

# Fifi AI - Valutazione Immobiliare

Generato il 01/01/2026 15:37

## Immobile: Via Roma 1, Firenze (CAP: 50123)

### Riepilogo Valutazione

Valore Stimato: EUR 0

Range di Confidenza: EUR 0 - EUR 0

Livello di Confidenza: 85%

### Dettagli Proprietà

Superficie:	120 mq
Camere:	3
Bagni:	2
Piano:	2
Condizione:	excellent
Ascensore:	Sì
Balcone:	Sì

### Analisi Investimento

Affitto Mensile Stimato:	EUR 0
Affitto Annuale:	EUR 0
Cap Rate (Rendimento Lordo):	0%
ROI (5 anni):	0%
Cash-on-Cash Return:	0%
Acconto Richiesto (20%):	EUR 0

DISCLAIMER: Questa valutazione è fornita solo a scopo informativo e non costituisce una perizia ufficiale. I valori stimati sono basati su algoritmi di machine learning e dati di mercato disponibili. Per decisioni di acquisto/vendita, si consiglia di consultare un perito certificato.

