دار التمويل ش.م.ع. البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة 31 مارس 2013 (غير مدققة)

**الله پارنست وَبِيُوبنغ** 

محاسبون قاتونبون صندوق برید ۱۳۱ الطابق ۱۱ – برج الغیث شار ح حمدان ابوظبی – الإمارات العربیة المتحدة هاتف : ۲۲۷ ۲۶۱۷ + ۹۷۱ + ۲۷۷ ۲۲۲ ۲۷۷ + فاکس : ۹۷۱۲۲۲۷۳۸۳ + ۹۷۱۲۲۲۲۲ ۲۷۲ +

www.ey.com/me

تقرير حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة الميادة المساهمين – دار التمويل – شركة مساهمة عامة

#### مقدمة

لقد راجعنا البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لدار التمويل – شركة مساهمة عامة ("الشركة") والشركات التابعة لها ("المجموعة") كما في ٣١ مارس ٢٠١٣، والتي تتضمن بيان المركز المالي المرحلي الموحد كما في ٣١ مارس ٢٠١٣ والنبيانات المرحلية الموحدة للدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤"). إن المختصرة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ الخاص بالتقارير المالية المرحلية ("معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤"). إن مسؤوليتنا هي إصدار تقريرنا حول هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها.

### نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي رقم ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل الشركة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية محددة بصفة رئيسية بالاستفسار من موظفي الشركة خاصة المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وبإجراء مراجعة تحليلية للمعلومات المالية وإجراءات أخرى. إن نطاق المراجعة يقل كثيراً عن نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا نستطيع الحصول على التأكيد الذي يمكن أن نحصل عليه عن كافة الأمور الهامة خلال أعمال التدقيق ونظراً لذلك فإننا لا نبدي رأي مدققي الحسابات حول هذه البيانات المالية المرحلية الموجدة المختصرة.

### النتيجة

بناءً على مراجعتنا، لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤).

بتوقيع:

ريتشارد ميتشيل

Let-st 1 James

شريك

إرنست ويونخ

رقم القيد: ٤٤٦

۲۲ ابریل ۲۰۱۳ أبوظبي



93 v			بيان المركز المالي المرحلي الموحد في ٣١ مارس ٢٠١٣ (غير مدقق)
(مدققة)			
۳۱ دیسمبر ۲۰۱۲	۲۰۱۳ <i>مارس ۲۰۱۳</i>		
آلف در هم	آلف درهم	اپضاحات	
۸,۳۹٥	٦,٨٦٤	٥	الموجودات أرصدة نقدية
1,00,700	۸۱۳,۲۸۵	٥	أرصدة مستحقة من البنوك
454,414	445,4.4	٦	استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
4.0,48.	007,577	1	استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
1,444,440	1,881,897	٧,١	قروض وسلفیات، صافی
YA, Y90	77,917	٧,٢	موجودات تمويلية واستثمارية إسلامية
27,100	11,947		استثمار فی شرکات زمیلة الشمار فی شرکات زمیلة
17,777	17,774		الشهرة ويبعة نظامية
7,	7,		وتیعه نصمیه ممتلکات و تجهیزات و معدات
740,597	710,177		مستفات وتجهيزات ومعدات استثمار ات في الممتلكات
1.1,077	1 • 1 , A A T 7 7 £ , Y 7 A		المستحرات في المستقليات فوائد مستحقة القبض وموجودات آخري
707,417	116,11/		والم المبلغ والوجودات الحري
۳,۷۲۲,۰٦٥	<b>7,017,117</b>		إجمائى الموجودات
			المطلوبات
1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1	1,794,00	A =	ودائع العملاء
719,910	٤٢٣,٠١٩	٥	أرصدة مستحقة للبنوك
771,171	7 <del>=</del> /		قروض لأجل
717,709	777,967		فوانَّد مُستحقة الدفع ومطلوبات أخر <i>ي</i>
٧,٥٦١	٧,٧٨١		مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
۱۲۸,٦٠٠	149, 1.	٩	صكوك غير قابلة للتحويل
<b>"</b> ,. \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	Y,9Y1,7W•		إجمالي المطلوبات
	-		
			حقوق المساهمين
4.4,0	4.4,0	١.	راس المال
(٤,٦٨٩)	(٤,٨٠٩)	11	أسهم الخزينة
(1, ٧٥٠)	(1, ٧٥٠)	17	خطة حصص أسهم الموظفين
117,117	117,117		احتياطي قانوني
11,977	17,417		احتياطي إعادة تقييم
/m = ./\	/a.t #W.a.\		التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة للاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٦٦,٧٨٨)	(01,770)		العادلة من حمل الدخل السامل الأخر أرباح غير موزعة
1 £ 9 , 400 ° £ , 0 V A	\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\		مرابع عار مورع. مكافأت أعضاء مجلس الإدارة المقترحة
	-		
011,41.	0.7,711		
187,777	185,977		حقوق غير مسيطرة
701,.01	7 £ 1,0 4 4		إجمالي حقوق المساهمين
			<b>6</b> ,
٣,٧٢٢,٠٦٥	۳,٥٦٣,١٦٣		إجمالى المطلوبات وحقوق المساهمين
			Carta at the state of the state
1, . 4 . , £ 1 £	1,.9.,277	١٣	التزامات ومطلوبات طارئة
0	KRamai		lill
4 4	st r / . 11		السيد / محمد القبيسي
امان	السيد / ت. ك ر		السيد / محمد العبيسي

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٧ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

