

INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS (Lei 4.591 - 16/12/64 - Art. 32 e ABNT NBR 12721)																			
QUADRO I - Cálculo das Áreas nos Pavimentos e da Área Global - Colunas 1 a 18													Folha 2		Total de Folhas 10				
Local do Imóvel: Alameda Doutor Carlos de Carvalho, 256; Rua Visconde de Nacar, 1035; Rua Cruz Machado, 555															PROFISSIONAL RESPONSÁVEL				
INCORPORADOR													Data: 28/10/2024		Ana Lucia Bajerski (24.075-D/PR)				
IPBL CARLOS DE CARVALHO INCORPORAÇÃO DE IMÓVEIS SPE LTDA																			
	ÁREA DE DIVISÃO NÃO PROPORCIONAL										ÁREA DE DIVISÃO PROPORCIONAL						ÁREA DO PAVIMENTO		QUANTIDADE
	ÁREA PRIVATIVA					ÁREA DE USO COMUM					ÁREA DE USO COMUM								
	COBERTA PADRÃO	COBERTA PADRÃO DIFERENTE OU DESCOBERTA		TOTAIS		COBERTA PADRÃO	COBERTA PADRÃO DIFERENTE OU DESCOBERTA		TOTAIS		COBERTA PADRÃO	COBERTA PADRÃO DIFERENTE OU DESCOBERTA		TOTAIS					
Pavimento		REAL	EQUIVALENTE	REAL (2+3)	EQUIVALENTE EM ÁREA DE CUSTO PADRÃO (2+4)		REAL	EQUIVALENTE	REAL (7+8)	EQUIVALENTE EM ÁREA DE CUSTO PADRÃO (7+9)		REAL	EQUIVALENTE	REAL (12+13)	EQUIVALENTE EM ÁREA DE CUSTO PADRÃO (12+14)	REAL 5+10+15)	EQUIVALENTE EM ÁREA DE CUSTO PADRÃO (6+11+16)	Número de unidades de pavimentos	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
SUBSOLO 3	115.06192500	1129.00000000	564.50000000	1244.06192500	679.56192500	275.01340000	1593.57467500	796.78733750	1868.58807500	1071.80073750	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	3112.65000000	1751.36266250	1.00000000	
SUBSOLO 2	115.06192500	1124.30000000	562.15000000	1239.36192500	677.21192500	275.01340000	1598.27467500	799.13733750	1873.28807500	1074.15073750	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	3112.65000000	1751.36266250	1.00000000	
SUBSOLO 1	6.07100000	793.10000000	396.55000000	799.17100000	402.62100000	345.41852500	1745.53062500	872.76531250	2090.94915000	1218.18383750	0.00000000	222.52985000	111.26492500	222.52985000	111.26492500	3112.65000000	1732.06976250	1.00000000	
TÉRREO	1360.00000000	0.00000000	0.00000000	1360.00000000	1360.00000000	603.20470000	185.82680000	92.91340000	789.03150000	696.11810000	0.00000000	793.70850000	396.85425000	793.70850000	396.85425000	2942.74000000	2452.97235000	1.00000000	
MEZANINO	676.51000000	0.00000000	0.00000000	676.51000000	676.51000000	134.12560000	70.75440000	35.37720000	204.88000000	169.50280000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	881.39000000	846.01280000	1.00000000	
2º PAVIMENTO	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	1075.97630000	87.75370000	43.87685000	1163.73000000	1119.85315000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	1163.73000000	1119.85315000	1.00000000	
TIPO B1 (3º PAVTO.)	755.03785000	234.00215000	175.50161250	989.04000000	930.53946250	289.04000000	0.00000000	0.00000000	289.04000000	289.04000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	1278.08000000	1219.57946250	1.00000000	
TIPO B2 (4º E 5º PAVTO.)	755.03785000	234.00215000	175.50161250	989.04000000	930.53946250	289.04000000	0.00000000	0.00000000	289.04000000	289.04000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	1278.08000000	1219.57946250	2.00000000	
TIPO A1 (6º PAVTO.)	750.11590000	238.89410000	179.17057500	989.01000000	929.28647500	289.34000000	0.00000000	0.00000000	289.34000000	289.34000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	1278.35000000	1218.62647500	1.00000000	
TIPO A2 (7º E 8º PAVTO.)	750.11590000	238.89410000	179.17057500	989.01000000	929.28647500	289.34000000	0.00000000	0.00000000	289.34000000	289.34000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	1278.35000000	1218.62647500	2.00000000	
TIPO A3 (9º PAVTO.)	750.19325000	238.85675000	179.14256250	989.05000000	929.33581250	289.34000000	0.00000000	0.00000000	289.34000000	289.34000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	1278.39000000	1218.67581250	1.00000000	
TIPO A4 (10º PAVTO.)	750.19325000	238.85675000	179.14256250	989.05000000	929.33581250	289.34000000	0.00000000	0.00000000	289.34000000	289.34000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	1278.39000000	1218.67581250	1.00000000	
