

# **¿QUIERES ABRIR UNA PIZZERÍA EN QUERÉTARO?**

**¡REVISÁ ESTO!**

**SI TIENES EN MENTE ABRIR UN RESTAURANTE, ESPECÍFICAMENTE UNA PIZZERÍA, PUEDES UTILIZAR ESTA INFORMACIÓN COMO APOYO. TODA ESTA INFORMACIÓN FUE GENERADA POR MEDIO DE LA APLICACIÓN DE CIENCIA DE DATOS, LO CUAL TE PUEDE AYUDAR A TOMAR DECISIONES DE UNA MANERA MAS ACERTADA.**

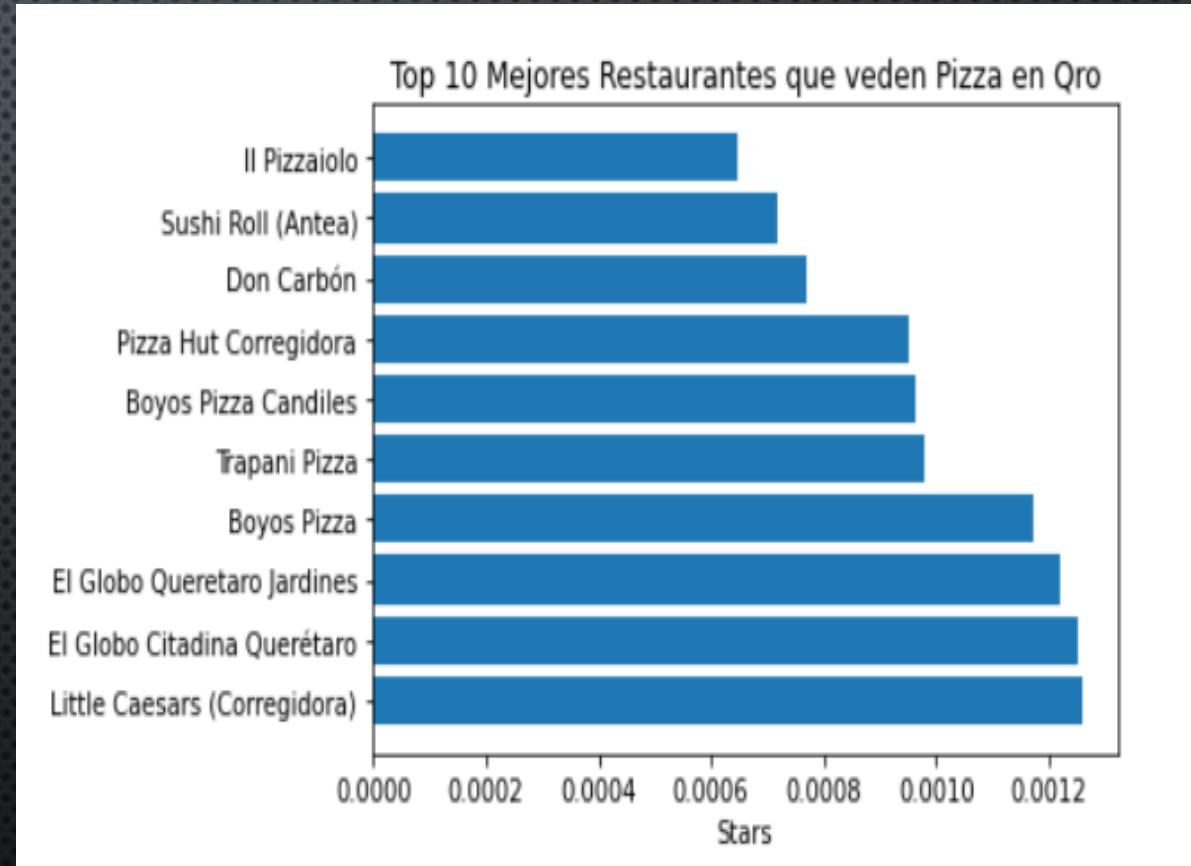
**TAMBIÉN PUEDES CONSULTAR LA INVESTIGACIÓN TITULADA “HOW TO OPEN A RESTAURANT IN 2021” DE CLOUD KITCHENS.**

# TOP 10 RESTAURANTES QUE VENDEN PIZZA

ESTOS SON LOS 10 MEJORES RESTAURANTES DE PIZZA EN LA CIUDAD DE QUERÉTARO, SEGÚN LOS RESULTADOS OBTENIDOS TRAS REALIZAR UN SCRAPPER A LOS SITIOS WEB DE UBEREATS Y RAPPI.

A PESAR DE QUE ALGUNOS CUENTAN CON EL MISMO RATING, SE ELABORÓ UN SISTEMA LLAMADO STARS, CON EL CUAL SE PUEDE DETERMINAR DE MANERA MAS PRECISA LA CALIFICACIÓN DEL RESTAURANTE RESPECTO A SU RATING Y EL NUMERO DE PERSONAS QUE LO HAN EVALUADO. ENTRE MAS STARS MEJOR RATING EN GENERAL.

SE PUEDE OBSERVAR QUE RESTAURANTES NO DEDICADOS AL RUBRO DE LA PIZZA FIGURAN EN EL TOP POR INCLUIR ESTE PRODUCTO O UNA VARIANTE DE ESTE EN SU MENÚ.