رئيس مجلس الإدارة

مسؤول الرقابة المالية للمجموعة

معاد إدراجه			
۳۱ مُارْس ۲۰۱۲	۳۱ مارس ۲۰۱۳		
الف در هم	الف درهم	اپضاح	
٤٦,٣٩٧	٤٨,٤٢٤		إيرادات الفوائد
(١٦,٣٤٩)	(17,774)		مُصَروفات الفوائد
٣٠,٠٤٨	<b>***</b>	٣	صافى إيرادات الفوائد
11,011	11,774		إيرادات الرسوم والعمو لات
(0, 40 £)	(۲,٦٢٨)		مُصّاريف الرسوم والعمولات
0, YOY	٩,٠٤٠		صافى إيرادات الرسوم والعمولات
۲۸,۱۲۹	1.,707		إيرادات العقود
(	(11, 47)		مُصاريف العَقود
١,٠٨٢	(٩٧٦)		صافى (نفقات) إيرادات العقود
0, 5 \ 1	17,712		صافى اقساط التأمين المكتسبة
(1,505)	(٣,٧٥٨)		صافى مطالبات التأمين المتكبدة
(٢,١٧٩)	(£,٧٣٣)		صافى مصاريف عمو لات التأمين
1,989	٤,٧٩٣		صافى إيرادات التأمين
1,977	۲,۲۱۰		إيرادات من الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية
(۲۲۲)	(۲۷۷)		أرباح موزعة على المودعين
_	(٢,٠٢٨)		أرباح موزعة على حاملي الصكوك
٤,٢٨١	٤,١٥١		إير ادات توزيعات الأرباح من الاستثمار ات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
			صافى الإير ادات من إستثمارات مدرجة بالقيمة
٤,٩٩٢	<b>ጓ,</b> ለጓ •		العادلة من خلال الأرباح والخسائر
1,9	1,497		صافى الإيرادات من استثمارات في الممتلكات
۸,۱۰۷ (۱,۷٤٥)	(1,77 <b>m</b> )		أرباح من استبعاد استثمارات مدرج بالتكلفة المطفأة الحصة من خسائر شركات زميلة
014	747		العصب من حسائل سرحات رمینه اپر ادات تشغیلیهٔ آخری، صافی
٥٨,٥٩٢	٦٠,١٣٩		إجمالى الإيرادات التشغيلية
(10, £17)	(11,9)		الرواتب والمصاريف المتعلقة بالموظفين
`(1,77٤)	`(1,11£)		استُهلاك مُمتلكاتُ وتجهيزات ومعدّات
(٧,٧٧٥)	(٩,٣٨١)		مصاريف إدارية وعمومية أخرى
/ u , w\	/ww/ \		مخصص انخفاض في قيمة الموجودات التمويلية والاستثمارية
(۲۸۳) (٤٥٠)	(٣٤٠) (٤,०٩٦)		الإسلامية مخصص انخفاض في قيمة القروض والسلفيات، صافي
(٢٥,١٩٥)	(٣٤,٣٣١)		إجمالى المصاريف التشغيلية والمخصصات
~~,~q∨ ========	<b>40,</b>		أرباح الفترة
			المتعلق بــ:
٣٢,19٤	77,197		مساهمي الشركة الأم
1,7.5	1,911		حقوق غير مسيطرة
~~,~9V ========	¥0,A·A		
			العائد الأساسى والمخفض على السهم المتعلق
		٤	بالأسهم العادية (درهم)

معاد إدراجه ۳۱ مارس ۲۰۱۲ ألف درهم	۳۱ مارس ۲۰۱۳ ألف درهم	
~~,~q∨	۲۵,۸۰۸	أرباح الفترة
		الدخل الشامل الآخر:
Λ, · Λο (٤, ١٧٩)	0,770 (£,0YA)	البنود التي لن يتم إعادة تصنيفها في بيان الدخل: صافي الربح من موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مكافآت أعضاء مجلس الإدارة المدفوعة
٣, <b>٩ .</b> ٦ —	_	البنود التي قد يتم إعادة تصنيفها لاحقاً في بيان الدخل
٣,٩٠٦	1,. 44	الدخل الشامل الآخر للفترة
		إجمالي الربح الشامل للفترة
77,799 1,002	Y£, VA1 Y, 11£	المتعلق بـــ: مساهمى الشركة الأم حقوق غير مسيطرة
	77, A90 =======	

دار التمويل ش.م.ع.
بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموحد
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٣ (غير مدقق)

، أس											
ر أس		خطة حصص		إحتياطي إعادة	التغير ات المتر اكمة في		مكافآت أعضاء مجلس الإدار ة		المتعلقة لمساهمي الشركة	حقوق غير	
	رأس المال	أسهم الموظفين	لحتياطي قانوني	التقييم	القيمة العادلة	أرباح غير موزعة	المقترحة	أسهم الخزينة	الأم	مسيطرة مسيطرة	المجمو ع
ألف د	ألف در هم	ألف در هم	ألف در هم	ألف درهم	ألف در هم	ألف درهم	ألف در هم	ألف در هم	ألف در هم	ألف در هم	ألف در هم
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٢ خسارة من استبعاد استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من	۳۰۲,۰۰۰	(1, 40.)	1.9,750	11,977	(١٣٦,٢٠٠)	717,•75	٤,١٧٩	(٤,١٨٢)	0.0,911	171,980	785,208
خلال الدخل الشامل الآخر – معاد إدراجه		-	=	_	٤٧,٢٠١	(٤٧,٢٠١)			-	-	-
ربح الفترة - معاد إدراجه الزيادة (النقص) في القيمة العادلة للاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	-	-	_	47,195	-	-	47,195	1,7.4	44,44
المدرجة بالعيمة العادلة من حادل الشخل الشامل الأخر - معاد إدر لجه	_	_	_	_	۸,۲۸٤	_	_	_	۸,۲۸٤	(199)	۸,۰۸٥
مكافآت أعضاء مجلس الإدارة المدفوعة –	-	=	=	=	=	-	(٤,١٧٩)	=	(٤,١٧٩)	_	(٤,١٧٩)
إجمالي (الخسائر) الدخل الشامل للفترة – معاد إدراجه					۸,۲۸٤	77,198	(٤,١٧٩)		77,799	١,٠٠٤	٣٧,٣٠٣
 توزیعات أرباح نقدیة مدفوعة						(٣٠,٢٥٠)			(٣٠,٢٥٠)		(٣٠,٢٥٠)
شراء أسهم خزينة – <i>معاد إدراجه</i>	=	=	=	=	=	`	=	(٢٠٨)	(۲۰۸)	=	(۲۰۸)
	۳۰۲,۰۰۰	(1, ٧٥٠)	1.9,750	1 1 , 9 7 7	(A·, Y ) o)	177,4.7		(٤,٣٩٠)	011,709	1 7 9, 9 7 9	7 £ 1, 7 9 Å
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٣ الخسارة من استبعاد استثمارات مدرجة	۳۰۲,٥٠٠	(1, ٧٥٠)	117,117	11,977	(۱۱,۲۸۸)	1 £ 9, 700	٤,٥٧٨	(٤,٦٨٩)	011,71.	187,448	٦٥١,٠٥٨
بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	_	_	7,701	(11,7,7)	_	_	(٣٠)	٣.	_
ربح الفترة الزيادة في القيمة العادلة للاستثمارات المدرجة	-	-	-	-	-	YT,A9Y	-	-	44,494	1,911	۲٥,٨٠٨
بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	_	_	_	_	0, £77	_	_	_	0,£77	۲.۳	0,770
مكافآت أعضاء مجلس الإدارة المدفوعة	_	-	_	_	_	-	(£,0YA)	_	(£,0YA)	_	(£,0YA)
إجمالي الدخل (الخسارة) الشامل للفترة –					0,577	Y٣,٨٩٧	(£,0YA)		7 £, ٧ ٨ ١	7,115	77,190
توزیعات أرباح نقدیة مدغوعة شراء أسهم خزینة						(٣٦,٣٠٠ <u>)</u>		- (۱۲·)	(٣٦,٣٠٠) (١٢٠)		(٣٦,٣٠٠) (٠٢٠)
الرصيد كما في ٣١ مارس ٢٠١٣	۳۰۲,۰۰۰	(1, ٧٥٠)	117,117	1 1 , 9 7 Y	(٥٨,٦٧٥)	185,771		(٤,٨٠٩)	0.7,711	185,977	7 £ 1,0 4 4