TIPO A5 (11º PAVTO.)	750.17825000	239.80175000	179.85131250	989.98000000	930.02956250	288.41000000	0.00000000	0.00000000	288.41000000	288.41000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	1278.39000000	1218.43956250	1.00000000	
TIPO A6 (12º E 14º PAVTO.)	750.17825000	239.80175000	179.85131250	989.98000000	930.02956250	289.04000000	0.00000000	0.00000000	289.04000000	289.04000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	1279.02000000	1219.06956250	2.00000000	
TIPO A7 (13º PAVTO.)	750.17825000	239.80175000	179.85131250	989.98000000	930.02956250	289.04000000	0.00000000	0.00000000	289.04000000	289.04000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	1279.02000000	1219.06956250	1.00000000	
TIPO B3 (15º PAVTO.)	755.01145000	233.93855000	175.45391250	988.95000000	930.46536250	289.04000000	0.00000000	0.00000000	289.04000000	289.04000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	1277.99000000	1219.50536250	1.00000000	
TIPO B4 (16º PAVTO.)	755.01145000	233.93855000	175.45391250	988.95000000	930.46536250	289.04000000	0.00000000	0.00000000	289.04000000	289.04000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	1277.99000000	1219.50536250	1.00000000	
TIPO A8 (17º PAVTO.)	750.16825000	239.80175000	179.85131250	989.97000000	930.01956250	289.04000000	0.00000000	0.00000000	289.04000000	289.04000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	1279.01000000	1219.05956250	1.00000000	
TIPO C1 (18º PAVTO.)	775.73825000	198.63175000	148.97381250	974.37000000	924.71206250	284.24000000	0.00000000	0.00000000	284.24000000	284.24000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	1258.61000000	1208.95206250	1.00000000	
TIPO C2 (19º E 20º PAVTO.)	775.73825000	198.63175000	148.97381250	974.37000000	924.71206250	284.24000000	0.00000000	0.00000000	284.24000000	284.24000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	1258.61000000	1208.95206250	2.00000000	
TIPO C3 (21º PAVTO.)	775.66090000	198.66910000	149.00182500	974.33000000	924.66272500	284.51000000	0.00000000	0.00000000	284.51000000	284.51000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	1258.84000000	1209.17272500	1.00000000	
TIPO C4 (22º AO 24º PAVTO.)	775.66090000	198.66910000	149.00182500	974.33000000	924.66272500	284.51000000	0.00000000	0.00000000	284.51000000	284.51000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	1258.84000000	1209.17272500	3.00000000	
TIPO C5 (25º PAVTO.)	775.67090000	198.66910000	149.00182500	974.34000000	924.67272500	284.51000000	0.00000000	0.00000000	284.51000000	284.51000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	1258.85000000	1209.18272500	1.00000000	
TIPO D1 (26º AO 28º PAVTO.)	787.45285000	188.82715000	141.62036250	976.28000000	929.07321250	284.24000000	0.00000000	0.00000000	284.24000000	284.24000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	1260.52000000	1213.31321250	3.00000000	
TIPO D2 (29º PAVTO.)	787.43285000	188.82715000	141.62036250	976.26000000	929.05321250	284.24000000	0.00000000	0.00000000	284.24000000	284.24000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	1260.50000000	1213.29321250	1.00000000	
TIPO D3 (30º PAVTO.)	787.43285000	188.82715000	141.62036250	976.26000000	929.05321250	284.24000000	0.00000000	0.00000000	284.24000000	284.24000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	1260.50000000	1213.29321250	1.00000000	
TIPO D4 (31º E 32º PAVTO.)	787.43285000	188.82715000	141.62036250	976.26000000	929.05321250	284.24000000	0.00000000	0.00000000	284.24000000	284.24000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	1260.50000000	1213.29321250	2.00000000	
PISO TÉCNICO	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	126.96275000	967.61725000	483.80862500	1094.58000000	610.77137500	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	1094.58000000	610.77137500	1.00000000	
33º PAVIMENTO	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	1004.70765000	13.08235000	6.54117500	1017.79000000	1011.24882500	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	1017.79000000	1011.24882500	1.00000000	
CME / BARRILETE	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	81.68145000	0.00000000	0.00000000	81.68145000	81.68145000	0.00000000	51.22855000	25.61427500	51.22855000	25.61427500	132.91000000	107.29572500	1.00000000	
CAIXA D'ÁGUA	0.00000000	0.00000																	