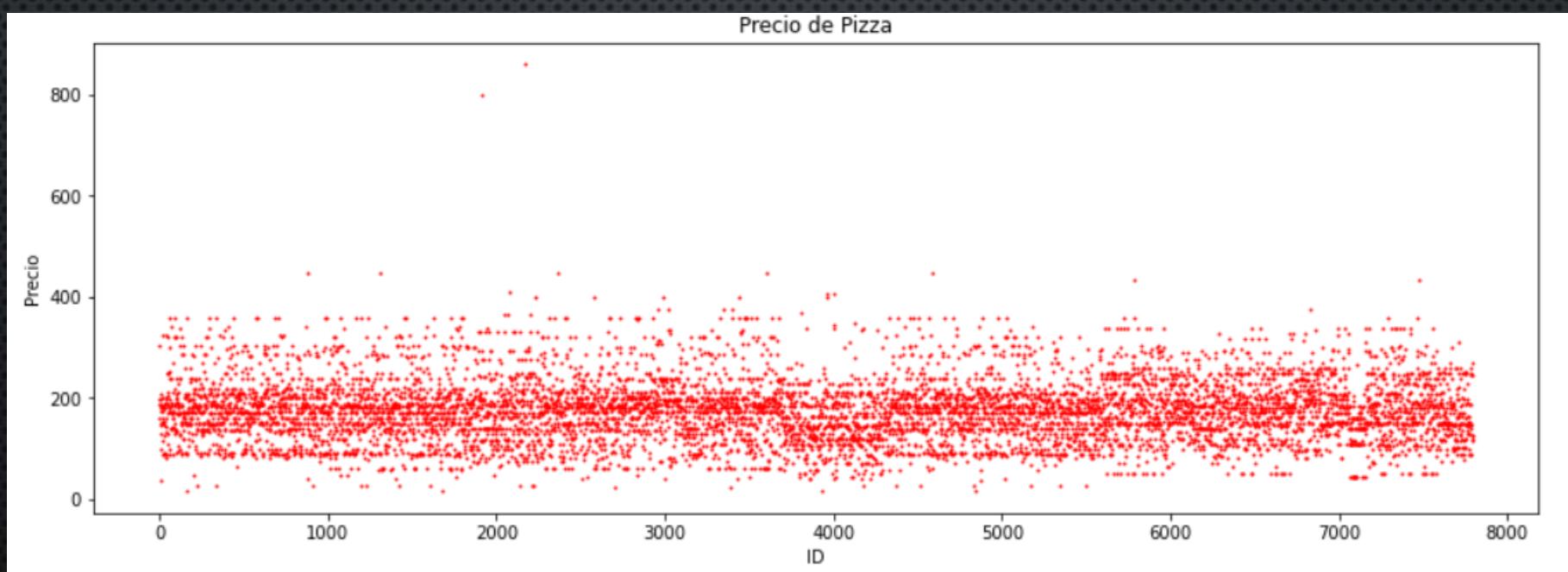


La Varianza de Precios en la ciudad es de:  
\$61.96

El **Precio Promedio** de una Pizza en Querétaro es de

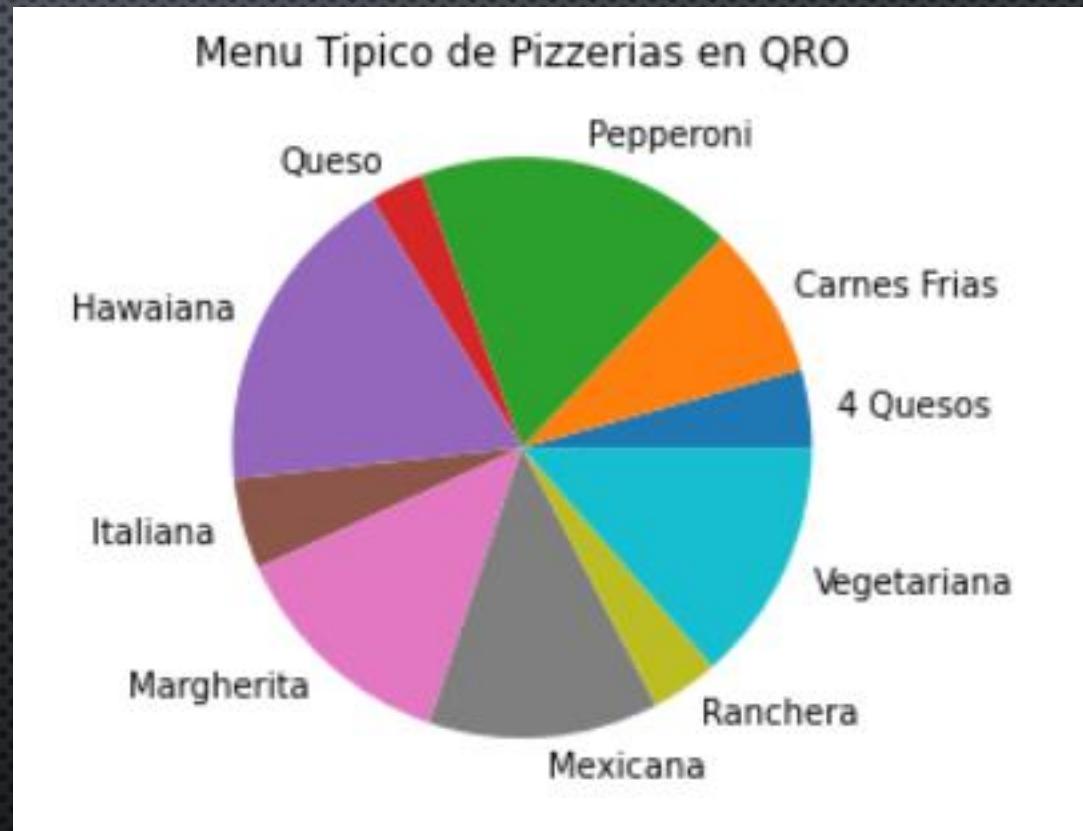
**\$175.79**

En la Grafica se puede observar la dispersión de Precios de Pizza en Querétaro, se puede observar que la mayoría Ronda por debajo de los \$200.00



# MENÚ TÍPICO DE PIZZERÍAS EN LA CIUDAD

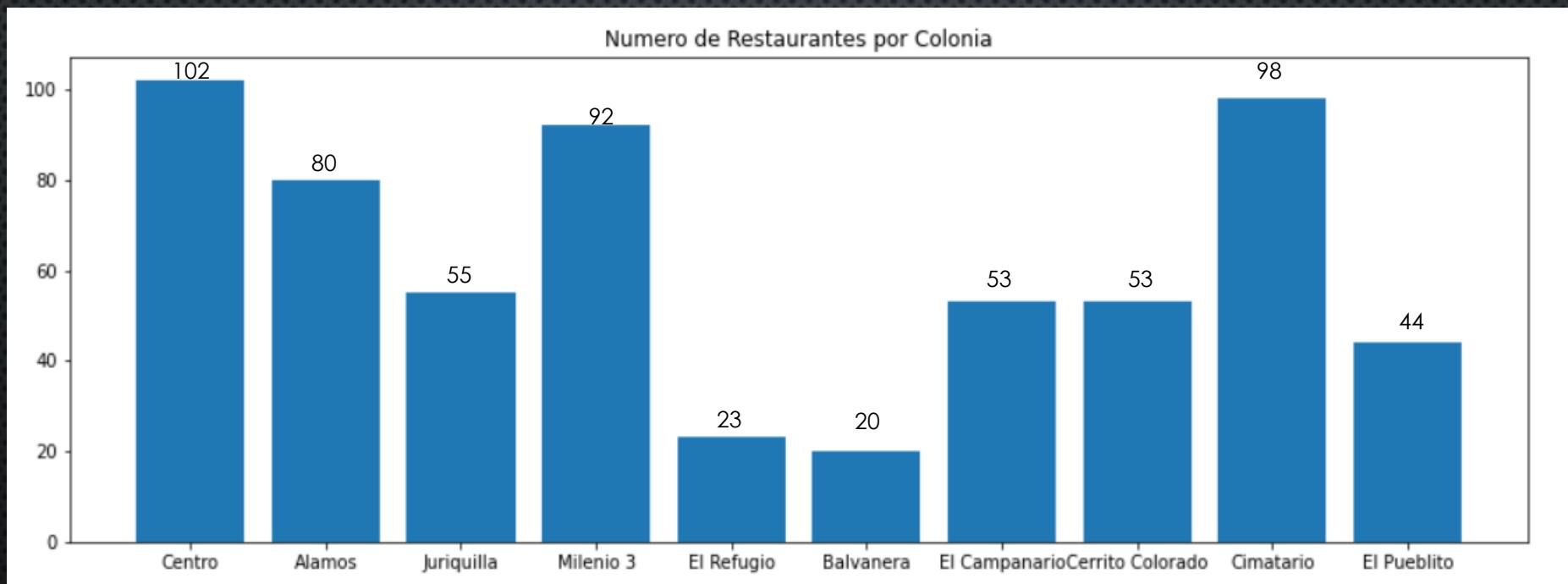
- COMO SE MENCIONA EN LA INVESTIGACIÓN DE **CLOUD KITCHENS**, ALGO MUY IMPORTANTE AL MOMENTO DE PLANIFICAR TU RESTAURANTE ES LA ELABORACIÓN DEL MENÚ. EN EL SIGUIENTE GRAFICO SE MUESTRA EL MENÚ TÍPICO QUE OFRECEN LAS PIZZERÍAS EN LA CIUDAD. EL TAMAÑO DEL FRAGMENTO DEL TIPO DE PIZZA REPRESENTA QUE ESTE ESTA PRESENTE EN MAS PIZZERÍAS DE LA CIUDAD Y QUE TAN COMÚN ES DE ENCONTRAR.
- EN BASE AL MENÚ TÍPICO PUEDES ELEGIR SI TOMAR LAS OPCIONES MAS USUALES EN TU MENÚ, U OPTAR POR INCLUIR OTRO TIPO DE PIZZAS A TU RESTAURANTE.



