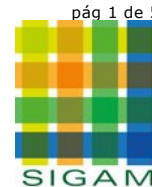




CAR - Cadastro Ambiental Rural

ANEXO I - Resumo do CAR

Número: 35204000328829



Data Emissão: 15/07/2019 14:03:32
Número do Protocolo: **412692**
Número SiCAR-SP: **35204000328829**
Número SiCAR-Federal:
Data da Inscrição: 17/05/2018
Situação do CAR: **Pendente**
Data da Situação do CAR: 27/09/2018
Situação da Adequação Ambiental: **Em alteração**

Nome do Imóvel: Exc Fazenda Alphonso
Tipo de Domínio: PROPRIEDADE
Área Total (Calculada): 534,3056 ha
Módulos Fiscais: 33,39
Atividade Principal: Criação Animal
Endereço do imóvel: Av Professor Frederico Hermann JR, ,
Alto de Pinheiros, ILHABELA
Tipo de Imóvel: RURAL

A situação do Cadastro pode ser consultada em tempo real por qualquer cidadão através da Consulta Pública disponível no SIGAM. Para mais informações, consulte www.ambiente.sp.gov.br/sicar, na página sobre acesso à informação.

PROPRIETÁRIOS ou POSSEIROS

CPF / CNPJ	Nome	Telefone	E-mail	Qualificação
CPF: 55613853720	Usuário externo CETESB 3	S/ Telefone	lucas.gimenes23@gmail.com	

REPRESENTANTE LEGAL

CPF / CNPJ	Nome	Telefone	E-mail	Qualificação
CPF: 32660716897	Leila Cristina Mortari de Almeida da Silva	12 - 99999999	leilacm@sp.gov.br	

DECLARAÇÕES

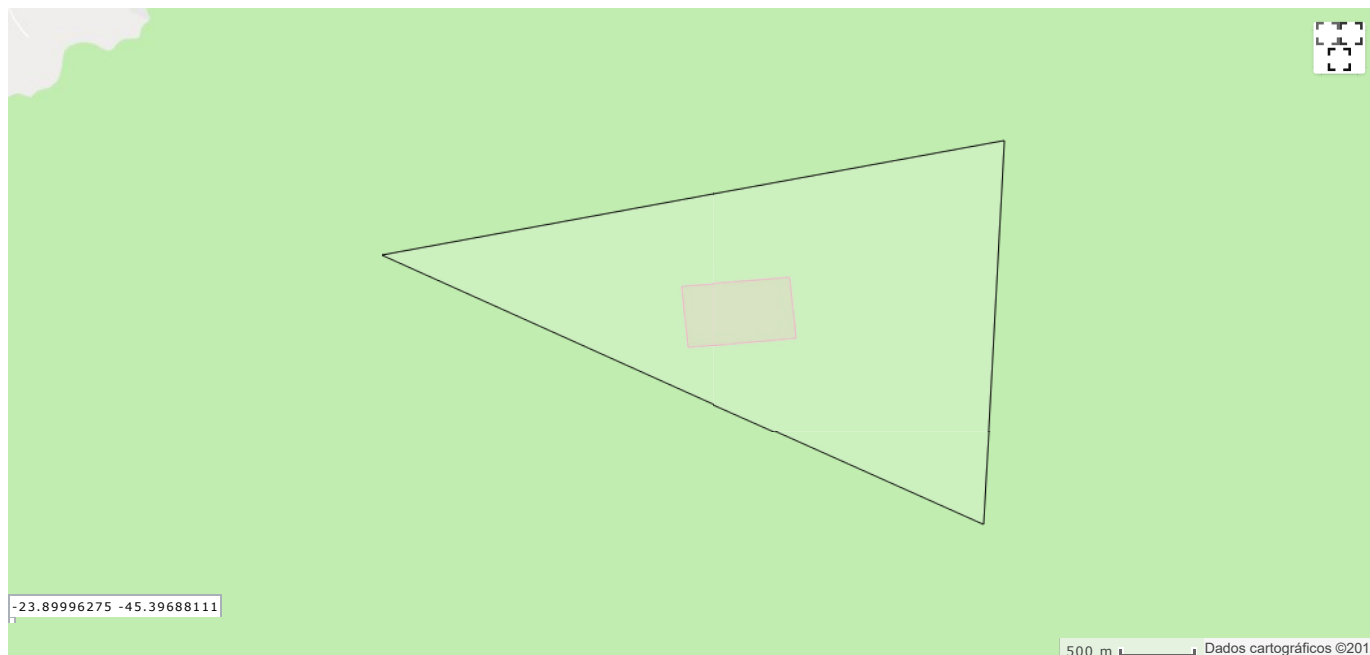
Declaração
Está em Unidade de Conservação, pende de regularização fundiária e tem interesse em disponibilizar para aquisição por terceiros

