

Mutation Details(म्यूटेशन आवेदन की स्थिति)

Case No./YearSession	522/2024 - 2025
Case Status	Rejected:

Action Date	Action -- Remarks	Action Taken By
22-Jul-2024	Receipt of Application	Mutation Through Operator
23-Jul-2024	First Hearing:	CO (Kaoushalya Kumari)
23-Jul-2024	Forwarded to Karamchari	CO (Kaoushalya Kumari)
06-Aug-2024	Karamchari Report: प्रतिवेदित भूमि की जमाबंदी ऑनलाइन विक्रेता के स्व० दादा के नाम पर दर्ज है भूमि रैयती खाते की है भूमि गैर० आम मालिक भूदान भुहदबंदी बकास्त बेलगान आदि से मुक्त है भूमि पर क्रेता का दखल कब्ज़ा है अतः आम खास सुचना उपरांत दाखिल खारिज की अग्रेतर कारवाई किया जा सकता है	KA (Vinay Kumar)
06-Aug-2024	Forwarded to RO	KA(Vinay Kumar)
06-Aug-2024	RO Report: प्रतिवेदित भूमि की जमाबंदी ऑनलाइन विक्रेता के स्व० दादा के नाम पर दर्ज है भूमि रैयती खाते की है भूमि गैर० आम मालिक भूदान भुहदबंदी बकास्त बेलगान आदि से मुक्त है भूमि पर क्रेता का दखल कब्ज़ा है अतः आम खास सुचना उपरांत दाखिल खारिज की अग्रेतर कारवाई किया जा सकता है	RO (MAHENDRA CHAUDHARY)
06-Aug-2024	Forwarded to RO_AS_CO	RO(MAHENDRA CHAUDHARY)
06-Aug-2024	AAM Suchna Signed	CO (Kaoushalya Kumari)
06-Aug-2024	Khas Suchana Signed	CO (Kaoushalya Kumari)
31-Aug-2024	Objection Raised [Remarks: आपत्तिकर्ता सुबोध कुमार सुधांशु के द्वारा आपत्ति दर्ज किया गया है की पैत्रिक सम्पत्ति को बिना बटवारा किए हुए जमीन को बिक्री कर दिए है बिक्री वाली भूमि में मेरा भी हिस्सा को बिक्री कर दिए है अतः आपत्तिकर्ता के द्वारा दिए गए ऑनलाइन आपत्ति के आलोक में क्रेता एवं विक्रेता तथा आपत्ति कर्ता को नोटिस निर्गत किया जाता है की सभी पक्ष बिक्री वाली भूमि से संबंधित दस्तावेज के साथ अधोहस्ताक्षरी के कार्यालय में दिनांक 10-09-2024 को उपस्थित हो ताकि दाखिल खारिज से संबंधित अग्रेतर कारवाई किया जा सके ]	RO (Kaoushalya Kumari)

10-Sep-2024	Objection Rehearing Remarks: आपत्तिकर्ता सुबोध कुमार सुधांशु पिता ब्रह्मदेव सिंह ग्राम - पुरहरा के द्वारा आपत्ति दर्ज किया गया है की पैत्रिक सम्पत्ति को बिना बटवारा किए हुए जमीन को बिक्री कर दिए है बिक्री वाली भूमि में मेरा भी हिस्सा को बिक्री कर दिए है अतः आपत्तिकर्ता के द्वारा दिए गए ऑनलाइन आपत्ति के आलोक में क्रेता एवं विक्रेता तथा आपत्ति कर्ता को नोटिस निर्गत किया जाता है की सभी पक्ष बिक्री वाली भूमि से संबंधित दस्तावेज के साथ अधोहस्ताक्षरी के कार्यालय में दिनांक 10-09-2024 को उपस्थित हो ताकि दाखिल खारिज से संबंधित अग्रेतर कारवाई किया जा सके	RO(Kaoushalya Kumari)
24-Sep-2024	Rejection Remarks: हल्का राजस्व कर्मचारी एवं प्रभारी राजस्व अधिकारी के जाँच प्रतिवेदन का अवलोकन किया। SMS के माध्यम से नोटिस निर्गत किया गया है। आपत्तिकर्ता सुबोध कुमार सुधांशु के द्वारा आपत्ति दर्ज किया गया है की पैत्रिक सम्पत्ति को बिना बटवारा किए हुए जमीन को बिक्री कर दिए है बिक्री वाली भूमि में मेरा भी हिस्सा को बिक्री कर दिए है। SMS के माध्यम से नोटिस निर्गत कर संबंधित पक्षकारों से विक्रेता के स्व० दादा के नाम पर जमाबंदी चलने के कारण विक्रेता का वंशावली प्रमाण पत्र एवं प्रतिवेदित भूमि को विक्रेता द्वारा किस आधार पर बिक्री किया गया है विक्रेता को भूमि किस आधार पर प्राप्त है से संबंधित दस्तावेज की मांग की गई थी। सुनवाई के दौरान दोनों पक्षों के द्वारा उपलब्ध कराये गए दस्तावेज से स्पष्ट होता है की दोनों पक्षों एवं अन्य हिस्सेदार के द्वारा प्रतिवेदित भूमि का बटवारा नहीं किया गया है प्रतिवेदित भूमि पर सुबोध कुमार सुधांशु द्वारा विवाद किया जा रहा है जिससे दाखिल खारिज करना उचित प्रतीत नहीं होता है। अतः हल्का राजस्व कर्मचारी एवं प्रभारी राजस्व अधिकारी के जाँच प्रतिवेदन के आधार पर एवं प्रतिवेदित भूमि पर विवाद रहने के कारण दाखिल खारिज वाद को अस्वीकृत किया जाता है। व्यथित पक्ष चाहे तो सक्षम न्यायालय/प्राधिकार में अपील दायर कर वांछित अनुतोष प्राप्त कर सकते है। सक्षम न्यायालय/प्राधिकार का आदेश इस राजस्व न्यायालय के लिए अनुपालनीय होगा।	RO (Kaoushalya Kumari)

Correction slip Generation :

दस्तावेजों के ब्यौरे	दस्तावेज़ प्रकार	दस्तावेज़ संख्या	दस्तावेज़ तिथि	राशि
	Register Deed	3143	2024-06-26	247000
Applicant Details	Applicant Name	Guardian Name	Address	
	VINTI KUMARI	MOHAN SINGH	VILL-PURHARA PO- PURHARA PS-HASPURA	
Uploaded Documents				
Vendee Details	Vendee Name	Guardian Name	Address	
	VINTI KUMARI	MOHAN SINGH	PURHARA PURHARA HASPURA	
	DAULTI KUMARI	SANTLAL	PURHARA PURHARA HASPURA	
	PINKI KUMARI	SARVESH KUMAR	PURHARA PURHARA HASPURA	
Vendor Details	Vendor Name	Guardian Name	Address	
	JAY PRAKASH KUMAR	LATE RAMRUP SINGH	PURHARA PURHARA HASPURA	

Plot Details	District	Circle	Halka	Mauja	Khata No	Plot No	Area
	Aurangabad			पुरहारा	113	793	0 एकड़ 21.875 डिसमील 0 हेक्टर



Copy of Receipt

Rejection Notice