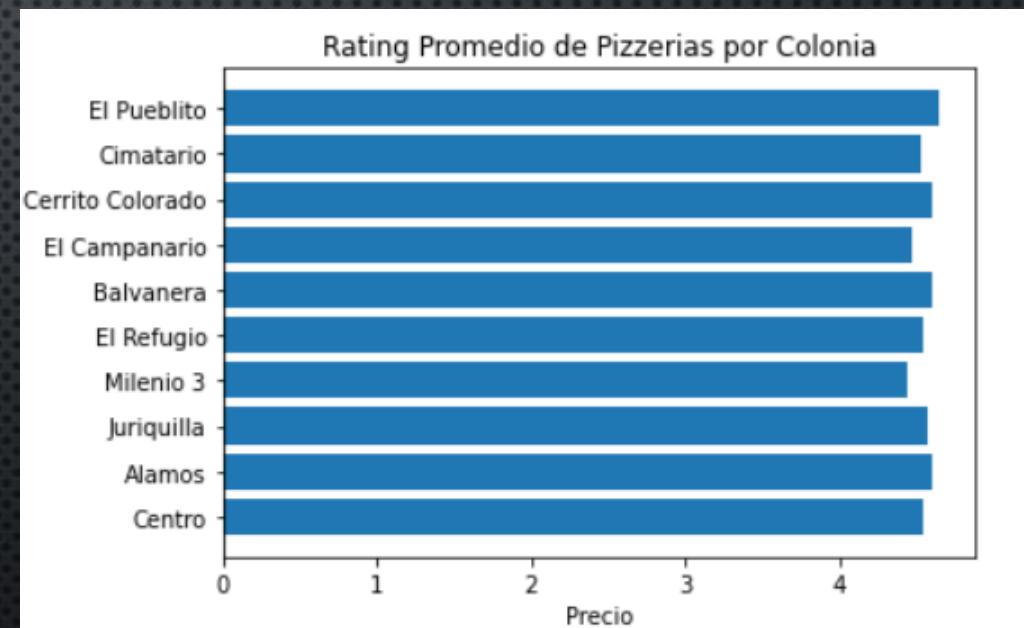
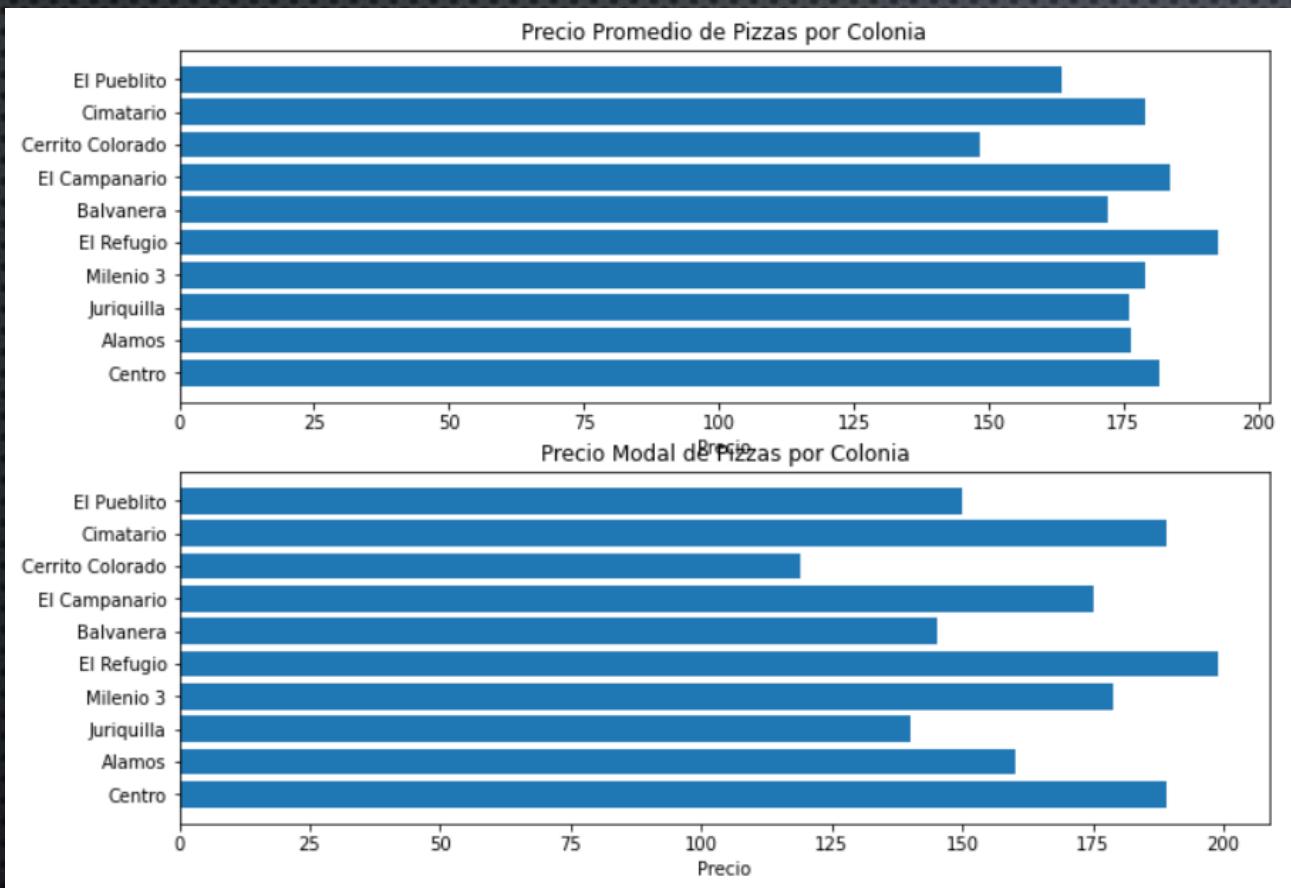
# UBICACIÓN PARA TU PIZZERÍA EN QUERÉTARO

Se estudiaron un total de 620 Restaurantes de la Ciudad

ADEMÁS DEL MENÚ, LA INVESTIGACIÓN DE CK MENCIONA QUE LA UBICACIÓN ES UN PUNTO CLAVE PARA TODO RESTAURANTE. PARA ELEGIR UNA UBICACIÓN ES IMPORTANTE REVISAR VARIOS FACTORES, ENTRE ELLOS SE ENCUENTRA LA CANTIDAD DE COMPETIDORES QUE SE ENCUENTRAN EN LA ZONA.



RESPECTO A LA UBICACIÓN, INFORMACIÓN COMO LOS PRECIOS PROMEDIOS DE CADA COLONIA, Y SU RATING PUEDEN AYUDARTE A VISUALIZAR EL TIPO DE MERCADO AL QUE TE PUEDES DIRIGIR, ES POR ESO QUE AQUÍ TE MOSTRAMOS UNA GRAFICA QUE MUESTRA EL PRECIO PROMEDIO Y EL PRECIO MODAL POR COLONIA, Y EN OTRA EL RATING PROMEDIO POR ZONA.



## **ENTRAR MAS A FONDO A TU POSIBLE UBICACIÓN**

LOS DATOS ANTERIORES PUEDEN SER DE MUCHA AYUDA AL MOMENTO DE PENSAR EN CUAL SERÁ LA UBICACIÓN DE TU PIZZERÍA.

PERO ES IMPORTANTE ADENTRARSE MAS A CONOCER COMO SON LOS NEGOCIOS DE ESTE RUBRO EN 10 DE COLONIAS DE LA CIUDAD.

# CENTRO

LA COLONIA CENTRO CUENTA CON 102 PIZZERÍAS REGISTRADAS EN LAS APPS DE DELIVERY. EL MENÚ TÍPICO DE LA ZONA ES VARIADO, EL PRECIO PROMEDIO DE UNA PIZZA EN EL LUGAR ES ALTO COMPARADO A OTRAS COLONIAS.

DADO A QUE ES LA ZONA CON MAS PIZZERÍAS, SE PUEDE OBSERVAR EN LAS GRAFICAS DE DISPERSIÓN QUE LOS PRECIOS RONDAN DESDE LOS \$50 Y PUEDE HABER PRECIO SUPERIORES A LOS \$300, DE LA MISMA MANERA SE OBSERVA QUE LOS RATINGS SON MUY VARIANTES.

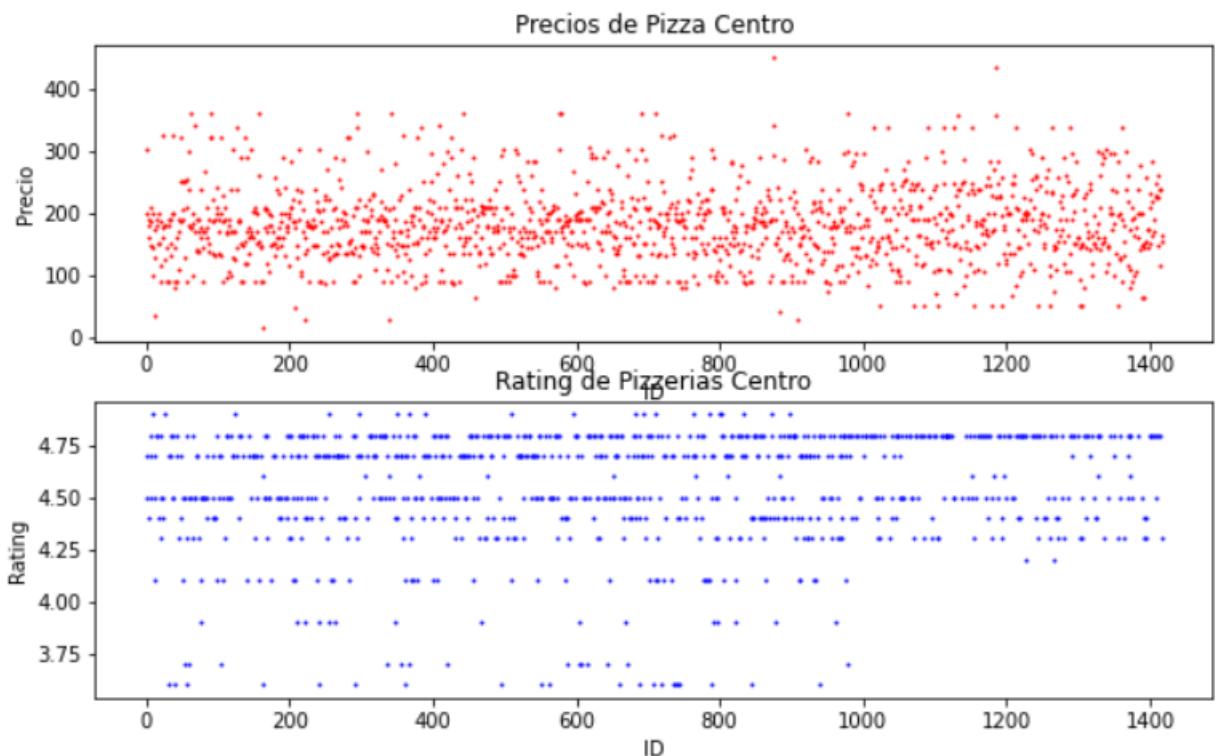
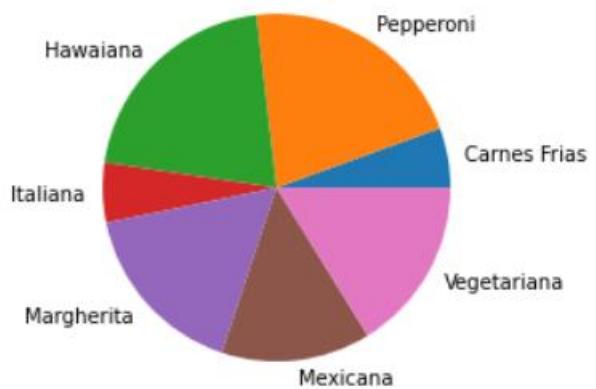
ESTE SITIO PUEDE SER BUENO PARA ESTABLECER CUALQUIER TIPO DE PIZZERÍA.