دار التمويل ش.م.ع. بيان التدفقات النقدية المرحلية الموحدة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٣ (غير مدقق)

معاد إدر اجه		
۳۱ مأرس	۳۱ مارس	
۲۰۱۲	۲۰۱۳	
آلف در هم	آلف درهم	ايضاحات
		الأنشطة التشغيلية
44,44	40,1.1	ربح للفترة
		تعديلات غير نقدية للبنود التالية:
1,775	1,112	الاستهلاك
(∧, ۱ • Y)	_	ربح من بيع استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة
1,750	1,778	الحصة من خسائر الشركات الزميلة
٤٥.	٤,٥٩٦	مخصص انخفاض قيمة القروض والسلفيات
7.7	٣٤.	مخصص انخفاض قيمة الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية
777	٧٧٠	صافى الحركة في مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين ،
() 4 4 1/)	41/ 41/	التغييرات في رأس المال العامل: النبيرات (الدرام) في الأحراب المستقد الدرام والمستقد المستقد ا
(۱۹۰,۹۰۷) £,V٣£	£ V, TV • 1, • T9	النقص (الزيادة) في الأرصدة المستحقة من البنوك تستحق بعد ثلاثة أشهر النقص في الموجودات التمويلية و الاستثمارية الإسلامية
(9,70£)	(٦٧,٣٠٤)	التعص في الموجودات المويية و الإستمارية الإسارمية. الزيادة في القروض والسلفيات
18,700	(٦,٩٠٢)	الريادة النقص في الفوائد المستحقة القبض والموجودات الأخرى
(17.,717)	(۲۲۸, ۸۳۱)	والريدة القور في القروض لأجل المستقد المبتن والقويورات القراء الماري القور في القروض لأجل
(147,997)	717,774	عني سروحي تبي الزيادة (النقص) في الأرصدة المستحقة إلى البنوك تستحق بعد ثلاثة
19,777	(1.0,011)	ريت (سمال على درست العملاء (النقص) الزيادة في ودائع العملاء
777,117	1 £ , Y A A	الزيادة في الفوائد المستحقة الدفع ومطلوبات أخرى
(٤,٢٨١)	(£,101)	إير ادات توزيعات من استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٥٣٢)	(١,٨٦١)	أير ادات توزيعات من استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
$(1, \cdots 1)$	(٣,١١٩)	الربح من استبعاد استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
(٣,٤٥٩)	(1, ٨٨٠)	أرباح غير محققة من استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
(\\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	(11,971)	صافى النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
$(r,r \cdot \vee)$	_	شراء استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
Y1,V£A	77,819	متحصلات من بيع استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
(Y·,1 ٤٩)	(	شراء استثمار ات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
۱,۸۸۰ (۱۳۹,٤٤٤)	£ Y , A 9 7 —	متحصلات من بيع استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر شراء استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة
1.4,400	_	سراء استفارات مدرجة بالمتعه المطعاء متحصلات من بيع استثمارت مدرجة بالتكلفة المطفأة
(1,777)	(٣٢٣)	المستعدد من بيع المستدرك الدرب بالسفة المستعدد المستعدد المستدرين المستلكات
(17,981)	(١٠,٧٥٦)	ہمات ہی مصدرت کی اعتصاب شراء ممتلکات و تجهیزات و معدات
٤,٤٩٠	٦,٠١٢	الرادات توزيعات أرباح مقبوضة إيرادات توزيعات أرباح مقبوضة
(95,597)	(۲۲۷,۳۷٦)	صافى النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
(٤,١٧٩)	(£,0YA)	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة المدفوعة
	`1,7´	إصدار صكوك غير قابلة للتحويل
	(۱۲۰)	شراء اسهم خزينة
(٤,١٧٩)	(٣,٤٩٨)	صافى النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
(117,97.)	(7 £ 1 , A T £)	صافي الزيادة في النقد وما يعادله
077,.9٣	099,. V £	النقد وما يعادله في ١ يناير
ΨέΨ, 1 VΨ	<b>TOV, Y £ .</b>	النقد وما يعادله في ٣١ مارس

### ١ الأنشطة

إن دار التمويل ش.م.ع. ("الشركة") هي شركة مساهمة عامة مسجلة في إمارة أبوظبي، دولة الإمارات العربية المتحدة طبقاً لأحكام قانون الشركات التجارية رقم (٨) لسنة ١٩٨٤ (وتعديلاته)، والبنك المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة والنظام المالي ولوائح قانون البنوك رقم (١٠) لسنة ١٩٨٠ وبموجب سلطة وقرارات مجلس الإدارة للبنك المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة المتعلقة بشركات التمويل.

تأسست الشركة بتاريخ ١٣ مارس ٢٠٠٤ وبدأت عملياتها في ١٨ يوليو ٢٠٠٤. تمارس الشركة نشاطاتها من خلال مكتبها الرئيسي في أبوظبي وفروعها في كل من أبوظبي ، دبي والشارقة. إن الأنشطة الأساسية للشركة هي الإستثمارات وتمويل الأفراد والشركات والخدمات الأخرى.

إن عنوان المكتب الرئيسي للشركة هو ص.ب ٧٨٧٨، أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة.

تم إعتماد إصدار البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٣ من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٢ ابريل ٢٠١٣ .

### ٢ أساس الإعداد

#### بيان الإلتزام

تم إعداد البيانات المالية الموحدة المرحلية المختصرة وفقا للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية "، الصادر عن مجلس معابير المحاسبة الدولية، ومتطلبات القوانين السائدة في دولة الإمارات العربية المتحدة.

#### إتفاقية المحاسبة

لقد تم إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، فيما عدا بعض الأدوات المالية والممتلكات المدرجة بالقيمة العادلة.