MATRÍCULAS

Matrícula	Livro	Comarca	Cartório
1234			1234



MAPA



LEGENDA

☐ Propriedade

☐ Área Inserida em UC

Demo Version - Select Pdf SDK
Demo Version - Select Pdf SDK



CAR - Cadastro Ambiental Rural

Número: 35204000328829



ÁREAS

Tipo	Número de Itens	Área Calculada
Propriedade	1	534,3056 ha
Servidão Administrativa	0	0,0000 ha
Área Total da Propriedade	0	534,3056 ha
Rios com mais de 3 metros de largura média	0	0,0000 ha
Rios com até 3 metros de largura média	0	0,0000 ha
Nascentes e Veredas	0	0,0000 ha
Lago e Lagoa Natural	0	0,0000 ha
Outros corpos d'água	0	0,0000 ha
Outras APPs	0	0,0000 ha
Área Total de APP	0	0 ha
Vegetação Nativa	0	0,0000 ha
Reserva Legal	0	0,0000 ha
Declividade entre 25° e 45°	0	0,0000 ha
Uso consolidado	0	0,0000 ha
Reserva Legal de Compensação	0	0,0000 ha
Servidão Ambiental	0	0,0000 ha
Área Inserida em UC	1	30,2565 ha

ADEQUAÇÃO AMBIENTAL DO IMÓVEL

Não foi informado se será feita adesão ou não ao Programa de Regularização Ambiental

Área do Imóvel em 22/07/2008: 0,0000

Módulos fiscais em 2008: 0,0000

As áreas podem diferir ligeiramente do constante em matrícula ou outros tipos de documento, assim como do georreferenciamento realizado dentro dos padrões do INCRA. Essas pequenas diferenças não são necessariamente erros no cadastro e podem, inclusive, ser ocasionadas pelas diferenças normalmente encontradas com o uso de diferentes sistemas de projeção cartográfica.