Precio Promedio:  
\$181.59

Varianza de Precios:  
\$61.20

Rating Promedio:  
4.54

Menu Tipico de Pizzerias en el Centro



**ALAMOS**

LA COLONIA ÁLAMOS CUENTA CON 80 PIZZERÍAS REGISTRADAS EN LAS APPS DE DELIVERY. EL MENÚ TÍPICO DE LA ZONA ES MUY VARIADO, EL PRECIO PROMEDIO DE UNA PIZZA EN EL LUGAR ES MUY SIMILAR A OTRAS COLONIAS.

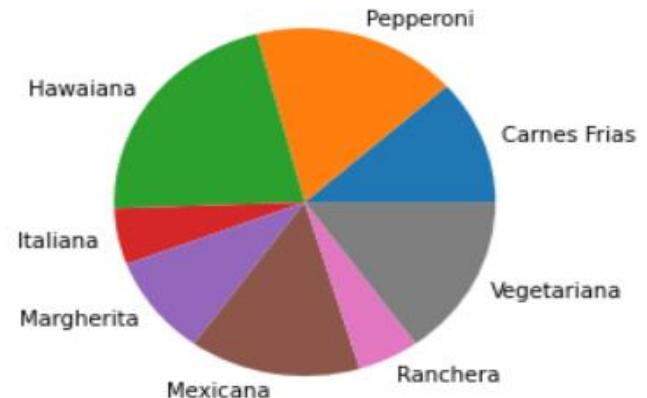
COMO SE OBSERVA EN LAS GRAFICAS DE DISPERSIÓN LA MAYORÍA DE LOS PRECIOS RONDAN ENTRE LOS \$100 Y LOS \$220. EL COMENSAL DE ESTA ÁREA EN GENERAL ACEPTA LA MAYORÍA DE LOS PRODUCTOS DADO A QUE EL RATING RONDA DE 4.5 A 4.8.

Precio Promedio:  
\$176.33

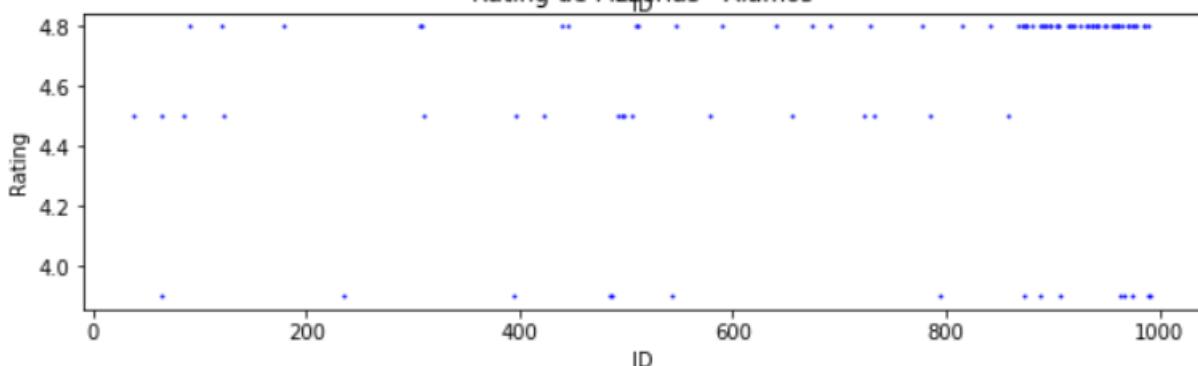
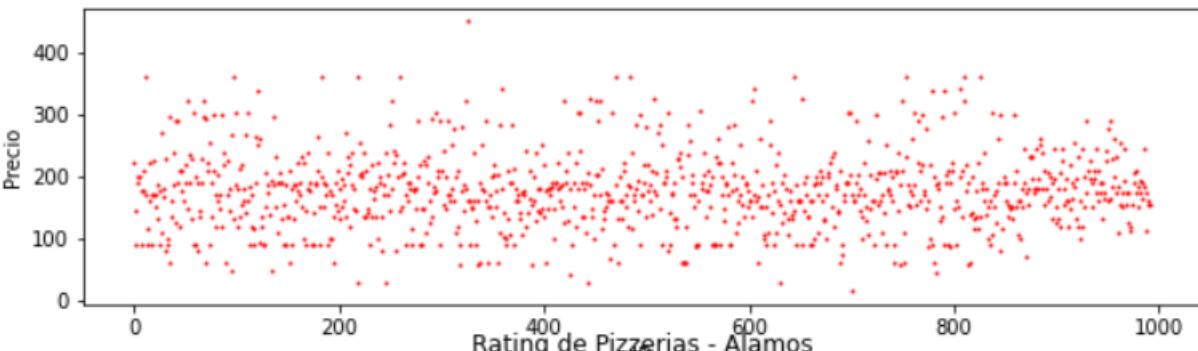
Varianza de Precios:  
\$61.77

Rating Promedio:  
4.6

Menu Tipico de Pizzerias en Alamos



Precios de Pizza - Alamos



# JURIQUILLA

LA COLONIA JURIQUILLA CUENTA CON 55 PIZZERÍAS REGISTRADAS EN LAS APPS DE DELIVERY. EL MENÚ TÍPICO DE LA ZONA ES VARIADO, EL PRECIO PROMEDIO DE UNA PIZZA EN EL LUGAR ES MUY SIMILAR A OTRAS COLONIAS.

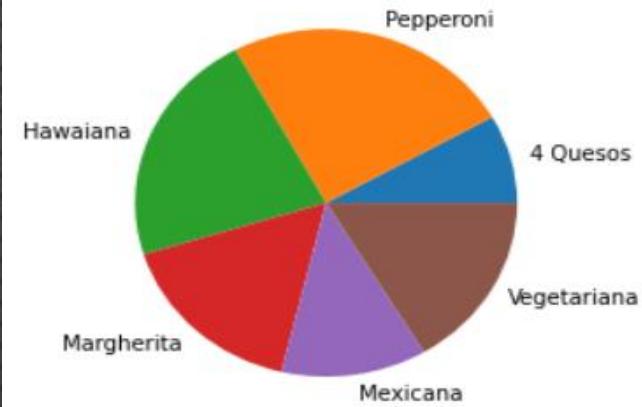
COMO SE OBSERVA EN LAS GRAFICAS DE DISPERSIÓN LA MAYORÍA DE LOS PRECIOS RONDAN ENTRE LOS \$80 Y LOS \$200. LAS CALIFICACIONES DADAS POR EL COMENZAL SON MUY VARIADAS, PERO COMPARADA A OTROS LUGARES, SE ENCUENTRAN CLIENTES MAS CRÍTICOS.

Precio Promedio:  
\$176.07

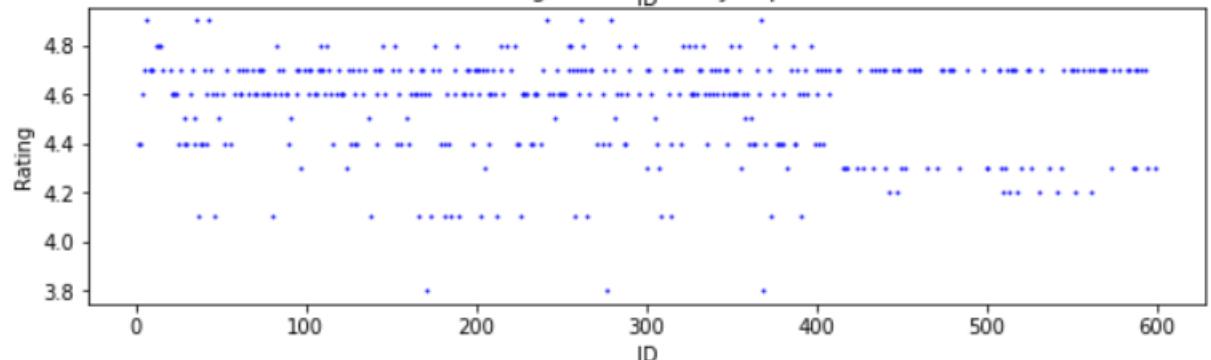
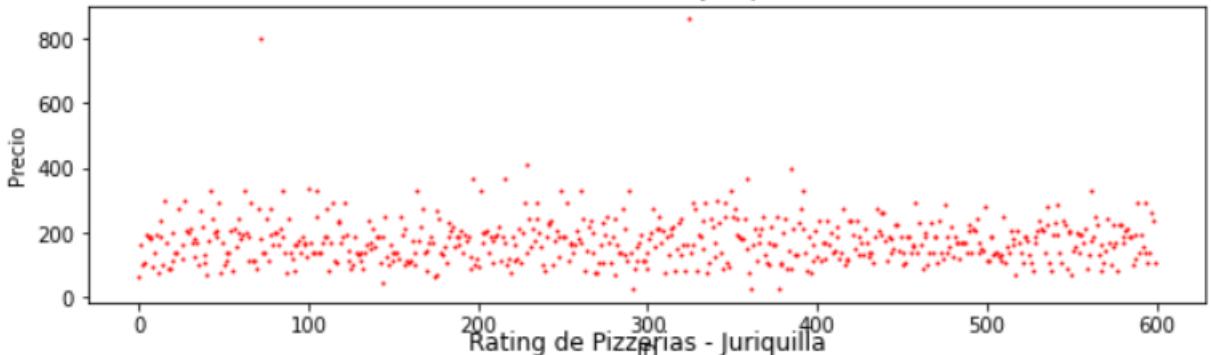
Varianza de Precios:  
\$72.91

Rating Promedio:  
4.56

Menu Tipico de Pizzerias en Juriquilla



Precios de Pizza - Juriquilla



**MILENIO 3**

LA COLONIA MILENIO 3 CUENTA CON 92 PIZZERÍAS REGISTRADAS EN LAS APPS DE DELIVERY. EL MENÚ TÍPICO DE LA ZONA ES MUY AMPLIO, EL PRECIO PROMEDIO DE UNA PIZZA EN EL LUGAR ES MUY SIMILAR A OTRAS COLONIAS.