تم عرض البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة بدرهم الإمارات العربية المتحدة (درهم) الذي يمثل العملة المتداولة للمجموعة. تم تقريب جميع القيم إلى أقرب ألف (ألف درهم) باستثناء ما يرد خلاف ذلك.

#### أساس التوحيد

تشمل البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة البيانات المالية للشركة وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً "بالمجموعة"). إن تفاصيل الشركات التابعة وانشطتها الرئيسية هي كما يلي:

الأنشطة الرئيسية	نسبة الإمتلاك	بلد التأسيس	اسم الشركة التابعة
تملك وإدارة مبانى المكتب الرئيسي	%۱	الإمارات العربية المتحدة	ثيرد فيجن انفستمنت ذ.م.م.
الإنشاءات	%1	الإمارات العربية المتحدة	شركة بنيان للتشييد ذ.م.م.
المقاولات الإلكتروميكانيكية	%1	الإمارات العربية المتحدة	الإمارات الوطنية الإلكتروميكانيكية ذ.م.م.
الاستثمارات وإدارة الأصول	%1	الإمارات العربية المتحدة	إف اتش كابيتال المحدودة (دي.آي.اف.سي.)
إصدار الصكوك	%1	جزر الكيمان	شركة صكوك دار التمويل ١
خدمات التمويل الإسلامي	% £ ٧, ٨٣	الإمارات العربية المتحدة	شركة دار التمويل الإسلامي ش.م.خ
التأمين	% £ £, T A	الإمارات العربية المتحدة	دار التأمين ش.م.ع
إدارة الاستثمارات	%1	الإمارات العربية المتحدة	إف اتش للخدمات ذ.م.م.
وساطة مالية	%٦٥	الإمارات العربية المتحدة	شركة دار التمويل للأوراق المالية ذ.م.م

### ٢ أساس الإعداد (تتمة)

تم تلخيص المعلومات المالية للحقوق الغير مسيطرة للشركات التابعة كما يلي:

	دار التأمين ش.م.ع دار التمويل		دار التمويل الإس	للامي ش.م.خ	شركة دار التمويل	، للاوراق المالية ذ.م.م	الإجمال	ي
	۳۱ مارس	۳۱ دیسمبر	۳۱ مارس	۳۱ دیسمبر	۳۱ مارس		۳۱ مار <i>س</i>	۳۱ دیسمبر
	۲٠۱۳	7.17	۲.1۳	7.17	۲.1۳	۳۱ دیسمبر ۲۰۱۲	۲.1۳	7.17
	ألف درهم	ألف در هم	ألف در هم	ألف در هم	ألف درهم	ألف در هم	ألف درهم	ألف درهم
نسبة الحقوق الغير مسيطرة%	77,00	00,77	07,17	07,17	٣٥	٣٥	-	-
بيان المركز المالي للشركات								
التابعة								
الموجودات	<b>1</b> 70,£97	۳۰۲,077	7 £ 7 , 1 A 9	777,019	٧٧,٠٦٢	٧٠,٧٩٤	099,755	777,9.9
المطلوبات	1 50, 770	140,444	1 £ 7 , 7 # 7	177,977	٤٨,٢٥٩	£٢,•٧٩	٣٣٩,٨١٦ 	۳۸۰,۸۸۹
صافي الموجودات	180,174	177,77.5	1,907	177,001	۲۸,۸۰۳	۲۸,۷۱ <i>۰</i> ======	Y09,9YA	Y07,.Y.
إيرادات وأرباح (خسائر) الشركات								
التابعة								
	فترة الثلاث أشهر	ر المنتهية في	فترة الثلاث أشه	ر المنتهية في	فترة الثلاث أشهر	ِ المنتهية في	فترة الثلاث أشه	ر المنتهية في
	۳۱ مارس	۳۱ م <i>ارس</i>	۳۱ مارس	۳۱ مارس	۳۱ مارس	۳۱ مارس	۳۱ مارس	۳۱ مارس
	۲.1۳	7.17	۲.1۳	7.17	۲.1۳	7.17	7.17	7.17
الإيرادات، صافي	17,57.	7,£09	۲,٤۱٧	Y,199 	1,77.	o£A	17,097	٩,٢٠٦
صافي الربح (الخسارة) للفترة	۳,۱۱۰	۲,٦٨٨	***	۲۸	٨٨	(977)	٣,٤٨٥	1,411
إجمالي الدخل (الخسارة) الشامل للسنة	T,£ 10	۲,۰۸۱	۳۳٤	(۲۲۳)	۸۸	(۳۲۴)	<b>*,9.</b> V	 ۲۰۲٫۱
							======	

#### ٢,٢ السياسات المحاسبية

عند إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة، فإن التقديرات الجوهرية التي قامت بها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والموارد الأساسية لتقدير عدم اليقين متوافقة مع تلك المطبقة على البيانات المالية الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢.

إن البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة لا تحتوي على جميع المعلومات والإفصاحات الضرورية لإعداد البيانات المالية الكاملة بموجب المعابير الدولية لإعداد التقارير المالية ويجب قراءاتها مع البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣. بالإضافة لذلك، فإن نتائج الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٣ للمجموعة ليست بالضرورة مؤشراً للنتائج التي قد يتم توقعها للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣.

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه البيانات المرحلية الموحدة المختصرة متوافقة مع تلك السياسات المستخدمة في البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢، باستثناء تبني المعايير والتعديلات الجديدة على المعايير الفعالة للفترات السنوية التي تبدء في أو بعد ١ يناير ٢٠١٣ التالية:

معيار المحاسبة الدولي رقم اعرض القوائم المالية - عرض بنود بيان الدخل الشامل الأخر - ا يوليو تعمل تعمل تعديلات المعيار الدولي رقم ا على تغير تصنيف البنود المدرجة في بيان الدخل الشامل الآخر. يجب عرض العناصر التي يمكن تصنيفها (أو إعادة تدويرها) إلى أرباح أو خسائر في فترة مستقبلية محددة (مثلاً، عند الإستبعاد أو التسوية) والتي قد يتم عرضها بشكل منفصل عن العناصر التي لن تصنف أبداً.

يؤثر التعديل على عرض بيان الدخل الشامل وليس لديه أي تأثير على السياسة المحاسبية، أو المركز والأداء المالى الموحد للمجموعة خلال الفترة.

### ٢,٢ السياسات المحاسبية (تتمة)

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٩ مكافآت الموظفين (التعديلات) - 1 يناير ٢٠١٣ أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية عدة تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٩. تتراوح هذه التعديلات بين ما هي جوهرية مثل حذف نهج الممر ومفهوم العوائد المتوقعة على الأصول، ومنها ما هو توضيح وإعادة الصيغة.

