

Análisis de Tabla de Amortización

1. Qué tipo de interés tiene, ¿simple o compuesto?
Presenta interés compuesto.
2. ¿Cuál es la tasa de la inversión o préstamo?
La tasa anual es del 16.4%
3. ¿Cuál es el monto inicial de la inversión o préstamo?
\$8,000,000.00
4. ¿Cuál es el monto final de la inversión o préstamo?
\$10,182,191.89
5. ¿A cuánto ascienden los gastos financieros del primer año? ¿En qué estado financiero se registran?
\$1,148,144.56 que son registrados en el Estado de Resultados
6. ¿A cuánto ascienden los intereses por pagar al término del primer año? ¿En qué estado financiero se registran?
\$1,034,047.33 debiendo ser anotados en el balance general
7. ¿A cuánto asciende la amortización anual del préstamo?
\$2,245,919.4