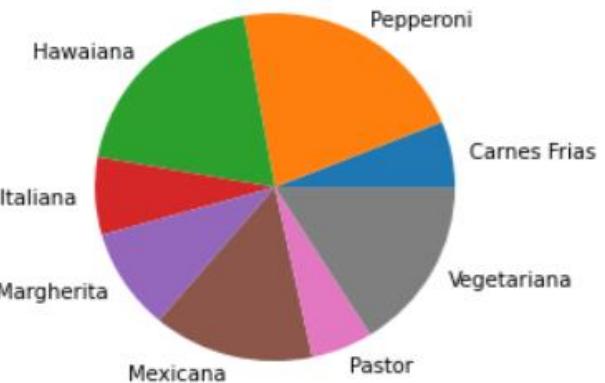
COMO SE OBSERVA EN LAS GRAFICAS DE DISPERSIÓN, HAY GRAN VARIEDAD DE OPCIONES, PERO LA MAYORÍA DE LOS PRECIOS RONDAN ENTRE LOS \$150 Y LOS \$220. LAS CALIFICACIONES DADAS POR EL COMENSAL SON EN GENERAL ALTAS, PERO COMPARADA HAY UNA PARTE QUE OTORGА DE LAS CALIFICACIONES MAS BAJAS COMPARADAS A OTRAS COLONIAS. LO QUE GENERA EL PROMEDIO MAS BAJO RESPECTO A LAS DEMÁS.

Precio Promedio:  
\$178.97

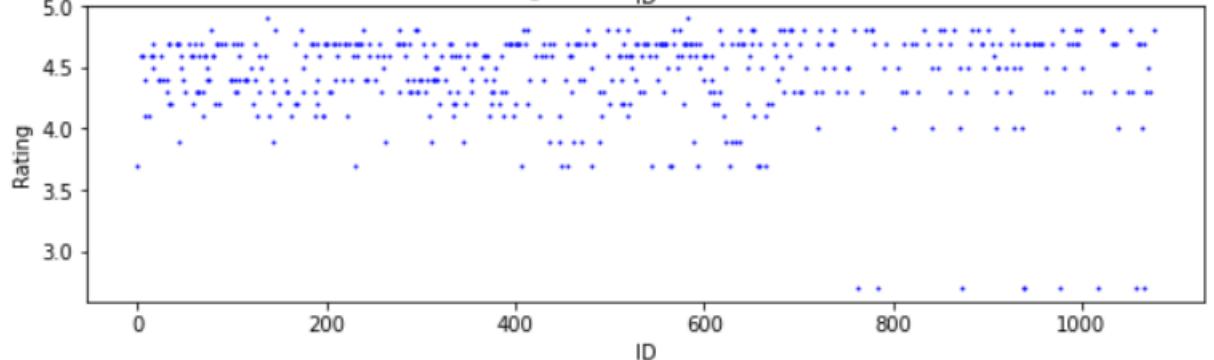
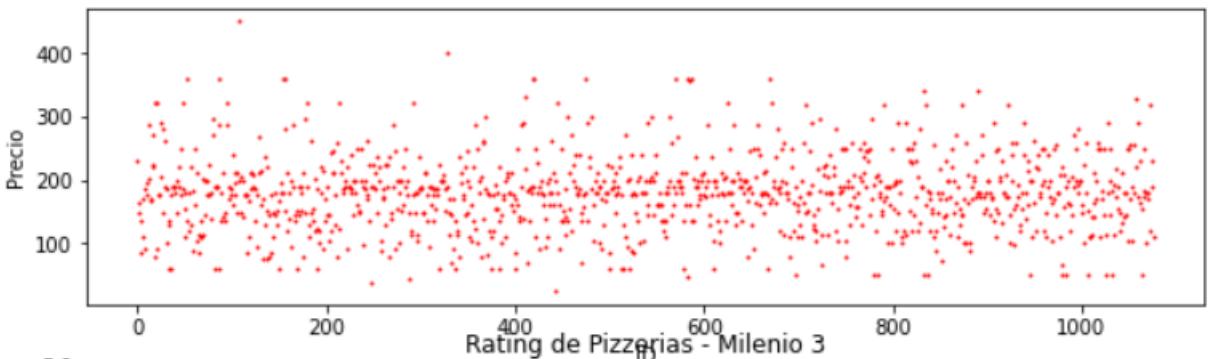
Varianza de Precios:  
\$59.50

Rating Promedio:  
4.44

Menu Típico de Pizzerías en Milenio 3



Precios de Pizza - Milenio 3



**EL REFUGIO**

LA COLONIA EL REFUGIO CUENTA CON 23 PIZZERÍAS REGISTRADAS EN LAS APPS DE DELIVERY, ES LA SEGUNDA COLONIA CON MENOS PIZZERÍAS. EL MENÚ TÍPICO DE LA ZONA ES EL MAS VARIADO DE TODOS Y ES LA COLONIA QUE POSEE EL PRECIO PROMEDIO MAS ELEVADO.

POSEE UNA VARIANZA DE PRECIOS DE LAS MAS PEQUEÑAS COMPARADA AL RESTO DE LAS COLONIAS, POR LO QUE PODEMOS OBSERVAR QUE LOS PRECIOS SE MANTIENEN MUY SIMILARES EN LA MAYORÍA DE SUS ESTABLECIMIENTOS, EL RATING DE LA ZONA ES MUY VARIADO PERO CON MUY BUENA ACEPTACIÓN.

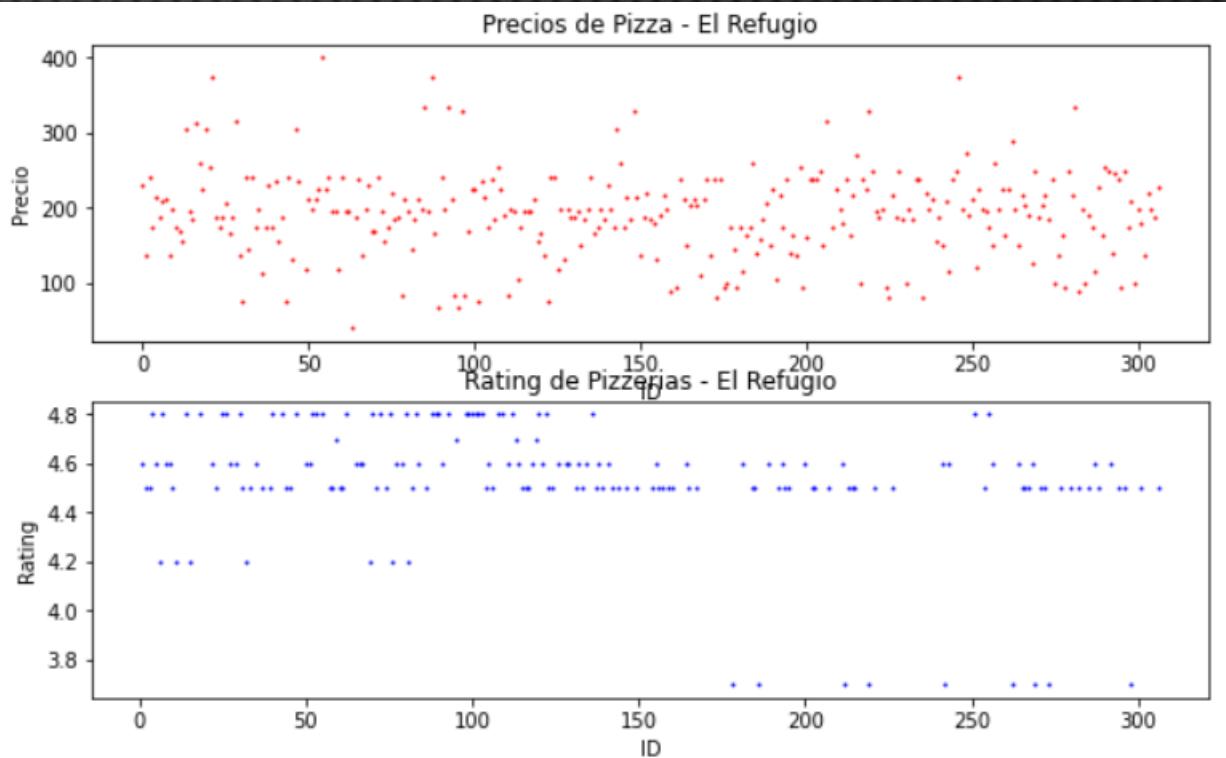
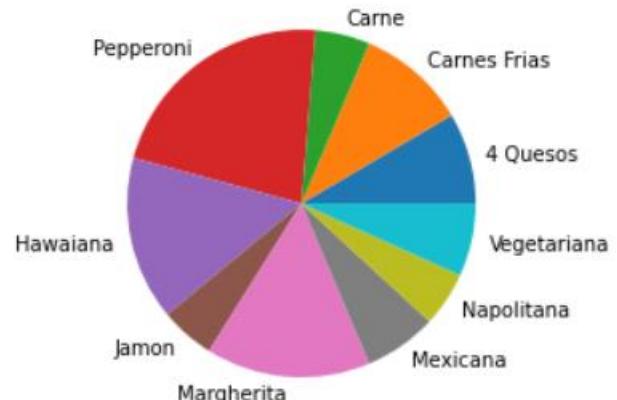
ESTE LUGAR ES RECOMENDADO PARA PIZZERÍAS GOURMET O ARTEZANALES.

