

## СООБЩЕНИЕ

**о проведении внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, проспект Генерала Дорохова, д. 39, корп. 2**

Уважаемый собственник!

Настоящим уведомляем Вас, что в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г. Москва, проспект Генерала Дорохова, д. 39, корп. 2** (далее – МКД), будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД.

Общее собрание созывается по инициативе Общества с ограниченной ответственностью «Смайнэкс Премиум Сервис» (ИНН 9706030652, ОГРН 1237700097898), являющегося управляющей организацией МКД на основании распоряжения Государственной жилищной инспекции города Москвы от 30 июня 2023 года №14875-РЛ, заключенного договора управления многоквартирным домом.

**Форма проведения собрания:** очно-заочное голосование (ч. 3 ст. 44.1. ЖК РФ).

**Дата (период) проведения общего собрания:** дата начала - 18.00 часов «11» марта 2024 года; дата окончания - 18.00 часов «30» июня 2024 года.

**Дата и место проведения очного обсуждения вопросов повестки дня:** 18.00 часов «11» марта 2024 года по адресу: г. Москва, проспект Генерала Дорохова, д. 39, корп. 2, холл 1-го этажа подъезда «И» (*строительный адрес – корпус 13*).

Принятие решений по вопросам повестки дня общего собрания будет осуществляться посредством оформления в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

**Начало голосования** (*начало приема решений собственников по поставленным вопросам*): с 18.00 часов «11» марта 2024 года.

**Окончание голосования** (*окончание приема решений собственников по поставленным вопросам*): до 18.00 часов «30» июня 2024 года.

**Место передачи и приема оформленных в письменной форме решений собственников:** оформленные в письменной форме решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, подлежат передаче инициатору общего собрания в клиентской офис Общества с ограниченной ответственностью «Смайнэкс Премиум Сервис» по адресу: г. Москва, проспект Генерала Дорохова, д. 39, корп. 2, подъезд «Л», пом. VIII, комн. 14, в установленные часы работы клиентского офиса: понедельник - пятница, с 10.00 до 19.00 часов.

**Общее собрание созывается со следующей Повесткой дня:**

1. Избрание председательствующего и секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии.
3. Установка в помещении подземной автостоянки зарядных станций для транспортных средств с электродвигателями.
4. Передача в пользование части общего имущества в многоквартирном доме (участка крыши) для размещения крышной конструкции «SMINEX».

Ознакомиться со всеми материалами по повестке дня общего собрания и получить всю необходимую информацию и комментарии можно, начиная с «01» марта 2024 года, по месту нахождения клиентского офиса Общества с ограниченной ответственностью «Смайнэкс Премиум Сервис»: г. Москва, проспект Генерала Дорохова, д. 39, корп. 2, подъезд «Л», пом. VIII, комн. 14, в установленные часы работы клиентского офиса: понедельник - пятница, с 10.00 до 19.00 часов. Также все материалы, которые будут рассматриваться на общем собрании, Вы можете получить в виде электронных документов при направлении запроса на электронный адрес [maintenance@smindex.com](mailto:maintenance@smindex.com).

Голосование на общем собрании собственников помещений в МКД осуществляется собственником помещения или лицом, получившим помещение от застройщика по передаточному акту к договору долевого участия в строительстве (в тексте данного уведомления именуются «собственники») как лично, так и через своего представителя. Представитель собственника помещения на собрании действует на основании доверенности, оформленной в письменной форме в соответствии с требованиями ст. 185.1 ГК РФ.

С уважением,  
инициатор общего собрания  
управляющая организация многоквартирным домом  
ООО «Смайнэкс Премиум Сервис»