ليس للتعديل أي تأثير على السياسات المحاسبية، المركز المالي وأداء المجموعة خلال الفترة.

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧: الإفصاحات- تسوية الموجودات والمطلوبات - ١ يناير ٢٠١٣ تتطلب هذه التعديلات من الشركة الإفصاح عن المعلومات المتعلقة بحقوق التسوية والإتفاقيات المتعلقة بها (مثال-الإتفاقيات الثنائية). تقدم الإفصاحات المستخدمين معلومات مفيدة متعلقة بتقييم تأثير اتفاقيات المقاصة على المركز المالي للشركة. يتطلب تطبيق الإفصاحات الجديدة لجميع الأدوات المالية المدرجة التي يتم تسويتها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٢ الأدوات المالية: العرض. يتم كذلك تطبيق الإفصاحات للأدوات المالية المدرجة التي تكون عرضة لإتفاقيات تسوية أو اتفاقيات مماثلة، بغض النظر إذا تمت التسوية وفقاً لمعيار المحاسبة رقم ٣٢ أ

ليس للتعديل أي تأثير على السياسات المحاسبية، المركز المالي وأداء المجموعة خلال الفترة.

المعيار الدولي لإعداد للتقارير المالية رقم ١٣ قياس القيمة العادلة- ايناير ٢٠١٣ يحدد المعيار مصدر وحيد لتوجيهات المعيار الدولي للتقارير المالية المتعلقة بقياس القيمة العادلة. لا تتغير متطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٣ عندما يتطلب من الشركة استخدام القيمة العادلة، ولكنه متطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٣ عندما يتطلب من الشركة استخدام القيمة العادلة، ولكنه متعلم المنابق المن

متطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٣ عندما يتطلب من الشركة استخدام القيمة العادلة، ولكنه يقدم توجيهات بشأن كيفية قياس القيمة العادلة ضمن المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية عندما يتطلب ذلك أو يكون ممكناً.

ليس للتعديل أي تأثير على السياسات المحاسبية، المركز المالي وأداء المجموعة خلال الفترة.

## المعايير الجديدة المتعلقة بالبيانات المالية الموحدة

قامت الشركة بشكل طوعي بتطبيق المعيار الدولي لإعداد التقرير المالية رقم ١٠ والمعيار الدولي لإعداد اتقارير المالية رقم ١٢ والتعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧ والتعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٠ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨ للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢. كما قامت باختيار تاريخ ١ يناير ٢٠١٢ كتاريخ التطبيق المبدئي.

نتج التطبيق المبكر للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ عن تطبيق السيطرة الفعلية "de facto" على التين من الشركات المستثمرة، دار التأمين ش.م.ع ودار التمويل الإسلامي ش.م.خ والتي تم احتسابها سابقاً كشركات زميلة. يتم توحيد هذه الشركات في البيانات المالية الموحدة للمجموعة على التوالي بدءً من تاريخ البريل ٢٠١١ عند حصول الشركة على السيطرة. وبالتالي تم إعادة إدراج التدفقات النقدية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٢ المدرجة في هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة لدمج دار التأمين ش.م.ع ودار التمويل الإسلامي ش.م.خ

# ٢,٢ السياسات المحاسبية (تتمة)

كنتيجة للتغيرات الطوعية في السياسات المحاسبية المفصح عنها أعلاه، تم إدخال التعديلات التالية على بيان الدخل المرحلي الموحد لفترة الثلاث أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٢:

ألف در هم	
	التغييرات في الإيرادات / النفقات
۱,۷۸۲	الزيادة في إبرادات الفائدة
٦٨٣	النقص في نفقات الفائدة
7,570	الزيادة في صافى إيرادات الفائدة
٣	الزيادة في إيرادات الرسوم والعمولات
०,१४१	الزيادة في صافى أقساط التأمين المكتسبة
(1,505)	الزيادة في صافي مطالبات التأمين المِتكبدة
(٢,١٧٩)	الزيادة في صافي نفقات عمو لات التأمين
1,959	الزيادة في صافي إيرادات التأمين
1,977	الزيادة في إيرادات من الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية
٣٢٣	الزيادة في صافي إيرادات توزيعات الأرباح من الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
1 1 1	العادلة من حمل اللحل السامل الاحر الزيادة في صافى الإيرادات من الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال
750	الأرباح و الخسائر
Y £ 7	النقص في حصة من خسائر شركات زميلة
(۲77)	الزيادة في الربح القابل للتوزيع للمودعين
177	الزيادة في إيرادات تشغيلية أخرى
٧,٧١١	الزيادة في إجمالي الإيرادات التشغيلية
(1,0.0)	الزيادة في الرواتب والمصاريف المتعلقة بالموظفين
(۲۸۸)	الزيادة في استهلاك الممتلكات والتركيبات والمعدات
(٢,١١٦)	الزيادة في مصاريف إدارية وعمومية أخرى
(۲۸۳)	الزيادة في مخصص انخفاض في قيمة الموجودات التمويلية الإسلامية
(٤,١٩٢)	الزيادة في إجمالي النفقات والمخصصات التشغيلية
7,019	الزيادة في الربح للفترة
======	

### ٣ صافى إيرادات الفوائد

معاد إدراجه فترة الثلاث أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٢	فترة الثلاث أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٣	
آلف در هم	آلف درهم	
7,1 • A ۳۳,7 • ۳ 7,7,7	٣,٩٧١ ٤٠,٢٨٧ ٤,١٦٦	اير ادات الفوائد الأرصدة المستحقة من البنوك قروض وسلفيات آخرى
٤٦,٣٩٧	٤٨,٤٢٤	
(۱۳,۰۸٦) (۳,۲٦٣) (۲,۳٤٩)	(۱۰,۹۳۰) (۱,۷۹۸) (۱۲,۷۲۸)	مصاريف الفوائد و دائع للعملاء الأرصدة المستحقة للبنوك
Ψ·,·£λ	<b>*** ***</b>	صافي إيرادات الفوائد

### الربح الأساسى والمخفض للسهم

تم احتساب الربح الأساسي للسهم العادي عن طريق تقسيم صافي أرباح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة. يتم إحتساب العائد المخفض للسهم بتعديل صافي الربح والمتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة لعكس تأثير الإنخفاض المحتمل للأسهم العادية. كما في ٣١ مارس ٢٠١٣، لم تصدر الشركة أية أدوات لها تأثير مخفض على عائدات السهم العادي عند تحويلها أو استعمالها.