Precio Promedio:  
\$192.55

Varianza de Precios:  
\$58.73

Rating Promedio:  
4.54

Menu Típico de Pizzerías en El Refugio



**BALVANERA**

LA COLONIA BALVANERA CUENTA CON 20 PIZZERÍAS REGISTRADAS EN LAS APPS DE DELIVERY, ES LA COLONIA CON MENOS PIZZERÍAS. EL MENÚ TÍPICO DE LA ZONA ES POCO VARIADO, SU PRECIO PROMEDIO ES MUY SIMILAR AL DE LAS DEMÁS.

EN LAS GRAFICAS DE DISPERSIÓN PODEMOS OBSERVAR QUE LOS PRECIOS SON MUY VARIADOS COMPARADAS A LAS OTRAS COLONIAS RONDANDO DESDE LOS \$80 A LOS \$320. RESPECTO AL RATING ESTE SE MANTIENE ARRIBA DE 4.4 POR LO QUE SE PUEDE INTUIR QUE ES MUY ACEPTADO EL PRODUCTO QUE OFRECEN.

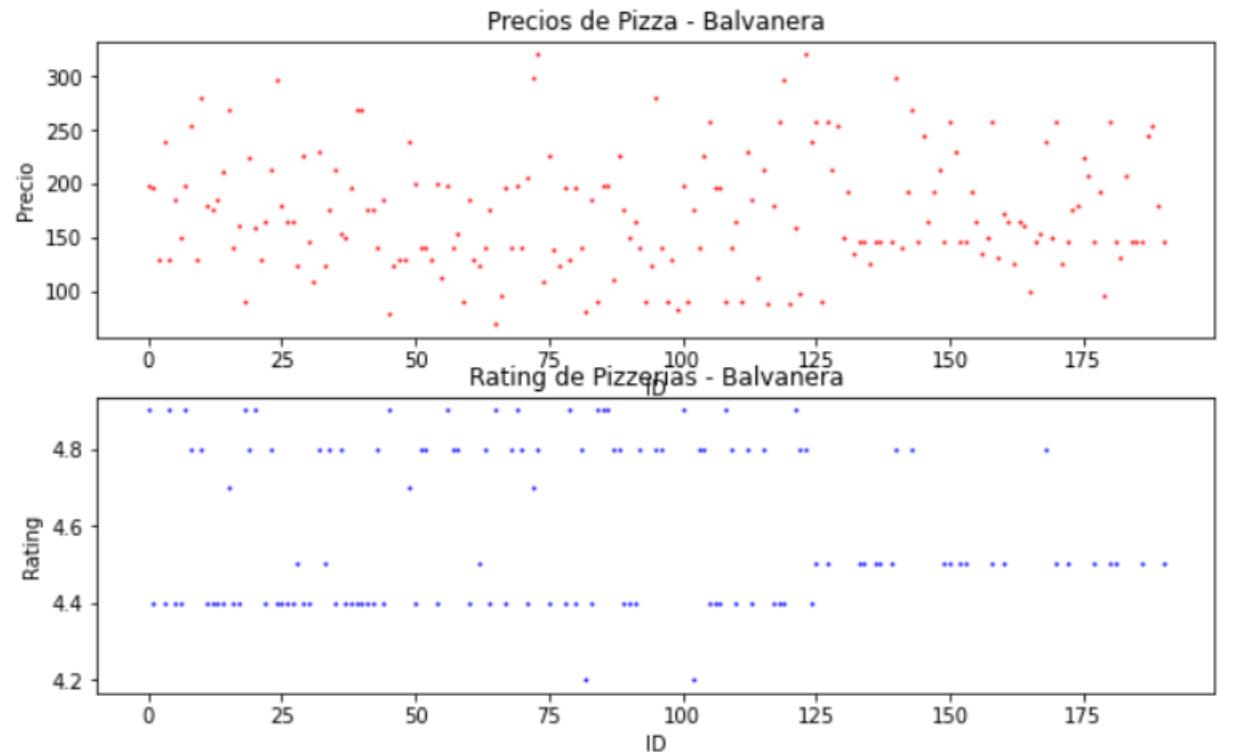
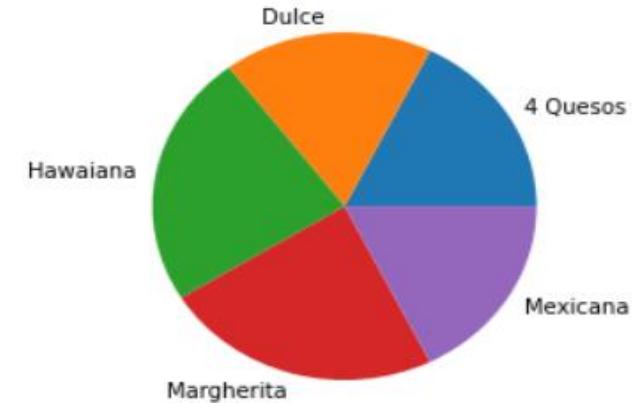
ESTE LUGAR ES RECOMENDADO SI BUSCAS UN LUGAR SIN MUCHA COMPETENCIA.

Precio Promedio:  
\$172.17

Varianza de Precios:  
\$54.28

Rating Promedio:  
4.59

Menu Típico de Pizzerías en Balvanera



**EL CAMPANARIO**

LA COLONIA EL CAMPANARIO CUENTA CON 53 PIZZERÍAS REGISTRADAS EN LAS APPS DE DELIVERY. EL MENÚ TÍPICO DE LA ZONA ES POCO VARIADO, SU PRECIO PROMEDIO UN POCO MAS ELEVADO QUE EL DE LAS DEMÁS.

EN LAS GRAFICAS DE DISPERSIÓN PODEMOS OBSERVAR QUE LOS PRECIOS SON VARIADOS PERO SE CONCENTRAN EN SU MAYORÍA ENTRE \$150 Y LOS \$250. RESPECTO AL RATING ESTE SE MANTIENE ARRIBA DE 4.1 POR LO QUE SE PUEDE INTUIR QUE ES MUY ACEPTADO EL PRODUCTO QUE OFRECEN.

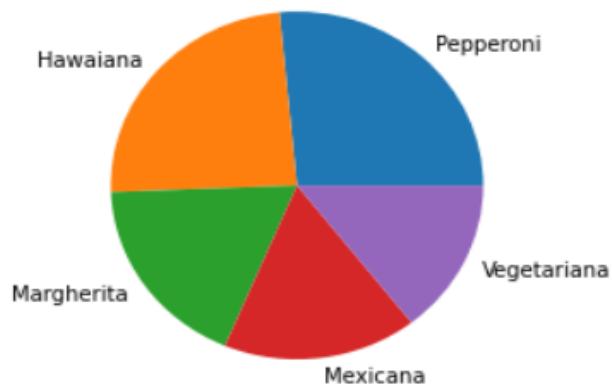
ESTE LUGAR ES BUENO PARA PIZZERÍAS VARIADAS, YA SEAN PIZZAS CONVENCIONALES, GOURMET O ARTESANALES.

