

Procedure Operative Standard

Costruzioni Meridionali S.p.A.

POS-01: Gestione Progettazione

Progettazione in BIM Level 2 per tutti i progetti > € 5M. Review design in 3 fasi: 30%, 60%, 90%. Verifica indipendente ai sensi del DM 17/01/2018. Coordinamento multidisciplinare settimanale con verbale digitale.

POS-02: Approvvigionamenti e Subappalto

Albo fornitori qualificati con revisione annuale. Valutazione fornitori su criteri: qualità, tempi, sicurezza, ambiente. Subappalto max 49% ex art. 119 D.Lgs. 36/2023. Verifica DURC e regolarità contributiva prima di ogni pagamento.

POS-03: Controllo Qualità in Cantiere

Piano di Controllo Qualità (PCQ) per ogni commessa. Ispezioni settimanali documentate. Non conformità gestite con sistema CAPA (Corrective and Preventive Action). Rapporto mensile qualità alla Direzione Lavori.

POS-04: Gestione Programma Lavori

Programmazione con MS Project / Primavera P6. Gantt dettagliato a 4 livelli WBS. Monitoraggio settimanale avanzamento con metodo Earned Value. Report SAL mensile con dashboard KPI: SPI, CPI, previsione completamento.

POS-05: Reporting e Comunicazione

Report settimanale cantiere (avanzamento, sicurezza, qualità, ambiente). Report mensile alla committenza. Sistema documentale digitale con accesso web per tutti gli stakeholder. Riunioni di coordinamento quindicinali con committente.