تم إحتساب الربح الأساسي والمخفض للسهم على النحو التالي:

	۳۱ مارس ۲۰۱۳	معاد ادرجه ۳۱ مارس ۲۰۱۲
ربح للفترة العائد لمساهمي الشركة الأم (بالآف الدراهم)	Y٣,٨٩٧ ======	<b>77,19</b> £
دد الأسهم العادية المصدرة (بالآف الدراهم) فصاً: أسهم الخزينة (بالآف الدراهم) فصاً: خطة حصص أسهم الموظفين (بالآف الدراهم)	٣·٢,٥·٠ (1,70£) (1,∀0∙)	".7,0 (1,171) (1,40.)
	799, £97	<u> </u>
ربح للسهم (در هم)	·,· \	.,11

### ه النقد وما يعادله

	۳۱ <i>مارس</i> ۲۰۱۳ آلف درهم	معاد ادراجه ۳۱ مارس ۲۰۱۳ ألف درهم
حسابات جارية وتحت الطلب ودائع ثابتة ودائع وكاله لدى البنوك حسابات تحت الطلب أرصدة بنكية أخرى	#1,1#V £1A,.19 - AY,11Y	T.,TY9 VVV,.TI T, 10T,70. 0,£99
أرصدة من البنوك الأرصدة النقدية الأرصدة النقدية النقدية أشهر أرصدة مستحقة للبنوك تستحق خلال أقل من ثلاثة أشهر أرصدة مستحقة من البنوك تستحق بعد أكثر من ثلاثة أشهر	0	479,01£  A,71٣  (100,£7.)  (£V9,.9£)
صافى النقد وما يعادله	<b>TOV,Y£</b> .	<u> </u>

لم يتم إدراج ودائع ثابتة مستحقة من البنوك بقيمة ٢٣١,٠١٩ ألف درهم (٣١ مارس ٢٠١٢: ٤٧٩,٠٩٤ ألف درهم) وأرصدة مستحقة للبنوك بقيمة ٤١٨,٠٩٦ ألف درهم (٣١ مارس ٢٠١٢: ٩٨,٥١٤ ألف درهم) ضمن النقد وما يعادله حيث أنها تستحق بعد ثلاثة أشهر من تاريخ إيداعها.

## ٦ استثمارات

		بالقيمة العادلة	بالقيمة العادلة من	
		من خلال	خلال الدخل الشامل	
الإجمالي	بالتكلفة المطفأة	الأرباح والخسائر	الآخر	
ألف در هم	ألف در <i>ه</i> م	ألف در هم	ألف درهم	
			• -	۳۱ مارس ۲۰۱۳
				أدوات حقوق الملكية:
171,717	_	00,11	70, £99	– متداولة
1	_	_	1 £ 7 , 7 £ 9	– غير متداولة
				أدوات الدين:
0,719	_	0,7.9	_	– متداولة – معدل ثاب <i>ت</i>
17,77.	_	_	17,77.	استثمار في صناديق مدارة
۷۸۰.٦٧٥	<del></del>	007.577	775.7.8	
========	=======	========	=======	
£	_	<b>77</b>	712,177	دولة الإمارات العربية المتحدة
791,071	<del>-</del>	4 h h , £ 0 m	1.,. 40	خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
٧٨٠,٦٧٥		007,577	775,7.1	
=======	=======	=======	=======	

### ٦ استثمارات

الإجمالى ألف در هم	بالتكلفة المطفأة ألف در هم	بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر ألف در هم	بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ألف در هم	۳۱ دیسمبر ۲۰۱۲ (مدققة)
171,710 181,181	_ _	0.,.04	VA,077 1 £ A, 1 T 1	أدوات حقوق الملكية: – متداولة – غير متداولة
700,7AV 10,779	_ 	700,7AV 	10,779	أدوات الدين: - منداولة - معدل ثابت استثمار في صناديق مدارة
0 £ V, V • Y ===================================		97,707	7 £ 7, 77 7 ===============================	دولة الإمارات العربية المتحدة
0 £ V , V • Y =======		711,0AA ———————————————————————————————————	\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\	خارج دولة الإمارات العربية المتحدة

تدخل المجموعة في معاملات إعادة شراء موجودات حيث تحتفظ بجميع مخاطر ومكافآت ملكية الموجودات وبالتالي، لا يتم استبعاد الموجودات من بيان المركز المالي الموحد. دخلت المجموعة في اتفاقيات إعادة شراء متعلقة باستثمارات مدرج من خلال الأرياح والخسائر بمبلغ ٢٣٤,٤٠٣ ألف درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٢: ٥٦,٢٩٥ ألف درهم). بلغ الالتزام المتعلق بالإتفاقيات ١٨٨,٣٦٩ ألف درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٢: ٥٦,٢٩٥ ألف درهم) وتم إدراجه ضمن بند أرصدة مستحقة للبنوك.

### ٧ القروض والسلفيات والموجودات التمويلية والإستثمارية الإسلامية

### ٧,١ القروض والسلفيات، صافى

(مدققة) ۳۱ دیسمبر ۲۰۱۲ آلف درهم	۳۱ <i>مارس</i> ۲۰۱۳ آلف درهم	
1,777,7A9 79A,••A	1,770,771	قروض تجارية تمويل الأفراد
1,070,797	1,777,01.	7 71 2 - 1: 871 1 71-
(170,770) (10,757)	(177, YO1) (10, Y97)	ناقصا: مخصص الانخفاض في القيمة محدد جماعي
1,	1, £ £ 1, £ 9 ٣	

# ٧ القروض والسلفيات والموجودات التمويلية والإستثمارية الإسلامية (تتمة)

# ٧,١ القروض والسلفيات، صافي (تتمة)

يتم إدارج القروض والسلفيات بعد خصم مخصص انخفاض القيمة. كانت الحركة في المخصص خلال الفترة/ السنة كما يلي:

	۳۱ مارس ۲۰۱۳ آلف درهم	(مدققة) ۳۱ دیسمبر ۲۰۱۲ آلف در هم
ُما في ١ يناير حمّل خلال الفترة/السنة اقصا: مبالغ تم عكسها خلال الفترة/السنة	1/1,017 £,097 (9,.71)	177,1AE
في ۳۱ ديسمبر	1	177,017

