber estudiado previamente todo el material disponible en el LMS correspondiente a la unidad.
- El desafío opcional no contempla la subida del desarrollo en el LMS.
- Desarrollo desafío:
  - El desafío se debe desarrollar de manera individual.

### Capítulos

El desafío está basado en los siguientes capítulos de lectura:

- Fundamentos de Análisis Financiero.
- Flujo de Caja y Break Even.
- Viabilidad del Emprendimiento.
- Alternativas de financiamiento.
- Tecnologías para el desarrollo.

### Descripción

El objetivo del desafío será desarrollar una evaluación de proyecto de Inversión relacionado con el área tecnológica que busque solucionar alguna problemática de Chile o del mundo.

### Requerimientos

Para realizar el proyecto ha de contestar las siguientes preguntas en la hoja de cálculo que se encuentra en Apoyo Desafío - Opcional- Proyección mensual.

1. Indicar el nombre del proyecto.
2. Calcular la depreciación de los activos de inversión en la hoja de depreciación. Considere un valor de desecho igual a 0.
3. Realizar una proyección de la demanda por un plazo de 5 años, utilizando alguna técnica propuesta en la lectura o de manera arbitraria (por ejemplo se espera crecer el primer año un 20%, luego un 30%, etc.) en la hoja Ventas.

4. Rellenar la hoja Inversión, Capital Humano, Insumos / Servicios.
5. Calcular el flujo de efectivo del proyecto en la hoja Flujo de Efectivo. Considere una tasa de impuesto de 25%. El flujo de efectivo debe estar vinculado con las otras hojas.
6. Calcular el VAN del proyecto con una tasa de descuento del 10%.
7. Calcular el TIR del proyecto.
8. Con base al VAN y el TIR calculado responder si es viable realizar el proyecto en la hoja Inicio.
9. ¿Qué fondo de inversión de los vistos en la lectura utilizará para implementar su proyecto? Responder en hoja Inicio.