RESERVA LEGAL

Reserva Legal Exigida (ha) : 106,8611 ha

Déficit : 106,8611

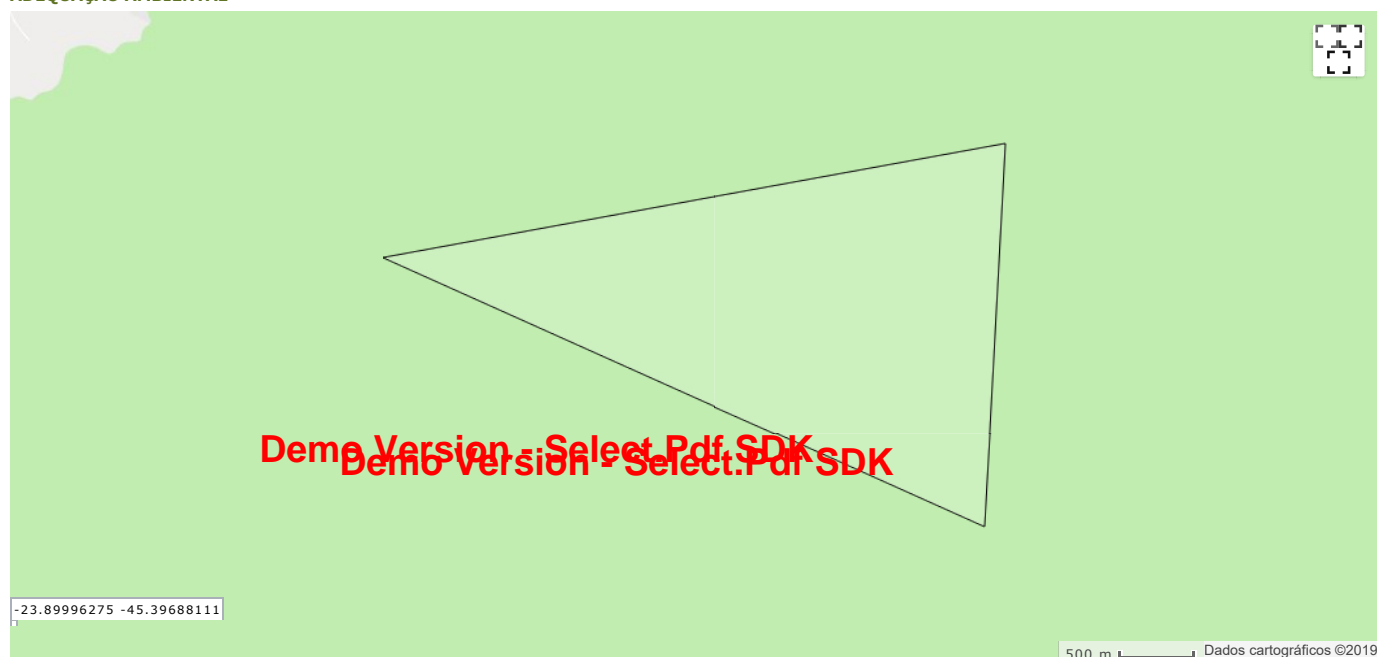
TOTAL DE ÁREAS (ha) : 0

Demo Version - Select Pdf SDK
Demo Version - Select Pdf SDK



MataAtlantica

ADEQUAÇÃO AMBIENTAL



LEGENDA

☐ Propriedade

Áreas da Adequação Ambiental

Tipo	Número de Itens	Área Calculada
Propriedade	1	534,3056 ha
Propriedade em 2008	0	0 ha
Intervenção de baixo impacto	0	0 ha
Ocupações regularmente implantadas em APP	0	0 ha
Compromisso com órgão ambiental	0	0 ha
Compromisso com órgão externo	0	0 ha
Compromisso anterior - Decisão Judicial	0	0 ha
Proposta de Revisão de Compromisso	0	0 ha
Reserva Legal a recompor	0	0 ha
APP de recomposição obrigatória	0	0 ha
Área Comum de recomposição obrigatória	0	0 ha
Áreas a Recompor	0	0 ha

Declarações

Declaro, sob as penas da lei, que todas as informações prestadas são verdadeiras e estou ciente de que o órgão ambiental competente pode solicitar complementações e/ou realizar vistorias a qualquer tempo e que, caso constatadas incoerências que gerem passivos ambientais no meu imóvel, comprometo-me a regularizá-los

Comprometo-me a utilizar, nas áreas declaradas como de uso consolidado em Áreas de Uso Restrito, quando existentes, técnicas de conservação do solo e da água e boas práticas agronômicas que mitiguem eventuais impactos negativos no ecossistema, observando a Lei estadual nº 6.171, de 4 de julho de 1988, e as diretrizes estabelecidas pelo órgão competente, assim como a respeitar as áreas protegidas e preservar a vegetação nativa existente no imóvel rural, quando existentes, cumprindo o disposto na Lei federal nº 12.651, de 25 de maio de 2012; na lei federal nº 11.428, de 22 de dezembro de 2006; no Decreto federal nº 6.660, de 21 de novembro de 2008; e na Lei estadual nº 13.550, de 02 de junho de 2009

ATIVOS AMBIENTAIS

Vegetação nativa fora de Reserva Legal e APP (ha) : 0 (ha)

Reserva Legal de Compensação

Área vinculada (ha) : 0

Área vinculada (ha) : 0,0000

Propriedade

Área Inserida em UC

	Bioma	Status do processo de aptidão	Processo	Ano	Área (ha)
1					30,2565

Nenhuma Área Seleccionada!

Área vinculada (ha) : 0

1º Este documento garante o cumprimento do disposto no §2º do art. 14 e § 3º do art. 29, da Lei nº 12.651, de 2012 e se constitui em instrumento suficiente para atender ao disposto no art. 78- A da referida Lei;

2º O presente documento representa a confirmação de que foi realizada a declaração do imóvel rural no Cadastro Ambiental Rural - CAR e que está sujeito a validação pelo órgão competente;

3º As informações prestadas no CAR são de caráter declaratório;

4º Os documentos, especialmente os de caráter pessoal ou e os dominial, são de responsabilidade do proprietário ou possuidor rural declarante, que ficarão sujeitos à pena prevista no art. 299 do Código Penal (Decreto-Lei no 2.848, de 7 de dezembro de 1940) e no art. 69-A da Lei no 9.605, de 12 de fevereiro de 1998;

5º Esta inscrição do imóvel rural no CAR poderá ser suspensa ou cancelada a qualquer tempo, em função do não atendimento de notificações de pendências ou inconsistências detectadas pelo órgão competente nos prazos concedidos ou por motivo de irregularidades constatadas;

6º Este documento não substitui qualquer licença ou autorização ambiental para exploração florestal ou supressão de vegetação, como também não dispensa as autorizações necessárias ao exercício da atividade econômica no imóvel rural;

7º A inscrição do imóvel rural no CAR não será considerada título para fins de reconhecimento de direito de propriedade ou posse;

8º O declarante assume plena responsabilidade ambiental sobre o imóvel rural declarado em seu nome, sem prejuízo de responsabilização por danos ambientais em área contínua, posteriormente comprovada como de sua propriedade ou posse.

SIGAM - Sistema Integrado de Gestão Ambiental - SIMA - Emitido em 15/07/2019 14:03