## ٧,٢ الموجودات التمويلية والإستثمارية الإسلامية

(مدققة) ۳۱ دیسمبر ۲۰۱۲ آلف در هم	۳۱ <i>مارس ۲۰۱۳</i> آلف درهم	
۳۵,7٤٢ ١٩,٢٣٩ ١٢,٤٠٣ ١٣,٢٩٨	WW,A11 19,V.Z 17,WYA 1W,Y9A	مرابحة – بضائع بطاقات وسحوبات مغطاة الشراء واستئجار الأصل بعد البيع اجارة
(1, TT9) (0 £ A) (0 £ A)	(1,0£0) (1,0£) (1,0£) V1,917	ناقصا: مخصص الانخفاض في القيمة محدد جماعي

تدرج الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية صافي مخصص الانخفاض في القيمة. كانت الحركة في المخصص خلال الفترة/ السنة كالآتي:

(مدققة) ۳۱ مارس ۲۰۱۲	۳۱ مارس ۲۰۱۳	
آلف در هم	آلف درهم	
٦٧٧ ١,٢١ <b>٠</b>	1, A A V T £ •	فى ١ يناير المحمل للفترة/ السنة
1, AAY	7,777	فی ۳۱ دیسمبر

### ٨ ودائع العملاء

	۳۱ <i>مارس</i> ۲۰۱۳	۳۱ دیسمبر ۲۰۱۲
	آلف درهم	(مدققة) الف در هم
ودائع تحت الطلب ودائع لأجل ودائع وكالة	0V,197 1,01V,0.1 1YW,WA7	70,111 1,097,79. 1£0,77.
	1,79A, · AT	1,A.٣,7Y1 ========
كان تحليل ودائع العملاء حسب القطاعات كما يلي:		
<b>القطاع</b> حكو مى شركات	#41,1V1 1,#+7,41Y	777,701 1,170,770
	1,79A,·AT	1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1

### ٩ الصكوك الغير قابلة للتحويل

في يونيو ٢٠١٢، تحصلت الشركة على تمويل من خلال إصدار صكوك ثانوية متوافقة مع الشريعة الاسلامية صادرة من قبل شركة صكوك دار التمويل ١ (المُصدر ومركبة ذات أهداف خاصة) بقيمة تبلغ ١٥٠ مليون درهم وتستحق في يوينو ٢٠١٧. تحمل الصكوك معدل ربح ٦ أشهر BIBOR زائد ٢٠١٠% أو ٢٠,٢٠% سنوياً أيهما أعلى، وتستحق السداد نصف سنوياً كتوزيعات أرباح دورية. بلغت توزيعات الأرباح المستحقة في ٣١ مارس ٢٠١٢ و المتعلقة بصكوك محتفظ بها من قبل أطراف خارجية ما قيمته ٢٠١٨ ألف درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٢ ألف درهم). يتم الاحتفاظ بالصكوك البالغة ٢٠,٢٠٠ ألف درهم (٣١ ديسمبر ٢١,٤٠٠ ألف درهم) من قبل شركات تابعة للمجموعة وبالتالي، تم حذفها من بيان المركز المالي الموحد المرحلي.

### ١٠ رأس المال

(مدققة) ۳۱ دیسمبر ۲۰۱۲	۳۱ <i>مارس</i> ۲۰۱۳	
آلف در هم	آلف درهم	A
۳۰۲,٥٠٠ ======	<b>7.7,0</b>	المصرح به، المصدر والمدقوع بالكامل ٣٠٢,٥ مليون سهم (٢٠١٢: ٣٠٢,٥ مليون سهم) بقيمة ١ درهم لكل سهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٢: ١ درهم)

### ١١ أسهم الخزينة

تمثل أسهم الخزينة تكلفة ١,٢٥٤,١٢٠ سهم للشركة محتفظ بها من قبل شركة تابعة كما في ٣١ مارس ٢٠١٣ (٣١ ديسمبر ٢٠١٣: ١,٢١٩,٣٥٧ سهم).

### ١٢ خطة حصص أسهم الموظفين

تدار خطة حصص أسهم الموظفين من قبل أحد الأمناء وتعطي الحق لمجلس الإدارة بتحديد أسماء الموظفين الذين سيتم منحهم أسهم في المجموعة. إن قيمة الأسهم الممنوحة للموظفين يتم تحميلها كمصاريف في الفترة التي تمنح فيها ويتم إدراج الأسهم المتبقية ضمن حقوق المساهمين.

خلال الفترة، لم يتم منح أسهم إلى الموظفين وبلغت الأسهم القائمة التي لم تمنح حتى الآن للموظفين كما في ٣٦ مارس ٢٠١٣ ما قيمته ١,٧٥٠ ألف درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٢: ١,٧٥٠ ألف درهم).

### ١٢ إلتزامات ومطلوبات طارئة

تقدم المجموعة خطابات ضمان واعتمادات مالية لأطراف ثالثة بالنيابة عن عملائها. تكون لهذه الضمانات والاعتمادات حدود محددة وتكون عادة لفترات محددة أيضاً.

الالتزامات الرأسمالية تتضمن تكاليف رأسمالية مستقبلية تم الالتزام بها من قبل المجموعة لتكبدها على أصول خلال فترة زمنية معينة.

التزامات غير قابلة للإلغاء لتمديد تسهيلات ائتمانية تتضمن التزامات تعاقدية غير قابلة للإلغاء لمنح قروض وتسهيلات ائتمانية.

كان على المجموعة الإلتزامات والمطلوبات الطارئة التالية كما في نهاية الفترة/ السنة:

(مدققة) ۲۱ ديسمبر ۲۰۱۲ ألف در هم	۳۱ مارس ۲۰۱۳ ألف درهم	
77,177	٧٤,١٨٢	خطابات اعتماد
۸٥۸,٦۱۲	۸٦٦,٧٠٠	خطابات ضمان
٧٠,٨٣٧	٧٠,٨٣٨	التزامات رأسمالية
	٧٨,٧١٦	ألترامات غير قابلة للإلغاء لتمديد تسهيلات ائتمانية
1,.4.,515	1,.9.,577	

## ١٤ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

في سياق الأعمال الاعتيادية، تدخل المجموعة في معاملات مع شركات زميلة كبار، المساهمين والمديرين، وموظفي الإدارة العليا للمجموعة والمؤسسات التابعة لهم بالأسعار التجارية للعمولات و الفوائد.