Precio Promedio:  
\$183.73

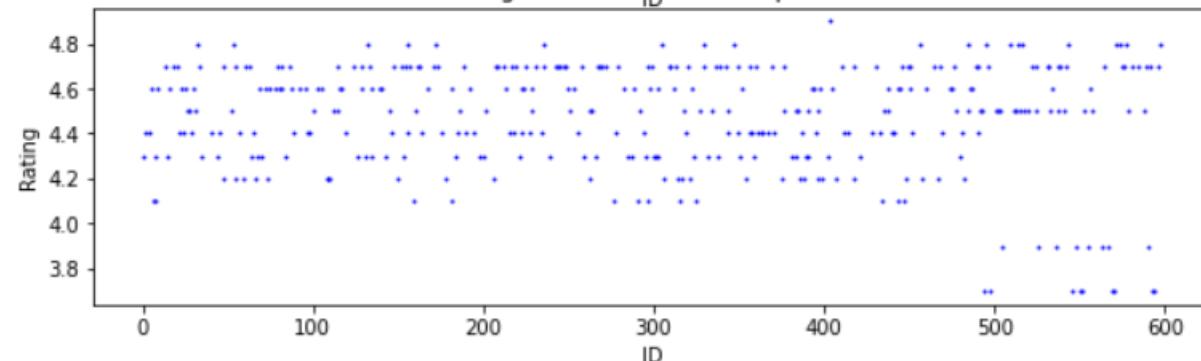
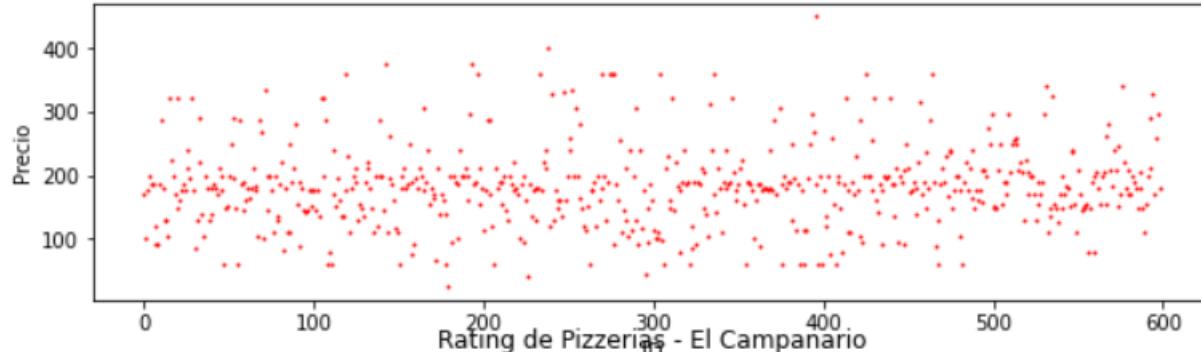
Varianza de Precios:  
\$64.95

Rating Promedio:  
4.47

Menu Tipico de Pizzerias en El Campanario



Precios de Pizza - El Campanario



**CERRITO  
COLORADO**

LA COLONIA CERRITO COLORADO CUENTA CON 53 PIZZERÍAS REGISTRADAS EN LAS APPS DE DELIVERY. EL MENÚ TÍPICO DE LA ZONA ES VARIADO Y SU PRECIO PROMEDIO ES EL MAS BAJO COMPARADO A EL RESTO DE LAS COLONIAS.

EN LAS GRAFICAS DE DISPERSIÓN PODEMOS OBSERVAR QUE LOS PRECIOS EN SU MAYORÍA SON BAJOS, PERO LLEGA A HABER ALGUNAS PEQUEÑAS EXCEPCIONES CON PRECIOS ELEVADOS. RESPECTO AL RATING ESTE SE MANTIENE EN TODAS LAS PIZZERÍAS CON UN PUNTaje DE 4.6. LO QUE NOS ABRE QUE EL COMENSAL ACEPTA MUY BIEN EL PRODUCTO Y NO ES MUY EXIGENTE.

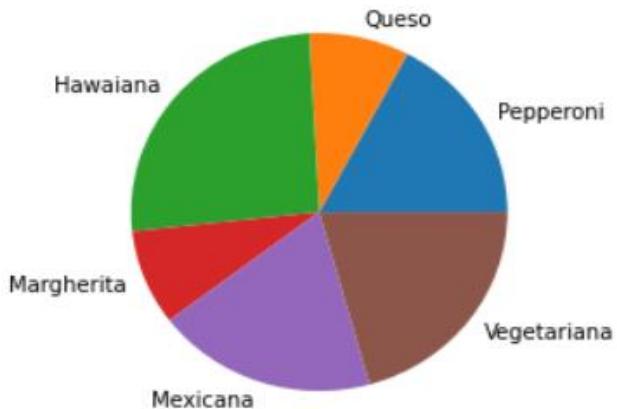
ESTE LUGAR ES BUENO PARA PIZZERÍAS ECONÓMICAS.

Precio Promedio:  
\$148.33

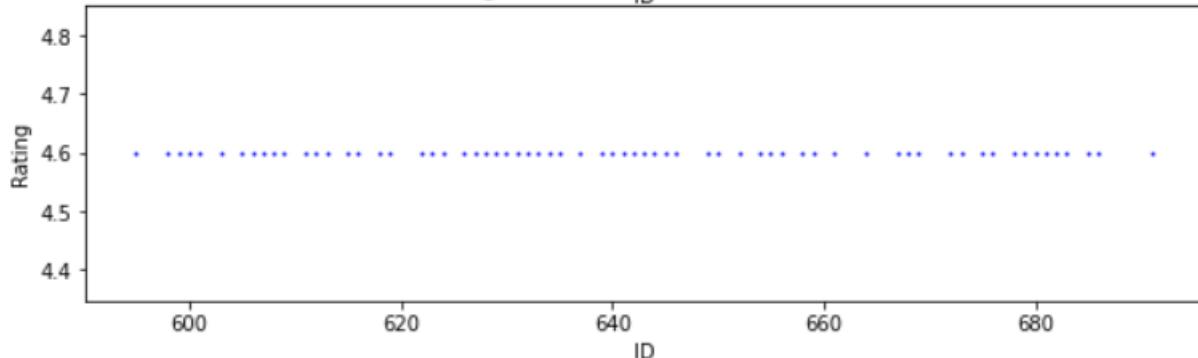
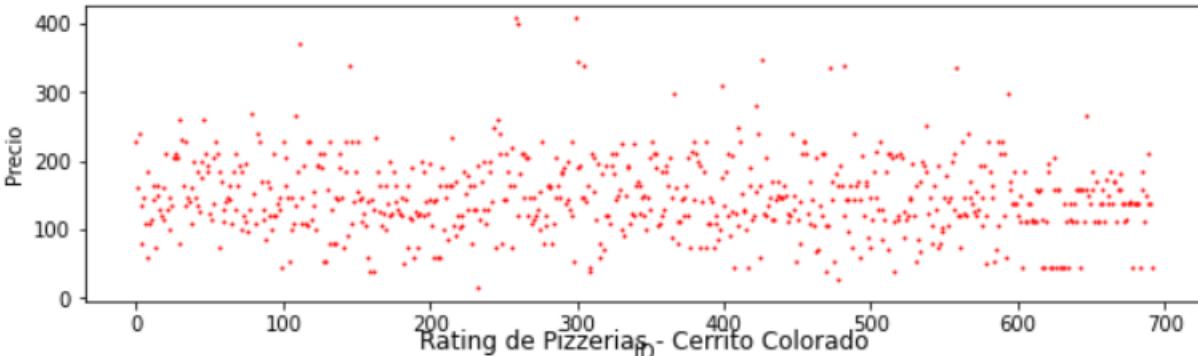
Varianza de Precios:  
\$56.69

Rating Promedio:  
4.6

Menú Típico de Pizzerías en Cerrito Colorado



Precios de Pizza - Cerrito Colorado



**CIMATARIO**

LA COLONIA CIMATARIO CUENTA CON 98 PIZZERÍAS REGISTRADAS EN LAS APPS DE DELIVERY. EL MENÚ TÍPICO DE LA ZONA ES VARIADO Y SU PRECIO PROMEDIO ES MUY SIMILAR AL DE LAS DEMAS.

EN LAS GRAFICAS DE DISPERSIÓN PODEMOS OBSERVAR QUE LOS PRECIOS SON VARIADOS Y QUE EN SU MAYORÍA SE CONCENTRAN ENTRE LOS \$150 Y \$200, PERO LLEGA A HABER ALGUNAS PEQUEÑAS EXCEPCIONES CON PRECIOS ELEVADOS Y MUY BAJOS. EL RATING DE IGUAL MANERA ES MUY VARIADO PERO EN SU MAYORÍA SE MANTIENE EN 4.5. PODEMOS INTUIR QUE LA OPINIÓN DEL COMENSAL ES VARIANTE.

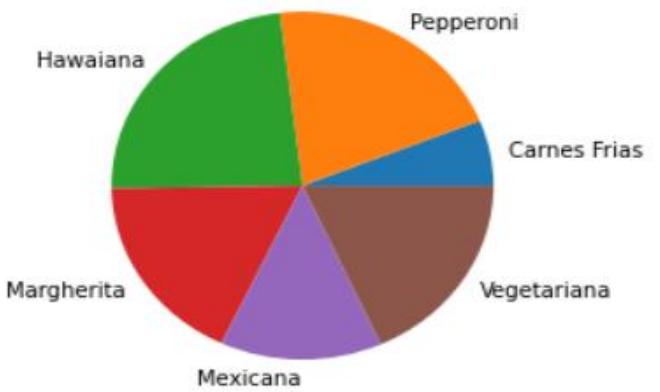
POR LA ALTA COMPETENCIA Y LOS PRECIOS, NO PARECE BUEN SITIO PARA INICIAR UN NEGOCIO.

Precio Promedio:  
\$179.02

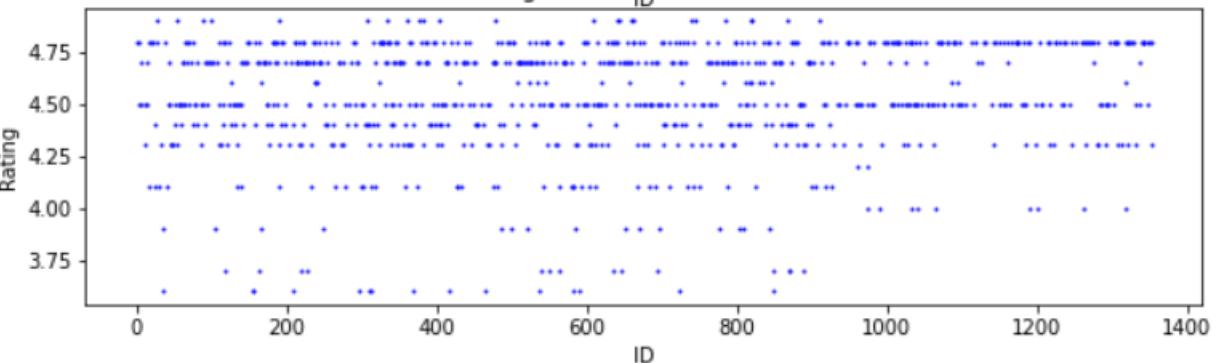
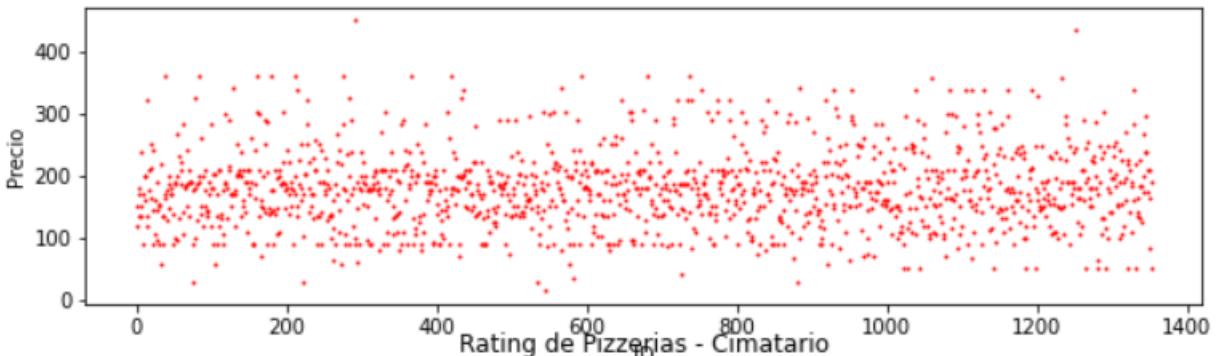
Varianza de Precios:  
\$62.14

Rating Promedio:  
4.52

Menu Típico de Pizzerías en Cimatario



Precios de Pizza - Cimatario



**EL PUEBLITO**

LA COLONIA EL PUEBLITO CUENTA CON 44 PIZZERÍAS REGISTRADAS EN LAS APPS DE DELIVERY. EL MENÚ TÍPICO DE LA ZONA ES MUY VARIADO Y SU PRECIO PROMEDIO ES LIGERAMENTE MAS BAJO AL DE LAS DEMÁS.

EN LAS GRAFICAS DE DISPERSIÓN PODEMOS OBSERVAR QUE LOS PRECIOS SON VARIADOS Y QUE EN SU MAYORÍA SE CONCENTRAN ENTRE LOS \$100 Y \$200, EL RATING PROMEDIO ES BUENO Y LOS RATINGS EN SU MAYORÍA ESTÁN POR ENCIMA DE 4.4.

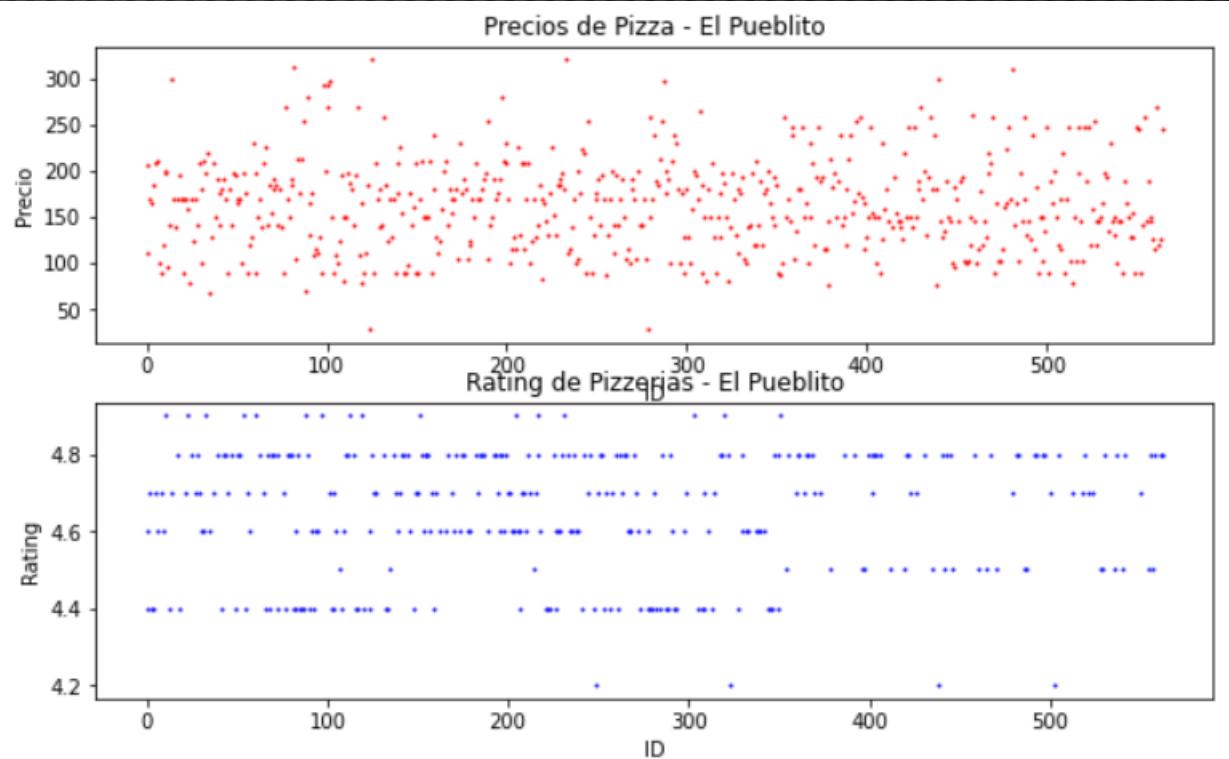
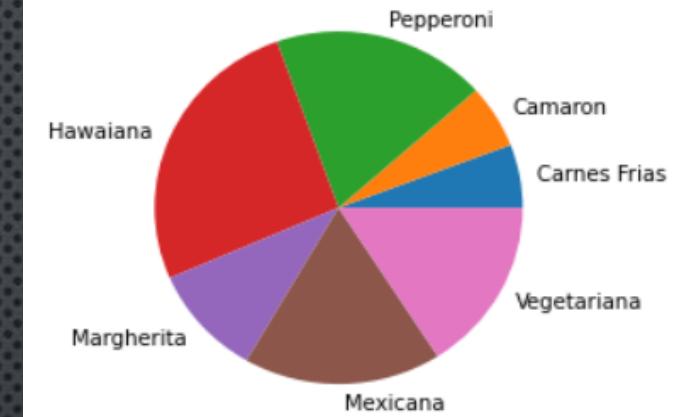
POR LA VARIEDAD DE MENÚ, LOS PRECIOS DE LA ZONA Y EL RATING QUE OTORGА LA GENTE ESTE ES UN BUEN LUGAR PARA INICIAR CON UNA PIZZERÍA CONVENCIONAL.

Precio Promedio:  
\$163.49

Varianza de Precios:  
\$50.05

Rating Promedio:  
4.64

Menu Tipico de Pizzerias en El Pueblito



# ¿QUÉ COLONIA ELEGIR?

DESPUÉS DE ANALIZAR LAS COLONIAS PODEMOS DECIR QUE SEGÚN EL GIRO AL QUE QUIERAS ENFOCAR TU PIZZERÍA DEPENDERÁ EL LUGAR.

SI QUIERES ABRIR UNA PIZZERÍA DE PRECIOS ACCESIBLES, TU COLONIA IDEAL PARA COMENZAR SERIA CERRITO COLORADO.

SI TIENE EN MENTE UNA PIZZERÍA GOURMET O ARTESANAL, CON AMPLIA VARIEDAD DE PIZZAS Y PRECIOS MAS ELEVADOS, LA COLONIA INDICADA SERIA EL REFUGIO O EL CAMPANARIO.

SI QUIERE EMPEZAR EN UN LUGAR NEUTRAL Y ABRIR UNA PIZZERÍA CONVENCIONAL. **EL PUEBLITO SERA SU MEJOR OPCIÓN.**