# دار التمويل ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٣ (غير مدققة)

# ١٤ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

بلغت أرصدة نهاية الفترة/السنة المتعلقة بالأطراف ذات العلاقة والمدرجة ضمن بيان المركز المالي ما يلي:

	۳۱ <i>مارس</i> ۲۰۱۳	(مدققة) ۳۱ ديسمبر ۲۰۱۲
	آلف درهم	آلف در هم
<i>قروض و</i> سل <i>فيات للعملاء</i> لموظفي الإدارة الرئيسيين	107	177
<i>ودائع العملاء</i> من شركات زميلة	Y\V	 
من آخرین	۲,۳ <b>۰</b> ۱	977

كانت المعاملات الهامة مع الأطراف ذات العلاقة خلال السنة كما يلي:

	فترة الثلاث ألله <b>٣١ مارس</b> ٣٠١٢ ا <b>لف دره</b> م	هر المنتهية فى ٣١ مارس ٢٠١٢ الف درهم
<i>يير ادات الفو ائد و العمو لات</i> من أعضاء الإدارة الرئيسيين	_	
مصروفات الفوائد لشركات زميلة	_ 	
لجهات أخرى	<b></b>	_
<i>مكافآت أعضاء الإدارة الر</i> ئيسي <i>ين</i> مكافآت قصيرة الأجل (رواتب وإمتيازات ومكافآت)	٤,٣٧٤_	٤,٣٢٢_

### ١٥ النتائج الموسمية

لم يتم تسجيل أية إيرادات ذات طبيعة موسمية في بيان الدخل المرحلي الموحد لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٢ و ٣١ مارس ٢٠١٢.

### ١٦ توزيعات أرباح

تم اعتماد توزيع أرباح نقدية بقيمة ١٢ فلس للسهم (وإجمالي توزيع أرباح بقيمة ٣٦,٣٠٠ ألف درهم) وذلك خلال اجتماع الجمعية العمومية للشركة المنعقد في مارس ٢٠١٣ وخاضعة لموافقة المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة وتم دفعه بعد نهاية الفترة.

في ٢٠١٢، تم خلال اجتماع الجمعية العمومية للشركة المنعقد في مارس ٢٠١٢ اعتماد توزيع أرباح نقدية بقيمة ٢٠ فلس للسهم (وإجمالي توزيع أرباح بقيمة ٢٠,٥٠٠ ألف درهم) خاضعة لموافقة المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة. تعكس البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة لفترة الثلاث أشهر المنتهية في ٣٠ مارس ٢٠١٢ أرباح نقدية بقيمة ١٠ فلس للسهم (وإجمالي توزيع أرباح بقيمة ٢٠,٢٥٠ ألف درهم) والتي تمثل توزيعات الأرباح الموافق عليها من قبل المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة قبل نهاية الفترة. تم اعتماد باقي توزيعات الأرباح بقيمة ١٠ فلس لكل سهم من قبل المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة بعد ٣١ مارس ٢٠١٢.

### ١٧ التحليل القطاعي

لأغراض إدارية، يتم تقسيم المجموعة إلى ستة قطاعات أعمال رئيسية:

- (١) الأنشطة التجارية وتمويل الأفراد والتي تمثل بشكل رئيسي تقديم القروض والتسهيلات الإئتمانية الأخرى للمؤسسات والأفراد.
  - (٢) الأنشطة الاستثمارية والتي تشمل بشكل رئيسي إدارة المحفظة الاستثمارية للمجموعة وعمليات الخزينة.
- (٣) التمويل والاستثمار الاسلامي والتي تتضمن نشاط إحدى الشركات التابعة للمجموعة التي تمثل بشكل رئيسي الاستثمار وتمويل الأفراد والتمويل التجاري والخدمات الأخرى ذات الصلة وفقاً لمبادئ الشريعة الإسلامية.
- (٤) التأمين والذي يمثل بشكل رئيسي نشاط إحدى الشركات التابعة للمجموعة التي تقدم خدمات تأمين على غير الحياة.
- (°) الإنشاءات والتي تتضمن نشاط الشركات التابعة العاملة في قطاع الإنشاءات في العقارات والأنشطة المتعلقة بها.
  - (٦) الوساطة والتي تتضمن نشاط إحدى الشركات التابعة للمجموعة التي تقدم خدمات الوساطة المالية.

تعد هذه القطاعات الأساس الذي تم بناءً عليه إعداد معلومات القطاعات الأساسية للمجموعة. ويتم إجراء المعاملات بين القطاعات بأسعار تحددها الإدارة مع الأخذ بعين الإعتبار تكلفة التمويل.

# دار التمويل ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٣ (غير مدققة)

# ١٧ التحليل القطاعي (تتمة)

إن المعلومات المتعلقة بهذه القطاعات مدرجة أدناه:

الإجمالي ألف درهم	غیر موزعة ألف درهم	التأمين	الوساطة ألف درهم	الإنش <i>ناءات</i> ألف درهم	تمویل اسلامی واستثمارات ألف درهم	الإستث <i>مارات</i> ألف درهم	أنشطة تجارية وتمويل أفراد ألف درهم	
٦٠,١٣٩ ======		V,٣V٦ =======	1,77.	(909)	Y,Y\. 	17,9£7	<b>"</b>	۳۱ مارس ۲۰۱۳ الإير ادات التشغيلية
-	_		_	-	_	10,. VA	(10,·YA)	إيرادات بين القطاعات
Υο,Λ·Λ =======	(\\\\\\)	<b>7,11.</b>	۸۸ =====	<u>(٣,٠١٥)</u>	*	10,760	Y · , V ٣ ·	نتائج و أرباح القطاع من العمليات
٣,01٣,11٣ =======	_	<b>*************************************</b>	VV,.\Y	1.7,7.8	Y £ V , 1 A 9	1,817,908	1,079,101	موجودات القطاع
Y,9Y1,7W·		1 50,770	£ A , Y o 9	1	1 £ 7 , 7 7 7	^\o,q.£	1,011,571	مطلوبات القطاع
0A,097 ======	<u>(</u> ٢,٤٠٩)	V,9Y1 ======	o £ A	1,100	Y,199 ======	Y£,1Y.	Yo,.oA	۳۱ <i>مارس</i> ۲۰۱۲ الإير ادات التشغيلية
_	_			_		\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	(17,77.)	إيرادات بين القطاعات
~~,~qv ======	(11,175)	Y,7AY	(٩٦٣)	(1,9.0)	۲۸	<u> </u>	<u> </u>	نتائج وأرباح القطاع من العمليات
۳,۷۲۲,٠٦٥ ======	_	199,A90 =====	٧٠,٧٩٤ =====	1.7,.97	Y9,££9	1,770,1.5	1,08.,770	۳۱ ديسمبر ۲۰۱۲ (مدققة) موجودات القطاع
۳,۰۷۱,۰۰۷ =======	_ =======	1 Y O , A A Y	£7,•V9	117,707	177,974	1,750,777	1,771,179	مطلوبات القطاع